

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для реконструкции объектов:

**«Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция)».**

**«Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского
месторождения (Реконструкция)».**

входящих в состав проекта:

«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр.
Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис
Арчинского месторождения (Реконструкция)»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

для реконструкции объектов:

**«Автомобильная дорога до ДНС Арчинского
месторождения (Реконструкция)».**

**«Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского
месторождения (Реконструкция)».**

входящих в состав проекта:

«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр.
Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис
Арчинского месторождения (Реконструкция)»

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».....	6
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	6
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».....	8
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	8
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	10
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	10
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	11
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	11
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	12
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	15

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».....	17
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов; Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; Схема конструктивных и планировочных решений; Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	17
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.....	18
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	19
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».....	20
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	20

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	20
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	21
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	21
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	22
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	22
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	22

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕКСТОВЫХ И ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

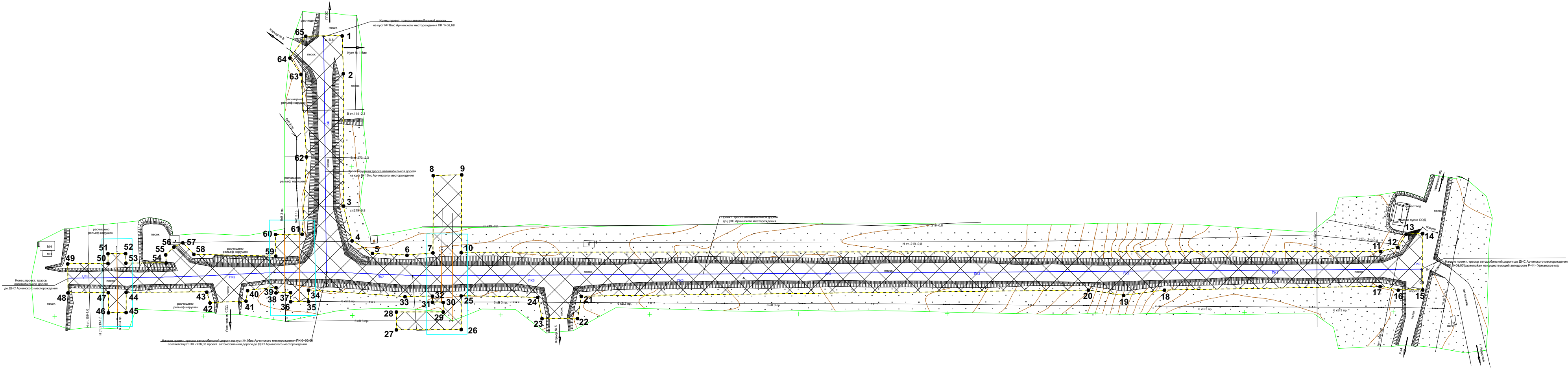
№ Приложения	Наименование
Приложение 1	Письмо ОГБУ «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» № 344 от 09.04.2018 года «Об особо охраняемых территориях регионального значения»
Приложение 2	Письмо Департамента по культуре и туризму Томской области № 61-04-0675 от 06.04.2018 года о наличии современных родовых угодий, поселений и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока
Приложение 3	Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Томской № 48-01-4060 от 26.04.2018 г. об объектах культурного наследия.
Приложение 4	Приказ ООО «Газпромнефть-Восток» № 231-П от 27.07.2018 года «О подготовке документации по планировке территории для объекта «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»
Приложение 5	Программы инженерных изысканий (эл. вид)

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №16ис Арчинского месторождения (Реконструкция)»

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов

Масштаб 1:2 000

Лист 6



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- устанавливаемые красные линии
- зона планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемой автомобильной дороги
- ось переустраиваемой ВЛ-6кВ
- 1 номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта (характерной точки красных линий)
- характерная точка границы зоны планируемого размещения линейного объекта (характерная точка красных линий)

Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:

- границы охранной зоны переустраиваемой ВЛ-6 кВ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
**«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС
 Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис
 Арчинского месторождения (Реконструкция)»**

