



Ассоциация «Инженер-Проектировщик», рег. № СРО-П-125-26012010  
ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», рег. № 177 от 10.11.2010

**Заказчик – ООО «Газпромнефть-Восток»**

## **ОБУСТРОЙСТВО ШИНГИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ПОДСТАНЦИЯ ПС35/6 КВ ШИНГИНСКАЯ-2**

### **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки территории)**

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**  
**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**Ш-139-1966-ППТ**

**Том 1**



Ассоциация «Инженер-Проектировщик», рег. № СРО-П-125-26012010  
ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», рег. № 177 от 10.11.2010

**Заказчик – ООО «Газпромнефть-Восток»**

## **ОБУСТРОЙСТВО ШИНГИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ПОДСТАНЦИЯ ПС35/6 КВ ШИНГИНСКАЯ-2**

### **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки территории)**

**Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть**  
**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**Ш-139-1966-ППТ**

**Том 1**

Технический директор

**Р. З. Бадртдинов**

Главный инженер проекта

**Ф. Ф. Кашаев**







**2018**

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.	Разраб.	Вязникова	07.18
	Проверил	Шайнурова	07.18
	Нач.отдела	Воронежская	07.18
	ГИП	Кашаев	07.18

						Ш-139-1966-ППТ				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Разраб.		Вязникова			07.18	Состав документации по планировке территории		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шайнурова			07.18					1
Нач.отдела		Воронежская			07.18			ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		
ГИП		Кашаев			07.18					

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Состав проектной документации представлен в томе Ш-139-1966-СП «Состав проектной документации».

Согласовано							Ш-139-1966-СП							
	Взам. инв. №		Подп. и дата											
Инв. № подл.														
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов				
	Разраб.		Вязникова			07.18				1				
	Проверил		Шайнурова			07.18								
	Нач.отдела		Воронежская			07.18								
ГИП		Кашаев			07.187									
								ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»						



## СОДЕРЖАНИЕ

1 ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	6
Чертеж красных линий.....	6
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	8
2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	8
2.2 Перечень субъектов рф, перечень муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	11
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	11
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	12
2.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	12
2.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	13
2.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	13
2.5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения.....	14
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	14

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

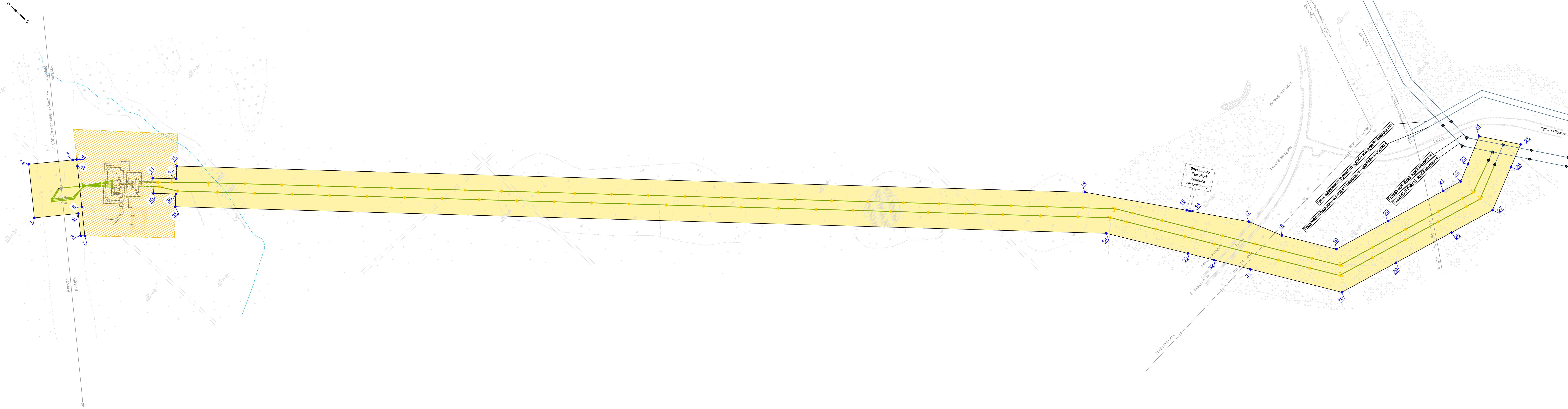
Ш-139-1966-ППТ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
Разраб.		Вязникова			07.18	Содержание	Стадия	Лист
Проверил		Шайнурова			07.18			Листов
Нач.отдела		Воронежская			07.18			2
							ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»	
ГИП		Кашаев			07.18			

2.6.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории.....	14
2.6.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	15
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	16
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды .....	16
2.8.1 Мероприятия по охране водных ресурсов.....	16
2.8.2 Мероприятия по охране земельных ресурсов и почвенного покрова.....	18
2.8.3 Мероприятия по охране недр.....	18
2.8.4 Мероприятия по охране растительного покрова и животного мира.....	19
2.8.5 Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды.....	21
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	22
2.9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	22
2.9.2 Мероприятия по гражданской обороне.....	25
2.9.3 Мероприятия по пожарной безопасности.....	26

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Ш-139-1966-ППТ	Лист
										2
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Согласовано		
Визирь № 1		
Подпись и дата		
И.о. Л.подп.		



Условные обозначения:

- Устанавливаемые красные линии линейного объекта
- Зона планируемого размещения линейного объекта "Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2"
- Граница зоны планируемого размещения ПС 35/6кВ "Шингинская-2"
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Поворотная точка устанавливаемых красных линий линейного объекта

Проектируемые линейные объекты

- ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"
- оттайка от существующей ВЛ 35 кВ и заход на ПС 35/6 кВ Шингинская-2

- Опора ВЛ

Существующие линейные объекты

- Нефтепровод
- Воздушная линия электропередачи

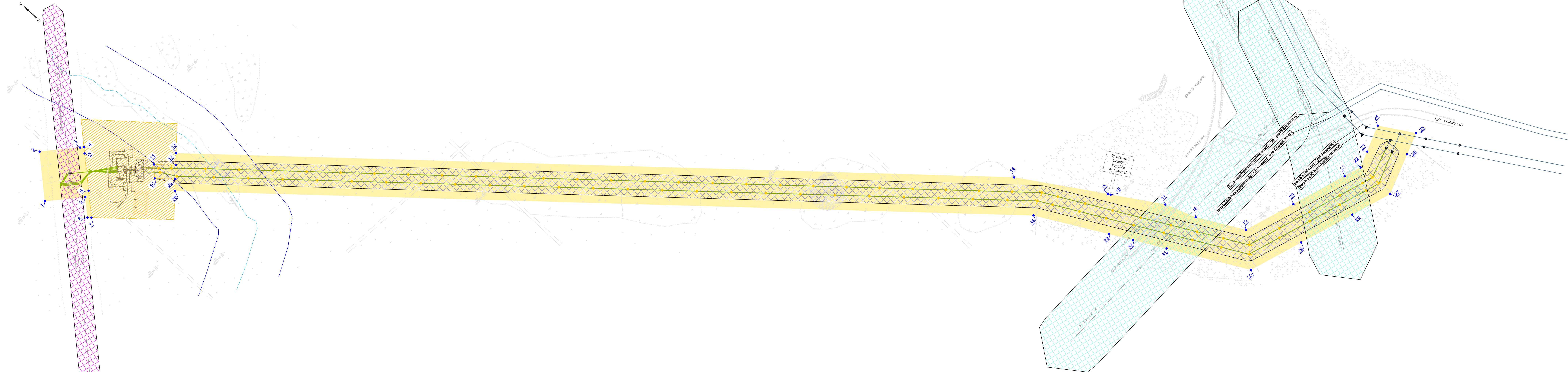
Система координат МСК-70, зона 3

Каталог координат устанавливаемых красных линий

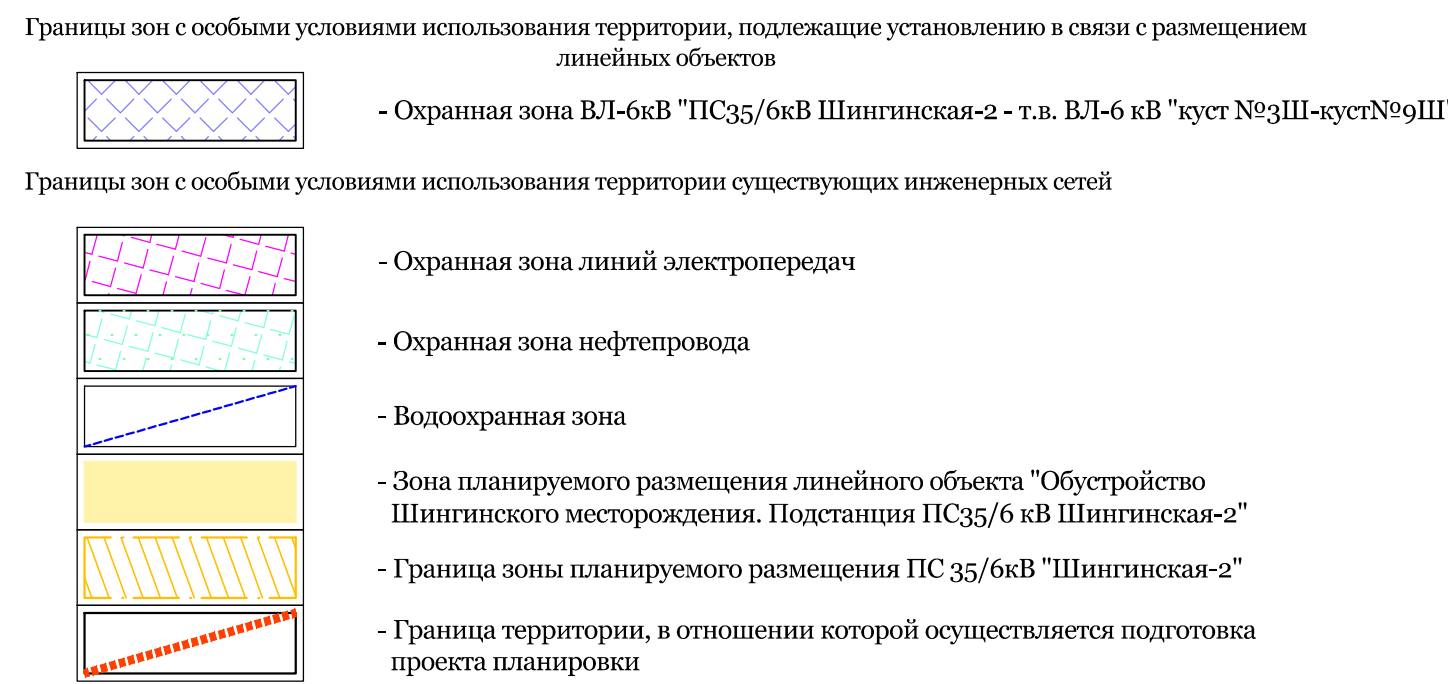
№ точки	X	Y
1	553763.291	3114074.567
2	553817.712	3114121.711
3	553778.795	3114166.022
4	553775.149	3114170.179
5	553768.313	3114164.257
6	553727.237	3114128.652
7	553697.739	3114103.064
8	553701.895	3114099.350
9	553724.453	3114118.907
10	553669.356	3114207.131
11	553683.947	3114221.211
12	553660.276	3114242.050
13	553671.473	3114254.861
14	552760.283	3115057.400
15	552644.534	3115132.510
16	552641.032	3115134.444
17	552573.469	3115178.093
18	552528.719	3115194.683
19	552462.939	3115230.948
20	552438.203	3115305.192
21	552411.525	3115385.279
22	552403.152	3115410.413
23	552411.854	3115433.657
24	552426.284	3115471.379
25	552378.402	3115501.205
26	552367.162	3115470.125
27	552345.909	3115411.341
28	552365.625	3115352.210
29	552392.254	3115272.267
30	552418.381	3115193.853
31	552528.719	3115133.010
32	552572.821	3115108.700
33	552604.189	3115091.397
34	552702.334	3115036.489
35	553635.822	3114214.007
36	553647.000	3114226.832

