

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая
площадка № 103**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

5824

Главный инженер проектов



А.А. Кладько

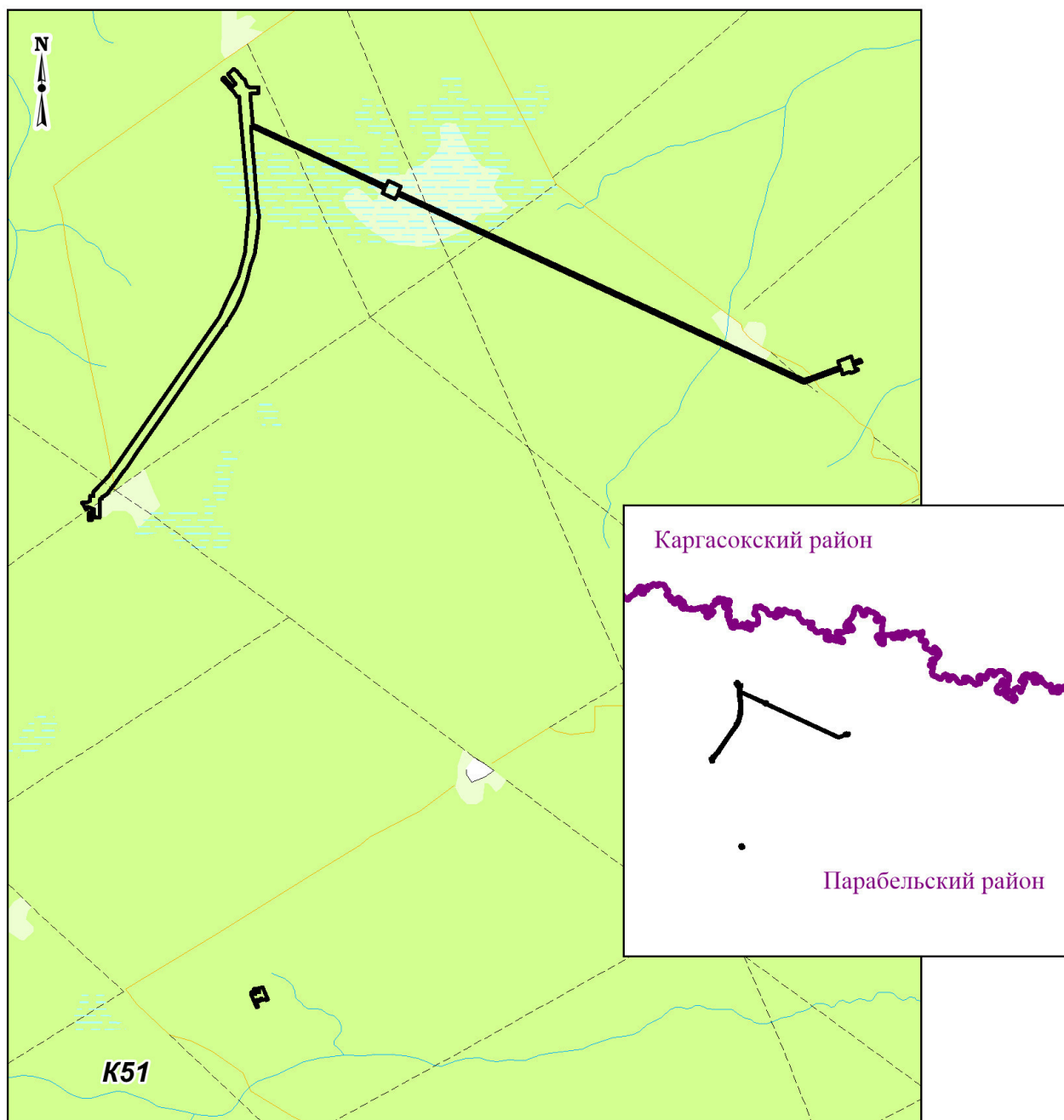
Томск, 2020

СОДЕРЖАНИЕ



1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	3
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры	3
1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	4
1.3 Схема организации улично-дорожной сети	5
1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	7
1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия	8
1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории	9
1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	10
1.8 Схема конструктивных и планировочных решений	11
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	15
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки	15
2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	16
2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	17
2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	17
2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	17
2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	18
2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	18
3. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ.....	19
3.1 Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	19
Приложения	20
Приложение А Письмо об ООПТ федерального, регионального и местного значения	20
Приложение Б Письмо о ТТП федерального, регионального и местного значения.....	22
Приложение В Письмо об объектах культурного наследия.....	25
Приложение Г Приказ о подготовке документации по планировке территории	27
Приложение Д Техническое задание на разработку документации по планировке территории	28
Приложение Е Техническое задание на выполнение инженерных изысканий	33
Приложение Ж Задание на проектирование	56
Приложение И Материалы, результаты и программа на выполнение инженерных изысканий	77
Приложение К Исходные данные	78

1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

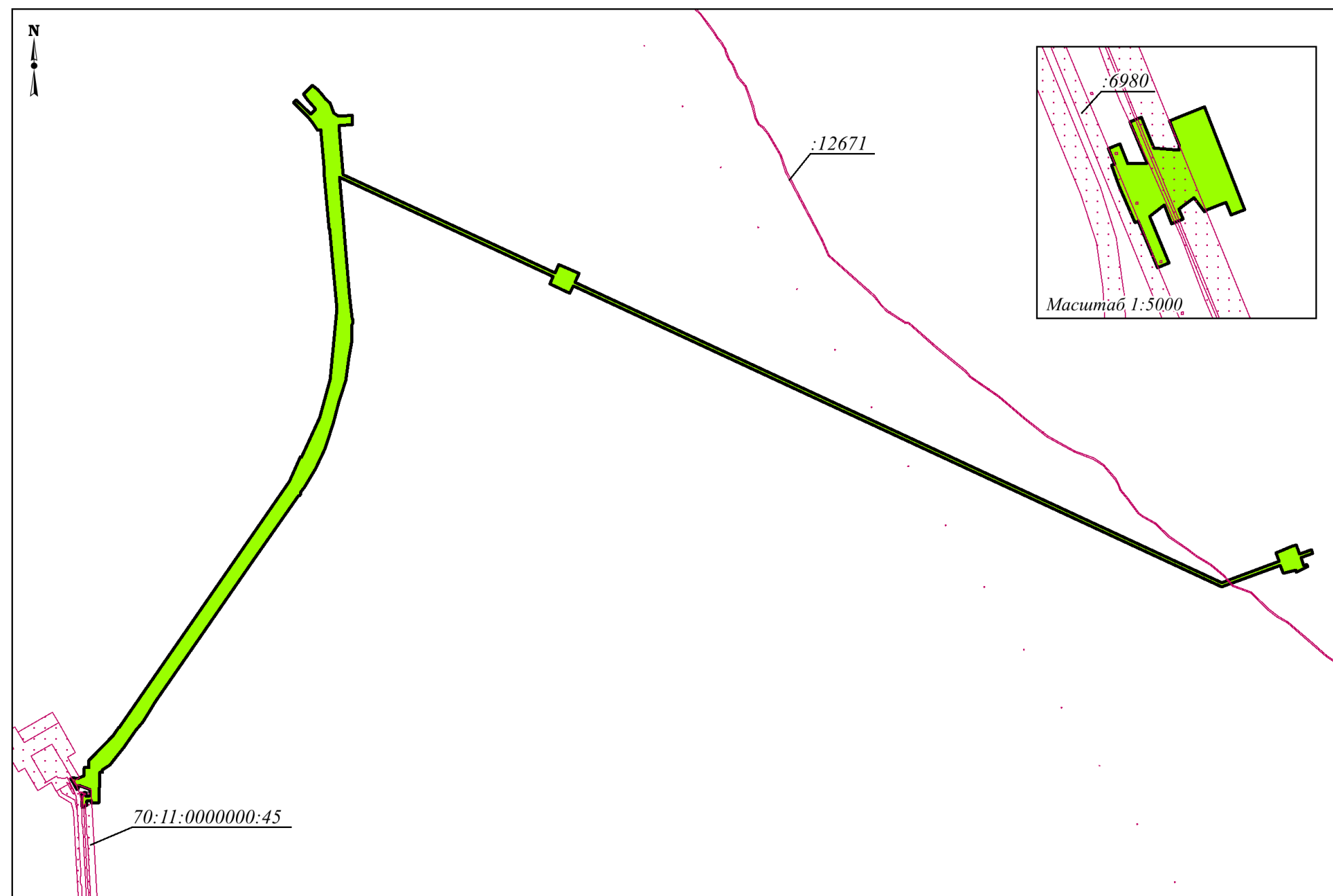
1.1 Схема расположения элементов планировочной структуры «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103» Масштаб 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры)
-  Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

1.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»
 Масштаб 1:25 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН

:17 - кадастровый номер земельного участка согласно сведениям ЕГРН

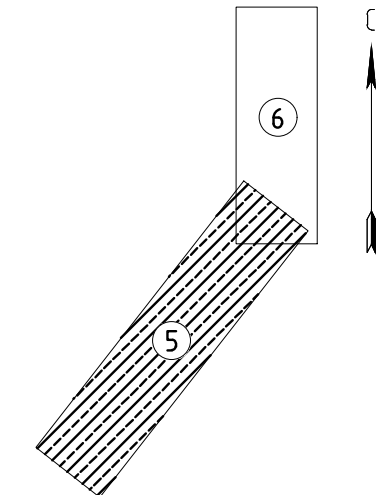
Сведения об отнесении к определенной категории земель

- земли лесного фонда

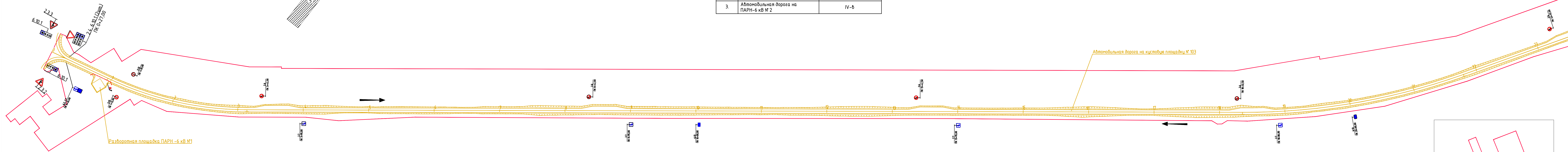
Необходимость изъятия земельных участков для государственных и муниципальных нужд отсутствует.

1.3 Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта
"Обустройство Лузнецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103"
Масштаб 1:2000

Схема расположения объекта на листах

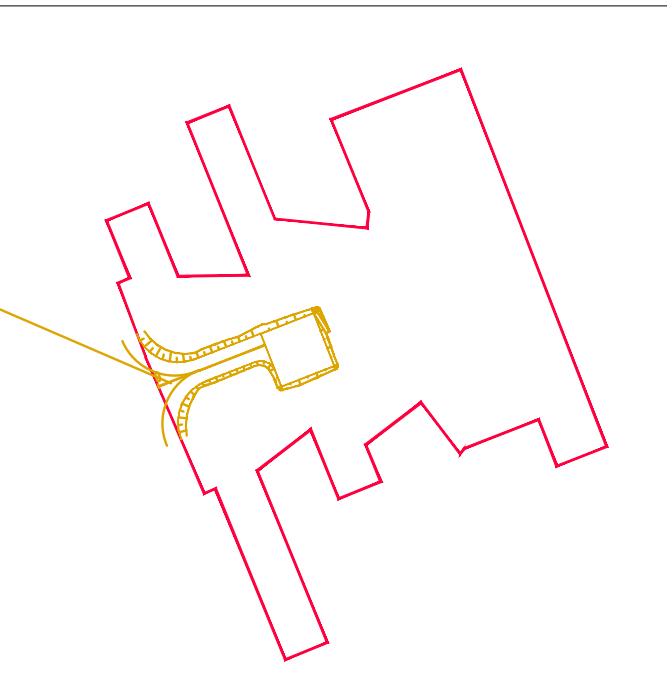


Технические показатели дороги		
№ п/п	Наименование	Техническая категория
1.	Автомобильная дорога на кустовую площадку № 103	IV-б
2.	Автомобильная дорога на вагон-городок	IV-б
3.	Автомобильная дорога на ПАРН-6 кв № 2	IV-б

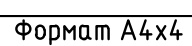


Условные обозначения

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- направление движения транспорта
- - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы зон действия публичных сервитутов
- иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории



Линия соприкосновения с листом 6



1.4 Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

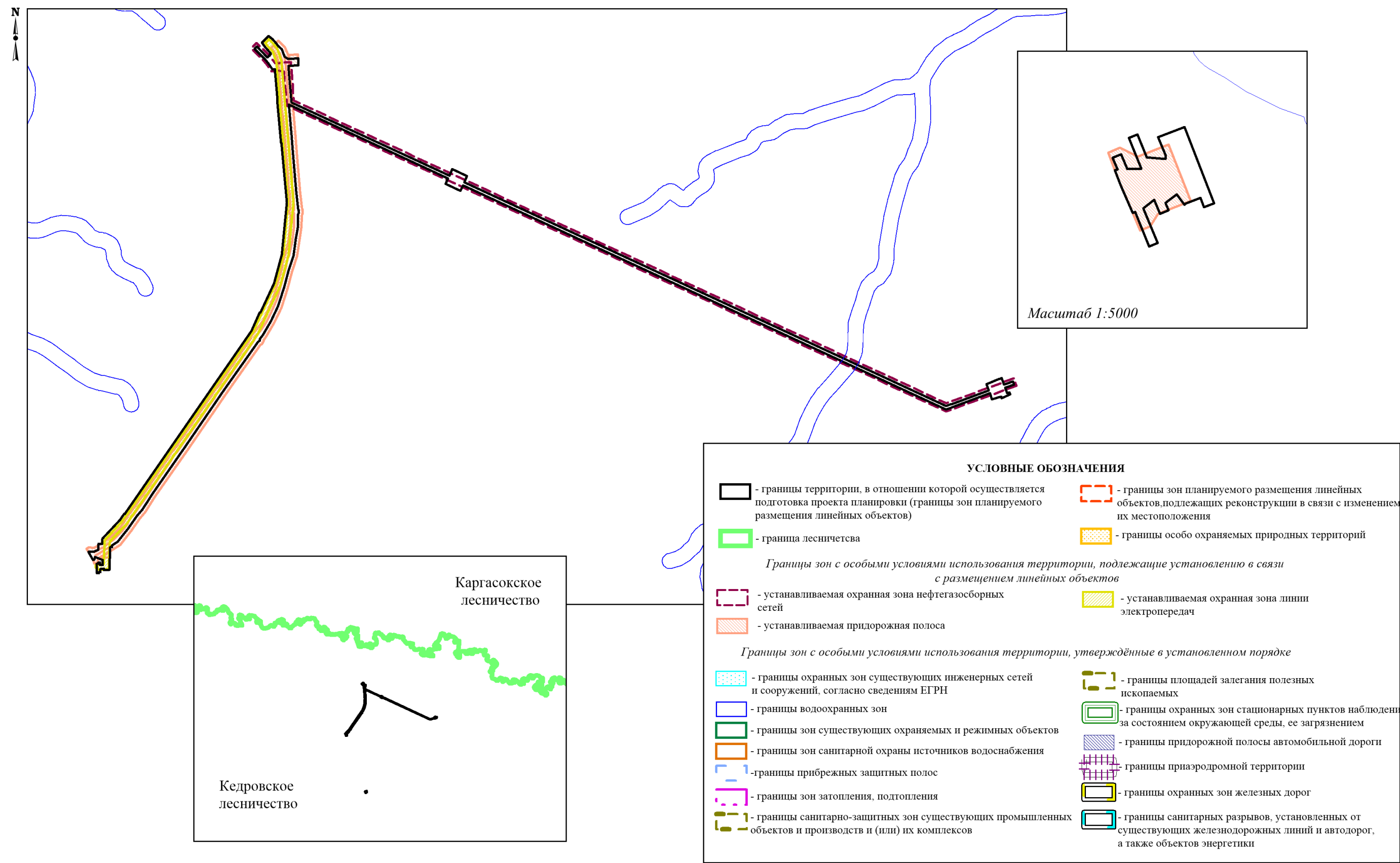
В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети. Планируемые автомобильные дороги не являются автомобильными дорогами общего пользования.

1.5 Схема границ территорий объектов культурного наследия

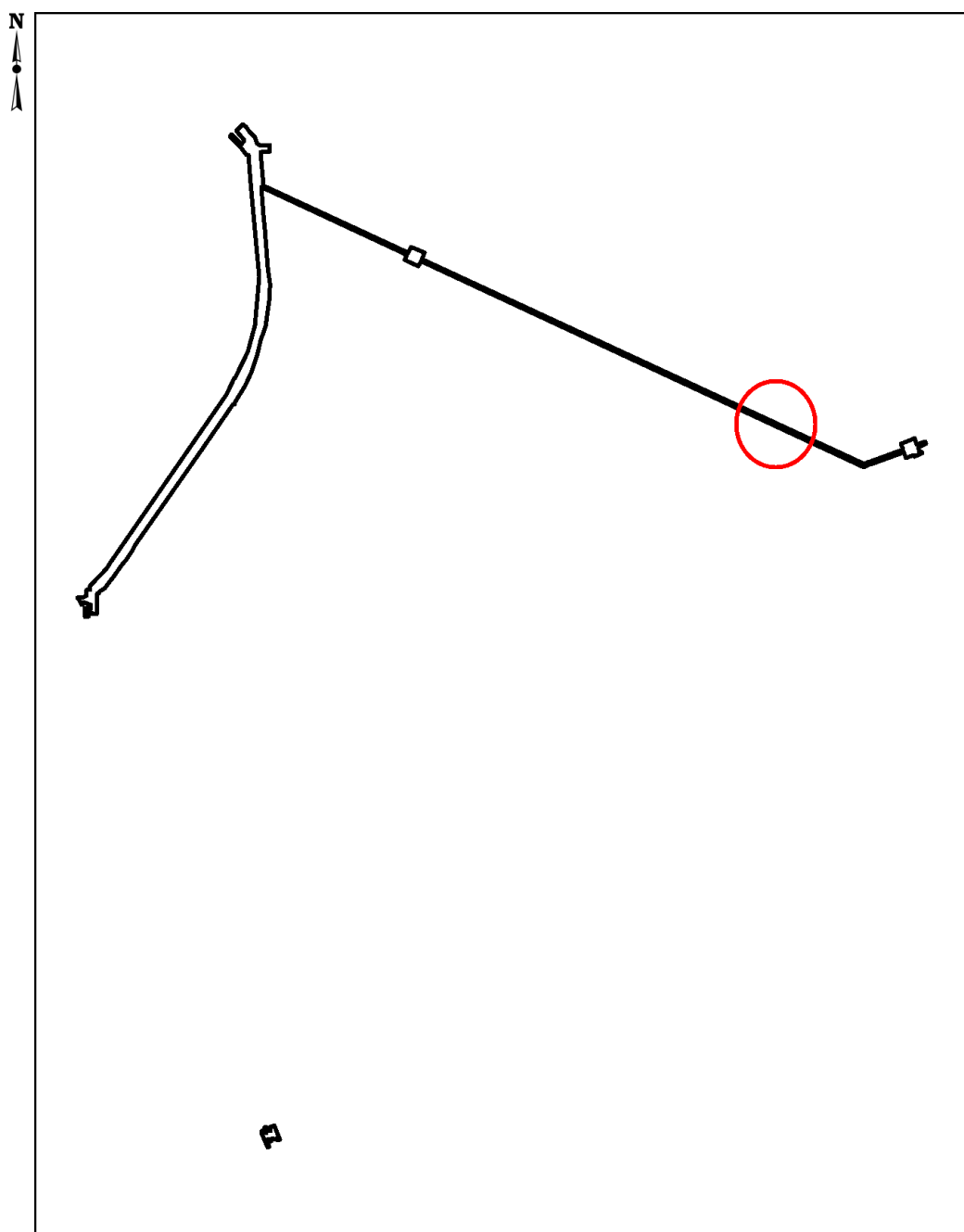
Согласно письму Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области, по имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области (далее – Комитет) информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.

1.6 Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств
«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»
Масштаб 1:25 000

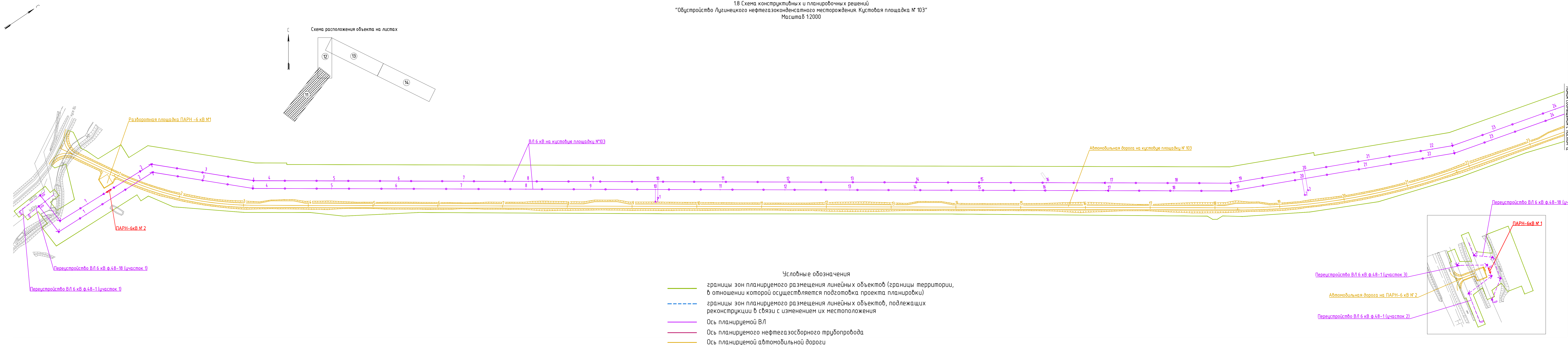


**1.7 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера**
«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»
Масштаб 1:50 000

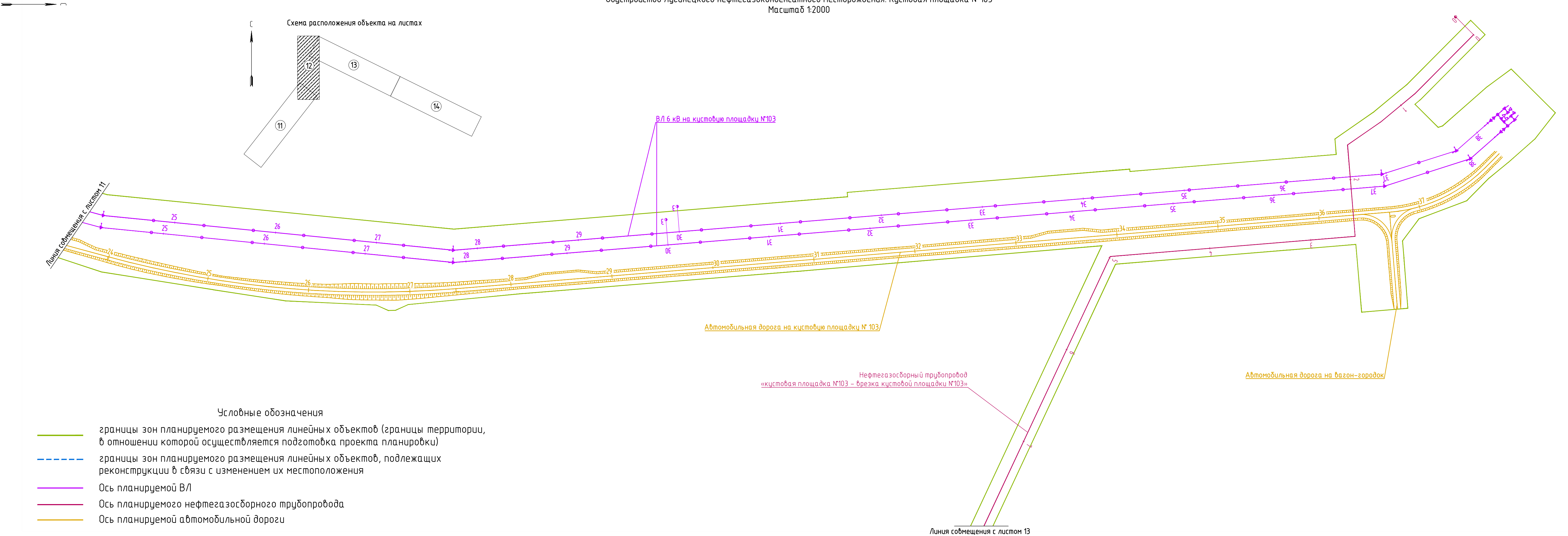


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



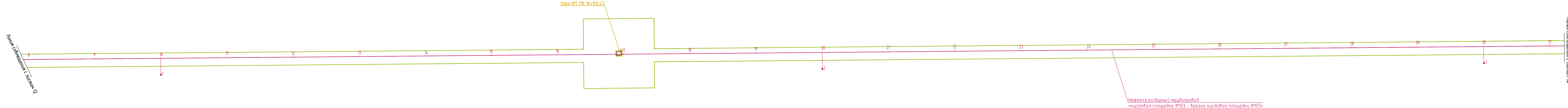
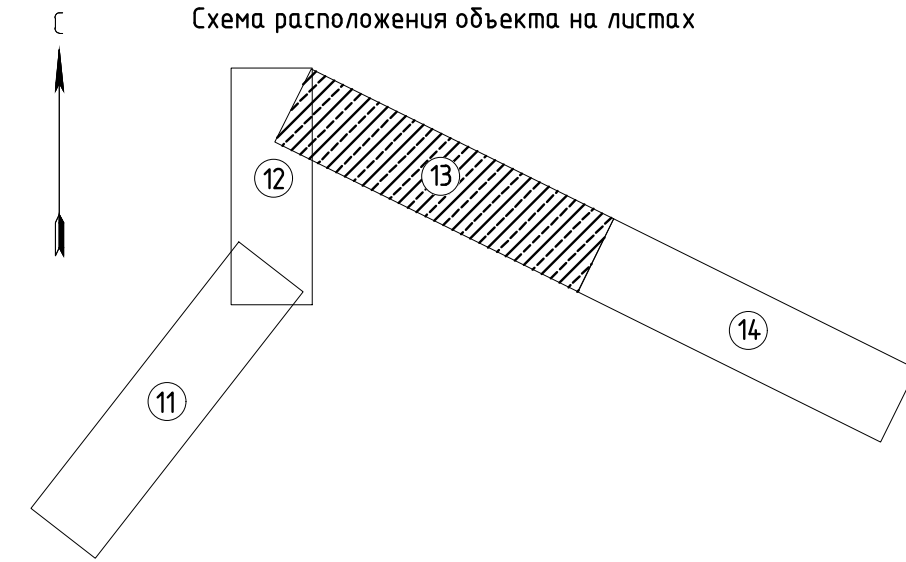
1.8 Схема конструктивных и планировочных решений
"Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103"
Масштаб 1:2000



