

СОГЛАСОВАНО:

Представитель ОАО "Томскгазпром"
по доверенности № 63 от 02.02.2018г

_____ К. В. Морозов
«_____» _____ 2019г.

**«Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское
НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

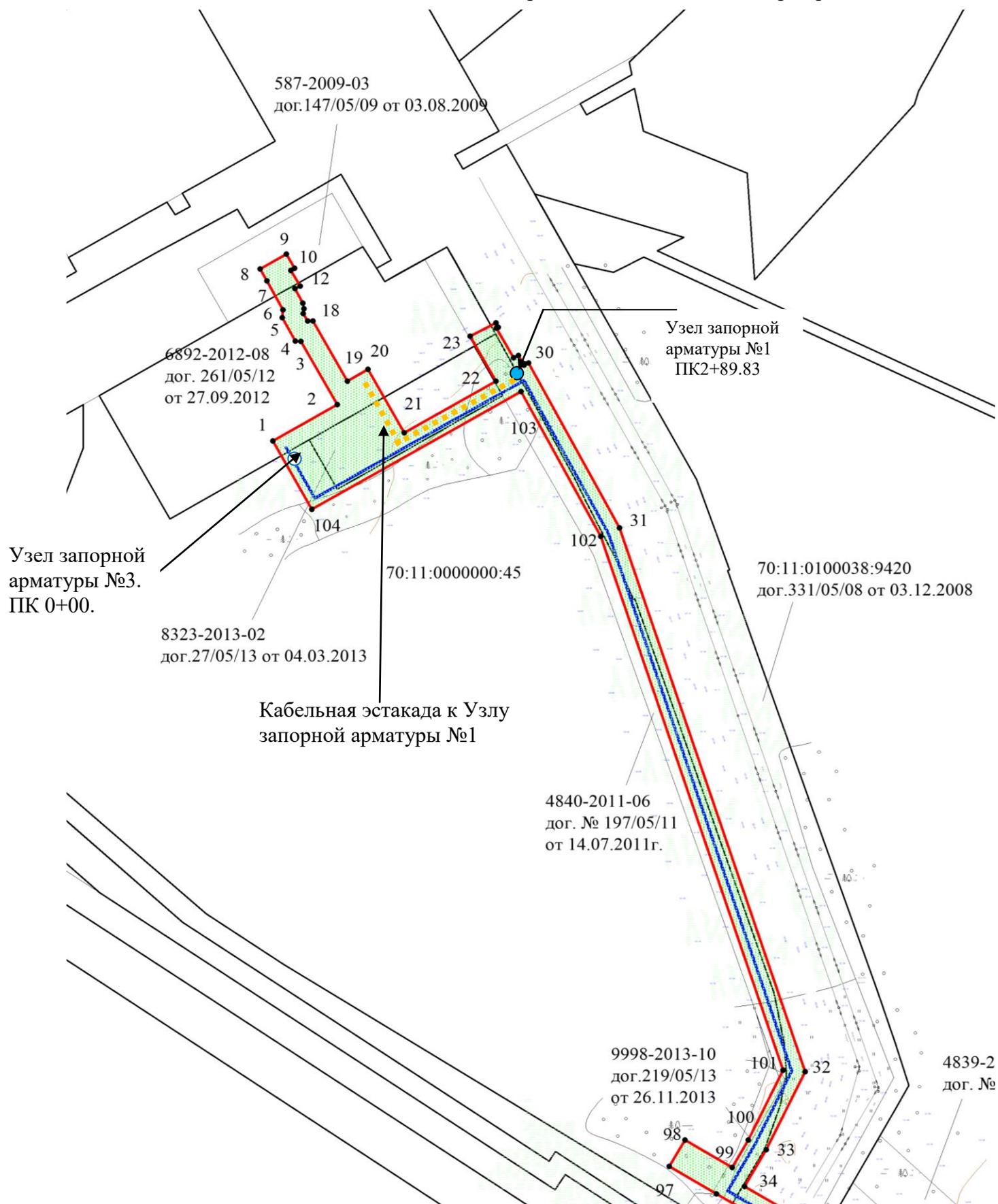
Томск, 2019

Оглавление

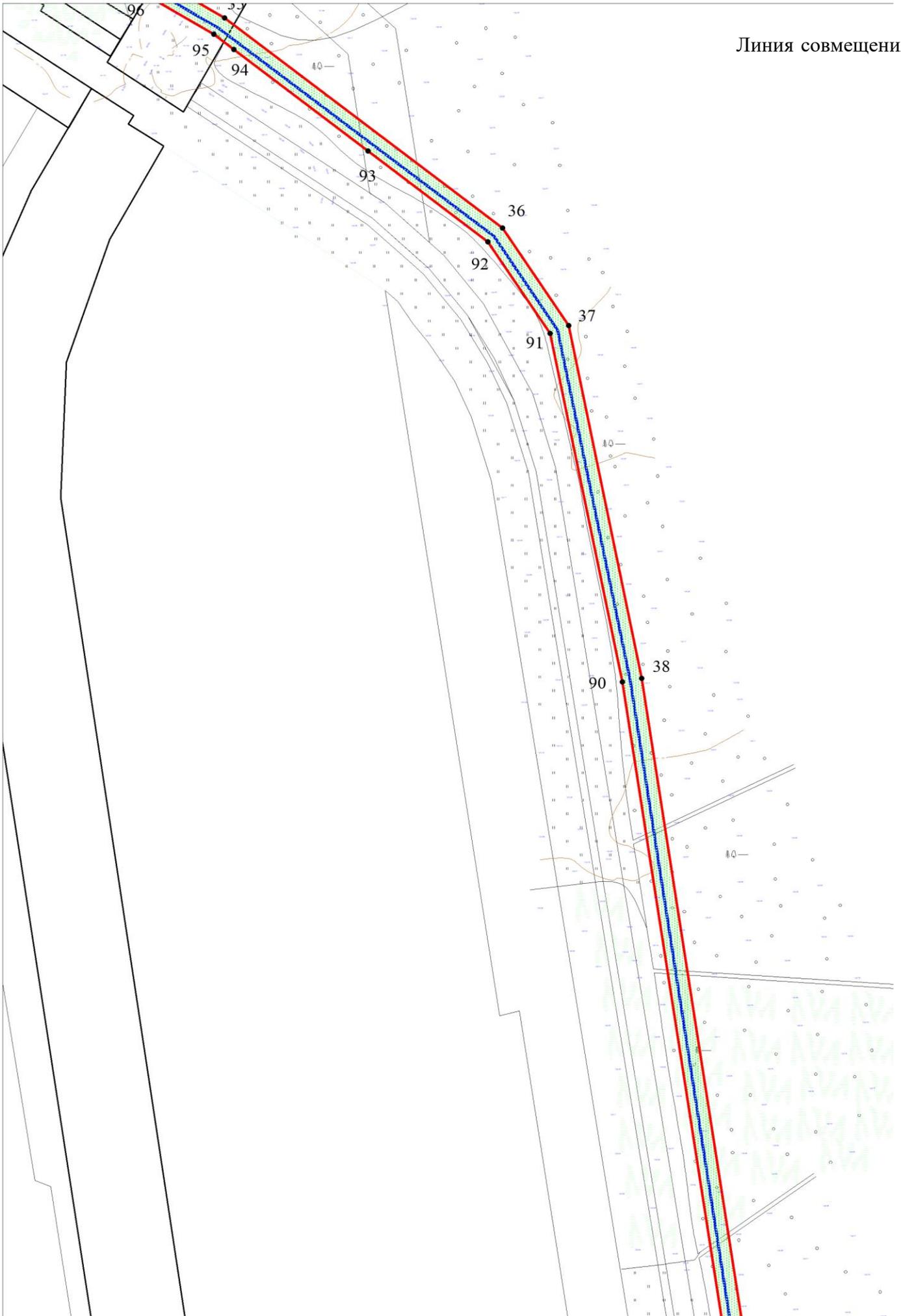
1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий.....	3
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ	117
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов	17
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	18
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	18
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	20
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	21
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	21
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	22
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	22
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	24
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	27
3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.....	27
3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.	27
3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.....	28
3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка	28
3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	28
3.6 Чертеж межевания территории.....	33

1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

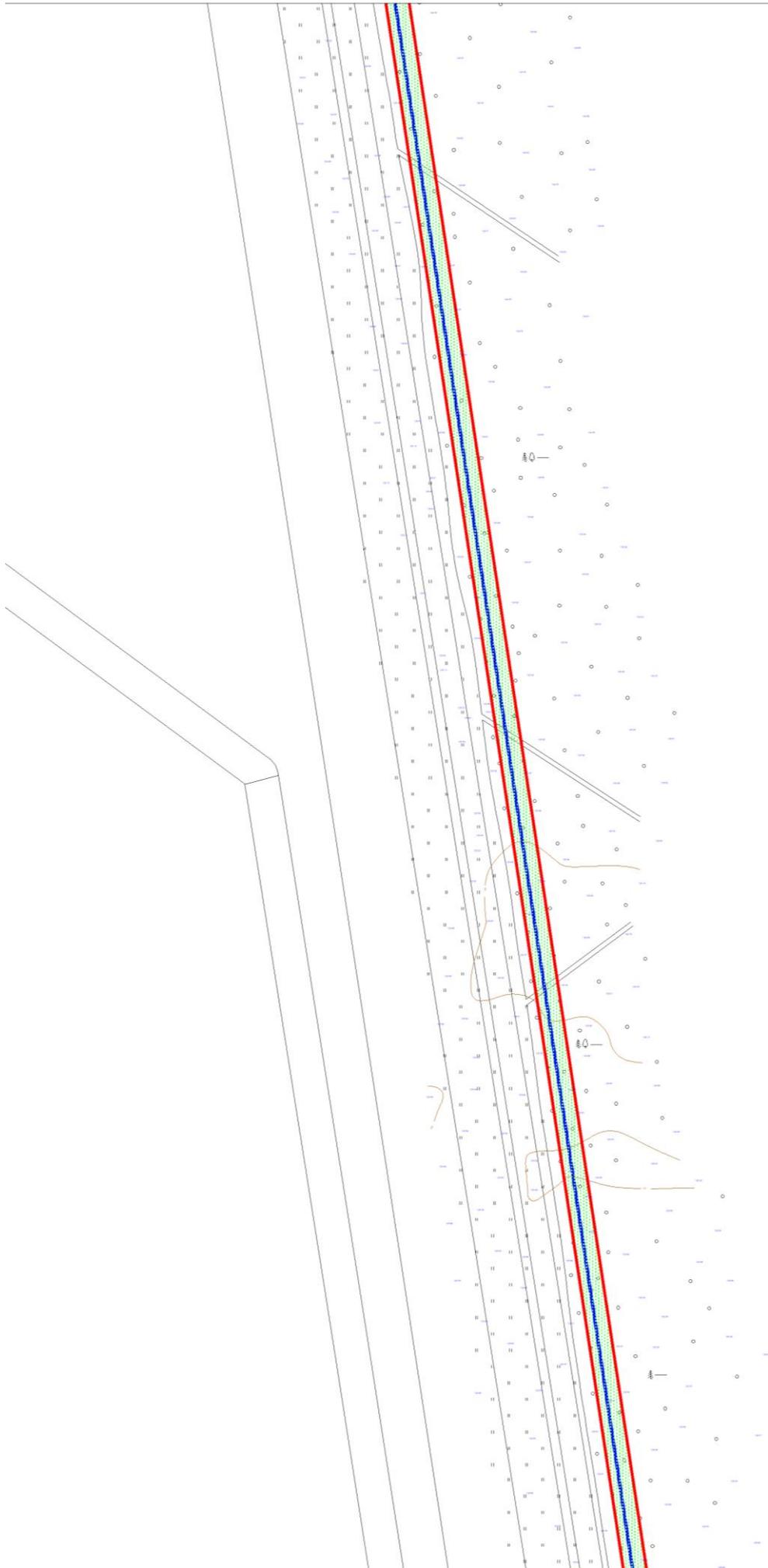
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий по объекту «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич»