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов

Лист 7

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер характерной точки	X	Y	Номер характерной точки	X	Y
1	461236,20	3112411,44	34	461065,17	3112388,79
2	461210,74	3112412,26	35	461057,34	3112388,77
3	461121,71	3112412,28	36	461057,36	3112376,78
4	461098,37	3112418,12	37	461063,38	3112376,75
5	461089,75	3112431,78	38	461063,30	3112367,04
6	461088,55	3112455,03	39	461066,86	3112366,98
7	461090,11	3112472,45	40	461064,82	3112347,81
8	461142,12	3112472,65	41	461057,61	3112346,90
9	461142,64	3112491,77	42	461056,52	3112322,60
10	461090,42	3112491,51	43	461063,82	3112320,47
11	461091,07	3113109,53	44	461063,53	3112266,18
12	461093,80	3113121,12	45	461050,02	3112266,27
13	461102,61	3113126,64	46	461049,90	3112254,30
14	461103,27	3113137,91	47	461063,46	3112254,18
15	461065,19	3113137,78	48	461063,22	3112227,12
16	461065,17	3113121,42	49	461082,79	3112226,91
17	461067,55	3113109,18	50	461083,02	3112254,04
18	461065,06	3112964,20	51	461089,64	3112254,06
19	461061,48	3112936,90	52	461089,71	3112265,94
20	461065,03	3112913,19	53	461083,16	3112266,04
21	461060,91	3112572,29	54	461083,46	3112293,12
22	461045,99	3112569,63	55	461088,77	3112292,87
23	461045,92	3112545,76	56	461094,02	3112298,23
24	461060,15	3112542,89	57	461096,97	3112304,26
25	461061,25	3112491,46	58	461089,14	3112311,77
26	461038,39	3112491,44	59	461087,99	3112366,81
27	461038,33	3112447,95	60	461102,46	3112366,70
28	461050,33	3112447,93	61	461102,69	3112384,55
29	461050,36	3112479,45	62	461154,65	3112387,49
30	461056,88	3112479,46	63	461210,15	3112383,76
31	461056,93	3112472,19	64	461221,29	3112376,30
32	461060,97	3112472,20	65	461236,00	3112386,96
33	461060,68	3112453,61	1	461236,20	3112411,44

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории (далее - Проект) «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» для линейных объектов разработан на основании:

Приказа ООО «Газпромнефть-Восток» №231-П от 27.07.2018 года «О подготовке документации по планировке территории для объекта «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)».

При разработке в качестве исходных данных так же использованы следующие материалы:

- топографические съёмки и инженерные изыскания, ООО «ТОМСКНЕФТЕПРОЕКТ».

В составе Проекта предусматривается реконструкция линейных объектов:

- «Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция)», относится к категории IV-в, протяженностью 0,9099 км, ширина проезжей части 4,5 м.
- «Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)», относится к категории IV-в, протяженностью 0,1590 км, ширина проезжей части 4,5 м.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объектов общей площадью 3,1296 га, расположенная на землях лесного фонда, устанавливается на межселенной территории Парабельского района, Томской области.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер характерной точки	X	Y
1	461236,20	3112411,44
2	461210,74	3112412,26
3	461121,71	3112412,28
4	461098,37	3112418,12
5	461089,75	3112431,78
6	461088,55	3112455,03
7	461090,11	3112472,45

8	461142,12	3112472,65
9	461142,64	3112491,77
10	461090,42	3112491,51
11	461091,07	3113109,53
12	461093,80	3113121,12
13	461102,61	3113126,64
14	461103,27	3113137,91
15	461065,19	3113137,78
16	461065,17	3113121,42
17	461067,55	3113109,18
18	461065,06	3112964,20
19	461061,48	3112936,90
20	461065,03	3112913,19
21	461060,91	3112572,29
22	461045,99	3112569,63
23	461045,92	3112545,76
24	461060,15	3112542,89
25	461061,25	3112491,46
26	461038,39	3112491,44
27	461038,33	3112447,95
28	461050,33	3112447,93
29	461050,36	3112479,45
30	461056,88	3112479,46
31	461056,93	3112472,19
32	461060,97	3112472,20
33	461060,68	3112453,61
34	461065,17	3112388,79
35	461057,34	3112388,77
36	461057,36	3112376,78
37	461063,38	3112376,75
38	461063,30	3112367,04
39	461066,86	3112366,98
40	461064,82	3112347,81
41	461057,61	3112346,90
42	461056,52	3112322,60
43	461063,82	3112320,47
44	461063,53	3112266,18
45	461050,02	3112266,27
46	461049,90	3112254,30
47	461063,46	3112254,18
48	461063,22	3112227,12
49	461082,79	3112226,91
50	461083,02	3112254,04