Ш-139-1966-ППТПМТ					
Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2					
Изм.	Колуч.	Лист	Издк	Подпись	Дата
Разраб.	Вязникова	10			07.18
Проб.	Шаймурова	11			07.18
Нач. отд.	Вороневская	12			07.18
Н. контр.	Шаймурова	13			07.18
ГИП	Кацаев	14			07.18
Ш-139-1966-ППТПМТ.А3x4.dwg				Формат А3x4	

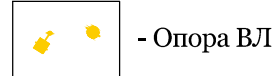
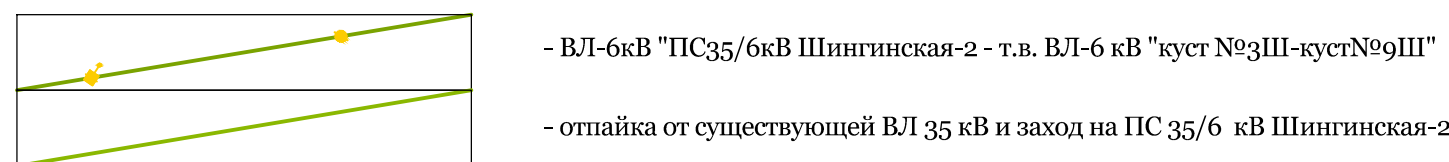




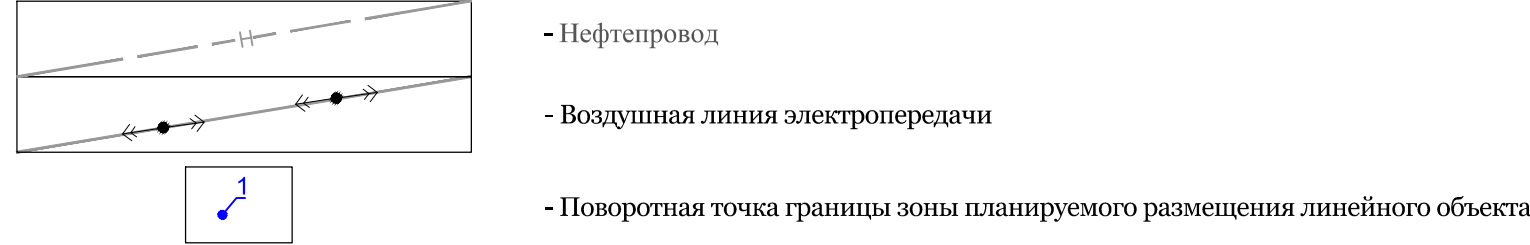
Условные обозначения:



Проектируемые линейные объекты



Существующие линейные объекты



Координаты характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов приведены в Разделе 2 "Положение о размещении линейных объектов"

Система координат МСК-70, зона 3

Ш-139-1966-ППТПМТ						Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2		
Изм.	Колуч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории Проект планировки территории	Страница	Лист
Разраб.	Вязникова	10/18			07.18			
Проб.	Шаймурова	10/18			07.18		1	1
Нач. отд.	Вороневская	10/18			07.18	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	000 ПФ "Чралитрудопроводстройпроект"	
Н. контр.	Шаймурова	10/18			07.18			
ГИП	Казаев	10/18			07.18			



## 2 ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

### 2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Планируемый к размещению объект «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» располагается на территории Муниципального образования Парабельский район Томской области.

Определение границ зоны планируемого размещения обусловлено необходимостью строительства объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2». Объект строительства «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» предназначен для обеспечения требуемой надежности и качества электроснабжения ООО «Газпромнефть-Восток».

Выбор трассы по объекту «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» выполнен совместно с эксплуатирующей организацией – ООО «Газпромнефть-Восток» и определен из условий обеспечения безопасной эксплуатации.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» соответствует нормативной границе полосы отвода.

Основой расчета земельных участков являются ведомственные строительные нормы:

– ВСН №14278ТМ-Т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;

– проектные решения по организации работ по проекту «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2».

Строительно-монтажные и демонтажные работы выполняются в пределах строительной полосы, которая предназначена для:

- производства строительно-монтажных работ;
- технологического проезда;
- площадок складирования материалов;
- переездов через действующие подземные коммуникации;
- устройства временного бытового городка строителей;
- устройства временной стоянки строительной техники.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектной документацией лесных участков, поэтому формирование земельных участков на территории земель лесного фонда не предусмотрено проектом межевания территории.

Для электроснабжения куста скважин №9 предусматривается строительство двух ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ до концевых опор №1/31а, №2/30а ВЛ 6 кВ №1, 2 «Куст 3 – Куст 9 Шингинского мр».

Общая протяженность проектируемых ВЛ 35 кВ составляет 175,5 м.

Общая протяженность проектируемых ВЛ 6 кВ составляет 3736,5 м.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности осуществляется в соответствии с проектной документацией лесных участков, поэтому формирование земельных участков на территории земель лесного фонда не предусмотрено проектом межевания территории.</p> <p>Для электроснабжения куста скважин №9 предусматривается строительство двух ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ до концевых опор №1/31а, №2/30а ВЛ 6 кВ №1, 2 «Куст 3 – Куст 9 Шингинского мр».</p> <p>Общая протяженность проектируемых ВЛ 35 кВ составляет 175,5 м.</p> <p>Общая протяженность проектируемых ВЛ 6 кВ составляет 3736,5 м.</p>

						Ш-139-1966-ППТ	Лист
							5

### Схемные решения сетей 6, 35 кВ

Строительство ВЛ 35 кВ проектом предусмотрено отпайкой от опоры №23 ВЛ 35 кВ 1 ЦЛ, 2 ЦЛ ПС 110/35/6 кВ «Лугинецкая».

Электроснабжение куста скважин №9 предусматривается по двум ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ, яч. 6, 10 ЗРУ 6 кВ.

### Конструктивное выполнение

Для проектируемой ВЛ 35 кВ приняты опоры:

- портал ПС-35ЯЗС по типовому проекту шифр №3.407.2-162;
- портал ПС-35Я1С по типовому проекту шифр №3.407.2-162;
- унифицированная стальная двухцепная анкерно-угловая опора 110 кВ (1У110-2т+5) по типовому проекту шифр №3.407.2-170.3.

Провод на проектируемой ВЛ 35 кВ принят марки АС 120/19 по ГОСТ 839-80 «Провода неизолированные для воздушных линий передачи».

Сечение провода выбрано по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме, экономической плотности тока в соответствии с ПУЭ с учетом роста нагрузок и проверен по потерям напряжения.

Сечение проводов приняты с учетом перспективы увеличения электрических нагрузок месторождения.

Допустимые механические напряжения в проводах приняты в соответствии с рекомендациями типовых серий и составляют для провода АС 120/19 на стальных опорах ВЛ 35-110 кВ:

- 10 кгс/мм<sup>2</sup> при наибольшей нагрузке и низшей температуре;
- 6,66 кгс/мм<sup>2</sup> при эксплуатационной температуре.

В качестве грозозащитного троса принят стальной канат марки МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р-1770.

Сечение троса удовлетворяет условиям термической устойчивости при однофазных коротких замыканиях.

Наибольшее расчетное напряжение в тросе составляет 40,0 кгс/мм<sup>2</sup>, что обеспечивает необходимый габарит между проводом и тросом по условиям грозоупорности.

Крепление провода на порталах и анкерно-угловой опоре предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторами типа ПС 70Е и стандартной линейной арматурой.

Крепление троса предусматривается с одним стеклянным изолятором ПС 70Е.

На ВЛ 35 кВ предусмотрен мультикамерный разрядник ГИРМК-35.

Габариты от нижних проводов ВЛ 35 кВ до земли приняты не менее 6м при максимальных стрелах провеса, до проезжей части пересекаемых автодорог – не менее 7 м.

ВЛ 6 кВ выполнены на опорах металлических, принятых по проекту арх. № 4.0639, разработанному Московским отделением института «Сельэнергопроект» для районов Западной Сибири.

Провод на проектируемой ВЛ 6 кВ принят марки А120 по ГОСТ 839-80 «Провода неизолированные для воздушных линий передачи».

Выход из ПС 35/6 кВ предусмотрен:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ш-139-1966-ППТ						Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					6

- 1 цепь ВЛ 6 кВ;

- 2 цепь КЛ 6 кВ.

Кабельные линии 6 кВ выполнены кабелем марки ВБбШв сечением 3х120 мм<sup>2</sup>. Кабельные эстакады высотой не менее 2,5 м.

Сечение провода выбрано по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме, экономической плотности тока в соответствии с ПУЭ с учетом роста нагрузок и проверено по потерям напряжения.

Сечение проводов приняты с учетом перспективы увеличения электрических нагрузок месторождения.

Допустимые механические напряжения в проводах приняты в соответствии с рекомендациями типовых серий и составляют 4,3 кг/мм<sup>2</sup> при наибольшей нагрузке и низшей температуре.

Для проектируемых ВЛ 6 кВ приняты стеклянные изоляторы типов ШС10Е (штыревые), ПС70Е (подвесные). Количество изоляторов в натяжной гирлянде – 2 шт.

В начале линии на концевых опорах проектом предусмотрена установка линейных разъединителей типа РЛК-10.

Для защиты проектируемой линии электропередачи от атмосферных перенапряжений на концевых опорах устанавливаются ограничители перенапряжений ОПН-6 кВ. По одной штуке на опору с чередованием фаз устанавливаются разрядники длинно-искровые РМК-20-IV.

На ВЛ 6 кВ установлены птицевежные устройства ПЗУ, информационные знаки.

Габариты от нижних проводов ВЛ 6 кВ до земли приняты не менее 6м, на пересечении с дорогой не менее 7 м, при максимальных стрелах провеса.

#### Защита от грозовых перенапряжений и заземление опор

Защита ВЛ 35 кВ от прямых ударов молнии выполняется тросовыми молниеотводами. В качестве грозозащитного троса принят канат марки МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р-1770.

В соответствии с отчетом по инженерно-геологическим изысканиям среднее удельное сопротивление грунтов в районе производства до 49 Ом\*м.

Устройство заземления опор 35 кВ выполняется в соответствии с типовыми проектом № 3602-тм «Заземляющие устройства опор ВЛ 35-750 кВ».

Для металлических решетчатых опор в качестве заземляющего устройства используются вертикальные электроды, привариваемые к выпускам арматуры железобетонных свай и привариваемые в грунт вместе со сваями.

Решения по устройству заземления будут приведены в стадии рабочей документации в «Ведомости заземляющих устройств».

Присоединение заземляющих проводников к оборудованию, подлежащему заземлению, и соединение их между собой должно обеспечивать надежный контакт и выполняться качественной сваркой в соответствии с требованиями ПУЭ.

После окончания работ по монтажу заземляющих устройств необходимо выполнить замеры сопротивления и установить дополнительные электроды, если сопротивление превышает нормируемую величину. Все работы по монтажу заземляющих устройств необходимо выполнить с составлением акта освидетельствования скрытых работ.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ш-139-1966-ППТ						Лист
									7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				

## 2.2 Перечень субъектов рф, перечень муниципальных районов, городских округов, поселений, населенных пунктов, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» устанавливается на территории Муниципального образования Парабельский район Томской области.

## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 2.1 - Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2». Система координат МСК-70 зона 3

№ точки	Координата X	Координата Y
1	553763.291	3114074.567
2	553817.712	3114121.711
3	553778.795	3114166.022
4	553775.149	3114170.179
5	553768.313	3114164.257
6	553727.237	3114128.652
7	553697.739	3114103.064
8	553701.895	3114099.350
9	553724.453	3114118.907
10	553669.356	3114207.131
11	553683.947	3114221.211
12	553660.276	3114242.050
13	553671.473	3114254.861
14	552760.283	3115057.400
15	552644.534	3115132.510
16	552641.032	3115134.444
17	552573.469	3115178.093
18	552528.719	3115194.683
19	552462.939	3115230.948
20	552438.203	3115305.192
21	552411.525	3115385.279
22	552403.152	3115410.413
23	552411.854	3115433.657
24	552426.284	3115471.379
25	552378.402	3115501.205
26	552367.162	3115470.125

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Ш-139-1966-ППТ

Лист

8



№ точки	Координата X	Координата Y
27	552345.909	3115411.341
28	552365.625	3115352.210
29	552392.254	3115272.267
30	552418.381	3115193.853
31	552528.719	3115133.010
32	552572.821	3115108.700
33	552604.189	3115091.397
34	552702.334	3115036.489
35	553635.822	3114214.007
36	553647.000	3114226.832

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Перенос (переустройство) других линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» не требуется.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

##### **2.5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Согласно статье 38 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;

3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;

4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.	Ш-139-1966-ППТ		Лист
											9

предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» не устанавливается.

**2.5.2 Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена ко всей площади этой зоны.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» не устанавливается.

**2.5.3 Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Ш-139-1966-ППТ	Лист
										10
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

## **2.5.4 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения**

Согласно статье 59 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации историческим поселением являются включенные в перечень исторических поселений федерального значения или в перечень исторических поселений регионального значения населенный пункт или его часть, в границах которых расположены объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия и объекты, составляющие предмет охраны исторического поселения.

Планируемые к размещению объекты по проекту «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» расположены вне границ населенных пунктов, в том числе вне границ территорий исторических поселений. Таким образом разработка архитектурных решений объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не требуется.

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

### **2.6.1 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории**

Планируемые к размещению линейные объекты пересекают существующие подземные коммуникации - нефтепроводы, автомобильные дороги.

Для обеспечения техники безопасности проектом предусматривается:

- установка информационных знаков на опорах ВЛ-6кВ в местах пересечений ВЛ с трубопроводами и сооружениями согласно требованиям ПУЭ, 7 издание, п. 2.5.23;
- установка знаков с порядковыми номерами на опорах ВЛ.

Предусматривается охранный зона воздушных линий электропередачи – зона вдоль ВЛ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии: для ВЛ напряжением 1-20 кВ – 10 метров, 35 кВ – 15 метров (Постановление правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.).

При прокладке планируемых к размещению линейных объектов в охранной зоне существующих коммуникаций должны присутствовать представители организаций, эксплуатирующих существующие коммуникации.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Ш-139-1966-ППТ

Лист

11

Пересечения проектируемых трасс с существующими сооружениями представлены в таблицах 7.1-7.3.

Таблица 2.2 - Ведомость подземных коммуникаций

№ п/п	Местоположение, км	Пикет	Плюс	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения до верхней образующей, м	Марка (сечение), Диаметр, мм	Угол пересечения, градусы	Владелец, адрес, телефон, факс	Примечание
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»										
1.	2	1	49,48	нефтепровод	ст.	1	159	73	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
2.	5	4	08,80	нефтепровод	ст.	1	159	61	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (2 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»										
3.	2	1	29,80	нефтепровод	ст.	1	159	73	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
4.	4	3	76,75	нефтепровод	ст.	1	159	61	ООО «Газпромнефть-Восток»	-

Таблица 2.3 - Ведомость наземных коммуникаций

№ п/п	Местоположение по трассе, км	Пикет	Плюс	Наименование линии, напряжение	Число пересекаемых проводов, шт.	Схемы опор	Угол пересечения, градусы	Высота и род опор	Расстояние от оси трассы до левой опоры пересекаемой линии	Расстояние от оси трассы до правой опоры пересекаемой линии	Высота нижнего провода левого столба	Высота нижнего провода правого столба	Высота нижнего провода в точке пересечения	Владелец, адрес, телефон, факс	Дата и температура воздуха	Примечание
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1,2 цепи) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»																
Пересечения отсутствуют																

Таблица 2.4 - Ведомость автомобильных дорог

№ п/п	КМ	ПК	Плюс	Наименование дороги	Угол пересечения, градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Километраж автодороги в месте пересечения с трассой	Владелец, адрес, телефон, факс	Грунтовые условия перехода
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»												
1	4	4	34,22	Ю. Шингинское н.м.р.- Куст 3	119	V	глина	14,83	7,8	-	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (2 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»												
2	4	4	02,19	Ю. Шингинское н.м.р.- Куст 3	119	V	глина	14,83	8,9	-	ООО «Газпромнефть-Восток»	-

2.6.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории

Осуществление мероприятий по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии ранее утвержденной документацией по планировке территории не требуется.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## 2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 20.12.2017 г. № 48-01-3259 объекты культурного наследия на участке работ отсутствуют.

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2006 г. «Об объектах культурного наследия» (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации застройщик обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ путем археологической разведки;
- предоставить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, содержащую результаты исследований, а также заключение историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия;
- получить по документации разделу документации, обосновывающий меры обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;

обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### 2.8.1 Мероприятия по охране водных ресурсов

По гидрогеологическому районированию исследуемая территория относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну, сложенному мощной толщей мезокайнозойских отложений.

Проектируемые трассы пересекают один водоток без названия.

Водоток без названия № 1 является правым притоком р. Екыльчак.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ предусмотрены следующие мероприятия:

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		<div style="text-align: center;">Ш-139-1966-ППТ</div>	Лист
							13
<p><b>окружающей среды</b></p> <p><b>2.8.1 Мероприятия по охране водных ресурсов</b></p> <p>По гидрогеологическому районированию исследуемая территория относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну, сложенному мощной толщей мезокайнозойских отложений.</p> <p>Проектируемые трассы пересекают один водоток без названия.</p> <p>Водоток без названия № 1 является правым притоком р. Екыльчак.</p> <p>В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ предусмотрены следующие мероприятия:</p>							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

– неукоснительное соблюдение требований, указанных в водном кодексе Российской Федерации от 3 июня 2006 года N 74-ФЗ (в ред. Федеральных законов от 04.12.2006 N 201-ФЗ. от 19.06.2007 N 102-ФЗ). при проведении работ в водоохранной зоне;

– для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод предусмотрена планировка строительной полосы после окончания работ;

– запрещение проезда строительной техники вне полосы краткосрочной временной аренды;

– для предотвращения загрязнений поверхности земли отходами предусмотреть оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов;

– необходимо своевременно вывозить отходы и мусор с площадки проведения работ на санкционированную свалку;

– забор воды для хозяйственно-бытовых нужд строителей и вывоз хозфекальных стоков со сбросом в канализационные сети должен осуществляться только по согласованию между подрядной строительной организацией с владельцами сетей;

– недопустимость мойки строительной техники на берегах водотоков и водоемов.

Источник питьевого водоснабжения – водоочистной комплекс КВО «Висма 3-28» ДНС с УПСВ Шингинского н.м.р.

Забор воды для производственных нужд в период СМР производится с артезианской скважины ДНС с УПСВ Шингинского н.м.р.

Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков - КОС ВВ-25 ДНС УПСВ Шингинского н.м.р.

В настоящей работе предусмотрен комплекс мероприятий по предотвращению (или) снижению возможного негативного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности в водоохранной зоне:

– все временные здания и сооружения размещаются на специально отведенной строительно-административной площадке, находящейся за пределами водоохранной зоны;

– строительная техника и механизмы хранятся на специальной площадке за пределами водоохранной зоны;

– все стационарные механизмы, работающие на двигателях внутреннего сгорания, устанавливаются на металлические поддоны для сбора масла, конденсата и топлива; поддоны периодически очищаются в специальные емкости и их содержимое утилизируется;

– на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ и попадание горюче-смазочных материалов в грунт;

– горюче-смазочные материалы хранятся в закрытой таре, исключающей их протекание, а для складирования строительного мусора и отходов отводятся специальные места с емкостями, по мере их накопления они вывозятся в установленном порядке для утилизации согласно договорам, заключаемым подрядчиками строительных работ;

– строительные площадки оборудуются биотуалетами;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>поддоны периодически очищаются в специальные емкости и их содержимое утилизируется;</p> <p>– на всех видах работ применяются технически исправные машины и механизмы с отрегулированной топливной арматурой, исключающей потери ГСМ и попадание горюче-смазочных материалов в грунт;</p> <p>– горюче-смазочные материалы хранятся в закрытой таре, исключающей их протекание, а для складирования строительного мусора и отходов отводятся специальные места с емкостями, по мере их накопления они вывозятся в установленном порядке для утилизации согласно договорам, заключаемым подрядчиками строительных работ;</p> <p>– строительные площадки оборудуются биотуалетами;</p>					
Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата							Ш-139-1966-ППТ	Лист
								14

- ### 2.8.2 Мероприятия по охране земельных ресурсов и почвенного покрова

Для обеспечения устойчивости откосов насыпи площадки от размыва атмосферными осадками и ветровой эрозии проектом предусмотрено их укрепление слоем растительного грунта с засевом многолетними травами толщиной 0,15 м.

### 2.8.3 Мероприятия по охране недр

– на территории строительной площадки предусмотрены специально обустроенные места для временного накопления отходов,

– периодический вывоз отходов в места захоронения и утилизации в процессе производства строительных работ;

Территория расположения проектируемого объекта не входит в зону континентального шельфа Российской Федерации.

#### 2.8.4 Мероприятия по охране растительного покрова и животного мира

Величина воздействия на почву, растительный и животный мир при производстве строительно-монтажных работ в значительной мере зависит от соблюдения правильной технологии и культуры строительства. В целях охраны геологической среды, почвы, растительного и животного мира предусмотрены следующие мероприятия:

– обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное и постоянное пользование под строительство проектируемых сооружений, на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;

– опережающее строительство подъездных автодорог и максимальное использование существующих дорог;

– запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

– оснащение строительного отряда емкостями для сбора отработанных ГСМ;

– мойка автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованных для этих целей площадках строительной базы, размещаемых за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;

– использование при строительно-монтажных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;

– своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания (ЕО в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;

– оснащение строительных отрядов передвижными контейнерами для сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами Росприроднадзора и Роспотребнадзора;

– строгое соблюдение правил пожарной и санитарной безопасности при посещении леса во внерабочее время;

– введение ограничения на коллективные посещения лесных и луговых угодий, расположенных за полосой строительства, с целью отдыха и развлечений, в т.ч. с разведением костров, вырубкой деревьев и кустарников;

– запрещение отлова и уничтожения водящихся в районе строительства мелких животных (ежей, кротов, землероек и т. д.) и земноводных (ящериц, змей и т. д.);

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами Росприроднадзора и Роспотребнадзора;</p> <p>– строгое соблюдение правил пожарной и санитарной безопасности при посещении леса во внерабочее время;</p> <p>– введение ограничения на коллективные посещения лесных и луговых угодий, расположенных за полосой строительства, с целью отдыха и развлечений, в т.ч. с разведением костров, вырубкой деревьев и кустарников;</p> <p>– запрещение отлова и уничтожения водящихся в районе строительства мелких животных (ежей, кротов, землероек и т. д.) и земноводных (ящериц, змей и т. д.);</p>									
						Ш-139-1966-ППТ			Лист
									16
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата				



Приведение территории строительства после окончания строительно-монтажных работ в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения благоустройства площадок.