Линия совмещения



Линия совмещения



Линия совмещения

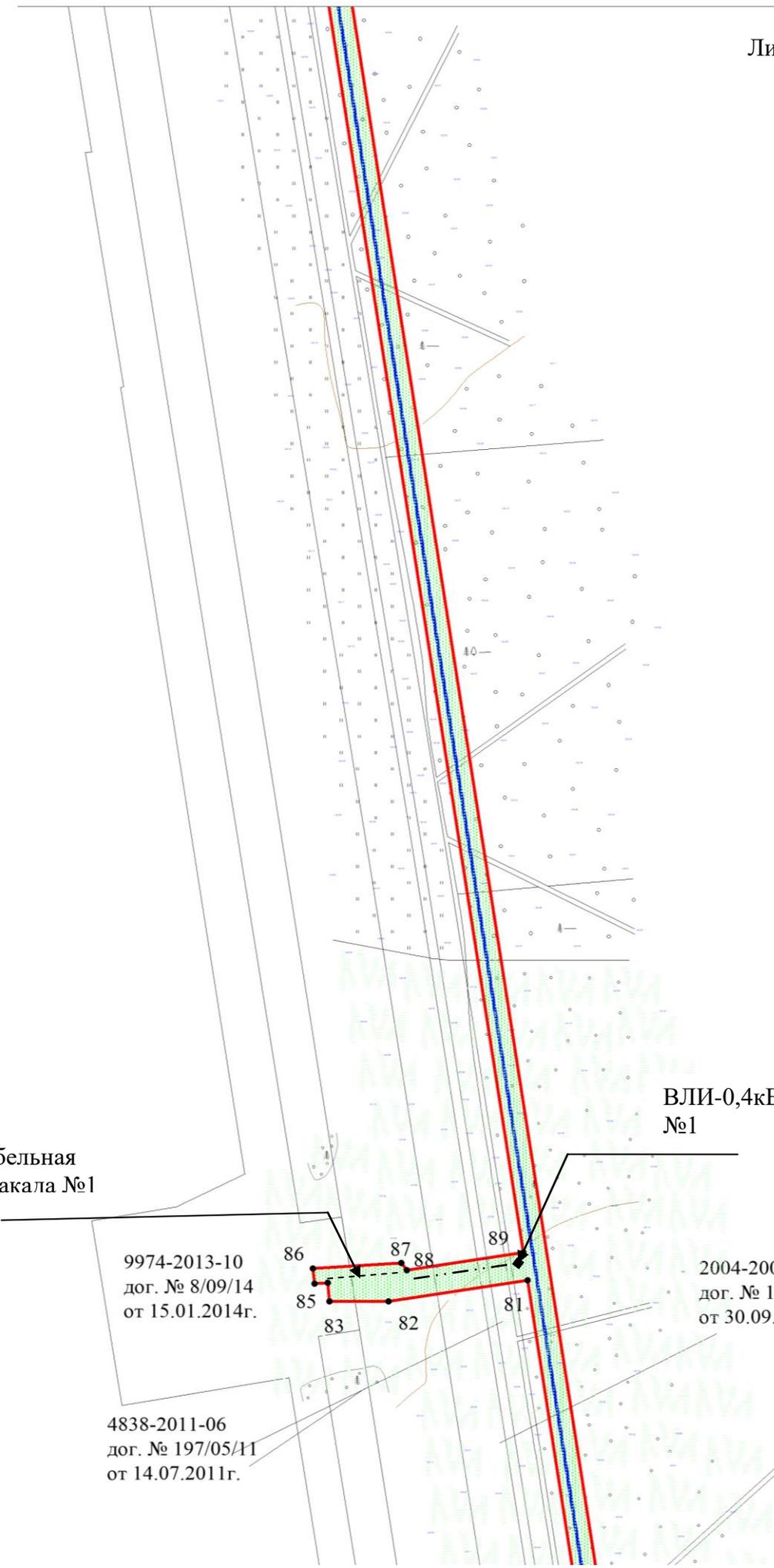
Кабельная
эстакада №1

ВЛИ-0,4кВ
№1

9974-2013-10
дог. № 8/09/14
от 15.01.2014г.

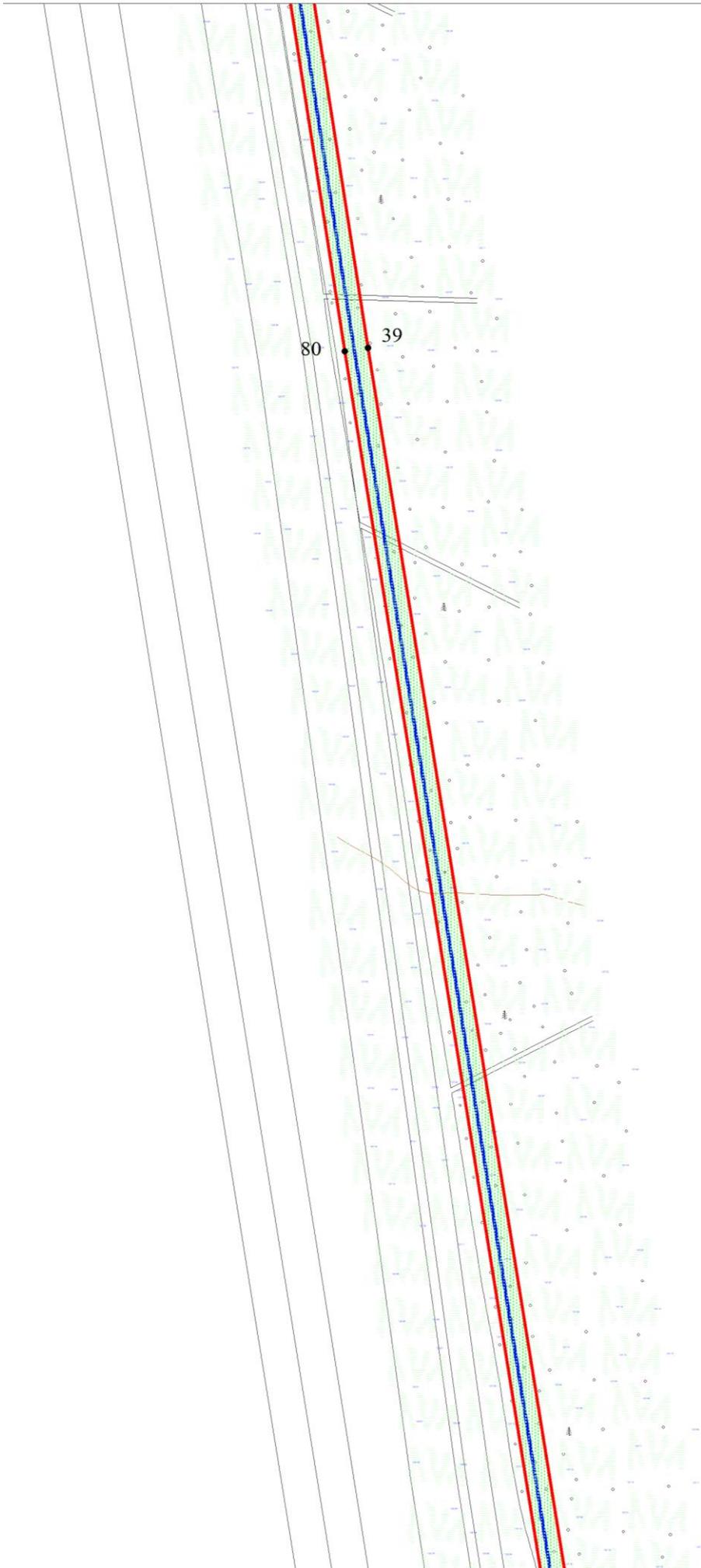
2004-2009-09
дог. № 169/05/09
от 30.09.2009г.

4838-2011-06
дог. № 197/05/11
от 14.07.2011г.



