

ООО «Первая лесная проектная компания»

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

***«ОБУСТРОЙСТВО КУЛГИНСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. КУСТ СКВАЖИН №3.
РАЗВЕДОЧНЫЕ СКВАЖИНЫ. ЛУПИНГ»***



Томск 2020

Содержание

1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	4
Раздел 1 «ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»	4
1.1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	4
Раздел 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»	39
2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	39
2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	40
2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	41
2.4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	48
2.5. Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	48
2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	49
2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	50
2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	51
2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	54
Раздел 3 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ»	57
3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры	57
3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	65
3.3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий.....	86
3.4. Схема конструктивных и планировочных решений	107
3.5. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	141
3.6. Схема границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	142

Раздел 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»	144
4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	144
4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	142
4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	145
4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.....	146
4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.....	146
4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	148
4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д).....	148

Обязательные приложения к разделу 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Приложение 1. Постановление Администрации Парабельского района от 07.05.2020 г. №215а

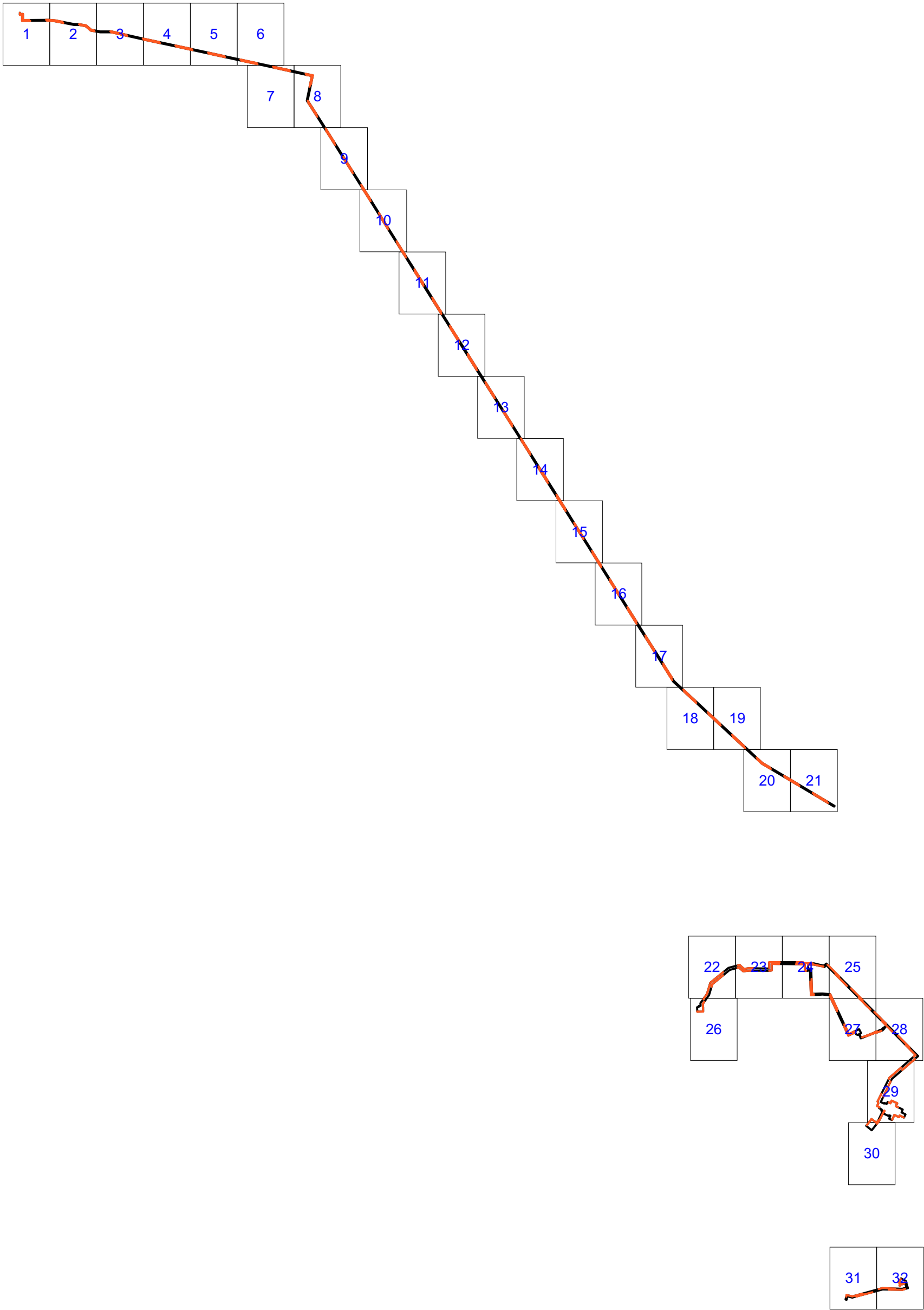
Приложение 2. Письмо Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 26.04.2020 №48-01-0962.

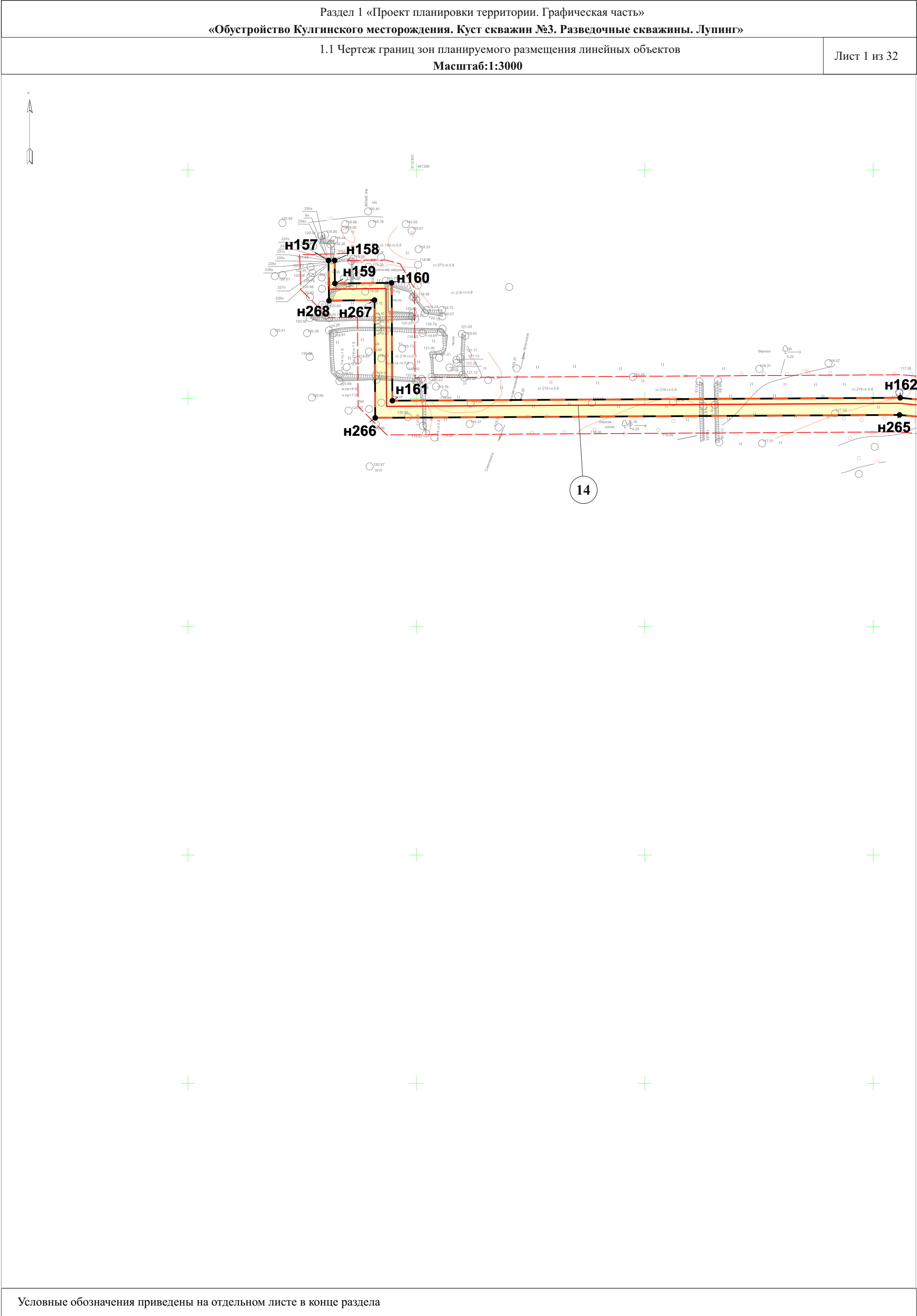
Приложение 3 Письмо МКУ Администрации Парабельского района от 19.04.2018 г. №631.

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:70 000

схема расположения листов

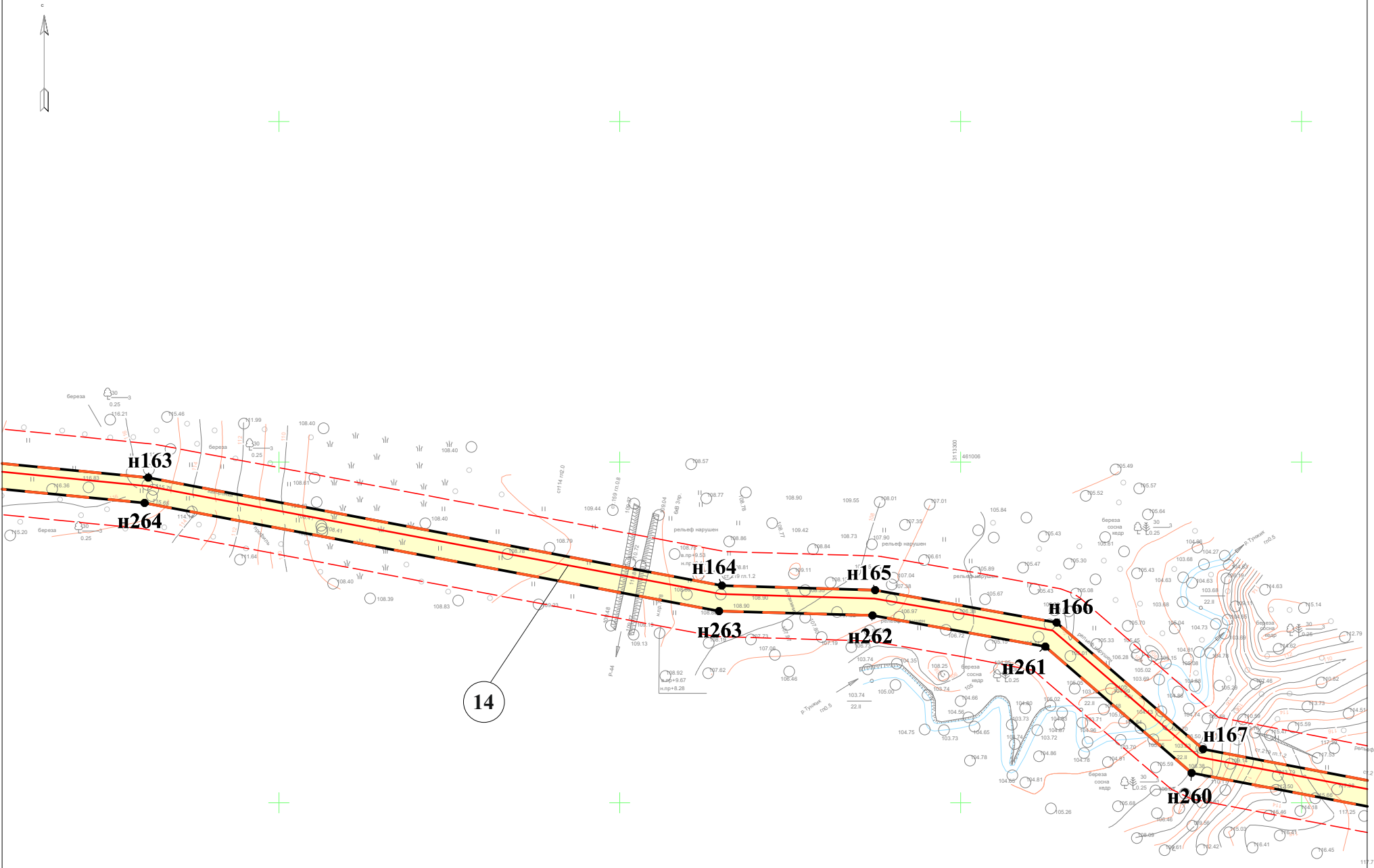


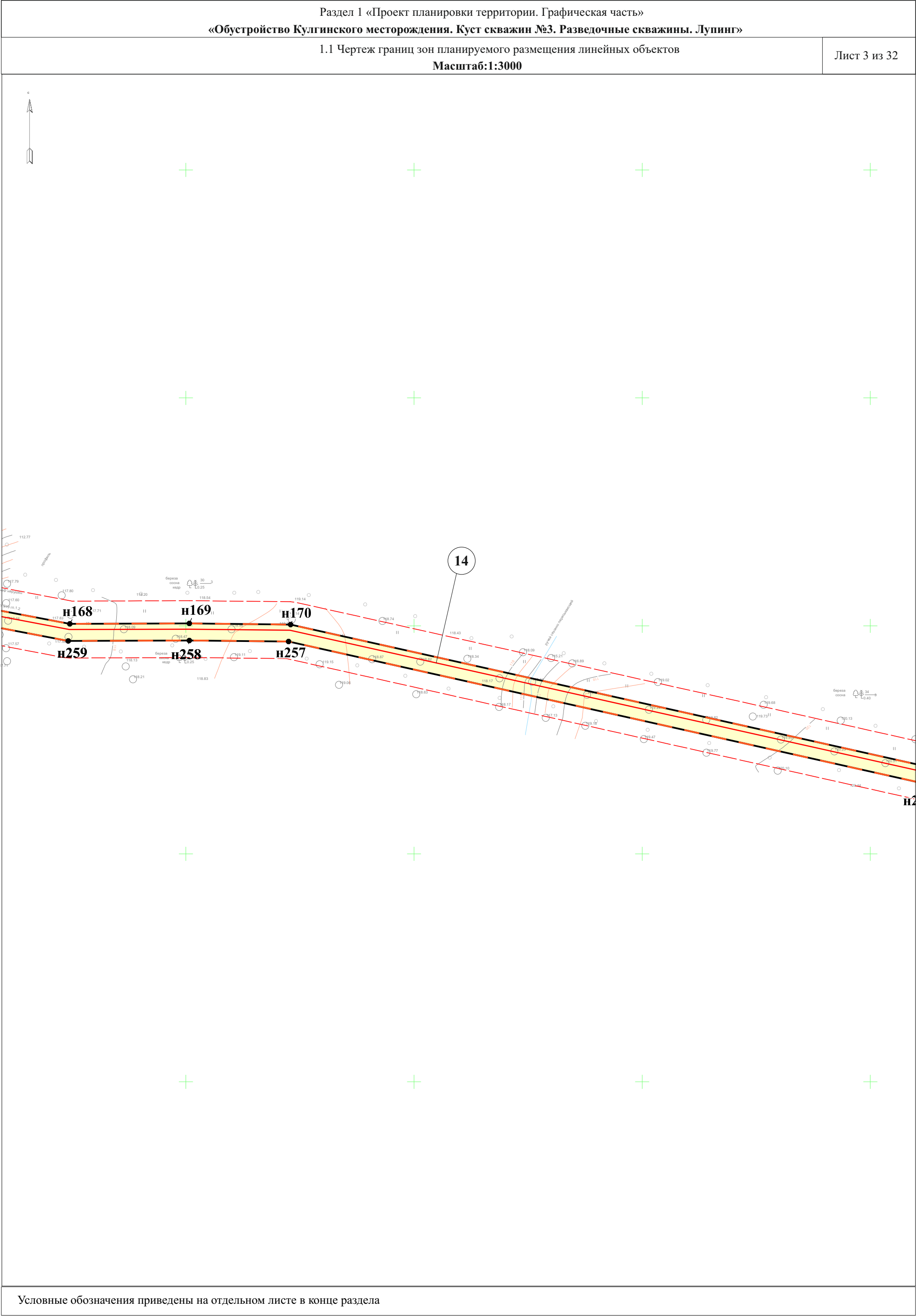


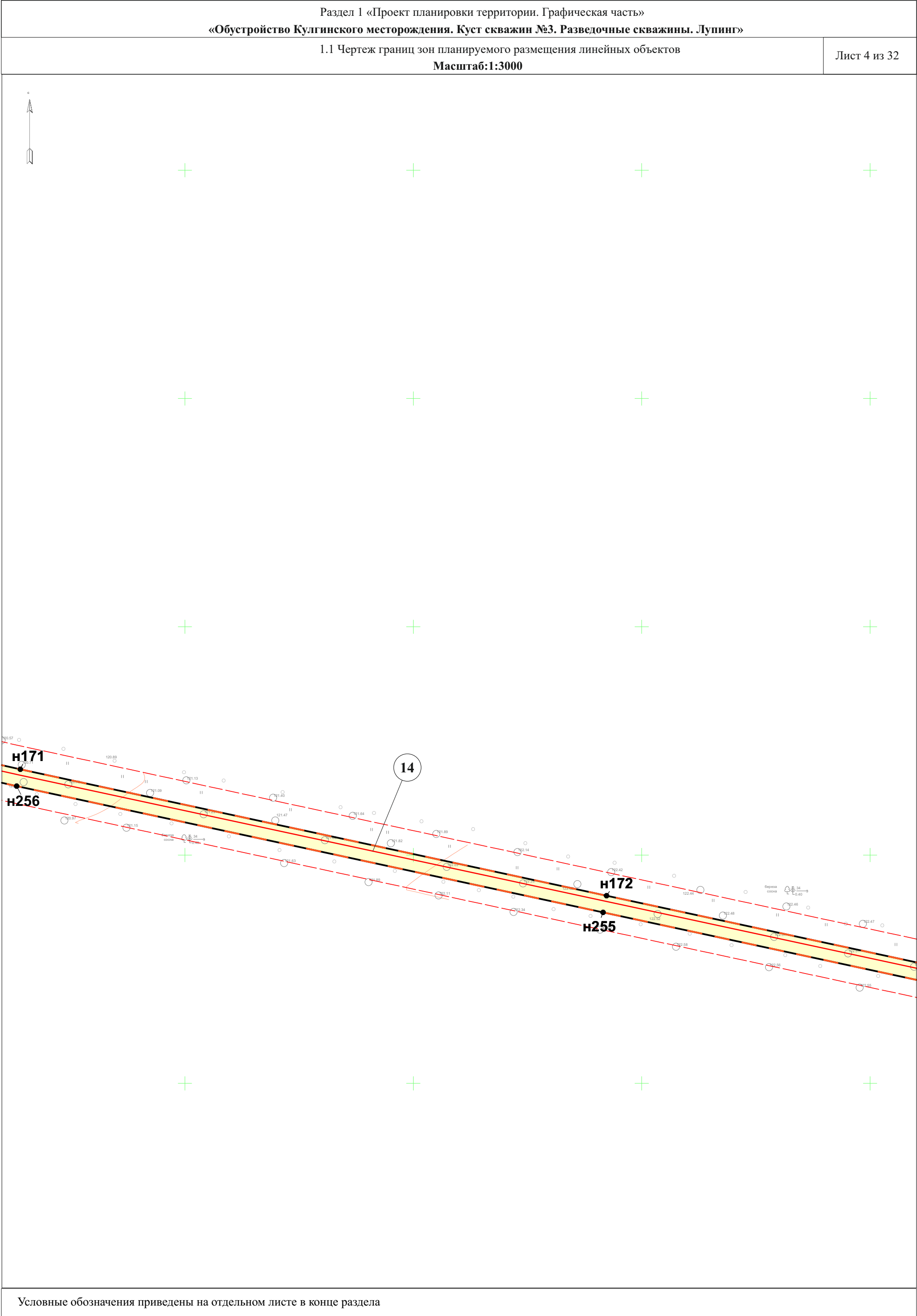
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