С целью исключения загрязнения почвенно-растительного покрова непреднамеренными проливами нефтепродуктов надлежит применять специальные поддоны, емкости, полимерное пленочное покрытие и производить обваловку из минерального грунта вокруг места производства работ (заправки).

В целях сохранения деревьев, на границе выделяемой полосы для производства работ, не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

Комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого косвенного негативного воздействия на животный мир, должен способствовать сохранению биоразнообразия территории. В него входят такие мероприятия как:

- согласование размещения объектов с региональными специально уполномоченными государственными органами по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания в целях исключения сооружения объектов в местах гнездования редких и исчезающих видов птиц;

- уборка остатков материалов, конструкций и строительного мусора в специально выделенные для этого контейнеры с последующим вывозом для утилизации по завершении строительства;

- запрещения применения технологий и механизмов, которые могут вызвать массовую гибель объектов животного мира;

- запрещение использование строительной техники с неисправными системами охлаждения, питания или смазки;

- регулярное проведение дератизационных мероприятий для ограничения численности мышевидных грызунов в местах временного размещения строителей, так как грызуны могут явиться источником опасных зоонозных инфекций;

- пресечения самовольной охоты со стороны персонала строительных организаций;

- устройство ограждения потенциально опасных объектов;

- строительно-монтажные работы, вырубку леса, чистку лесосек следует проводить с учетом запрещения работ в два временных интервалов: гнездового периода (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);

- расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);

- для снижения воздействия физических факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) на объекты животного мира, строители и эксплуатационщики

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>– строительно-монтажные работы, вырубку леса, чистку лесосек следует проводить с учетом запрещения работ в два временных интервала: гнездового периода (в среднем, с 1 апреля по 10 июля) и осеннего пролета птиц и гона копытных (в среднем, с 1 октября по 1 ноября);</p> <p>– расчистка территории под строительство должна проводиться в одном направлении (чтобы зона отвода земель освобождалась от растительного покрова постепенно и животные имели возможность успешно откочевывать);</p> <p>– для снижения воздействия физических факторов беспокойства (шума, вибрации, ударных волн и других) на объекты животного мира, строители и эксплуатационщики</p>							
									Ш-139-1966-ППТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		17

- организации экологического просвещения и повышение уровня образованности строительного персонала в области охраны животных.

- запрещение загрязнения территорий проектируемых объектов и за их пределами хозяйственно-бытовыми и производственными отходами, организовав их сбор в специально предусмотренные для этих целей контейнеры с последующим регулярным (ежедневным в теплое время года) вывозом их и утилизацией;

- ежедневный визуальный контроль за отсутствием на площадках проектируемых объектов разливов вредных веществ с целью их своевременного обнаружения и ликвидации.

На всех опорах ВЛ устанавливаются птицезащитные устройства ПЗУ.

### 2.8.5 Мероприятия, направленные на снижение влияния образующихся отходов на состояние окружающей среды

Площадка временного накопления отходов оборудуется в пределах производственно-хозяйственной площадки.

На площадке должны быть отведены специально обустроенные места для временного накопления отходов до момента отправки их на переработку на другое предприятие или на объект размещения отходов.

Площадки для временного накопления отходов должны быть оборудованы таким образом, чтобы свести к минимуму загрязнение окружающей среды. При сборе отходов должна производиться их сортировка по классам токсичности, консистенции, направлениям использования. Место и способ накопления отходов должны гарантировать сведение к минимуму риска возгорания отходов, недопущение замусоривания территории, удобство вывоза отходов.

Условия накопления отходов определяется классом их опасности:

– твердые отходы 3 - го класса опасности накапливаются в металлических контейнерах с крышкой и маркировкой;

– твердые отходы 4 и 5 классов опасности могут накапливаться открыто на территории, в металлических контейнерах с крышкой.

Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами, шлак сварочный, тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами, мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), остатки и огарки стальных сварочных электродов, пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные, отходы изолированных проводов и кабелей накапливаются в металлических контейнерах с крышкой.

В пределах производственно-хозяйственной площадки предполагается установка биотуалета. Вывоз по мере накопления.

Взам. инв. №	Подп. и дата	территории, в металлических контейнерах с крышкой. Обтирочный материал, загрязненный нефтью или нефтепродуктами, шлак сварочный, тара из черных металлов, загрязненная лакокрасочными материалами, мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), остатки и огарки стальных сварочных электродов, пищевые отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные, отходы изолированных проводов и кабелей накапливаются в металлических контейнерах с крышкой. В пределах производственно-хозяйственной площадки предполагается установка биотуалета. Вывоз по мере накопления.						
Инв. № подл.							Ш-139-1966-ППТ	Лист
								18
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Предусмотренные меры по обеспечению условий временного хранения отходов на этапе строительства и эксплуатации должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Для накопления твердых бытовых отходов предусмотреть закрытые контейнеры.

Для временного накопления мелкогабаритных строительных отходов и мусора установить бункер-накопитель мусоросборочной самосвальной машины.

Вопросы вывоза всех образующихся в ходе строительства отходов будут решаться подрядчиком. В ходе выполнения работ отходы будут направляться для их размещения и утилизации согласно договорам, заключаемым подрядчиком со специализированными предприятиями.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **2.9.1 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Проектируемая подстанция 35/6 кВ представляет собой комплектную трансформаторную подстанцию типа КТПБ(М)-35-5АНА-2х10000. Трансформаторная подстанция 35/6 кВ поставляется с двумя трансформаторами 35/6 кВ и секционированными выключателями, распределительными устройствами 6 и 35 кВ. Каждая из двух условных секций «РУ-35 кВ – трансформатор 35/6 кВ – РУ-6 кВ» подстанции присоединяется двух цепной ВЛ-35 кВ.

Проектируемый объект относится к опасным производственным объектам как составная часть инфраструктуры комплекса ОПО по добыче, подготовке и транспортировки нефти и газа Шингинского месторождения (ОПО «Фонд скважин Шингинского месторождения», ОПО «Система промысловых трубопроводов Шингинского месторождения»)

Действующий ОПО «Фонд скважин Шингинского месторождения» (рег. номер А62-05641-0006, дата регистрации 29.11.2006) относится к III классу опасности.

Действующий ОПО «Система промысловых трубопроводов Шингинского месторождения» (рег. номер А62-05641-0007, дата регистрации 29.11.2006) относится к III классу опасности.

Проектируемый объект расположен на ОПО, на котором ведутся горные работы по добыче полезных ископаемых (нефти и газа), и является составной частью инфраструктуры особо опасных и технически сложных объектов.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	III классу опасности.							
			Проектируемый объект расположен на ОПО, на котором ведутся горные работы по добыче полезных ископаемых (нефти и газа), и является составной частью инфраструктуры особо опасных и технически сложных объектов.							
							Ш-139-1966-ППТ		Лист	
									19	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					

Опасным веществом, обращающимся на проектируемом объекте, является трансформаторное масло (ЛВЖ).

Соседними ПОО для проектируемого объекта будут являться другие производственные объекты Шингинского месторождения.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Установка проектируемого маслосборника предусматривается в подземном исполнении, следовательно, авария, связанная с разрушением маслосборника 40 м<sup>3</sup> и разливом масла на поверхности земли не рассматривается.

Трансформаторы ТМГ изготавливаются в герметичном исполнении, их внутренняя емкость не сообщается с окружающей средой. В случае разгерметизации бака трансформатора организована система устройства маслосброса и сбор пролитого масла в маслосборник. Растекание масла на площадке проектируемого объекта не прогнозируется. Возможно лишь непродолжительное разлитие масла по маслосбору (до полного стекания трансформаторного масла в маслосборник)

Негативные последствия аварий при аварии с выходом масла из трансформатора для окружающей природной среды, персонала и населения выражаются:

- в загрязнении почв и грунтов при попадании масла на поверхность земли;
- в загрязнении атмосферы в результате испарения летучих органических соединений с поверхности разлива;
- в загрязнении воздуха, связанным с поступлением продуктов сгорания трансформаторного масла в атмосферу, при пожаре;
- в поражении персонала и населения, оказавшихся в зоне действия поражающих факторов аварии.

При авариях на проектируемом объекте в силу каких-либо из перечисленных выше причин, развитие аварийной ситуации может происходить по одному из следующих сценариев:

- сценарий Спп (наиболее опасный) – разгерметизация бака трансформатора с выходом трансформаторного масла → разлив трансформаторного масла по маслосбору → появление источника зажигания → пожар пролива;
- сценарий С0 (наиболее вероятный) – разгерметизация бака трансформатора с выходом трансформаторного масла → разлив трансформаторного масла по маслосбору без воспламенения → локализация разлива → ликвидация пролива.

Расчеты условной вероятности поражения людей при пожаре пролива, выполненные согласно Приложению к приказу МЧС РФ от 10 июля 2009 г. № 404 «Методика определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» показывают, что при адекватном поведении человека (убегание от очага горения) условная вероятность поражения человека за пределами пролива равна нулю. Опасность представляет зона горения.

В непосредственной близости от проектируемых объектов потенциально опасные объекты, аварии на которых могут повлечь за собой аварию на проектируемых объектах, отсутствуют.

Для обеспечения требуемой надежности и качества электроснабжения проектом предусмотрено:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ш-139-1966-ППТ						Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата					20

- Внутриподстанционные электрические сети запроектированы силовыми кабелями марки ВВГнг(А)-LS-УХЛ, ВБШнг(А)-LS В целях обеспечения пожаробезопасности при совместной прокладке кабелей в коробах по эстакаде проектом предусмотрено применение кабелей с оболочкой пониженной горючести (индекс «нг»).

Молниезащита подстанции 35/6 кВ выполнено в соответствии с "Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций" (СО 13-34.21.122-2003) с учетом РД 153-34.3-35.125-99. Молниезащита подстанции 35/6 кВ выполняется молниеприемниками, установленными на концевой опоре ВЛ-35 кВ и на прожекторной мачте ПМС-24.

Трансформаторы ТМГ изготавливаются в герметичном исполнении, их внутренняя емкость не сообщается с окружающей средой. В случае разгерметизации бака трансформатора организована система устройства маслосброса и сбор пролитого масла в маслосборник. Растекание масла на площадке проектируемого объекта не прогнозируется. Возможно лишь непродолжительное разлитие масла по маслосбору (до полного стекания трансформаторного масла в маслосборник).

Проектом предусматривается организация системы пожарной сигнализации в проектируемых блок-боксах.

Для визуального и звукового контроля за состоянием системы пожарной сигнализации и подачи тревожных сигналов проектом предусматривается установка взрывозащищенных светозвукового оповещателя. Оповещатель устанавливается снаружи КТПН и поставляется совместно с блоком полной заводской готовности, согласно опросным листам на блочное изделие. Заводом изготовителем предусмотрена установка ручных пожарных извещателей снаружи у входов в здание.

Все применяемые технические средства, устанавливаемые во взрывоопасных зонах, имеют категорию взрывозащиты не ниже чем взрывобезопасное

Взам. инв. №						Подп. и дата						Иув. № подл.						Лист					
<p>Система автоматической пожарной сигнализации предназначена для раннего обнаружения и определения адреса очага пожара, управления инженерными системами и выдачи сигналов «Пожар», «Неисправность» в систему ТМ.</p> <p>Для визуального и звукового контроля за состоянием системы пожарной сигнализации и подачи тревожных сигналов проектом предусматривается установка взрывозащищенных светозвукового оповещателя. Оповещатель устанавливается снаружи КТПН и поставляется совместно с блоком полной заводской готовности, согласно опросным листам на блочное изделие. Законом изготовителем предусмотрена установка ручных пожарных извещателей снаружи у входов в здание.</p> <p>Все применяемые технические средства, устанавливаемые во взрывоопасных зонах, имеют категорию взрывозащиты не ниже чем взрывобезопасное</p>																	Ш-139-1966-ППТ					21	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата																		

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера. Опасные природные процессы, требующие организации системы мониторинга на территории строительства проектируемых объектов, отсутствуют.