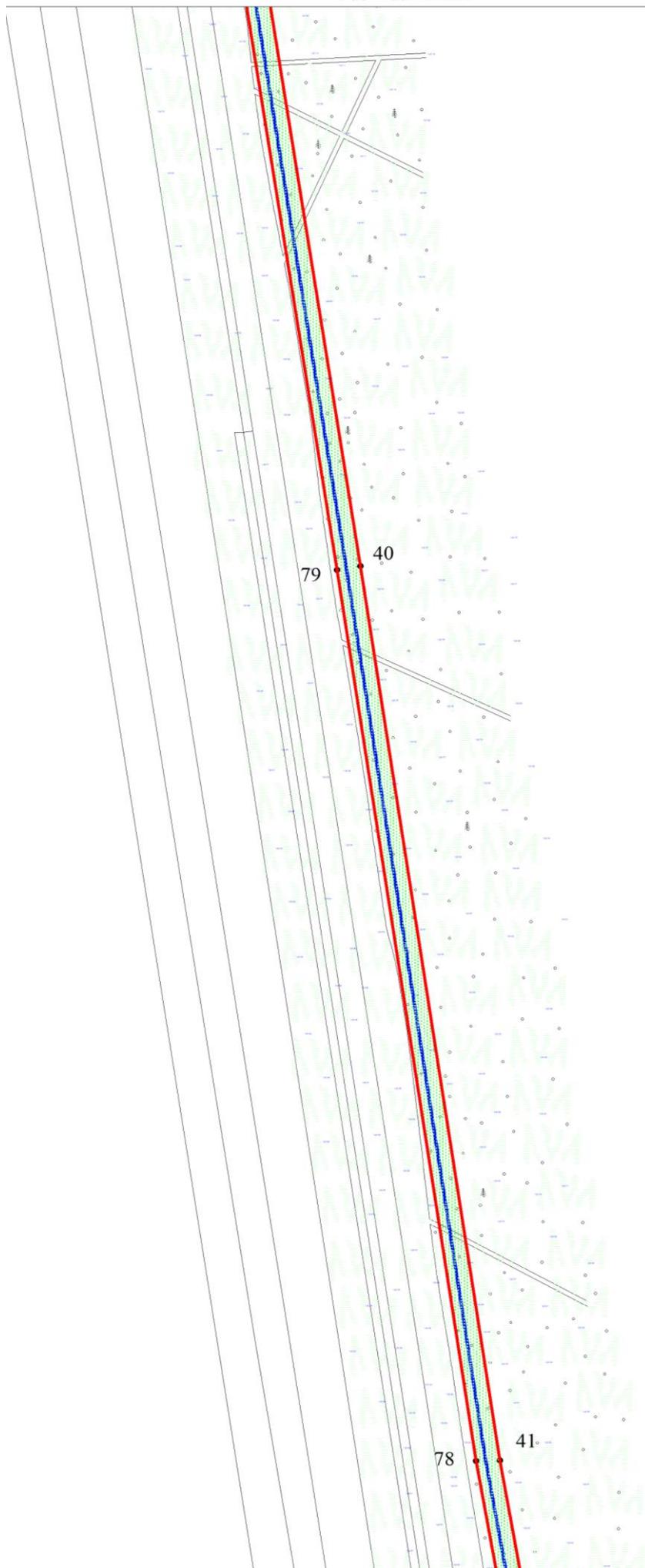
Масштаб 1:5000

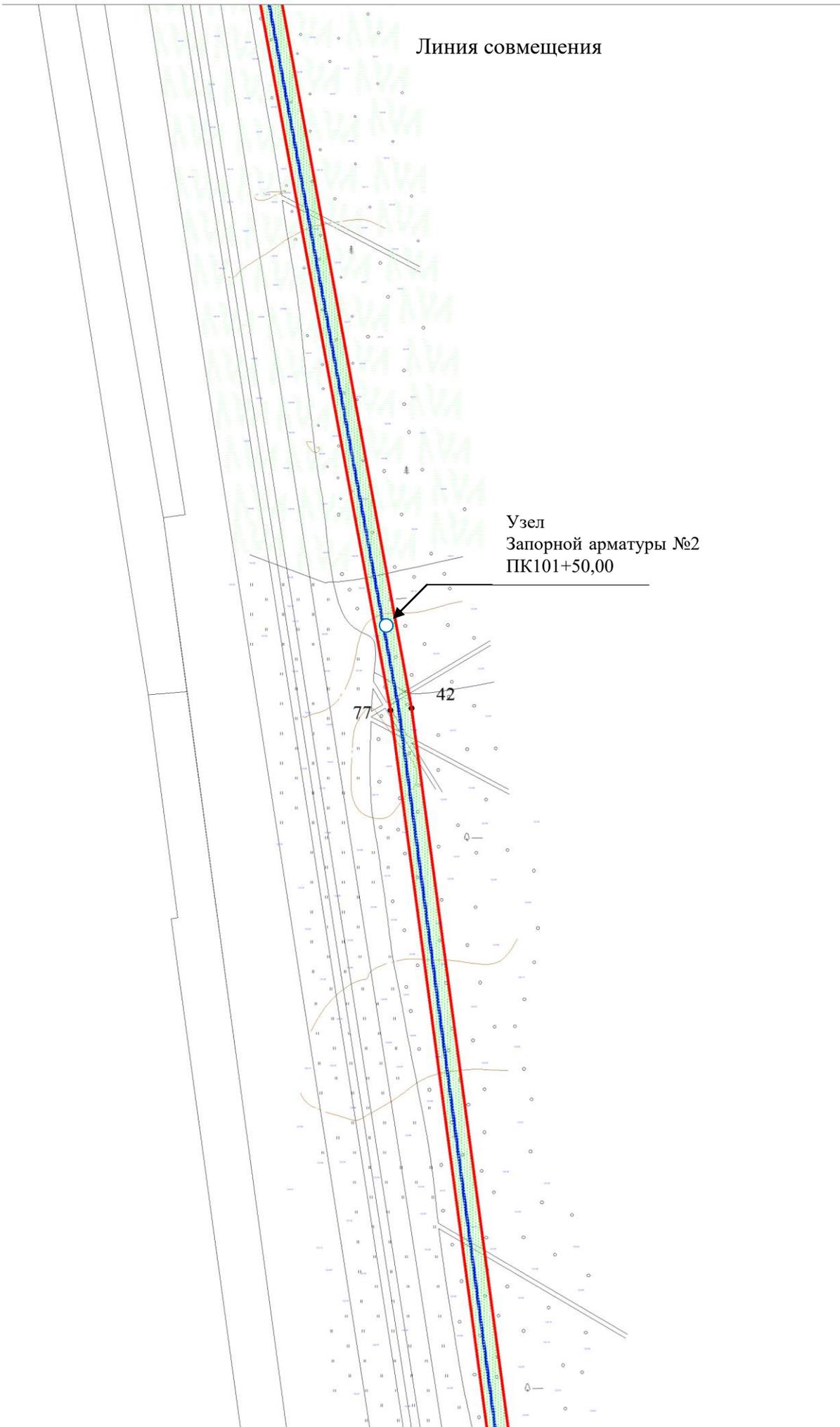
Линия совмещения



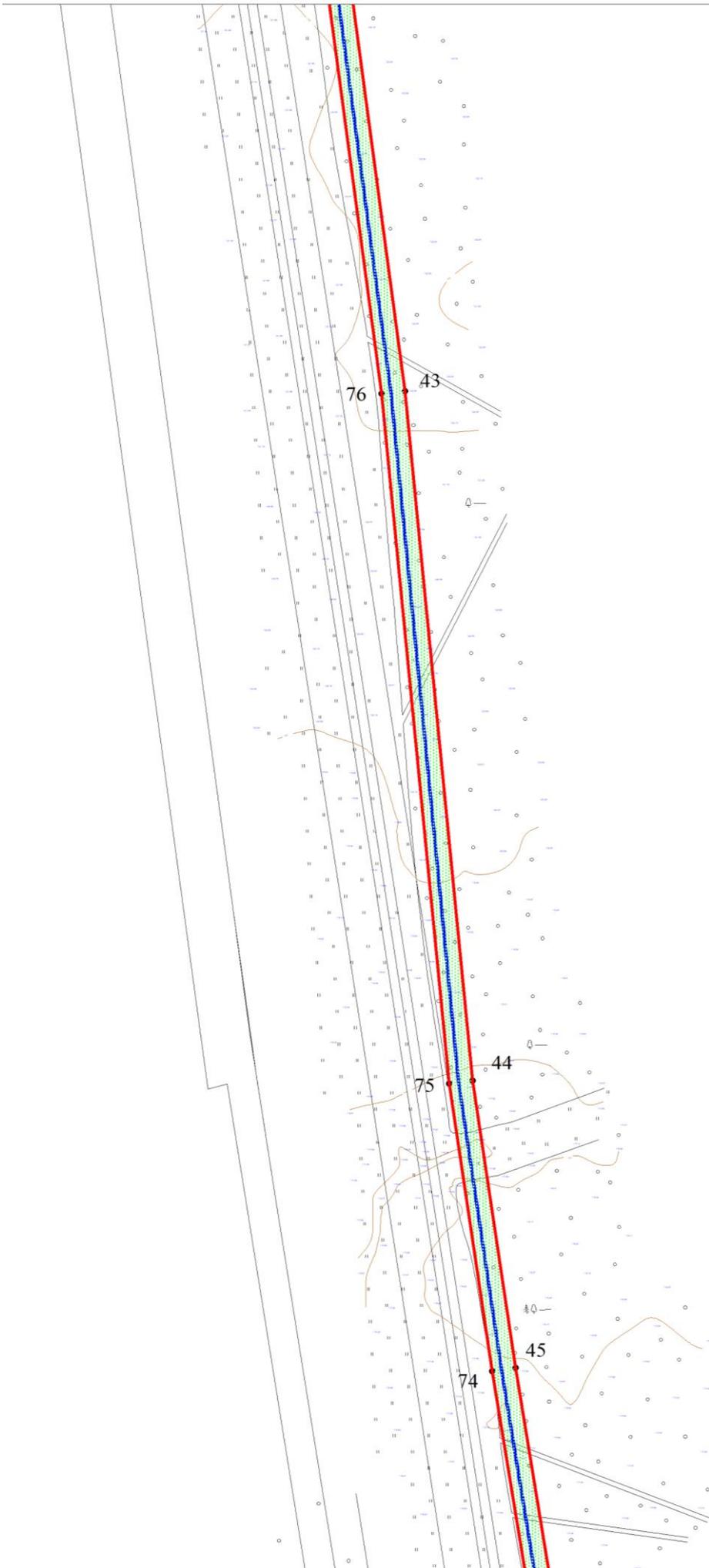
Масштаб 1:5000

Линия совмещения





Линия совмещения



Линия совмещения

Масштаб 1:5000

Кабельная
эстакада №2

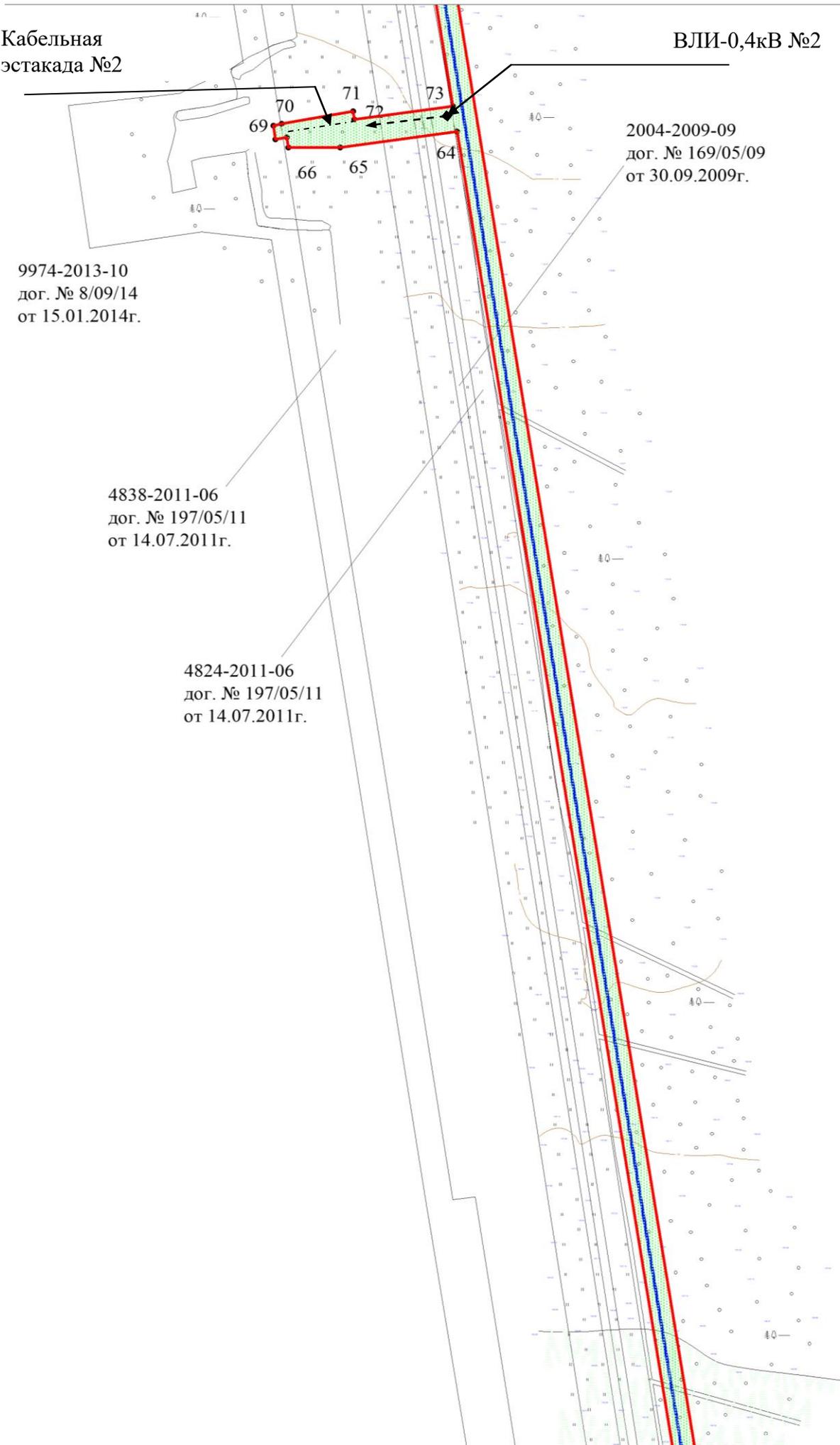
ВЛИ-0,4кВ №2

2004-2009-09
дог. № 169/05/09
от 30.09.2009г.

9974-2013-10
дог. № 8/09/14
от 15.01.2014г.

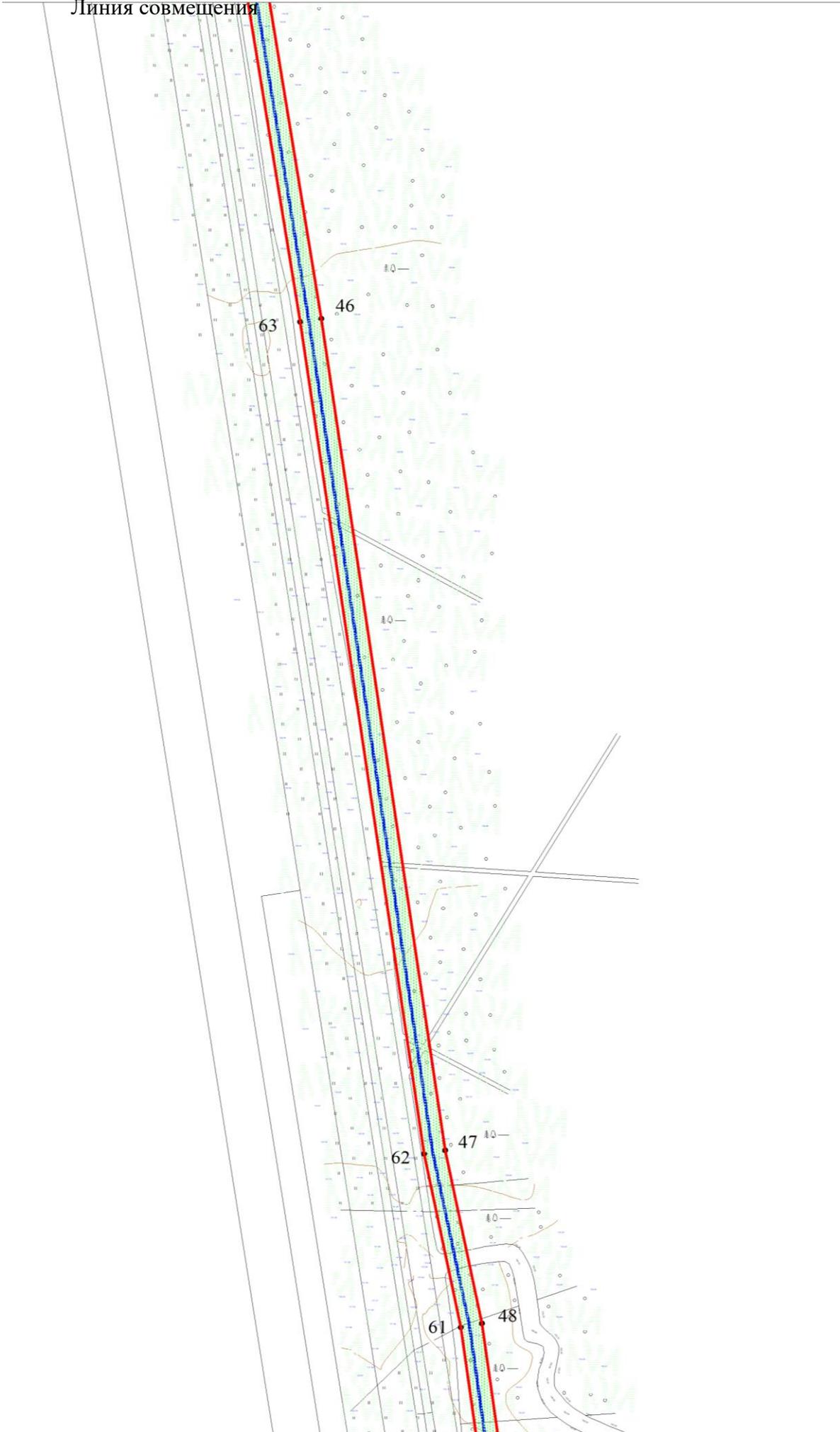
4838-2011-06
дог. № 197/05/11
от 14.07.2011г.