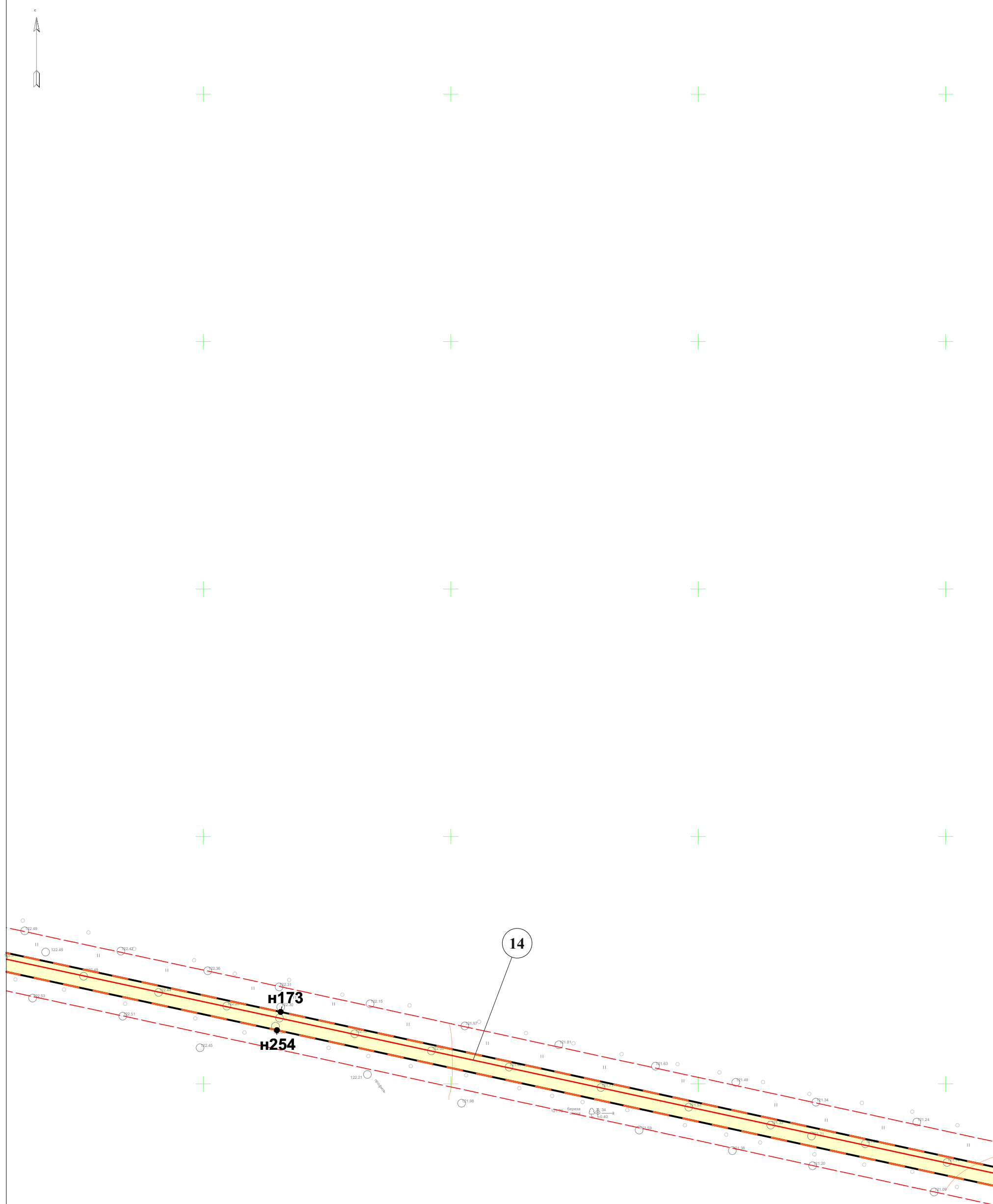
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

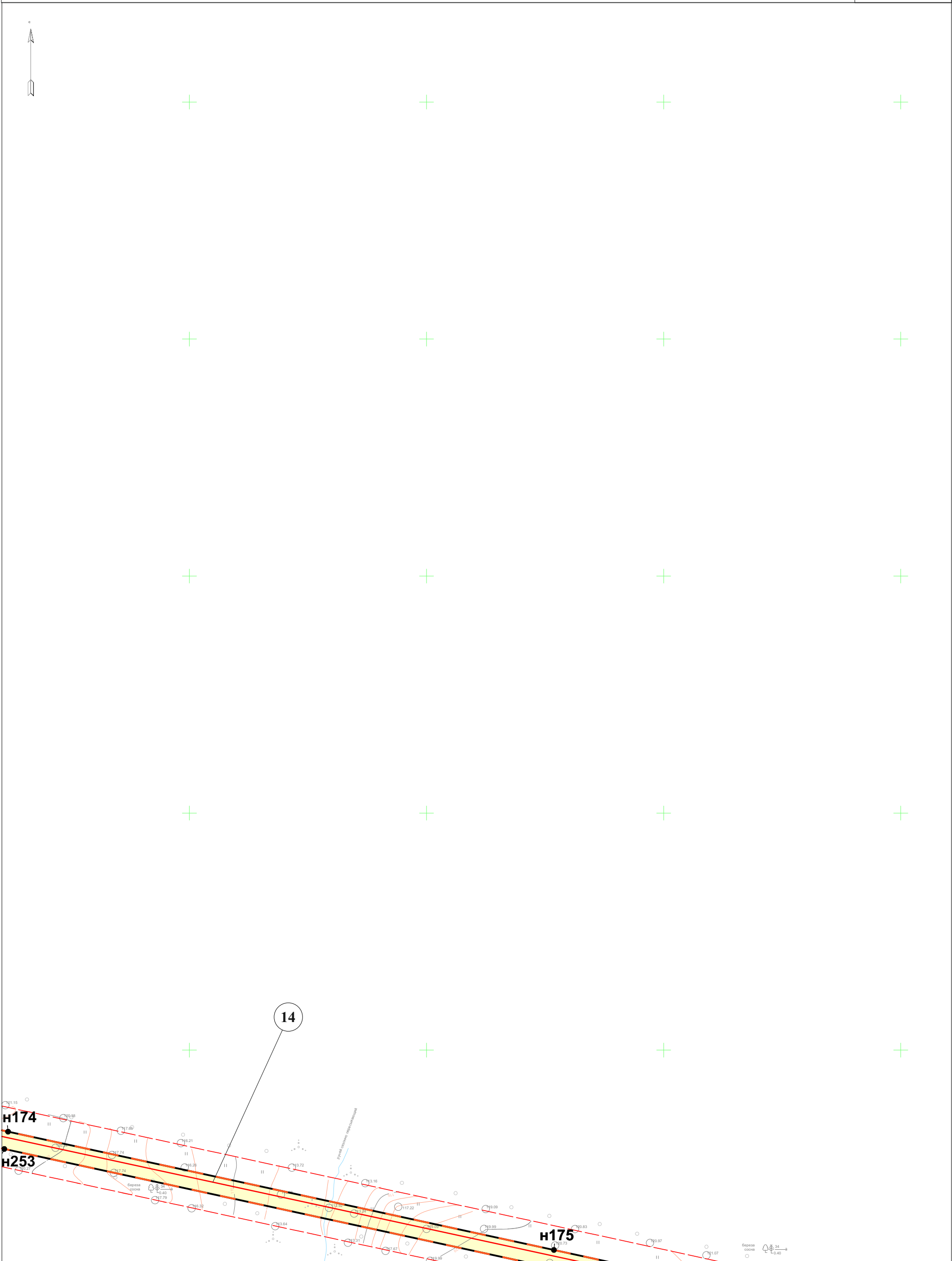




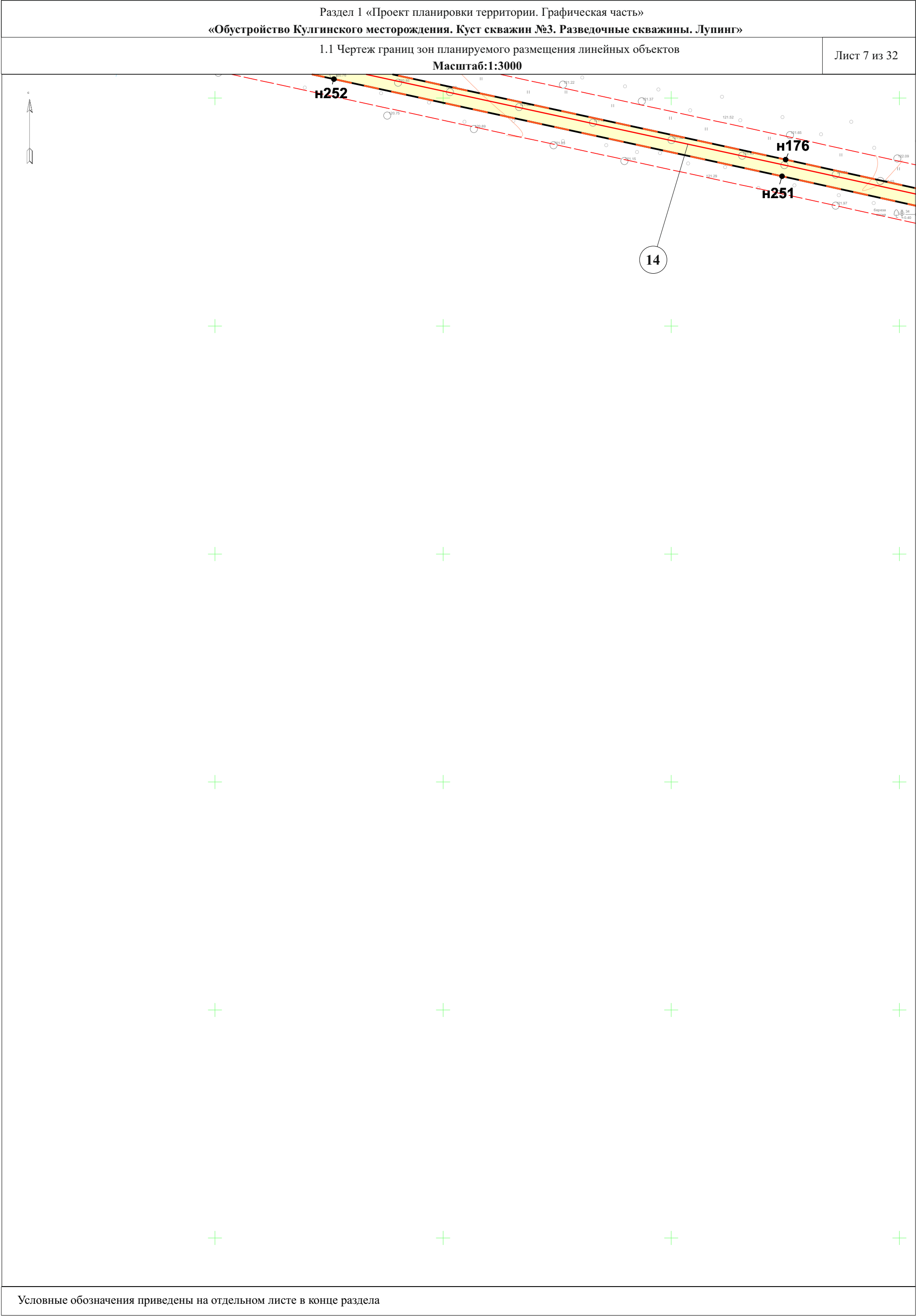




Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



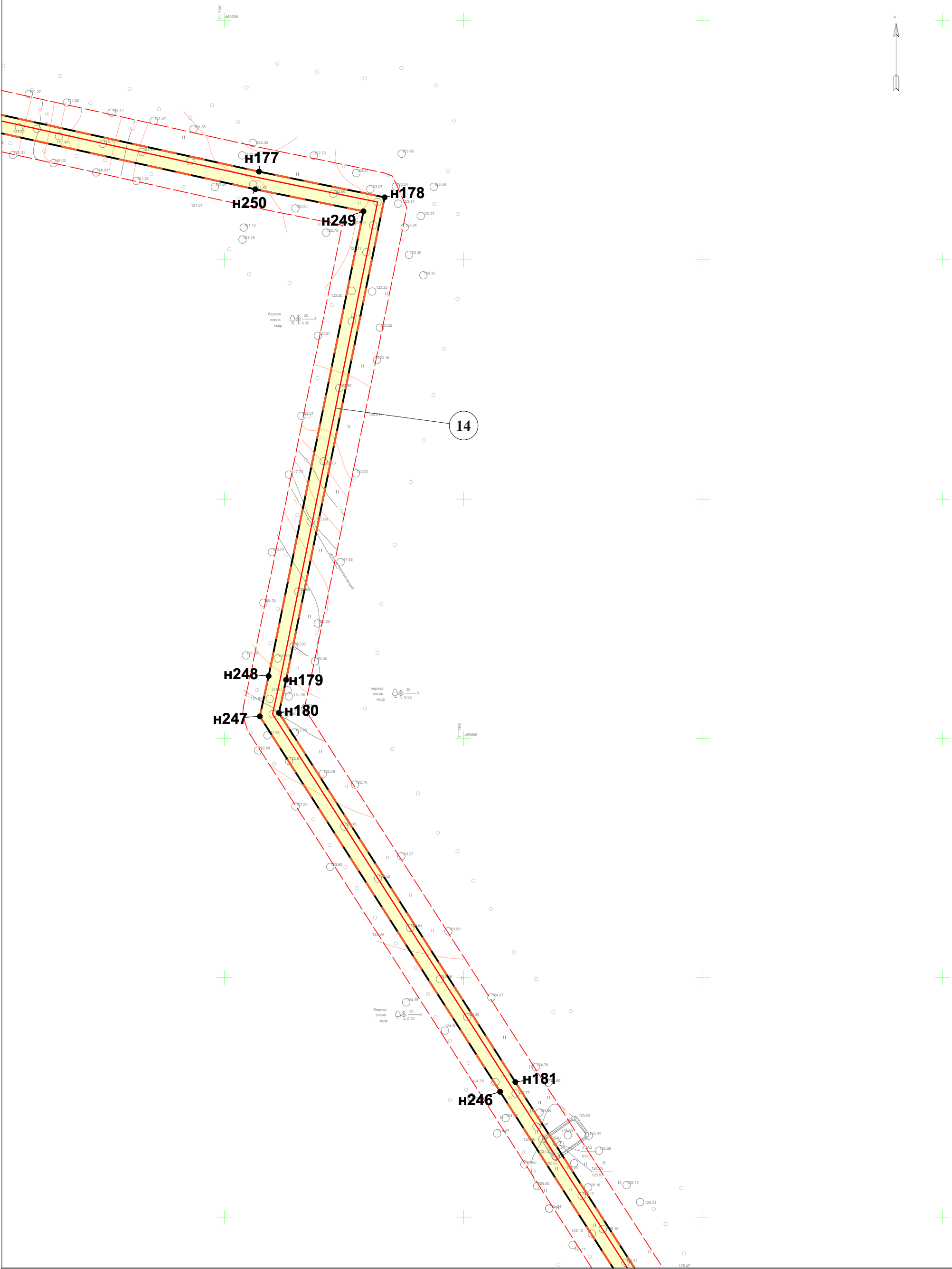
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