С целью предупреждения чрезвычайных ситуаций предусматривается регулярный в соответствии с регламентом контроль за состоянием проектируемого объекта.

Мониторинг опасных гидрометеорологических процессов ведётся Росгидрометом с использованием собственной сети гидро- и метеорологических постов.

Оповещение об опасных природных явлениях и передачу информации о ЧС природного характера предполагается получать через оперативного дежурного ФКУ "ЦУКС МЧС России по Томской области".

В проекте предусмотрены мероприятия по молниезащите.

В целях предохранения свай от разрывов при промерзании воды в их полости, а также для улучшения антикоррозионных условий, полости труб после установки заполнить сухой цементно-песчаной смесью.

Предусмотрены решения по антикоррозионной защите строительных конструкций.

Отнесение объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 16.08.2016 г. № 804 «Об утверждении правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Согласно п.5 Приказа МЧС России №495 ДСП от 08.09.2015 г. организация, эксплуатирующая проектируемый объект, относится ко второй категории по ГО.

Размещение проектируемого объекта относительно городов, отнесенных к группам по ГО, и объектов особой важности по ГО не регламентируется требованиями СП 165.1325800.2014.

СП 165.1325800 не предъявляет требований к степени огнестойкости проектируемых зданий и сооружений.

Взам. инв. №	Подп. и дата	<p>правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».</p> <p>Проектируемый объект является некатегоризованным по гражданской обороне.</p> <p>Согласно п.5 Приказа МЧС России №495 ДСП от 08.09.2015 г. организация, эксплуатирующая проектируемый объект, относится ко второй категории по ГО.</p> <p>Размещение проектируемого объекта относительно городов, отнесенных к группам по ГО, и объектов особой важности по ГО не регламентируется требованиями СП 165.1325800.2014.</p> <p>Проектируемый объект находится вне зоны световой маскировки.</p> <p>СП 165.1325800 не предъявляет требований к степени огнестойкости проектируемых зданий и сооружений.</p>					
		Ш-139-1966-ППТ					
Инв. № подл.							Лист
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	22

Работа проектируемых линейных объектов осуществляется без постоянного присутствия производственного персонала.

Размещение защитных сооружений ГО на проектируемых объектах не предусматривается.

Проектируемый объект расположен вне зон возможного радиоактивного загрязнения. Введение режимов радиационной защиты на территории проектируемого объекта не предусматривается.

Проектируемый объект не является химически опасным и радиационно-опасным объектом. Проектными решениями не предусматривается проведение мониторинга состояния радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов (СП 165.1325800.2014 не предъявляет требований).

В случае необходимости, в период эксплуатации, мониторинг радиационной и химической обстановки на территории расположения проектируемых объектов может вестись эксплуатирующей организацией с применением переносных приборов.

### 2.9.3 Мероприятия по пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности проектируемого объекта включает в себя системы предотвращения пожара, противопожарной защиты и организационно-технические мероприятия (ст.5 №123-ФЗ от22.07.2008г.).

В соответствии со статьей 48 №123-ФЗ от22.07.2008г. целью создания системы предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров. Исключение условий возникновения пожаров достигается исключением условий образования горючей среды и исключением условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

В соответствии со статьей 49 №123-ФЗ от22.07.2008г исключение условий образования горючей среды обеспечивается одним или несколькими из следующих способов:

- применение негорючих веществ и материалов;
- применение герметизированной схемы транспорта нефти;
- пожароопасное оборудование установлено на открытых площадках, а при невозможности установки на открытой площадке устанавливается в отдельном помещении.

Пределы огнестойкости несущих и ограждающих конструкций зданий и сооружений соответствуют установленной проектом степени огнестойкости зданий и сооружений и требованиям статьи 87 №123-ФЗ.

В соответствии со статьей 50 №123-ФЗ от 22.07.2008 г. исключение условий образования в горючей среде источников зажигания достигается несколькими из нижеследующих способов:

- применение электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси.
- применение в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, приводящих к появлению источников зажигания.
- применение оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ш-139-1966-ППТ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		23

- устройство молниезащиты зданий, сооружений и оборудования.
- применение искробезопасного инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами.

В соответствии со статьей 51 №123-ФЗ от 22.07.2008г. целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий обеспечиваются снижением динамики нарастания опасных факторов пожара, эвакуацией людей и имущества в безопасную зону и (или) тушением пожара.

Системы противопожарной защиты должны обладать надежностью и устойчивостью к воздействию опасных факторов пожара в течение времени, необходимого для достижения целей обеспечения пожарной безопасности.

В соответствии со статьей 52 №123-ФЗ от 22.07.2008г защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому уровню огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты);
- организации аварийного освещения безопасности переносными аккумуляторными фонарями;
- организация деятельности подразделении пожарной охраны;
- применением первичных средств пожаротушения.

При производстве работ необходимо руководствоваться ГОСТ 12.1.004–91 “Пожарная безопасность. Общие требования”, “Правилами противопожарного режима в Российской Федерации” утв. Постановлением Правительства №390 от 25.04.2012г.

Ответственность за организацию и обеспечение пожарной безопасности при проведении работ возлагается в целом на руководителя строительной организации. Ответственность за соблюдением установленных противопожарных мероприятий на каждом рабочем месте возлагается на непосредственных исполнителей работ.

На проведение всех видов огневых работ руководитель объекта обязан оформить наряд-допуск.

Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой).

Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 10 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой.

Емкости (объемы) в которых возможно скопление паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ, перед проведением огневых работ должны быть провентилированы.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>Места проведения огневых работ следует обеспечивать первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой, ведром с водой).</p> <p>Место проведения огневых работ должно быть очищено от горючих веществ и материалов в радиусе 10 метров. Находящиеся в указанных пределах строительные конструкции, настилы, отделка и облицовка, а также изоляция и части оборудования, выполненные из горючих материалов, должны быть защищены от попадания на них искр металлическими экранами, асбестовыми полотном или другими негорючими материалами и при необходимости политы водой.</p> <p>Емкости (объемы) в которых возможно скопление паров ЛВЖ, ГЖ и ГГ, перед проведением огневых работ должны быть провентилированы.</p>
Ш-139-1966-ППТ									
Лист 24									



Служебно-бытовые и производственно-складские помещения (вагон-домики), территория расположения указанных помещений обеспечиваются первичными средствами пожаротушения: пожарный инструмент, пожарный инвентарь, ручные огнетушители.

На месте производства работ необходимо организовать пожарный пост, который должен быть оснащен огнетушителями ОП (ОУ)-10, ящиком с песком ( $V=1 \text{ м}^3$ ), ломami, лопатами, топорами, кошмой или асбестовым полотном  $2 \times 2 \text{ м}$ . На месте производства работ приказом подрядной организации из числа работающих должен создаваться боевой расчет ДПД с распределением обязанностей согласно утвержденному табелю.

На существующем объекте возможен пожар горючих жидкостей. Класс  
возможного пожара в соответствии со статьей 8 №123-ФЗ – В.

Конструкция ящика для песка должны быть удобной для извлечения песка и исключать попадание в него осадков. Ящик должен укомплектовываться совковой лопатой. Для предупреждения комкования песок перед засыпкой в ящик должен просушиваться и просеиваться.

На территории производства работ должны отводиться специальные места для ведения огнеопасных (сварочных) работ.

Характеристика проектируемых объектов по категориям и классам взрывопожарной и пожарной опасности определена согласно СП 12.13130.2009.

Окраска надземных частей конструкций, ограждений, опор производится согласно требованиям к цветовой гамме красок.

Взам. инв. №		требованиями ГОСТ 12.4.026–2015.							
		На территории производства работ должны отводиться специальные места для ведения огнеопасных (сварочных) работ.							
Подп. и дата		Промасленный либо пропитанный дизельным топливом, бензином или иными горючими жидкостями обтирочный материал собирается в специальную металлическую тару (ящики, бачки) с плотно закрывающимися крышками и подлежит дальнейшей утилизации.							
		Характеристика проектируемых объектов по категориям и классам взрывопожарной и пожарной опасности определена согласно СП 12.13130.2009.							
Инв. № подл.		Окраска надземных частей конструкций, ограждений, опор производится согласно требованиям к цветовой гамме красок.							
								Ш-139-1966-ППТ	Лист
									25
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

При возникновении пожара производственный персонал должен:

- немедленно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию;
- сообщить о пожаре диспетчеру (оператору) объекта или руководителю объекта (старшему должностному лицу объекта);
- принять, по возможности, меры по эвакуации людей и сохранности материальных ценностей, ликвидации пожара первичными и стационарными средствами пожаротушения.

На территории кустовых площадок предусматривается установка знаков пожарной безопасности согласно НПБ 160-97:

- места размещения огнетушителей в помещениях блок-боксов – знак 15 таблицы 3 НПБ 160-97;
- для обозначения пожароопасной зоны – знак 25 таблицы 3 НПБ 160-97.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Ш-139-1966-ППТ	Лист
										26
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



Ассоциация «Инженер-Проектировщик», рег. № СРО-П-125-26012010  
ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», рег. № 177 от 10.11.2010

**Заказчик – ООО «Газпромнефть-Восток»**

## **ОБУСТРОЙСТВО ШИНГИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ПОДСТАНЦИЯ ПС35/6 КВ ШИНГИНСКАЯ-2**

### **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки территории)**

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть**  
**Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка**

**Ш-139-1966-ППТ**

**Том 2**



Ассоциация «Инженер-Проектировщик», рег. № СРО-П-125-26012010  
ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект», рег. № 177 от 10.11.2010

Заказчик – ООО «Газпромнефть-Восток»

## ОБУСТРОЙСТВО ШИНГИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. ПОДСТАНЦИЯ ПС35/6 КВ ШИНГИНСКАЯ-2

### ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ (Проект планировки территории)

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Графическая часть  
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки  
территории. Пояснительная записка

**Ш-139-1966-ППТ**

**Том 2**

Технический директор

**Р. З. Бадртдинов**

Главный инженер проекта

**Ф. Ф. Кашаев**



2018





Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Примечание
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 2. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
Ш-139-1966-ППТ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Ш-139-1966-ППТ					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Состав документации по планировке территории			Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Вязникова			07.18						1
Проверил		Шайнурова			07.18				ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		
Нач.отдела		Воронежская			07.18						
ГИП		Кашаев			07.18						

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Состав проектной документации представлен в томе Ш-139-1966-СП «Состав проектной документации».

