

**ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 30 ноября 2012 г. N 47**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов

(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 05.06.2013 [N 11](#), от 19.06.2014 [N 22](#), от 22.12.2014 [N 52](#), от 17.06.2015 [N 37](#), от 18.11.2015 [N 56](#), от 23.12.2015 [N 66](#), от 22.01.2016 [N 3](#), от 22.06.2016 [N 44](#), от 11.07.2016 [N 46](#))

В соответствии с [частью 1 статьи 157](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [статьей 11](#) Закона Томской области от 15.02.2011 N 18-ОЗ "О жилищной политике в Томской области", [постановлением](#) Губернатора Томской области от 03.10.2012 N 117 "Об утверждении Положения о Департаменте ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области" приказываю:

1. Утвердить:

1) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 1 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением метода аналогов;

2) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Томской области согласно приложению N 2 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода. Нормативы рассчитаны исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая определена как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;

(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.01.2016 N 3)

3) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 3 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

4) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Томской области согласно приложению N 4 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

5) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды на территории Томской области согласно приложению N 5 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода. Нормативы рассчитаны исходя из общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, которая определена как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц,

коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам;
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.01.2016 N 3)

6) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории Томской области в отопительный период согласно приложению N 6 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

7) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 7 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

8) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по электроснабжению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 8 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;

9) [нормативы](#) потребления коммунальной услуги по отоплению при использовании земельного участка и надворных построек на территории Томской области согласно приложению N 9 к настоящему приказу. Нормативы определены с применением расчетного метода;
(пп. 9 введен [приказом](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 22.12.2014 N 52)

10) [график](#) поэтапного перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг в муниципальных образованиях, расположенных на территории Томской области, согласно приложению N 10 к настоящему приказу.

(пп. 10 введен [приказом](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 18.11.2015 N 56)

2. Установить, что:

1) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктами 1\), 2\), 3\) пункта 1](#) настоящего приказа, вводятся в действие с 01.01.2013;

2) [нормативы](#) потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктами 4\), 5\), 6\), 7\), 8\), 9\) пункта 1](#) настоящего приказа, вводятся в действие в соответствии с [приложением N 10](#) к настоящему приказу.

(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 19.06.2014 N 22, от 22.12.2014 N 52, от 17.06.2015 N 37, от 18.11.2015 N 56)

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Томской области:

1) совместно с ресурсоснабжающими организациями и лицами, ответственными за содержание многоквартирных домов, в соответствии с Федеральным [законом](#) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" обеспечить оснащение многоквартирных домов и жилых домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии и электрической энергии, в том числе оснащение многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии и индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию;

2) признать утратившими силу с даты, указанной в [приложении N 10](#), муниципальные правовые акты, которыми утверждены нормативы отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения.

(в ред. приказов Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора Томской области от 19.06.2014 N 22, от 22.12.2014 N 52, от 17.06.2015 N 37, от 18.11.2015 N 56)

И.о. начальника Департамента
Ю.И.БАЕВ

Приложение N 1
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| N пп | Категория жилых помещений | Единица измерения | Количество комнат в жилом помещении | Норматив потребления | | | | |
|---------|--|-----------------------------------|--|--|-----|----|----|--------------|
| | | | | количество человек, проживающих в помещении | | | | |
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 и более |
| 1 | Многоквартирные дома или жилые дома, оборудованные газовыми плитами | кВт х ч в месяц на человека | 1 | 102 | 63 | 49 | 40 | 35 |
| | | | 2 | 131 | 81 | 63 | 51 | 45 |
| | | | 3 | 149 | 92 | 71 | 58 | 51 |
| | | | 4 и более | 161 | 100 | 77 | 63 | 55 |
| 2 | Многоквартирные дома | кВт х ч в | 1 | 157 | 97 | 75 | 61 | 53 |

| | | | | | | | |
|--|----------------------|-----------|-----|-----|-----|----|----|
| или жилые дома, оборудованные напольными электрическими плитами | месяц на человека | 2 | 185 | 115 | 89 | 72 | 63 |
| | | 3 | 202 | 125 | 97 | 79 | 69 |
| | | 4 и более | 215 | 133 | 103 | 84 | 73 |

Приложение N 2
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| N пп | Категория многоквартирных домов | Единица измерения | Норматив потребления |
|---------|---|-------------------------------------|-------------------------|
| 1 | Многоквартирные дома с осветительными установками, с лифтом, насосным оборудованием и дверными запирающими устройствами | кВт х ч в месяц на 1 кв. метр | 2,54 |
| 2 | Многоквартирные дома с осветительными установками, лифтом и дверными запирающими устройствами | кВт х ч в месяц на 1 кв. метр | 2,29 |

| | | | |
|---|---|-------------------------------------|------|
| 3 | Многоквартирные дома с осветительными установками, насосным оборудованием и дверными запирающими устройствами | кВт х ч в месяц на 1 кв. метр | 1,41 |
| 4 | Многоквартирные дома с осветительными установками | кВт х ч в месяц на 1 кв. метр | 1,05 |

Примечание.

Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды измеряются в кВт х ч на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Приложение N 3
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ
В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**
Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| № пп | Категория многоквартирного (жилого) дома | Единица измерения | Норматив потребления |
|---------|--|----------------------|-------------------------|
| | 1. Для приготовления пищи | | |

| | | | |
|-----|--|---------------------------------|------|
| 1.1 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении сжиженным углеводородным газом | килограмм на 1 человека в месяц | 6,9 |
| 1.2 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой, при газоснабжении природным газом | куб. метр на 1 человека в месяц | 13,0 |
| | 2. Для подогрева воды | | |
| 2.1 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом | куб. метр на 1 человека в месяц | 9,0 |
| 2.2 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении природным газом | куб. метр на 1 человека в месяц | 1,1 |
| | 3. Для подогрева воды и приготовления пищи | | |
| 3.1 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом | килограмм на 1 человека в месяц | 16,9 |
| 3.2 | Многоквартирные и жилые дома, оборудованные газовой плитой и не оборудованные газовым водонагревателем (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения), при газоснабжении сжиженным углеводородным газом | килограмм на 1 человека в месяц | 10,5 |
| | 4. Для отопления жилых помещений | | |

| | | | |
|-----|--|---|------|
| 4.1 | Многоквартирные и жилые дома при газоснабжении природным газом | куб. метр на 1 кв. метр общей площади жилых помещений в месяц | 12,0 |
|-----|--|---|------|

Примечание.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по газоснабжению в жилых помещениях (при газоснабжении сжиженным углеводородным газом) применяются при газоснабжении от резервуарных установок.

2. Норматив потребления коммунальной услуги по газоснабжению для отопления жилых помещений указан в расчете на равномерную оплату по году.

Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктом 4 пункта 1](#), [вводятся](#) в действие в соответствии с [приложением N 10](#).

Приложение N 4
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| N пп | Категория жилых помещений | Единица измерения | Норматив потребления коммунальной услуги | | |
|---------|---|---------------------------------------|---|-------------------------------|-------------------|
| | | | холодного водоснабж ения | горячего водоснабж ения | водоотведе ния |
| 1 | Жилые помещения с холодным водоснабжением из уличной водоразборной колонки (колодца) | куб. метр в месяц на 1 человека | 0,91 | | |
| 2 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением без водоотведения и горячего водоснабжения, оборудованные раковинами, мойками кухонными | куб. метр в месяц на 1 человека | 1,77 | | |
| 3 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения | куб. метр в месяц на 1 человека | 2,70 | | 2,70 |
| 4 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна | куб. метр в месяц на 1 человека | 3,77 | | 3,77 |
| 5 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и без централизованного водоотведения и горячего водоснабжения | куб. метр в месяц на 1 человека | 2,42 | | |
| 6 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения и унитазов, оборудованные мойками кухонными | куб. метр в месяц на 1 человека | 1,63 | | 1,63 |

| | | | | | |
|----|---|---------------------------------|------|------|------|
| 7 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением | куб. метр в месяц на 1 человека | 3,05 | 1,16 | 4,21 |
| 8 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 человека | 2,23 | 0,91 | |
| 9 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения и унитазов | куб. метр в месяц на 1 человека | 1,45 | 0,91 | |
| 10 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, душами | куб. метр в месяц на 1 человека | 4,60 | 2,51 | 7,11 |
| 11 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, раковинами и душем | куб. метр в месяц на 1 человека | 5,02 | 3,02 | 8,04 |
| 12 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, раковинами и душем | куб. метр в месяц на 1 человека | 5,10 | 3,11 | 8,21 |
| 13 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и горячим | куб. метр в месяц на 1 | 3,77 | 2,29 | |

| | | | | | |
|----|---|---------------------------------|------|------|------|
| | водоснабжением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, и без централизованного водоотведения | человека | | | |
| 14 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, и горячим водоснабжением из автономных водонагревателей | куб. метр в месяц на 1 человека | 7,14 | | 7,14 |
| 15 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, горячим водоснабжением из автономных водонагревателей и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 человека | 6,06 | | |
| 16 | Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми | куб. метр в месяц на 1 человека | 2,39 | 1,29 | 3,68 |
| 17 | Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания | куб. метр в месяц на 1 человека | 2,53 | 1,43 | 3,96 |

Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктом 5 пункта 1](#), **вводятся** в действие в соответствии с [приложением N 10](#).