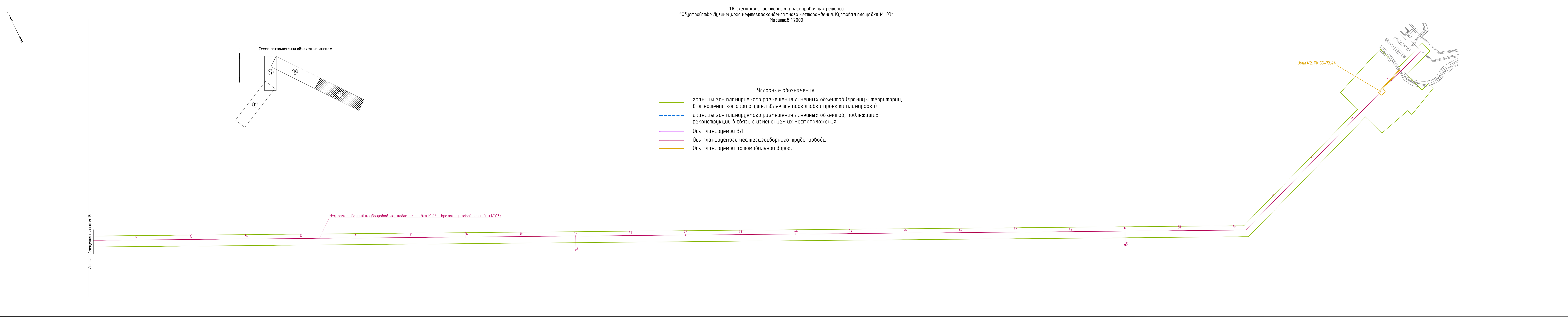
Условные обозначения

- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
- - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- Ось планируемой ВЛ
- Ось планируемого нефтегазосборного трубопровода
- Ось планируемой автомобильной дороги

1.8 Схема конструктивных и планировочных решений
"Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103"
Масштаб 1:2000



- Условные обозначения
- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
 - - - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
 - Ось планируемой ВЛ
 - Ось планируемого нефтегазосборного трубопровода
 - Ось планируемой автомобильной дороги



2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Климат рассматриваемого района резко континентальный, с тёплым летом и холодной зимой, равномерным увлажнением, довольно резким изменением элементов погоды, в сравнительно короткие периоды времени, зависящие от сложной циркуляции воздушных масс над Западно-Сибирской низменностью.

Температура воздуха. Многолетняя средняя годовая температура в районе по метеостанции Пудино равна минус 0,7 °С. Самым холодным месяцем в году является январь со среднемесячной температурой минус 19,8 °С, самым тёплым месяцем считается июль со среднемесячной температурой плюс 17,8 °С. Амплитуда среднемесячной температуры между январем и июлем составляет 37,6 °С.

Абсолютный максимум температуры воздуха по данным метеостанции Пудино наблюдался в июле 1969 года и достиг 36,1 °С, абсолютный минимум – минус 52,9 °С (январь 1931 г.).

Географическое положение обуславливает большую изменчивость температуры воздуха от суток к суткам, а также в течение суток. Практическое значение имеет учет числа дней с переходом температуры воздуха 0 °С, так как в этот период происходит изменение фазового состояния воды в течение суток. Число дней с таким переходом наибольшее в начале и конце зимы, а максимального значения достигает в апреле и в октябре. Частые переходы температуры через 0 °С вызывает разрушение строительных конструкций и материалов.

Средняя продолжительность безморозного периода по данным метеостанции Пудино составляет 99 дней (с 31 мая по 7 сентября). Устойчивые морозы в среднем наступают 15 октября, прекращаются 13 апреля. Общая продолжительность устойчивых морозов составляет 181 дня.

Нормативная глубина промерзания грунтов в районе изысканий при отсутствии данных многолетних наблюдений рассчитана согласно п.п. 5.5.3 СП 22.13330.2011 по данным метеорологической станции Пудино и равна: для суглинков и глин – 1,99 м; для супесей, песков мелких и пылеватых – 2,42 м; для песков гравелистых, крупных и средней крупности – 2,59 м; для крупнообломочных грунтов – 2,94 м.

Оттаивание поверхностного слоя начинается в апреле и интенсивно продолжается в соответствии с глубиной до июля. Наиболее часто средняя суточная температура на поверхности почвы переходит через 0 °С в третьей декаде апреля. Отрицательная температура на глубине может держаться до июля.

Осадки. Количество и распространение осадков определяется особенностями общей циркуляции атмосферы. Увлажненность почти целиком зависит от количества влаги, приносимой с запада. Большая часть осадков выпадает с мая по октябрь, зимний сезон отмечается относительной сухостью. Основное количество осадков выпадает в виде дождя в летние месяцы.

По количеству осадков район изысканий относится к зоне достаточного увлажнения. Наибольшее количество осадков приходится на летнее время. Зимой увеличивается число дней с осадками, но уменьшается их суточное количество. Всего за лето выпадает до 50 % годового количества осадков, а за весь теплый период до 70 % от годовой суммы. Минимум осадков приходится на конец зимы (февраль).

Большое значение имеет распределение осадков по времени. По данным метеорологической станции Пудино наиболее сильные дожди (>30 мм), способствуют размыву грунтов на склонах, бывают в августе (в среднем 1,2 дня) и (>50 мм) – в июле и августе (среднем 0,2 дня). Затяжные морозящие дожди и туманы, обеспечивающие наиболее полную инфильтрацию влаги в грунт, приходятся на период с августа по ноябрь.

Снежный покров. Снежный покров влияет на промерзание почвы (глубину) и ее оттаивание. По данным метеорологической станции Пудино средняя высота снежного покрова составляет 55 см, максимальная – 71 см, минимальная – 30 см.

Ветер. По данным метеостанции Пудино в районе изысканий преобладают ветра южного направления.

Нормативное значение ветрового давления (W_0) принимается в зависимости от ветрового района. Территория проектируемого строительства по СП 20.13330.2011 относится к ветровому району I, где $W_0 = 0,23$ кПа, по СП 20.13330.2016 к ветровому району I, где $W_0 = 0,23$ кПа.

По ПУЭ (7-ое изд., 2003 г.) территория планируемого строительства относится к ветровому району II, где $W_0 = 500$ Па.

Атмосферные явления. Из атмосферных явлений, наблюдающихся в районе изысканий, рассматриваются метели, туманы, грозы и град.

В тёплый период года наблюдаются грозы. Грозы наблюдаются чаще всего с мая по август и значительно реже в весенние - осенние месяцы. В апреле и октябре грозы бывают не ежегодно. Самым грозовым месяцем является июль.

Гололедно-изморозевые явления. Образование гололеда связано с прохождением теплых фронтов.

Максимальная толщина стенки гололёда по данным метеорологической станции Пудино составляет 7 мм.

Согласно СП 34.13330.2012 территория относится ко II дорожно-климатической зоне, соответствует 2-му типу местности по характеру и степени увлажнения.

Согласно СП 131.13330.2012 по климатическому районированию для строительства, территория строительства относится к подрайону – I В.

2.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103» составляет 43,8848 га.

Размер зоны планируемого размещения ВЛ определён в соответствии с ПУЭ и Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278тм-т1.

Размер зоны планируемого размещения для автомобильных дорог определен в соответствии с Постановлением правительства РФ от 2.09.2009г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

В соответствии с п.6.8 ВНТП 3-85* «Норм технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений» размер зоны планируемого размещения линейных сооружений должен быть не более, указанных в СН 452 -73 «Нормах отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения для подземных трубопроводов определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения объектов линейной части трубопроводов (узлы запорной арматуры) и ПАРН определен в соответствии с СП 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80* и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности».

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для размещения и эксплуатации планируемых линейных объектов

Наименование объекта	Площадь по вновь образуемым земельным участкам, га.		Площадь по земельным участкам, образованным ранее, га	Площадь зоны планируемого размещения, га
	под линейные объекты (проектом межевания)	под площадочные объекты		
«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»	41,5815	1,1744	1,1289	43,8848

Размещение объекта предусмотрено на земельных (лесных) участках, предварительно согласованных для предоставления в аренду распоряжением департамента лесного хозяйства Томской области от 02.10.2020 г № 0914, а также предоставленных в аренду по договорам 53/09/14 от 03.03.14 г., 91/05/12 от 19.03.2012 г. и 177/05/12 от 03.07.2012 г.

2.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

2.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которых не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 2.5.1

X	Y	Наименование объекта капитального строительства
545841.92	3135610.93	Существующая линия электропередач
545898.95	3135601.05	
545850.64	3135622.03	Существующая линия электропередач
545908.54	3135612.7	

X	Y	Наименование объекта капитального строительства
542182.83	3136862.44	Существующая линия электропередач
542109.59	3136924.35	Существующая линия электропередач

2.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

2.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Таблица 2.7.1

Ведомость пересечения с водными объектами

X	Y	Наименование водного объекта
547226.62	3140520.7	р. Екыльчак
547225.82	3140522.41	
547201.32	3140527.73	
547202.93	3140524.23	
546258.49	3135804.46	болото
547414.41	3136604	
547767.11	3136769.08	
547994.19	3136817.44	
548153.69	3136832.64	
548619.46	3136812.77	
548817.8	3137091.9	
548793.13	3137145.07	
547246.99	3140476.8	
547227.09	3140519.68	
547203.97	3140521.99	
547225.49	3140475.6	
548769.71	3137148	
548797.38	3137088.38	
548874.56	3136859.8	
546320.53	3135939.48	

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение А Письмо об ООПТ федерального, регионального и местного значения



Всего 2

**ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»**

634041, г. Томск,
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646
email: ogbu@green.tsu.ru

05.11.2019 № 1481
на № 2555 от 19.10.2019

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»
О.В. Шмачкову

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8.

Уважаемый Олег Викторович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» (далее – ОГБУ «Облкомприрода») сообщает следующее.

В районе проведения инженерно – экологических работ по объекту № 7088 «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103», расположенного в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые природные территории федерального и областного значения отсутствуют.

Исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области и ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томской области является общедоступной и размещена на сайте Департамента в разделе: «Красная книга Томской области» http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya_kniga_novaya.pdf.

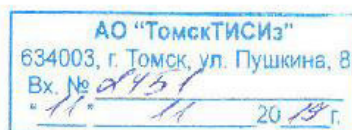
Информация в части наличия миграционных путей животных и мест концентрации редких особо охраняемых животных в ОГБУ «Облкомприрода» отсутствует.

Информация о полях орошения в ОГБУ «Облкомприрода» отсутствует.

С уважением,
и.о.директора

В.Г. Тарасова

Фонденко Андрей Андреевич
(3822) 90-38-96





МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
(МКУ Администрация Парабельского района)
Советская ул., д. 14, с. Парабель,
Томская область, 636600
Тел./Факс (838252)2-14-09,
Par-pri@omsk.gov.ru

06.11.2019г. № 203
на № 2553 от 19.10.2019г.

АО «ТомскТИСиЗ»
Генеральному директору
Шмачкову О.В.

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парабельский район» Томской области, в том числе по объекту: № 7088 «Обустройство Лугинского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103, особо охраняемых природных территорий местного значения, территорий традиционного природопользования (родовых угодий) местного значения, нет.

Администрация Парабельского района не располагает следующими сведениями:

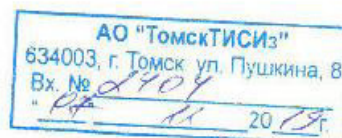
- о поверхностных и подземных водозаборов питьевого и хозяйственно-бытового назначения и о их зонах санитарной охраны.

Основание: Схема территориального планирования Парабельского района Томской области, утвержденная решением Думы от 30.01.2013г. № 02.

И. о. Главы района

Е.А. Рязанова

Габилтова Виктория Юрьевна
8(38252)2-19-87
par-semi@tomsk.gov.ru



Приложение Б Письмо о ТТП федерального, регионального и местного значения



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)**

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

06.10.2017 № 91-04

На № _____ от _____

Генеральному директору
ПАО «ТомскТИСИЗ»

О.В. Шмачкову

Уважаемый Олег Викторович!

Федеральное агентство по делам национальностей рассмотрело письмо ПАО «ТомскТИСИЗ» от 15.09.2017 № 1589 о представлении сведений о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования федерального значения на испрашиваемой территории и по результатам рассмотрения сообщает.

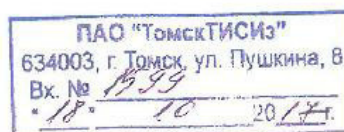
Отношения в области образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее – ТТП) регулируются Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

В настоящее время, с учетом особенностей законодательства Российской Федерации, ТТП федерального значения отсутствуют.

Начальник Управления целевых и
специальных программ и проектов

Е.Н. Бганцева

Е.П. Плассея
8 (495) 966 44 20, доб. 183



АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ВНУТРЕННЕЙ
ПОЛИТИКИ

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 516-791, факс (382 2) 515-016
e-mail: ulianov@tomsk.gov.ru

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»

О.В.Шмачкову

06 НОЯ 2019 № Ш-6696
на № Ш-6696 от 29.10.2019

О наличии территорий традиционного
природопользования КМНС

Уважаемый Олег Викторович!

Сообщаем Вам информацию о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования регионального значения в районе проведения инженерно-экологических изысканий по заказу № 7088 «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103».

