

# ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении»

Директор

ООО «Томская инжиниринговая компания»



Ю.Г. Черданцев

## СОДЕРЖАНИЕ

### 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть».....	5
Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	5
Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».....	7
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	7
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	8
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	9
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	11

### 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».....	13
Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов; Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	13
Схема конструктивных и планировочных решений; Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	14
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.....	15
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.....	16
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	17

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».....	18
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.....	18
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	19
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	20
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	20
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	20
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.....	20
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	20
4.8 Обязательные приложения к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».....	21

## ПЕРЕЧЕНЬ ТЕКСТОВЫХ И ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ Приложения	Наименование
Приложение 1	Решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания
Приложение 2	Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия администрации Томской области № 48-01-0567 от 12.04.2016 г. об объектах культурного наследия
Приложение 3	Письмо ОГБУ «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» № 352 от 05.04.2016 г.
Приложение 4	Письмо Муниципального казенного учреждения администрации Парабельского района № 1038 от 23.06.2016 г.
Приложение 5	Письмо Департамента по культуре и туризму Томской области № 61-05-0379 от 04.04.2016 г. об участках традиционного природопользования КМНС
Приложение 6	Материалы и результаты инженерных изысканий (эл. вид)
Приложение 7	Программа инженерных изысканий (эл. вид)
Приложение 8	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (эл. вид)
Приложение 9	Письмо Департамента лесного хозяйства Томской области №74-09-5822 от 08.10.2019 о согласовании проектов планировки территории



**Перечень координат характерных точек красных линий**

Номер характерной точки	X	Y
1	540159,87	3139357,51
2	540158,45	3139373,91
3	540156,67	3139394,36
4	540154,59	3139419,58
5	540153,88	3139428,24
6	540150,09	3139427,93
7	540123,49	3139425,85
8	540118,00	3139425,36
9	540118,35	3139421,67
10	540061,80	3139414,48
11	540065,63	3139373,46
12	540099,84	3139376,96
13	540122,31	3139379,19
14	540124,60	3139354,75
1	540159,87	3139357,51

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

### РАЗДЕЛ 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ»

Проект планировки территории (далее - Проект) «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» для линейных объектов разработан на основании Постановления администрации Парабельского района № 383а от 09.07.2019 года О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» и тех.задания (Приложение 1).

При разработке в качестве исходных данных использованы следующие материалы:  
- топографическая съёмка и инженерные изыскания ПАО «ТомскТИСИЗ».

#### **2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов**

В составе Проекта предусматривается размещение линейных объектов:

- Подъездная автомобильная дорога, относится к категории IV-в, протяженностью 72,92 м, ширина проезжей части 5,5 м.
- ВЛ-6 кВ, выполнена проводом марки АС сечением 95/16 мм<sup>2</sup>, протяженностью 70 м.
- Переустройство существующих ВЛ-6 кВ, ф.48-1 и ф.1-21: демонтаж 2-х существующих опор и монтаж 4-х повышенных опор. Протяженность переустраиваемых ВЛ-6 кВ составляет 0,160 км.

#### **2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения объектов общей площадью 0,4917 га, расположена на землях лесного фонда, землях промышленности на межселенной территории Парабельского района, Томской области.

#### **2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер характерной точки	X	Y
1	540159,87	3139357,51
2	540158,45	3139373,91
3	540156,67	3139394,36
4	540154,59	3139419,58
5	540153,88	3139428,24
6	540150,09	3139427,93
7	540123,49	3139425,85
8	540118,00	3139425,36
9	540118,35	3139421,67
10	540061,80	3139414,48
11	540065,63	3139373,46
12	540099,84	3139376,96
13	540122,31	3139379,19
14	540124,60	3139354,75
1	540159,87	3139357,51

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

Номер характерной точки	X	Y
1	540159,87	3139357,51
2	540158,45	3139373,91
3	540156,67	3139394,36
4	540154,59	3139419,58
5	540153,88	3139428,24
6	540150,09	3139427,93
7	540123,49	3139425,85
8	540118,00	3139425,36
9	540118,35	3139421,67
10	540122,31	3139379,19
11	540124,60	3139354,75
1	540159,87	3139357,51

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Расчет предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства проектом не предусмотрен, так как объекты капитального строительства, входящие в состав линейных объектов в границах зон планируемого размещения, отсутствуют.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов проектом не предусмотрены.

#### **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия администрации Томской области № 48-01-0567 от 12.04.2016 г. по имеющейся в распоряжении комитета информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», отсутствуют. (Приложение 2).

## 2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### *Мероприятия по охране атмосферного воздуха*

Для снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух предусмотрены следующие мероприятия:

- предотвращение возможных экологических аварий и нарушений природоохранного законодательства в процессе работ;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства;
- исключение применения в процессе строительно-монтажных работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества, выделяющих в атмосферу токсичные и канцерогенные вещества;
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии;
- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание (силами Подрядчика) для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах.

### *Мероприятия по охране почвенного покрова*

Настоящим Проектом предусмотрены природоохранные мероприятия, направленные на минимизацию отрицательного воздействия на земельные ресурсы проектируемого объекта.

Для снижения воздействия на поверхность земли в период проведения работ необходимо выполнить следующие мероприятия:

- рекультивацию нарушенных земель;
- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- запрещение мойки автотранспорта на строительной площадке;
- заправка строительной техники ГСМ «с колес» с обязательным применением инвентарных металлических поддонов (на случай пролива ГСМ);
- для исключения загрязнения территории отходами производства должна быть предусмотрена своевременная уборка мусора;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительных средств;
- выполнение работ повышенной пожароопасности только по нарядам-допускам специалистами соответствующей квалификации;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества.