к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ И
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| N пп | Категория жилых помещений | Единица измерения | Этажность | Норматив потребления коммунальной услуги | |
|---------|---|--|-----------|---|-------------------------------|
| | | | | холодного водоснабже ния | горячего водоснабже ния |
| 1 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением без водоотведения и горячего водоснабжения, оборудованные раковинами, мойками кухонными | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,051 | |
| 2 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,046 | |
| 3 | Жилые помещения с централизованным | куб. метр в месяц на 1 кв. | от 1 до 2 | 0,046 | |

| | | | | | |
|---|---|---|--------------|-------|-------|
| | водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения, имеется ванна | метр общей площади | | | |
| 4 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и без централизованного водоотведения и горячего водоснабжения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,046 | |
| 5 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и водоотведением без горячего водоснабжения и унитазов, оборудованные мойками кухонными | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,046 | |
| 6 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,043 | 0,043 |
| | | | от 4 и более | 0,032 | 0,032 |
| 7 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,043 | 0,043 |
| 8 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, горячим водоснабжением и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 2 | 0,043 | 0,043 |

| | | | | | |
|----|--|---|--------------|-------|-------|
| | и унитазов | | | | |
| 9 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные раковинами, мойками кухонными, душами | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,033 | 0,033 |
| | | | от 4 до 6 | 0,046 | 0,046 |
| | | | от 7 и более | 0,038 | 0,038 |
| 10 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные сидячими ваннами, раковинами и душем | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,041 | 0,041 |
| | | | от 4 до 6 | 0,036 | 0,036 |
| | | | от 7 и более | 0,025 | 0,025 |
| 11 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, водоотведением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, раковинами и душем | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,041 | 0,041 |
| | | | от 4 до 6 | 0,036 | 0,036 |
| | | | от 7 и более | 0,025 | 0,025 |
| 12 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,041 | 0,041 |
| 13 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением и | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей | от 1 до 3 | 0,041 | |

| | | | | | |
|----|---|---|--------------|-------|-------|
| | водоотведением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, и горячим водоснабжением из автономных водонагревателей | площади | | | |
| 14 | Жилые помещения с централизованным водоснабжением, оборудованные ваннами, раковинами и душем, горячим водоснабжением из автономных водонагревателей и без централизованного водоотведения | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 1 до 3 | 0,041 | |
| 15 | Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими душевыми | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 4 до 6 | 0,037 | 0,037 |
| 16 | Жилые помещения в общежитиях с водопроводом и с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания | куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади | от 6 и более | 0,062 | 0,062 |

Примечание.

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению на общедомовые нужды измеряются в куб. метрах на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктом 6 пункта 1](#), вводятся в действие в соответствии с

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ В
ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| Климатическая зона | I | I | II | II | II | II | II | III | III | III | IV | IV |
|--|---|--|--------------------|----------------|------------------|---|--|--------------------|------------------------------------|---------------------|--------------------|--|
| Муниципальные районы, городские округа Томской области | Кожевниковский район, Шегарский район | Томский район, Город Томск, ЗАТО Северск | Первомайский район | Чаинский район | Бакчарский район | Молчановский район, Кривошеинский район | Асиновский район, Зырянский район, Тегульдетский район | Колпашевский район | Парабельский район, Город Кедровый | Верхнекетский район | Каргасокский район | Александровский район, городской округ Стрежевой |
| Этажность | Норматив потребления в отопительный период (Гкал на 1 кв. м общей площади всех жилых и нежилых помещений в месяц) | | | | | | | | | | | |
| | многоквартирные дома или жилые дома до 1999 года постройки включительно | | | | | | | | | | | |
| 1 | 0,0444 | 0,0462 | 0,0454 | 0,0452 | 0,0460 | 0,0459 | 0,0472 | 0,0501 | 0,0470 | 0,0478 | 0,0484 | 0,0498 |
| 2 | 0,0435 | 0,0457 | 0,0455 | 0,0447 | 0,0445 | 0,0443 | 0,0485 | 0,0553 | 0,0489 | 0,0492 | 0,0493 | 0,0514 |