Лист 8 из 32

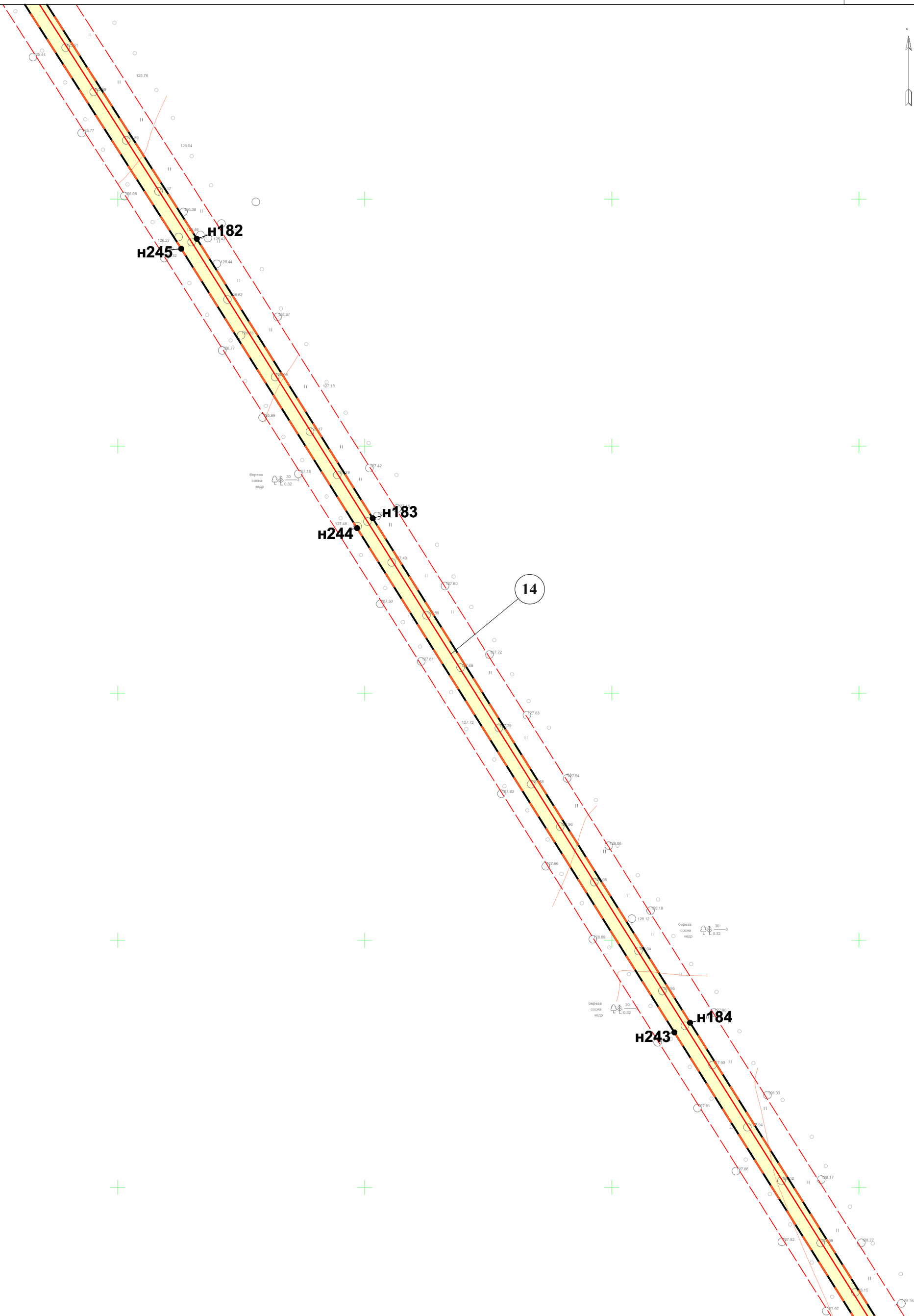


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

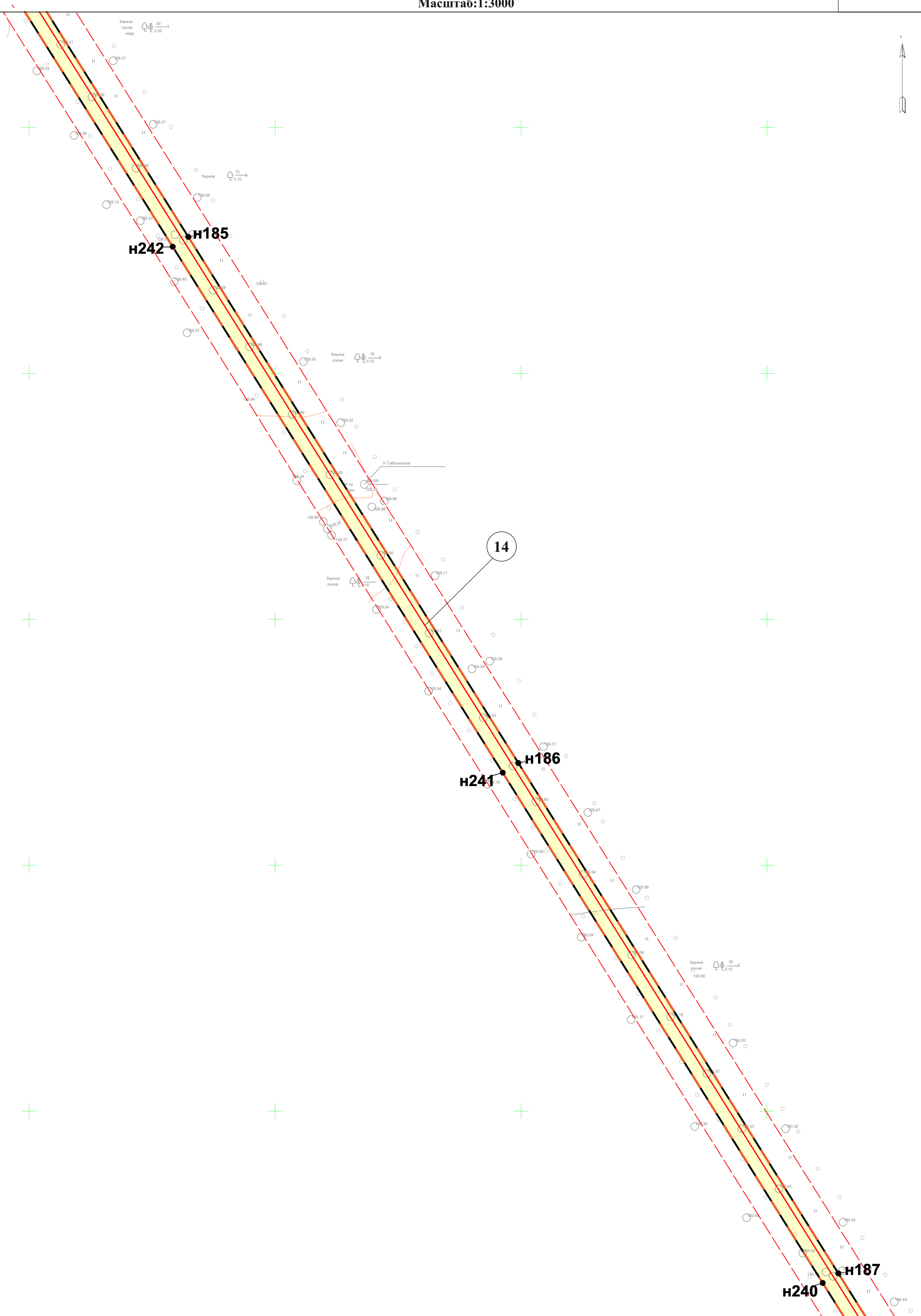
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

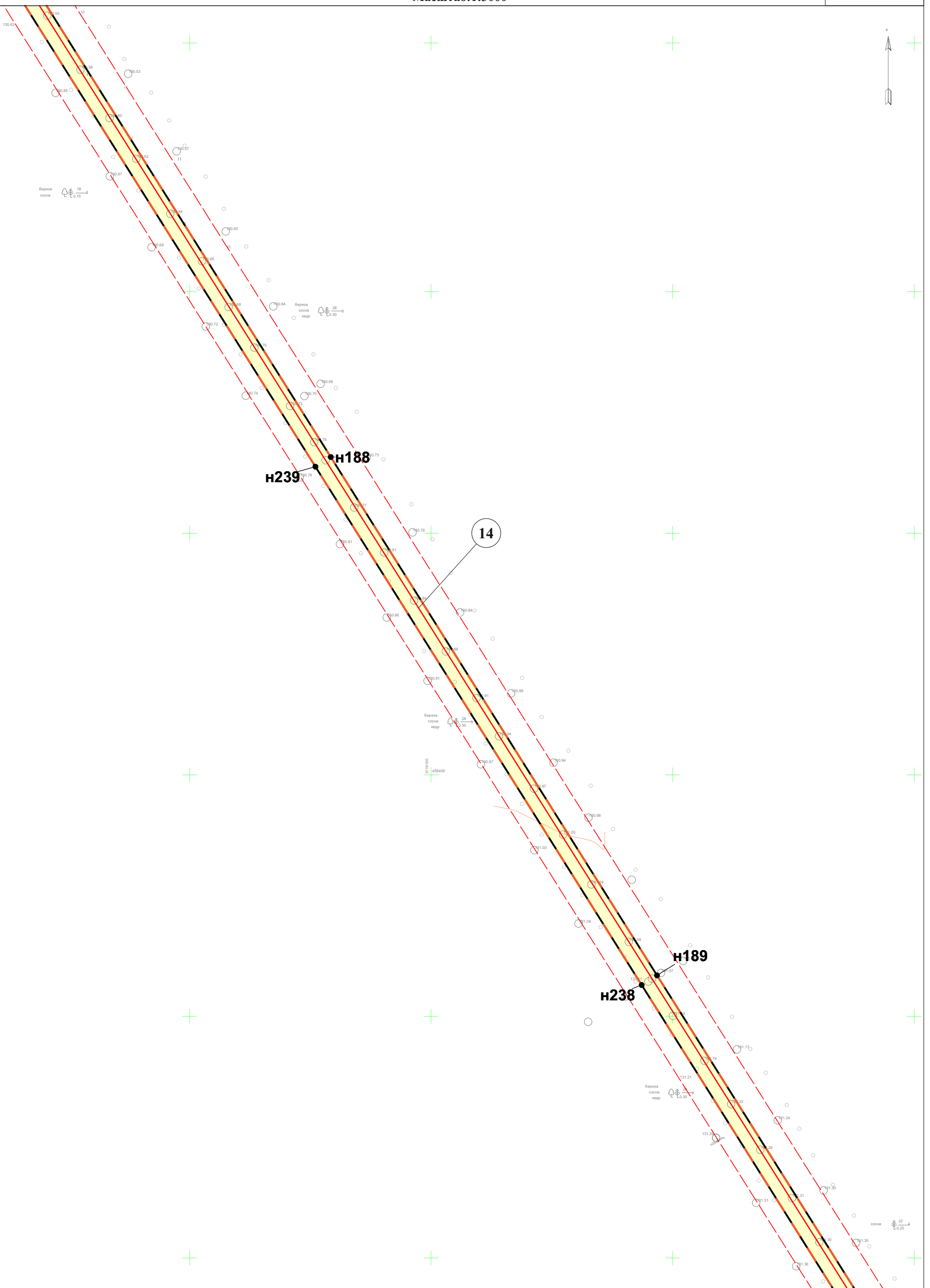
Лист 9 из 32



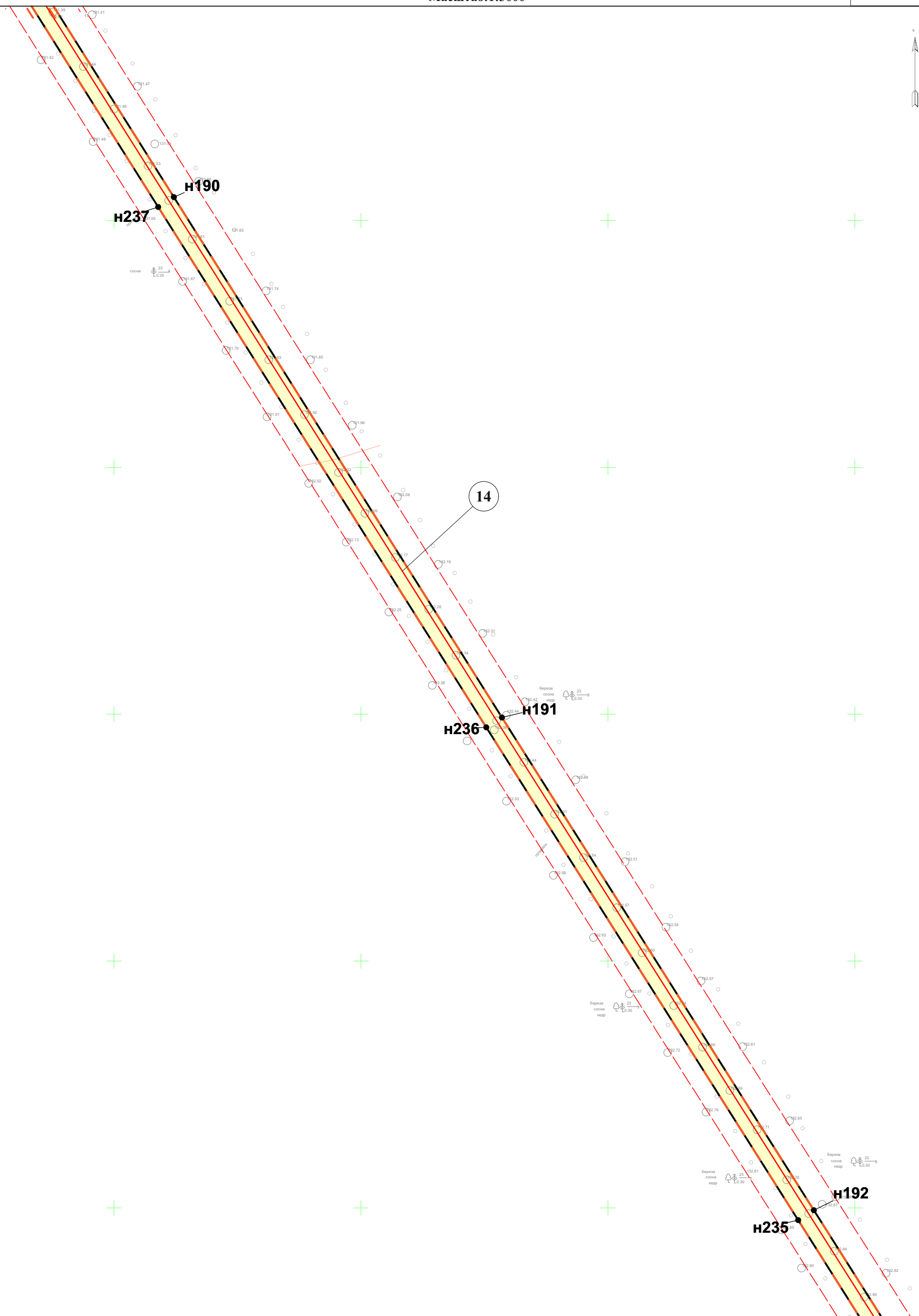
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



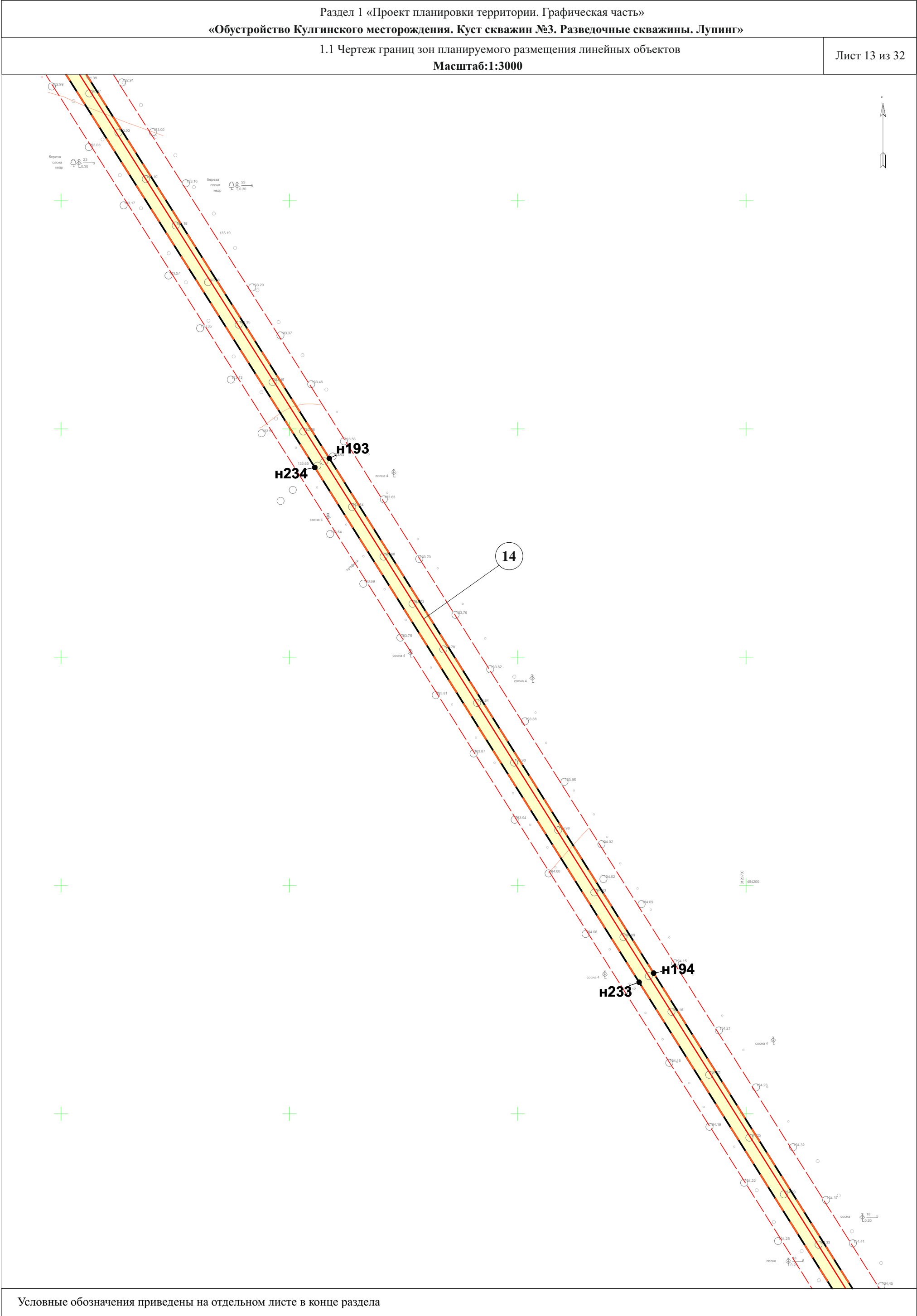
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