4824-2011-06
дог. № 197/05/11
от 14.07.2011г.



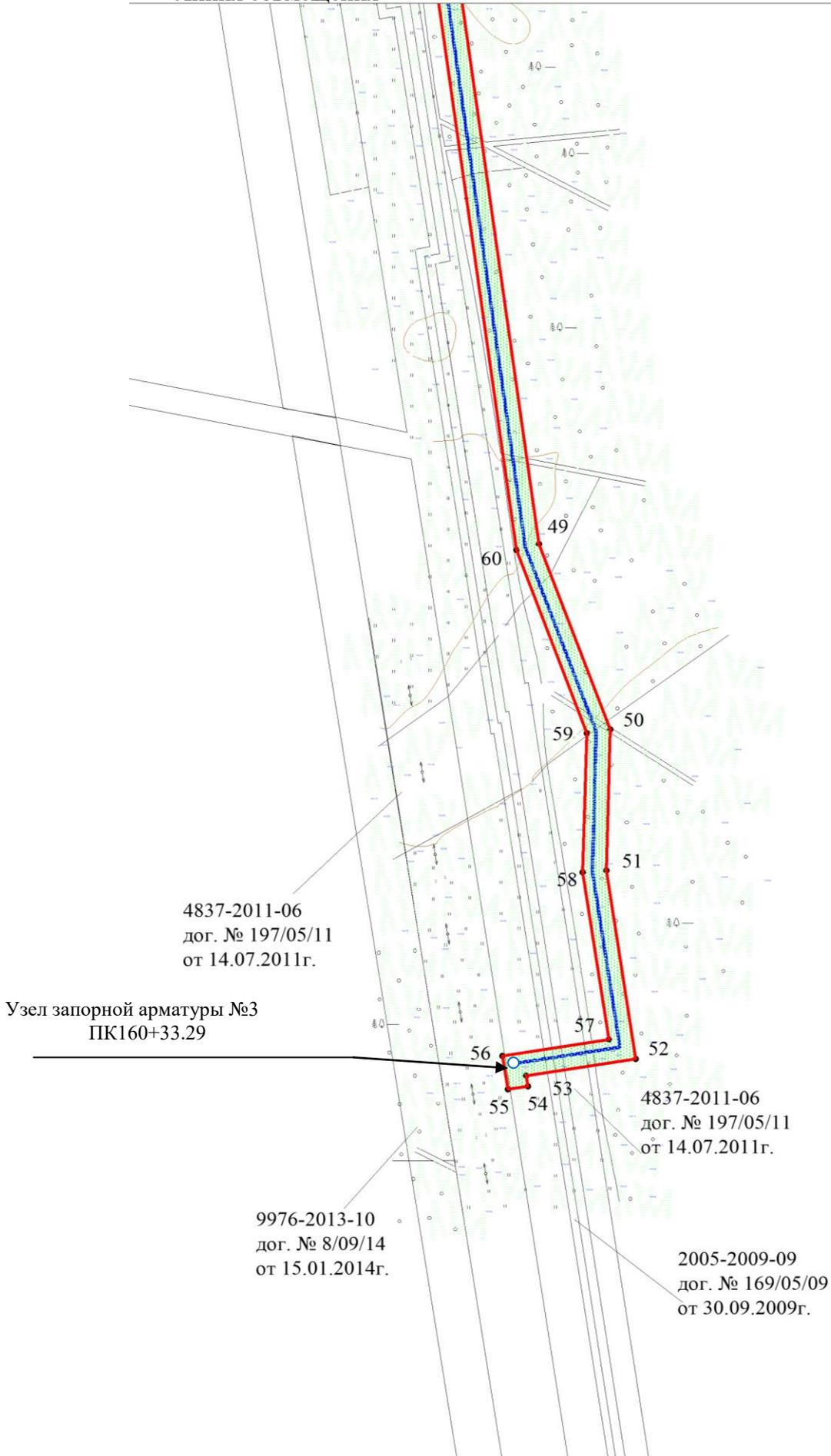
Масштаб 1:5000

Линия совмещения



Линия совмещения

Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

70:11:0000000:45 – номер кадастрового квартала
 :9420- кадастровый номер земельного участка
 4839-2011-06 – учётный номер в государственном лесном реестре
 дог.219/05/13- номер договора аренды лесного участка

 - зона размещения линейного объекта

 - границы земельных участков и частей земельных участков, прошедших учет в ГЛР и ГКН

 - ось метанолопровода

1-104 ● - номер поворотной точки

 - Узлы запорной арматуры №1,2,3

----- - ВЛИ-0,4кВ №1 № 2

●-----> - Кабельная эстакада №1, № 2

■■■■■■■■■■ Кабельная эстакада к Узлу запорной арматуры №1

Экспликация зон планируемого размещения объекта

Номер	Наименование
1	«Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич»

Номер	Наименование	Вид
1	Метанолопровод	Трубопровод подземный

«Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич»

Перечень координат характерных точек красных линий

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	508401,51	3165653,87	44	497278,05	3168071,13
2	508436,85	3165716,16	45	497031,23	3168107,75
3	508498,88	3165680,97	46	495208,71	3168403,6
4	508498,92	3165675,59	47	494431,02	3168518,64
5	508521,76	3165662,86	48	494268,9	3168552,68
6	508529,73	3165663,63	49	493689,35	3168634,48
7	508557,73	3165648,05	50	493529,84	3168695,29
8	508569,59	3165641,44	51	493408,09	3168691,87
9	508584,01	3165666,75	52	493245,93	3168717,16
10	508570,09	3165674,69	53	493231,32	3168623,52
11	508567,91	3165671,08	54	493222,41	3168624,9
12	508552,87	3165680,15	55	493219,73	3168607,71
13	508550,09	3165675,18	56	493248,49	3168603,26
14	508536,26	3165682,88	57	493262,61	3168694,32
15	508530,79	3165683,81	58	493406,8	3168671,83
16	508526,05	3165683,36	59	493526,42	3168675,18
17	508518,83	3165687,39	60	493684,34	3168615
18	508518,79	3165692,66	61	494265,45	3168532,97
19	508460,02	3165726,01	62	494427,5	3168498,94
20	508471,35	3165746	63	495205,64	3168383,84
21	508409,41	3165781,1	64	496735,45	3168135,5
22	508459,87	3165870,1	65	496720,67	3168027,24
23	508503,87	3165845,14	66	496720,67	3167979,54
24	508516,79	3165870,01	67	496729,82	3167978,06
25	508512,67	3165872,14	68	496728,14	3167967,57
26	508511,79	3165870,54	69	496740,96	3167965,52
27	508482,59	3165887,1	70	496742,61	3167973,19
28	508485,02	3165891,95	71	496754,43	3168039,29
29	508475,35	3165897,43	72	496746,7	3168040,55
30	508477,69	3165901,54	73	496759,13	3168131,66
31	508316,37	3165990,02	74	497028,17	3168087,99
32	507785,19	3166169,88	75	497275,6	3168051,27
33	507709,06	3166132,27	76	497868,43	3167993,65
34	507673,03	3166111,18			
35	507633,76	3166178,29			
36	507418,81	3166460,11			
37	507319,13	3166527,33			
38	506958,39	3166601,5			
39	501958,05	3167374,79			
40	500420,45	3167619,91			
41	499651,14	3167739,02			

42	498890,34	3167877,85
43	497870,71	3168013,53
77	498888,58	3167857,91
78	499650,99	3167718,72
79	500417,35	3167600,15
80	501954,94	3167355,04
81	503853,68	3167061,4
82	503835,53	3166943,01
83	503835,53	3166892,42
84	503851,5	3166890,9
85	503850,67	3166879,6
86	503863,72	3166878,14
87	503868,55	3166953,83
88	503862,15	3166958,32
89	503877,4	3167057,73
90	506954,85	3166581,8
91	507311,23	3166508,53
92	507404,91	3166445,37
93	507497,72	3166323,68
94	507601,46	3166187,65
95	507617,11	3166167,14
96	507665,87	3166083,83
97	507692,63	3166038,09
98	507718,53	3166053,23
99	507691,76	3166098,97
100	507718,56	3166114,65
101	507786,62	3166148,28
102	508308,3	3165971,63
103	508449,55	3165894,39
104	508334,61	3165691,71
1	508401,51	3165653,87

2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее - Проект) для объекта «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» разработан на основании:

- постановления Администрации Каргасокского района от 17.06.2019 года № 337а «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по объекту Проект планировки территории (далее - Проект) для объекта «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич»
- задания на проектирование;
- материалов инженерно-геодезических изысканий, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий.

Цель Проекта - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Задачи Проекта:

- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Парабельского района Томской области.

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ - врезка в газопровод «Останинское НГКМ - Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» протяженностью 16033,39 м;

Кабельная эстакада к Узлу запорной арматуры №1 протяженностью 210,28 м;

ВЛИ-0,4кВ №1 протяженностью 106,46 м;

ВЛИ-0,4кВ №2 протяженностью 97,79 м;

Кабельная эстакада №1 протяженностью 78,63 м;

Кабельная эстакада №2 протяженностью 76,72 м.

В состав линейного трубопровода также входят узлы запорной арматуры.

На трассе метанолопровода расположены следующие узлы:

Узел запорной арматуры №1. ПК 2+89,83;

Узел запорной арматуры №2. ПК 101+50,00;

Узел запорной арматуры №3. ПК 160+33,29.

На трассе метанолопровода размещен один узел – узел запорной арматуры №3. ПК 0+00.

