

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



**ТОМСКНИПИНЕФТЬ**

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И  
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»**

**(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая  
площадка №25. Корректировка**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

**5402**

**Главный инженер проектов**



**А. В. Хрулев**

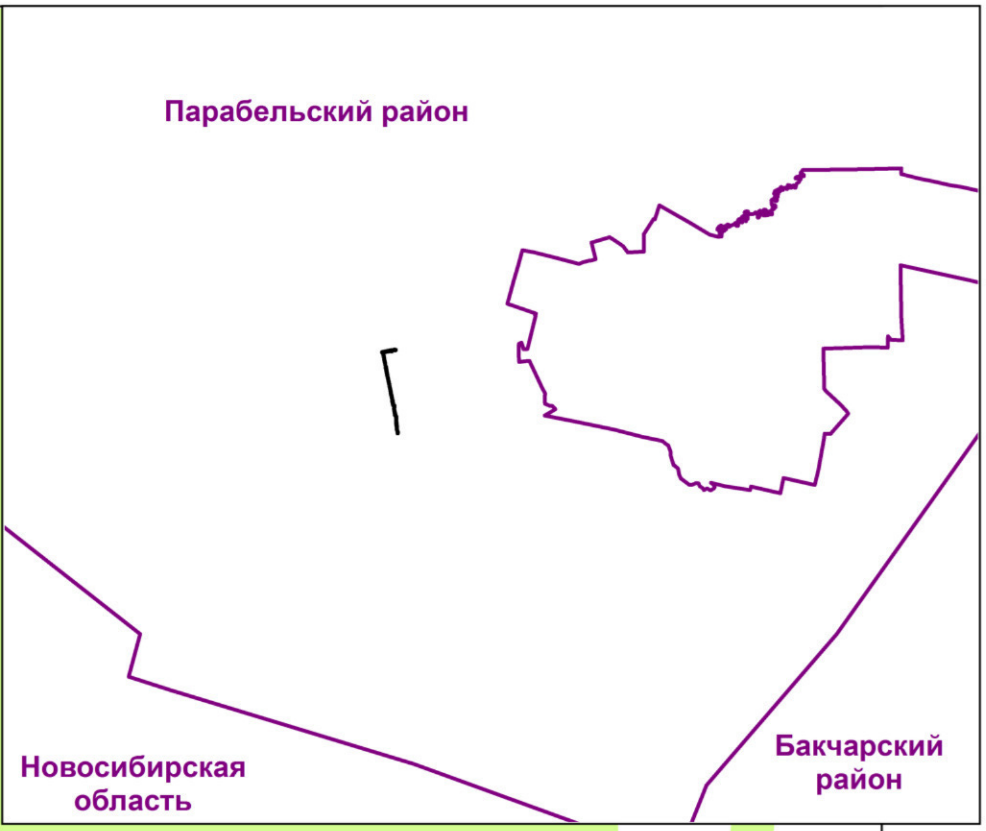
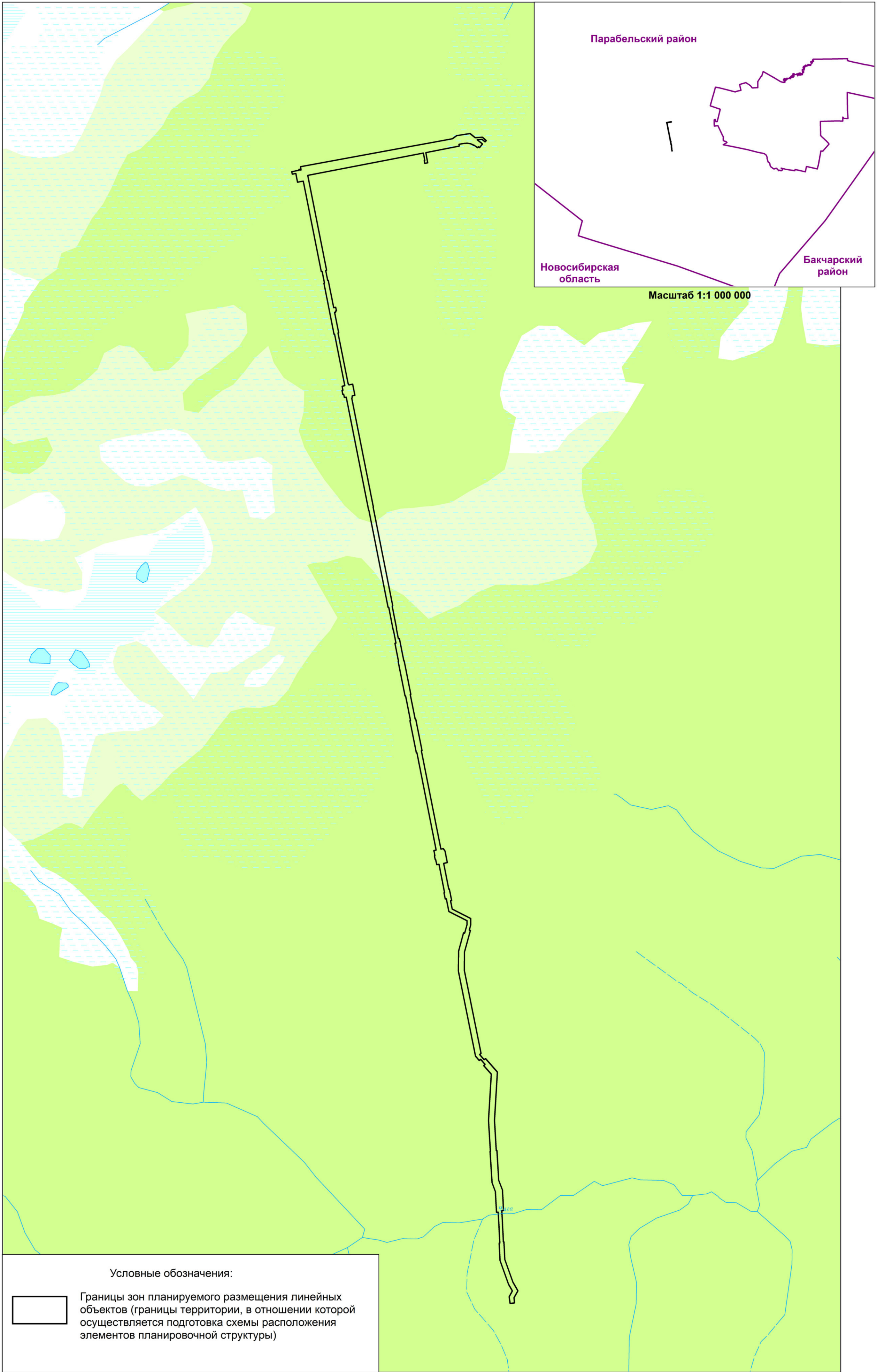
**Томск, 2019**

## Содержание


1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	3
Схема расположения элементов планировочной структуры .....	3
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории..	4
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	5
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории .....	6
Схема границ территорий объектов культурного наследия.....	7
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств .....	8
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .....	9
Схема конструктивных и планировочных решений .....	10
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА .....	15
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки .....	15
2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	15
2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	16
2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	16
2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	16
2.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории .....	17
2.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе водотоками, водоемами, болотами и т.д.) .	17
3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	19
Приложение А. Письмо об ООПТ федерального значения	
Приложение Б. Письмо об ООПТ регионального значения	
Приложение В. Письмо об ООПТ и ТТП местного значения	
Приложение Г. Письмо о ТТП федерального значения	
Приложение Д. Письмо о ТТП регионального значения	
Приложение Е. Письмо об ОКН	
Приложение Ж. Задание на проектирование	
Приложение И. Материалы и результаты инженерных изысканий	
Приложение К. Программа и задание на проведение инженерных изысканий	
Приложение Л. Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
Приложение М. Постановление о подготовке документации по планировке территории	
Приложение Н. Техническое задание на разработку документации по планировке территории	



1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ  
Схема расположения элементов планировочной структуры  
под объект: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка"  
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:



Границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры)



Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  
под объект: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая  
площадка № 25. Корректировка"