На затребованном участке в указанных границах объекта, расположенного на территории Парабельского района Томской области, территорий традиционного природопользования регионального значения не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

Предлагаем за подробной информацией о наличии (отсутствии) в районе проведения инженерно-экологических изысканий территорий традиционного природопользования местного значения обратиться в Администрацию Парабельского района Томской области.

Председатель Комитета

А.С.Ульянов

Игорь Андреевич Ленковский
(3822) 517-012
lenkovskiyia@tomsk.gov.ru



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
(МКУ Администрация Парабельского района)
Советская ул., д. 14, с. Парабель,
Томская область, 636600
Тел./Факс (838252)2-14-09,
Par-pri@omsk.gov.ru

06.11.2019г. № 203
на № 2553 от 19.10.2019г.

АО «ТомскТИСиЗ»
Генеральному директору
Шмачкову О.В.

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парабельский район» Томской области, в том числе по объекту: № 7088 «Обустройство Лугинского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103, особо охраняемых природных территорий местного значения, территорий традиционного природопользования (родовых угодий) местного значения, нет.

Администрация Парабельского района не располагает следующими сведениями:

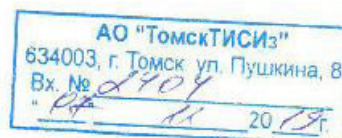
- о поверхностных и подземных водозаборов питьевого и хозяйственно-бытового назначения и о их зонах санитарной охраны.

Основание: Схема территориального планирования Парабельского района Томской области, утвержденная решением Думы от 30.01.2013г. № 02.

И. о. Главы района

Е.А. Рязанова

Габилтова Виктория Юрьевна
8(38252)2-19-87
par-semi@tomsk.gov.ru



Приложение В Письмо об объектах культурного наследия



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359
19.08.2020 № 48-01-2053

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»

А.В. Белькевичу

на № 1689 от 10.08.2020

Об объектах культурного наследия

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории, отводимой под объект: 7088/5824 «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103», расположенный в Парабельском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно научному отчету: Научный отчет о выполненных археологических полевых работах по теме: Натурные историко-культурные исследования на земельном участке, в границах объекта «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103». (Парабельский район Томской области.) // Н.В. Березовская, Томск, 2020, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют.

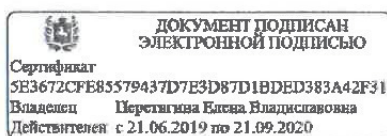
Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при реализации проекта, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан



направить заявление в письменной форме о выявленном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

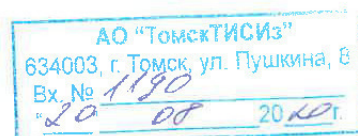
Уклонение исполнителя земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных или иных работ от обязательной передачи государству в соответствии с законодательством Российской Федерации предметов, имеющих культурную ценность, обнаруженных при проведении таких работ, влечет ответственность в соответствии со статьей 7.33 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации и статьей 243.2 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Председатель комитета



Е.В. Перетягина

Ирма Жавиддиловна Рагимханова
8 (3822) 274-298
ragimkhanovaizh@tomsk.gov.ru





АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.08.2020г.

№ 376а

О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект:
«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»

В соответствии со ст. 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение АО «Томскнефть» ВНК о подготовке проекта планировки и межевания территории.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить АО «Томскнефть» ВНК подготовку проекта планировки и межевания территории на объект: «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103» (шифр 5824) на территории Парабельского района Томской области.
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

Глава района




А.Л. Карлов

Бондаренко О.В.
2-19-87

Рассылка:
Администрация – 2
Лепехин С.А. – 1
✓ Бондаренко О.В. – 1
АО «Томскнефть» ВНК - 1

Приложение Д Техническое задание на разработку документации по планировке территории

УТВЕРЖДАЮ:
Начальник отдела землеустройства
АО «ТомскНИПИнефть»
 Синица Н.Ю.
«10» сентября 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»
(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых)
подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории. Проект межевания территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	АО «Томскнефть» ВНК, 636078, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	АО «ТомскНИПИнефть» 634027, Россия, Томская обл., г. Томск, пр. Мира д.72, ИНН 7021049088 КПП 701701001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Схема территориального планирования Парабельского района
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 –ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 –ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 –ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 – ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; 6.11 Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных

	<p>объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564.</p> <p>6.12 Приказ «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25 апреля 2017 года № 738/пр.</p> <p>6.13 Приказ «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25 апреля 2017 года № 742/пр.</p>
7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства	«Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»
8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства	<p>Общая протяженность автомобильных дорог:</p> <ul style="list-style-type: none"> – на кустовую площадку № 103 – 3,796 км; – на вагон-городок – 0,096 км; – на ПАРН-6кВ № 2 – 0,03 км. <p>Общая протяженность ВЛ:</p> <ul style="list-style-type: none"> – на кустовую площадку № 103 – 7,734 км; – переустройство ВЛ 6 кВ ф.48-1 – 0,217 км; – переустройство ВЛ 6 кВ ф.48-18 – 0,180 км. <p>Общая протяженность нефтегазосборного трубопровода – 5,675 км.</p> <p>Ориентировочная площадь размещения объектов - 43,8848 га.</p> <p>Приложение №1. Основные технические характеристики проектируемых объектов.</p>
9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)	Муниципальное образование Парабельский район Томской области
10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Задачи - реализация проектных решений по обустройству Лугинецкого месторождения Акционерного общества «Томскнефть» Восточной Нефтяной Компании (далее – АО «Томскнефть» ВНК) в соответствии со схемой территориального планирования Парабельского района;</p> <p>-выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах</p>

	Александровского района Томской области.
11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям	<p>Инженерные изыскания выполнены в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; – СНиП 11-02-96; – Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории» (изм. от 19 января №20); – Требованиями положения №П2-01 СЦ-012 Р-010 ЮЛ-068 «О порядке подготовки заданий, отчетности, приемки ПИР, выполняемых субподрядными организациями
12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории	Осуществляются Исполнителем самостоятельно
13. Состав и основные требования к документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект планировки территории. Основная часть; - Материалы по обоснованию проекта планировки территории. <p>Проект межевания территории выполнить в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Проект межевания территории. Основная часть; - Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона планируемого размещения линейных объектов, границы межевания, зона с особым условием использования территорий) в 1 экземпляре
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Александровского района) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с

	учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории
16. Иные требования и условия	Отсутствуют

Приложение №1
к техническому заданию
на разработку документации
по планировке территории

Основные характеристики планируемых автомобильных дорог

Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Протяженность дороги, м	Количество углов поворота
Автомобильная дорога на кустовую площадку № 103	IV-в	6,5	4,5	3 795,95	4
Автомобильная дорога на вагон-городок	IV-в	6,5	4,5	96,00	-
Автомобильная дорога на ПАРН-6 кВ № 2	IV-в	6,5	4,5	30,21	1

Основные характеристики планируемых линий электропередач

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, м
ВЛ 6 кВ на кустовую площадку № 103	6	АС 95/16	Из металлических труб по серии 4.0639	Стеклопластиковая, ПС-70Е	7734
Переустройство ВЛ 6 кВ ф.48-1					217
Переустройство ВЛ 6 кВ ф.48-18					180

Основные характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале/конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/по газу, м³/сут	Категория	Протяженность трубопровода, м
Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 103 – врезка кустовой площадки № 103»	159x8	2,81-2,45	1319,4/ 112222,49	Н,С	5675 и 22 по территории КП №103
	114x8				132 по территории КП №103

Приложение Е Техническое задание на выполнение инженерных изысканий

СОГЛАСОВАНО

Главный инженер

ОАО «ТомскНИПИнефть»

М.А. Лушкарев

« 14 »

М.П.



УТВЕРЖДАЮ

Начальник УНС

АО «Томскнефть» ВНК

В.В. Комбаров

2019 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

по объекту: «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения.

Кустовая площадка № 103». Ш.5824

- | | |
|--|---|
| 1. Наименование объекта | Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103 |
| 2. Район, пункт, площадка строительства | Томская обл., Парабельский район, Лугинецкое н.м. |
| 3. Вид строительства | Новое |
| 4. Основание для выполнения инженерных изысканий | Задание на проектирование, утверждённое заместителем генерального директора по развитию производства АО «Томскнефть» ВНК В.В. Сидоренко. |
| 5. Стадийность работ | Проектная документация, Рабочая документация |
| 6. Заказчик (застройщик) и его ведомственная принадлежность | Акционерное общество «Томскнефть» ВНК |
| 7. Проектная организация, выдавшая техническое задание | ОАО «ТомскНИПИнефть» |
| 8. Фамилия, имя, отчество и номер телефона главного инженера проекта | Кладько Андрей Александрович
тел. 8 (3822) 72-71-30, вн. 2356, |
| 9. Исполнитель | По результатам тендера |
| 10. Характеристика проектируемого объекта | <ol style="list-style-type: none"> 1. Кустовая площадка № 103. Обустройство кустовой площадки №103; 2. Нефтегазосборный трубопровод «Кустовая площадка №103 –врезка кустовой площадки №103»; 3. КТПН 6/0,4кВ с НКУ-0,4кВ; 4. Автомобильная дорога к кустовой площадке № 103. 5. Вагон-городок; |

6. Автомобильная дорога к вагон-городку
 7. ВЛ-6 кВ, на кустовую площадку №103 (2 линии) ;
 8. Переустройство ВЛ-6кВ
 9. Переустройство ВЛ-6 кВ
 10. Узлы запорной арматуры
 11. Перспективный узел 2 шт
 12. ПАРН – 2 шт
 - Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 104. Шю2713;
 - Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 116. Ш.2239
11. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях
12. Цели и виды инженерных изысканий

Инженерные изыскания выполнить в соответствии с утвержденными «Техническими условиями Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010г.

Изыскания выполнять в 2 этапа:

- Выполнение вдольтрассовой топографической съемки в масштабе согласно Технического задания;
- После получения согласованных трасс –вынос в натуру осей трасс и закрепление.

1. Топографо-геодезические работы.

- 1.1. Выполнить топографическую съемку в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м, под кустовую площадку, узлы запорной арматуры, вагон-городок, ПАРН, точек подключения сложных участков и мест пересечений с водотоками согласно приложению 1, 2.
- 1.2. Выполнить полевое трассирование подъездной автодороги в соответствии с требованиями ВСН 30-81. Выполнить вдольтрассовую топографическую съемку коридора проектируемых коммуникаций в масштабе 1:2000. От оси крайней коммуникации до границы съемки не менее 50 м.
- 1.3. На участке самостоятельного прохождения выполнить полевое трассы ВЛ с вдольтрассовой топографической съемки в масштабе 1:5000.
- 1.4. Выполнить полевое трассирование нефтегазосборного трубопровода с вдольтрассовой

топографической съемки в масштабе 1:5000.

- 1.5. Пересечения автодорог с трубопроводами. выполнить под углом 90°.
 - 1.6. Выполнить съёмку всех надземных и подземных вдольтрассовых и пересекаемых инженерных сооружений и коммуникаций, коммуникаций попадающих в границу съемки, с указанием их технической характеристики, определить принадлежность и собственников коммуникаций.
 - 1.7. Изыскания выполнить в государственной системе координат 2011 года и 1995 года и балтийской системе высот 1977 года, сечение рельефа 0,5 м. Исходные данные для выполнения работ в государственной системе координат 2011 года исполнитель получает самостоятельно и за свой счет.
 - 1.8. Развитие планово-высотной геодезической основы выполнять от имеющихся на данной территории пунктов опорной маркшейдерской сети и государственной геодезической сети. Исходные данные получить в УЗиМР.
 - 1.9. Выполнить сводку топографических планов с ранее выполненными инженерными изысканиями.
 - 1.10. Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий.
 - 1.11. Выполнить закрепление площадок и трасс, а также установку пунктов съёмочного обоснования согласно ВСН 30-81 и «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации от 18.03.2010г». Углы площадки дополнительно закрепить выносными знаками за зоной строительства (границей съемки).
- 2. Инженерно-геологические работы.**
- 2.1. Выполнить инженерно-геологические работы в соответствии СП 11-105-97 Часть I - VI «Инженерно-геологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»,

требованиями раздела 5 СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов» и другими действующими нормативными документами. Для изучения инженерно-геологических условий, выполнить перечисленные ниже виды работ, с учетом предварительно принятой категории сложности инженерно-геологических условий II и III. Уровень ответственности сооружений нормальный и повышенный (приложение 3). Предполагаемая нагрузка на сваю от 1 до 10 т, предполагаемая глубина погружения свай в минеральный грунт до 12 м.

- 2.2. Выполнить бурение для изучения литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на кустовой площадке узлах запорной арматуры согласно т.8,1 8,2, СП 11-105-97.
- 2.3. Выполнить бурение под коридоры коммуникаций согласно т. 8.2, т. 8.3, п.8.12, 8.13 СП 11-105-97. В местах предполагаемого устройства искусственных сооружений при переходах через водотоки, лога, овраги размещение выработок обязательно.
- 2.4. На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50-100м.
- 2.5. Определить степень агрессивности грунтовых вод к бетону и металлу.
- 2.6. Выполнить геофизические работы согласно СП 11-105-97. Для изучения литологического состава грунтов, их коррозионной агрессивности, согласно СП 11-105-97, выполнить вертикальные электрические зондирования (ВЭЗ) на кустовой площадке по коридорам коммуникаций.
- 2.7. Указать типы торфов и типы местности по увлажнению в соответствии с требованиями нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330.2012). Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с СНиП III -42-

80*. Указать тип торфяного основания согласно ВСН 26-90.