| | | | | | | | | | | | | |
|------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 3 - 4 | 0,0279 | 0,0288 | 0,0283 | 0,0300 | 0,0278 | 0,0280 | 0,0289 | 0,0353 | 0,0298 | 0,0277 | 0,0320 | 0,0334 |
| 5 - 9 | 0,0239 | 0,0247 | 0,0247 | - | - | - | 0,0259 | 0,0296 | 0,0267 | 0,0262 | 0,0253 | 0,0313 |
| 10 | - | 0,0241 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,0297 |
| 12 | - | 0,0238 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 14 | - | 0,0248 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 16 и более | - | 0,0271 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Этажность | многоквартирные дома или жилые дома после 1999 года постройки | | | | | | | | | | | |
| 1 | 0,0190 | 0,0194 | 0,0200 | - | 0,0197 | 0,0199 | 0,0200 | - | 0,0207 | 0,0234 | 0,0215 | 0,0222 |
| 2 | 0,0162 | 0,0175 | 0,0177 | - | 0,0201 | 0,0170 | - | - | - | - | 0,0198 | 0,0206 |
| 3 | 0,0366 | 0,0177 | 0,0189 | - | - | - | 0,0204 | - | - | - | - | 0,0202 |
| 4 - 5 | - | 0,0155 | 0,0152 | - | - | - | 0,0179 | - | 0,0157 | - | 0,0195 | 0,0190 |
| 6 - 7 | - | 0,0144 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 8 | - | 0,0138 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 9 | - | 0,0142 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 10 | - | 0,0134 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 0,0158 |
| 11 | - | 0,0127 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 12 и более | - | 0,0134 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

Примечание.

Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктом 7 пункта 1](#), **вводятся** в действие в соответствии с [приложением N 10](#).

Приложение N 7
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ХОЛОДНОМУ
ВОДОСНАБЖЕНИЮ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И
НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| N пп | Направление использования коммунального ресурса | Единица измерения | Норматив потребления |
|---------|--|--|-------------------------|
| 1 | Полив земельного участка | | |
| 1.1 | Дождевальным способом (водопровод в доме) | куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка | 0,030 |
| 1.2 | Ручным способом (уличная колонка) | куб. метр в месяц на 1 | 0,022 |

| | | | |
|------|--|-------------------------------|------|
| | | кв. метр земельного участка | |
| 2 | Водоснабжение и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных | | |
| 2.1 | Лошадь | куб. метр в месяц на 1 голову | 1,82 |
| 2.2 | Жеребенок | куб. метр в месяц на 1 голову | 1,37 |
| 2.3 | Свинья (взрослое поголовье и молодняк) | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,46 |
| 2.4 | Поросенок | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,15 |
| 2.5 | Овца (взрослое поголовье) | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,14 |
| 2.6 | Ягненок | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,06 |
| 2.7 | Коза взрослая | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,08 |
| 2.8 | Коза (молодняк) | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,05 |
| 2.9 | Крупнорогатый скот (взрослое поголовье) | куб. метр в месяц на 1 голову | 2,13 |
| 2.10 | Крупнорогатый скот (теленки в возрасте до 6 месяцев) | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,55 |

| | | | |
|------|---|---------------------------------|------|
| 2.11 | Крупнорогатый скот (молодняк в возрасте до 12 мес.) | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,73 |
| 2.12 | Крупнорогатый скот (молодняк в возрасте до 18 мес.) | куб. метр в месяц на 1 голову | 1,06 |
| 2.13 | Курица, индейка | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,01 |
| 2.14 | Утка, гусь | куб. метр в месяц на 1 голову | 0,05 |
| 3 | Водоснабжение бань, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке | | |
| 3.1 | Баня при наличии водопровода | куб. метр в месяц на 1 человека | 0,30 |
| 3.2 | Баня при водоснабжении из уличной колонки | куб. метр в месяц на 1 человека | 0,20 |

Примечание.

1. Нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек для полива земельного участка применяются с 10 мая по 22 августа соответствующего календарного года.

2. Исполнителям коммунальных услуг при изменении погодных условий производить перерасчет начислений за полив приусадебных участков с учетом снижения норм водопотребления при дождевых осадках на основании данных, предоставленных органом гидрометеорологической службы о количестве выпавших осадков за расчетный месяц (учитывая процент отклонения выпавших осадков от нормы).