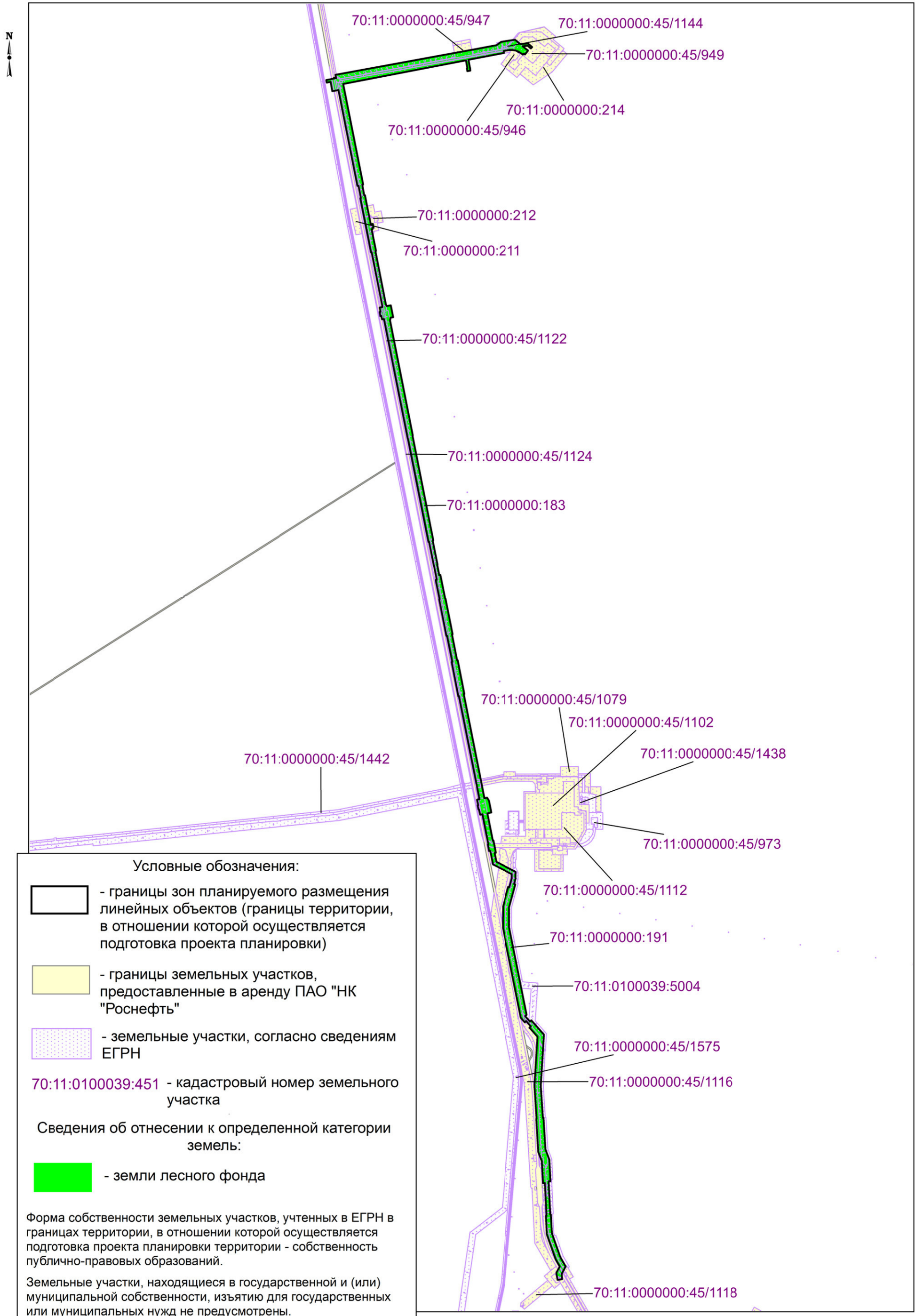
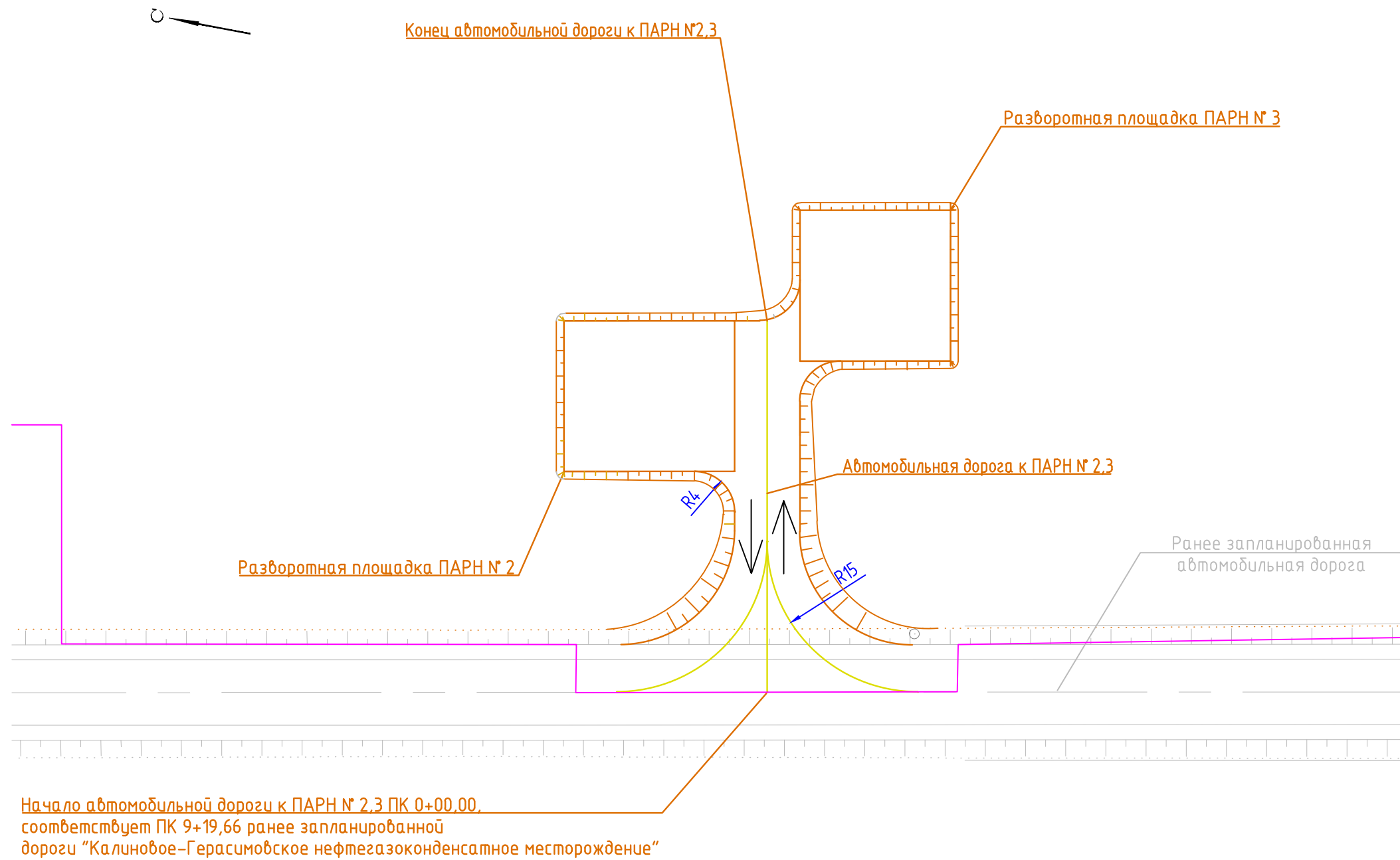
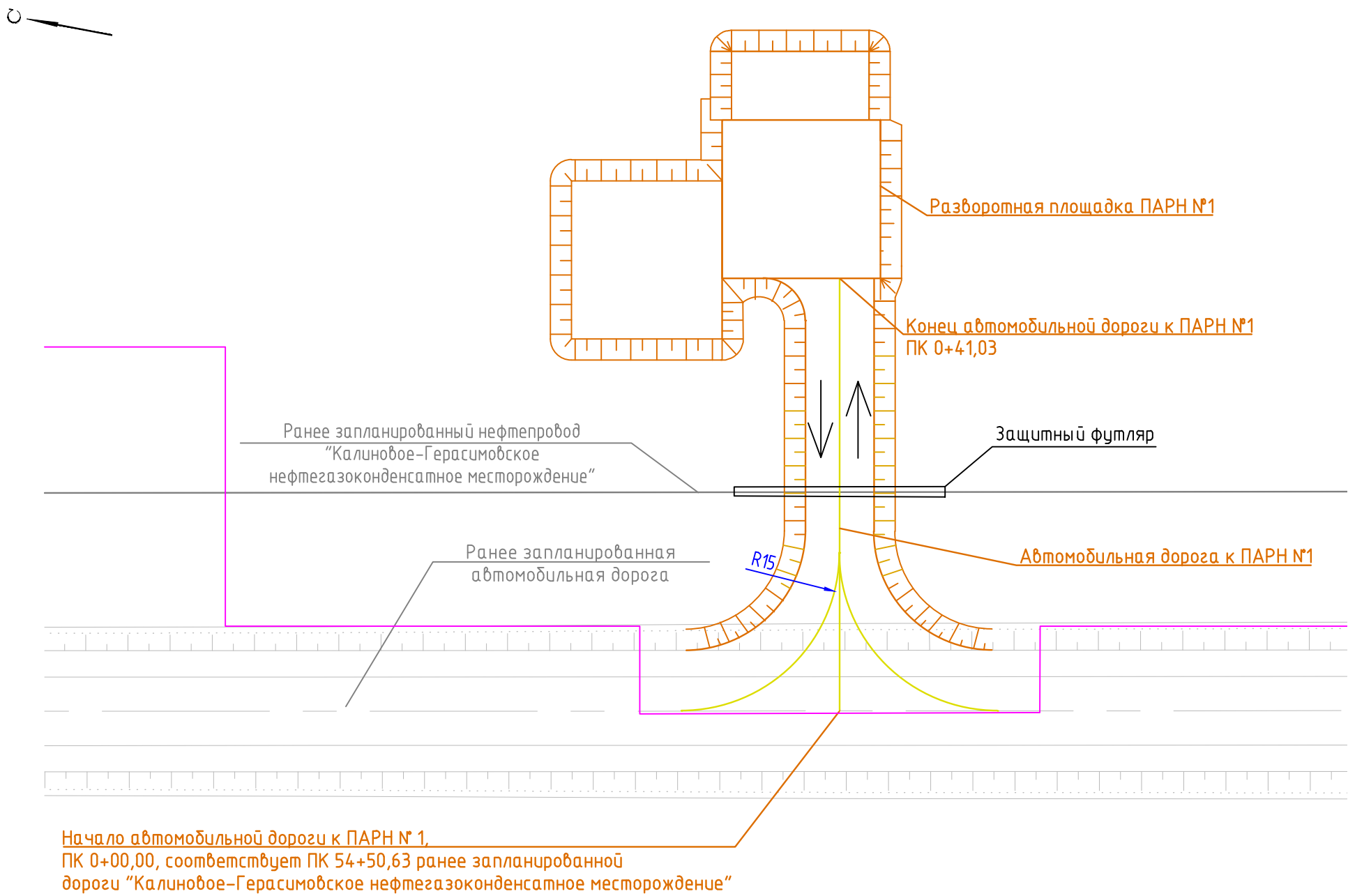




Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта  
под объект: “Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка  
№ 25. Корректировка”  
Масштаб 1:500



№ п/п	Наименование	Техническая категория
4.	Автомобильная дорога к ПАРН №1	VI-б
5.	Автомобильная дорога к ПАРН №2, 3	

Условные обозначения:

- границы зон планируемого размещения линейных объектов  
(границы территории, в отношении которой осуществляется  
подготовка проекта планировки)
- ← → направление движения транспорта



### Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Планируемые автомобильные дороги к кустовой площадке и вагон-городку не являются автомобильными дорогами общего пользования.

### Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 19.07.2018 г. № 48-01-4731 по имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) информации, объекты культурного наследия, (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств  
под объект: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25.  
Корректировка"  
Масштаб 1:25 000



Условные обозначения:

 - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)

Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:

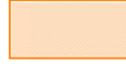
 - границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, согласно сведениям ЕГРН

 - водоохранная зона


 - граница лесничеств

 - граница участковых лесничеств

Границы зон с особыми условиями использования территории подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:

 - устанавливаемая охрannая зона ВЛ

 - придорожная полоса

 - устанавливаемая охрannая зона нефтегазосборного трубопровода

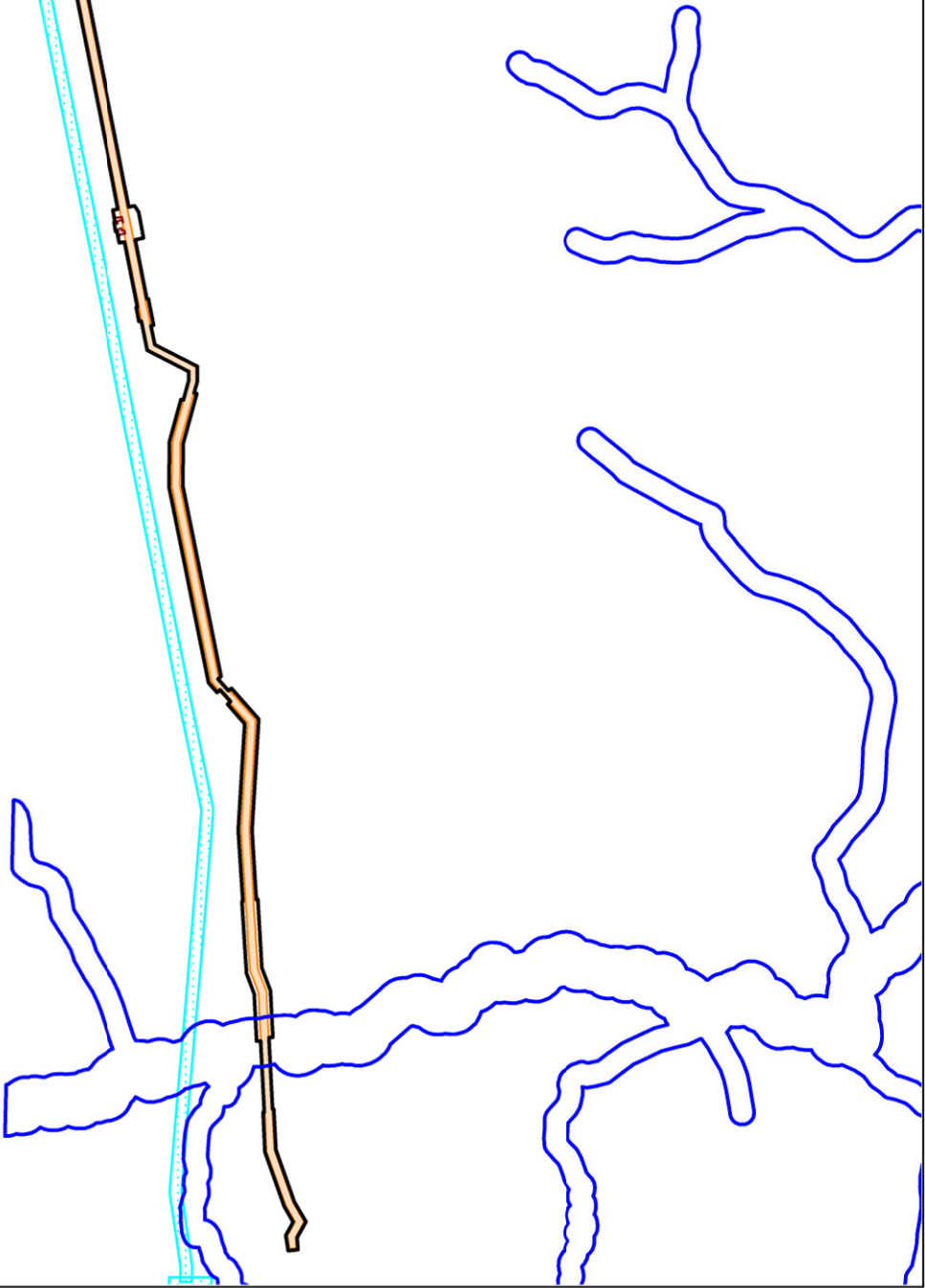
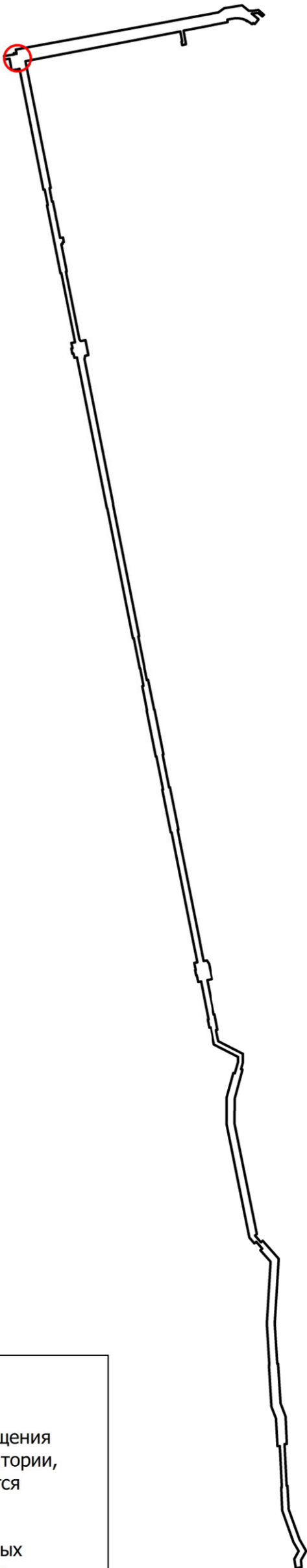


Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера  
под объект: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25.  
Корректировка"



Условные обозначения:

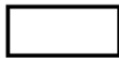

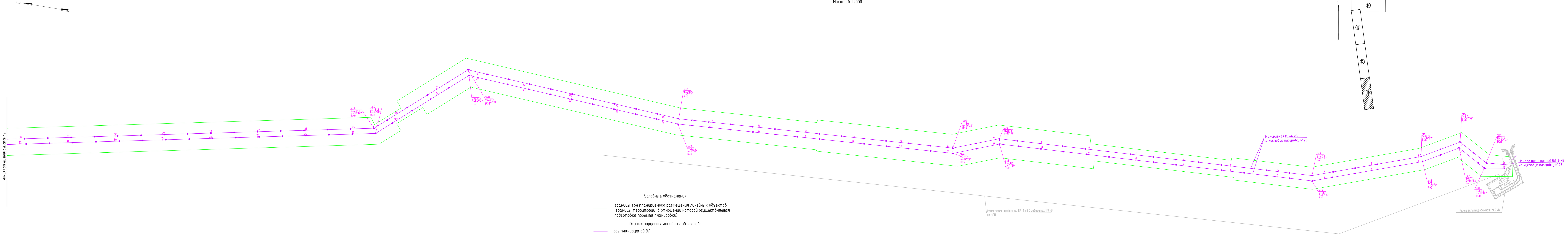
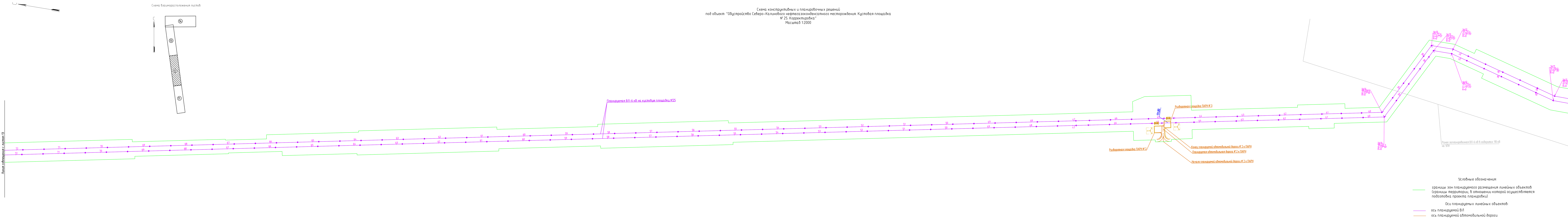
-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
-  - границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



Схема конструктивных и планировочных решений  
под объект: "Обустройство Северо-Калиновского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка  
№ 25. Корректировка"  
Масштаб 1:2000





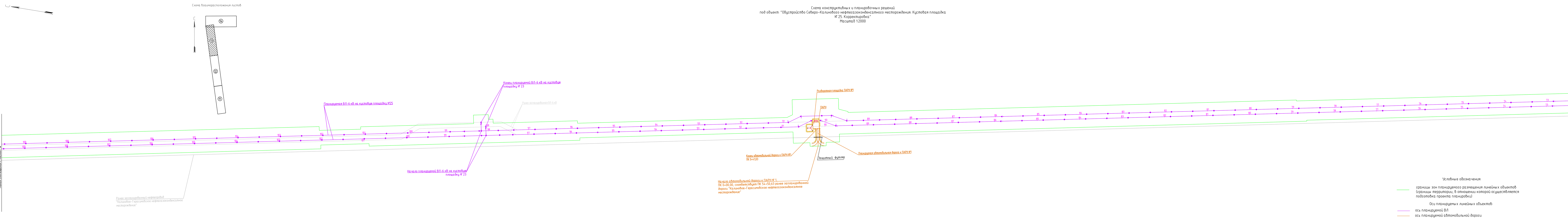
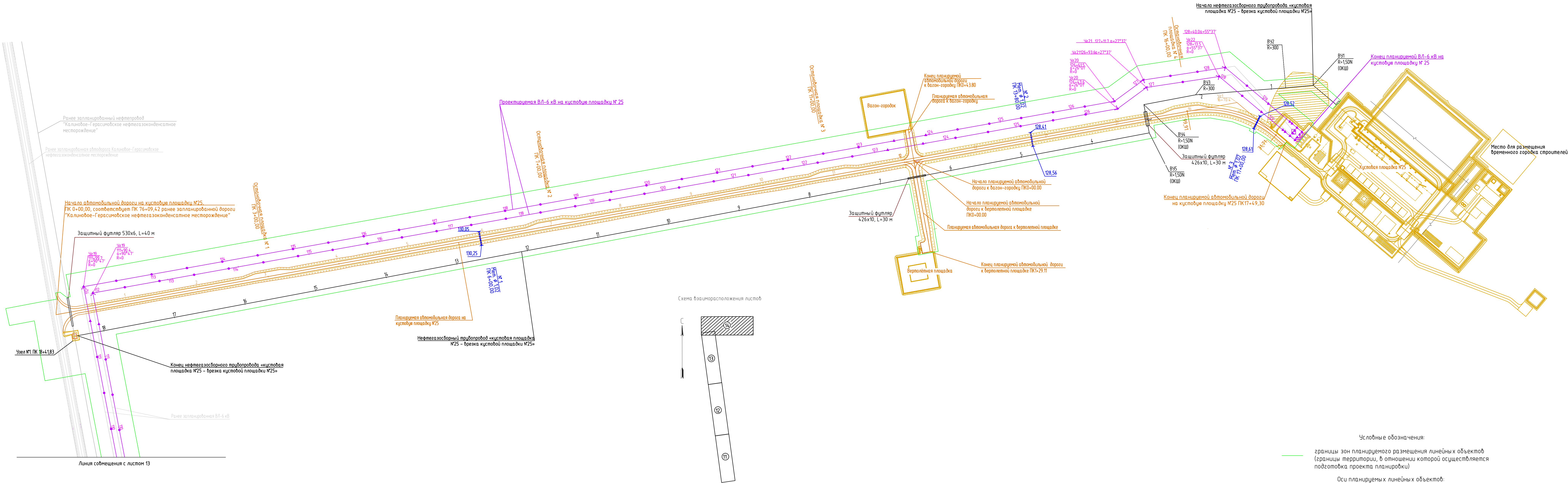




Схема конструктивных и планировочных решений  
под объект: "Обустройство Северо-Калиновое нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка  
№ 25. Корректировка"  
Масштаб 1:2000



- Условные обозначения:
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
  - Оси планируемых линейных объектов:
    - ось планируемой ВЛ
    - ось планируемой автомобильной дороги
    - ось планируемого нефтегазосборного трубопровода

## **2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки**

Климат района континентальный, с холодной продолжительной зимой и коротким тёплым летом. Зимой над территорией распространяется область повышенного давления в виде отрога сибирского антициклона. Летом район находится под воздействием области пониженного давления. Таким образом, над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведёт к повышению температуры воздуха летом и понижению её зимой. Переходные сезоны коротки, с резким колебанием температуры.

Для исследуемого района в зимний период характерны сильные морозы, с температурой воздуха ниже минус 30 °С. Сильные морозы относятся к опасным метеорологическим явлениям, поскольку они являются причиной повышенного износа и поломок агрегатов и железобетонных конструкций, а также обморожений у людей и животных.

Лето (июнь-август) короткое, но теплое. Средняя месячная температура воздуха наиболее теплого месяца (июль) 17,4 °С, абсолютная максимальная температура воздуха 36,1 °С (июль 1969 г.).

Количество и распространение осадков определяется особенностями общей циркуляции атмосферы. Основное количество осадков выпадает в виде дождя в летние месяцы. Среднегодовое количество осадков составляет 500 мм, из них жидких 320 мм/год, твердых 136 мм/год, смешанных 44 мм/год. Наибольшее количество осадков, 390 мм (78 %), приходится на апрель – октябрь месяцы. Зимой увеличивается число дней с осадками, но уменьшается суточное количество осадков. С ноября по март осадков в среднем выпадает 110 мм.

Средняя годовая скорость ветра составляет 2,8 м/с. Максимальная скорость ветра может достигать 20 м/с, с порывами до 30 м/с.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 30.10, ранняя на 10.10, поздняя на 25.11. Весной разрушение снежного покрова начинается со второй половины апреля, средняя дата схода приходится на 28.04, ранняя на 6.04 и поздняя на 26.05. Среднее число дней со снежным покровом 179.

На открытых участках средняя высота снежного покрова равна 51см, максимальная – 81см, минимальная – 17см. В лесу, под кронами деревьев, высота снежного покрова будет значительно больше.

Средняя годовая сумма осадков составляет 500 мм, месячный суточный максимум осадков приходится на июль. Среднее число дней с осадками в год составляет 182.

### **2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка» составляет 72,5336 га.

Размер зоны планируемого размещения воздушных линий электропередачи определён в соответствии с Правилами устройства электроустановок и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер зоны планируемого размещения подъездов определён в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса». При этом значение ширины полосы отвода складывается из ширины земляного полотна по подошве с учётом конструктивных элементов водоотводных, укрепительных и защитных



устройств, и дополнительных полос шириной не менее 3,0 м с каждой стороны для обеспечения необходимых условий производства работ по содержанию подъездов.

Размер земельных участков для подземного трубопровода определен в соответствии со строительными нормами (далее – СН) 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов».

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь по испрашиваемым под объект земельным участкам, га		Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта, га
	под линейные объекты	под площадочные объекты		
Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка	2,0987	0,0625	70,3724	72,5336

Размещение объекта предусмотрено на земельных (лесных) участках, предоставленных в аренду по договорам 156/09/18 от 14.09.2018, 204/09/18 от 13.11.2018, 111/09/17 от 04.08.2017, 179/09/16 от 22.07.2016, 221/05/13 от 29.11.2013, 245/05/13 от 13.12.2013, 154/09/18 от 21.08.2018, 131/09/17 от 21.08.2017, 132/09/17 от 21.08.2017.

### 2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

### 2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

### 2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

X	Y	Наименование сохраняемого объекта
456 835.87	3 146 762.59	Существующая ВЛ
456 804.62	3 146 759.99	

**2.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории**

X	Y	Наименование объекта, постановление об утверждении ППиМТ
464 130.85	3 145 316.67	ВЛ (Постановление Администрации Парабельского района от 20.11.2017 г. №830а)
463 998.15	3 145 345.7	
463 953.58	3 145 354.76	
463 928.59	3 145 356.74	

**2.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе водотоками, водоемами, болотами и т.д.)**

X	Y	Наименование водного объекта
465 608.6	3 146 781.88	болото
465 586.44	3 146 782.65	
465 562.18	3 146 761.07	
465 534.32	3 146 724.55	
465 532.07	3 146 707.92	
465 621.3	3 146 693.03	
465 655.67	3 146 613.29	
465 565.9	3 146 633.23	
465 566.53	3 146 585.6	
465 600.71	3 146 423.82	
465 464.17	3 146 226.13	
465 465.14	3 146 202.09	
465 467.69	3 146 162.12	
465 420.4	3 145 440.23	
464 767.26	3 145 140.64	
464 541.49	3 145 238.21	
464 463.51	3 145 254.57	
464 051.64	3 145 335.5	
463 986.74	3 145 366.55	болото
463 597.48	3 145 415.38	
463 264.38	3 145 486.12	
463 250.3	3 145 434.14	
463 142.27	3 145 453.65	
462 774.86	3 145 536.66	
462 105.99	3 145 668.7	болото
460 629.5	3 145 960.4	
459 406.63	3 146 205.07	болото
458 946.29	3 146 296.34	
459 005.7	3 146 331.43	
458 959.42	3 146 340.43	
455 266.88	3 146 917.91	
455 255.05	3 146 953.6	
455 065.2	3 146 924.93	

X	Y	Наименование водного объекта
455 024.76	3 146 925.76	болото
454 928.71	3 146 929.53	
454 869.59	3 146 942.32	
454 835.03	3 146 955.05	
454 828.78	3 147 005.91	
455 335.66	3 146 914.68	Р. Чага
455 341.39	3 146 914.51	
455 366.4	3 146 948.69	
455 353.58	3 146 948.94	

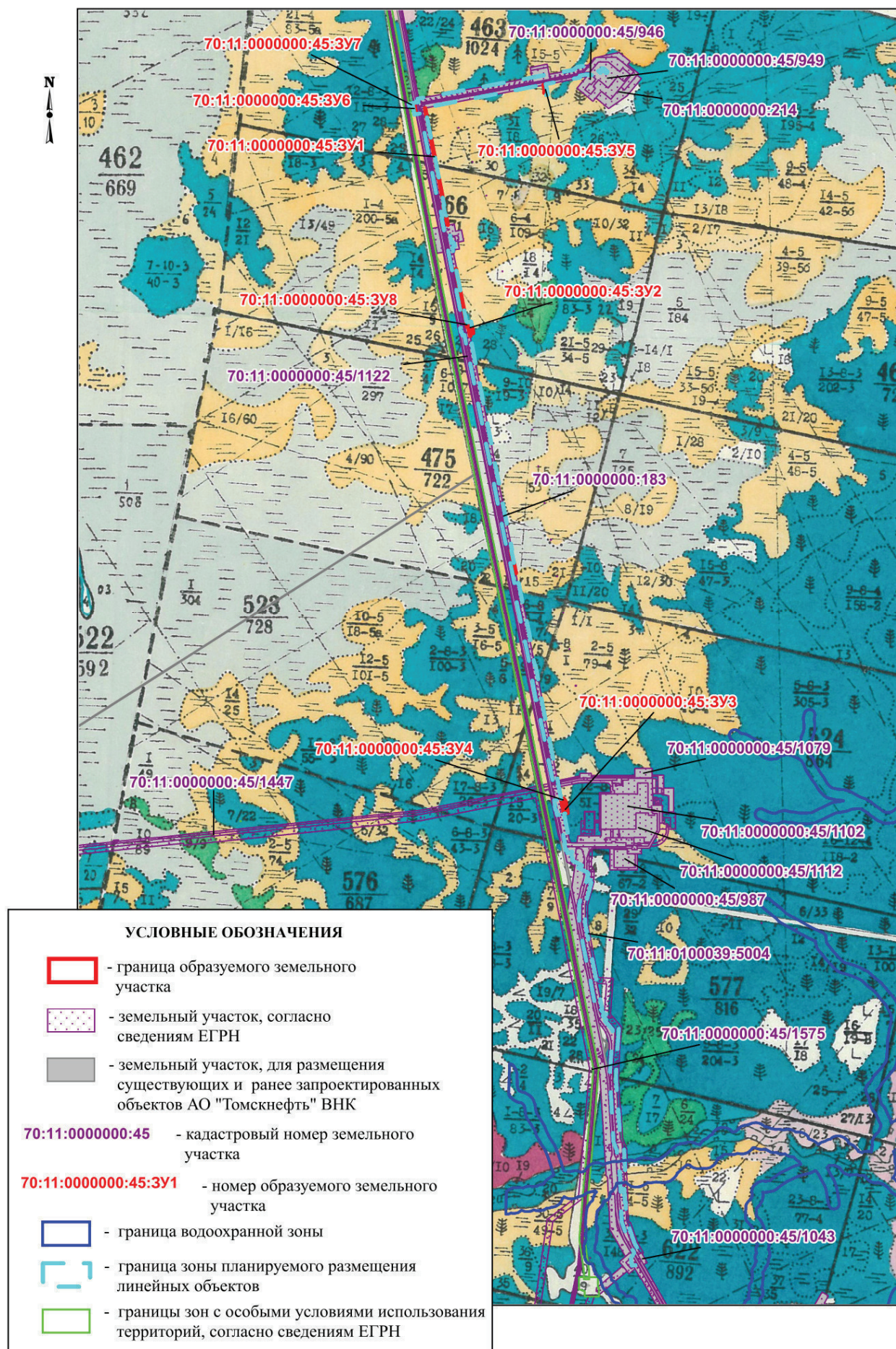


## 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ МЕЖЕВАНИЯ

Чертеж по обоснованию межевания

по объекту: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения.  
Кустовая площадка № 25. Корректировка"