2.8. Выполнить статическое зондирование грунтов под здания и сооружения на свайном фундаменте в соответствии с требованиями п. 7.13 СП 11-105-97 (часть 1), СП 50-102-2003 «Проектирование и устройство свайных фундаментов».

2.9. Перед началом работ по выполнению инженерно-геологических изысканий запросить у ГИПа актуальный генеральный план.

3. Инженерно-гидрометеорологические работы.

3.1. Выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с СП 11-103-97 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства» и СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», ВСН 163-83 «Учет деформаций речных русел и берегов водоемов в зоне подводных переходов магистральных трубопроводов (нефтегазопроводов)», СТО ГУ ГГИ 08.29-2009 «Учет руслового процесса на участках подводных переходов трубопроводов через реки», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета);

3.2. В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции; районы и значения по весу снежного покрова, гололеду, ветровому давлению в соответствии с СП 20.13330.2016, СП 20.13330.2011 по гололеду, ветровому давлению и среднегодовой продолжительности гроз в соответствии с ПУЭ.

Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюденную высоту снежного покрова.

3.3. В гидрологической ведомости указать максимальные расходы и уровни воды по пересекаемым водотокам и сухим логом 1, 2, 3, 5 и 10 % вероятности

превышения.

3.4. При пересечении проектируемыми трассами водных преград в отчете представить следующие характеристики:

- максимальные расходы воды 1 %, 2 %, 3 %, 5 % и 10 % обеспеченности и соответствующие им уровни воды;
- сведения о наличии ледохода, карчехода;
- сведения о ледовом режиме рек в русле и на пойме (сроки ледостава и уровни прохождения ледохода, наличие наледей, торосов и пр.);
- характеристик у и прогноз деформационных процессов в русле и на пойменных участках с определением их численных показателей.

3.5. Произвести оценку опасности затопления проектируемых сооружений. При расположении проектируемых сооружений в районе возможного влияния водного объекта или на затопляемой территории, произвести расчет ГВВ 1, 2, 3, и 10 % вероятности превышения.

4. Инженерно-экологические изыскания

4.1 Инженерно-экологические изыскания выполнять согласно требованиям СП 47.13330. «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» и СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».

4.2 При проведении ИЭИ:

- выполнить комплексное изучение природных и техногенных условий территории;
- дать оценку современного экологического состояния отдельных компонентов окружающей среды и экосистем в целом, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению;
- осуществить прогноз возможных изменений окружающей среды в зоне влияния объектов и сооружений при их строительстве и эксплуатации.

4.3 Состав работ:

4.3.1 Предполевые исследования:

- сбор и анализ картографического материала, дешифрирование АФС исследуемой территории, определение маршрутов и участков обследований; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет,

фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим и геоэкологическим условиям изучаемого района;

- характеристика геологических и инженерно-геологических условий - на основе данных инженерно-геологических изысканий, предоставляемых Заказчиком;
- получение данных в государственных органах о современном состоянии компонентов окружающей среды и данных ограничивающих природопользование
- 4.3.2 Полевые работы:
 - маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения;
 - опробование поверхностных (включая донные отложения), подземных вод (при их наличии) с определением в них комплексов загрязнителей;
 - исследование и оценка радиационной обстановки;
 - опробование атмосферного воздуха (в случае отсутствия данных экологического мониторинга);
 - почвенные исследования. Провести почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Выполнить оценку загрязненности почв по санитарно-химическим, бактериологическим, паразитологическим показателям.
 - животный мир. Выполнить исследования по изучению охотничье-промысловых, редких видов района изысканий.
 - геоботанические исследования. Дать характеристику зональной и интрозональной растительности в соответствии с ландшафтной структурой, включая информацию по краснокнижным видам.

4.3.3 Камеральные работы:

Выполнить химико-аналитические исследования отобранных проб в аккредитованной лаборатории.

Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных документов и содержать:

- пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния окружающей среды;
- результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб;
- предварительный качественный прогноз возможных изменений состояния окружающей среды под воздействием строительства объекта;
- предложения по организации производственного

экологического мониторинга.

- картографический материал.

4.4 Дополнительные требования о предоставлении следующих документов и содержанию отчетных материалов:

- Предоставить информацию о необходимости снятия плодородного слоя;

- Картографический материал выполнить в формате MapInfo (ArcGIS);

- Предоставить в отчетной документации необходимый справочный материал и данные от соответствующих уполномоченных органов:

- о наличии или отсутствии полезных ископаемых;
- о наличии/отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия РФ, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия;
- о наличии или отсутствии растений и животных, занесенных в Красную книгу;
- о наличии или отсутствии особо охраняемых природных территорий (федерального, регионального и местного значений);
- о плотности охотничье-промысловых животных, животных, не относящихся к объектам охоты;
- о рыбохозяйственных характеристиках и категориях водных объектов;
- о наличии поверхностных и подземных источников водоснабжения и наличии зон санитарной охраны;
- о наличии или отсутствии скотомогильников;
- данные уполномоченных государственных органов о фоновых концентрациях вредных веществ;
- о наличии или отсутствии защитных лесов;
- о наличии/отсутствии территорий традиционного природопользования (федерального, регионального и местного значений), и тд..

До начала выполнения полевых работ согласовать

Программу полевых работ по инженерно-экологическим изысканиям с Заказчиком и генеральным проектировщиком работ по объекту.

5. Историко-культурные изыскания

До выполнения работ получить заключение от государственного органа охраны культурного наследия о наличии/отсутствии на исследуемой территории объектов культурного наследия. В случае получения предписания на проведение историко-культурной экспертизы выполнить комплекс историко-культурных изысканий в соответствии с требованиями нормативных документов:

- Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с изм. на 22.10.2014) (редакция, действующая с 22.01.2015 г.);
- СП 47.13330.2012 и СП 11-102-97.
- Правила выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, утв. Постановлением Правительства РФ от 20.02.2014, № 127.
- Положение о порядке проведения археологических полевых работ (археологических раскопок и разведок) и составления научной отчетной документации, утв. постановлением Бюро ОИФН РАН от 27.11.2013, № 85.
- Методика определения границ территорий объектов археологического наследия, рекомендованная к применению с 1 января 2012 года (письмо Министерства культуры РФ № 12-01-39/05-АБ от 27 января 2012 г.);
- Положение о государственной историко-культурной экспертизе: утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 года N 569.

5.1 Камеральные историко-культурные изыскания.

- 5.1.1. Оценка исходной документации, включающей картоматериалы, схемы расположения проектируемых объектов и коммуникаций.
- 5.1.2. Сбор, обработка и анализ опубликованных и фондовых материалов по территории исследования.
- 5.1.3. Подготовка тематических картосхем.
- 5.1.4. Предварительное определение историко-культурной ценности территории, отводимой под проектируемый

объект (предварительное историко-культурное зонирование);

5.2. Полевые историко-культурные изыскания.

5.2.1. Натурное обследование территории в целях выявления визуальных признаков ОКН и подъемного археологического материала.

5.2.2. Археологическая шурфовка, зачистка существующих почвенных обнажений в целях выявления археологических объектов, не фиксируемых визуально, с нанесением шурфов и зачисток на ситуационный план.

5.2.3. Фотофиксация территории и стратиграфических разрезов.

5.2.4. В случае обнаружения объектов культурного наследия, проведение следующих видов работ:

- Определение предмета охраны.
- Предварительное определение границ ОКН.
- Подготовка ситуационного плана расположения выявленных объектов культурного наследия.
- Подготовка топографических планов обследованных объектов культурного наследия.
- Выполнение координатной привязки выявленных объектов культурного наследия.
- Изучение стратиграфических разрезов на выявленных объектах культурного наследия (в случае необходимости) и сбор подъемного материала.
- Фотофиксация выявленных объектов культурного наследия.

5.3. Камеральная обработка полевых материалов.

5.4. Подготовка отчёта по итогам историко-культурных изысканий.

- В случае выявления ОКН – подготовка рекомендаций по сохранению объектов культурного наследия.
- Отчет по результатам историко-культурных изысканий должен быть выполнен в соответствии с требованиями ГОСТ 2.105-95, ГОСТ 8.417-2002, ГОСТ 7.1-2003, ГОСТ Р 7.0.12-2011, ГОСТ 7.11-2004 (ИСО 832:1994).

5.5. Особые условия и прочие требования к производству историко-культурных изысканий:

- В случае выявления в ходе натурного обследования объектов культурного наследия, исполнитель историко-культурных изысканий обязан незамедлительно

информировать о них руководителя проекта и представить предложения по изменению проекта.

- В случае выявления объектов культурного наследия генпроектировщиком может быть принято решение об оперативном изменении участка натурного обследования.
- Графические материалы по результатам историко-культурных изысканий должны быть предоставлены в формате AutoCAD, MapInfo или ArcGIS в местных системах координат. Представляемые материалы: контур территории, охваченной исследованиями, места шурфовки, границы ОКН (в случае их обнаружения).

5.6. По итогам ИКИ должны быть предоставлены положительный акт государственной историко-культурной экспертизы и справка о отсутствии/наличии объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также охранных/защитных зон объектов культурного наследия

- | | |
|--|--|
| 13. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства | Выполнить комплекс инженерно-изыскательских работ в соответствии СП 47.13330.2012, СП-102-97, СП 11-103-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97, ВСН 30-81, ВСН 26-90, СНиП 2.05.02-85, Техническими условиями Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации. |
| 14. Требования к составлению и содержанию прогноза изменений природных и техногенных условий | – Представить возможные изменения характеристик оснований, и прочие прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях. |
| 15. Требования к оценке опасности и риска от природных и техноприродных процессов | – На основании выполненных изысканий привести необходимые исходные данные для обоснования мероприятий по рациональному природопользованию и охране природной среды, обеспечению устойчивости проектируемых зданий и сооружений и безопасных условий жизни населения |
| 16. Характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную | – Привести прогнозные характеристики ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в |

- среду
- пространстве и во времени и воздействий среды на объект в соответствии с требованиями СНиП 22-01-95
17. Требования к составу, порядку и форме представления изыскательской продукции
- Технический отчет об инженерных изысканиях должен отвечать требованиям СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
1. Перечень материалов представленных в результате работ:
- В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы:
- Пояснительная записка;
- Топографические планы масштаба 1:500:
- кустовой площадки №103 (включая подходы коммуникаций);
 - вагон-городка,
 - площадки узла запорной арматуры;
 - места подключения ВЛ-6 кВ;
 - сложных участков и мест пересечений с водотоками и дорогами;
 - Топографические автодороги и ВЛ в масштабе 1:2000;
 - Топографические планы трасс трубопроводов и ВЛ 6 кв в масштабе 1:5000;
 - Продольный профиль трассы ВЛ-6 кВ в масштабах: в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100, геол. 1:100;;
 - Продольный профиль автомобильной дороги в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:200, геол. 1:100.;
 - Продольный профиль нефтегазосборного трубопровода в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100, геол. 1:100;
 - Продольный профиль трассы автодороги выполнить с учетом требований П. 7.1 и 7.3 ГОСТ 21.701-2013
 - Укрупненные профили переходов через дороги и водотоки в масштабах: гор. 1:1000, верт. 1:100, геол. 1:100;
 - Инженерно-геологические разрезы по кустовой площадке №103 и площадок узлов запорной

арматуры;

- Ситуационный план;

Дополнительно указать по пересекаемым:

- линиям ВЛ – местоположение двух крайних к точке пересечения опор, высота подвески нижних и верхних проводов на ближайших опорах и в месте пересечения, материал и форма опор, количество проводов, название фидеров номера опор, температура, при которой выполнен замер провиса провода;

Каталог координат:

Совместно с каталогом координат направить в адрес Заказчика:

- исходные файлы спутниковых измерений в формате прибора;
- исходные файлы спутниковых измерений в формате RINEX;
- проекты обработки спутниковых измерений и линейно-угловых измерений;
- копии журналов спутниковых наблюдений (см приложение 8).

Раздел включающий в себя:

- описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний;
- указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов.
- описание границ водоохранных зон и прибрежно защитных полос поверхностных водных объектов.

На продольных профилях дается инженерно-геологический разрез с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке.

На продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов.

На планах привести необходимые данные по гидрологии. Материалы по гидрологии должны

содержать данные о переформировании берегов и русел водотоков.

2. По окончании полевых работ в составе полевых материалов предоставлять:

- фотографии указанных в ТЗ на ИИ участков начала (конца) трасс трубопроводов (в том числе узлов запорной арматуры со всеми указателями и аншлагами, относящимися к этим узлам);
- фотографии опор ВЛ, номера которых указаны в ТЗ на ИИ, (при отпайке от существующих);
- фотографии обозначения на наружных стенах зданий, в которых они расположены, указанных в ТЗ на ИИ ячеек подключения (при подключении на существующих РУ и ПС).

3. Предоставить, в электронном виде, сведенный топографический план в масштабе 1:1000, содержащий всю топографическую съемку по объекту в формате AutoCAD (расширение *.dwg) с нанесением всех закреплений, выполненных в ходе инженерных изысканий. Топографический план должен быть ориентирован на север, с надписями горизонтально.

18. Порядок предоставления материалов инженерных изысканий

Предоставление технической документации по инженерным изысканиям осуществляется поэтапно в следующем составе:

1 Предварительные материалы:

- топографические планы под проектируемый объект с характеристиками существующих инженерных коммуникаций и указанием их владельца, с границами водоохранных зон и прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов;
- полевые варианты закрепления площадок и трасс проектируемых коммуникаций;
- краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов и амплитуды поднятия уровней воды.