При выполнении вышеуказанных мероприятий воздействие на земельные ресурсы будет локальным и допустимым.

### *Мероприятия по охране вод*

При выполнении планируемых работ предусматривается соблюдение правил, исключающих загрязнение, засорение водных объектов с учетом требований «Водного кодекса РФ».

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период проведения работ проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- планирование строительной полосы после окончания работ для сохранения естественного стока поверхностных и талых вод;

- разрешение проезда строительной техники только по существующим дорогам и в границах строительной полосы, определенной проектом;
- размещение временных площадок подрядных организаций (временные здания хозяйственно-производственного, складского, административно-бытового назначения, площадки для стоянки и заправки строительной техники) вне водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- оборудование рабочих мест и бытовых помещений контейнерами для бытовых и строительных отходов для предотвращения загрязнения поверхностного стока;
- своевременный вывоз отходов и мусора для последующей утилизации и обезвреживания;
- запрещение размещения и применения пестицидов и агрохимикатов;
- запрещение мойки автотранспорта, организация мойки на специализированных пунктах обслуживания автомобилей;
- запрещение использования неисправных пожароопасных транспортных и строительного-монтажных средств;
- обеспечение выполнения санитарно-гигиенических условий строителей на площадке;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- пролитые ГСМ в случаях их утечки из проезжающих через переправы транспортных средств, подлежат сбору в герметичные емкости и вывозу на шламонакопитель;
- вывоз стоков из накопительных емкостей специализированным транспортом на КОС.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод на период эксплуатации проектируемых объектов:

- проведение своевременного ремонта дорожных покрытий;
- систематическая очистка полосы отвода от мусора и других загрязнений.

Данные мероприятия позволят минимизировать нарушение естественного стока поверхностных вод.

При выполнении мероприятий, предлагаемых проектной документацией, воздействие на водную среду будет минимальным.

Персональная ответственность за выполнение мероприятий, связанных с защитой поверхностных и подземных вод от загрязнения, возлагается на руководителя строительного-монтажных работ.

#### *Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира*

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектной документацией:

- проектной документацией устанавливаются твердые границы отвода участков земель, испрашиваемых для производства работ;
- выполнение подготовительного комплекса работ в зимний период года для снижения отрицательного воздействия на почвенно-растительный покров;
- по окончании планируемых работ выполнение рекультивации нарушенных земель;
- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Принятые проектной документацией технические решения и мероприятия, направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животный мир территории размещения проектируемых объектов и соответствуют требованиям Постановления Правительства РФ № 997 от 13 августа 1996 г. «Об утверждении требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных

процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»:

- проведение работ строго в границах, определенных проектной документацией;
- проведение работ в минимально возможные сроки;
- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других орудий охоты на территории объектов;
- запрет на содержание охотничьих собак;
- ограничение пребывания на территории объектов лиц, не занятых в производстве.

На территории проектируемых объектов возможно нахождение животных и птиц, занесенных в Красную книгу Томской области. Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются. Согласно ст.24 Федерального закона № 52 от 24.04.1995 г. «О животном мире» Заказчик, несет ответственность за сохранение и воспроизводство объектов животного мира в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Основные меры охраны птиц занесенных в Красную книгу заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно (для мест обитания серого журавля с апреля по август и на местах летнего скопления до 20 сентября). При обнаружении гнезд обязателен их учет и охрана, а также сохранение крупномерных деревьев в районе гнездового участка. В гнездовое время с запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей.

Меры охраны животных, занесенных в Красную книгу, состоят в основном в сохранении мест их обитания, запрет разведения костров и выкашивания травостоя. Необходимо ведение разъяснительной работы о запрете на ввоз оружия и содержания собак.

При обнаружении животных и птиц, занесенных в Красную книгу необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Негативное воздействие на животный мир в период намечаемой хозяйственной деятельности оценивается как локальное и допустимое.

К территориям, на которых ограничено ведение хозяйственной и иной деятельности относятся земли особо охраняемых природных территорий, историко-культурного наследия и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### *Гражданская оборона*

На территории Российской Федерации в соответствии с действующими нормативными документами проектная документация предприятий, зданий и сооружений независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности в разделе «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства должны содержать сведения о проектных решениях, направленных на снижение материального ущерба от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны разрабатываются и производятся с учетом категорий промышленных объектов по гражданской обороне.

Категорирование промышленных объектов по гражданской обороне осуществляется в порядке, определяемом Постановлением Российской Федерации №1115 от 19.09.1998г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и Государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого объекта в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом месторасположения объекта.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального, регионального и областного уровней.

Согласно приказа МЧС РФ № 536 от 11.09.2012 г. №536 ДСП (зарегистрированного в Минюсте от 21.11.2012г. №25873) «О введении в действие Показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», постановления Правительства Российской Федерации № 1115 от 19.09.1998 г. «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне» и данным Главного управления МЧС России по Томской области проектируемые объекты по ГО является не категорированными.

В связи с этим особые требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» и СНиП II—11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны» относительно категорированных объектов при разработке проекта не учитывались.

#### *Чрезвычайные ситуации*

В соответствии с Федеральным Законом от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также с Приложением к Приказу Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 7 апреля 2011 г. N 168 проектируемый объект не относится к Опасным производственным объектам.