Масштаб 1:50 000

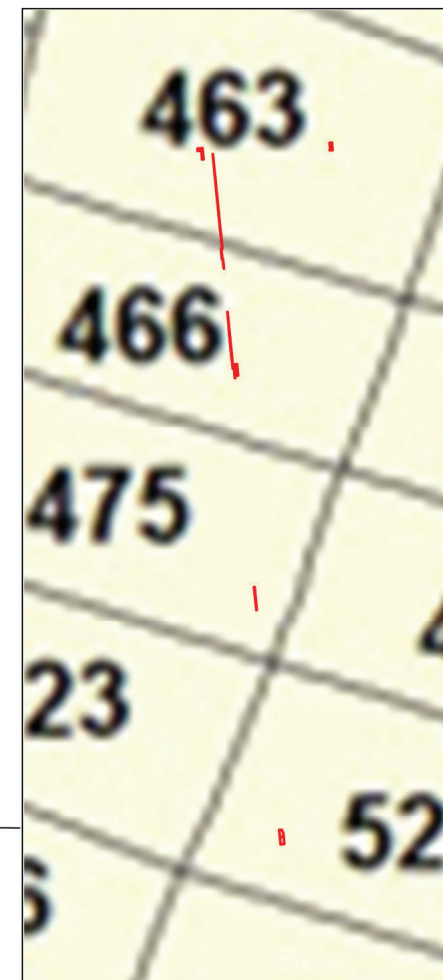
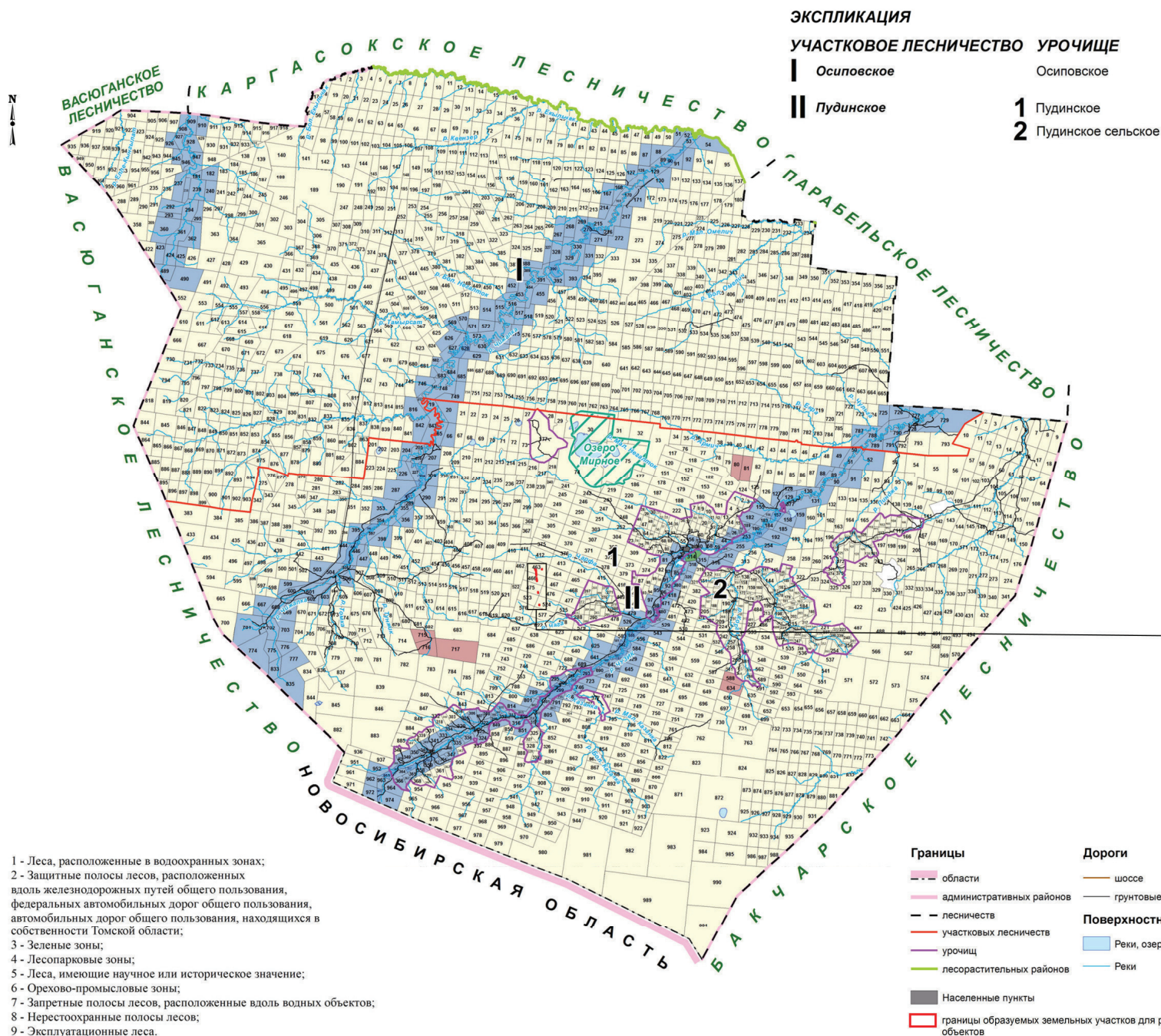




## 3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ МЕЖЕВАНИЯ

Чертеж по обоснованию межевания

по объекту: "Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка"



Масштаб 1:50 000



## ПРИЛОЖЕНИЕ А



**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,  
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10

сайт: [www.mnr.gov.ru](http://www.mnr.gov.ru)

e-mail: [minprirody@mnr.gov.ru](mailto:minprirody@mnr.gov.ru)

телетайп 112242 СФЕН

03.04.2018 № 12-53/3962  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О предоставлении информации

*Радецкий Е.*

*под печать*

По списку рассылки

*Сотрабатко -*

*Бендер -*

*Вашинел -*

*и Вернуто мне!*

*6.04.18.*

Минприроды России рассмотрело поступившее обращение о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Проектируемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем, в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации, Лесного кодекса Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

На сайте Минприроды России разделе документы (вкладка Документы по вопросам ООПТ) по адресу [http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty\\_po\\_voprosam\\_oopt/o\\_predostavlenii\\_informatsii\\_o\\_nalichii\\_otсутstvii\\_oopt\\_dlya\\_inzhenerno\\_ekologicheskikh\\_izyskaniy/](http://www.mnr.gov.ru/docs/dokumenty_po_voprosam_oopt/o_predostavlenii_informatsii_o_nalichii_otсутstvii_oopt_dlya_inzhenerno_ekologicheskikh_izyskaniy/) содержится исчерпывающий перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения согласно Плану мероприятий по реализации Концепции развития системы особо охраняемых природных территорий федерального значения на период до 2020 года, утвержденному распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.12.2011 № 2322-р.

В связи с изложенным считаем возможным использовать данное письмо с Перечнем, как информацию о сведениях об ООПТ федерального значения, выданного уполномоченным государственным органом в сфере охраны окружающей среды, при проведении инженерных изысканий и разработке проектно-сметной документации.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время уполномоченные органы государственной власти Российской Федерации и субъектов Российской Федерации не располагают информацией о наличии/отсутствии объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, а также путей миграции



в пределах локального участка, где планируется осуществлять хозяйственную деятельность.

На основании постановлений Правительства Российской Федерации: от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Согласно Приложениям С и В к Российскому национальному стандарту добровольной лесной сертификации по схеме Лесного попечительского совета, версии 5 (документ одобрен Координационным советом национальной инициативы ЛПС 25.12.2007, аккредитован FSC International в 2008 году), для получения достоверной информации по запрашиваемым участкам исполнитель самостоятельно проводит оценку воздействия на окружающую среду и/или экологическую экспертизу с целью инвентаризаций редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и грибов, в том числе занесенных в Красную книгу Российской Федерации и красные книги субъектов Российской Федерации.

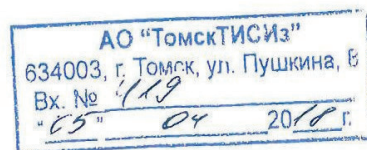
Предприятие собирает доступную информацию о ключевых биотопах: местообитаниях редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, грибов и беспозвоночных животных, а также участках, имеющих особое значение для осуществления жизненных циклов (размножения, выращивания молодняка, нагула, отдыха, миграции и других) позвоночных животных, присутствующих на сертифицируемой территории.

Вся полученная информация предоставляется в орган государственной власти субъекта Российской Федерации, осуществляющий переданные полномочия в области охраны и использования объектов животного мира в соответствии со ст. 6 Федерального закона от 24.04.1995 № 52 «О животном мире», который осуществляет переданные полномочия Российской Федерации по мониторингу, учету и ведению кадастра объектов животного мира, включая объекты, занесенные в Красную книгу Российской Федерации на территориях субъектов Российской Федерации, за исключением особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Одновременно информируем, что в отношении объектов животного мира, в том числе и охотничьих ресурсов, следует также руководствоваться постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Заместитель директора Департамента  
государственной политики и регулирования  
в сфере охраны окружающей среды

И.В. Давыдов



ПРИЛОЖЕНИЕ Б



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041  
тел. (3822) 903-840 факс (3822) 563-646  
E-mail: scc@green.tsu.ru  
ИНН/КПП 7017052120/701701001, ОГРН 1027000852999

12 НОЯ 2019

№ 5330

на № 35242 от 30.10.2019

О предоставлении информации

И.о. руководителя проектного  
офиса по объектам Томскнефть  
АО «ТомскНИПИнефть»

П.Ю. Мэйер

634027, г. Томск, пр. Мира, д. 72

Уважаемая Полина Юрьевна!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области сообщает следующее.

Согласно предоставленной схеме земельного участка работ в границах объекта: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 Корректировка (шифр 5402)», расположенного на территории Парабельского района Томской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

С уважением,

и.о.начальника Департамента

Т.Н. Мочалова

Юлия Владимировна Лунева  
Анна Александровна Григорьева  
(3822) 90-38-96

## ПРИЛОЖЕНИЕ В



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА  
(МКУ Администрация Парабельского района)

Советская ул., д. 14, с. Парабель,

Томская область, 636600

Тел./Факс (838252)2-14-09.

[Par-pri@tomsk.gov.ru](mailto:Par-pri@tomsk.gov.ru)

03.08. 2018 г. N 1167  
на № 2402/7 от 04/07.2018г.

Директору ООО «Север»  
В.И. Лебедкину

Пролетарская ул., 33, оф. 14, Томск,  
634009

тел. (38-22) 90-84-42  
[kolotyukei@severtomsk.ru](mailto:kolotyukei@severtomsk.ru)

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парабельский район», в том числе и в районе, отводимом под объект:

- «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25 бис» (шифр 5402),

официально образованных особо охраняемых природных территорий, территорий традиционного природопользования, нет.

Администрация Парабельского района не располагает сведениями о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия местного значения, источников питьевого водоснабжения из поверхностных и подземных водозаборов и их санитарной охраны.

И.о. Главы района

Е.А. Рязанова

Пушкарева Ирина Алексеевна  
8(38252)2-19-87  
[par-zeml@tomsk.gov.ru](mailto:par-zeml@tomsk.gov.ru)



## ПРИЛОЖЕНИЕ Г



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ  
(ФАДН России)**

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

от 15.06.2016, № 54-03-2-03

На № 02605 от 08.02.2016.

ОАО «ТомскНИПИнефть»

nipineft@nipineft.tomsk.ru

В ответ на Ваше письмо от 8 февраля 2016 г. № 02605 Федеральное агентство по делам национальностей сообщает следующее.