2 Промежуточные материалы:

- окончательно оформленные топографические планы

площадок в масштабе М 1:500, сечением рельефа 0,5 м с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледь, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.). ЦММ должна содержать трехмерную цифровую модель рельефа. Обязательными составляющими цифровой модели рельефа являются отметки высот, линии горизонталей, триангуляция (поверхность образованная множеством треугольных граней);

- окончательно оформленные топографические планы коридоров коммуникаций, согласно требованиям ТЗ на ИИ, с ЦММ с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледь, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.);
- окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы по площадным объектам с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. Типы торфов и типы местности по увлажнению при их наличии должны соответствовать требованиям нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330.2012). Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с ВСН 51-2.38-85;
- окончательно оформленные продольные профили по трассам инженерных коммуникаций, с указанием расчетных уровней воды с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наледь, бугры морозного пучения, карсты, овраги и т.д.);
- таблиц расчетных значений показателей физико-механических свойств грунтов (значения показателей физико-механических свойств грунтов не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом

отчете ИИ);

- на участках распространения ММГ результаты замеров температур в соответствии с п. 8.14 СП 11-105-97 ч. IV;
- краткое описание природно-климатических условий района проектирования, включая данные по среднемесячным температурам воздуха, глубине промерзания почвы, преобладающего направления ветра, высоте снежного покрова 5 % обеспеченности, средней температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, расчетную минимальную температуру,
- описание и прогноз развития неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (болотообразование, морозное пучение, наледообразование, солифлюкция, оврагообразование и т.д.);
- краткое описание пересекаемого водотока, включающее данные по гидрографической характеристике водотока в створе перехода, расчетным расходам воды и предварительные по уровневому режиму, информацию о ледовом режиме, карчеходе, данные по скорости течения воды, сведения о лесосплаве и судоходстве, о существующих мостах;
- фото и видео материал исследуемой территории.

3 Технический отчет.

Предварительные, промежуточные материалы ИИ и технический отчет ИИ передаются в электронном виде в редактируемом формате, в соответствии с Положением ОАО «ТомскНИПИнефть» «Оформление и передача электронной версии графической части технического отчета инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» № П1-01.04 Р-0003 ЮЛ-068, в сроки в соответствии с договором.

- 4 Материалы, включенные в технический отчет, должны соответствовать ранее выданным промежуточным материалам (требование

19. Дополнительные требования к производству отдельных видов инженерных изысканий.

- обязательно при отсутствии изменений в ТЗ на ИИ).
- 5 В таблице выполненных объемов представить сведения о категориях буримости.
 1. Разработать программы инженерно-строительных изысканий, согласовать с ОАО «ТомскНИПИнефть».
 2. Выполненные работы сдать по акту ответственному представителю УЗ и МР АО «Томскнефть» ВНК.
 3. Выполнять полевые и камеральные работы с учетом топографических планов, полученных от заказчика. При выполнении работ учитывать системы координат выполненных съемок.
 4. При выполнении инженерно-строительных изысканий учитывать требования Положения Компании
 - «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01Р-0014 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 08.12.2009 № 641;
 - Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.07.2010 № 348;
 - Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01
 5. В случае обнаружения несовпадений в местоположении существующих объектов с их местоположением на топографических планах заказчика исполнитель инженерных изысканий обязан поставить об этом в известность руководителя проекта.
 6. Графические материалы представить в формате:
 7. AutoCAD, в соответствии с Положением ОАО «ТомскНИПИнефть» «Оформление и передача электронной версии графической части технического отчета инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» № П1 01.04 Р 0003 ЮЛ-068 версия 1.09.

8. MapInfo, в соответствии с классификатором ЦТИ, используемом в АО «Томскнефть» ВНК.
9. Графические материалы в формате AutoCAD, представить в местных системах координат.
10. Предоставить модель, выполненную в ПО «Трубопровод» версии не ниже 2012 г.
11. Технический отчет должен быть выполнен в соответствии с требованиями Положения ОАО «ТомскНИПИнефть» «Инженерные изыскания. Требования к техническому заданию и техническому отчету» № П2-01 СЦ-012 Р-016 ЮЛ-068.
12. В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий (в связи с недостаточной изученностью территории объекта строительства) или других форс-мажорных ситуаций, которые могут препятствовать выполнению работ, исполнители полевых изысканий должны поставить в известность руководителя проектных работ.
13. Оформить всю необходимую документацию, предусмотренную законодательством РФ и законодательством субъекта Федерации, на территории которого расположен земельный и/или лесной участок, для заключения договора аренды земельного и/или лесного участка на период выполнения изыскательских работ, а также заключить договор аренды земельного и/или лесного участка и нести обязанности арендатора, предусмотренные законодательством РФ и законодательством субъекта Федерации.
14. Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны.
15. При выполнении инженерно-строительных изысканий учитывать требования:
Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.06.2007 № 414 и

Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 № 607.

16. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке направляет Исполнителю каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей на территорию проведения работ.
По завершению работ, полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора.
Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на компакт-дисках в двух экземплярах.
20. Срок выдачи изыскательской продукции В соответствии с календарным планом ПИР.
21. Количество экземпляров отчета Отчет об инженерных, изысканиях на бумажных носителях в 3-х экземплярах + 2 экз. в электронном виде (MapInfo) на жестком носителе в соответствии с классификатором, используемым в АО «Томскнефть» ВНК.
22. Приложения
 1. Ситуационный план по объекту М 1:25 000;
 2. Выкопировка с ОСП ПИР (в электронном виде)
 3. Таблица идентификации зданий и сооружений
 4. Технические условия Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации;
 5. Классификатор объектов цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000 АО «Томскнефть» ВНК № П1-01.02 ПК-0001 ЮЛ-098 версия 1.01;
 6. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 08.12.2009 № 641;
 7. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО

- «НК «Роснефть» от 15.07.2010 № 348;
8. Положения Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 09.06.2011 № 310.
 9. Положение ОАО «ТомскНИПИнефть» «Оформление и передача электронной версии графической части технического отчета инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» № П1-01.04 Р-0003 ЮЛ-068 версия 1.09;
 10. Положение ОАО «ТомскНИПИнефть» «Инженерные изыскания. Требования к техническому заданию и техническому отчету» № П2-01 СЦ-012 Р-016 ЮЛ-068;
 11. Форма журнала спутниковых наблюдений;
 12. Классификатор объектов для историко-культурных изысканий № К 2.034-2012, версия 1.01.

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель проектного офиса №1
 Главный инженер проекта
 ГИП по инженерным изысканиям
 Заместитель начальника УИСИ
 Заместитель главного инженера
 По обустройству месторождений



П.А. Поспелов



А.А. Кладько



М.Г. Тэбырца



А.В. Бабичев



И.Б. Манжола


Согласовано:

От АО «Томскнефть» ВНК


Начальник УЗ и МР

Начальник УЭТ


Первый заместитель генерального директора -
 главный инженер ООО «Энергонефть Томск»



Е.С. Бондаренко



В.В. Барабашов



Д.В. Ломакин

Приложение №3 к техническому заданию на выполнение инженерных изысканий
Идентификация зданий и сооружений
По объекту: «Обустройство Лугинского нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103», ш. 5824
(Федеральный закон № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»)

Здание/ Сооружение*	Классификация по ОК 013-2014		Классификация по ОК 029-2014	Назначение		Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация зданий и сооружений	Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на безопасность зданий и сооружений	Принадлежность к опасным производственным объектам	Пожарная и взрывопожарная опасность	Наличие помещений с постоянным пребыванием людей	Уровень ответственности
	Код	Наименование		Код	Назначение						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
ПАРН	210.00.11.10.730	Здания трансформаторных подстанций	06.10	Добыча сырья нефти и нефтяного (попутного) газа	Да	Процессы подполения подземными водами (в основном болотными), а также возможно затопление поверхностными водами в период паводковый период. В зимний период возможно морозное пучение. При освоении территории возможно загрязнение грунтов, подземных и поверхностных вод	Нет	категория помещения – В1, категория здания – В	Нет	Нормальный	
Блок технологический	220.41.20.20.340	Сооружения обустройства нефтяного месторождения			Да		Да	Нет	Повышенный		
Блок контроля и управления	210.00.13.11.110	Прочие здания производственного назначения, не включенные в другие группировки			Нет		Нет	Нет	Нормальный		
Площадка под ТМГП и СУ	220.42.99.19.112	Площадки производственные с покрытиями			Да		Нет	Нет	Нормальный		
Площадка под КТП	220.42.99.19.112	Площадки производственные с покрытиями			Нет		Нет	Нет	Нормальный		
КТП	210.00.11.10.730	Здания трансформаторных подстанций			Да		Нет	Нет	Нормальный		
Блок-контейнер НКУ	210.00.13.11.110	Здания производственные и прочие, не включенные в другие группировки			Нет		Нет	Нет	Нормальный		
Площадка для размещения пожарной техники	220.42.11.10.140	Стоянки автомобильные с твердым покрытием			Нет		Нет	Нет	Нормальный		
Автомобильная дорога	220.42.11.10.122	Дорога автомобильная с усовершенствованным облегченным или переходным типом дорожного покрытия			Да		Нет	Нет	Нормальный		
ВЛ 6-кВ	220.42.22.12.111	Линии электропередачи местные воздушные			Да		Нет	Нет	Нормальный		
Устье добывающей скважины	220.42.99.11.144	Скважина нефтяная эксплуатационная	Да	Нет	Нет	Повышенный					
Устье нагнетательной скважины	220.42.99.11.149	Сооружения для обустройства месторождений прочие	Да	Нет	Нет	Повышенный					
Устье водозаборной скважины	220.42.99.11.149	Сооружения для обустройства месторождений прочие	Да	Нет	Нет	Повышенный					
Блок гребенки	220.41.20.20.340	Сооружения для поддержания пластового давления	Да	Нет	Да	Нормальный					

Узел запорной арматуры на нефтегазосборном трубопроводе	220.41.20.20.903	Площадки производственные без покрытий		Да	Нет	АН	Нет	Нормальный
	220.41.20.20.342	Сеть нефтегазосборная						
	220.25.29.11.140	Цистерны (баки), резервуары и другие емкости (кроме емкостей для сжатого и сжиженного газа) из черных металлов и алюминия						
Емкость дренажная V=8 м³				Да	Да	АН	Нет	Нормальный

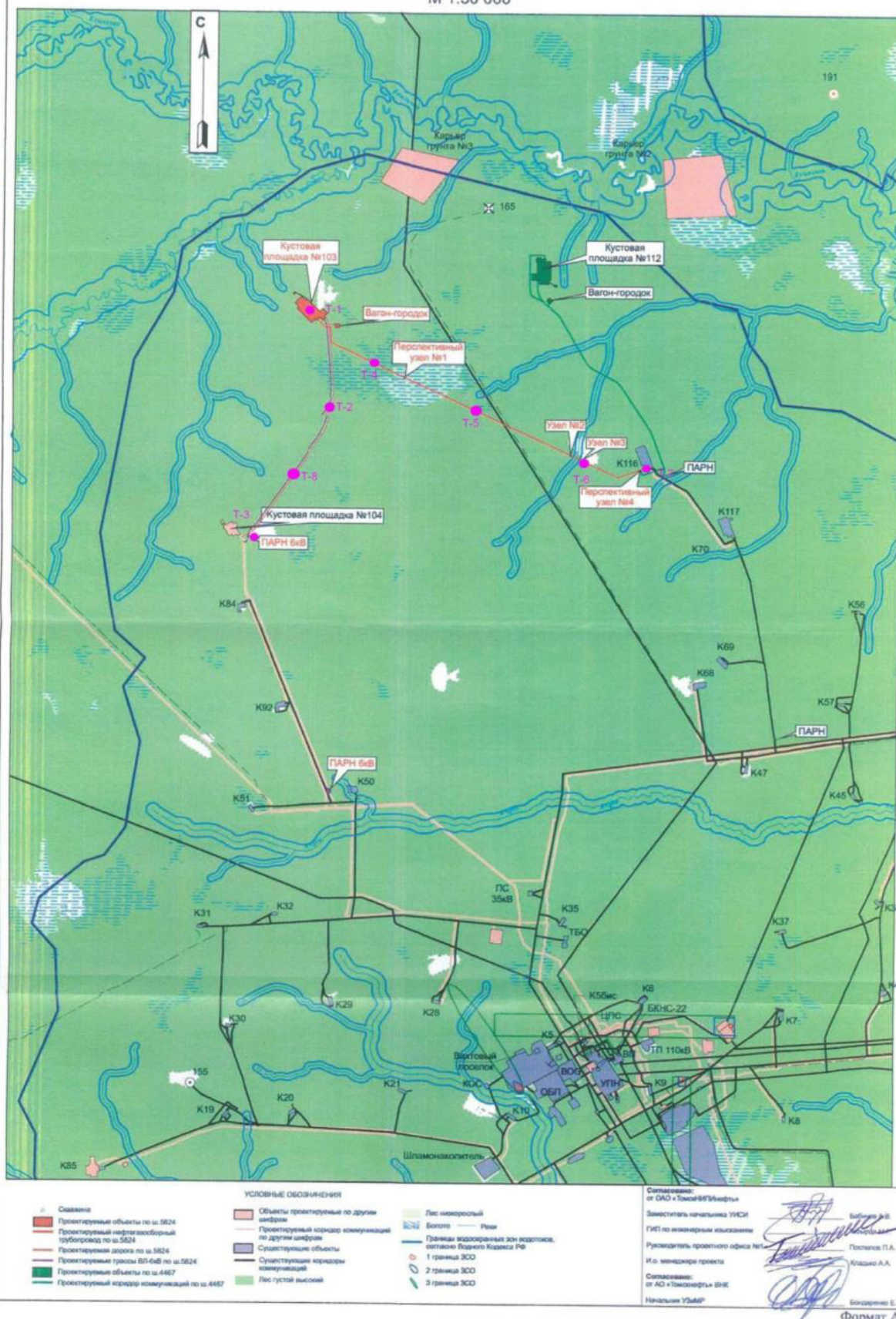
* - Перечень зданий и сооружений будет уточняться в ходе проектирования. Уточненный перечень зданий и сооружений должен быть в обязательном порядке приложен в проектной документации к пояснительной записке и в разделе «Конструктивные решения».