Согласовано							Ш-139-1966-СП							
	Взам. инв. №		Подп. и дата											
Инв. № подл.														
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов				
	Разраб.		Вязникова		<i>Вязникова</i>	07.18				1				
	Проверил		Шайнурова		<i>Шайнурова</i>	07.18								
	Нач.отдела		Воронежская		<i>Воронежская</i>	07.18								
ГИП		Кашаев		<i>Кашаев</i>	07.187									
								ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»						

## СОДЕРЖАНИЕ

1 ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	5
Схема расположения элементов планировочной структуры.....	5
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	6
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	7
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.....	8
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	9
Схема конструктивных и планировочных решений.....	10
2 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	11
2.1 Природно-климатические условия территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	11
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	15
2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	15
2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	17
2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	18
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами.....	18
ПРИЛОЖЕНИЯ	

Согласовано		

Взам. инв. №

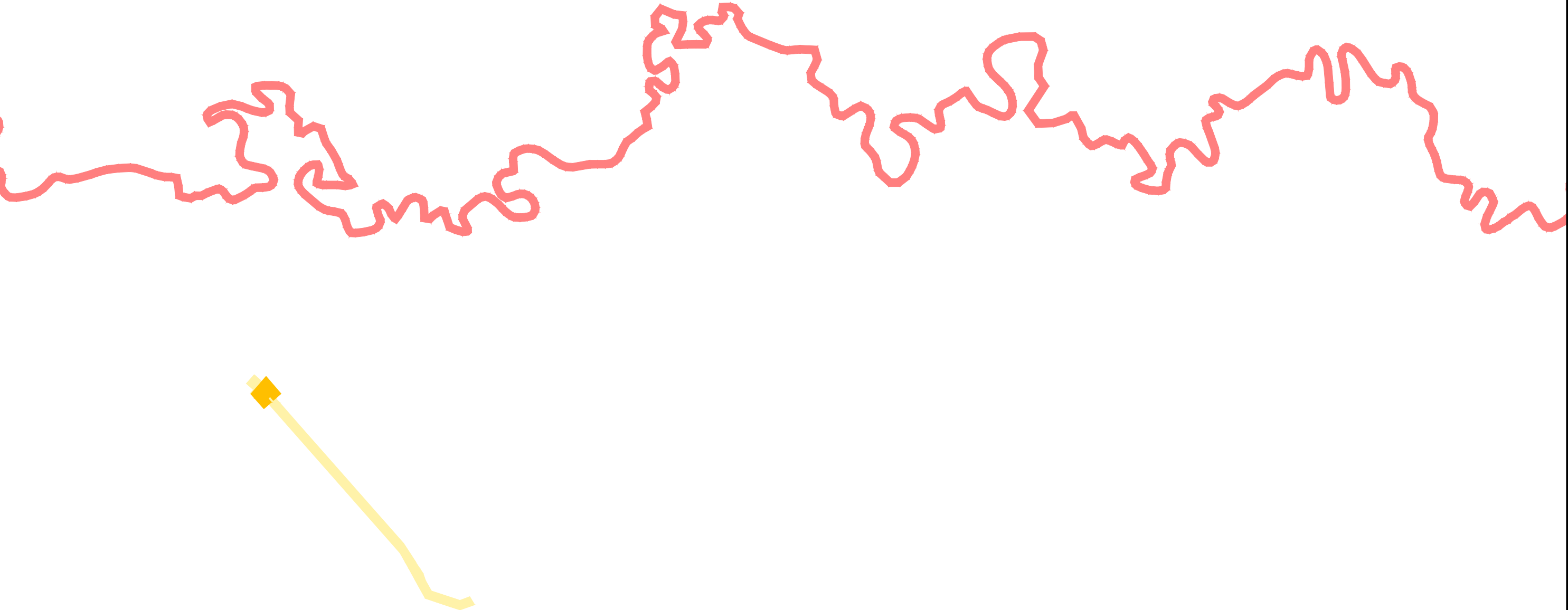
Подп. и дата

Инв. № подл.

Ш-139-1966-ППТ

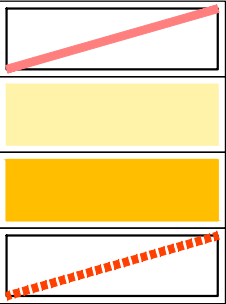
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Содержание		
Разраб.	Вязникова			<i>Вязникова</i>	07.18	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шайнурова			<i>Шайнурова</i>	07.18			2
Нач.отдела	Воронежская			<i>Воронежская</i>	07.18	ООО ПФ «Уралтрубопроводстройпроект»		
ГИП	Кашаев			<i>Кашаев</i>	07.18			

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Схема расположения элементов планировочной структуры. Масштаб 1:25000








Согласовано			
Взам. инб. Н			
Подпись и дата			
Инб. Н подл.			

Условные обозначения:

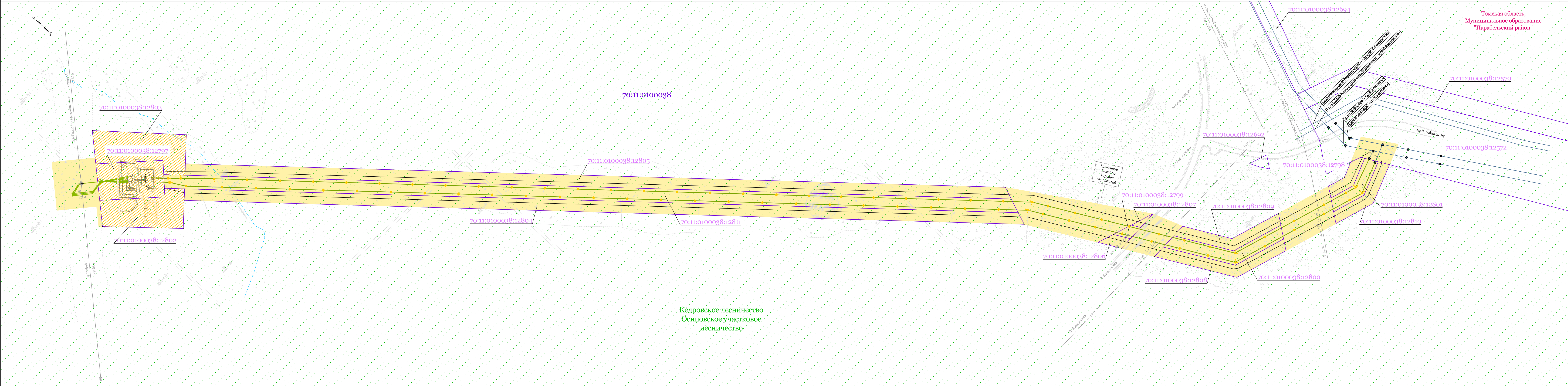


- Граница МО Парабельский район Томской области
- Зона планируемого размещения линейного объекта "Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2"
- Граница зоны планируемого размещения ПС 35/6кВ "Шингинская-2"
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

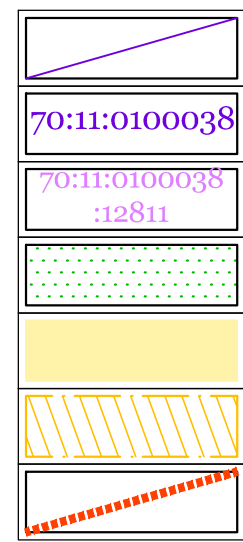
						Ш-139-1966-ППТ и ПМТ			
						Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2			
Изм.	Кол.уч	Лист	Ндок	Подпись	Дата				
Разраб.	Вязникова				07.18	Документация по планировке территории. Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Пров.	Шайнурова				07.18			1	1
Нач. отд.	Воронежская				07.18				
						Схема расположения элементов планировочной структуры			
Н. контр.	Шайнурова				07.18				
ГИП	Кашаев				07.18				
						ООО ПФ "Уралтрубопроводстройпроект"			



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. Масштаб 1:2000

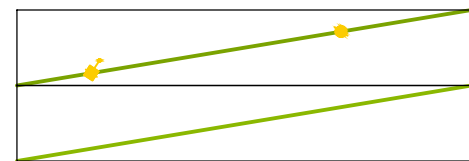


Условные обозначения:



- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Обозначение кадастрового квартала
- Обозначение земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Зона лесов
- Зона планируемого размещения линейного объекта "Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2"
- Граница зоны планируемого размещения ПС 35/6кВ "Шингинская-2"
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Проектируемые линейные объекты

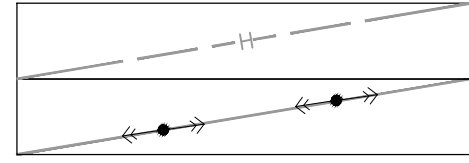


- ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"
- отпайка от существующей ВЛ 35 кВ и заход на ПС 35/6 кВ Шингинская-2



- Опора ВЛ

Существующие линейные объекты

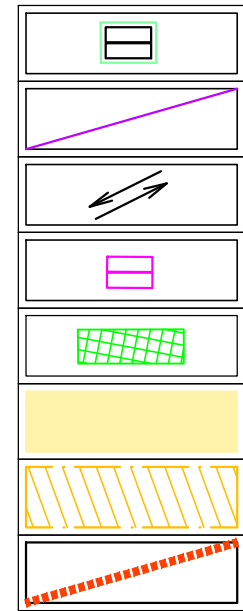


- Нефтепровод
- Воздушная линия электропередачи


						Ш-139-1966-ППТПМТ					
						Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2					
Изм.	Колуч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов		
Разраб.	Вязникова	10/18			07.18						
Проб.	Шаймурова	10/18			07.18						
Нач. отд.	Вороневская	10/18			07.18	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки.		1	1		
Н. контр.	Шаймурова	10/18			07.18						000 ПФ
ГИП	Кацаев	10/18			07.18						"Чра.лтр.удопровод.строит.проект"



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Масштаб 1:2000



Проектируемые линейные объекты



- ВЛ-6  
- отпай

- Опора ВЛ

- ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"

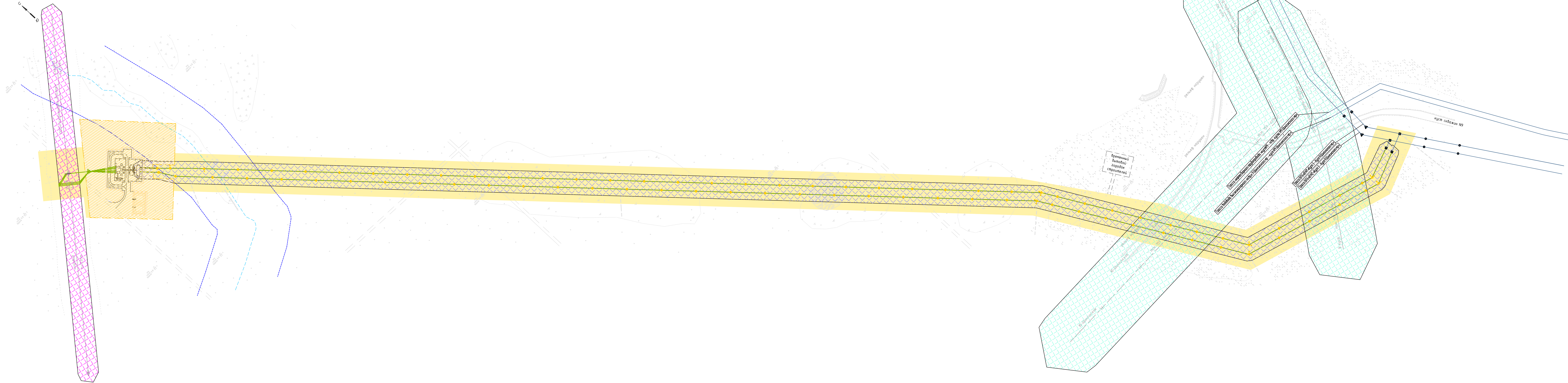
- отпайка от существующей ВЛ 35 кВ и заход на ПС 35/6 кВ Шингинская-2

 - Опора ВЛ

- Нефтепровод
- Воздушная линия электропередачи

Ш-139-1966-ППТУПМТА3x4.dwg Формат А3:





Условные обозначения:

Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов

- Охранная зона ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"

Границы зон с особыми условиями использования территории существующих инженерных сетей

- Охранная зона линий электропередач

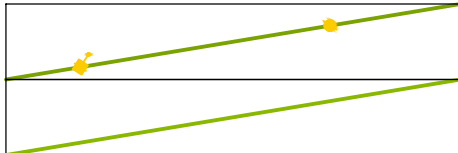
- Охранная зона нефтепровода

- Водоохранная зона

- Зона планируемого размещения линейного объекта "Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2"

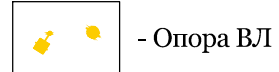
- Граница зоны планируемого размещения ПС 35/6кВ "Шингинская-2"