В соответствии с Федеральным законом от 7 мая 2001 г. № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации» в Томской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе и Красноярском крае территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов федерального значения не создавалось.

Врио начальника Управления  
по укреплению общенационального  
единства и профилактике экстремизма  
на национальной и религиозной почве

Е.В. Резников

Исп. Гатауллин Г.С.

8 (495) 966-44-20 доб. 158

## ПРИЛОЖЕНИЕ Д

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ  
**КОМИТЕТ ВНУТРЕННЕЙ  
ПОЛИТИКИ**

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050  
тел. (382 2) 516-791, факс (382 2) 515-016  
e-mail: ulianov@tomsk.gov.ru

13 НОЯ 2019 № М-6745  
на № М-6745 от 31.10.2019

И.о. руководителя проектного  
офиса по объектам  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

П.Ю.Мэйеру

О наличии территорий традиционного  
природопользования КМНС

Уважаемый Павел Юрьевич!

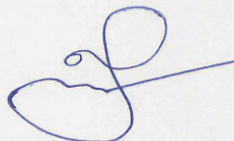
Сообщаем Вам информацию о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования регионального значения коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту: «Обустройство Северо – Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 Корректировка» (шифр 5402).

На затребованном участке в указанных границах объекта, расположенного на территории Парабельского муниципального района Томской области, территорий традиционного природопользования регионального значения коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского муниципального района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

Предлагаем за подробной информацией о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования местного значения коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации в районе реализации объекта обратиться в Администрацию Парабельского муниципального района Томской области.

Председатель Комитета



А.С.Ульянов

Игорь Андреевич Ленковский  
(3822) 517-012  
lenkovskiyia@tomsk.gov.ru



## ПРИЛОЖЕНИЕ Е



### КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050  
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069  
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru  
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Директору  
ООО «Север»  
В.И. Лебедкину

19.07.2018 № 48-01-4731  
на № 5402/8 от 04.07.2018  
Об объектах культурного наследия

Уважаемый Вячеслав Иванович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории земельного участка, отводимого под объект строительства: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 бис» (ш. 5402), в Парабельском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно научному отчету о выполненных археологических полевых работах: «Историко-культурное обследование земельных участков по объекту: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25» / Отчет о НИР / П.А. Марков. Томск, 2016, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при строительстве объекта и его последующей эксплуатации, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

И.о. председателя комитета

Т.Г. Бугаева

Рудковский Станислав Игоревич  
8 (3822) 274-295  
dc-rsi@ect.tomsk.gov.ru

ООО «СЕВЕР»  
Вх. № 3462-18  
от 31.07.2018г.

## ПРИЛОЖЕНИЕ Ж

Приложение № 1 к договору  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель генерального директора  
по развитию производства  
В.В. Сидоренко

\_\_\_\_\_ 2017 г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 бис»

1.	Основание для проектирования	- Проект пробной эксплуатации Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Протокол заседания ЦКР Роснедр по УВС № 1434 от 19.12.2012 г., утвержден 24.12.2012 г., 3-С ЦКР Роснедр по УВС, г. Тюмень (на три года, 1г. 2г., 3г.); - План ПИР на 2018 г.
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
4.	Срок выполнения работ	Сроки начала и окончания ПИР – в соответствии с графиком работ
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Томская область, Парабельский район, Северо-Калиновое нефтегазоконденсатное месторождение
6.	Заказчик	ПАО «НК «Роснефть»
7.	Требования к проектировщику	Генеральный проектировщик КНИПИ ОАО «ТомскНИПИнефть»
8.	Потребность в ИИ	1. Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание на инженерные изыскания; 2. Выполнить комплексные инженерные изыскания (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) в объеме, достаточном для проектирования; 3. Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями: 3.1. Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 бис

		<p>3.2. Свода правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</p> <p>3.3. «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>4. Использовать сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях;</p> <p>5. В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить типы и физико-механические свойства грунтов оснований. Представить возможные изменения характеристик оснований, и прочие прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях;</p> <p>6. В рамках инженерно-геодезических изысканий предоставить графический материал инженерных изысканий в формате *.dwg, а также в MapInfo в соответствии с «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>7. Получить заключение (справку) о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия и предоставить его вместе с материалами к отводу земель;</p> <p>8. При необходимости выполнить историко-культурную экспертизу земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению (историко-культурные изыскания) в соответствии с п. 1,3 ст. 36 и п.2 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>9. Выполнить инженерно-экологические изыскания, используя сведения ранее выполненных изысканий на территории исследования. По итогам полевых работ выдать информацию по состоянию почвенного покрова, рекомендации по его использованию в зависимости от химического состояния и необходимости снятия плодородного слоя;</p> <p>10. Состав и содержание разделов отчета по инженерным изысканиям сформировать в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016;</p> <p>11. Провести анализ грунтов под площадкой объекта с целью исключения получения деформаций конструкций в результате подвижки грунтов;</p> <p>12. Закрепление площадок выполнить согласно требованиям «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>13. Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке</p>
--	--	---



		<p>направляет Исполнителю (каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей и т.д.) на территорию проведения работ. По завершению работ полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора. Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на CD-дисках в двух экземплярах;</p> <p>14. В случае необходимости передачи сведений, составляющих государственную тайну, от Подрядчика Субподрядчику (Субсубподрядчику) и обратно в рамках исполнения договорных обязательств, Подрядчику обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- согласование кандидатуры субподрядной (субсубподрядной) организации со Специальным (Первым) отделом ОАО «Томскнефть» ВНК;</li> <li>- предоставление Заказчику всей необходимой информации о наличии лицензий и иных разрешительных документов на данный вид деятельности у субподрядной (субсубподрядной) организации перед началом выполнения работ</li> </ul>
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОИР	Не требуется
9.1	Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по объектам производственного и непроизводственного назначения	Не требуется
10.	Требования к выделению этапов строительства	<p>- Предусмотреть следующие этапы строительства:</p> <p>I этап: Проезд от кустовой площадки № 25 Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения до кустовой площадки № 25 бис Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</p> <p>II этап: Инженерная подготовка кустовой площадки № 25 бис;</p> <p>III этап: Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 бис – врезка кустовой площадки № 25 бис» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения, монтаж и подключение технологического оборудования (измерительная установка в комплекте с БТ и БКУ, емкость дренажная), внутриплощадочные сети и коммуникации, обустройство и ввод в эксплуатацию добывающей скважины № 89 с подключением внутриплощадочных сетей скважины, обустройство кустовой площадки № 25 бис;</p> <p>IV этап: Обустройство и ввод в эксплуатацию добывающей скважины № 85 с подключением внутриплоща-</p>

		<p>дочных сетей скважины;</p> <p>V этап: Обустройство и ввод в эксплуатацию добывающей скважины № 75 с подключением внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>VI этап: Обустройство и ввод в эксплуатацию добывающей скважины № 83 с подключением внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>VII этап: Обустройство и ввод в эксплуатацию добывающей скважины № 91 с подключением внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>- Выделение этапов строительства согласовать с Заказчиком;</p> <p>- В разделе «Проект организации строительства» выделение этапов строительства предусмотреть в подразделах «Состав проектируемых объектов» и «Обоснование принятой продолжительности строительства», остальные подразделы разработать в целом на объект</p>
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<p>1. Кустовая площадка № 25 бис Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения на 5 добывающих скважин;</p> <p>2. На начало эксплуатации кустовой площадки № 25 бис (2019 г.):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- среднесуточный дебит нефти по скважине – 44,6 т/сут;</li> <li>- среднесуточный дебит жидкости по скважине – 69,6 м³/сут.;</li> <li>- средняя обводненность скважины – 26,5 %;</li> <li>- газовый фактор – 174,0 м куб/т;</li> </ul> <p>3. Проектной и рабочей документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обустройство кустовой площадки № 25 бис;</li> <li>- Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 бис – врезка кустовой площадки № 25 бис» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</li> <li>- Блок-контейнер НКУ-0,4 кВ;</li> <li>- Проезд от кустовой площадки № 25 Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения до кустовой площадки № 25 бис Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</li> </ul> <p>4. Состав сооружений, оборудование и технические характеристики обосновать в ПД;</p> <p>5. Основные технико-экономические показатели привести в ПД</p>
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<p>1. Срок начала строительства – 01.2019 г.;</p> <p>2. Срок окончания строительства – согласно ПОС;</p> <p>3. Ввод объекта в эксплуатацию – в течение месяца после окончания строительства;</p> <p>4. Срок эксплуатации объекта – не установлен</p>
13.	Особые условия строитель-	1. Строительство ведется в районе, приравненном к

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 бис

	ства	<p>районам Крайнего Севера;</p> <p>2. Ландшафтные условия – суходол, заболоченность;</p> <p>3. Грунтовые условия площадки строительства – морозное пучение грунтов;</p> <p>4. Отсутствие стесненных условий</p>
14.	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	<p>1. Объект относится к категории опасных производственных объектов согласно Федеральному закону № 116-ФЗ от 21.07.1997 г., класс опасности уточнить проектом;</p> <p>2. В составе объекта имеются сооружения, относящиеся к пожаро- и взрывоопасным согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.;</p> <p>3. В составе объекта отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей;</p> <p>4. Уровень ответственности сооружений определить при подготовке «Таблицы идентификации зданий и сооружений» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»</p>
15.	Особые требования к проектированию	<p>1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР;</p> <p>2. В рабочей документации на подготовительные работы (строительство дороги и кустового основания) представить сводную ведомость объемов работ;</p> <p>3. Обустройство кустовой площадки № 25 бис выполнить в соответствии с техническими условиями, выданными структурными подразделениями ОАО «Томскнефть» ВНК и являющимися неотъемлемой частью задания на проектирование;</p> <p>4. Генеральный план, технологическую схему согласовать с Заказчиком до начала проектирования;</p> <p>5. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета;</p> <p>6. ТЭО по применению марки стали нефтепровода разработать на основании МУК № П1-01.05 М-0132 «Выбор метода антикоррозионной защиты промысловых и технологических трубопроводов и требования к трубной продукции», согласовать с Заказчиком;</p> <p>7. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими ОАО «Томскнефть» «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) сближение с их коммуникациями и согласовать при необходимости проектные решения;</p> <p>8. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий,</p>



		<p>проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>9. При разработке ПД и РД применять оборудование и технические устройства со сроком службы не менее 20 лет;</p> <p>10. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.;</p> <p>11. В составе РД представить спецификации, ТТ и ОЛ на технологическое оборудование без указания конкретных производителей оборудования. ОЛ на ИУ, ЕП должны быть выполнены в формате программы Microsoft Word и в соответствии с шаблонами опросных листов актуальных версий единых технических требований ПАО «НК «Роснефть», с отображением всех предусмотренных параметров и с соблюдением установленных шаблоном единиц измерения. Оформление ОЛ в соответствии с шаблоном ЕТТ. На титульном листе ОЛ должно быть представлено краткое наименование оборудования выполненное в соответствии с требованиями ЕТТ ПАО «НК «Роснефть». Указать расчетные сроки службы применяемого оборудования и технических устройств;</p> <p>12. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>13. Согласовывать при проектировании разработанные ОЛ и ТТ на предмет наличия дополнительных требований;</p> <p>14. Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• заказные спецификации выполнить отдельной книгой;</li> <li>• оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям.</li> </ul> <p>15. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>16. При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>17. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>18. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об исполь-</p>
--	--	--

		<p>зовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>19.Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту ОАО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с УЗ и МР на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР;</p> <p>20.При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>21.При подготовке материалов к отводу земель на линейные объекты предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей;</p> <p>22. Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>23.Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>24. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>25. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>26.При расположении границ объекта в границах земель лесного фонда предоставить с материалами к отводу земель в УЗиМР на весь объект выписку из государственного лесного реестра с соответствующими выкопировками из плана лесонасаждений;</p> <p>27.Предоставить актуальную выписку из КППТ и ЕГРН на все пересечения границ по проекту;</p> <p>28.При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p>
--	--	--



		<p>29. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>30. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы проектов (ГЭЭ, ГГЭ);</p> <p>31. Разработать технологический регламент на проектируемый нефтегазосборный трубопровод, согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>32. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать раздел «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно Приложению 1 «Свод базовых мероприятий»</p>
16.	Применение ДТПК	<p>При разработке ПД необходимо руководствоваться Методическими указаниями Компании «Применение документации типового проектирования Компании» № П2-01 М-0069 и Реестром документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений (Приложение 2)</p>
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	<p><b>1. Система водоснабжения</b></p> <p>- Водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды – ВОС Герасимовского нефтегазоконденсатного месторождения;</p> <p>- Производственное водоснабжение объектов капитального строительства – артезианские скважины Герасимовского нефтегазоконденсатного месторождения</p> <p><b>2. Система водоотведения</b></p> <p>- Хозяйственно-бытовые стоки – временное накопление в ёмкостях, либо временном гидроизолированном септике, с последующим вывозом на КОС Герасимовского нефтегазоконденсатного месторождения и ликвидацией септика</p> <p><b>3. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети</b></p> <p>Выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации</p> <p><b>4. Газоснабжение</b></p> <p>Не требуется</p> <p><b>5. Автоматизация технологических процессов</b></p> <p>- Автоматизацию выполнить в соответствии со стандартом Компании «Автоматизированные системы управ-</p>