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ
ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ
ПОСТРОЕК НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 11.07.2016 N 46)

| № пп | Направление использования коммунального ресурса | Единица измерения | Норматив потребления |
|------|--|---------------------------------------|----------------------|
| 1 | Освещение в целях содержания сельскохозяйственных животных | | |
| 1.1 | Лошадь | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 0,83 |
| 1.2 | Свинья | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 0,83 |
| 1.3 | Овца, коза | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 0,17 |
| 1.4 | Крупнорогатый скот | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 0,83 |
| 1.5 | Птица | кВт х ч в месяц на 1 | 0,33 |

| | | | |
|-----|--|---------------------------------------|------|
| | | голову животного | |
| 2 | Приготовление пищи и подогрев воды для сельскохозяйственных животных | | |
| 2.1 | Лошадь | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 5,58 |
| 2.2 | Свинья | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 5,75 |
| 2.3 | Овца, коза | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 5,75 |
| 2.4 | Крупнорогатый скот | кВт х ч в месяц на 1 голову животного | 5,58 |

Нормативы потребления коммунальных услуг, утвержденные в соответствии с [подпунктом 9 пункта 1](#), [вводятся](#) в действие в соответствии с [приложением N 10](#).

Приложение N 9
к приказу
Департамента ЖКХ и государственного
жилищного надзора Томской области
от 30.11.2012 N 47

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ ПРИ
ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И НАДВОРНЫХ ПОСТРОЕК
НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области
от 11.07.2016 N 46)

| Климатические зоны | I | I | II | III | IV | IV |
|--|--|--|---|---|--------------------|--|
| Муниципальные районы, городские округа Томской области | Кожевниковский район, Шегарский район | Томский район, Город Томск, ЗАТО Северск | Первомайский район, Чаинский район, Бакчарский район, Молчановский район, Кривошеинский район, Асиновский район, Зырянский район, Тегульдетский район | Колпашевский район, Парабельский район, Город Кедровый, Верхнекетский район | Каргасокский район | Александровский район, городской округ Стрежевой |
| Направление использования коммунального ресурса | Норматив потребления в отопительный период (Гкал в месяц на 1 кв. м отапливаемых надворных построек, расположенных на земельном участке) | | | | | |
| Отопление на кв. метр бань, расположенных на земельном участке | 0,0339 | 0,0338 | 0,0343 | 0,0353 | 0,0370 | 0,0364 |

Примечание.

Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

ГРАФИК
ПОЭТАПНОГО ПЕРЕХОДА К ЕДИНЫМ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
НОРМАТИВАМ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В МУНИЦИПАЛЬНЫХ
ОБРАЗОВАНИЯХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
Список изменяющих документов
(в ред. [приказа](#) Департамента ЖКХ и государственного жилищного надзора
Томской области от 22.06.2016 N 44)

| Наименование муниципального образования Томской области | Дата перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг |
|--|--|
| 1 | 2 |
| 1 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг | |
| Александровский район | 1 декабря 2015 г. |
| Лукашкин-Ярское сельское поселение | |
| Назинское сельское поселение | |
| Новоникольское сельское поселение | |
| Октябрьское сельское поселение | |
| Северное сельское поселение | |
| Бакчарский район | |

| | |
|------------------------------------|--|
| Высокоярское сельское поселение | |
| Плотниковское сельское поселение | |
| Поротниковское сельское поселение | |
| Верхнекетский район | |
| Катайгинское сельское поселение | |
| Клюквинское сельское поселение | |
| Макзырское сельское поселение | |
| Орловское сельское поселение | |
| Палочкинское сельское поселение | |
| Степановское сельское поселение | |
| Зырянский район | |
| Высоковское сельское поселение | |
| Дубровское сельское поселение | |
| Михайловское сельское поселение | |
| Чердатское сельское поселение | |
| Каргасокский район | |
| Вертикосское сельское поселение | |
| Киндальское сельское поселение | |
| Нововасюганское сельское поселение | |

| | |
|---|--|
| Новоюгинское сельское поселение | |
| Сосновское сельское поселение | |
| Среднеवासюганское сельское поселение | |
| Среднетымское сельское поселение | |
| Толпаровское сельское поселение | |
| Тымское сельское поселение | |
| Усть-Тымское сельское поселение | |
| Усть-Чижапское сельское поселение | |
| Кожевниковский район | |
| Малиновское сельское поселение | |
| Уртамское сельское поселение | |
| Колпашевский район | |
| Дальненское сельское поселение | |
| Инкинское сельское поселение | |
| Копыловское сельское поселение | |
| Национальное Иванкинское сельское поселение | |
| Новогоренское сельское поселение | |
| Саровское сельское поселение | |
| Кривошеинский район | |