Начальник Управления
наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК



В.В. Комбаров

Ситуационный план по объекту:
 "Обустройство Лугинецком нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №103" (шифр 5824)
 М 1:50 000



Приложение Ж Задание на проектирование

Приложение № 1 к договору
№ _____ от « ____ » _____ 20 ____ г.



УТВЕРЖДАЮ

**Заместитель генерального директора
по развитию производства
В.В. Сидоренко**

_____ 2018 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ «Обустройство Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка № 103»

1.	Основание для проектирования	- Дополнение к технологической схеме разработки Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения в пределах лицензионного участка ОАО «Томскнефть ВНК». Протокол заседания ЦКР Роснедр по УВС № 5680 от 17.10.2013 г. ЦКР Роснедр по УВС, утвержден 02.12.2013 г., по авторскому варианту 3а, согласован в Минэнерго России № 05-1196 от 02.10.2013 г.; - План ПИР на 2019 г.
2.	Вид строительства	Новое строительство
3.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация
4.	Срок выполнения работ	Сроки начала и окончания ПИР – в соответствии с графиком работ
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Томская область, Парабельский район, Лугинецкое нефтегазоконденсатное месторождение
6.	Заказчик	АО «Томскнефть» ВНК
7.	Требования к проектировщику	Генеральный проектировщик КНИПИ ОАО «Томск-НИПИнефть»
8.	Потребность в ИИ	1. Разработать и согласовать с Заказчиком техническое задание на инженерные изыскания; 2. В составе ТЗ на ИИ представить предварительно согласованные с УЭТ планы трасс проектируемых трубопроводов; 3. Выполнить комплексные инженерные изыскания (инженерно-геодезические, инженерно-геологиче-

		<p>ские, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) в объеме, достаточном для проектирования;</p> <p>4. Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями:</p> <p>4.1. Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</p> <p>4.2. Свода правил СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</p> <p>4.3. «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>5. Использовать сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях;</p> <p>6. При проведении полевых работ соблюдать Правила пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ № 417 от 30.06.2007 г.) и Правила санитарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ № 607 от 20.05.2017 г.);</p> <p>7. В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить типы и физико-механические свойства грунтов оснований. Предоставить возможные изменения характеристик оснований, и прочие прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях;</p> <p>8. В рамках инженерно-геодезических изысканий предоставить графический материал инженерных изысканий в формате *.dwg, а также в MapInfo в соответствии с «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>9. Получить заключение (справку) о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия и предоставить его вместе с материалами к отводу земель;</p> <p>10. При необходимости выполнить историко-культурную экспертизу земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению (историко-культурные изыскания) в соответствии с п. 1,3 ст. 36 и п.2 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>11. Выполнить инженерно-экологические изыскания, используя сведения ранее выполненных изысканий на территории исследования. По итогам полевых работ выдать информацию по состоянию почвенного покрова, рекомендации по его использованию в зависимости от химического состояния и необходимости снятия плодородного слоя;</p>
--	--	--

		<p>12. Состав и содержание разделов отчета по инженерным изысканиям сформировать в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016;</p> <p>13. Провести анализ грунтов под площадкой объекта с целью исключения получения деформаций конструкций в результате подвижки грунтов;</p> <p>14. Закрепление площадок выполнить согласно требованиям «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>15. Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке направляет Исполнителю (каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей и т.д.) на территорию проведения работ. По завершению работ полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора. Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на CD-дисках в двух экземплярах;</p> <p>16. В случае необходимости передачи сведений, составляющих государственную тайну, от Подрядчика Субподрядчику (Субсубподрядчику) и обратно в рамках исполнения договорных обязательств, Подрядчику обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - согласование кандидатуры субподрядной (субсубподрядной) организации со Специальным (Первым) отделом ОАО «Томскнефть» ВНК; - предоставление Заказчику всей необходимой информации о наличии лицензий и иных разрешительных документов на данный вид деятельности у субподрядной (субсубподрядной) организации перед началом выполнения работ
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОПР	Не требуется
9.1	Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по объектам производственного и непроизводственного назначения	Не требуется
10.	Требования к выделению этапов строительства	- Предусмотреть следующие этапы строительства: I этап – Автомобильная дорога на кустовую площадку № 103, кустовая площадка для бурения скважин, ВЛ;

		<p>II этап – Обустройство добывающей скважины № 4019, АГЗУ, ЕП, КТП, нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 103 – врезка кустовой площадки № 103» Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения;</p> <p>III этап – БГ, обустройство нагнетательной скважины № 3075 (с отработкой на нефть), водозаборной скважины № 26БИС;</p> <p>IV этап: Обустройство добывающих скважин №№ 3091, 3074, 3093, 5002, 4033, 3095, 3096, 5011, 5012, 5010, 5009, 5006, 4023, 4024, 5131, нагнетательных скважин № 3079 (с отработкой на нефть) №№ 3073, 5001, 5134, 5135, 5136;</p> <p>- Выделение этапов строительства согласовать с Заказчиком;</p> <p>- По этапам строительства необходимо разработать отдельные комплекты проектной документации</p>
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта проектирования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Кустовая площадка № 103 Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения на 16 добывающих скважин, 7 нагнетательных скважин, 1 водозаборную скважину; 2. На начало эксплуатации кустовой площадки № 103 (2021 г.): <ul style="list-style-type: none"> - среднесуточный дебит нефти по скважине – 35,1 т/сут; - среднесуточный дебит жидкости по скважине – 63,8 м³/сут.; - средняя обводненность скважины – 32,7 %; - газовый фактор – 157,0 м куб/т; 3. Проектной и рабочей документации предусмотреть: <ul style="list-style-type: none"> - Обустройство кустовой площадки № 103; - Нефтегазосборный трубопровод «кустовая площадка № 103 – врезка кустовой площадки № 103» Лугинецкого нефтегазоконденсатного месторождения; - КТП 6/0,4кВ; - Блок-контейнер НКУ-0,4 кВ; - ВЛ-6 кВ; - Автомобильную дорогу к кустовой площадке № 103; 4. Система поддержания пластового давления по схеме «из скважины в скважину»; 5. Состав сооружений, оборудование и технические характеристики обосновать в ПД; 6. Основные технико-экономические показатели привести в ПД
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Срок начала строительства – 01.2021 г.; 2. Срок окончания строительства – согласно ПОС; 3. Ввод объекта в эксплуатацию – в течение месяца после окончания строительства; 4. Срок эксплуатации объекта – не установлен

13.	Особые условия строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительство ведется в районе, приравненном к районам Крайнего Севера; 2. Ландшафтные условия – суходол, заболоченность; 3. Грунтовые условия площадки строительства – морозное пучение грунтов; 4. Отсутствие стесненных условий; 5. До выполнения работ получить справку от регионального госоргана охраны объектов культурного наследия об отсутствии/наличии в границах земельного участка объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, а также охранных/защитных зон объектов культурного наследия. При необходимости выполнить историко-культурную экспертизу земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению (историко-культурные изыскания) в соответствии с п.1, 3 ст.36 и п.2 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
14.	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	<p>- Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений принять в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» из следующих параметров:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Назначение – сбор продукции скважин; 2. Проектируемый объект принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность. 3. Опасные природные процессы и явления техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство и эксплуатация объекта – отсутствуют; 4. В соответствии со ст. 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», ст. 48_1 п.11 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ уровень ответственности проектируемого объекта – повышенный. 5. Объект относится к категории опасных производственных объектов согласно Федеральному закону № 116-ФЗ от 21.07.1997 г., класс опасности уточнить проектом; 6. В составе объекта имеются сооружения, относящиеся к пожаро- и взрывоопасным согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.; 7. В составе объекта отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей;

		- Уровень ответственности сооружений определить при подготовке «Таблицы идентификации зданий и сооружений» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
15.	Особые требования к проектированию	<ol style="list-style-type: none"> 1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР; 2. На каждый этап строительства подготовить полный комплект ПД в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; 3. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на каждый этап строительства в органах главной государственной экспертизы проектов (ГГЭ); 4. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий на I этап строительства в органах государственной экологической экспертизы проектов (ГЭЭ); 5. Выполнить «Проект расчетной санитарно-защитной зоны», получить санитарно-эпидемиологическое заключение; 6. В рабочей документации на подготовительные работы (строительство дороги и кустового основания) представить сводную ведомость объемов работ; 7. Планы трасс на согласование предоставить в формате AutoCAD 2010 (dwg); 8. Генеральный план, технологическую схему согласовать с Заказчиком до начала проектирования; 9. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD (dwg) в системе координат (МСК), принятой органом кадастрового учета; 10. ТЭО по применению марки стали нефтепровода разработать на основании МУК № П1-01.05 М-0132 «Выбор метода антикоррозионной защиты промышленных и технологических трубопроводов и требования к трубной продукции», согласовать с Заказчиком; 11. В составе ПД указывать: <ul style="list-style-type: none"> • расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений; • требования к срокам службы применяемого оборудования и технических устройств. 12. Исключить при разработке ПД указание конкретных систем, оборудования, приборов, производителя и т.п.; 13. В составе РД представить спецификации, сравнительные таблицы на технологическое оборудование. В сравнительной таблице должно быть указано

		<p>краткое наименование оборудования в соответствии с требованиями ЕТТ ПАО «НК «Роснефть». Указать расчетные сроки службы применяемого оборудования и технических устройств. Сравнительные таблицы выполнить в формате программы MS Excel;</p> <p>14. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>15. Согласовывать при проектировании разработанные ОЛ и ТТ на предмет наличия дополнительных требований;</p> <p>16. Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - заказные спецификации выполнить отдельной книгой; - оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям. <p>17. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>18. При разработке ТТ и ОЛ на энергетическое оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 60 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 72 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>19. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>20. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>21. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими АО «Томскнефть «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) сближение с их коммуникациями и согласовать при необходимости проектные решения;</p> <p>22. При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>23. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>24. Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту АО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информацией».</p>
--	--	---

		<p>онной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098. Перечень документов, необходимых для оформления землеустроительной документации, подготовить согласно действующему законодательству РФ, согласовать с УЗ и МР на стадии подготовки проекта договора на выполнение ПИР;</p> <p>25. При подготовке материалов к отводу земель на линейные объекты предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей;</p> <p>26. Подготовить материалы к градостроительному плану земельного участка площадочных объектов в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ 741/пр от 25.07.2017 г. и требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации ФЗ-190 от 29.12.2004 г.;</p> <p>27. Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>28. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить информацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР АО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>29. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>30. До начала работ по проведению инженерных изысканий провести и предоставить на согласование в УЗ и МР АО «Томскнефть» ВНК анализ по предварительным границам земельных участков на место расположения объектов строительства со следующими документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Письмо от администрации Парабельского района на место расположения проектируемых объектов и земельных участков; • Выписку из государственного лесного реестра на весь объект с соответствующими выкопировками из плана лесонасаждений при расположении границ объекта в границах земель лесного фонда; • Актуальную выписку из КПП и ЕГРН на все пересечения границ по проекту; <p>31. При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p>
--	--	--

		<p>32. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>33. Разработать технологический регламент на проектируемый нефтегазосборный трубопровод, согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>34. В соответствии с приказом ПАО «НК «Роснефть» № 10 от 18.01.2017 г. «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать в составе РД мероприятия «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно приложению 1 «Свод базовых мероприятий»</p>
16.	Применение ДТПК	<p>1. При разработке ПД необходимо руководствоваться Методическими указаниями Компании «Применение документации типового проектирования Компании» № П2-01 М-0069, Реестром документации типового проектирования Компании для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений (актуальная версия), Перечнем ДТПК (приложение 2);</p> <p>2. В составе РД выполнить оценку эффективности применения ДТПК</p> <p>3. Предоставить справку по эффективности проекта от применения документации типового проектирования компании</p>
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения, автоматизации, связи)	<p>1. Система водоснабжения Не требуется</p> <p>2. Система водоотведения Не требуется</p> <p>3. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети Выполнить в соответствии с требованиями действующей нормативной документации</p> <p>4. Газоснабжение Не требуется</p> <p>5. Автоматизация технологических процессов Автоматизацию выполнить в соответствии с Положением АО «Томскнефть» ВНК «Автоматизированные системы управления технологическими процессами</p>