51	461089,64	3112254,06
52	461089,71	3112265,94
53	461083,16	3112266,04
54	461083,46	3112293,12
55	461088,77	3112292,87
56	461094,02	3112298,23
57	461096,97	3112304,26
58	461089,14	3112311,77
59	461087,99	3112366,81
60	461102,46	3112366,70
61	461102,69	3112384,55
62	461154,65	3112387,49
63	461210,15	3112383,76
64	461221,29	3112376,30
65	461236,00	3112386,96
1	461236,20	3112411,44

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Расчет предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Наименование показателя	Показатель
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	-
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в том числе:	-
- «Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»	-

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	-
--	---

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Для соблюдения требований к наименьшим расстояниям при пересечении и сближении ВЛ с автомобильными дорогами предусмотрено переустройство существующих ВЛ- 6 кВ:

- Автодорога ПК 6+51,73 – фидер Г-10, участок между опорами № 13 и № 13/1, общая протяженность переустраиваемого участка 135,8 метров;
- Автодорога ПК 6+58,89 – фидер Г-07, участок между опорами № 361/15 и № 361/16, общая протяженность переустраиваемого участка 85,1 метров;
- Автодорога ПК 7+54,43 – фидер Г-07, участок между опорами № 15/2 и № 15/3, общая протяженность переустраиваемого участка 44,8 метров;
- Автодорога ПК 7+64,36 – фидер Г-10, участок между опорами № 8 и № 9, общая протяженность переустраиваемого участка 38,5 метров;
- Автодорога ПК 8+77,22 – фидер Г-14, участок между опорами № 7 и № 8, общая протяженность переустраиваемого участка 39,4 метров.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской № 48-01-4060 от 26.04.2018 г. по имеющейся в распоряжении комитета информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект: «Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)», который входит в состав проекта: «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)», отсутствуют. (Приложение 3).

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух предусмотрены следующие мероприятия:

- предотвращение возможных экологических аварий и нарушений природоохранного законодательства в процессе работ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;
- исключение применения в процессе строительно-монтажных работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии;
- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами Подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Настоящим Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на минимизацию отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектируемого объекта.

Для снижения воздействия на поверхность земли в период проведения работ необходимо выполнить следующие мероприятия:

- рекультивацию нарушенных земель;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- запрещение мойки автотранспорта на строительной площадке;
- заправка строительной техники ГСМ «с колес» с обязательным применением инвентарных металлических поддонов (на случай пролива ГСМ);
- для исключения загрязнения территории отходами производства должна быть предусмотрена своевременная уборка мусора;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительных средств;
- выполнение работ повышенной пожароопасности только по нарядам-допускам специалистами соответствующей квалификации;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

При выполнении вышеуказанных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет локальным и допустимым.

Мероприятия по охране вод

При выполнении планируемых работ предусматривается соблюдение правил, исключающих загрязнение, засорение водных объектов с учетом требований «Водного кодекса РФ».

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;

- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов для предотвращения загрязнения поверхностного стока;
- своевременный вывоз отходов и мусора для последующей утилизации и обезвреживания;
- запрещение размещения и применения пестицидов и агрохимикатов;
- запрещение мойки автотранспорта, организация мойки на специализированных пунктах обслуживания автомобилей;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительного-монтажных средств;
- обеспечение выполнения санитарно-гигиенических условий строителей на площадке;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- пролитые ГСМ в случаях их утечки из проезжающих через переправы транспортных средств, подлежат сбору в герметичные емкости и вывозу на шламонакопитель;
- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на КОС.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации проектируемых объектов:

- проведение своевременного ремонта дорожных покрытий;
- систематическая очистка полосы отвода от мусора и других загрязнений.