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации и муниципальных районов, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью га, на землях лесного фонда устанавливается на межселенной территории Парабельского района Томской области.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	508401,51	3165653,87
2	508436,85	3165716,16
3	508498,88	3165680,97
4	508498,92	3165675,59
5	508521,76	3165662,86
6	508529,73	3165663,63
7	508557,73	3165648,05
8	508569,59	3165641,44
9	508584,01	3165666,75
10	508570,09	3165674,69
11	508567,91	3165671,08
12	508552,87	3165680,15
13	508550,09	3165675,18
14	508536,26	3165682,88
15	508530,79	3165683,81
16	508526,05	3165683,36
17	508518,83	3165687,39
18	508518,79	3165692,66
19	508460,02	3165726,01
20	508471,35	3165746
21	508409,41	3165781,1
22	508459,87	3165870,1
23	508503,87	3165845,14
24	508516,79	3165870,01
25	508512,67	3165872,14
26	508511,79	3165870,54
27	508482,59	3165887,1
28	508485,02	3165891,95
29	508475,35	3165897,43
30	508477,69	3165901,54

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
31	508316,37	3165990,02
32	507785,19	3166169,88
33	507709,06	3166132,27
34	507673,03	3166111,18
35	507633,76	3166178,29
36	507418,81	3166460,11
37	507319,13	3166527,33
38	506958,39	3166601,5
39	501958,05	3167374,79
40	500420,45	3167619,91
41	499651,14	3167739,02
42	498890,34	3167877,85
43	497870,71	3168013,53
44	497278,05	3168071,13
45	497031,23	3168107,75
46	495208,71	3168403,6
47	494431,02	3168518,64
48	494268,9	3168552,68
49	493689,35	3168634,48
50	493529,84	3168695,29
51	493408,09	3168691,87
52	493245,93	3168717,16
53	493231,32	3168623,52
54	493222,41	3168624,9
55	493219,73	3168607,71
56	493248,49	3168603,26
57	493262,61	3168694,32
58	493406,8	3168671,83
59	493526,42	3168675,18
60	493684,34	3168615
61	494265,45	3168532,97
62	494427,5	3168498,94
63	495205,64	3168383,84
64	496735,45	3168135,5
65	496720,67	3168027,24
66	496720,67	3167979,54
67	496729,82	3167978,06
68	496728,14	3167967,57
69	496740,96	3167965,52
70	496742,61	3167973,19
71	496754,43	3168039,29
72	496746,7	3168040,55

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
73	496759,13	3168131,66
74	497028,17	3168087,99
75	497275,6	3168051,27
76	497868,43	3167993,65
77	498888,58	3167857,91
78	499650,99	3167718,72
79	500417,35	3167600,15
80	501954,94	3167355,04
81	503853,68	3167061,4
82	503835,53	3166943,01
83	503835,53	3166892,42
84	503851,5	3166890,9
85	503850,67	3166879,6
86	503863,72	3166878,14
87	503868,55	3166953,83
88	503862,15	3166958,32
89	503877,4	3167057,73
90	506954,85	3166581,8
91	507311,23	3166508,53
92	507404,91	3166445,37
93	507497,72	3166323,68
94	507601,46	3166187,65
95	507617,11	3166167,14
96	507665,87	3166083,83
97	507692,63	3166038,09
98	507718,53	3166053,23
99	507691,76	3166098,97
100	507718,56	3166114,65
101	507786,62	3166148,28
102	508308,3	3165971,63
103	508449,55	3165894,39
104	508334,61	3165691,71
1	508401,51	3165653,87

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	-	-
2	-	-

Проект планировки под объект: «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» не имеет объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» имеются на Северо-Останинском нефтяном месторождении.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Мероприятия по защите трассы «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» предусматриваются в связи с тем, что трассы планируемого метанолпровода пересекают существующие подземные и надземные коммуникации различного назначения.

Проектируемая трасса метанолопровода пересекает:

- существующий подземный нефтепровод.
- существующий подземный водовод;
- существующий подземный газопровод;
- существующий подземный нефтепровод;
- существующие ВЛ 6кВ;
- существующую автодорогу УПН-К2 СО.

Расстояния между коммуникациями принимаются из условий безопасности обслуживания, возможностей производства монтажных и ремонтных работ, определены нормами ГОСТ Р 55990-2014, ПУЭ: трубопроводы проложены на расстоянии не менее 8 метров друг от друга, от своей оси на расстоянии не менее 10 м до подошвы насыпи земляного полотна автомобильной дороги и не менее 10 м от крайнего неотклонённого провода ВЛ.

При выборе варианта прохождения трасс трубопроводов учитывались следующие условия:

- минимальное количество углов поворота;
- минимальное количество переходов через автомобильные дороги и другие естественные и искусственные препятствия;
- возможность вести обслуживание и ремонт трубопроводов в любое время года;

□ с целью уменьшения площади земель, изымаемых под строительство и эксплуатацию трубопроводов, максимально использован принцип коридорной прокладки линейных коммуникаций;

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области № 48-01-1183 от 23.05.2019 г. объекты культурного наследия (памятники истории культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории отсутствуют. Таким образом, осуществление мероприятий по сохранению объектов культурного наследия не требуется.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Охрана атмосферного воздуха

В период проведения работ по строительству проектируемых объектов с целью защиты атмосферного воздуха от загрязнения предусмотрены следующие мероприятия:

- контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах двигателей внутреннего сгорания автостроительной техники, задействованной в строительстве;
- регулировка двигателей автостроительной техники и автотранспорта в случае обнаружения выбросов NO₂ и СО, превышающих нормативный уровень, и своевременное проведение профилактических работ по регулировке топливных систем;
- запрещение сжигания на территории строительной площадки автопокрышек, камер, сгораемых отходов типа рубероида, изоляции кабелей, деревянной опалубки и др.;
- соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Рациональное использование земельных ресурсов и почвенного покрова

С целью защиты почв от загрязнения при проведении строительных работ проектной документацией предусмотрены следующие мероприятия:

- перед началом строительно-монтажных работ после оформления отвода земельных участков выполняются работы по подготовке территории. Инженерная подготовка земельного участка заключается в снятии и хранении во временных отвалах плодородного слоя почвы, отводе дождевых вод по спланированной территории за пределы площадки;
- для минимизации воздействия выполнение строительных работ, передвижение транспортной и строительной техники, складирование материалов и отходов осуществляется на специально организуемых площадках в пределах полосы отвода земель;
- соблюдение чистоты на стройплощадке, разделение отходов производства и потребления; вывоз отходов по мере заполнения контейнеров;
- в целях сохранения плодородного слоя почвы на площадях временного отвода предусматривается комплекс мероприятий технического и биологического этапов рекультивации.

Рациональное использование и охрана вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах

С целью охраны вод и водных ресурсов пересекаемых водных объектов в период строительства проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- проведение строительных работ в периоды, исключающие попадание в период нереста, нагула и ската молоди рыбы, в соответствии с календарным план-графиком строительства;

- площадки стоянки, заправки спецтехники и автотранспорта, площадки складирования мусора и отходов, площадка бытовых помещений расположены вне водоохраных зон водных объектов;

- при проведении строительных работ в водоохраных зонах водных объектов проезд техники осуществляется по временному вдольтрассовому проезду, выполненному в полосе отвода

- в пределах прибрежных защитных зон рек и водоёмов запрещается устраивать отвалы грунта; экскаватором грунт грузится в самосвалы и вывозится за пределы прибрежных защитных зон, но в пределах полосы отвода;

- хозяйственно-бытовые стоки собираются в накопительные емкости и вывозятся по договору, заключенному подрядной организацией на очистные сооружения;

- после окончания строительства предусмотрена разборка всех временных сооружений, очистка стройплощадки, рекультивация нарушенных земель.

Временное хранение и утилизация отходов проводится в соответствии с требованиями Федерального Закона РФ от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», действующих экологических, санитарных правил и норм по обращению с отходами.

Осуществляется систематический контроль за сбором, сортировкой и своевременной утилизацией отходов.

К основным мероприятиям относятся:

- образующиеся отходы производства при выполнении собираются и размещаются в специальных контейнерах для временного хранения с последующим вывозом согласно договорам специализированным предприятием, имеющим лицензию на деятельность по обращению с отходами, в установленные места;

- на предприятии приказом назначается ответственный за соблюдение требований природоохранного законодательства;

- места производства работ оборудуются табличкой с указанием ответственного лица за экологическую безопасность.

Объекты растительного и животного мира

Проведение работ по строительству проектируемых объектов и дальнейшая их эксплуатация повлекут за собой определенное воздействие и на животный мир. Изъятие земель приведет к сокращению площади местообитаний животных и трансформации кормовых угодий. При выполнении работ возможен большой доступ к охоте и ловле животных, повышение прямой их смертности (столкновение с транспортными средствами и т.п.). Кроме того, большое влияние на животный мир территории будет оказывать фактор беспокойства (присутствие большого количества людей, шумовое загрязнение, вызванное работой транспорта и технологического оборудования). Все это составляет сумму побочных, негативных результатов воздействия на животный мир.

Для предотвращения и уменьшения негативного влияния на растительный и животный мир в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов разработан ряд мероприятий:

- ограничение работ по строительству объектов в периоды массовой миграции и в местах размножения животных;

- ограждение производственных площадок металлическими ограждениями с целью исключения попадания животных на территорию;

- оборудование линий электропередач птицепрозрачными устройствами в виде защитных кожухов из полимерных материалов с целью предотвращения риска гибели птиц от поражения электрическим током;

- сбор хозяйственно-бытовых сточных вод в герметичные емкости с последующей транспортировкой на утилизацию;

- сбор производственных и бытовых отходов в специальных местах на бетонированных площадках с последующим вывозом на обезвреживание или захоронение на полигоне;
- хранение и применения химических реагентов, горюче-смазочных и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов с соблюдением мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;
- обеспечение контроля за сохранностью звукоизоляции двигателей строительной и транспортной техники, своевременная регулировка механизмов, устранение люфтов и других неисправностей для снижения уровня шума работающих машин;
- по окончании строительных работ уборка строительных конструкций, оборудования, засыпка траншей.

В результате инженерно-экологического рекогносцировочного обследования территории изысканий, виды животных и растений, занесённые в Красную книгу РФ и Красную книгу Томской области, встречены не были.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Важную роль по уменьшению риска аварий в период эксплуатации играют своевременное проведение периодических осмотров оборудования, периодические испытания предохранительной и регулирующей арматуры, своевременные плановопредупредительные ремонты всего оборудования.

Эти мероприятия включают:

- контроль герметичности технологического оборудования и трубопроводов;
 - контроль за состоянием фланцевых соединений;
 - контроль исправности приборов контроля и средств автоматизации производственных процессов;
 - контроль состояния антикоррозионной и теплоизоляционной защиты технологического оборудования и трубопроводов;
 - контроль состояния опорных конструкций технологического оборудования и трубопроводов;
 - контроль состояния средств молниезащиты и заземления;
 - освидетельствование технологических аппаратов, работающих под давлением;
 - выполнение периодических испытаний технологического оборудования и трубопроводов;
 - техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонты технологического оборудования и трубопроводов, приборов контроля и средств автоматики, электрооборудования, оборудования систем пожаротушения;
 - календарное планирование строительно-монтажных работ;
 - установка предупредительных знаков и надписей, в том числе по пожарной опасности;
 - нанесение опознавательных знаков и окраски на технологических трубопроводах;
 - размещение в производственных помещениях технологических схем производств и плакатов по безопасному ведению работ;
 - наличие аварийного запаса труб, деталей, арматуры, средств контроля и автоматики.
- После ввода объектов в эксплуатацию предприятие должно иметь технологический регламент и разработать следующие нормативные документы:
- план взаимодействия с местными подразделениями МЧС и территориальными органами власти;
 - инструкции о мерах пожарной безопасности по производствам;

инструкцию по действиям эксплуатационного персонала в аварийных ситуациях;
 положение о производственном контроле за соблюдением требований промышленной безопасности;
 положение о порядке регистрации отказов и неполадок технологического оборудования и систем, нарушений технологического регламента;
 инструкцию о порядке действий оперативного (дежурного) персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности пожарной автоматики;
 порядок оформления нарядов - допусков на выполнение работ повышенной опасности;
 должностные инструкции для руководящих и инженерно-технических работников;
 инструкции по безопасности труда по видам работ, по профессиям;
 инструкции по приему и сдаче вахты, по заполнению вахтенного журнала и замерного листа оператора;
 инструкции по применению индивидуальных средств защиты;
 инструкцию по оказанию доврачебной помощи пострадавшим при несчастных случаях;
 положение о планово-предупредительном ремонте технологического оборудования, трубопроводов, приборов контроля и средств автоматики, электрооборудования, оборудования систем пожаротушения, вентиляции;
 инструкцию по организации и безопасному проведению ремонтных работ;
 инструкцию по эксплуатации, надзору и ревизии технологических трубопроводов;
 положение о пуске в эксплуатацию оборудования после монтажа, модернизации и капитального ремонта.

Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности

Противопожарная безопасность сооружений достигается применением конструкций и материалов, имеющих необходимый предел огнестойкости и обеспечивающих их безопасную эксплуатацию на основании: Федерального Закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального Закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изм. на 10 июля 2012 года).

Эстакады для прокладки электрических кабелей, конструкции площадок и опор для размещения технологического оборудования выполнены из несгораемых материалов: стальные из прокатных профилей и труб.

Согласно Правилам противопожарного режима в Российской Федерации п.70, все помещения и сооружения, расположенные на территории площадки обеспечиваются первичными средствами пожаротушения.