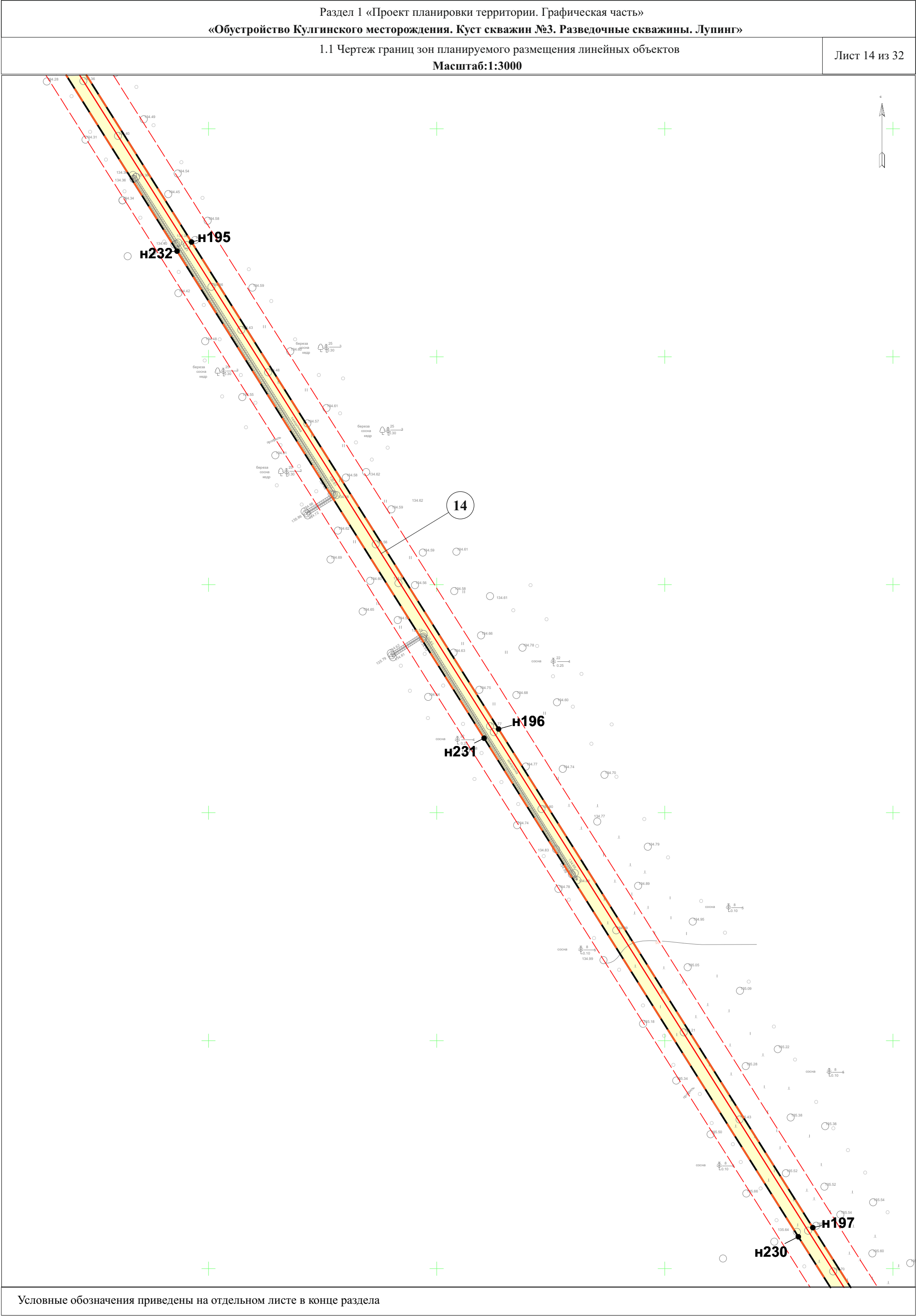


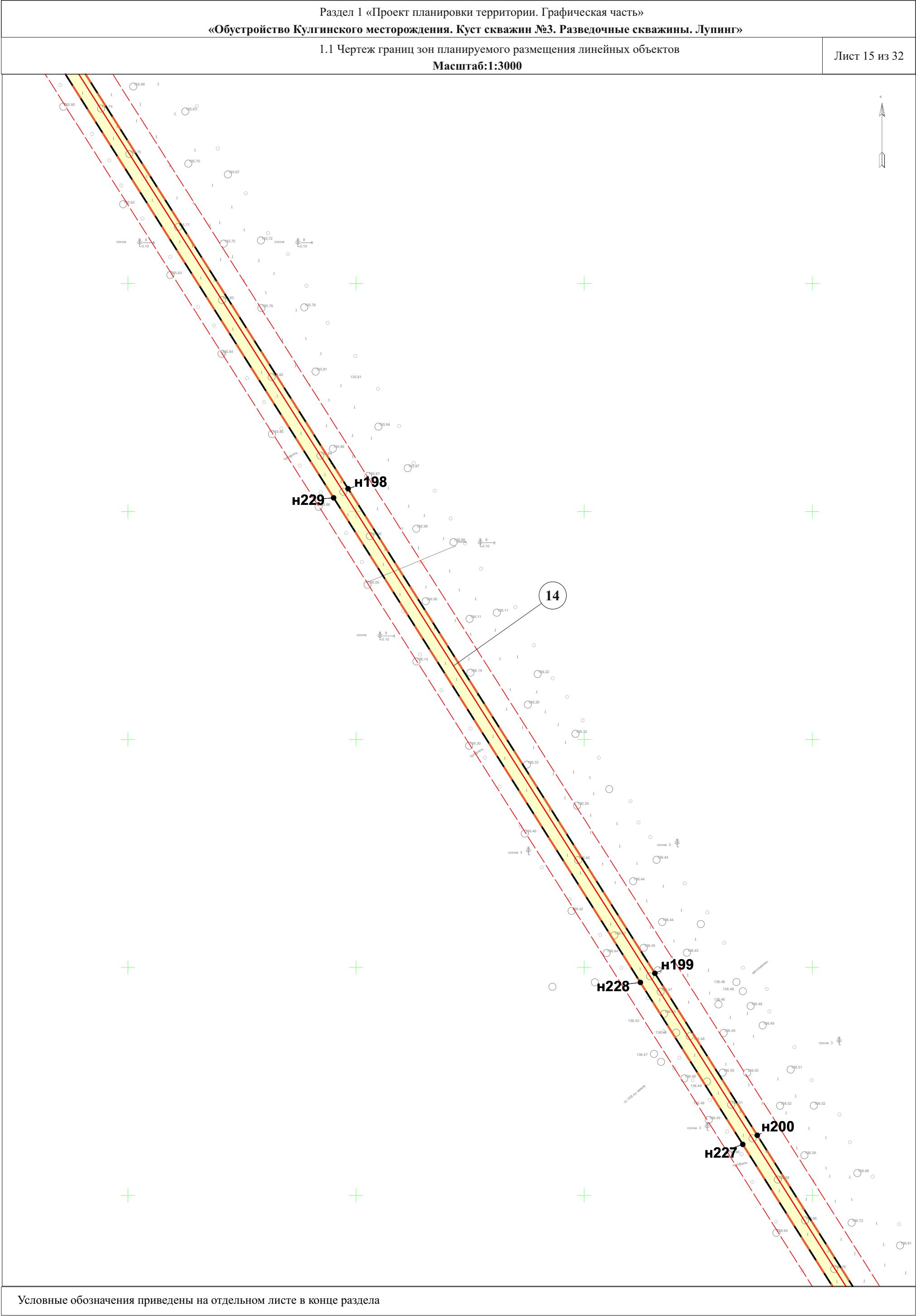
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