Характер эксплуатации проектируемых объектов не предполагает хранение, использование, переработку, транспортировку или уничтожение химически опасных, биологических и радиоактивных веществ и материалов.

Эксплуатация автомобильной дороги не сопровождается какими-либо технологическими процессами.

На проектируемом объекте отсутствуют взрывопожароопасные вещества.

#### *Пожарная безопасность*

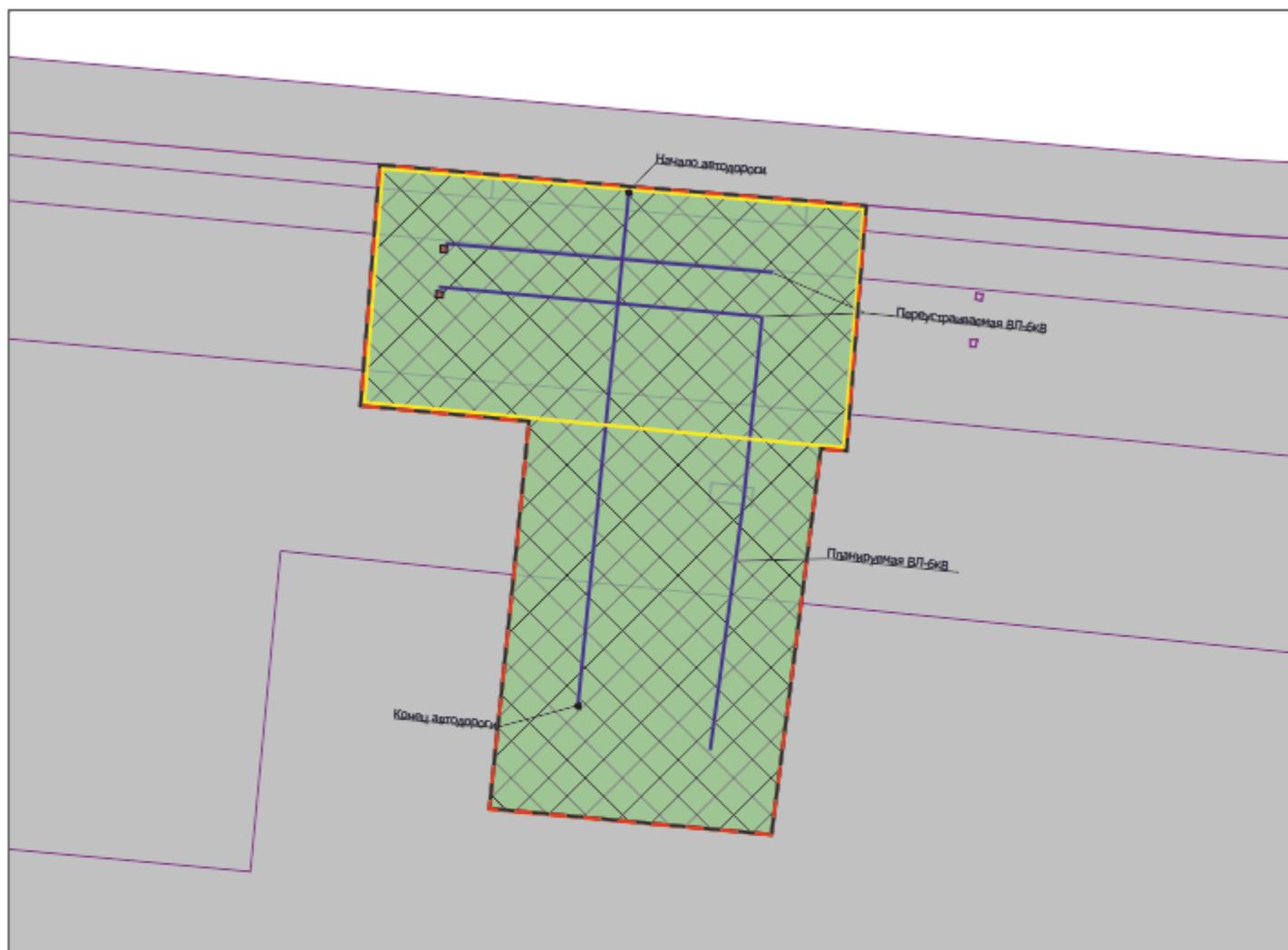
Исполнение обязанностей по предупреждению и охране лесов от лесных пожаров осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417.

Полоса отвода автомобильной дороги должна содержаться очищенной от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов; Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Масштаб 1:1 000

Лист 13



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



границы зоны планируемого размещения линейного объекта



границы территорий, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



зона планируемого размещения линейного объекта



ось планируемого линейного объекта



ранее арендованные земельные участки АО «Томскнефть» ВНК



существующие земельные участки, учтенные в ЕГРН



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Сведения о категории земель в границах зоны планируемого размещения