		<p>ления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 С-0038 ЮЛ-098, актуальная версия), с техническими условиями ТЗ-6 СИКТ;</p> <p>- Выполнить проектирование комплекса технических средств автоматизации технологических процессов в составе следующих систем:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• АСУ ТП;</li> <li>• автоматизированная система газовой сигнализации</li> </ul> <p>- Предусмотреть интеграцию проектируемой АСУ ТП с системами вышестоящего уровня</p> <p><b>6. Системы связи</b> В соответствии с ТЗ-6 СИКТ на системы связи</p> <p><b>7. Электроснабжение</b></p> <p>- Электроснабжение выполнить в соответствии с требованиями НТД, Стандартов Компании, согласно техническим условиям Заказчика ТЗ-5 на электроснабжение;</p> <p>- Технические характеристики энергетического оборудования согласовать с Заказчиком</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Проектная и рабочая документация в части метрологического обеспечения измерительных систем должна обеспечивать выполнение требований ГОСТ Р 8.596-2002 ГСИ «Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения»;</li> <li>2. Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии;</li> <li>3. При проектировании объектов должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельства (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ;</li> <li>4. СИ должны иметь Свидетельство (Сертификат) об утверждении типа и внесены в Государственный реестр СИ, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и ПР 50.2.010;</li> <li>5. СИ должны быть поверены и иметь действующие свидетельства о поверке, иметь методики поверки и эксплуатационную документацию на русском языке;</li> <li>6. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды</li> </ol>



19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Режим работы предприятия – круглосуточный, круглогодичный;</li> <li>2. Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации;</li> <li>3. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат;</li> <li>4. Предусмотреть технологические решения, направленные на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечивающих соблюдение нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;</li> <li>5. Предусмотреть использование малоотходных, энергосберегающих, экологически чистых технологий;</li> <li>6. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований стандарта Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 С-0038 ЮЛ-098, актуальная версия);</li> <li>7. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов</li> </ol>
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Использовать сборные, блочные конструкции и оборудование максимальной заводской готовности;</li> <li>2. Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду;</li> <li>3. Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства;</li> <li>4. Архитектурно-строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства;</li> <li>5. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям с учетом результатов ИИ;</li> <li>6. Минимизировать «мокрые» процессы на строительной площадке в соответствии с п.2.3.11 ВНТП 01/87/04-84, фундаменты выполнить металлические свайные;</li> <li>7. Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям приказа от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;</li> <li>8. Защиту строительных конструкций от коррозии</li> </ol>

		<p>предусмотреть в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ и технологической инструкцией компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» № П2-05 ТИ-0002, введенной приказом ПАО «НК «Роснефть» № 224 от 04.05.16 г.</p> <p>9. Окраска наземных частей конструкций должна производиться в соответствии с методическими указаниями Компании «Применение фирменного стиля ПАО «НК «Роснефть» при оформлении производственных объектов в дочерних обществах ПАО «НК «Роснефть» блока Upstream и производственного сервисного блока», утверждённые приказом ПАО «НК «Роснефть» №440 от 19.08.2011 г.</p>
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с техническими условиями ТЗ-11 УООС ОАО «Томскнефть» ВНК, а также действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:</p> <p>1.1. Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>1.2. Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417;</p> <p>1.3. Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 № 607.</p> <p>1.4. Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утверждённым Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (только для объектов подлежащих экологической экспертизе);</p> <p>1.5. Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</p> <p>1.6. Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>1.7. Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>1.8. Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>1.9. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>1.10. Водным кодексом РФ;</p> <p>2. Разработать в составе РД отдельной книгой «Проект</p>



		<p>рекультивации нарушенных земель», при необходимости согласовать с землепользователями и муниципальными органами власти;</p> <p>3. Рассчитать и предусмотреть в сводном расчете затраты на биологический этап рекультивации (посадку леса);</p> <p>4. При необходимости разработать отдельной книгой раздел «Расчет ущерба рыбному хозяйству», согласовать с Федеральным агентством по рыболовству</p>
22.	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>2. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов согласно Справочнику ПАО «НК «Роснефть» «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи;</p> <p>3. Все оборудование по энергоэффективности должно соответствовать постановлению № 600 «Об утверждении перечня объектов и технологий, которые относятся к объектам и технологиям высокой энергетической эффективности» при обоснованной экономической целесообразности</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в соответствии с ИД и требованиями, выданными ГУ МЧС по Томской области</p>
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	<p>1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>2. ПД разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях по-</p>

		<p>жарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня (СП, ВППБ, ВППБ, ВНПБ, ВСН и т.д.), с учетом требований ЛНД Компании и техническими условиями ТЗ-11 отдела пожарной безопасности ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. Документацию разработать с учетом утвержденных Правительством РФ Правил пожарной безопасности в лесах и Правил санитарной безопасности в лесах;</li> <li>4. Выбираемые системы и комплексы противопожарной защиты согласовать с отделом пожарной безопасности ОАО «Томскнефть» ВНК;</li> <li>5. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008;</li> <li>6. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности;</li> <li>7. Разработать «Декларацию пожарной безопасности» в соответствии с требованиями нормативной документации</li> </ol>
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ПД разработать в соответствии с техническими условиями отдела промышленной безопасности ОАО «Томскнефть» ВНК, законодательством Российской Федерации, в том числе в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и ЛНД ПАО «НК «Роснефть» и постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</li> <li>2. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности;</li> <li>3. Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования с учетом эффективности и экономичности строительства и эксплуатации.</li> </ol>



		<p>4. Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и ЛНД ПАО «НК «Роснефть»;</p> <p>5. Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования);</p> <p>6. В случаях, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать декларацию промышленной безопасности;</p> <p>7. Технические решения по охране труда разработать с учетом требований постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>8. При необходимости для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности;</p> <p>9. Раздел «Проект организации строительства» должен содержать перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда</p>
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	Разработать решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>1. Разработать и выпустить отдельным томом в составе проектной документации «Проект организации строительства»;</p> <p>2. В составе «Проекта организации строительства» разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ</p>
28.	Требования к разработке сметной документации	1. При разработке сметной документации ориентироваться на удельные показатели стоимости строительства, представленные в письме ПАО «НК «Роснефть»

		<p>исх. № ПА-59413 от 22.08.14 г.</p> <p>2. Пояснительная записка к сметной документации, должна содержать следующую дополнительную информацию:</p> <p>а) сведения о порядке применения индексов со ссылкой на правоустанавливающие документы, на основании которых приняты используемые в сметной документации индексы с обязательным указанием их числовых значений;</p> <p>б) при определении сметной стоимости на стадии «Проектная документация» на основании сметной стоимости объектов-аналогов в обязательном порядке привести данные об объектах-аналогах, их основные характеристики, данные о физических объемах и описать механизм перехода от стоимости объектов-аналогов к стоимости проектируемого объекта;</p> <p>в) принятые нормативы для определения накладных расходов (по видам строительства или видам СМР) и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>г) принятые нормативы для определения сметной прибыли и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>д) механизм определения сметной стоимости оборудования и материалов, в качестве обоснования стоимости которых принимаются цены поставщиков или заводо-изготовителей, а также принятый порядок применения к этому оборудованию и материалам индексов;</p> <p>е) обоснование особенностей определения сметной стоимости СМР для составления сметной документации (в части применения коэффициентов стесненности и прочее);</p> <p>ж) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.</p> <p>3. Сметная документация должна так же включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• сводный сметный расчет;</li> <li>• объектные и локальные сметы;</li> <li>• ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете;</li> <li>• локальные сметы на пуско-наладочные работы.</li> </ul> <p>4. Расчет сметной стоимости строительства выполнить в соответствии с МДС 81-35.2004 в 2-х уровнях цен, отдельными томами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• в базисном уровне, на основе ТЕР-2001, а при отсутствии (на отдельные виды работ) с применением ФЕР-2001;</li> <li>• в текущем уровне цен.</li> </ul> <p>5. При разработке сметной документации использовать Стандарт ОАО «Томскнефть» ВНК «Порядок формирования стоимости объектов капитального строительства» № П2-01 С-0021 ЮЛ-098 (актуальная версия);</p> <p>6. Включить в сметы затраты на оформление документов на земле-, лесо-, водопользование;</p>
--	--	--



		<p>7. Предусмотреть затраты на содержание службы заказчика капитального строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводной смете;</p> <p>8. При необходимости разработать локальные сметы на производство работ по реализации предусмотренных природоохранным законодательством мероприятий по охране земель и/или лесных участков (устройство минерализованных полос, установка противопожарных аншлагов, устройство противопожарных перегородов, установка контейнеров для мусора и др.);</p> <p>9. Предоставить аналоговые сметные расчеты в случае применения объектов-аналогов сторонних организаций (вне периметра ПАО «НК «Роснефть»), либо предоставить пояснения в случае отсутствия расчетов</p>
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	Спецификации оборудования, изделий и материалов оформить в качестве самостоятельного документа, которому присвоить обозначение, соответствующее обозначению основного комплекта рабочих чертежей
30.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	В состав РД документация должна быть в полном объеме, достаточном для формирования комплекта документации для закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ
31.	Требования по применению новых технологий	<p>1. При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений, используемых в области капитального строительства;</p> <p>2. Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов</p>
32.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<p>1. Исходные геологические данные по бурению и добыче ТЗ-8;</p> <p>2. Очередность бурения скважин;</p> <p>3. Технические условия ТЗ-2,4 УДНГ;</p> <p>4. Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС;</p> <p>5. Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ;</p> <p>6. Технические условия по вопросам промышленной безопасности ОПромБ;</p> <p>7. Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ;</p> <p>8. Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы авто-</p>

		<p>матизации;</p> <p>9. Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы связи;</p> <p>10. Технические условия на электроснабжение ТЗ-5;</p> <p>11. Технические условия УОБР;</p> <p>12. Цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ (предоставляются по запросу при необходимости и при наличии данных ЦТК у Заказчика)</p> <p>Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральным проектировщиком по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП</p>
33.	Состав демонстрационных материалов	Не требуется
34.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	<p>1. Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>2. Разработать РД в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101;</p> <p>3. В составе каждого разрабатываемого раздела ПД следует представлять перечень нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке;</p> <p>4. Оформление документации должно осуществляться в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативными правовыми и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»:</p> <p>4.1. Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003 версия 1.00, утвержденные приказом ПАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611.</p> <p>4.2. Методические указания компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № ПЗ-04 М-0019 версия 1.00, утвержденные приказом ПАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611</p>
35.	Порядок сдачи работ	<p>1. Отчёт по инженерным изысканиям выдать на бумажном носителе в 2 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе (CD, DVD) в формате MapInfo в соответствии с классификатором ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>2. Проектную документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в формате pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD);</p>



		<p>3. Рабочую документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в форматах pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD);</p> <p>4. Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений в 3 экземплярах;</p> <p>5. После получения положительного заключения государственной экспертизы заменить документацию в архиве ПИР ОАО «Томскнефть» ВНК документацией, откорректированной по замечаниям государственной экспертизы</p>
36.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях.	<p>1. Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader);</p> <p>2. Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS Excel, неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader) с подписями исполнителей и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета»;</p> <p>3. Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader);</p> <p>4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader);</p> <p>5. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разрабатчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW;</p> <p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается аналогичная маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела</p>
37.	Порядок проведения исследования опасности и работоспособности (HAZOP)	Не требуется

38.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экологической экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Федеральной службе по надзору в сфере природопользования в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;</li> <li>2. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145;</li> <li>3. В случае получения отрицательного заключения ГЭЭ, ГГЭ по вине подрядчика, все затраты, связанные с корректировкой документации и повторным прохождением экспертизы, возлагаются на подрядчика;</li> <li>4. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</li> <li>5. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах;</li> <li>6. Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации);</li> <li>7. Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству</li> </ol>
-----	--	--

#### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

<b><i>Приложение № 1</i></b>	Свод базовых мероприятий
<b><i>Приложение № 2</i></b>	Перечень ДТПК
<b><i>Приложение № 3</i></b>	Исходные геологические данные по бурению и добыче ТЗ-8
<b><i>Приложение № 4</i></b>	Очередность бурения скважин
<b><i>Приложение № 5</i></b>	Технические условия ТЗ-2,4 УДНГ
<b><i>Приложение № 6</i></b>	Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС
<b><i>Приложение № 7</i></b>	Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ
<b><i>Приложение № 8</i></b>	Технические условия по вопросам промышленной без-

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25 бис



	опасности ОПромБ
<b>Приложение № 9</b>	Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ
<b>Приложение № 10</b>	Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы автоматизации
<b>Приложение № 11</b>	Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы связи
<b>Приложение № 12</b>	Технические условия на электроснабжение ТЗ-5
<b>Приложение № 13</b>	Технические условия УОБР

**От Заказчика:**

Главный инженер  
ОАО «Томскнефть» ВНК

Р.Н. Жаравин

Главный геолог  
ОАО «Томскнефть» ВНК

С.В. Захаров

Начальник Управления наземных  
сооружений ОАО «Томскнефть» ВНК

В.В. Комбаров

Заместитель начальника Управления добычи нефти  
и газа ОАО «Томскнефть» ВНК

Р.А. Воркожоков

Начальник Управления землепользования  
и маркшейдерских работ ОАО «Томскнефть» ВНК

Е.С. Бондаренко

Начальник Управления капитального  
строительства ОАО «Томскнефть» ВНК

А.И. Пивень

**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

П.А. Поспелов

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

А.В. Казанцев

Приложение № \_\_\_\_ к договору  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель генерального директора  
по развитию производства**  
**В.В. Сидоренко**

\_\_\_\_\_ 2018 г.

**ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № 1**  
**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения.**  
**Кустовая площадка № 25 бис»**

10.	Требования к выделению этапов строительства	<p><b>п. 10 принять в следующей редакции:</b></p> <p>- Предусмотреть следующие этапы строительства:</p> <p>I этап: Проезд по территории кустовой площадки № 25 бис, кустовая площадка № 25 бис для бурения скважин;</p> <p>II этап: Обустройство добывающей скважины № 89, АГЗУ, ЕП, блок-контейнер НКУ-0,4 кВ, нефтегазо-сборный трубопровод «кустовая площадка № 25 бис – врезка кустовой площадки № 25 бис» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</p> <p>III этап: Обустройство добывающих скважин №№ 85, 75, 83, 91.</p> <p>- Выделение этапов строительства согласовать с Заказчиком</p>
15.	Особые требования к проектированию	<p><b>п. 15 принять в следующей редакции:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР;</li> <li>2. На каждый этап строительства подготовить полный комплект ПД в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</li> <li>3. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на каждый этап строительства в органах главной государственной экспертизы проектов (ГГЭ);</li> <li>4. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на I этап строительства в органах государственной экологической экспертизы проектов (ГЭЭ);</li> </ol>



		<p>5. В рабочей документации на подготовительные работы (строительство дороги и кустового основания) представить сводную ведомость объемов работ;</p> <p>6. Обустройство кустовой площадки № 25 бис выполнить в соответствии с техническими условиями, выданными структурными подразделениями ОАО «Томскнефть» ВНК и являющимися неотъемлемой частью задания на проектирование;</p> <p>7. Генеральный план, технологическую схему согласовать с Заказчиком до начала проектирования;</p> <p>8. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета;</p> <p>9. ТЭО по применению марки стали нефтепровода разработать на основании МУК № П1-01.05 М-0132 «Выбор метода антикоррозионной защиты промышленных и технологических трубопроводов и требования к трубной продукции», согласовать с Заказчиком;</p> <p>10. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими ОАО «Томскнефть» «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) соблюдение с их коммуникациями и согласовать при необходимости проектные решения;</p> <p>11. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>12. При разработке ПД и РД применять оборудование и технические устройства со сроком службы не менее 20 лет;</p> <p>13. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.;</p> <p>14. В составе РД представить спецификации, ТТ и ОЛ на технологическое оборудование без указания конкретных производителей оборудования. ОЛ на ИУ, ЕП должны быть выполнены в формате программы Microsoft Word и в соответствии с шаблонами опросных листов актуальных версий единых технических требований ПАО «НК «Роснефть», с отображением всех предусмотренных параметров и с соблюдением установленных шаблоном единиц измерения. Оформление ОЛ в соответствии с шаблоном ЕТТ. На титульном листе ОЛ должно быть представлено краткое наименование оборудования выполненное в соответствии с требованиями ЕТТ ПАО «НК «Роснефть». Указать расчетные сроки службы применяемого оборудования и технических устройств;</p>
--	--	---

	<p>15. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>16. Согласовывать при проектировании разработанные ОЛ и ТТ на предмет наличия дополнительных требований;</p> <p>17. Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• заказные спецификации выполнять отдельной книгой;</li> <li>• оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям.</li> </ul> <p>18. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>19. При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>20. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>21. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>22. Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту ОАО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с УЗ и МР на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР;</p> <p>23. При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>24. При подготовке материалов к отводу земель на линейные объекты предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей;</p> <p>25. Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства региональ-</p>
--	---



		<p>ного развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>26. Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>27. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>28. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>29. При расположении границ объекта в границах земель лесного фонда предоставить с материалами к отводу земель в УЗиМР на весь объект выписку из государственного лесного реестра с соответствующими выкопировками из плана лесопосаждений;</p> <p>30. Предоставить актуальную выписку из КПП и ЕГРН на все пересечения границ по проекту;</p> <p>31. При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p> <p>32. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>33. Разработать технологический регламент на проектируемый нефтегазосборный трубопровод, согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>34. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать раздел «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно Приложению 1 «Свод базовых мероприятий»</p>
38.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<p><b>п. 38 принять в следующей редакции:</b></p> <p>1. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экологической</p>

		<p>экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Федеральной службе по надзору в сфере природопользования в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;</p> <p>2. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145;</p> <p>3. В случае получения отрицательного заключения ГЭЭ, ГГЭ по вине подрядчика, все затраты, связанные с корректировкой документации и повторным прохождением экспертизы, возлагаются на подрядчика;</p> <p>4. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>5. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:</p> <p>5.1. Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации);</p> <p>5.2. Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству</p>
--	--	--

**Во всем остальном необходимо руководствоваться основным заданием на проектирование.**

**От Заказчика:**

Начальник Управления наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК

 В.В. Комбаров

Начальник отдела по организации проектных работ  
Управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК

 Д.Ю. Боярин

**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

 М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

 П.А. Поспелов

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

 А.В. Казанцев



Приложение № 1 к договору  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



**УТВЕРЖДАЮ**  
**Заместитель генерального директора**  
**по развитию производства**  
**В.В. Сидоренко**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2018 г.

**ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № 2**  
**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения.**  
**Кустовая площадка № 25 бис»**

*Наименование объекта принять в новой редакции:*

**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка»**

10.	Требования к выделению этапов строительства	<p><b>п. 10 принять в следующей редакции:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предусмотреть следующие этапы строительства:</li> <li>I этап: Строительство автодороги к кустовой площадке № 25 в 2 периода:</li> <li>- подготовительный (автозимник);</li> <li>- основной (автомобильная дорога).</li> <li>II этап: Инженерная подготовка кустовой площадки для бурения, площадка МТР, вертолетная площадка, ВЛ, ПАРН (на одной из ВЛ для обеспечения бурения от сети);</li> <li>III этап: Обустройство добывающих скважин № 61, № 82, № 65, АГЗУ, ЕП, КТП, нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 – врезка кустовой площадки № 25» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</li> <li>IV этап: Обустройство добывающих скважин №№ 89, 75, 62, 63, 72, 85, 83, 91;</li> <li>- Выделение этапов строительства согласовать с Заказчиком</li> </ul>
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<p><b>п. 11 принять в следующей редакции:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кустовая площадка № 25 Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения на 11 добывающих скважин (в том числе 2 пробуренных скважины);</li> <li>2. На 2019 г.: <ul style="list-style-type: none"> <li>- среднесуточный дебит нефти по скважине – 58,8 т/сут;</li> <li>- среднесуточный дебит жидкости по скважине – 85,6 м<sup>3</sup>/сут.;</li> <li>- средняя обводненность скважины – 20,3 %;</li> </ul> </li> </ol>

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка

		<p>- газовый фактор – 174,0 м куб/т.</p> <p>3. Проектной и рабочей документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обустройство кустовой площадки № 25;</li> <li>- Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 – врезка кустовой площадки № 25» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</li> <li>- КТП 6/0,4кВ (количество определить проектом)</li> <li>- Блок-контейнер НКУ-0,4 кВ;</li> <li>- ВЛ-6кВ;</li> <li>- Автозимник к кустовой площадке № 25;</li> <li>- Автомобильную дорогу к кустовой площадке № 25;</li> <li>- Вертолетную площадку с подъездной дорогой.</li> </ul> <p>4. Способ добычи продукции скважин – ЭЦН;</p> <p>5. Состав сооружений, оборудование и технические характеристики обосновать в ПД;</p> <p>6. Основные технико-экономические показатели привести в пояснительной записке</p>
15.	Особые требования к проектированию	<p><b>п. 15 принять в следующей редакции:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР;</li> <li>2. На каждый этап строительства подготовить полный комплект ПД в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</li> <li>3. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на каждый этап строительства в органах главной государственной экспертизы проектов (ГГЭ);</li> <li>4. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на I этап строительства в органах государственной экологической экспертизы проектов (ГЭЭ);</li> <li>5. Выполнить проект санитарно-защитной зоны, получить санитарно-эпидемиологическое заключение;</li> <li>6. Максимально использовать технические решения, принятые в проекте «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25» (шифр 3965)</li> <li>7. В рабочей документации на подготовительные работы (строительство дороги и кустового основания) представить сводную ведомость объемов работ;</li> <li>8. Обустройство кустовой площадки № 25 выполнить в соответствии с техническими условиями, выданными структурными подразделениями АО</li> </ol>

		<p>«Томскнефть» ВНК и являющимися неотъемлемой частью задания на проектирование;</p> <p>9. Генеральный план, технологическую схему согласовать с Заказчиком до начала проектирования;</p> <p>10. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета;</p> <p>11. ТЭО по применению марки стали нефтепровода разработать на основании МУК № П1-01.05 М-0132 «Выбор метода антикоррозионной защиты промышленных и технологических трубопроводов и требования к трубной продукции», согласовать с Заказчиком;</p> <p>12. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими АО «Томскнефть» «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) сближение с их коммуникациями и согласовать при необходимости проектные решения;</p> <p>13. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>14. При разработке ПД и РД применять оборудование и технические устройства со сроком службы не менее 20 лет;</p> <p>15. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.;</p> <p>16. В составе РД представить спецификации, сравнительные таблицы на технологическое оборудование. В сравнительной таблице должно быть указано краткое наименование оборудования в соответствии с требованиями ЕТТ ПАО «НК «Роснефть». Указать расчетные сроки службы применяемого оборудования и технических устройств. Сравнительные таблицы выполнить в формате программы MS Excel;</p> <p>17. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>18. Согласовывать при проектировании разработанные ОЛ и ТТ на предмет наличия дополнительных требований;</p> <p>19. Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- заказные спецификации выполнить отдельной книгой;</li> <li>- оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям.</li> </ul> <p>20. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24</p>
--	--	--



		<p>месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>21. При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>22. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>23. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>24. Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту АО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с УЗ и МР на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР;</p> <p>25. При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>26. При подготовке материалов к отводу земель на линейные объекты предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей;</p> <p>27. Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>28. Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>29. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР АО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>30. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование;</p>
--	--	--

		<p>пользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>31. При расположении границ объекта в границах земель лесного фонда предоставить с материалами к отводу земель в УЗ и МР на весь объект выписку из государственного лесного реестра с соответствующими выкопировками из плана лесонасаждений;</p> <p>32. Предоставить актуальную выписку из КИПТ и ЕГРН на все пересечения границ по проекту;</p> <p>33. При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p> <p>34. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>35. Разработать технологический регламент на проектируемый нефтегазосборный трубопровод, согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>36. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать в составе РД мероприятия «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно приложению 1 «Свод базовых мероприятий»</p>
16.	Применение ДТПК	<p><b>п. 16 принять в следующей редакции:</b></p> <p>1. При разработке ПД необходимо руководствоваться Методическими указаниями Компании «Применение документации типового проектирования Компании» № П2-01 М-0069, Реестром документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений (актуальная версия), Перечнем ДТПК (приложение 2);</p> <p>2. В составе РД выполнить оценку эффективности применения ДТПК</p>
32.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<p><b>п. 32 принять в следующей редакции:</b></p> <p>1. Свод базовых мероприятий;</p> <p>2. Перечень ДТПК;</p>



		<p>3. Исходные геологические данные по бурению и добыче ТЗ-8;</p> <p>4. Очередность бурения скважин;</p> <p>5. Технические условия ТЗ-2,4 УДНГ;</p> <p>6. Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС;</p> <p>7. Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ;</p> <p>8. Технические условия по вопросам промышленной безопасности ОПромБ;</p> <p>9. Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ;</p> <p>10. Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы автоматизации;</p> <p>11. Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы связи;</p> <p>12. Технические условия на электроснабжение ТЗ-5;</p> <p>13. Технические условия УОБР;</p> <p>14. Технические условия ДО;</p> <p>15. Цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ (предоставляются по запросу при необходимости и при наличии данных ЦТК у Заказчика)</p> <p>Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральным проектировщиком по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП</p>
38.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<p><b>п. 38 принять в следующей редакции:</b></p> <p>1. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экологической экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Федеральной службе по надзору в сфере природопользования в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»;</p> <p>2. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145;</p> <p>3. В случае получения отрицательного заключения ГЭЭ, ГТЭ по вине подрядчика, все затраты, связанные с корректировкой документации и повторным прохождением экспертизы, возлагаются на подрядчика;</p>



		<p>4. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>5. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:</p> <p>5.1. Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации);</p> <p>Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству</p>
--	--	---

**ПРИЛОЖЕНИЯ принять в следующей редакции:**

<b>Приложение № 1</b>	Свод базовых мероприятий
<b>Приложение № 2</b>	Перечень ДТЭК
<b>Приложение № 3</b>	Исходные геологические данные по бурению и добыче ТЗ-8
<b>Приложение № 4</b>	Очередность бурения скважин
<b>Приложение № 5</b>	Технические условия ТЗ-2,4 УДНГ
<b>Приложение № 6</b>	Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС
<b>Приложение № 7</b>	Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ
<b>Приложение № 8</b>	Технические условия по вопросам промышленной безопасности ОПромБ
<b>Приложение № 9</b>	Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ
<b>Приложение № 10</b>	Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы автоматизации
<b>Приложение № 11</b>	Технические условия ТЗ-6 СИКТ на системы связи
<b>Приложение № 12</b>	Технические условия на электроснабжение ТЗ-5
<b>Приложение № 13</b>	Технические условия УОБР
<b>Приложение № 14</b>	Технические условия ДО