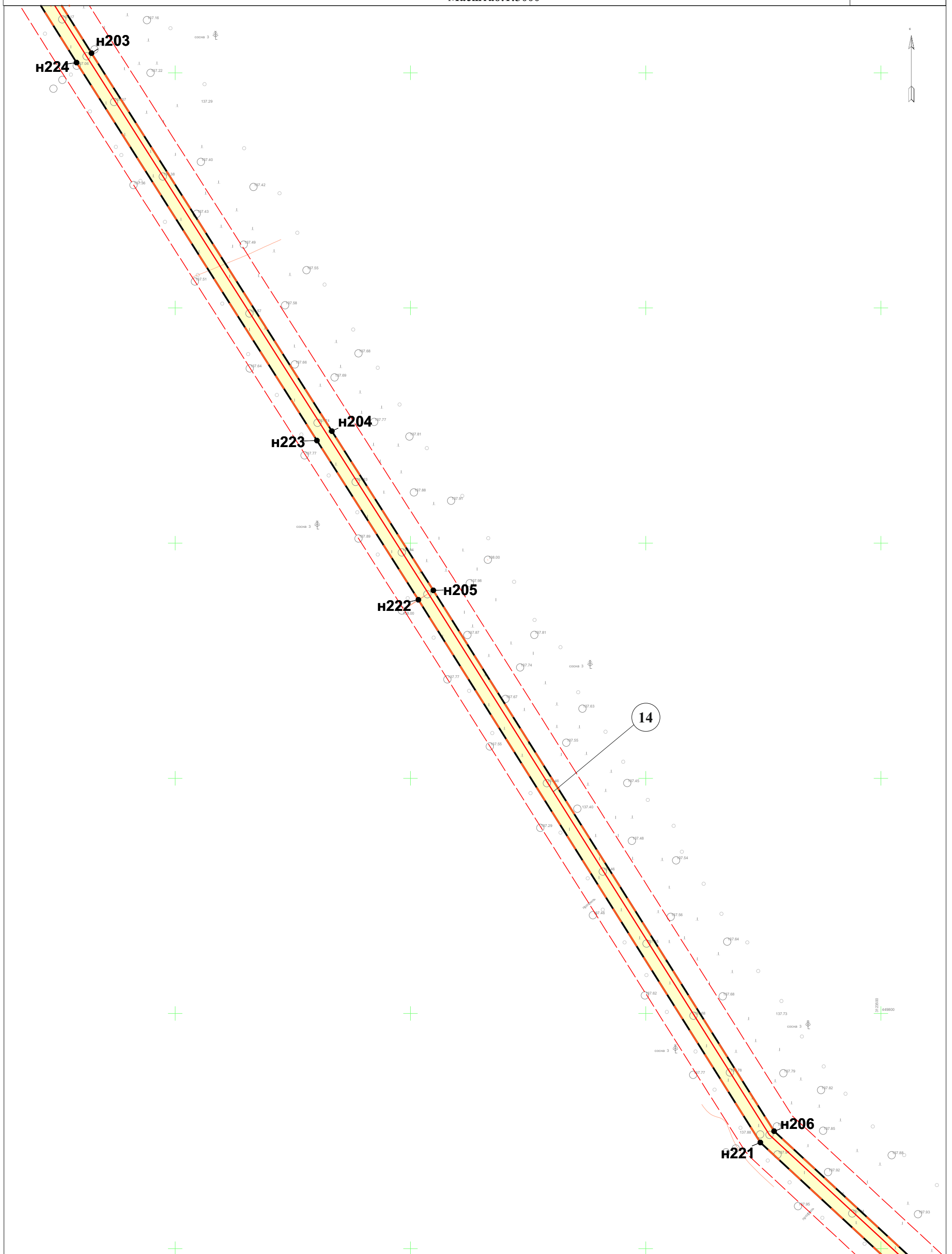


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

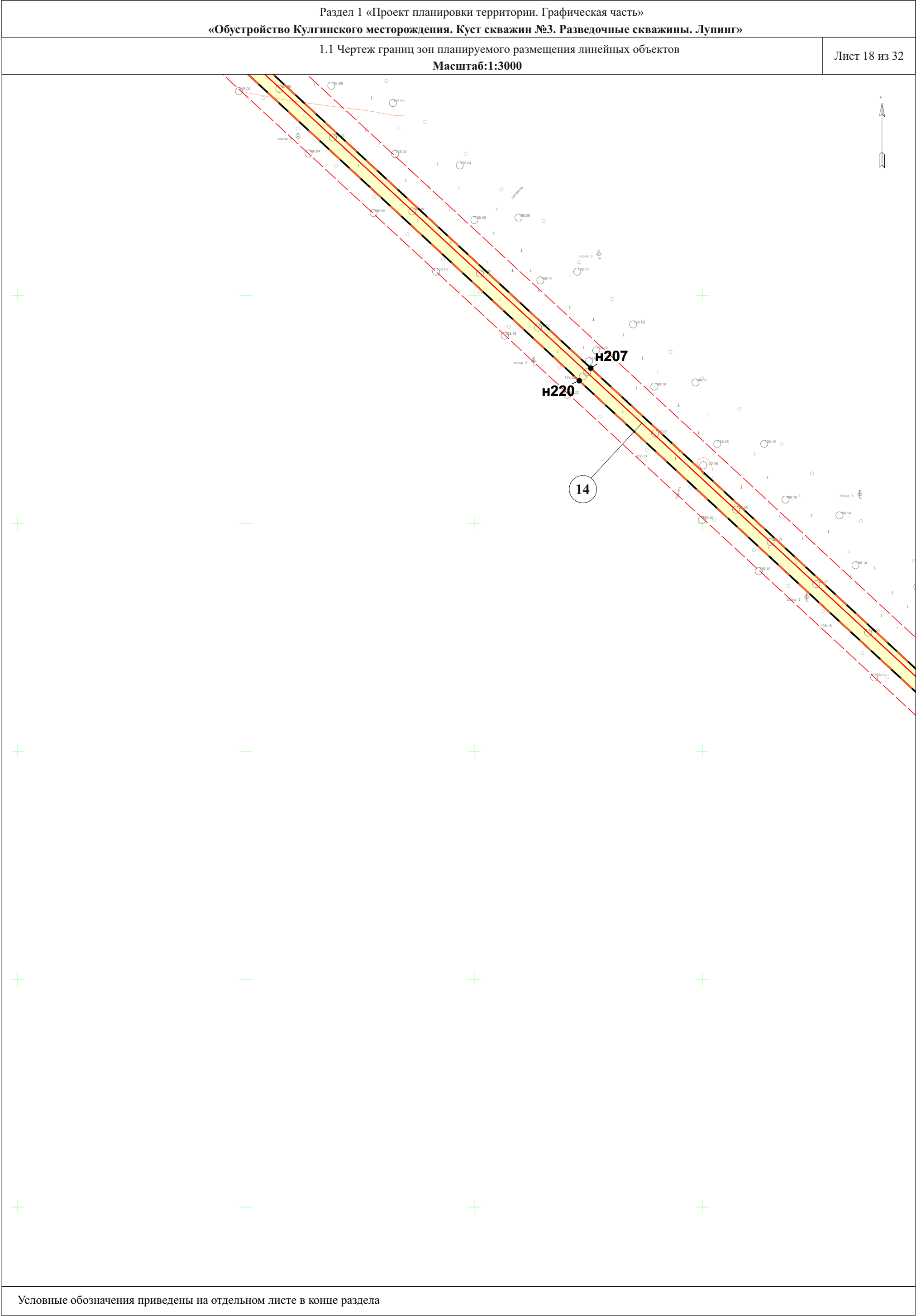


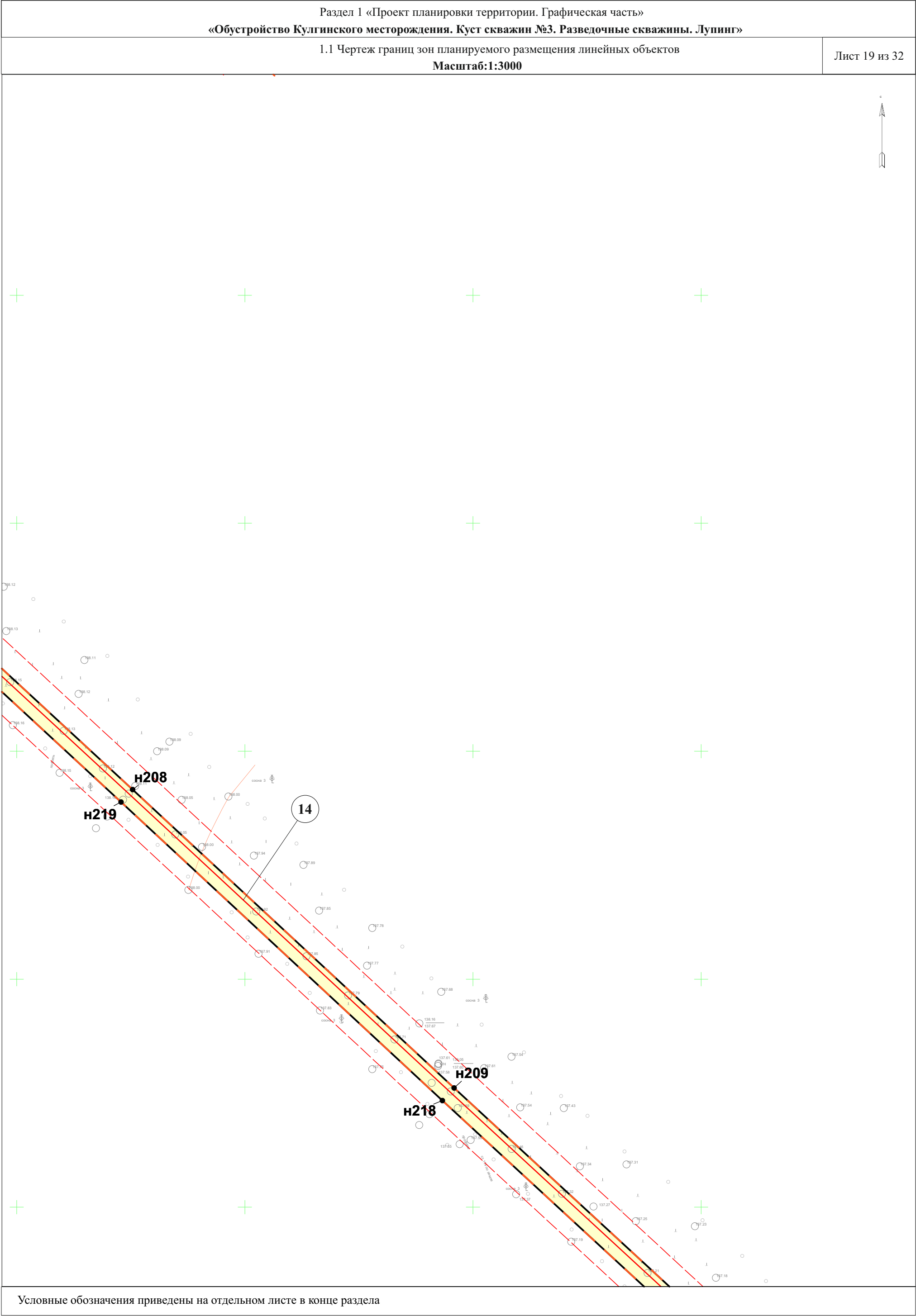




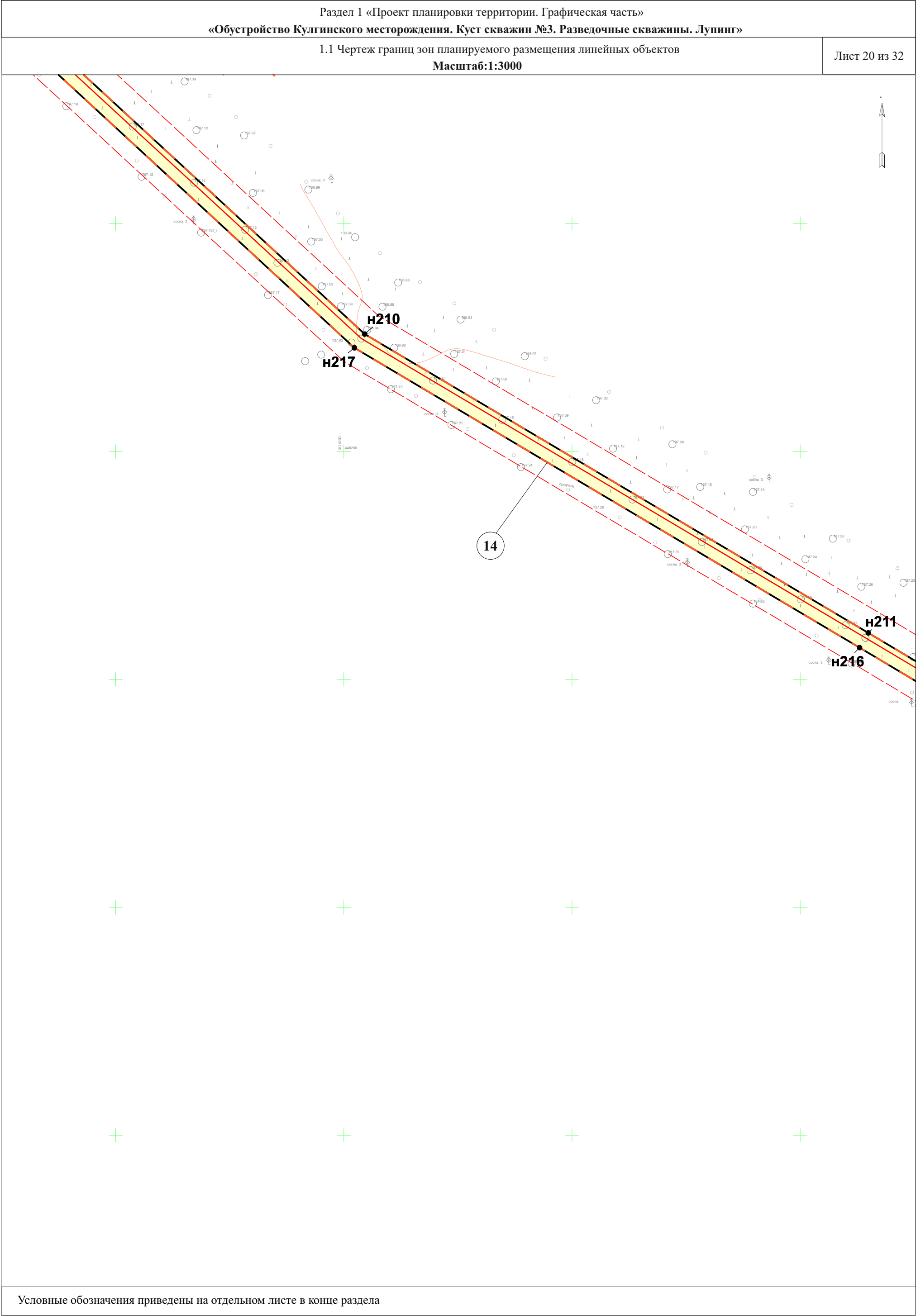


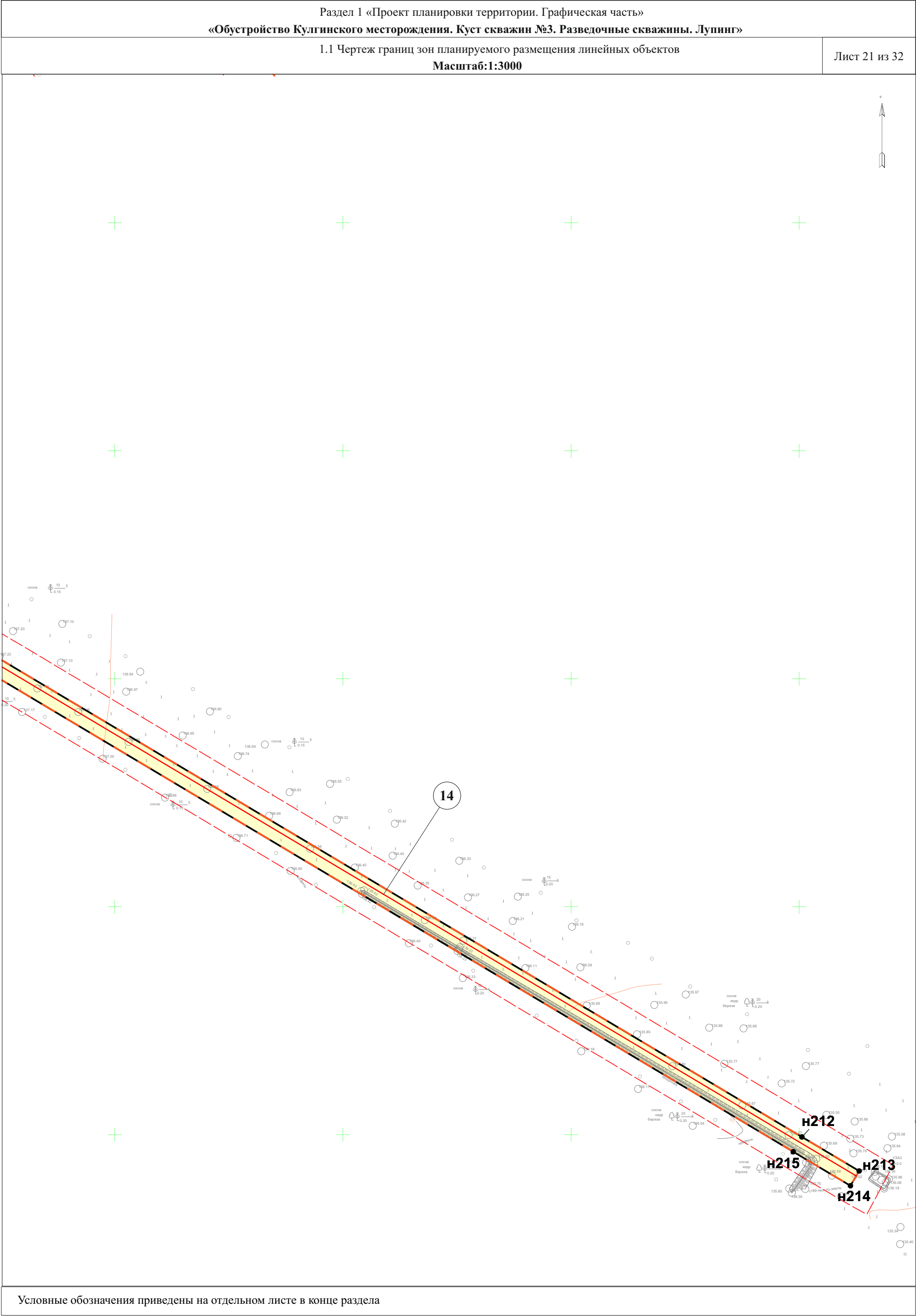
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