земли лесного фонда



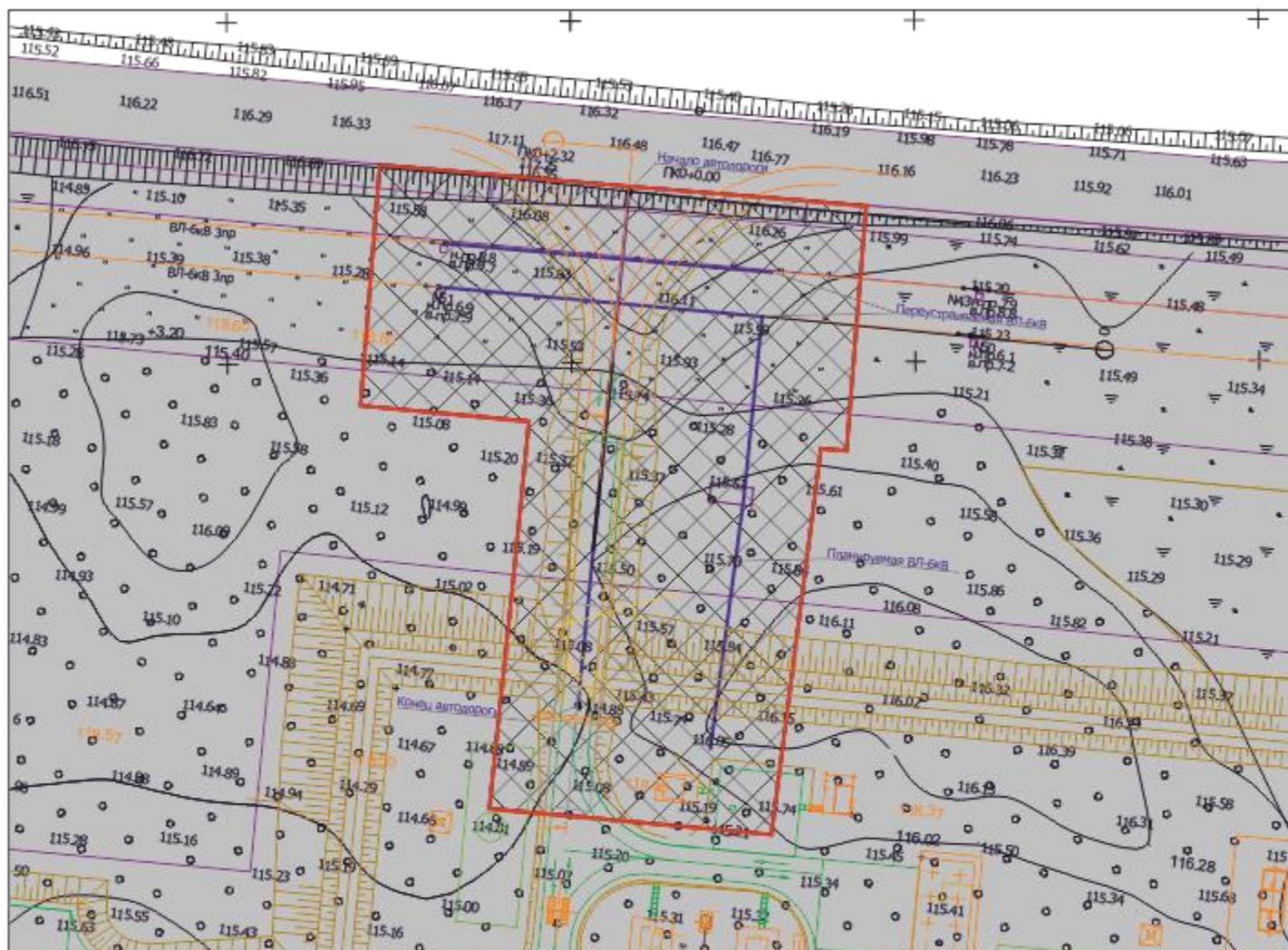
земли промышленности

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»  
«Полигон ТБО на Лугиницком нефтегазоконденсатном месторождении»

Схема конструктивных и планировочных решений;  
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Масштаб 1:1 000