		<p>нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 Р-0389 ЮЛ-098, актуальная версия), с техническими условиями ТЗ-6 СИКТ на системы автоматизации и связи</p> <p>6. Системы связи В соответствии с ТЗ-6 СИКТ на системы связи</p> <p>7. Электроснабжение - Электроснабжение выполнить в соответствии с требованиями НТД, Стандартов Компании, согласно техническим условиям Заказчика ТЗ-5 на электроснабжение; - Технические характеристики энергетического оборудования согласовать с Заказчиком; - Выполнить расчеты уровней напряжения для определения возможности присоединения потребителей БУ к сети. При необходимости предусмотреть установку ПАРН на одной из ВЛ-6 кВ</p>
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектная и рабочая документация в части метрологического обеспечения измерительных систем должна обеспечивать выполнение требований ГОСТ Р 8.596-2002 ГСИ «Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения»; 2. Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии; 3. При проектировании объектов должны применяться СИ отечественного или иностранного производства утвержденного типа, имеющие действующие свидетельство (сертификат) об утверждении типа, описание типа к нему и внесенные в Государственный реестр СИ; 4. СИ должны иметь Свидетельство (Сертификат) об утверждении типа и внесены в Государственный реестр СИ, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений» и ПР 50.2.010; 5. СИ должны быть поверены и иметь действующие свидетельства о поверке, иметь методики поверки и эксплуатационную документацию на русском языке; 6. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды

19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Режим работы предприятия – круглосуточный, круглогодичный; 2. Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации; 3. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат; 4. Предусмотреть технологические решения, направленные на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечения соблюдения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду; 5. Предусмотреть использование малолюдных, энергосберегающих, экологически чистых технологий; 6. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований стандарта Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 С-0038 ЮЛ-098, актуальная версия); 7. Предусмотреть применение энергосберегающих технологий, оборудования и материалов
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<ol style="list-style-type: none"> 1. Использовать сборные, блочные конструкции и оборудование максимальной заводской готовности; 2. Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду; 3. Предусмотреть применение блочного комплектного оборудования и узлового метода строительства; 4. Архитектурно-строительные решения строительства зданий и сооружений принять с учетом климатических условий района строительства и геокриологических условий площадок строительства; 5. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям с учетом результатов ИИ; 6. Минимизировать «мокрые» процессы на строительной площадке в соответствии с п.2.3.11 ВНТП 01/87/04-84, фундаменты выполнить металлические свайные; 7. Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям приказа от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

		<p>8. Защиту строительных конструкций от коррозии предусмотреть в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ и технологической инструкцией компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» № П2-05 ТИ-0002, введенной приказом ПАО «НК «Роснефть» № 224 от 04.05.16 г.</p> <p>9. Окраска наземных частей конструкций должна производиться в соответствии с «Книгой фирменного стиля АО «Томскнефть» ВНК»</p>
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с техническими условиями ТЗ-11 УООС АО «Томскнефть» ВНК, а также действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:</p> <p>1.1. Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>1.2. Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417;</p> <p>1.3. Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 № 607.</p> <p>1.4. Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утвержденным Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (только для объектов подлежащих экологической экспертизе);</p> <p>1.5. Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</p> <p>1.6. Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>1.7. Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>1.8. Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>1.9. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>1.10. Водным кодексом РФ;</p> <p>2. Разработать в составе РД отдельной книгой «Проект рекультивации нарушенных земель», при необходимости согласовать с землепользователями и муниципальными органами власти;</p>

		<p>3. Рассчитать и предусмотреть в сводном сметном расчете затраты на биологический этап рекультивации (посадку леса);</p> <p>4. При необходимости разработать отдельной книгой раздел «Расчет ущерба рыбному хозяйству», согласовать с Федеральным агентством по рыболовству</p>
22.	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>2. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов согласно Справочнику ПАО «НК «Роснефть» «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи;</p> <p>3. Все оборудование по энергоэффективности должно соответствовать постановлению № 600 «Об утверждении перечня объектов и технологий, которые относятся к объектам и технологиям высокой энергетической эффективности» при обоснованной экономической целесообразности</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	<p>1. Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в соответствии с ИД и требованиями, выданными ГУ МЧС по Томской области;</p> <p>2. Привести классификацию объектов на классы в соответствии с СП 132.13330 в зависимости от вида и размеров ущерба, который может быть нанесен объекту, находящимся на объекте людям и имуществу в случае реализации террористических угроз</p>
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	<p>1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;</p> <p>2. ПД разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 22.07.2008 №</p>

		<p>123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня (СП, ВНПБ, ВППБ, ВНТП, ВСН и т.д.), с учетом требований ЛНД Компании и техническими условиями ТЗ-11 отдела пожарной безопасности АО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>3. Документацию разработать с учетом утвержденных Правительством РФ Правил пожарной безопасности в лесах и Правил санитарной безопасности в лесах;</p> <p>4. Выбираемые системы и комплексы противопожарной защиты согласовать с отделом пожарной безопасности АО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>5. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008;</p> <p>6. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности;</p> <p>7. Разработать «Декларацию пожарной безопасности» в соответствии с требованиями нормативной документации</p>
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	В составе раздела ПД «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» разработать главы «Промышленная безопасность» и «Охрана труда и санитарно-гигиенические требования»
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	Разработать решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	1. Разработать и выпустить отдельным томом в составе проектной документации «Проект организации строительства» в соответствии с Инструкцией Компании «Требования к разработке проектов организации строительства и проектов организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» № П2-01 И-0008;

		<p>2. В составе ПОС указать способ подключения строительной площадки к источнику электроэнергии на время строительства;</p> <p>3. В составе ПОС разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ</p>
28.	Требования к разработке сметной документации	<p>1. Сметную документацию разработать на основании требований, приведенных в составе приложения 3 «ИД для разработки сметной документации в составе проектной и рабочей документации» настоящего ЗП.</p> <p>2. При разработке сметной документации использовать минимальные из нескольких вариантов расценок по основным (ценообразующим) видам работ;</p> <p>3. Сметная документация должна включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сводный сметный расчет; • объектные и локальные сметы; • ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете; • локальные сметы на пуско-наладочные работы. <p>4. Включить в сметы затраты на оформление документов на земле-, лесо-, водопользование;</p> <p>5. Предусмотреть затраты на содержание службы заказчика капитального строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводной смете;</p> <p>6. При необходимости разработать локальные сметы на производство работ по реализации предусмотренных природоохранным законодательством мероприятий по охране земель и/или лесных участков (устройство минерализованных полос, установка противопожарных аншлагов, устройство противопожарных переездов, установка контейнеров для мусора и др.);</p> <p>7. Предоставить аналоговые сметные расчеты в случае применения объектов-аналогов сторонних организаций (вне периметра ПАО «НК «Роснефть»), либо предоставить пояснения в случае отсутствия расчетов</p>
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	<p>На всех этапах проектирования формировать перечень оборудования и материалов по следующей схеме:</p> <p>1. Используя данные о имеющихся СВЗ/НВЛ Заказчика (см. раздел 30 настоящего ЗП);</p> <p>2. Используя действующие преysкурантные договоры на поставку МТР (см. раздел 31 настоящего ЗП);</p> <p>3. Используя утвержденную ТЗД (в соответствии с перечнем ДТПК, приведенном в приложении 2 настоящего ЗП);</p> <p>4. Используя данные о рыночной цене МТР, не учтенных СВЗ/НВЛ/преysкурантными договорами.</p> <p>5. При выборе оборудования и материалов должны учитываться:</p> <ul style="list-style-type: none"> • соответствие действующим стандартам в области нефтегазодобычи;

		<ul style="list-style-type: none"> • качественные показатели оборудования и материалов; • требования обязательной сертификации; • простота эксплуатации и ремонта, наличие положительного опыта эксплуатации. <p>6. При прочих равных условиях преимущество по включению в перечень оборудования и материалов должны иметь оборудование и материалы, выпускаемые отечественными производителями.</p> <p>7. При выборе оборудования и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • исключить дополнительные и необоснованные требования, приводящие к увеличению их стоимости, а также требования, ограничивающие конкуренцию производителей; • минимизировать вариативность применяемого оборудования и материалов
30.	Применение СВЗ и НВЛ	Оценка применения СВЗ и НВЛ будет выполняться после предоставления перечня и характеристик МТР (см. п. 29 ЗП)
31.	Применение преискуранных договоров	Перечень преискуранных договоров приведен в приложении 4
32.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<ol style="list-style-type: none"> 1. Документацию для закупочных процедур сформировать в соответствии с Методическими указаниями Компании «Порядок разработки опросных листов и технических требований на оборудование для объектов обустройства нефтяных, газовых и газоконденсатных месторождений компании» № П1-01.04 М-0016; 2. В составе РД отдельной книгой собрать ССО с разделением на оборудование поставки Заказчика и поставки подрядчика, не требующего монтажа. В ССО поставки Заказчика должно быть разделение на «Материалы» и «Оборудование». 3. Обеспечить применение кодировки материалов и оборудования по номенклатурным справочникам (ЕТТ)
33.	Требования по применению новых технологий	<ol style="list-style-type: none"> 1. При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений, используемых в области капитального строительства; 2. Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов

34.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<p>Приложение 1. Свод базовых мероприятий; Приложение 2. Перечень ДТПК; Приложение 3: • ИД для разработки ПОС; • ИД для разработки сметной документации в составе проектной и рабочей документации. Приложение 4. Приложение 5: ТУ на проектирование.</p> <p>Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральным проектировщиком по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП</p>
35.	Состав демонстрационных материалов	<ol style="list-style-type: none"> 1. Выполнить защиту ПД и РД у Заказчика. Результат защиты закрепить Протоколом; 2. Предоставить оценку эффекта от применения ДТПК (оценку выполнить в соответствии с действующими Корпоративными процедурами)
36.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; 2. Разработать РД в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101; 3. В составе каждого разрабатываемого раздела ПД следует представлять перечень нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке; 4. Оформление документации должно осуществляться в соответствии с законодательством РФ, действующими нормативными правовыми и локальными нормативными документами ПАО «НК «Роснефть»: <ol style="list-style-type: none"> 4.1. Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003; 4.2. Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтегазодобычи и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0004 4.3. Методические указания компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № П3-04 М-0019
37.	Порядок сдачи работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отчёт по инженерным изысканиям выдать на бумажном носителе в 2 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе (CD, DVD) в формате

		<p>MapInfo в соответствии с классификатором ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Проектную документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в формате pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD); 3. Рабочую документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в форматах pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD); 4. Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений в 3 экземплярах; 5. После получения положительного заключения государственной экспертизы заменить документацию в архиве ПИР АО «Томскнефть» ВНК, электронном архиве ПСД документацией, откорректированной по замечаниям государственной экспертизы; 6. Генпроектировщик передает проектную и рабочую документацию Заказчику по накладной в архив ПИР АО «Томскнефть» ВНК; 7. Один экземпляр проектной продукции выпустить в электронном формате в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ от 12.05.2017 №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»
38.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях	<ol style="list-style-type: none"> 1. Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader); 2. Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS Excel, нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader) с подписями исполнителей и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета»; 3. Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader); 4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в нередактируемом формате PDF (Acrobat Reader); 5. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW;

		<p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается аналогичная маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела</p>
39.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обеспечить соответствие приведенных в ПД технических решений требованиям актуальной нормативной документации, законодательных и нормативных правовых актов РФ, действующих на дату окончания проектирования и передачу документации на государственные экспертизы; 2. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экологической экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в Федеральной службе по надзору в сфере природопользования в соответствии с Федеральным законом от 23.11.1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; 3. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России» в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145; 4. В случае получения отрицательного заключения ГЭЭ, ГТЭ вследствие допущенных Исполнителем (разработчиком ПД, ИИ) недостатков, Исполнитель безвозмездно и в сроки, согласованные Заказчиком, устраняет все выявленные недостатки, при этом повторное прохождение ГТЭ, ГЭЭ проводится силами и за счёт Исполнителя. 5. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:

		- Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации); - Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству
--	--	---

ПРИЛОЖЕНИЯ

Таблица 1
Перечень Приложений к ЗП

НОМЕР ПРИЛОЖЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	ПРИМЕЧАНИЕ
1	2	3
1.	Свод базовых мероприятий	Приложены отдельными файлами в формате pdf
2.	Перечень ДТПК	Приложены отдельными файлами в формате Word
3.	ИД для ПОС, ИД для СД	Приложены отдельными файлами в формате Word
4.	Перечень прейскурантных договоров	Приложены отдельными файлами в формате «Exel»
5.	ТУ на проектирование	Приложены отдельными файлами в формате pdf

СОГЛАСОВАНО:

Главный инженер АО «Томскнефть» ВНК Жаравин Р.Н.	 (подпись) « » 2018 г.
Главный геолог АО «Томскнефть» ВНК С.В. Захаров	 (подпись) « » 2018 г.
Начальник управления наземных сооружений АО «Томскнефть» ВНК В.В. Комбаров	 (подпись) « » 2018 г.
Начальник управления добычи нефти и газа АО «Томскнефть» ВНК В.А. Градов	 (подпись) « » 2018 г.
Начальник управления землепользования и маркшейдерских работ АО «Томскнефть» ВНК Е.С. Бондаренко	 (подпись) « » 2018 г.
Начальник Управления капитального строительства АО «Томскнефть» ВНК А.И. Пивень	 (подпись) « » 2018 г.

Главный инженер ОАО «ТомскНИПИнефть» М.А. Пушкарев	_____ (подпись) « » 2018 г.
Руководитель проектного офиса № 1 ОАО «ТомскНИПИнефть» П.А. Поспелов	_____ (подпись) « » 2018 г.
Главный инженер проекта ОАО «ТомскНИПИнефть» М.Д. Макеев	_____ (подпись) « » 2018 г.

Приложение II Материалы, результаты и программа на выполнение инженерных изысканий

Материалы, результаты и программа на выполнение инженерных изысканий представлены на электронном носителе.

Приложение К Исходные данные

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки и межевания территории (границы зоны размещения и границы образуемых земельных участков) представлены на электронном носителе.