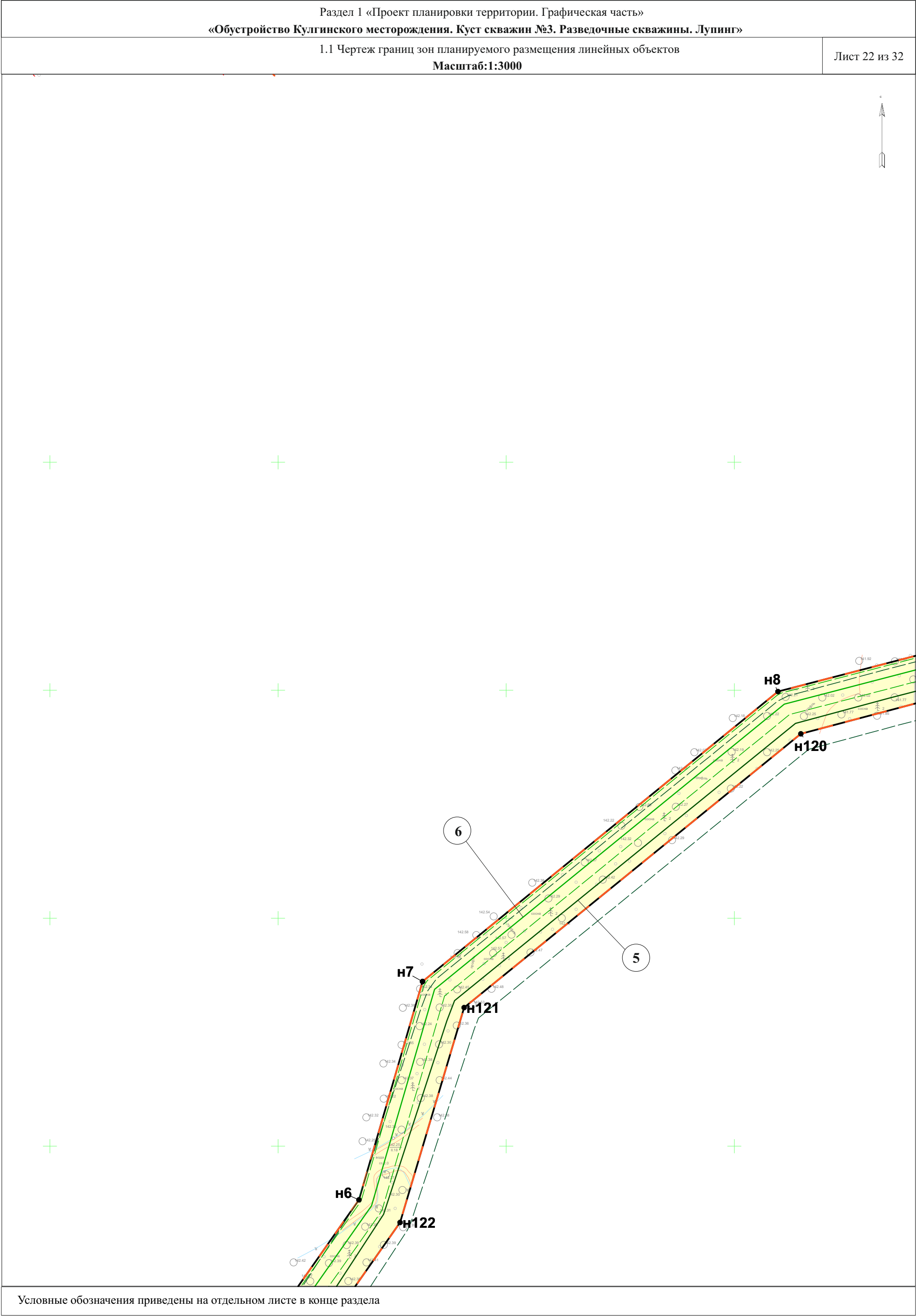


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

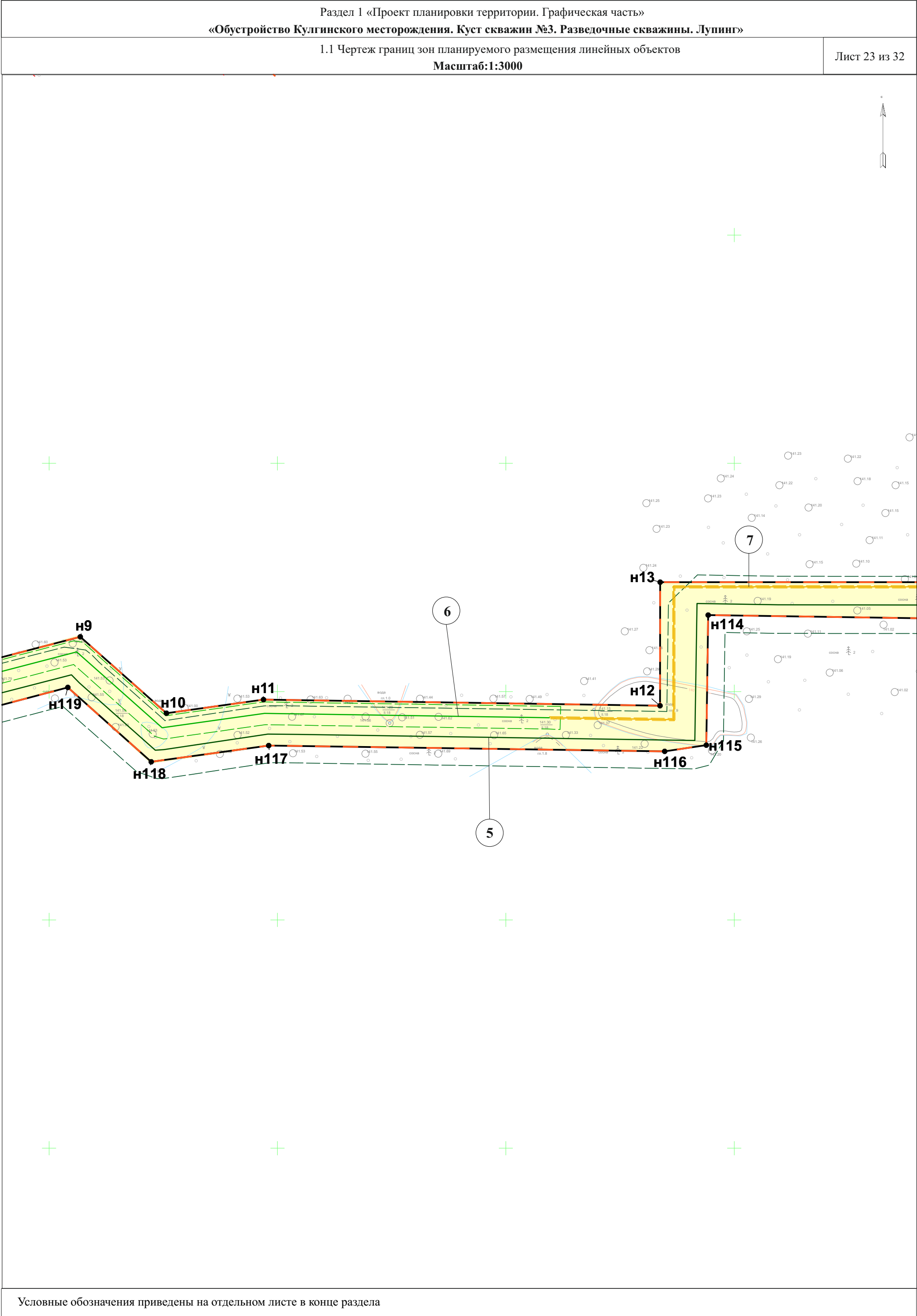




Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



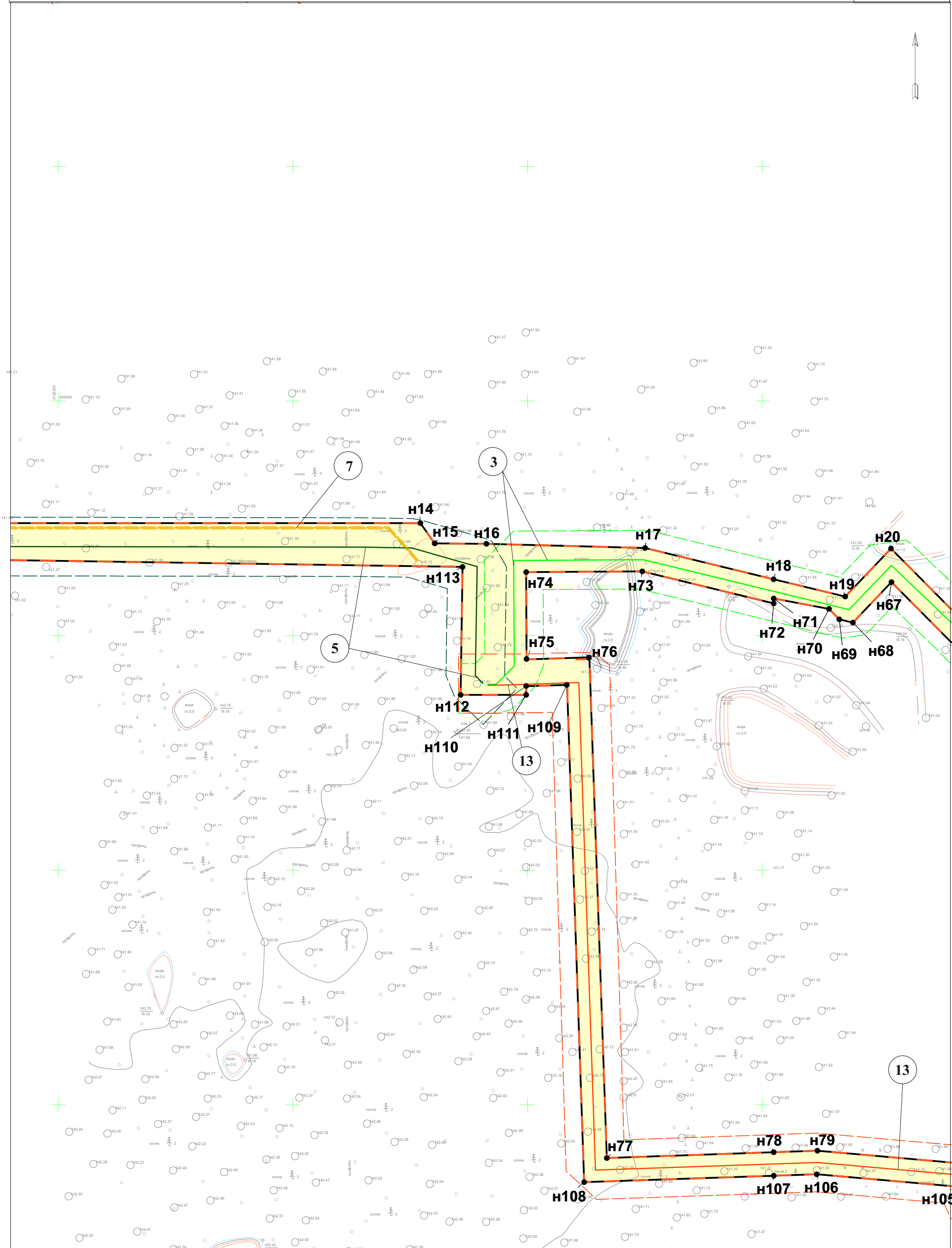
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



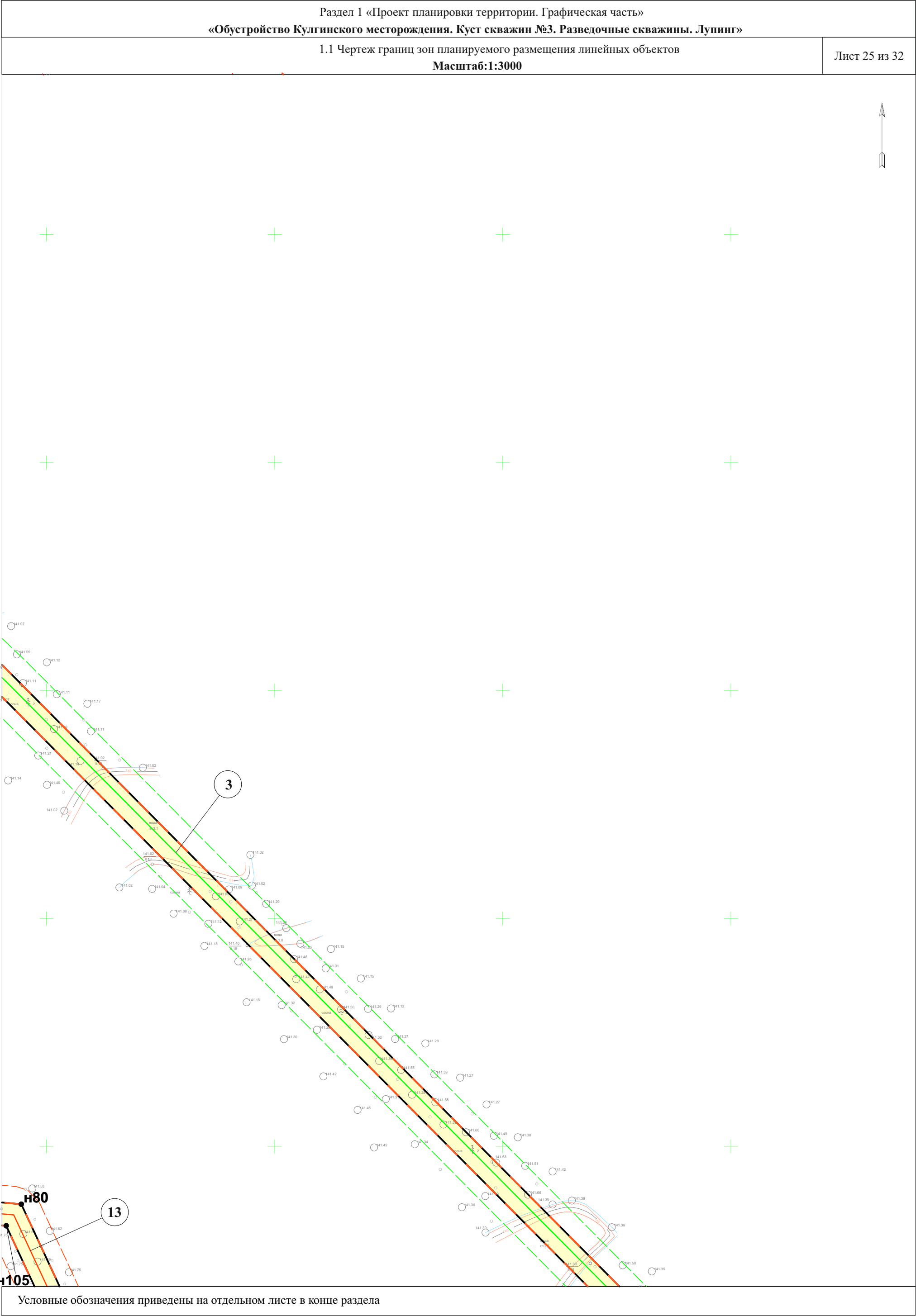
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

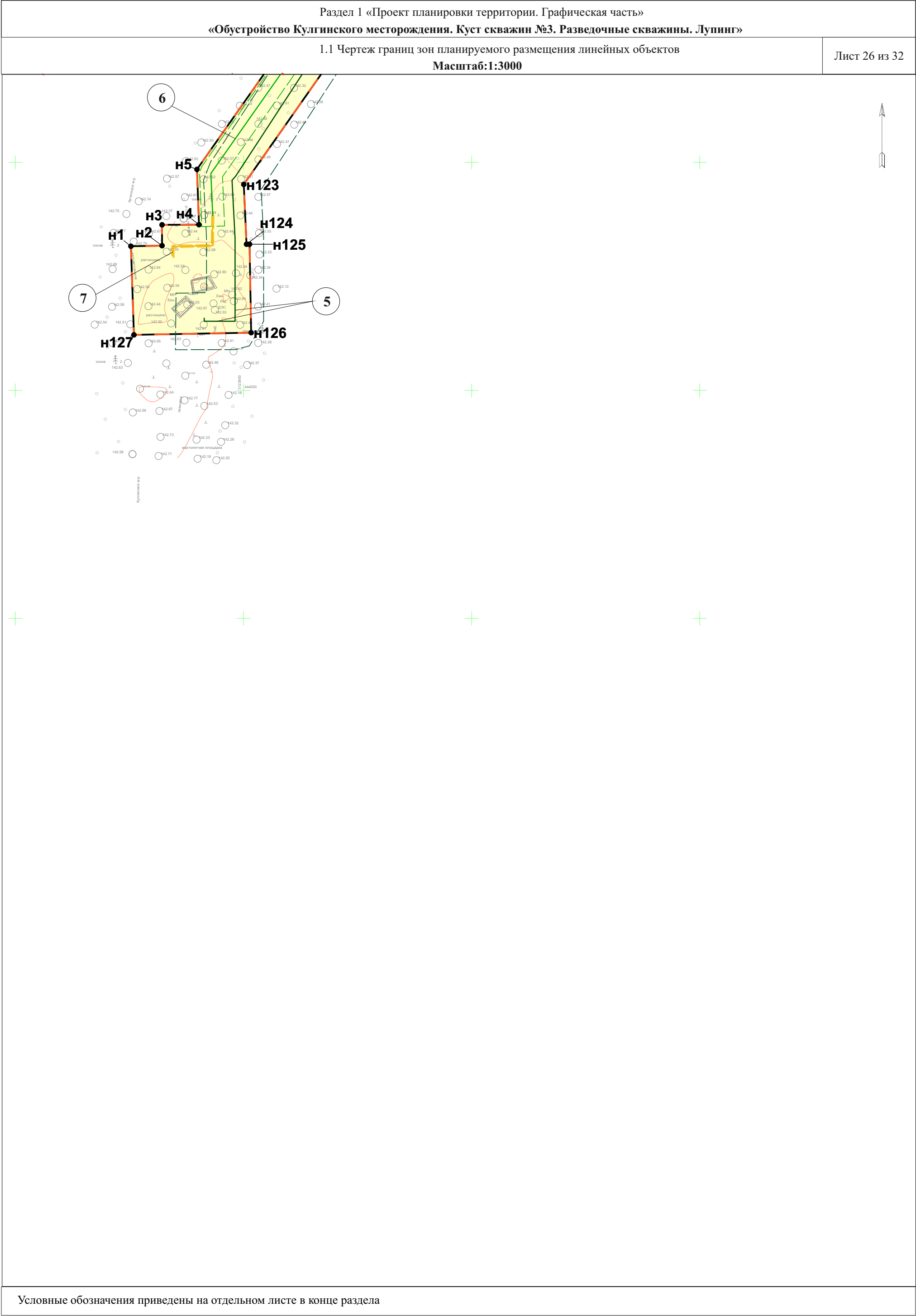
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

Лист 24 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

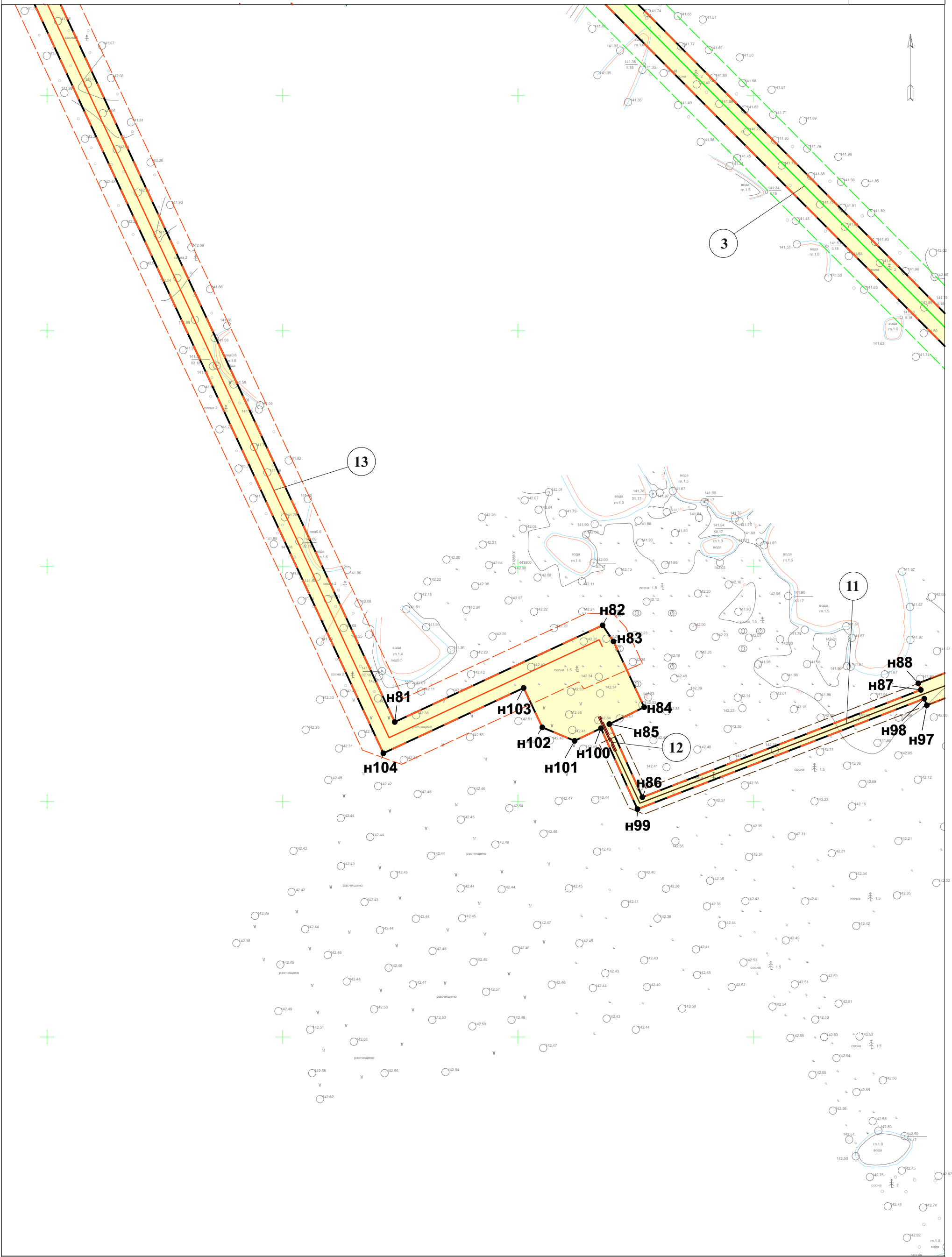




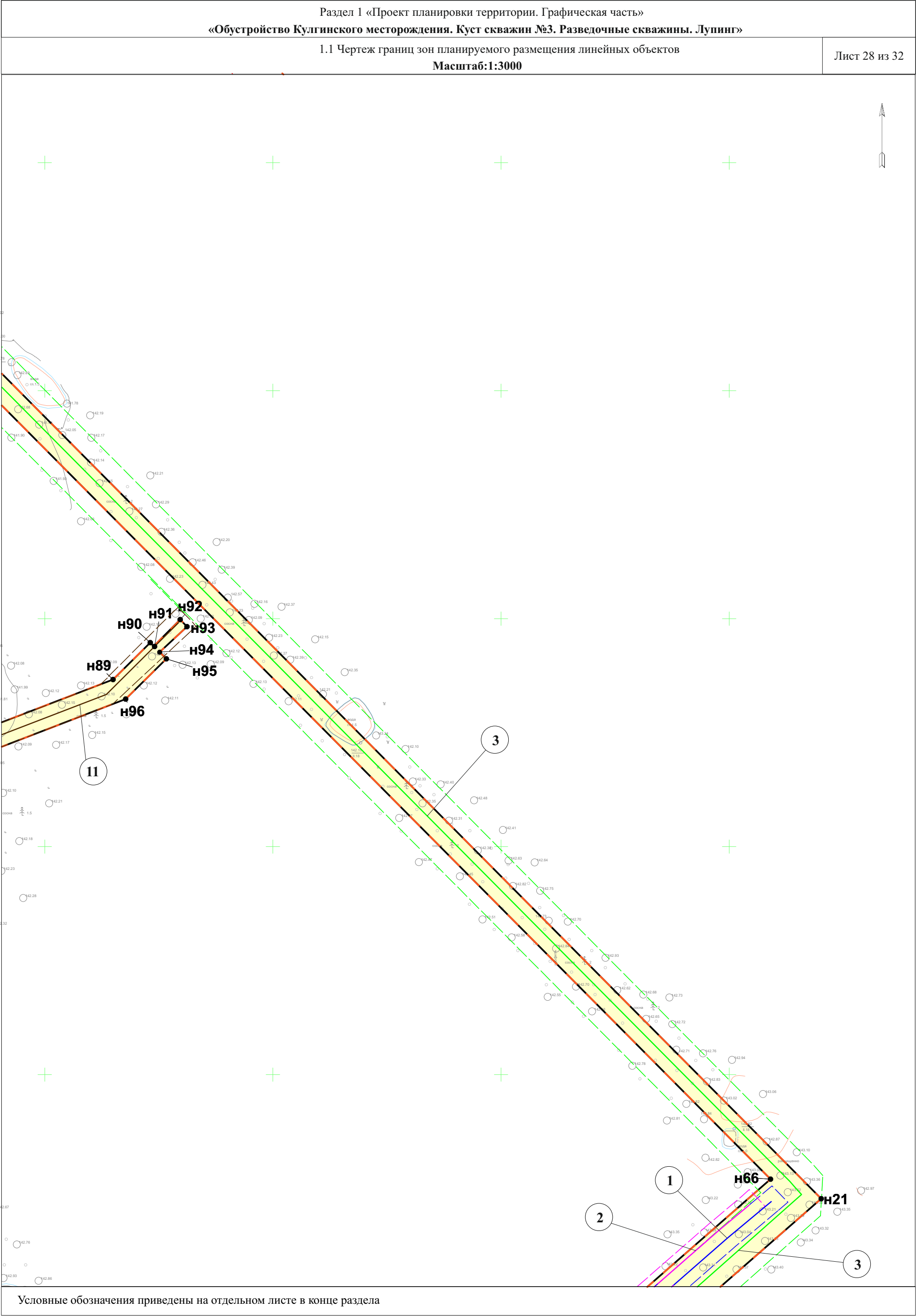
Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