Лист 14

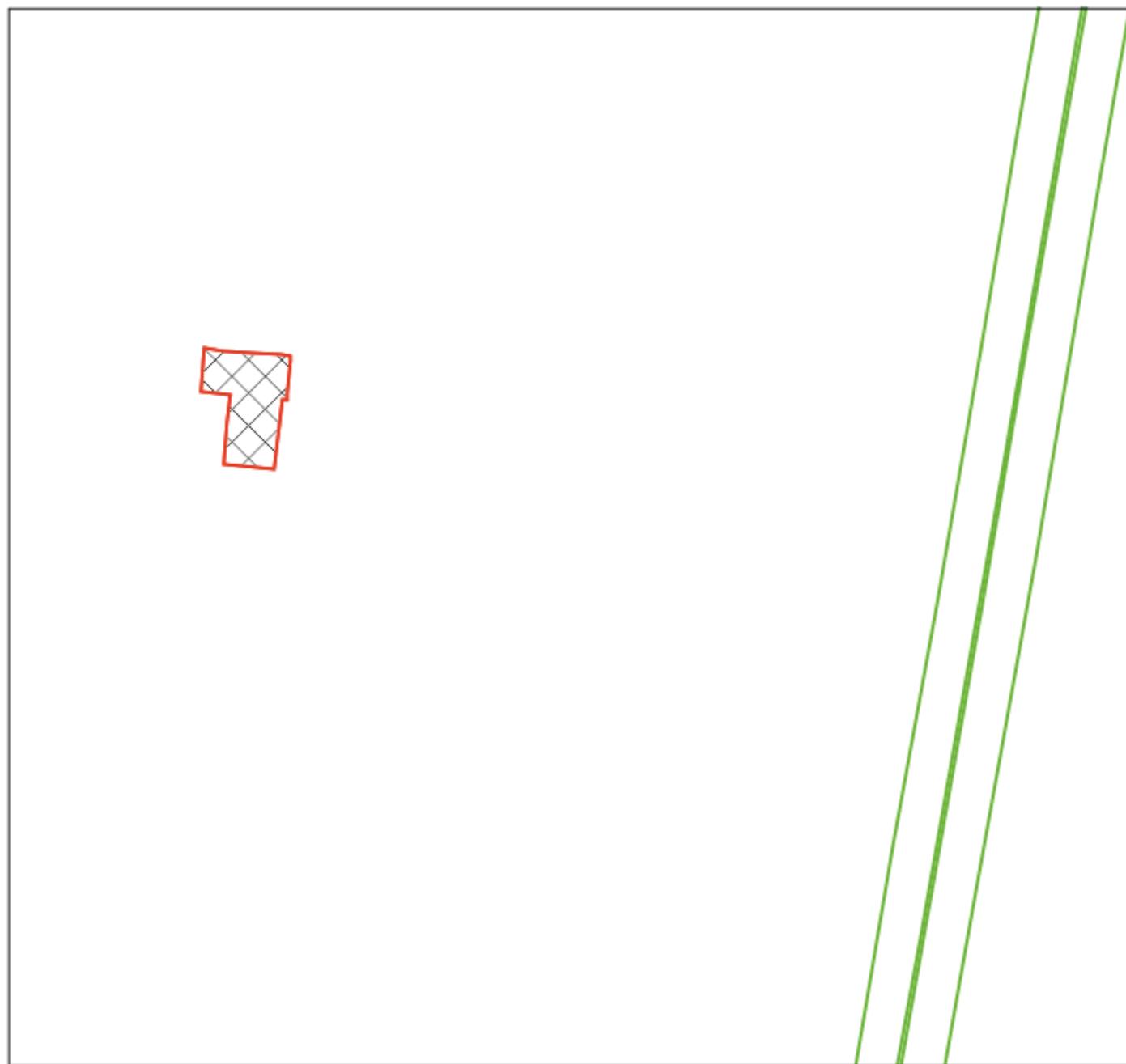


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  зона планируемого размещения линейного объекта
-  ось планируемого линейного объекта
-  направление движения улично-дорожной сети
-  ранее арендованные земельные участки АО «Томскнефть» ВНК
-  существующие земельные участки, учтенные в ЕГРН

Категория дороги IV-в

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории отсутствует, согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 740/пр «Об установлении случаев подготовки и требований к подготовке входящей в состав материалов по обоснованию проекта планировки территории схемы вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории», так как в проекте планировки территории не предусматривается размещение автомобильных дорог общего пользования.

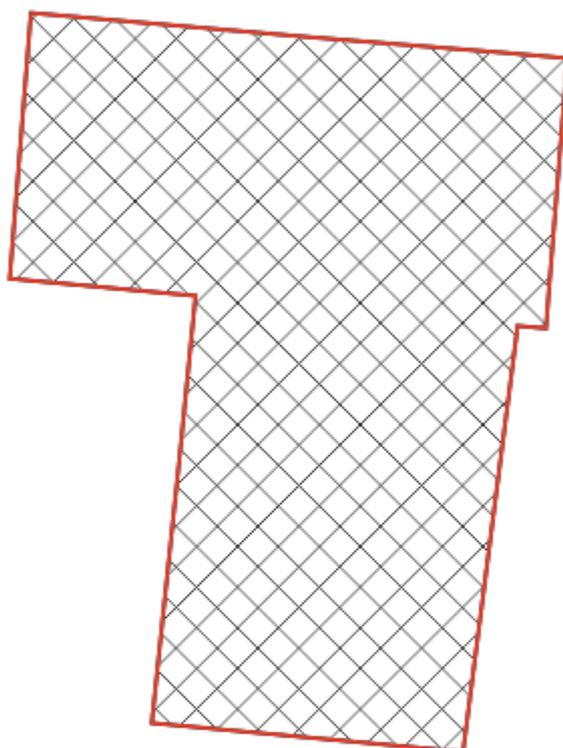


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  зона планируемого размещения линейного объекта

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

-  границы охранной зоны существующих инженерных сетей



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  границы зоны планируемого размещения линейного объекта
-  зона планируемого размещения линейного объекта

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:

-  границы зоны малых разрушений
-  границы зоны нижнего порога повреждений человека
-  границы зоны возможных слабых разрушений
-  границы зоны возможных средних разрушений
-  границы зоны возможных сильных разрушений
-  границы зоны полных разрушений

## 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

### РАЗДЕЛ 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

#### 4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении район работ расположен в Парабельском районе Томской области на территории Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения, на землях Кедровского лесничества в 410 км к северо-западу от г. Томска.

По геоморфологическому районированию площадка находится в лесной зоне, где изменения рельефа протекают медленно. Для лесной зоны характерно преобладание слабодренированных плоских равнин, занятых обширными труднопроходимыми болотами, мелкими ручьями и речками.

Район работ расположен в пределах Западно – Сибирской низменности, представляющей одну из наиболее обширных аллювиальных равнин земного шара.

Характеристика климатических условий приведена на основе многолетних наблюдений на метеостанциях Пудино и Средний Васюган, как дополнительные использованы данные по метеостанциям Парабель и Новый Васюган.

По климатическому районированию для строительства территория работ относится к подрайону I В.

Климат рассматриваемого района резко континентальный, с тёплым летом и холодной зимой, равномерным увлажнением, довольно резким изменением элементов погоды, в сравнительно короткие периоды времени, зависящие от сложной циркуляции воздушных масс над Западно-Сибирской низменностью.