Данные мероприятия позволят минимизировать нарушение естественного стока поверхностных вод.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду будет минимальным.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения, возлагается на руководителя строительного-монтажных работ.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

На каждом промышленном предприятии и при проведении строительного-монтажных работ необходимо проводить контроль за безопасным обращением с отходами.

При выполнении планируемых работ и эксплуатации объекта необходимо предусмотреть меры по исключению захламления зоны производства работ, которые заключаются, главным образом, в своевременном сборе и вывозе отходов и мусора, что предотвращает загрязнение почвы.

После окончания планируемых работ территорию строительства следует очистить от мусора и отходов, образующихся в период демонтажных, строительного-монтажных работ.

На строительной площадке предусмотрены оборудованные места со специальными контейнерами для сбора мусора.

Образующиеся отходы подлежат утилизации в соответствии с требованиями нормативных документов и природоохранных органов государственного контроля.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией:

- проектной документацией устанавливаются твердые границы отвода участков земель, испрашиваемых для производства работ;
- выполнение подготовительного комплекса работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров;
- по окончании планируемых работ выполнение рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Принятые проектной документацией технические решения и мероприятия, направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животный мир территории размещения проектируемых объектов и соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ № 997 от 13 августа 1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»:

- проведение работ строго в границах, определенных проектной документацией;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других орудий охоты на территории объектов;
- запрет на содержание охотничьих собак;
- ограничение пребывания на территории объектов лиц, не занятых в производстве.

На территории проектируемых объектов возможно нахождение животных и птиц, занесенных в Красную книгу Томской области. Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются. Согласно ст.24 Федерального закона № 52 от 24.04.1995 г. «О животном мире» Заказчик, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Основные меры охраны птиц занесенных в Красную книгу заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно (для мест обитания серого журавля с апреля по август и на местах летнего скопления до 20 сентября). При обнаружении гнезд обязателен их учет и охрана, а также сохранение крупномерных деревьев в районе гнездового участка. В гнездовое время с запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя. Необходимо ведение разъяснительной работы о запрете на ввоз оружия и содержании собак.

При обнаружении животных и птиц, занесенных в Красную книгу необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Негативное воздействие на животный мир в период намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как локальное и допустимое.

К территориям, на которых ограничено ведение хозяйственной и иной деятельности относятся земли особо охраняемых природных территорий, историко-

культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока.

Особо охраняемые природные территории и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока

В соответствии с письмом № 344 от 09.04.2018 г. ОГБУ «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования», в границах объекта «Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)», который входит в состав проекта: «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые территории регионального значения отсутствуют (Приложение 1).

В соответствии с письмом № 61-04-0675 от 06.04.2018 г. Департамента по культуре и туризму Томской области, современных родовых угодий, поселений и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока, нет (Приложение 2).

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Гражданская оборона

На территории Российской Федерации в соответствии с действующими нормативными документами проектная документация предприятий, зданий и сооружений независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности в разделе «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства должны содержать сведения о проектных решениях, направленных на снижение материального ущерба от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны разрабатываются и производятся с учетом категорий промышленных объектов по гражданской обороне.

Категорирование промышленных объектов по гражданской обороне осуществляется в порядке, определяемом Постановлением Российской Федерации №1115 от 19.09.1998г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального, регионального и областного уровней.

Согласно приказа МЧС РФ № 536 от 11.09.2012 г. №536 ДСП (зарегистрированного в Минюсте от 21.11.2012г. №25873) «О введении в действие Показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», постановления Правительства Российской Федерации № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и данным Главного управления МЧС России по Томской области проектируемые объекты по ГО являются не категорированными.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СНиП II—11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны» относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

Чрезвычайные ситуации

В соответствии с Федеральным Законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также с Приложением к Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 7 апреля 2011 г. N 168 проектируемый объект не относится к Опасным производственным объектам.

Характер эксплуатации проектируемых объектов не предполагает хранение, использование, переработку, транспортировку или уничтожение химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Эксплуатация автомобильной дороги не сопровождается какими-либо технологическими процессами.