Организационно-технические мероприятия включают в себя:

- заключение договора с ВПО ОАО «Томскгазпром» на техническое обслуживание и тушение пожаров проектируемого объекта;
- создание добровольных пожарных дружин на производственных объектах;
- паспортизацию веществ, материалов, изделий, технологических процессов;
- организацию обучения работающих правилам пожарной безопасности на производстве;
- разработку и реализацию инструкций о порядке обращения с пожароопасными веществами и материалами, о соблюдении противопожарного режима и действиях людей при возникновении пожара;
- изготовление и применение средств наглядной агитации по обеспечению пожарной безопасности;
- нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их при пожаре;

- разработку мероприятий по действиям рабочих на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- должны быть разработаны инструкции о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка;
- все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;
- руководитель организации имеет право назначать лиц, которые по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ в силу действующих нормативных правовых актов и иных актов должны выполнять соответствующие правила пожарной безопасности, либо обеспечивать их соблюдение на определенных участках работ;
- для привлечения работников предприятия к работе по предупреждению и борьбе с пожарами на объектах могут создаваться пожарно-технические комиссии и добровольные пожарные подразделения;
- правила применения на территории открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются общеобъектовыми инструкциями о мерах пожарной безопасности.

Распорядительным документом по предприятию должен быть установлен соответствующий противопожарный режим, в том числе:

- определен порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и при отключении установок из работы.

Должны быть регламентированы:

- порядок проведения временных огневых и других пожароопасных работ;
- действия работников при обнаружении пожара;
- определен порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму, а также назначены ответственные за их проведение.

Для проведения мероприятий по пожарной безопасности эксплуатирующей организацией осуществляется планирование действий по предупреждению и ликвидации пожаров с целью максимально возможного снижения размеров ущерба и потерь в случае их возникновения.

Объем и содержание планируемых мероприятий определяется, исходя из принципов необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств.

Тушение пожаров и проведение связанных с ними аварийно-спасательных работ осуществляется силами и средствами штатных и нештатных подразделений пожарной охраны.

Выполнение работ по тушению пожаров и проведению связанных с ними аварийно-спасательных работ, осуществляется в соответствии с законодательством РФ, в том числе нормативными правовыми актами Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

В зависимости от обстановки на пожаре может быть создан штаб пожаротушения, в состав которого включаются представители органов власти, администрации предприятия, технических и иных специальных служб предприятия и региона.

Руководителем тушения пожара (РТП) до прибытия подразделений пожарной охраны является старшее должностное лицо объекта.

3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах зоны планируемого размещения объекта.

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ образуемых земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации объекта «Метанолопровод Северо-Останинского НГКМ – врезка в газопровод «Останинское НГКМ – Северо-Останинское НГКМ на р. Армич» расположенного на межселенной территории Парабельского района Томской области между Северо-Останинским и Останинским месторождениями.

3.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

В соответствии с пунктом 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания территории выполнена для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Расчёт размеров земельных участков для выполнения работ по строительству и эксплуатации планируемых объектов (трубопроводы, подъезды узлам задвижек, ВЛ, кабельная эстакада) производится с учётом действующих норм отвода земель.

Земельные участки под строительство и эксплуатацию объектов образуются из земель, находящихся в государственной и (или) муниципальной собственности и путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах.

Таблица 3.1.1

Площади образуемых земельных участков

Кадастровый (условный) № земельного участка	Площадь земельного участка, га	Категория земель	Вид разрешенного использования
Сведения об исходном земельном участке, который сохраняется в измененных границах			
70:11:0000000:45		Земли лесного фонда	Для размещения объектов лесного фонда
Сведения об образуемых земельных участках			
70:11:0000000:45:3У1	30,1102	Земли лесного фонда	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов
70:11:0100038:8627:3У1	0,0473		
70:11:0000000:45:3У2	0,0104		
70:11:0000000:45:3У3	0,0338		
70:11:0000000:45:3У4	0,0413		
70:11:0100038:8627:3У2	0,0236		
70:11:0000000:45:3У5	0,0265		

3.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд не предусмотрено.

3.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков - строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах определены в местной системе координат МСК-70. Зона 3

3.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка представлены в Приложении 1.

3.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Каталог характерных точек образуемых земельных участков

Обозначение характерных точек	Координаты, м		Обозначение характерных точек	Длина линий, м	Направление румбы (азимуты) линий
	X	Y			
1	2	3	1	2	3
70:11:0000000:45:3У1			70:11:0000000:45:3У1		
70:11:0000000:45:3У1(1)			70:11:0000000:45:3У1(1)		
н1	508440,90	3165879,14	н1-н2	215,47	ЮЗ:60°26'34"
н2	508334,61	3165691,71	н2-н3	60,25	СЗ:29°30'02"
н3	508387,05	3165662,04	н3-н4	31,15	СВ:60°13'31"
н4	508402,52	3165689,08	н4-н5	55,28	ЮВ:29°17'46"
н5	508354,31	3165716,13	н5-н6	184,51	СВ:60°19'41"
н6	508445,65	3165876,45	н6-н1	5,46	ЮВ:29°31'24"
н1	508440,90	3165879,14	70:11:0000000:45:3У1(2)		
70:11:0000000:45:3У1(2)			н7-н8	29,99	ЮЗ:30°28'20"
н7	507693,73	3166095,61	н8-н9	49,02	СЗ:59°40'25"
н8	507667,88	3166080,40	н9-н10	30	СВ:30°18'31"
н9	507692,63	3166038,09	н10-н7	49,1	ЮВ:59°39'52"
н10	507718,53	3166053,23	70:11:0000000:45:3У1(3)		
н7	507693,73	3166095,61	н11-н12	176,95	СЗ:52°40'13"
70:11:0000000:45:3У1(3)			н12-н13	20,18	СВ:29°48'17"
н11	507502,00	3166318,08	н13-н14	158,71	ЮВ:52°39'46"
н12	507609,30	3166177,38	н14-н11	28,9	ЮВ:8°55'04"
н13	507626,81	3166187,41	70:11:0000000:45:3У1(4)		
н14	507530,55	3166313,60	н15-н16	1,44	ЮЗ:81°11'35"
н11	507502,00	3166318,08	н16-н17	16,01	СЗ:8°50'19"
70:11:0000000:45:3У1(4)			н17-н18	1,43	СВ:81°07'54"
н15	503842,08	3166985,70	н18-н15	16,01	ЮВ:8°52'26"
			70:11:0000000:45:3У1(5)		

н16	503841,86	3166984,28
н17	503857,68	3166981,82
н18	503857,90	3166983,23
н15	503842,08	3166985,70
70:11:0000000:45:3Y1(5)		
н19	503848,89	3167030,12
н20	503847,68	3167022,23
н21	503863,49	3167019,77
н22	503864,71	3167027,65
н19	503848,89	3167030,12
70:11:0000000:45:3Y1(6)		
н23	496730,35	3168098,17
н24	496726,16	3168067,43
н25	496741,98	3168065,01
н26	496746,18	3168095,74
н23	496730,35	3168098,17
70:11:0000000:45:3Y1(7)		
н27	496732,48	3168113,76
н28	496731,40	3168105,85
н29	496747,22	3168103,41
н30	496748,31	3168111,32
н27	496732,48	3168113,76
70:11:0000000:45:3Y1(8)		
н31	493220,99	3168615,80
н32	493220,03	3168609,59

н19-н20	7,98	Ю3:81°16'52"
н20-н21	16	С3:8°50'39"
н21-н22	7,97	СВ:81°11'57"
н22-н19	16,01	ЮВ:8°52'26"
70:11:0000000:45:3Y1(6)		
н23-н24	31,02	Ю3:82°14'17"
н24-н25	16	С3:8°41'49"
н25-н26	31,02	СВ:82°13'02"
н26-н23	16,02	ЮВ:8°43'37"
70:11:0000000:45:3Y1(7)		
н27-н28	7,98	Ю3:82°13'30"
н28-н29	16,01	С3:8°46'04"
н29-н30	7,98	СВ:82°09'14"
н30-н27	16,02	ЮВ:8°45'44"
70:11:0000000:45:3Y1(8)		
н31-н32	6,28	Ю3:81°12'44"
н32-н33	11,06	С3:8°50'26"
н33-н34	6,28	СВ:81°06'29"
н34-н31	11,07	ЮВ:8°53'01"
70:11:0000000:45:3Y1(9)		
н35-н36	18,36	Ю3:81°07'58"
н36-н37	9,02	ЮВ:8°48'14"
н37-н38	5,39	Ю3:81°08'55"
н38-н39	11,06	С3:8°53'30"
н39-н40	6,41	СВ:81°06'39"

Продолжение
таблицы 1

1	2	3
н33	493230,96	3168607,89
н34	493231,93	3168614,09
н31	493220,99	3168615,80
70:11:0000000:45:3Y1(9)		
н35	493234,15	3168641,66
н36	493231,32	3168623,52
н37	493222,41	3168624,90
н38	493221,58	3168619,57
н39	493232,51	3168617,86
н40	493233,50	3168624,19
н41	493251,23	3168621,44
н42	493253,91	3168638,57
н35	493234,15	3168641,66
70:11:0000000:45:3Y1(10)		
н43	493236,44	3168656,33
н44	493235,22	3168648,42
н45	493254,98	3168645,37
н46	493256,21	3168653,27
н43	493236,44	3168656,33
70:11:0000000:45:3Y1(11)		
н47	493245,93	3168717,16
н48	493239,51	3168676,08
н49	493259,28	3168673,03
н50	493262,61	3168694,32

Продолжение
таблицы 2

1	2	3
н40-н41	17,94	С3:8°48'59"
н41-н42	17,34	СВ:81°06'29"
н42-н35	20	ЮВ:8°53'15"
70:11:0000000:45:3Y1(10)		
н43-н44	8	Ю3:81°13'55"
н44-н45	19,99	С3:8°46'28"
н45-н46	8	СВ:81°09'01"
н46-н43	20,01	ЮВ:8°47'54"
70:11:0000000:45:3Y1(11)		
н47-н48	41,58	Ю3:81°07'03"
н48-н49	20	С3:8°46'12"
н49-н50	21,55	СВ:81°06'37"
н50-н51	145,93	С3:8°51'54"
н51-н52	119,67	СВ:1°36'15"
н52-н53	169	С3:20°51'38"
н53-н54	586,87	С3:8°02'05"
н54-н55	165,58	С3:11°51'34"
н55-н56	786,61	С3:8°24'50"
н56-н57	1494	С3:9°18'43"
н57-н58	71,9	С3:8°45'07"
н58-н59	12,74	СВ:82°11'39"
н59-н60	7,99	С3:7°50'10"
н60-н61	12,86	Ю3:82°05'25"
н61-н62	522,72	С3:8°45'08"

н51	493406,80	3168671,83
н52	493526,42	3168675,18
н53	493684,34	3168615,00
н54	494265,45	3168532,97
н55	494427,50	3168498,94
н56	495205,64	3168383,84
н57	496679,95	3168142,09
н58	496751,01	3168131,15
н59	496752,74	3168143,77
н60	496760,66	3168142,68
н61	496758,89	3168129,94
н62	497275,52	3168050,40
н63	497868,43	3167993,65
н64	498888,58	3167857,91
н65	499650,99	3167718,72
н66	500417,35	3167600,15
н67	501954,94	3167355,04
н68	503853,68	3167061,40
н69	503851,91	3167049,90
н70	503867,73	3167047,43
н71	503871,33	3167070,81
н72	503879,24	3167069,59
н73	503877,41	3167057,73
н74	506954,85	3166581,80
н75	507311,23	3166508,53
н76	507404,91	3166445,37
н77	507456,47	3166377,76
н78	507485,02	3166373,31
н79	507418,81	3166460,11
н80	507319,13	3166527,33
н81	506958,39	3166601,50
н82	501958,05	3167374,80
н83	500420,45	3167619,91