Климат района отличается продолжительной суровой зимой и коротким, но теплым летом. В течение года наблюдаются значительные колебания температуры воздуха. По данным наблюдений среднегодовая температура воздуха составляет минус 0,8°C.

Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца (январь) составляет минус 24,7°C, а наиболее теплого месяца (июль) – 24,2°C. Температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98% составляет минус 48°C, обеспеченностью 0,92% составляет минус 47°C. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98% составляет минус 44°C, обеспеченностью 0,92% составляет минус 43°C. Средняя продолжительность безморозного периода по данным метеостанции Пудино составляет 99 дней (с 31 мая по 7 сентября). Устойчивые морозы в среднем наступают 15 октября, прекращаются 13 апреля. Общая продолжительность устойчивых морозов составляет 181 день.

Согласно СП 34.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*) территория относится ко II дорожно-климатической зоне, соответствует 2-му типу местности по характеру и степени увлажнения.

Зима (ноябрь-март) холодная с частыми метелями. Средняя минимальная температура воздуха наиболее холодного месяца (январь) минус 24,7°C, абсолютная минимальная температура воздуха - минус 51°C.

Лето (июнь-август) короткое, но теплое. Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца (июль) + 24,2°C, абсолютная максимальная температура воздуха + 37°C.

Наступление первого осеннего заморозка – 15 сентября, последнего – 13 апреля.

Количество и распространение осадков определяется особенностями общей циркуляции атмосферы. Увлажненность почти целиком зависит от количества влаги, приносимой с запада. Большая часть осадков выпадает с мая по октябрь, зимний сезон отмечается относительной сухостью. Основное количество осадков выпадает в виде дождя в летние месяцы. Среднегодовое количество осадков составляет 472 мм из них жидких – 360 мм/год, твердых – 112 мм/год.

По количеству осадков район работ относится к зоне достаточного увлажнения.

Наибольшее количество осадков приходится на летнее время. Зимой увеличивается число дней с осадками, но уменьшается их суточное количество. Всего за лето выпадает до 50 % годового количества осадков, а за весь теплый период до 70 % от годовой суммы. Минимум осадков приходится на конец зимы (февраль).

Снежный покров. Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 30 октября, ранняя на 10 октября, поздняя на 25 ноября. Весной разрушение снежного покрова начинается со второй половины апреля, средняя дата схода приходится на 17 апреля, ранняя на 31 марта и поздняя на 17 мая. Среднее число дней со снежным покровом 179. На открытых участках средняя высота снежного покрова равна 51 см, по данным метеостанции с. Пудино максимальная наблюдаемая высота снежного покрова – 81 см, минимальная – 17 см. Согласно СП 20.13330.2011 участок изысканий относится к IV району по снеговым нагрузкам.

В зимний период и в целом за год резко выражено преобладание ветра южного и юго-западного направления. В летний период преобладает ветер северных направлений. Средняя годовая скорость ветра равна 2,8 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в марте - апреле и октябре – 3,2 - 3,3 м/с. Наибольшую повторяемость в течение года имеют слабые ветры, скоростью 0 - 1 и 2 – 3 м/с – 39,1 и 27,7 %. Ветры силой 4 - 5 и 6 – 7 м/с имеют повторяемость соответственно 18,5 и 9,1%. Сильные ветры, силой 14 - 17 и 18 – 20 м/с имеют повторяемость 0,5 и 0,01 %. Среднее число дней с сильным ветром равно 11, наибольшее – 27.

Согласно СП 20.13330.2011 участок изысканий относится к IV ветровому району.

По данным метеостанции Пудино в районе изысканий преобладают ветра южного направления.

Гололедно - изморозевые явления. Наибольшее распространение на территории Западной Сибири получили изморозевые явления. Изморозь образуется с октября по май, с максимумом в декабре-январе. Образование происходит во второй половине ночи, разрушение в дневные часы. Согласно СП 20.13330.2011 участок изысканий относится к II гололедному району.

#### **4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» составляет 0,4917 га.

Зона планируемого размещения автомобильной дороги определена согласно Постановлению Правительства РФ № 717 от 02.09.09 г. «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и равна ширине по подошве насыпи автомобильной дороги плюс по 3,0 м с каждой стороны. Средняя ширина автомобильной дороги составила 25 м.

Зона планируемого размещения ВЛ-6 кВ определена в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

## Площади земельных участков, необходимые размещения проектируемых объектов

Наименование объекта	Площадь образуемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Площадь зоны размещения линейных объектов, га
«Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении»	-	0,4917	0,4917

Размещение объекта предусмотрено в границах земельных участков, предоставленных ранее в пользование по ниже перечисленным правоустанавливающим документам:

- Договор аренды лесных участков № 85/09/18 от 25.04.2018 г.
- Договор аренды лесных участков № 225/09/17 от 12.12.2017 г.
- Договор аренды на земельные участки № ТО-06-11-32/14 от 10.12.2014 г.

Границы и координаты земельных участков в графических материалах Проекта определены в местной системе координат МСК-70, зона 3.

#### 4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Размер зоны планируемого размещения переустраиваемых ВЛ определен в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278ТМ-Г.

#### 4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, отсутствуют.

#### 4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Координаты пересечения границ зоны планируемого размещения линейного объекта		Наименование пересекаемого сооружения
X	Y	
540148,30	3139367,00	Существующая трасса ВЛ-6 кВ
540144,15	3139414,85	
540141,96	3139366,03	Существующая трасса ВЛ-6 кВ
540137,63	3139413,12	

**4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

**4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.), отсутствуют.

**4.8 Обязательные приложения к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»**

Приложения представлены в электронном виде:

- а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории (Приложение 6);
- б) программа и задание на проведение инженерных изысканий (Приложение 7);
- в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории (границы зоны планируемого размещения линейного объекта) (Приложение 8);
- г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания (Приложение 1).