На проектируемом объекте отсутствуют взрывопожароопасные вещества.

Пожарная безопасность

Исполнение обязанностей по предупреждению и охране лесов от лесных пожаров осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417.

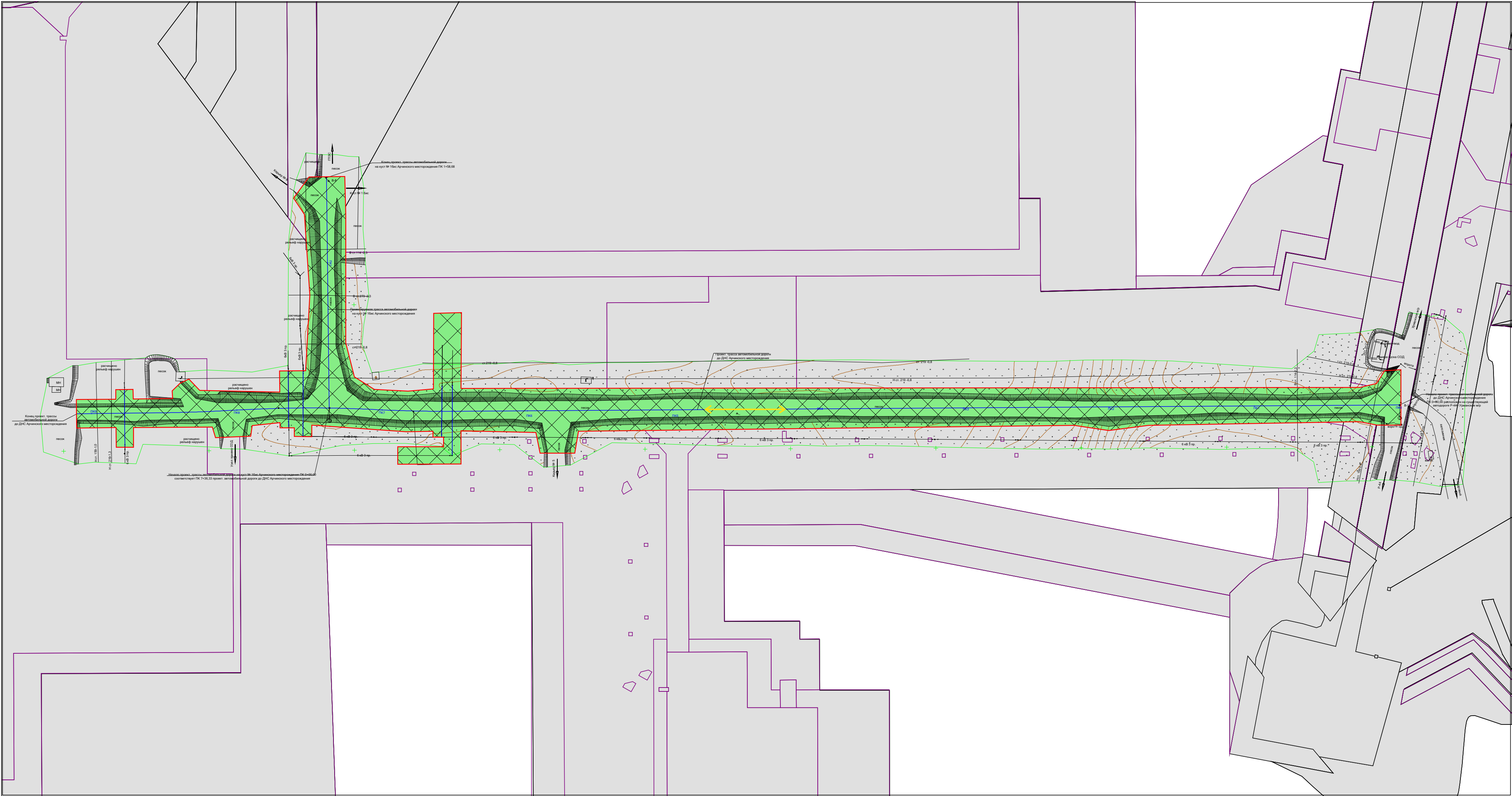
Полоса отвода автомобильной дороги должна содержаться очищенной от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов;
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; Схема конструктивных и планировочных решений;
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Масштаб 1:2 000

