

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Утверждено решением  
Совета Нарымского сельского  
поселения Парабельского  
района Томской области  
от 27.12.2013 г. № 67**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
НАРЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Том I – Положения о территориальном планировании  
Часть I – Утверждаемая часть**

**контракт № 07.1012.009 от 24 октября 2012 г.**

**Омск 2013**

Согласовано			
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

## **СОДЕРЖАНИЕ**

- |          |   |          |
|----------|---|----------|
| <b>1</b> | <b>Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения в Нарымском сельском поселении, их основные характеристики</b> | <b>3</b> |
| <b>2</b> | <b>Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах</b>   | <b>6</b> |

# 1 Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых для размещения объектов местного значения в Нарымском сельском поселении, их основные характеристики

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Местного значения		
			Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6
<b>Учреждения образования</b>					
1	Детский сад на 85 мест	п. Шпалозавод, ул. Центральная	-	+	-
<b>Учреждения культуры, искусства и религии</b>					
2	Культурно-досуговый центр на 55 мест	с. Нарым, ул. Советская	-	+	-
3	Сельский клуб на 90 мест	д. Луговское, пересечение ул. Школьная и Молодежная	-	+	-
4	Церковь	с. Нарым, пересечение ул. Куйбышева и пер. Садовый	-	-	-
<b>Физкультурно-спортивные объекты и сооружения</b>					
5	Спортивная площадка	д. Луговское, ул. Школьная	-	+	-
6	Детская площадка	с. Нарым, ул. Минская	-	+	-
7	Детская площадка	п. Шпалозавод, ул. Центральная	-	+	-
<b>Территории, предназначенные для отдыха и туризма (рекреация)</b>					
8	База отдыха	с. Алатаево, ул. Озерная	-	+	-
9	База отдыха	оз. Городищенское, северо-западный берег	-	+	-
10	Историко-культурный заповедник, этнографическая деревня-музей «Чвороль-Эд» («Озерный посёлок»)	в 0,38 км юго-восточнее оз. Тюхтерево	+	-	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Местного значения		
			Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпри- мательства
1	2	3	4	5	6
11	Сквер	д. Луговское, пересечение ул. Школьная и Коммунисти- ческая	-	+	-
Предприятия торговли и общественного питания					
12	Кафе на 40 мест	с. Нарым, ул. Куйбышева	-	-	+
13	Кафе на 15 мест	п. Шпалозавод. ул. Центральная	-	-	+
Предприятия и учреждения коммунально-бытового обслуживания					
14	Административно- деловой комплекс	с. Нарым, ул. Советская	-	-	+
15	Сберкасса на 2 операц. места (в проектируемом административно- деловом комплексе)		-	-	+
Промышленные, коммунально-складские и сельскохозяйственные предприятия и объекты					
16	Хозяйство с содержанием животных на 100 голов	д. Луговское, северо-западная окраина	-	-	+
Объекты специального назначения					
17	Полигон ТБО	в 0,27 км юго- западнее с. Нарым	-	+	-
Объекты транспортной инфраструктуры					
18	Межмуниципаль- ная дорога Копыловка – Алатаево – Нарым – Шпалозавод – Сосновка	Нарымское С/П	+	-	-
19	Мост (5 шт.)	Нарымское С/П	+	-	-
Объекты инженерной инфраструктуры					
20	Водопропускной канал (6 шт.)	Нарымское С/П	+	-	-
21	Дамба, протяжность 4,21 км	с. Нарым	-	+	-
22	Берегоукрепления протяженностью 0,86 км	с. Нарым	-	+	-
23	Берегоукрепления протяженностью 1,07 км	п. Шпалозавод	-	+	-
24	Дамба, протяжность 10,19 км	п. Шпалозавод	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Местного значения		
			Муниципального района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпри- мательства
1	2	3	4	5	6
25	Берегоукрепления протяженностью 0,93 км	д. Талиновка	-	+	-
26	Берегоукрепления протяженностью 0,91 км	с. Алатаево	-	+	-
	Дамба протяженностью 0,82 км		-	+	-
27	Берегоукрепления протяженностью 1,49 км	д. Луговское	-	+	-
28	Пожарный пирс	с. Нарым	-	+	-
29	Пожарный пирс	п. Шпалозавод	-	+	-
30	Пожарный пирс	д. Талиновка	-	+	-
31	ТП (2 шт.)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-
32	Очистные сооружения ливневой канализации (2 шт.)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-
33	Сети водоснабжения (протяженность – 0,47 км)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-
34	Сети теплоснабжения (протяженность – 0,51 км)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-
35	Сети электроснабжения (протяженность – 0,33 км)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-
36	Сети телефонизации (протяженность – 8,32 км)	с. Нарым, п. Шпалозавод, д. Луговское	-	+	-
37	Сети ливневой канализации (протяженность – 9,48 км)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	+	-