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 383а

О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект:  
«Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении»

В соответствии со ст. 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение АО «Томскнефть» ВНК о подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» (ш.3947),

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить АО «Томскнефть» ВНК подготовку проекта планировки и межевания территории на объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», на территории Парабельского района Томской области.
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

И.о. Главы района



Л.А. Костарев

Бондаренко О.В.  
2-19-87

Расылка:  
Администрация - 2  
Лепехин С.А. - 1  
Бондаренко О.В.-1  
АО «Томскнефть» ВНК -1



УТЕРЖДАЮ:  
Директор  
ООО «Томская инжиниринговая компания»  
Черданцев Ю.Г.  
«09» июля 2019 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

«Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении»  
(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых)  
подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	АО «Томскнефть» ВНК, 636780, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, д. 23, ИНН 7022000310, КПП 702201001
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «Томская инжиниринговая компания» 634050, Россия, Томская область, г. Томск, ул. Горького 22/1, ИНН 7017112604, КПП 701701001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Постановление администрации Парабельского района от 09.07.2019 №383а
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 -ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 -ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 - ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 - ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 - ФЗ

	<p>«О безопасности гидротехнических сооружений»; 6.11 Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 564 от 12 мая 2017 года;</p> <p>6.12. Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;</p> <p>6.13. Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25 апреля 2017 года № 738/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».</p>
<p>7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<p>«Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении»</p>
<p>8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Подъездная автомобильная дорога, относится к категории IV-в, протяженностью 72,92 м, ширина проезжей части 5,5 м.</li> <li>• ВЛ-6 кВ, выполнена проводом марки АС сечением 95/16 мм<sup>2</sup>, протяженностью 70 м.</li> <li>• Переустройство существующих ВЛ-6 кВ, ф.48-1 и ф.1-21: демонтаж 2-х существующих опор и монтаж 4-х повышенных опор. Протяженность переустраиваемых ВЛ-6 кВ составляет 0,160 км.</li> </ul>
<p>9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)</p>	<p>Томская область, Парабельский район</p>
<p>10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории</p>	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Задачи - реализация проектных решений по строительству объекта: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении».</p>

11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям	Инженерные изыскания выполнены в соответствии с: СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; СНиП 11-02-96; Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории»(изм. от 19 января №20)
12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории	Осуществляются Исполнителем самостоятельно
13. Состав и основные требования к документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в том числе: - Проект планировки территории. Основная часть; - Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона размещения линейных объектов)
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Парабельского района) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории
16. Иные требования и условия	Отсутствуют

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ  
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Ленина пр., д. 111, каб. 10, г. Томск, 634069  
тел. (3822) 713-991, факс (3822) 510-323  
e-mail: kio@tomsk.gov.ru

Генеральному директору  
ПАО «ТомскТИСИЗ»

О.В. Шмачкову

12.04.2016 № АФ-01-0567  
на № 689 от 04.04.2016

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Олег Викторович!

В связи с Вашим обращением о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», в Парабельском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно пункту 1 статьи 15 Закона Томской области от 12.12.2006 № 304-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Томской области» перед проведением землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных работ проводятся мероприятия по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия. Согласно отчету о НИР «Натурное историко-культурное обследование земельного участка, отводимого под «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», 2016 г., объекты культурного наследия на испрашиваемой территории не выявлены.

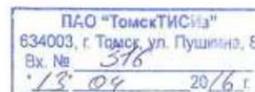
По имеющейся в распоряжении комитета по охране объектов культурного наследия Администрации Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», отсутствуют.

При использовании земельного участка необходимо учитывать, что в ходе земляных и строительных работ могут быть выявлены отдельные предметы (случайные находки), имеющие историко-культурную ценность. В случае обнаружения объектов культурного наследия в ходе строительства или эксплуатации, в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работы, создающие угрозу разрушения выявленных объектов, должны быть приостановлены, информация о находках представлена в региональный орган охраны объектов культурного наследия для организации мероприятий по сохранению выявленного объекта.

И.о. председателя Комитета

Е.В. Перетягина

Рудковский Станислав Игоревич  
(3822) 71 30 88  
de-ri@oct.tomsk.gov.ru



*ТомскГИСИЗ*

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

634041, г. Томск,  
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646  
email: sec@green.tsu.ru

*05.04.2016* № *352*  
на № 463 от 09.03.2016

Генеральному директору  
ПАО «ТомскГИСИЗ»

О.В. Шмачкову

Уважаемый Олег Викторович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» сообщает следующее.

На территории объекта «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые природные территории федерального и областного (регионального) значения, а также территории традиционного природопользования коренных и малочисленных народов Сибири отсутствуют.

В границах запрашиваемого земельного участка объекта исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области и ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Парабельском районе Томской области является общедоступной и размещена на сайте: <http://www.green.tsu.ru> в разделе «Красная книга Томской области».

С уважением,

Директор

Ю.В. Лунина

Черникова Татьяна Юрьевна  
(3822) 90-38-96





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
(МКУ Администрация Парabelьского района)  
Советская ул., д. 14, с. Парabelь,  
Томская область, 636600  
Тел./Факс (838252)2-14-09.  
Par-pri@tomsk.gov.ru

Генеральному директору  
ПАО «ТомскТИСИз»  
О.В. Шмачкову

Пушкина ул., 8, Томск, 634003

23.06.2016 г. N 1038  
на № 462 от 05.04.2016г.