Лист 17



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- зона планируемого размещения линейного объекта
- ось проектируемого линейного объекта
- направление движения улично-дорожной сети
- ранее арендованные земельные участки ООО «Газпромнефть-Восток»
- существующие земельные участки, учтенные в ЕГРН

Сведения о категории земель
в границах зоны планируемого
размещения

— земли лесного фонда

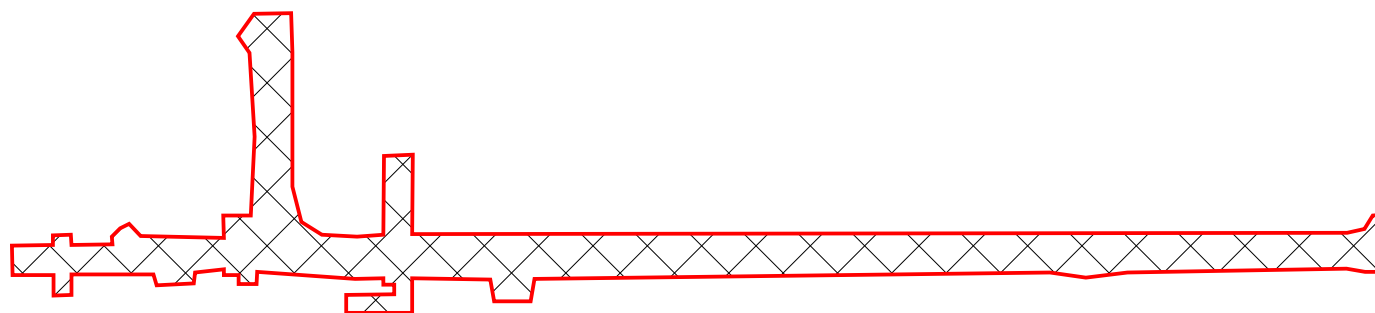
Категория дороги IV-в

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»

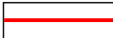

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Масштаб 1:5 000

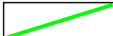
Лист 18



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 зона планируемого размещения линейного объекта

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

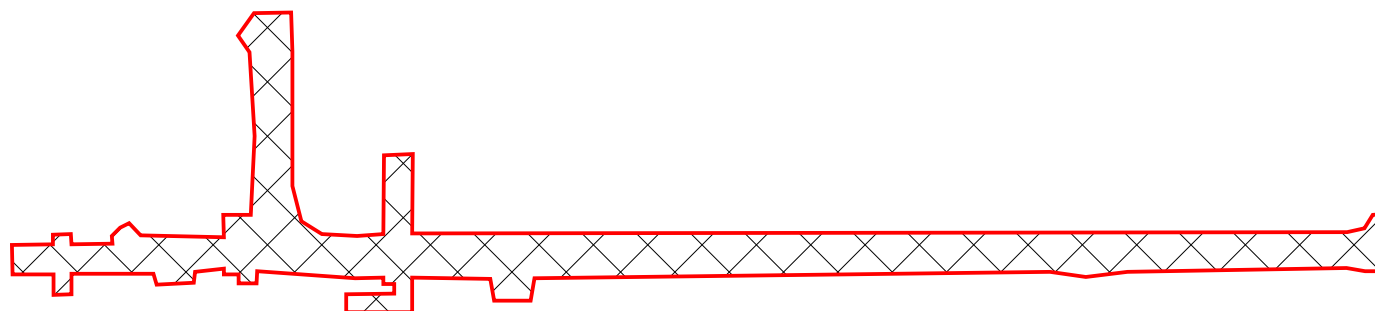
-  границы охранной зоны существующих инженерных сетей

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



Масштаб 1:5 000

Лист 19



Границы территорий, подверженных риску возникновения
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы зоны планируемого
размещения линейного объекта
-  зона планируемого размещения
линейного объекта



границы зоны малых разрушений



границы зоны нижнего порога повреждений человека



границы зоны возможных слабых разрушений



границы зоны возможных средних разрушений



границы зоны возможных сильных разрушений



границы зоны полных разрушений

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Характеристика климата приводится по данным многолетних наблюдений Росгидромета за метеорологическими явлениями погоды в с. Пудино, расположенном в 61 км восточнее участка работ на территории Арчинского месторождения, и в 63 км восточнее участка работ на территории Урманского месторождения.