## 2 Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Учреждения образования									
1	Детский сад на 85 мест	п. Шпалозавод, ул. Центральная	Общественно-деловая зона (0,34 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки	-	-	-	+	-
Учреждения культуры, искусства и религии									
2	Культурно-досуговый центр на 55 мест	с. Нарым, ул. Советская	Общественно-деловая зона (0,42 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов культуры, искусства, религии	-	-	-	+	-
3	Сельский клуб на 90 мест	д. Луговское, пересечение ул. Школьная и Молодежная	Общественно-деловая зона (0,37 га)		-	-	-	+	-
4	Церковь	с. Нарым, пересечение ул. Куйбышева и пер. Садовый	Общественно-деловая зона (0,12 га)		-	-	-	-	-
Физкультурно-спортивные объекты и сооружения									
5	Спортивная площадка	д. Луговское, ул. Школьная	Общественно-деловая зона (0,36 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов физической культуры и спорта	-	-	-	+	-
6	Детская площадка	с. Нарым, ул. Минская	Общественно-деловая зона (0,09 га)		-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предпри- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
7	Детская площадка	п. Шпалозавод. ул. Центральная	Общественно- деловая зона <b>(0,16 га)</b>	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов физической культуры и спорта	-	-	-	+	-
<b>Территории, предназначенные для отдыха и туризма (рекреация)</b>									
8	База отдыха	с. Алатаево, ул. Озерная	Рекреационная зона <b>(1,41 га)</b>	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно- оздоровитель- ного назначения	-	-	-	+	-
9	База отдыха	оз. Городищенское, северо- западный берег	Рекреационная зона <b>(2,98 га)</b>		-	-	-	+	-
10	Историко- культурный заповедник, этнографическая деревня-музей «Чвороль-Эд» («Озерный поселок»)	в 0,38 км юго- восточнее оз. Тюхтерево	Рекреационная зона <b>(17,92 га)</b>		-	-	+	-	-
11	Сквер	д. Луговское, пересечение ул. Школьная и Коммунисти- ческая	Общественно- деловая зона <b>(0,33 га)</b>		-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предприятия торговли и общественного питания									
12	Кафе на 40 мест	с. Нарым, ул. Куйбышева	Общественно- деловая зона (0,11 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли и общественного питания	-	-	-	-	+
13	Кафе на 15 мест	п. Шпалозавод. ул. Центральная	Общественно- деловая зона (0,07 га)		-	-	-	-	+
Предприятия и учреждения коммунально-бытового обслуживания									
14	Административно- деловой комплекс	с. Нарым, ул. Советская	Общественно- деловая зона (0,49 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	-	-	-	-	+
15	Сберкасса на 2 операц. места (в проектируемом административно- деловом комплексе)				-	-	-	-	+
Промышленные, коммунально-складские и сельскохозяйственные предприятия и объекты									
16	Хозяйство с содержанием животных на 100 голов	д. Луговское, северо-западная окраина	Зона с.-х. использования (1,99 га)	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйст- венного использования	-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>Объекты специального назначения</b>									
17	Полигон ТБО	в 0,27 км юго- западнее с. Нарым	Зона специального назначения <b>(0,80 га)</b>	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства, материально- технического, продовольствен- ного снабжения, сбыта и заготовок	-	-	-	+	-
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>									
18	Межмуниципаль- ная дорога Копыловка – Алатаево – Нарым – Шпалозавод – Сосновка	Нарымское С/П	Зона транспортной инфраструктуры <b>(181,96 га)</b>	Земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	-	-	+	-	-
19	Мост (5 шт.)	Нарымское С/П	-		-	-	+	-	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объекты инженерной инфраструктуры									
20	Водопрпускной канал (6 шт.)	Нарымское С/П	-	Земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	-	-	+	-	-
21	Дамба, протяжность 4,21 км	с. Нарым	-		-	-	-	+	-
22	Берегоукрепления протяженностью 0,86 км	с. Нарым	-		-	-	-	+	-
23	Берегоукрепления протяженностью 1,07 км	п. Шпалозавод	-		-	-	-	+	-
24	Дамба, протяжность 10,19 км	п. Шпалозавод	-		-	-	-	+	-
25	Берегоукрепления протяженностью 0,93 км	д. Талиновка	-		-	-	-	+	-
26	Берегоукрепления протяженностью 0,91 км	с. Алатаево	-		-	-	-	+	-
	Дамба протяженностью 0,82 км				-	-	-	+	-
27	Берегоукрепления протяженностью 1,49 км	д. Луговское	-		-	-	-	+	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельского поселения	Объекты малого и среднего предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28	Пожарный пирс	с. Нарым	Зона транспортной инфраструктуры <b>(0,04 га)</b>	Земельные участки для размещения объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	-	-	-	+	-
29	Пожарный пирс	п. Шпалозавод	Зона транспортной инфраструктуры <b>(0,03 га)</b>		-	-	-	+	-
30	Пожарный пирс	д. Талиновка	Зона транспортной инфраструктуры <b>(0,04 га)</b>		-	-	-	+	-
31	ТП (2 шт.)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	-	-	-	+	-
32	Очистные сооружения ливневой канализации (2 шт.)	с. Нарым, п. Шпалозавод	-	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	+	-