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парabelьский район» в районе, отводимом под объект: «№ 6864 «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», официально образованных скотомогильников, сибирезвенных захоронений, особо охраняемых природных территорий местного значения, в том числе территорий традиционного природопользования коренных, малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока и их родовых угодий, нет.

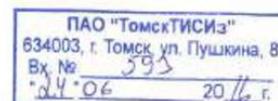
Администрация Парabelьского района не располагает следующими сведениями: о подземных и поверхностных водозаборах, о месторождениях полезных ископаемых и месторождениях пресных вод, зон санитарной охраны (и их размеры).

Основание: Схема территориального планирования Парabelьского района Томской области, утвержденная решением Думы от 30.01.2013г. № 102.

И.о. Главы района

Е.А. Рязанова

Гадимова Виктория Юрьевна  
8(38252)2-19-87  
par-zeml@tomsk.gov.ru





**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПО КУЛЬТУРЕ И ТУРИЗМУ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 111, г. Томск, 634069  
тел. (3822) 512-130, факс (3822) 512-667  
E-mail: [fa@sect.tomsk.gov.ru](mailto:fa@sect.tomsk.gov.ru)  
ИНН 7021020459/КПП 701701001

04.04.2016 № 07-05-0589  
на № 466 от 09.03.2016г.

Об участках традиционного  
природопользования КМНС

Генеральному директору  
ПАО «ТомскТИСИЗ»

О.В. Шмачкову

*ТомскТИСИЗ*

Уважаемый Олег Викторович!

Направляем Вам информацию о наличии/отсутствии территорий традиционного природопользования (родовых угодий) коренных малочисленных народов Севера в рамках проведения инженерно-экологических изысканий по объекту № 6864 «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении» в Парабельском оаине для оценки экологической обстановки в районе работ (согласно СП 11-102-97).

На затребованном участке вышеназванных территорий не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского муниципального района Томской области входит в перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока.

Дополнительно сообщаем Вам, что предоставление информации о наличии памятников историко-культурного наследия (объектов археологического наследия) не входит в полномочия Департамента по культуре и туризму Томской области. Данным вопросом занимается Комитет по охране объектов историко-культурного наследия Администрации Томской области, куда и был перенаправлен Ваш запрос для рассмотрения по принадлежности.

Начальник Департамента

П.Л.Волк

Шедик Елена Анатольевна  
(3822) 71 3095  
[de-shen@sect.tomsk.gov.ru](mailto:de-shen@sect.tomsk.gov.ru)

ПАО «ТомскТИСИЗ»  
634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8  
Вх. № 306  
04.04 2016 г.

### **Материалы и результаты инженерных изысканий**

Материалы и результаты инженерных изысканий представлены на электронном носителе.

**Программа инженерных изысканий**

Программа инженерных изысканий представлена на электронном носителе.

**Границы зоны планируемого размещения линейного объекта**

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта представлены на электронном носителе.



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д.41, г. Томск, 634041  
тел (382 2) 900-798, факс (382 2) 557-298  
E-mail: dep-lcs@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017317947/701701001,  
ОГРН 1127017029347

08.10.2019 № 74-09-5822  
на № 103/2-2849 от 05.09.2019

О согласовании проектов планировки  
территории

Уполномоченному представителю  
АО «Томскнефть» ВНК  
Е.С. Бондаренко

Буровиков ул., д. 23,  
г. Стрежевой,  
Томская область, 636780

Уважаемый Евгений Сергеевич!

Департамент лесного хозяйства Томской области (далее – Департамент), рассмотрев заявление АО «Томскнефть» ВНК о согласовании проектов планировки территории (без проектов межевания территории), сообщает следующее.

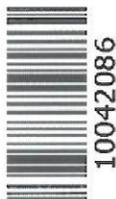
Департамент согласовывает проект планировки территории (без проекта межевания территории), подготовленный на основании постановления Администрации Парабельского района Томской области от 09.07.2019 № 383а «О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Полигон ТБО на Лугинецком нефтегазоконденсатном месторождении», для линейных объектов: подъездная автомобильная дорога, ВЛ-6 кВ, переустройство существующих ВЛ-6 кВ, ф.48-1 и ф.1-21, размещение которых планируется в границах зоны размещения с координатами характерных точек, указанными в приложении № 1 к настоящему письму.

- Приложение: 1. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейных объектов – на 1 л. в 1 экз.  
2. Проект планировки территории – на 32 л. в 1 экз.

Заместитель  
начальника департамента



Р.В. Смалев



Антипкина Ирина Алексеевна  
(382 2) 90 19 17  
[antipkinaia@tomsk.gov.ru](mailto:antipkinaia@tomsk.gov.ru)

Перечень координат характерных точек границ зоны  
планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	540159,87	3139357,51
2	540158,45	3139373,91
3	540156,67	3139394,36
4	540154,59	3139419,58
5	540153,88	3139428,24
6	540150,09	3139427,93
7	540123,49	3139425,85
8	540118,00	3139425,36
9	540118,35	3139421,67
10	540061,80	3139414,48
11	540065,63	3139373,46
12	540099,84	3139376,96
13	540122,31	3139379,19
14	540124,60	3139354,75
1	540159,87	3139357,51

Площадь зоны планируемого размещения на землях лесного фонда: 0,4917 га.