н62-н63	595,62	С3:5°28'02"
н63-н64	1029,14	С3:7°34'45"
н64-н65	775,01	С3:10°20'46"
н65-н66	775,48	С3:8°47'41"
н66-н67	1557	С3:9°03'26"
н67-н68	1921,31	С3:8°47'28"
н68-н69	11,64	Ю3:81°15'00"
н69-н70	16,01	С3:8°52'26"
н70-н71	23,66	СВ:81°14'47"
н71-н72	8	С3:8°46'04"
н72-н73	12	Ю3:81°13'42"
н73-н74	3114,02	С3:8°47'28"
н74-н75	363,83	С3:11°37'04"
н75-н76	112,98	С3:33°59'17"
н76-н77	85,03	С3:52°40'13"
н77-н78	28,89	С3:8°51'33"
н78-н79	109,17	ЮВ:52°39'50"
н79-н80	120,23	ЮВ:33°59'38"
н80-н81	368,29	ЮВ:11°37'06"
н81-н82	5059,78	ЮВ:8°47'28"
н82-н83	1557,01	ЮВ:9°03'26"
н83-н84	778,48	ЮВ:8°48'03"
н84-н85	773,36	ЮВ:10°20'29"
н85-н86	1028,62	ЮВ:7°34'46"
н86-н87	595,45	ЮВ:5°33'00"
н87-н88	249,52	ЮВ:8°26'29"
н88-н89	1846,38	ЮВ:9°13'13"
н89-н90	786,15	ЮВ:8°24'52"
н90-н91	165,66	ЮВ:11°51'28"
н91-н92	585,29	ЮВ:8°02'01"
н92-н93	170,71	ЮВ:20°52'06"
н93-н94	121,8	Ю3:1°36'32"
н94-н47	164,12	ЮВ:8°51'51"

Продолжение
таблицы 1

1	2	3
н84	499651,14	3167739,02
н85	498890,34	3167877,85
н86	497870,71	3168013,53
н87	497278,05	3168071,12
н88	497031,23	3168107,75
н89	495208,71	3168403,60
н90	494431,02	3168518,64
н91	494268,90	3168552,68
н92	493689,35	3168634,48
н93	493529,84	3168695,29
н94	493408,09	3168691,87
н47	493245,93	3168717,16
н95	498970,37	3167855,94
н96	498968,66	3167846,59
н97	498979,38	3167844,64

Продолжение
таблицы 2

1	2	3
н95-н96	9,51	Ю3:79°38'09"
н96-н97	10,9	С3:10°18'34"
н97-н98	9,5	СВ:79°33'56"
н98-н95	10,91	ЮВ:10°21'06"
70:11:0100038:8627:3У1		
н1-н2	29,54	Ю3:81°15'29"
н2-н3	16,01	С3:8°52'26"
н3-н4	29,54	СВ:81°17'47"
н4-н1	15,99	ЮВ:8°53'06"
70:11:0000000:45:3У2		
н1-н2	9,5	СВ:79°33'56"
н2-н3	10,91	ЮВ:10°21'06"
н3-н4	9,51	Ю3:79°38'09"
н4-н1	10,9	С3:10°18'34"
70:11:0000000:45:3У3		

н98	498981,10	3167853,98
н95	498970,37	3167855,94
70:11:0100038:8627:3У1		
н1	503846,57	3167014,91
н2	503842,08	3166985,71
н3	503857,9	3166983,24
н4	503862,37	3167012,44
н1	503846,57	3167014,91
70:11:0000000:45:3У2		
н1	498979,38	3167844,64
н2	498981,10	3167853,98
н3	498970,37	3167855,94
н4	498968,66	3167846,59
н1	498979,38	3167844,64
70:11:0000000:45:3У3		
н1	493233,50	3168624,19
н2	493232,51	3168617,86
н3	493221,58	3168619,57
н4	493220,99	3168615,80
н5	493231,93	3168614,09
н6	493230,96	3168607,89
н7	493248,69	3168605,13
н8	493251,23	3168621,44
н1	493233,50	3168624,19
70:11:0000000:45:3У4		
70:11:0000000:45:3У4(1)		
н1	496746,18	3168095,74
н2	496741,98	3168065,01
н3	496749,87	3168063,80
н4	496754,06	3168094,53
н1	496746,18	3168095,74
70:11:0000000:45:3У4(2)		
н5	496748,31	3168111,32
н6	496747,22	3168103,41
н7	496755,11	3168102,20
н8	496756,19	3168110,11
н5	496748,31	3168111,32
70:11:0000000:45:3У4(3)		
н9	496752,74	3168143,77
н10	496751,01	3168131,15
н11	496758,89	3168129,94
н12	496760,66	3168142,68
н9	496752,74	3168143,77

н1-н2	6,41	Ю3:81°06'39"
н2-н3	11,06	ЮВ:8°53'30"
н3-н4	3,82	Ю3:81°06'19"
н4-н5	11,07	С3:8°53'01"
н5-н6	6,28	Ю3:81°06'29"
н6-н7	17,94	С3:8°50'53"
н7-н8	16,51	СВ:81°08'53"
н8-н1	17,94	ЮВ:8°48'59"
70:11:0000000:45:3У4		
70:11:0000000:45:3У4(1)		
н1-н2	31,02	Ю3:82°13'02"
н2-н3	7,98	С3:8°43'07"
н3-н4	31,01	СВ:82°14'08"
н4-н1	7,97	ЮВ:8°43'47"
70:11:0000000:45:3У4(2)		
н5-н6	7,98	Ю3:82°09'14"
н6-н7	7,98	С3:8°43'07"
н7-н8	7,98	СВ:82°13'30"
н8-н5	7,97	ЮВ:8°43'47"
70:11:0000000:45:3У4(3)		
н9-н10	12,74	Ю3:82°11'39"
н10-н11	7,97	С3:8°43'47"
н11-н12	12,86	СВ:82°05'25"
н12-н9	7,99	ЮВ:7°50'10"
70:11:0100038:8627:3У2		
н1-н2	29,54	Ю3:81°17'47"
н2-н3	8	С3:8°50'58"
н3-н4	29,54	СВ:81°17'47"
н4-н1	8	ЮВ:8°50'58"
70:11:0000000:45:3У5		
70:11:0000000:45:3У5(1)		
н1-н2	1,43	Ю3:81°07'54"
н2-н3	8	С3:8°55'13"
н3-н4	1,44	СВ:81°11'35"
н4-н1	8	ЮВ:8°50'58"
70:11:0000000:45:3У5(2)		
н5-н6	7,97	Ю3:81°11'57"
н6-н7	8	С3:8°55'13"
н7-н8	7,98	СВ:81°16'52"
н8-н5	7,99	ЮВ:8°51'38"
70:11:0000000:45:3У5(3)		
н9-н10	23,66	Ю3:81°14'47"
н10-н11	8,01	С3:8°49'39"

Окончание таблицы
1

1	2	3
70:11:0100038:8627:3У2		
н1	503862,37	3167012,44
н2	503857,90	3166983,24
н3	503865,80	3166982,01
н4	503870,27	3167011,21
н1	503862,37	3167012,44

Окончание таблицы
2

1	2	3
н11-н12	11,66	СВ:81°19'15"
н12-н13	12	СВ:81°13'42"
н13-н9	8	ЮВ:8°46'04"

70:11:0000000:45:3У5		
70:11:0000000:45:3У5(1)		
н1	503857,90	3166983,23
н2	503857,68	3166981,82
н3	503865,58	3166980,58
н4	503865,80	3166982,00
н1	503857,90	3166983,23
70:11:0000000:45:3У5(2)		
н5	503864,71	3167027,65
н6	503863,49	3167019,77
н7	503871,39	3167018,53
н8	503872,60	3167026,42
н5	503864,71	3167027,65
70:11:0000000:45:3У5(3)		
н9	503871,33	3167070,81
н10	503867,73	3167047,43
н11	503875,65	3167046,20
н12	503877,41	3167057,73
н13	503879,24	3167069,59
н9	503871,33	3167070,81

3.6 Чертеж межевания территории

Чертеж, на котором отображены границы планируемых элементов планировочной структуры, красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории, границы публичных сервитутов представлены на стр.33-35.

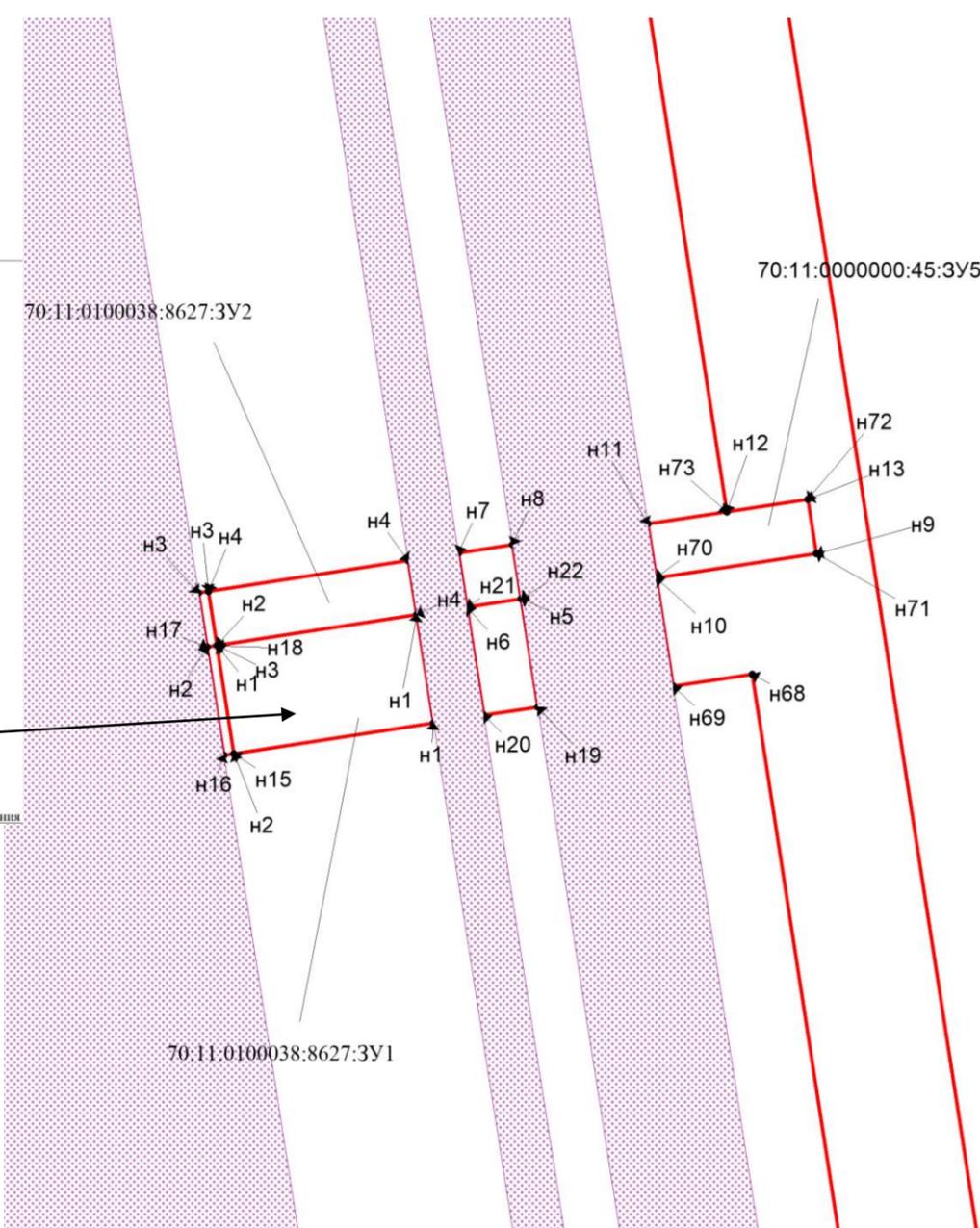
Чертеж межевания территории Масштаб 1:15 000