Проектируемые линейные объекты



- ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"

- отпайка от существующей ВЛ 35 кВ и заход на ПС 35/6 кВ Шингинская-2



Существующие линейные объекты

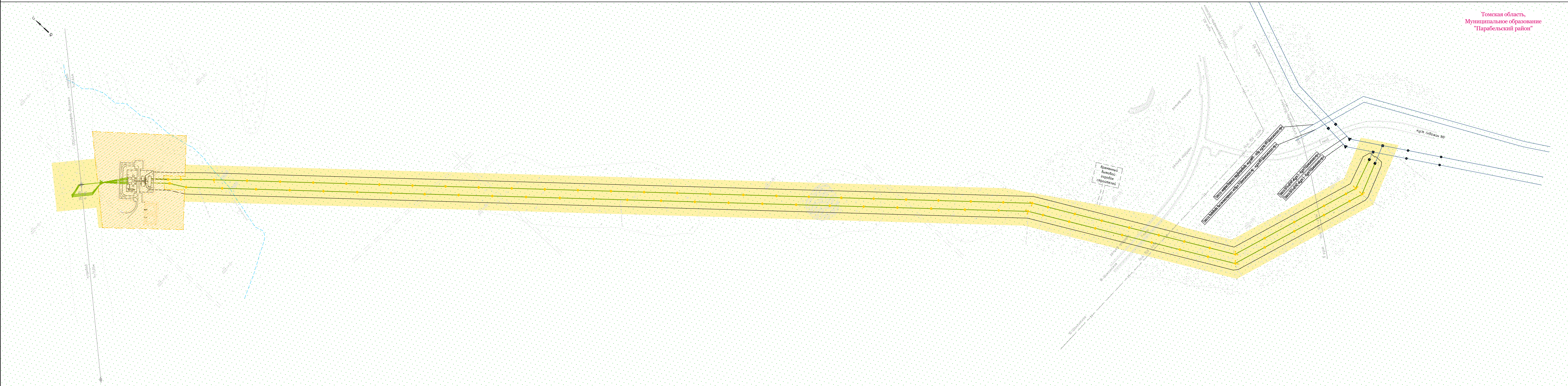
- Нефтепровод

- Воздушная линия электропередачи

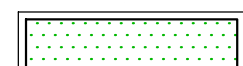
Ш-139-1966-ППТПМТ						Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2		
Изм.	Колуч.	Лист	Издок	Подпись	Дата	Документация по планировке территории		
Разраб.	Вязникова	10.11.18			07.18	Стадия	Лист	Листов
Проб.	Шаймурова	10.11.18			07.18		1	1
Нач. отд.	Вороневская	10.11.18			07.18	Схема границ зон с особыми условиями использования территории		
Н. контр.	Шаймурова	10.11.18			07.18	ООО ПФ "Чраглитрудопроводстройпроект"		
ГИП	Кацаев	10.11.18			07.18	Формат А3x4		




ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Масштаб 1:2000




Условные обозначения:




- Зона лесов




- Зона планируемого размещения линейного объекта "Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2"



- Граница зоны планируемого размещения ПС 35/6кВ "Шингинская-2"




- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

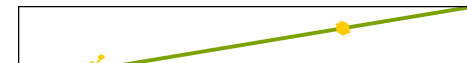


Существующие линейные объекты

- Нефтепровод




- Воздушная линия электропередачи



Проектируемые линейные объекты

- ВЛ-6кВ "ПС35/6кВ Шингинская-2 - т.в. ВЛ-6 кВ "куст №3Ш-куст№9Ш"

- оттайка от существующей ВЛ 35 кВ и заход на ПС 35/6 кВ Шингинская-2



- Опора ВЛ

Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на участке работ отсутствуют

						Ш-139-1966-ППТ и ПМТ			
						Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС 35/6 кВ Шингинская-2			
Изм.	Колуч.	Лист	Издк	Подпись	Дата	Документация по планировке территории Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Вязникова			07.18				
Проб.		Шаймурова			07.18			1	1
Нач. отд.		Вороневская			07.18	Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	ООО ПФ "ЧраЛитрудопроводстройпроект"		
Н. контр.		Шаймурова			07.18				
ГИП		Кацаев			07.18				
Ш-139-1966-ППТ и ПМТ						Формат А3x4			







По схеме тектонического районирования фундамента Западно-Сибирской плиты территория относится к Центрально – Западносибирской складчатой системе позднегерцинского возраста.

По гидрогеологическому районированию исследуемая территория относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну, сложенному мощной толщей мезо-кайнозойских отложений.

В геоморфологическом отношении исследуемая территория находится в бассейне р. Екыльчак и ее правых притоков.

Проектируемые трассы пересекают один водоток без названия. Водоток без названия № 1 является правым притоком р. Екыльчак.

## 2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Планируемый к размещению объект «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» располагается на территории муниципального образования Парабельский район Томской области.

Определение границ зоны планируемого размещения обусловлено необходимостью строительства объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2». Объект строительства «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» предназначен для обеспечения требуемой надежности и качества электроснабжения ООО «Газпромнефть-Восток».

Выбор трассы по объекту «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» выполнен совместно с эксплуатирующей организацией – ООО «Газпромнефть-Восток» и определен из условий обеспечения безопасной эксплуатации.

Граница зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» соответствует нормативной границе полосы отвода.

Основой расчета земельных участков являются ведомственные строительные нормы:

– ВСН №14278ТМ-Т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»;

– проектные решения по организации работ по проекту «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2».

Строительно-монтажные и демонтажные работы выполняются в пределах строительной полосы, которая предназначена для:

- производства строительно-монтажных работ;
- технологического проезда;
- площадок складирования материалов;
- переездов через действующие подземные коммуникации;
- устройства временного бытового городка строителей;
- устройства временной стоянки строительной техники.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ш-139-1966-ППТ

Лист

9

В соответствии с подпунктом 2 пункта 1 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектной документацией лесных участков, поэтому формирование земельных участков на территории земель лесного фонда не предусмотрено проектом межевания территории.

Для электроснабжения куста скважин №9 предусматривается строительство двух ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ до конечных опор №1/31а, №2/30а ВЛ 6 кВ №1, 2 «Куст 3 – Куст 9 Шингинского мр».

Общая протяженность проектируемых ВЛ 35 кВ составляет 175,5 м.

Общая протяженность проектируемых ВЛ 6 кВ составляет 3736,5 м.

Схемные решения сетей 6, 35 кВ

Строительство ВЛ 35 кВ проектом предусмотрено отпайкой от опоры №23 ВЛ 35 кВ 1 ЦЛ, 2 ЦЛ ПС 110/35/6 кВ «Лугинецкая».

Электроснабжение куста скважин №9 предусматривается по двум ВЛ 6 кВ от проектируемой ПС 35/6 кВ, яч. 6, 10 ЗРУ 6 кВ.

Конструктивное выполнение

Для проектируемой ВЛ 35 кВ приняты опоры:

- портал ПС-35ЯЗС по типовому проекту шифр №3.407.2-162;
- портал ПС-35Я1С по типовому проекту шифр №3.407.2-162;
- унифицированная стальная двухцепная анкерно-угловая опора 110 кВ (1У110-2т+5) по типовому проекту шифр №3.407.2-170.3.

Провод на проектируемой ВЛ 35 кВ принят марки АС 120/19 по ГОСТ 839-80 «Провода неизолированные для воздушных линий передачи».

Сечение провода выбрано по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме, экономической плотности тока в соответствии с ПУЭ с учетом роста нагрузок и проверен по потерям напряжения.

Сечение проводов приняты с учетом перспективы увеличения электрических нагрузок месторождения.

Допустимые механические напряжения в проводах приняты в соответствии с рекомендациями типовых серий и составляют для провода АС 120/19 на стальных опорах ВЛ 35-110 кВ:

- 10 кгс/мм2 при наибольшей нагрузке и низшей температуре;
- 6,66 кгс/мм2 при эксплуатационной температуре.

В качестве грозозащитного троса принят стальной канат марки МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р-1770.

Сечение троса удовлетворяет условиям термической устойчивости при однофазных коротких замыканиях.

Наибольшее расчетное напряжение в тросе составляет 40,0 кгс/мм2, что обеспечивает необходимый габарит между проводом и тросом по условиям грозоупорности.

Крепление провода на порталах и анкерно-угловой опоре предусматривается при помощи одноцепных натяжных и поддерживающих гирлянд, комплектуемых стеклянными изоляторами типа ПС 70Е и стандартной линейной арматурой.

Крепление троса предусматривается с одним стеклянным изолятором ПС 70Е.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Ш-139-1966-ППТ	Лист 10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



На ВЛ 35 кВ предусмотрен мультикамерный разрядник ГИРМК-35.

Габариты от нижних проводов ВЛ 35 кВ до земли приняты не менее 6м при максимальных стрелах провеса, до проезжей части пересекаемых автодорог – не менее 7 м.

ВЛ 6 кВ выполнены на опорах металлических, принятых по проекту арх. № 4.0639, разработанному Московским отделением института «Сельэнергопроект» для районов Западной Сибири.

Провод на проектируемой ВЛ 6 кВ принят марки А120 по ГОСТ 839-80 «Провода неизолированные для воздушных линий передачи».

Выход из ПС 35/6 кВ предусмотрен:

- 1 цепь ВЛ 6 кВ;
- 2 цепь КЛ 6 кВ.

Кабельные линии 6 кВ выполнены кабелем марки ВБбШв сечением 3х120 мм<sup>2</sup>. Кабельные эстакады высотой не менее 2,5 м.

Сечение провода выбрано по допустимому току при максимальной нагрузке в аварийном режиме, экономической плотности тока в соответствии с ПУЭ с учетом роста нагрузок и проверено по потерям напряжения.

Сечение проводов приняты с учетом перспективы увеличения электрических нагрузок месторождения.

Допустимые механические напряжения в проводах приняты в соответствии с рекомендациями типовых серий и составляют 4,3 кг/мм<sup>2</sup> при наибольшей нагрузке и низшей температуре.

Для проектируемых ВЛ 6 кВ приняты стеклянные изоляторы типов ШС10Е (штыревые), ПС70Е (подвесные). Количество изоляторов в натяжной гирлянде – 2 шт.

В начале линии на концевых опорах проектом предусмотрена установка линейных разъединителей типа РЛК-10.

Для защиты проектируемой линии электропередачи от атмосферных перенапряжений на концевых опорах устанавливаются ограничители перенапряжений ОПН-6 кВ. По одной штуке на опору с чередованием фаз устанавливаются разрядники длинно-искровые РМК-20-IV.

На ВЛ 6 кВ установлены птицезащитные устройства ПЗУ, информационные знаки.

Габариты от нижних проводов ВЛ 6 кВ до земли приняты не менее 6м, на пересечении с дорогой не менее 7 м , при максимальных стрелах провеса.

Защита от грозовых перенапряжений и заземление опор

Защита ВЛ 35 кВ от прямых ударов молнии выполняется тросовыми молниеотводами. В качестве грозозащитного троса принят канат марки МЗ-9,2-В-ОЖ-Н-Р-1770.

В соответствии с отчетом по инженерно-геологическим изысканиям среднее удельное сопротивление грунтов в районе производства до 49 Ом\*м.

Устройство заземления опор 35 кВ выполняется в соответствии с типовыми проектом № 3602-тм «Заземляющие устройства опор ВЛ 35-750 кВ».

Для металлических решетчатых опор в качестве заземляющего устройства используются вертикальные электроды, привариваемые к выпускам арматуры железобетонных свай и привариваемые в грунт вместе со сваями.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Согласно Письма Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 20.12.2017 г. № 48-01-3259 объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, на участке работ отсутствуют.

Проектом не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов.