Лист 27 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

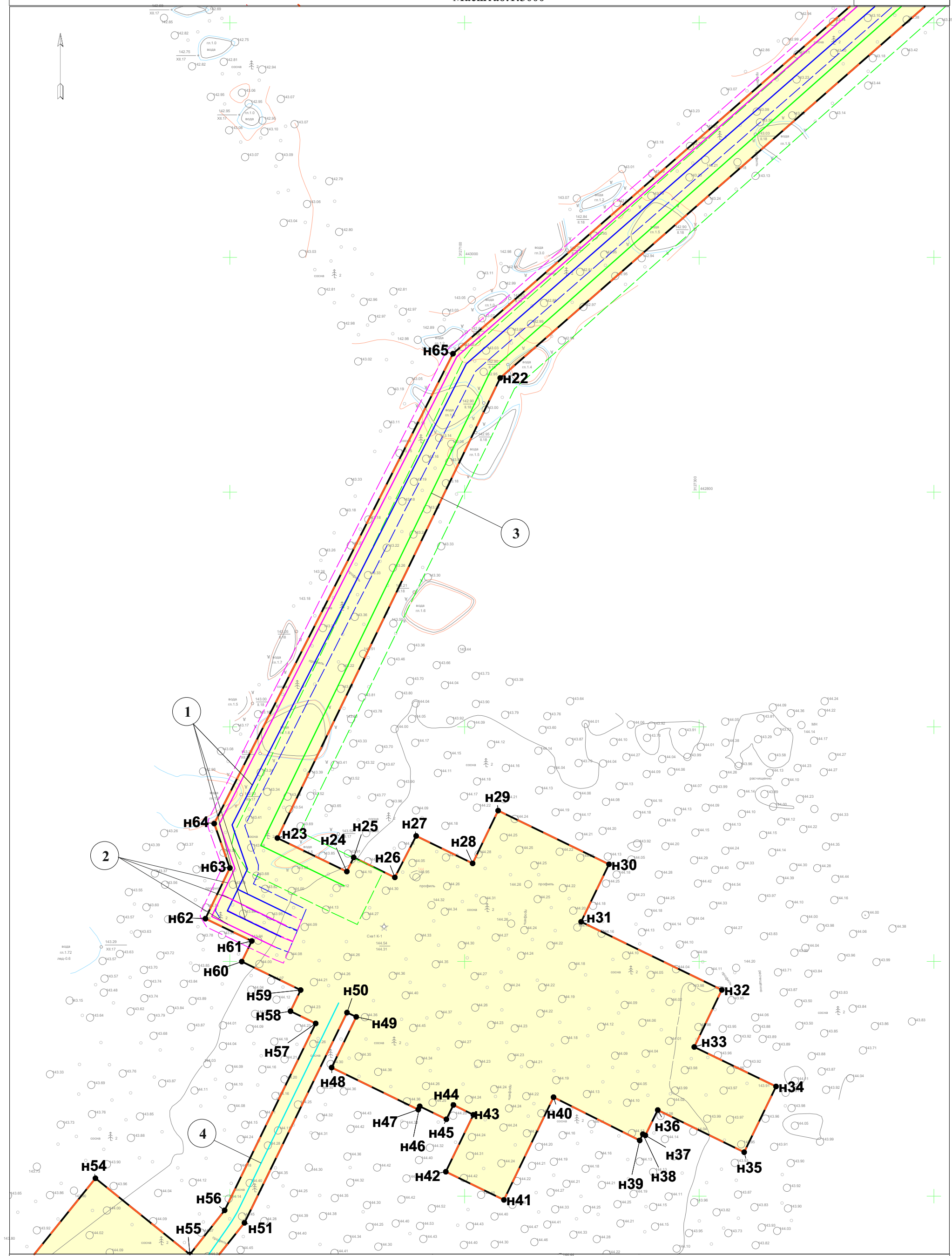


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов
Масштаб:1:3000

Лист 29 из 32

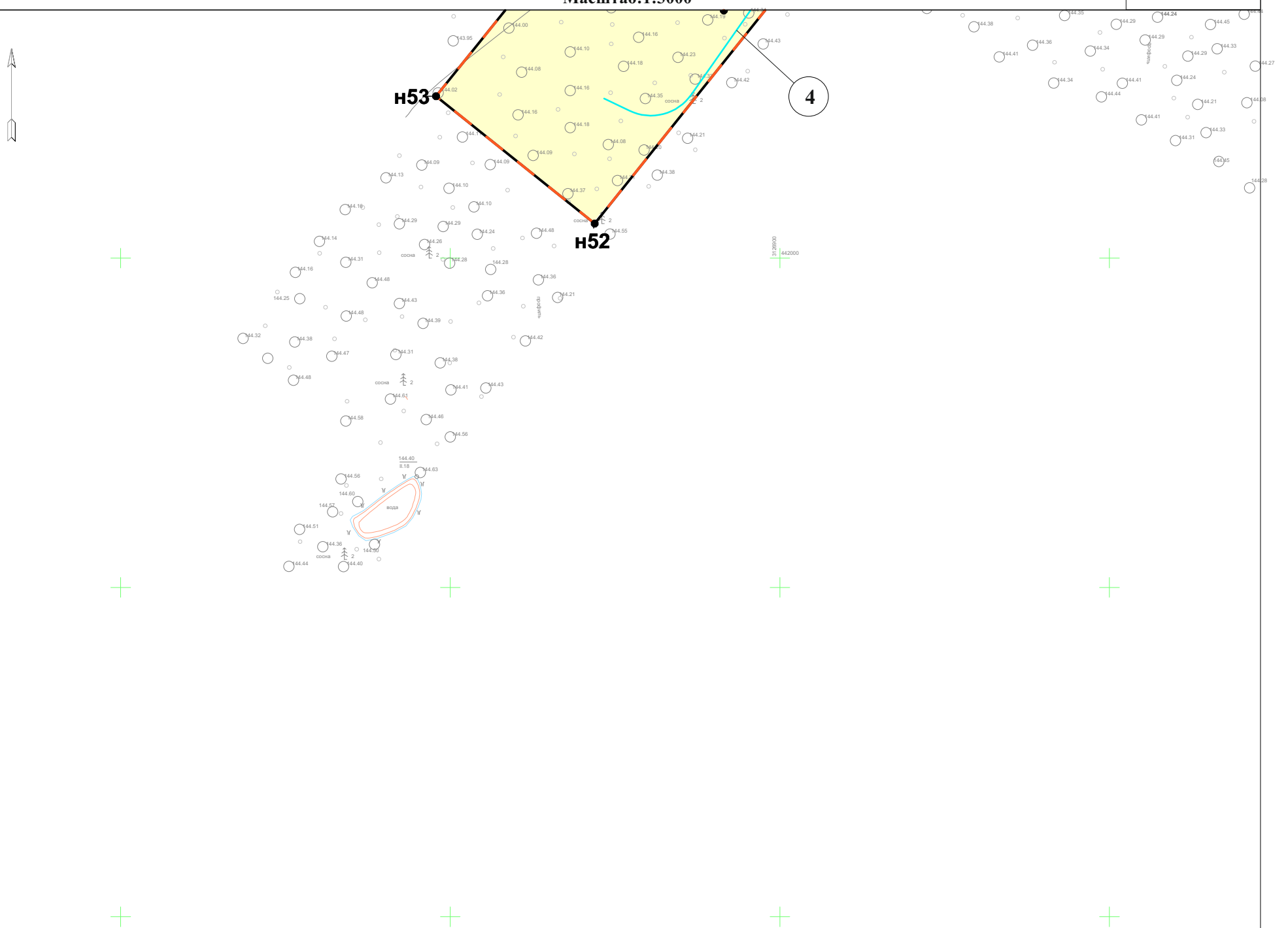


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

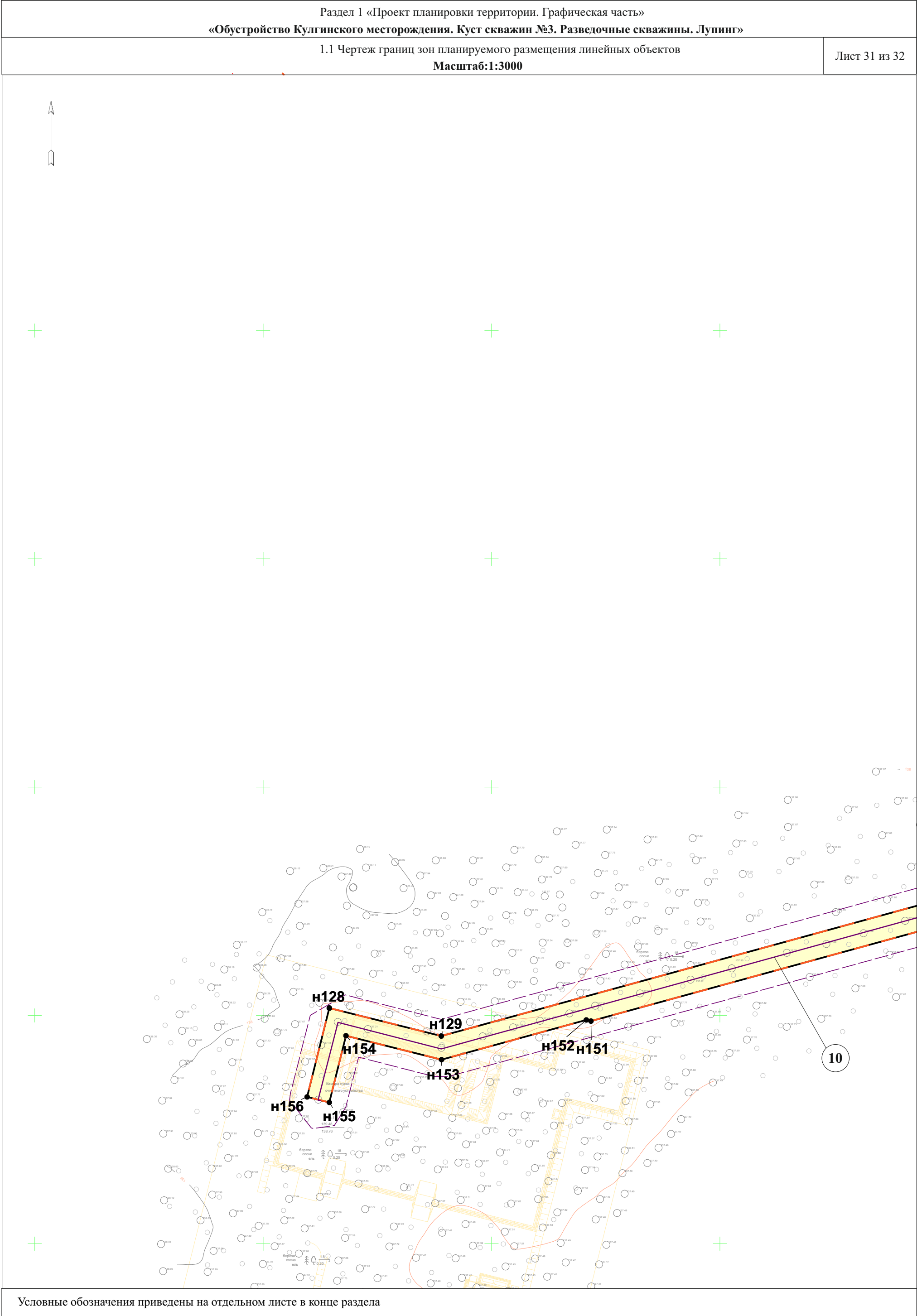
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

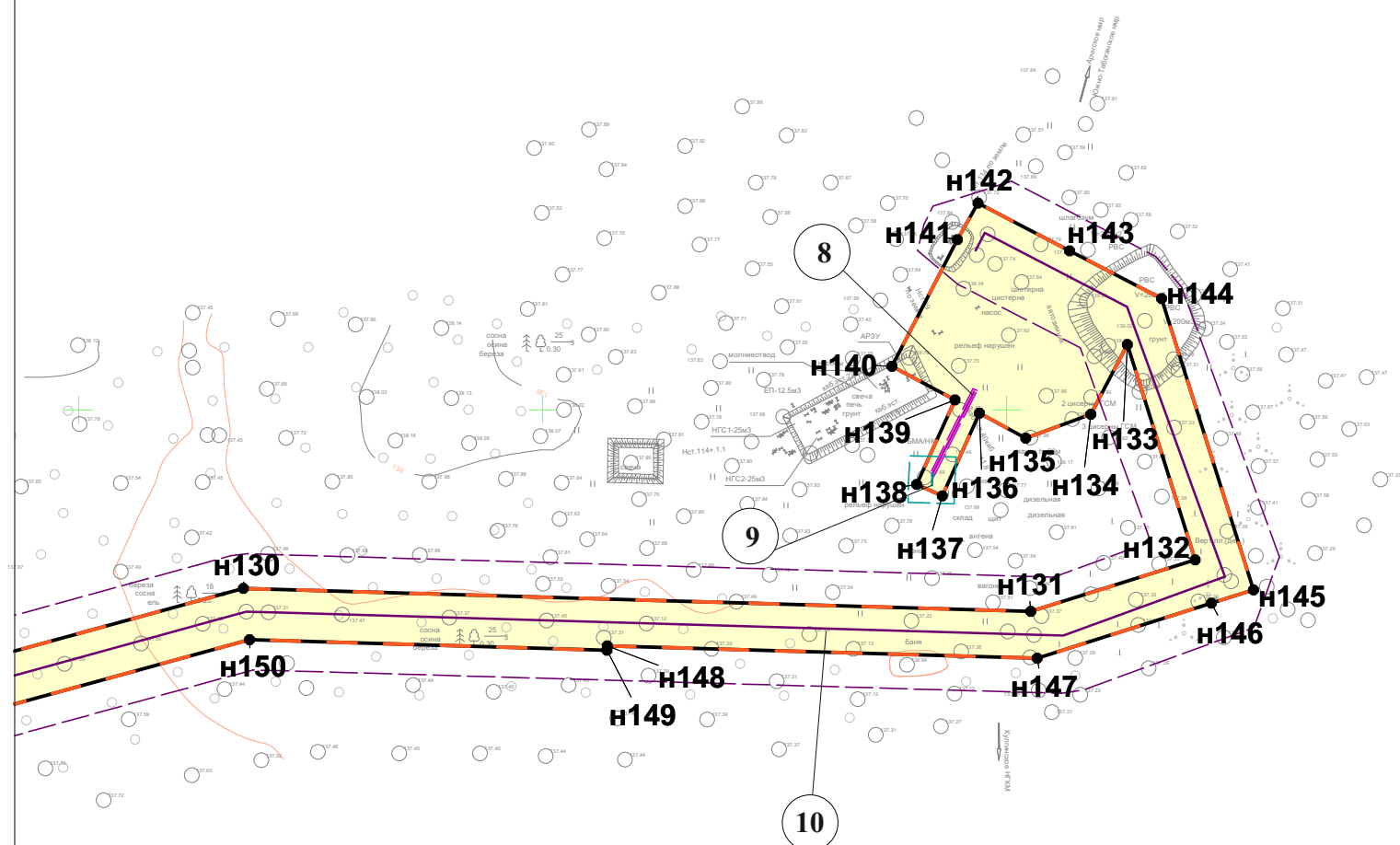
Масштаб:1:3000

Лист 30 из 32






Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела





Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»	
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	
<p>Условные обозначения:</p> <div><div> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки</div><div> границы зон планируемого размещения линейных объектов</div><div> зона планируемого размещения линейных объектов</div></div> <ul style="list-style-type: none">● характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов <p>1 номер характерной точки границ зон планируемого размещения линейных объектов</p> <p>Проектируемые объекты:</p> <div><div><div>1</div><div>ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div>2</div><div>ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div>3</div><div>Нефтеборный трубопровод «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»</div></div><div><div>4</div><div>Подъездная дорога к вертолетной площадке</div></div><div><div>5</div><div>Нефтеборный трубопровод «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»</div></div><div><div>6</div><div>ВЛ - 6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» – «т.вр. КЛ-6кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div>7</div><div>КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div>8</div><div>КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - скв.141ПО»</div></div><div><div>9</div><div>ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6 кВ –скв.141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.»</div></div><div><div>10</div><div>Нефтеборный трубопровод «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р»</div></div><div><div>11</div><div>ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div>12</div><div>КЛ-6кВ «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div>13</div><div>Нефтеборный трубопровод «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р»</div></div><div><div>14</div><div>Нефтеборный трубопровод «т. вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)</div></div></div> <div><div><div>—</div><div>ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемого нефтеборного трубопровода «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой подъездной дороги к вертолетной площадке</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемого нефтеборного трубопровода «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой ВЛ - 6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» – «т.вр. КЛ-6кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - скв.141ПО»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6 кВ –скв.141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемого нефтеборного трубопровода «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемого нефтеборного трубопровода «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р»</div></div><div><div><div>—</div><div>ось проектируемого нефтеборного трубопровода «т. вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)</div></div></div></div><p>Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:</p><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны нефтеборного трубопровода «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны нефтеборного трубопровода «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны ВЛ - 6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» – «т.вр. КЛ-6кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - КТПН скв.147Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - скв.141ПО»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6 кВ –скв.141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны нефтеборного трубопровода «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны нефтеборного трубопровода «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р»</div></div><div><div><div>—</div><div>границы охранной зоны нефтеборного трубопровода «т. вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)</div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>	

Раздел 2 «ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА»

2.1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проект планировки территории (далее - Проект) «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг» предусматривает строительство объектов:

- Нефтеборный трубопровод «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р» протяженностью 3786 м;
- Нефтеборный трубопровод «т.вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг) протяженностью 20909 м;
- Нефтеборный трубопровод «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.» протяженностью 2481 м;
- Нефтеборный трубопровод «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р» протяженностью 1329 м;
- Нефтеборный трубопровод «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р» протяженностью 1767 м;
- ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского - Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр» протяженностью 1199м;
- ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского - Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр» протяженностью 1216 м;
- ВЛ-6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» - «т. вр. КЛ- 6кВ - КТПН скв. 147Р» протяженностью 1450 м;
- ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6кВ -скв. 141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.» протяженностью 5 м;
- ВЛ-6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр.КЛ -6кВ -КТПН скв. 148Р» протяженностью 515м;
- КЛ- 6кВ «т.вр.КЛ-6кВ –КТПН скв.147Р» протяженностью 864 м;
- КЛ- 6кВ «т.вр.КЛ-6кВ –скв.141ПО» протяженностью 40 м;
- КЛ- 6кВ «т.вр.КЛ-6кВ – КТПН скв.148Р» протяженностью 30 м;
- Подъездная дорога к вертолетной площадке протяженностью 363 м.