Средняя многолетняя годовая температура воздуха минус 0,7 °С. Средняя температура января равна минус 19,8 °С, июля – плюс 17,8 °С. Абсолютная минимальная температура воздуха по данным метеостанции с. Пудино составляет минус 52,9 °С (январь 1931 г.), абсолютная максимальная температура воздуха равна 36,1 °С (июль 1969 г.). Абсолютная минимальная температура воздуха по данным метеостанции с. Средний Васюган (СП 131.13330.2012) составляет минус 51 °С, абсолютная максимальная температура воздуха равна 37 °С.

Средняя годовая сумма осадков (с. Пудино) составляет 499 мм. В теплый период, с апреля по октябрь, выпадает 376 мм, в холодный (ноябрь – март) – 123 мм.

Средняя годовая сумма осадков (с. Средний Васюган) составляет 525 мм. В теплый период, с апреля по октябрь, выпадает 389 мм, в холодный (ноябрь – март) – 136 мм.

Согласно климатическому районированию для строительства, исследуемый район расположен в зоне I В, по степени влажности относится к нормальной зоне.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 29 октября, ранняя на 14 октября, поздняя на 25 ноября. Весной разрушение снежного покрова начинается со второй половины апреля, средняя дата схода приходится на 27 апреля, ранняя на 7 апреля и поздняя на 27 мая. Среднее число дней со снежным покровом 172.

Согласно СП 20.13330.2011, территория строительства по весу снегового покрова относится к IV району, расчётное значение веса снегового покрова составляет 2,40 кПа.

Согласно СП 20.13330.2016, территория строительства по весу снегового покрова относится к IV району, расчётное значение веса снегового покрова составляет 2,00 кПа.

По данным метеостанций в с. Средний Васюган и с. Пудино. В зимний период и в целом за год резко выражено преобладание ветра южного направления. В летний период преобладает ветер северных направлений.

Средняя годовая скорость ветра равна 2,8 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в марте - мае и октябре – 3,1 - 3,4 м/с. Наибольшую повторяемость в течение года имеют слабые ветры.

К особо опасным явлениям относится гололед с толщиной отложений более 20 мм, продолжительностью нарастания до 20 часов и общим периодом обледенения до 50 часов.

Согласно ПУЭ-7, Томская область по гололеду относится ко II району с расчетной толщиной стенки гололеда повторяемостью 1 раз в 25 лет 15 мм. Согласно СП 20.13330.2011, район работ относится ко II гололедному району, толщина стенки гололеда (повторяемостью 1 раз в 5 лет) равна 5 мм.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» составляет 3,1296 га.

Ширина полосы отвода для размещения автомобильной дороги и подъездных автомобильных дорог к УЗА определена согласно Постановлению Правительства РФ № 717 от 02.09.09 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и равна ширине по подошве насыпи автомобильной дороги плюс по 3,0 м с каждой стороны. Средняя ширина полосы отвода под автомобильную дорогу составила 25 м.

Таблица 4.2.1

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь образуемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
«Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)»	-	3,1296	3,1296

Размещение объекта предусмотрено в границах земельных участков, предоставленных ранее в пользование по ниже перечисленным правоустанавливающим документам:

- Договор аренды № 92/04/07 от 15.11.2007 г.
- Договор аренды № 18/05/10 от 18.02.2010 г.
- Договор аренды № 68/04/07 от 01.11.2007 г.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат МСК-70, зона 3.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, отсутствуют.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пикет, ПК	Наименование пересекаемого сооружения
ПК 0+17,62	нефтепровод
ПК 0+70,40	водопровод
ПК 6+51,73	ВЛ-6 кВ
ПК 6+58,89	ВЛ-6 кВ
ПК 7+54,43	ВЛ-6 кВ
ПК 7+64,36	ВЛ-6 кВ
ПК 8+77,22	ВЛ-6 кВ
ПК 8+86,36	нефтепровод
ПК 8+96,26	нефтепровод
ПК 0+20,76	нефтепровод
ПК 0+44,11	нефтепровод
ПК 0+77,54	водопровод
ПК 1+09,14	водопровод

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.), отсутствуют.