**От Заказчика:**

Начальник Управления наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК



В.В. Комбаров

Начальник отдела по организации проектных работ  
Управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК



Д.Ю. Боярин

**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»





М.А. Пушкарев

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25.  
Корректировка

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

П.А. Пospelов

А.В. Казанцев



**УТВЕРЖДАЮ**  
**Заместитель генерального директора**  
**по развитию производства**  
**В.В. Сидоренко**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

### ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № 3

**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка»**

11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<p><b>п. 11 принять в следующей редакции:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Кустовая площадка № 25 Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения на 11 добывающих скважин</li> <li>2. На 2019 г.: <ul style="list-style-type: none"> <li>- среднесуточный дебит нефти по скважине – 70,9 т/сут;</li> <li>- среднесуточный дебит жидкости по скважине – 106,1 м<sup>3</sup>/сут.;</li> <li>- средняя обводненность скважины – 23,6 %;</li> <li>- газовый фактор – 174,0 м куб/т.</li> </ul> </li> <li>3. Проектной и рабочей документации предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Обустройство кустовой площадки № 25;</li> <li>- Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 – врезка кустовой площадки № 25» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</li> <li>- КТП 6/0,4кВ (количество определить проектом)</li> <li>- Блок-контейнер НКУ-0,4 кВ;</li> <li>- ВЛ-6кВ;</li> <li>- Автозимник к кустовой площадке № 25;</li> <li>- Автомобильную дорогу к кустовой площадке № 25;</li> <li>- Вертолетную площадку с подъездной дорогой.</li> </ul> </li> <li>4. Способ добычи продукции скважин – ЭЦН;</li> <li>5. Состав сооружений, оборудование и технические характеристики обосновать в ПД;</li> <li>6. Основные технико-экономические показатели привести в пояснительной записке</li> </ol>
-----	---	---

**Во всем остальном необходимо руководствоваться основным заданием на проектирование, дополнением к заданию на проектирование № 2.**

**От Заказчика:**

Начальник Управления наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК

В.В. Комбаров



Начальник отдела по организации проектных работ  
Управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК



Д.Ю. Боярин

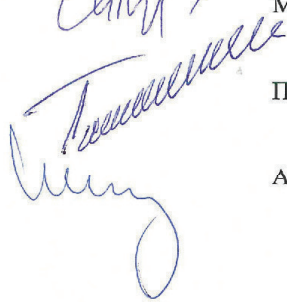
**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»



М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»



П.А. Поспелов

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

А.В. Казанцев

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. заместителя генерального директора  
по развитию производства  
А.В. Лазареску



2018 г.

**ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № 4**  
**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая**  
**площадка № 25. Корректировка»**

10.	Требования к выделению этапов строительства	<p><b>п. 10 принять в следующей редакции:</b></p> <p>- Предусмотреть следующие этапы строительства:</p> <p>I этап: Строительство автодороги к кустовой площадке № 25 в 2 периода:</p> <p>- подготовительный (автозимник);</p> <p>- основной (автомобильная дорога).</p> <p>II этап: Инженерная подготовка кустовой площадки для бурения, площадка МТР, вертолетная площадка, ВЛ, ПАРН (на одной из ВЛ для обеспечения бурения от сети);</p> <p>III этап: Обустройство добывающей скважины № 61 с подключением внутриплощадочных сетей, АГЗУ, ВП, КТП, нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 – врезка кустовой площадки № 25» Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения;</p> <p>IV этап: Обустройство добывающей скважины № 82 с подключение внутриплощадочных сетей скважины</p> <p>V этап: Обустройство добывающей скважины № 65 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>VI этап: Обустройство добывающей скважины № 89 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>VII этап: Обустройство добывающей скважины № 75 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>VIII этап: Обустройство добывающей скважины № 62 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>IX этап: Обустройство добывающей скважины № 63 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>X этап: Обустройство добывающей скважины № 72 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>XI этап: Обустройство добывающей скважины № 85 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>XII этап: Обустройство добывающей скважины № 83 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p> <p>XIII этап: Обустройство добывающей скважины № 91 с подключение внутриплощадочных сетей скважины;</p>
-----	---	--

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25.  
Корректировка

15.	Особые требования к проектированию	<p><b>п. 15 принять в следующей редакции:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР;</li> <li>2. Подготовить комплект ПД в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</li> <li>3. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы проектов (ГЭЭ, ГГЭ);</li> <li>4. Выполнить проект санитарно-защитной зоны, получить санитарно-эпидемиологическое заключение;</li> <li>5. Максимально использовать технические решения, принятые в проекте «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25» (шифр 3965);</li> <li>6. В рабочей документации на подготовительные работы (строительство дороги и кустового основания) представить сводную ведомость объемов работ;</li> <li>7. Обустройство кустовой площадки № 25 выполнить в соответствии с техническими условиями, выданными структурными подразделениями АО «Томскнефть» ВНК и являющимися неотъемлемой частью задания на проектирование;</li> <li>8. Генеральный план, технологическую схему согласовать с Заказчиком до начала проектирования;</li> <li>9. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета;</li> <li>10. ТЭО по применению марки стали нефтепровода разработать на основании МУК № П1-01.05 М-0132 «Выбор метода антикоррозионной защиты промышленных и технологических трубопроводов и требования к трубной продукции», согласовать с Заказчиком;</li> <li>11. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими АО «Томскнефть» «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) сближение с их коммуникациями и согласовать при необходимости проектные решения;</li> <li>12. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</li> <li>13. При разработке ПД и РД применять оборудование и технические устройства со сроком службы не менее 20 лет;</li> </ol>
-----	------------------------------------	---

Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25.  
 Корректировка



		<p>14.Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.;</p> <p>15.В составе РД представить спецификации, сравнительные таблицы на технологическое оборудование. В сравнительной таблице должно быть указано краткое наименование оборудования в соответствии с требованиями ЕТТ ПАО «НК «Роснефть». Указать расчетные сроки службы применяемого оборудования и технических устройств. Сравнительные таблицы выполнить в формате программы MS Excel;</p> <p>16.Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>17.Заказные спецификации выполнить отдельной книгой;</p> <p>18.При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>19.При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>20.Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>21.Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>22.Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту АО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с УЗ и МР на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР;</p> <p>23.При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>24.При подготовке материалов к отводу земель на линейные объекты предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строитель-</p>
--	--	--

		<p>ных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей;</p> <p>25. Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>26. Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>27. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР АО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>28. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>29. При расположении границ объекта в границах земель лесного фонда предоставить с материалами к отводу земель в УЗ и МР на весь объект выписку из государственного лесного реестра с соответствующими выкопировками из плана лесонасаждений;</p> <p>30. Предоставить актуальную выписку из КИПТ и ЕГРН на все пересечения границ по проекту;</p> <p>31. При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p> <p>32. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>33. Разработать технологический регламент на проектируемый нефтегазосборный трубопровод, согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>34. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать в составе РД мероприятия «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторож-</p>
--	--	---

		дений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно приложению 1 «Свод базовых мероприятий»
--	--	---

**От Заказчика:**

Начальник Управления наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК



В.В. Комбаров

Начальник отдела по организации проектных работ  
Управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК



Д.Ю. Боярин

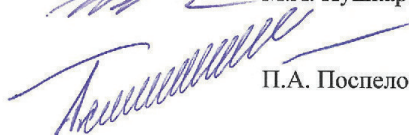
**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»



М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»



П.А. Поспелов

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»



А.В. Казанцев



Приложение № \_\_\_\_ к договору  
№ \_\_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. заместителя генерального директора  
по развитию производства  
А.В. Лазареску



**ДОПОЛНЕНИЕ К ЗАДАНИЮ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ № 5**  
**«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая**  
**площадка № 25. Корректировка»**

15.	Особые требования к проектированию	Дополнить п. 15: 35. Предусмотреть вовлечение имеющихся в наличии непроектных камер столбовых КС-120Р-3
-----	------------------------------------	---

**От Заказчика:**

Начальник Управления наземных  
сооружений АО «Томскнефть» ВНК

В.В. Комбаров

Начальник отдела по организации проектных работ  
Управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК

Д.Ю. Боярин

Главный специалист отдела планирования обустройства  
управления наземных сооружений  
АО «Томскнефть» ВНК

А.И. Шевцов

**От Исполнителя:**

Главный инженер  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

М.А. Пушкарев

Руководитель проектного офиса № 1  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

П.А. Поспелов

Главный инженер проекта  
ОАО «ТомскНИПИнефть»

А.В. Казанцев

## **Приложение И**

Материалы и результаты инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий представлены на CD диске.

## **ПРИЛОЖЕНИЕ К**

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории представлены на CD диске.



## **Приложение Л**

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории (зона планируемого размещения линейных объектов, границы межевания), представлены на CD диске.

## Приложение М



### АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2019

№ 382а

О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект:  
«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения.  
Кустовая площадка №25. Корректировка»

В соответствии со ст. 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение АО «Томскнефть» ВНК о подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25. Корректировка» (ш.5402),

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить АО «Томскнефть» ВНК подготовку проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25. Корректировка», на территории Парабельского района Томской области.
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

И.о. Главы района



А.А.Костарев

Бондаренко О.В.  
2-19-87

Рассылка:  
Администрация – 2  
Лепехин С.А. – 1  
Бондаренко О.В.-1  
АО «Томскнефть» ВНК -1



## АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.07.2020г.

№ 303а

О внесении изменений в постановление Администрации Парабельского района от 09.07.2019 г. № 382а «О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25. Корректировка»

В связи с обращением ПАО «НК «Роснефть»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Парабельского района от 09.07.2019 г. № 382а «О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25. Корректировка» следующие изменения:  
- в преамбуле и пункте 1 постановления слова «АО «Томскнефть» ВНК» заменить на слова «ПАО «НК «Роснефть»».
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

И.о. Главы района



Е.А. Рязанова

Бондаренко О.В.  
2-19-87

Рассылка:  
Администрация – 2  
Лепехин С.А. – 1  
Бондаренко О.В.-1  
ПАО «НК «Роснефть» -1



## Приложение Н



УТВЕРЖДАЮ:  
Начальник отдела землеустройства  
АО «ТомскНИПИнефть»  
Синица Н.Ю.  
«14» июля 2019 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая  
площадка № 25. Корректировка»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых)  
подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	АО «Томскнефть» ВНК, 636078, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	АО «ТомскНИПИнефть» 634027, Россия, Томская обл., г. Томск, пр. Мира д.72, ИНН 7021049088 КПП 701701001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Схема территориального планирования Парабельского района
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 –ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 –ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 –ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 – ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; 6.11 Положение о составе и содержании проектов

	<p>планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564.</p> <p>6.12 Приказ «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25 апреля 2017 года № 738/пр.</p> <p>6.13 Приказ «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25 апреля 2017 года № 742/пр.</p>
7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства	«Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 25. Корректировка»
8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства	<p>Общая протяженность ВЛ – 25,877 км.</p> <p>Общая протяженность автомобильных дорог – 2000,19 м.</p> <p>Общая протяженность нефтегазосборного трубопровода – 1877 м.</p> <p>Ориентировочная площадь размещения объектов – 72,5336 га.</p> <p>Приложение №1. Основные технические характеристики проектируемых объектов.</p>
9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)	Муниципальное образование Парабельского район Томской области
10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Задачи - реализация проектных решений по обустройству Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения Акционерного общества «Томскнефть» Восточной Нефтяной Компании (далее –АО «Томскнефть» ВНК) в соответствии со схемой территориального планирования Парабельского района;</p> <p>-выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Парабельского района Томской области.</p>
11. Состав и основные требования к	Инженерные изыскания выполнены в соответствии



инженерным изысканиям	с: – СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; – СНиП 11-02-96; – Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории» (изм. от 19 января №20); – Требованиями положения №П2-01 СЦ-012 Р-010 ЮЛ-068 «О порядке подготовки заданий, отчетности, приемки ПИР, выполняемых субподрядными организациями
12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории	Осуществляются Исполнителем самостоятельно
13. Состав и основные требования к документации по планировке территории	Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в том числе: - Проект планировки территории. Основная часть; - Проект межевания территории. Основная часть; - Материалы по обоснованию проекта планировки территории;
14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона планируемого размещения линейных объектов, границы межевания, зона с особым условием использования территорий) в 1 экземпляре
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Парабельского района) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории



16. Иные требования и условия	Отсутствуют
-------------------------------	-------------

Приложение №1  
к техническому заданию  
на разработку документации  
по планировке территории

**Основные характеристики планируемых автомобильных дорог**

Наименование	Техническая категория	Ширина земельного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога на кустовую площадку № 25	IV-в	6,5	4,5	1749,3	1
Автомобильная дорога к вагон-городку	IV-в	6,5	4,5	43,80	-
Автомобильная дорога к вертолетной площадке	IV-в	6,5	4,5	129,11	-
Автомобильная дорога к ПАРН № 1	IV-в	6,5	4,5	41,03	-
Автомобильная дорога к ПАРН № 2, 3	IV-в	6,5	4,5	36,95	-

**Основные характеристики планируемых ВЛ**

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, км
ВЛ-6 кВ на кустовую площадку № 25	6	АС 120/19	Металлические из труб 146х8 мм	Стеклянная	25,877

**Основные характеристики планируемых трубопроводов**

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/ конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ по газу, м³/сут	Протяженность трубопровода, м
Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 25 – врезка кустовой площадки № 25»	159х8	2,38/2,19	1079,1/31763,01	1877, из них 35 по территории кустовой площадки № 25