| | |
|------------------------------------|--|
| Володинское сельское поселение | |
| Красноярское сельское поселение | |
| Петровское сельское поселение | |
| Молчановский район | |
| Могочинское сельское поселение | |
| Наргинское сельское поселение | |
| Суйгинское сельское поселение | |
| Тунгусовское сельское поселение | |
| Парабельский район | |
| Заводское сельское поселение | |
| Нарымское сельское поселение | |
| Новосельцевское сельское поселение | |
| Старицинское сельское поселение | |
| Первомайский район | |
| Сергеевское сельское поселение | |
| Тегульдетский район | |
| Белоярское сельское поселение | |
| Берегаевское сельское поселение | |
| Черноярское сельское поселение | |

| | |
|--|------------------|
| Томский район | |
| Итатское сельское поселение | |
| Калтайское сельское поселение | |
| Корниловское сельское поселение | |
| Малиновское сельское поселение | |
| Наумовское сельское поселение | |
| Спасское сельское поселение | |
| Турунтаевское сельское поселение | |
| Чаинский район | |
| Чаинское сельское поселение | |
| Городской округ - закрытое административно-территориальное образование Северск Томской области | |
| 2 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг | |
| Асиновский район | 1 июля 2016 г. |
| Батуринское сельское поселение | |
| Новониколаевское сельское поселение | |
| 3 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг | |
| Томский район | 1 ноября 2016 г. |

| | |
|--|--------------------|
| Зональненское сельское поселение | |
| 4 этап перехода к единым на территории Томской области нормативам потребления коммунальных услуг | |
| Александровский район | 31 декабря 2016 г. |
| Александровское сельское поселение | |
| Асиновский район | |
| Асиновское городское поселение | |
| Большедороховское сельское поселение | |
| Новиковское сельское поселение | |
| Новокусовское сельское поселение | |
| Ягодное сельское поселение | |
| Бакчарский район | |
| Бакчарское сельское поселение | |
| Вавиловское сельское поселение | |
| Парбигское сельское поселение | |
| Верхнекетский район | |
| Белоярское городское поселение | |
| Сайгинское сельское поселение | |
| Ягоднинское сельское поселение | |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Зырянский район | |
| Зырянское сельское поселение | |
| Каргасокский район | |
| Каргасокское сельское поселение | |
| Кожевниковский район | |
| Вороновское сельское поселение | |
| Кожевниковское сельское поселение | |
| Новопокровское сельское поселение | |
| Песочнодубровское сельское поселение | |
| Староювалинское сельское поселение | |
| Чилинское сельское поселение | |
| Колпашевский район | |
| Колпашевское городское поселение | |
| Новоселовское сельское поселение | |
| Чажемтовское сельское поселение | |
| Кривошеинский район | |
| Иштанское сельское поселение | |
| Кривошеинское сельское поселение | |
| Новокривошеинское сельское поселение | |

| | |
|-----------------------------------|--|
| Пудовское сельское поселение | |
| Молчановский район | |
| Молчановское сельское поселение | |
| Парабельский район | |
| Парабельское сельское поселение | |
| Первомайский район | |
| Комсомольское сельское поселение | |
| Куяновское сельское поселение | |
| Новомариинское сельское поселение | |
| Первомайское сельское поселение | |
| Улу-Юльское сельское поселение | |
| Томский район | |
| Богашевское сельское поселение | |
| Воронинское сельское поселение | |
| Заречное сельское поселение | |
| Зоркальцевское сельское поселение | |
| Копыловское сельское поселение | |
| Межениновское сельское поселение | |
| Мирненское сельское поселение | |

| | |
|---------------------------------------|--|
| Моряковское сельское поселение | |
| Новорождественское сельское поселение | |
| Октябрьское сельское поселение | |
| Рыбаловское сельское поселение | |
| Тегульдетский район | |
| Тегульдетское сельское поселение | |
| Шегарский район | |
| Анастасьевское сельское поселение | |
| Баткатское сельское поселение | |
| Побединское сельское поселение | |
| Северное сельское поселение | |
| Трубачевское сельское поселение | |
| Шегарское сельское поселение | |
| Чаинский район | |
| Коломинское сельское поселение | |
| Подгорнское сельское поселение | |
| Усть-Бакчарское сельское поселение | |
| Город Кедровый | |
| Городской округ Стрежевой | |

| | |
|-------------|--|
| Город Томск | |
|-------------|--|