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

634041, г. Томск,
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646
email: sec@green.tsu.ru

09.04.2018 № 344
на № 01-531 от 03.04.2018

Главному инженеру
ООО «Томскнефтепроект»

Р.Н. Жуковой

634006 г. Томск, ул. Пушкина 63, стр.12.

Уважаемая Райля Наилевна!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» сообщает следующее.

Согласно предоставленной схеме в границах объекта «Газопровод ДКС Урманского п.мр. – ЦПС Урманского п.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» (шифр У-155-1152), особо охраняемые территории регионального значения отсутствуют.

С уважением,
Директор

Ю.В. Лунева

Дерябина Ангелина Александровна
deryabina@green.tsu.ru
(3822) 90-38-96



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 111, г. Томск, 634069
тел. (3822) 713 071, 512 130, факс (3822) 512 667

E-mail: d-cult@cct.tomsk.gov.ru

ИНН 7021020459/КПП 701701001 ОГРН 1027000912344

Главному инженеру
Общества с ограниченной
ответственностью
«Томскнефтепроект»

Р.Н.Жуковой

06.04.2018 № 61-04-0675
на № 01-535 от 03.04.2018

О предоставлении информации об участках
традиционного природопользования КМНС

Уважаемая Райля Наиловна!

Направляем Вам информацию о наличии современных родовых угодий, поселений и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации регионального и местного значения в районе инженерно-экологических изысканий по объекту: «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» (шифр У-155-1152).

На затребованном участке изысканий, расположенном на территории Арчинского и Урманского месторождений в Парабельском районе Томской области, вышеназванных территорий не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского муниципального района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации

Начальник Департамента

П.Л.Волк



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

ООО «Томскнефтепроект»
Главному инженеру
Р.Н. Жуковой

26.04.2018 № 48-01-ЧОБО

на № 01-431 от 20.03.2018

Об объектах культурного наследия

Уважаемая Раиля Наиловна!

В связи с Вашим обращением о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории земельных участков, отводимых под объект проектирования: «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст № 1бис Арчинского месторождения. (Реконструкция)» (ш. 1152), сообщаем следующее.

Согласно научным отчетам о выполненных археологических полевых работах: «Историко-культурное обследование земельных участков под проект «Обустройство Арчинского месторождения. Куст скважин 1Б» / Отчет о НИР / П.А. Марков. Томск, 2013; «Комплекс сооружений обратной закачки газа для утилизации попутного нефтяного газа и поддержания пластового давления на Арчинском месторождении», в Парабельском районе Томской области» / Отчет о НИР / П.А. Марков. Томск, 2015; «Газопровод ПНГ ДНС Арчинское – ДКС Урманское» / Отчет о НИР / П.А. Марков. Томск, 2016, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории, отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при реализации проекта, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленных объектах в региональных орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина

ПРИКАЗ

«27» июля 2018 г.

№ 231-П

О подготовке документации по
планировке территории для объекта
"Газопровод ДКС Урманского н.мр –
ЦПС Урманского н.мр.
Автомобильная дорога до ДНС
Арчинского месторождения
(Реконструкция). Автомобильная
дорога на куст №1бис Арчинского
месторождения (Реконструкция)"

На основании пункта 3 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Подготовить документацию по планировке территории для размещения объекта «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» согласно приложению №1.
2. Утвердить прилагаемое задание на подготовку документации по планировке территории для размещения объекта «Газопровод ДКС Урманского н.мр – ЦПС Урманского н.мр. Автомобильная дорога до ДНС Арчинского месторождения (Реконструкция). Автомобильная дорога на куст №1бис Арчинского месторождения (Реконструкция)» согласно приложению №1.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления маркшейдерско-землеустроительных работ – главного маркшейдера Е.Г. Полякова.

Генеральный директор

В.Н. Мисник