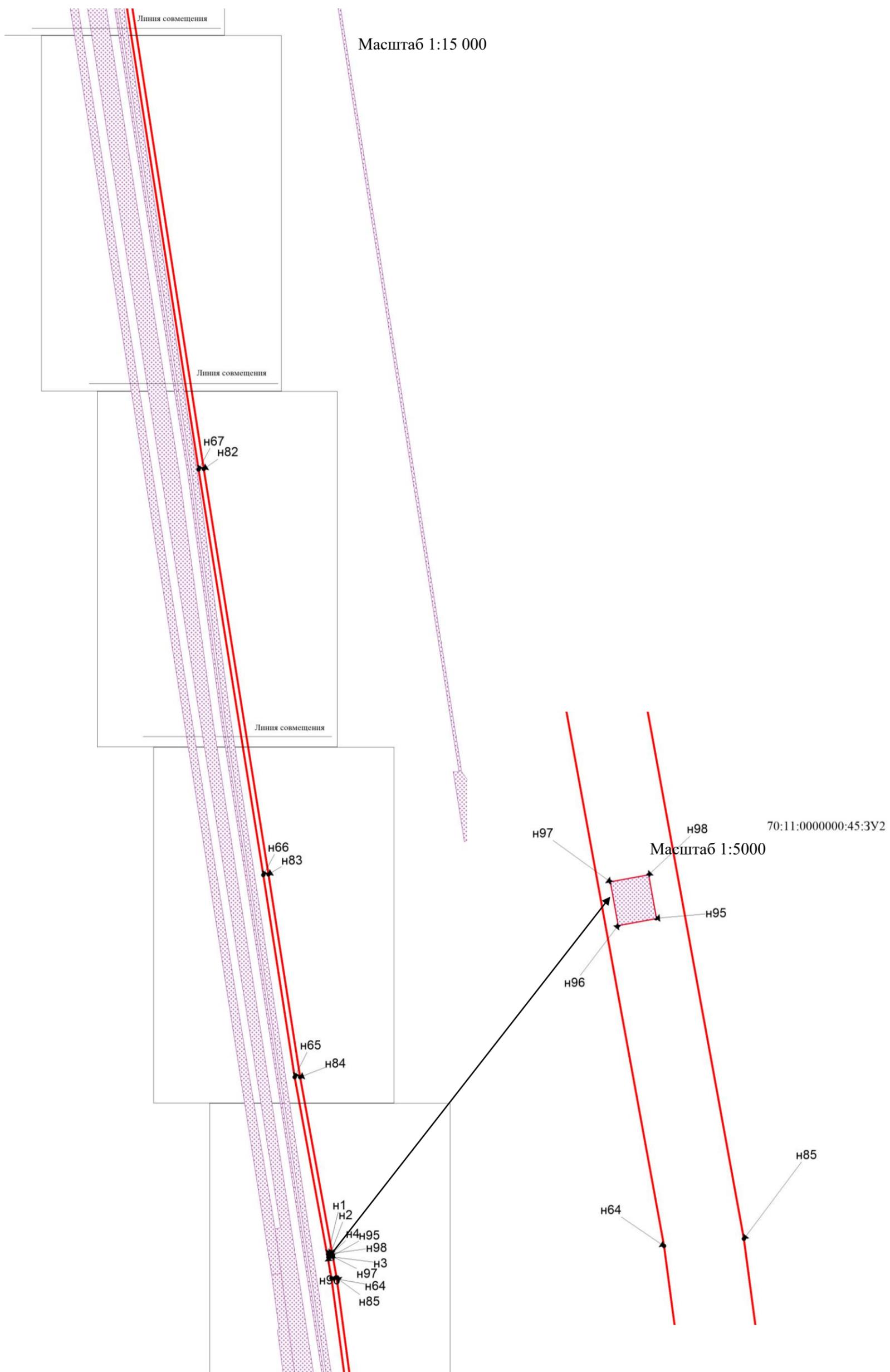


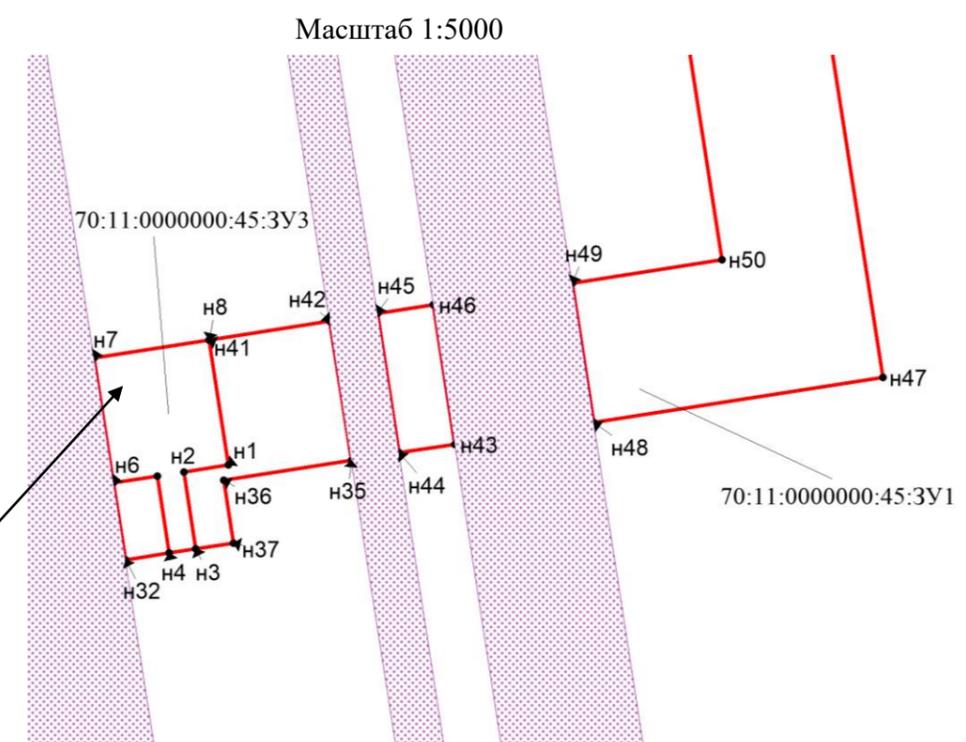
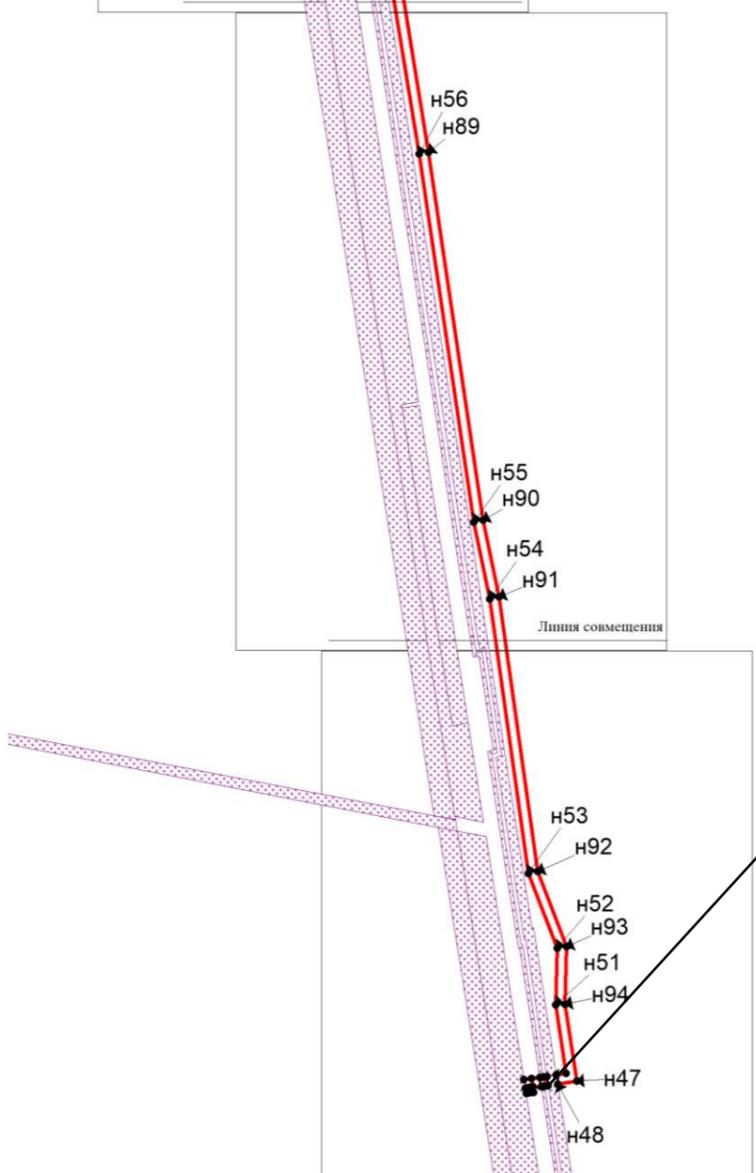
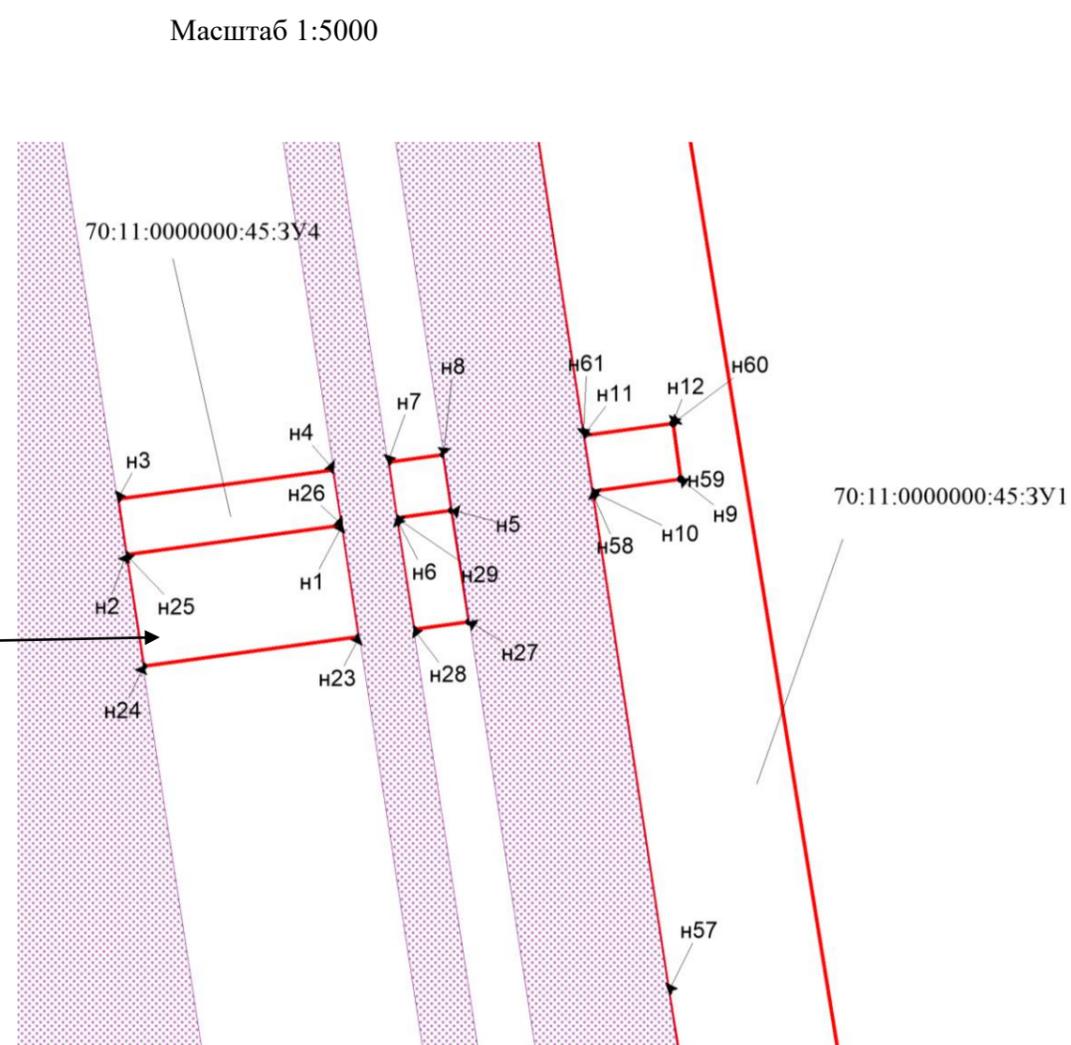
Условные обозначения:

70:11:0000000:45 – номер кадастрового квартала
 :8627- кадастровый номер земельного участка
 - зона размещения линейного объекта

- границы земельных участков и частей земельных участков, прошедших учет в ГЛР и ГКН
- н1 ● - номер поворотной устанавливаемой в ходе кадастровых работ
- границы образуемого земельного участка







Примечание: границы публичных сервитутов отсутствуют