## 2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Взам. инв. №	<p>линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p>Проектом не предусмотрен перенос (переустройство) линейных объектов.</p> <p><b>2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов</b></p>						
							Подп. и дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ш-139-1966-ППТ	Лист

Согласно статье 38 Градостроительного кодекса РФ предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый к отношению суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

**Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики проектируемого объекта, проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого объекта составляет 10,5953 га.

Граница зоны планируемого размещения объекта установлена в соответствии с требованиями действующих норм отвода земель и учтена при разработке рабочего проекта.

**Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-22» не устанавливается.

**Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена ко всей площади этой зоны.

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или

Взам. инв. №		<b>Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов</b>					
		<p>Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена ко всей площади этой зоны.</p> <p>В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или</p>					
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ш-139-1966-ППТ	Лист
							13

предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2» не устанавливается.

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

В соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, занятые линейными объектами, или предназначенные для размещения линейных объектов, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются.

**2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории**

Пересечения проектируемых трасс с существующими сооружениями представлены в таблицах 2.1-2.3.

Таблица 2.1 - Ведомость подземных коммуникаций

№ п/п	Местоположение, км	Пикет	Плюс	Наименование коммуникаций	Техническая характеристика	Глубина заложения до верхней образующей, м	Марка (сечение), диаметр, мм	Угол пересечения, градусы	Владелец, адрес, телефон, факс	Примечание
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»										
1.	2	1	49,48	нефтепровод	ст.	1	159	73	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
2.	5	4	08,80	нефтепровод	ст.	1	159	61	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (2 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»										
3.	2	1	29,80	нефтепровод	ст.	1	159	73	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
4.	4	3	76,75	нефтепровод	ст.	1	159	61	ООО «Газпромнефть-Восток»	-

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Таблица 2.2. - Ведомость наземных коммуникаций

№ п/п	Местоположение по трассе, км	Пикет	Плюс	Наименование линии, напряжение	Число пересекаемых проводов, шт.	Схемы опор	Угол пересечения, градусы	Высота и род опор	Расстояние от оси трассы до левой опоры пересекаемой линии	Расстояние от оси трассы до правой опоры пересекаемой линии	Высота нижнего провода левого столба	Высота нижнего провода правого столба	Высота нижнего провода в точке пересечения	Владелец, адрес, телефон, факс	Дата и температура воздуха	Примечание
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1,2 цепи) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»																
Пересечения отсутствуют.																

Таблица 2.3 - Ведомость автомобильных дорог

№ п/п	КМ	ПК	Плюс	Наименование дороги	Угол пересечения, градусы	Категория дороги	Тип покрытия	Ширина основания насыпи, м	Ширина проезжей части, м	Километраж автодороги в месте пересечения с трассой	Владелец, адрес, телефон, факс	Грунтовые условия перехода
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (1 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»												
1	4	4	34,22	Ю.Шингинское н.м.р.-Куст 3	119	V	глина	14,83	7,8	-	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
Проектируемая трасса ВЛ-6кВ (2 цепь) «ПС35/6кВ Шингинская-2 – т.в. ВЛ-6кВ «куст №3Ш-куст№9Ш»												
2	4	4	02,19	Ю.Шингинское н.м.р.-Куст 3	119	V	глина	14,83	8,9	-	ООО «Газпромнефть-Восток»	-

## 2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Информация об утвержденном проекте планировки территории и проекте межевания территории в границах размещения линейного объекта не имеется.

## 2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами

По гидрогеологическому районированию исследуемая территория относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну, сложенному мощной толщей мезокайнозойских отложений.

Проектируемые трассы пересекают один водоток без названия.

Водоток без названия № 1 является правым притоком р. Екыльчак.

Взам. инв. №		<p>По гидрогеологическому районированию исследуемая территория относится к Западно-Сибирскому артезианскому бассейну, сложенному мощной толщей мезо-кайнозойских отложений.</p> <p>Проектируемые трассы пересекают один водоток без названия.</p> <p>Водоток без названия № 1 является правым притоком р. Екыльчак.</p>						Лист	
Подп. и дата									
Инв. № подл.									
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	Ш-139-1966-ППТ		15	

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ш-139-1966-ППТ					
----------------	--	--	--	--	--

## ПРИЛОЖЕНИЕ А



# АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.04.2018г.

№ 197а

О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект:  
«Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", рассмотрев обращение ООО «Газпромнефть-Восток» о подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2»,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Газпромнефть-Восток» подготовку проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2», на территории Парабельского района Томской области.
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепёхина.

Глава района



А.Л. Карлов

Бондаренко О.В.  
2-19-87

Рассылка:  
Администрация – 2  
Лепёхин С.А. – 1  
Бондаренко О.В. – 1  
ООО «Газпромнефть-Восток» – 1

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

Ш-139-1966-ППТ

Лист

17

## ПРИЛОЖЕНИЕ Б



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)

e-mail: minprirody@mnr.gov.ru

телетайп 112242 СФЕН

21.12.2017 № 05-12-32/35995

На № \_\_\_\_\_ ОТ \_\_\_\_\_

Минстрой России  
ФАУ «Главгосэкспертиза»

Фуркасовский пер., д.6, Москва,  
101000

О предоставлении информации для инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России) направляет информационное письмо по вопросу предоставления сведений о наличии (отсутствии) особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения на участке предполагаемого осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Заинтересованные лица обращаются в Минприроды России для получения сведений в отношении наличия или отсутствия ООПТ федерального значения в рамках требований, указанных в СП 47.13330.2016 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», утвержденных приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1033/пр (далее – СП) и вступивших в силу с 1 июля 2017 года.

Так, пунктом 8.1.11 СП технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий в общем виде должен содержать, в том числе раздел: «Изученность экологических условий», включая наличие материалов федеральных и региональных специально уполномоченных государственных органов в сфере изучения, использования, воспроизводства, охраны природных ресурсов и охраны окружающей среды. Также в подразделе «Зоны с особым режимом природопользования (экологических ограничений)» раздела «Результаты инженерно-экологических работ и исследований» должны содержаться сведения об особо охраняемых природных территориях.

Принимая во внимание массовый характер поступающих в Минприроды России (до 10 тысяч в год) запросов от заинтересованных лиц при проведении инженерно-экологических изысканий, направляем исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, их охранные зоны, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р, находящиеся в ведении Минприроды России (далее – Перечень).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ш-139-1966-ППТ

Лист

18



В иных административно-территориальных образованиях отсутствуют существующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения и их охранные зоны.

Также справочно сообщаем, что информация о границах существующих ООПТ размещена на сайте <http://oopt.kosmosnimki.ru>.

В Министерство необходимо обращаться только при реализации объектов на территориях указанных в перечне.

Дополнительно обращаем внимание, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии (отсутствии) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира, по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Ш-139-1966-ППТ	Лист 19
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданного уполномоченным государственным органом в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.  
Приложение: на 17 листах.

Заместитель Министра



М.К. Керимов

Исп. Галиенко С.А. (499) 254-63-69

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Ш-139-1966-ППТ	Лист 20
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

## ПРИЛОЖЕНИЕ В

*Кашаев Ф.Ф.*  
*Бадурдинов*



ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041  
тел. (3822) 90-38-40  
факс (3822) 56-36-46  
E-mail: sec@green.tsu.ru

22 ДЕК 2017

№

*6628*

на № 29-06/7286

от 11.12.2017

Техническому директору  
ООО ПФ  
«Уралтрубопроводстройпроект»  
Р.З. Бадурдинову

450022, г. Уфа, ул. Менделеева,  
21.

Уважаемый Ришат Загитович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области сообщает следующее.

Согласно предоставленным географическим координатам в границах объекта «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2», расположенного в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В границах запрашиваемого земельного участка объекта исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, Департаментом и ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томской области является общедоступной и размещена на сайте Департамента в разделе: «Красная книга Томской области»: [http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya\\_kniga\\_novaya.pdf](http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya_kniga_novaya.pdf).

С уважением,

и.о. начальника Департамента

*М.А. Кривов*

М.А. Кривов



Юлия Владимировна Лулева  
(3822) 90-38-96

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<div>Юлия Владимировна Лунова (3822) 90-38-96</div> <div>10. августа 2018</div>							

## ПРИЛОЖЕНИЕ Г



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ  
(ФАДН России)**

ООО НПО «ГЕО»

npogeo@bk.ru

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

от 17.05.2016 г. № 46-03-2-03

На № 28-04/16 от 18.04.2016 г.

В ответ на Ваше письмо от 18 апреля 2016 г. № 28-04/16 Федеральное агентство по делам национальностей сообщает следующее.

Территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов федерального значения согласно Федеральному закону от 7 мая 2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» на территории г. Томска и Томской области не создавалось.

Начальник Управления  
по укреплению общенационального  
единства и профилактике экстремизма  
на национальной и религиозной почве

А.О. Булатов

Исп. Гатауллин Г.С.

8 (495) 966-44-20 доб. 158

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ш-139-1966-ППТ

Лист

22



## ПРИЛОЖЕНИЕ Д

Касебулму Р. Ф.  
Кашабу Ф. Ф.



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 111, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 713-071, 512-130, факс (382 2) 512-667  
E-mail: d-cult@cct.tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7021020459/701701001, ОГРН 1027000912344

19.12.2017 № 61-04-22-84  
на № 29-06/7290 от 11.12.2017

О наличии территории традиционного  
природопользования коренных  
малочисленных народов Российской  
Федерации

Техническому директору  
ООО ПФ  
«УРАЛТРУБОПРОВОДСТРОЙ  
ПРОЕКТ»

Р.З.Бадртдинову

Уважаемый Ришат Загитович!

Направляем Вам информацию о наличии (отсутствии) родовых угодий и территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Российской Федерации регионального значения на участке инженерно-экологических изысканий по объекту: «Обустройство Шингинского месторождения. Подстанция ПС35/6 кВ Шингинская-2».

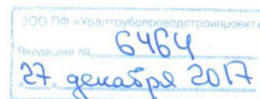
На затребованном земельном участке, расположенном в Парабельском районе Томской области, вышеназванных территорий не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского муниципального района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Российской Федерации.

И.о. начальника департамента

Л.В.Ильина

Павел Юрьевич Рачковский  
(382 2) 70 30 82  
rpg@cct.tomsk.gov.ru



Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Ш-139-1966-ППТ

Лист

23

## ПРИЛОЖЕНИЕ Е



**КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@toms.gov.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Генеральному директору  
ООО «Югранфтегазпроект»  
Р.М. Хусаинову

20.12.2017 № 48-01-3259

на № б/н от 22.12.2017

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Руستم Маратович!

В связи с Вашим обращением о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории земельного участка, отводимого под объект: «Обустройство Южно-Шингинского месторождения. ПС 35/6 кВ «Южно-Шингинская», в Парабельском районе Томского района, сообщаем следующее.

Согласно научным отчетам о выполненных археологических полевых работах: «Электростанция газотурбинная установленной мощностью 24 МВт (с использованием в качестве топлива попутный нефтяной газ (ПНГ)) со схемой выдачи мощности для нужд энергообеспечения объектов нефтедобычи 87 лицензионного блока (87 ЛБ) ООО «Газпромнефть-Восток» / Отчет о научно-исследовательской работе / П.А. Марков. Томск, 2014; Историко-культурные исследования по объекту: «Обустройство Южно-Шингинского месторождения. Кустовая площадка № 3» / Отчет о научно-исследовательской работе / П.А. Марков. Томск, 2016, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при строительстве объекта и его последующей эксплуатации, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина

Рудковский Станислав Игоревич  
8 (3822) 274-290 (доп. 1074)  
[dc-rsi@cct.toms.gov.ru](mailto:dc-rsi@cct.toms.gov.ru)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

**Ш-139-1966-ППТ**

Лист

24