2.2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 69,6783 га. устанавливается на территории лесного фонда (Российская Федерация, Томская область, Парабельский район, Кедровское лесничество, Пудинское участковое лесничество, урочище «Пудинское»).

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Каталог координат границы зоны планируемого размещения линейных объектов

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	444126,50	3123801,37
2	444126,97	3123828,65
3	444145,32	3123828,65
4	444145,35	3123860,99
5	444193,91	3123859,28
6	444352,95	3123970,95
7	444544,47	3124026,71
8	444798,79	3124338,21
9	444847,98	3124527,30
10	444781,02	3124602,80
11	444793,01	3124687,75
12	444787,71	3125035,08
13	444895,88	3125035,13
14	444895,88	3125608,54
15	444878,63	3125620,82
16	444878,22	3125664,87
17	444874,71	3125800,09
18	444848,06	3125909,67
19	444833,22	3125970,67
20	444874,15	3126009,73
21	443291,10	3127580,69
22	442897,33	3127130,38
23	442505,22	3126940,56
24	442476,61	3126999,67
25	442488,69	3127005,51
26	442471,70	3127040,60
27	442506,97	3127058,71
28	442483,64	3127106,85
29	442528,65	3127128,64
30	442482,89	3127223,14
31	442433,86	3127199,41
32	442375,80	3127319,31
33	442327,20	3127295,78
34	442293,47	3127365,45
35	442237,54	3127338,37
36	442273,40	3127264,61
37	442251,80	3127254,15
38	442252,89	3127251,92

39	442247,51	3127249,31
40	442284,34	3127175,91
41	442196,83	3127133,54
42	442220,80	3127084,03
43	442269,41	3127107,56
44	442277,69	3127090,47
45	442265,55	3127084,59
46	442276,55	3127061,86
47	442273,85	3127060,56
48	442309,59	3126986,75
49	442352,79	3127007,67
50	442356,55	3126999,89
51	442177,29	3126912,51
52	442020,94	3126787,58
53	442098,32	3126691,38
54	442215,20	3126785,39
55	442150,37	3126865,99
56	442187,98	3126895,60
57	442347,26	3126973,19
58	442357,69	3126951,65
59	442375,69	3126960,36
60	442399,97	3126910,23
61	442417,46	3126918,71
62	442436,57	3126879,21
63	442479,63	3126899,97
64	442517,52	3126886,73
65	442917,98	3127090,19
66	443308,26	3127536,27
67	444845,53	3126010,07
68	444811,06	3125977,17
69	444813,86	3125965,65
70	444822,71	3125956,87
71	444831,61	3125909,70
72	444827,46	3125909,69
73	444854,69	3125797,75
74	444854,11	3125698,74
75	444780,04	3125699,02
76	444781,79	3125752,65
77	444354,61	3125767,50
78	444359,50	3125909,69
79	444360,79	3125946,93

80	444349,26	3126077,92
81	443667,60	3126395,34
82	443749,81	3126571,88
83	443736,05	3126581,15
84	443680,13	3126607,12
85	443665,84	3126577,58
86	443603,75	3126605,58
87	443694,84	3126842,15
88	443700,44	3126840,00
89	443746,60	3126959,87
90	443778,98	3126992,48
91	443775,92	3126995,50
92	443799,20	3126018,71
93	443793,07	3127024,71
94	443770,61	3127000,73
95	443764,79	3127006,57
96	443729,44	3126970,97
97	443681,77	3126847,19
98	443687,37	3126845,03
99	443593,57	3126601,40
100	443662,22	3126570,41
101	443651,64	3126548,09
102	443663,02	3126520,67
103	443696,53	3126504,84
104	443641,02	3126385,66
105	444330,34	3126064,66
106	444340,75	3125946,39
107	444339,49	3125909,70
108	444333,93	3125748,20
109	444758,32	3125733,53
110	444757,14	3125698,72
111	444749,48	3125698,74
112	444749,48	3125642,92
113	444858,52	3125644,57
114	444867,09	3125077,21
115	444753,09	3125075,49
116	444747,64	3125039,11
117	444752,72	3124692,30
118	444738,49	3124589,51
119	444803,62	3124516,47
120	444761,80	3124358,28

121	444521,57	3124063,14
122	444333,05	3124007,02
123	444180,76	3123900,20
124	444128,26	3123902,67
125	444128,31	3123905,37
126	444050,59	3123906,72
127	444048,81	3123804,04
1	444126,50	3123801,37
128	439206,43	3126358,00
129	439181,97	3126455,99
130	439323,05	3126971,05
131	439313,09	3127310,45
132	439335,42	3127381,28
133	439428,17	3127352,03
134	439398,10	3127336,28
135	439387,86	3127308,29
136	439398,57	3127288,35
137	439362,98	3127272,24
138	439367,90	3127261,29
139	439404,27	3127277,75
140	439418,85	3127250,60
141	439473,39	3127278,82
142	439489,18	3127287,61
143	439468,60	3127327,13
144	439447,96	3127366,76
145	439322,36	3127406,38
146	439316,67	3127388,31
147	439292,99	3127313,25
148	439298,26	3127127,83
149	439296,42	3127127,78
150	439300,95	3126973,70
151	439195,03	3126587,05
152	439196,03	3126583,04
153	439161,29	3126456,23
154	439182,19	3126372,56
155	439123,71	3126357,96
156	439128,55	3126338,56
128	439206,43	3126358,00
157	461126,88	3112223,06

158	461126,88	3112228,45
159	461106,71	3112228,69
160	461107,3	3112278,31
161	461004,04	3112278,92
162	461006,59	3112723,79
163	460996,83	3112823,37
164	460933,51	3113159,88
165	460930,90	3113249,85
166	460911,75	3113356,3
167	460837,49	3113442,32
168	460807,76	3113598,22
169	460808,13	3113703,06
170	460807,2	3113791,74
171	460681,12	3114355,83
172	460570,41	3114869,27
173	460464,16	3115362,58
174	460337,20	3115947,09
175	460237,33	3116407,47
176	460152,07	3116800,37
177	460079,60	3117129,11
178	460058,17	3117234,08
179	459654,94	3117151,77
180	459627,31	3117145,72
181	459318,88	3117343,27
182	458973,89	3117564,23
183	458747,73	3117706,49
184	458339,44	3117963,52
185	457917,04	3118229,42
186	457489,25	3118497,74
187	457074,18	3118758,06
188	456663,09	3119016,87
189	456234,00	3119287,04
190	455819,01	3119548,5
191	455397,35	3119814,14
192	454998,08	3120066,78
193	454574,30	3120334,99
194	454123,25	3120619,04
195	453700,68	3120885,18
196	453273,37	3121154,31
197	452835,97	3121429,81
198	452419,92	3121693,05
199	451994,9	3121961,96
200	451852,74	3122051,70
201	451444,83	3122309,21
202	451036,12	3122565,61
203	450616,66	3122828,86
204	450295,29	3123033,23
205	450159,81	3123119,47
206	449700,00	3123409,13

207	449336,05	3123802,29
208	448966,4	3124201,6
209	448704,56	3124483,38
210	448303,05	3124918,32
211	448040,83	3125359,75
212	447597,93	3126102,43
213	447568,09	3126152,59
214	447555,2	3126144,92
215	447585,04	3126094,75
216	448027,94	3125352,08
217	448290,96	3124909,30
218	448693,55	3124473,18
219	448955,4	3124191,40
220	449325,04	3123792,10
221	449690,34	3123397,49
222	450151,78	3123106,80
223	450287,24	3123020,57
224	450608,65	3122816,18
225	451028,14	3122552,90
226	451436,84	3122296,52
227	451844,73	3122039,01
228	451986,89	3121949,28
229	452411,9	3121680,37
230	452827,96	3121417,12
231	453265,38	3121141,62
232	453692,69	3120872,49
233	454115,26	3120606,35
234	454566,29	3120322,30
235	454990,06	3120054,11
236	455389,34	3119801,45
237	455811,01	3119535,81
238	456226,00	3119274,35
239	456655,10	3119004,18
240	457066,20	3118745,36
241	457481,28	3118485,03
242	457909,06	3118216,72
243	458331,45	3117950,83
244	458739,74	3117693,80
245	458965,85	3117551,57
246	459310,79	3117330,64
247	459624,45	3117129,74
248	459658,05	3117137,10
249	460046,47	3117216,38
250	460064,93	3117125,99
251	460137,42	3116797,16
252	460222,67	3116404,29
253	460322,54	3115943,91
254	460449,50	3115359,41
255	460555,74	3114866,11

256	460666,47	3114352,62
257	460792,22	3113790,00
258	460793,13	3113703,01
259	460792,76	3113596,83
260	460823,51	3113435,56
261	460897,71	3113349,61
262	460915,94	3113248,29
263	460918,55	3113158,26
264	460981,97	3112821,24
265	460991,59	3112723,10
266	460988,95	3112264,01
267	461092,12	3112263,40
268	461091,65	3112223,45
157	461126,88	3112223,06

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения объекта.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Расчет предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта в границах зоны планируемого размещения

Наименование показателя	Показатель
Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов	-
Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в том числе:	-
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	-
Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	-

2.6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

На месторождении принята коридорная система прокладки коммуникаций.

Безопасность в районах прохождения проектируемого трубопровода обеспечивается расположением его на соответствующем расстоянии от объектов инфраструктуры.

В местах пересечения трубопроводов с существующими линиями электропередачи напряжением ВЛ 10кВ предусматривается подземная прокладка трубопровода.

Производство работ в охранной ВЛ 10кВ в обе стороны от крайних проводов разрешается только по наряду-допуску после получения письменного разрешения владельца электрических сетей.

Угол пересечения проектируемых трубопроводов с ВЛ 10кВ не нормируется.

При пересечении с коммуникациями проектируемые трубопроводы прокладываются ниже или выше пересекаемого трубопровода в зависимости от глубины его заложения с обеспечением расстояния в свету между трубами в соответствии с п. 9.3.9 ГОСТ Р 55990-2014 и техническим заданием на проектирование.

Пересечения проектируемых трубопроводов с коммуникациями выполнены подземно. Угол пересечения составляет не менее 60°.

Для проезда строительной техники через существующие трубопроводы на период строительства устраиваются временные проезды.

Согласно требований п.6.1.21 СП 45.13330.2012 при пересечении проектируемого трубопровода с действующими коммуникациями, не защищенными от механических повреждений, разработка грунта землеройными машинами разрешается на следующих минимальных расстояниях: - 2 м от боковой поверхности и 1 м над верхом коммуникаций с предварительным их обнаружением с точностью до 0,5 м.

При пересечении строящихся трубопроводов с подземными коммуникациями производство строительно-монтажных работ допускается при наличии письменного разрешения организации, эксплуатирующей эти коммуникации, и в присутствии ее представителя.

Проектируемые трубопроводы по трассе пересекают существующие автомобильными дорогами с грунтовым покрытием.

Прокладка трубопроводов при переходе через автомобильные дороги предусматривается в соответствии с требованием п.10.3 ГОСТ Р 55990-2014.

Подземное пересечение автодорог предусматривается в защитных футлярах (диаметр которого больше наружного диаметра трубопровода не менее чем на 200 мм) с установкой на трубопроводе спейсеров (опорных колец) и герметизацией концов футляров манжетами. Спейсеры обеспечивают проектное положение трубы относительно защитного футляра и электрическую изоляцию трубы от футляра.

Прокладка проектируемых трубопроводов при пересечении с автомобильными дорогами предусматривается подземно в защитных футлярах.

Концы защитных футляров при пересечении с автомобильными дорогами с грунтовым покрытием выводятся на расстояние 10 м от бровки земляного полотна автодорог, но не менее 2 м от подошвы насыпи.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области от 26.04.2019 №48-01-0962 «Об объектах культурного наследия», объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на территории проектирования отсутствуют.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Комплекс мероприятий по уменьшению выбросов в атмосферу

С целью уменьшения загрязнения атмосферного воздуха и предотвращения аварийных ситуаций при эксплуатации предусмотрены технические решения, позволяющие свести до минимума вредное воздействие на атмосферный воздух.

Технические решения, предусмотренные проектом, представлены комплексом технологических, технических и организационных мероприятий, направленных, в первую очередь, на повышение эксплуатационной надежности, противопожарной и экологической безопасности систем наземного обустройства, т.к. предусматривают применение новейших технологий и обеспечивают минимальные потери углеводородного сырья.

Технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировки и сигнализации.

Основным способом прокладки трубопроводов проектом предусмотрен - подземный.

В проекте применены трубы с увеличенной толщиной стенки.

Трубопроводы разделены на ремонтные участки. Отключение участков для производства ремонтно-эксплуатационных работ осуществляется с помощью узлов запорной арматуры.

Надземные участки, соединительные детали и арматура теплоизолируются.

В процессе эксплуатации трубопроводов ведется постоянное наблюдение и контроль за состоянием труб, элементов трубопроводов и их деталей, обязательное периодическое проведение ревизий трубопроводов.

Запорная арматура принята на технологические параметры трубопроводов (рабочее давление, диаметр), в соответствии с перекачиваемой средой и соответствует климатическому исполнению района строительства.

Мероприятия по охране почвенного покрова

Для минимизации отрицательного воздействия на земельные ресурсы и предусмотрен комплекс мероприятий:

- соблюдение границ отвода земель, контроль за недопущением

сверхнормативного использования и нарушения земель;

- организованное накопление отходов в мусорных контейнерах с последующим своевременным вывозом для дальнейшего использования или утилизации;

- хранение сыпучих материалов и химических реагентов в закрытом складе с гидроизолированным настилом;

- снятие и сохранения плодородного слоя почвы и повторное использование его для рекультивации нарушенных земель;

- рекультивация нарушенных земель.

Все вышеперечисленные решения способствуют предупреждению загрязнения земель, в том числе почвенного покрова.

В соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.3.04-83, работы по рекультивации нарушенных земель осуществляются в два последовательных этапа:

- технический этап;

- биологический этап.

Технический этап рекультивации независимо от дальнейшего использования земельного участка предусматривает выполнение следующих видов работ:

- уборку строительного мусора, удаление из пределов строительной полосы всех временных устройств;

- планировку (засыпку или выравнивание рытвин, ям) поверхности по всей ширине строительной полосы с восстановлением рельефа;

- мероприятия по предотвращению эрозионных процессов.

Перечень работ технического этапа рекультивации земель, нарушенных в процессе строительства инженерных сетей, строительства временных (на период подготовительных и строительных работ) объектов (дорог, площадок размещения временного бытового городка строителей, строительных материалов, отходов, и т. д.), включает:

- уборку строительного мусора и всех временных устройств с отработанных площадей;

- планировку поверхности всех отработанных площадей;

- противоэрозионную организацию территории.

Работы биологического этапа рекультивации земель проводят после полного завершения технического этапа рекультивации. В перечень работ биологического этапа рекультивации земель, нарушенных строительством объектов, входят работы, необходимые и достаточные для восстановления качества земель до уровня,

предшествовавшего строительным работам.

В перечень работ входят:

- обработка почвы: вспашка, боронование, культивирование и другие;
- внесение удобрений и других агрохимикатов (гипса, извести и т. д.) на рекультивируемых землях, имеющих низкие агрохимические показатели;
- предпосевное и послепосевное прикатывание почвы;
- посев семян растений, обеспечивающих восстановление плодородия почв, и уход за посевами.

Мероприятия по охране объектов растительного и животного мира

В целях снижения неблагоприятного фактора на мелких животных при выполнении строительных работ необходимо соблюдать следующие требования:

- соблюдение границ землеотвода;
- использование при строительстве автотранспорта с исправными двигателями, отработавшие газы должны соответствовать ГОСТ Р 41.96-2011;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- запрещение хранения горюче-смазочных материалов, заправки техники, ремонта автомобилей в непредусмотренных для этих целей местах;
- сбор строительного мусора и отходов в инвентарные контейнеры, складирование строительных материалов и отходов строительства осуществлять на специально отведенных бетонированных площадках с последующим вывозом для утилизации;
- соблюдение правил пожаробезопасности;
- запрещение несанкционированных свалок на строительных площадках и за территорией строительства.

Особо охраняемые природные территории и территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока

В соответствии с письмом МКУ Администрации Парабельского района №631 от 19.04.2018 года «О предоставлении информации», в районе расположения объектов проектирования, в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые природные территории местного значения, родовые угодья отсутствуют.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Гражданская оборона

Категорирование по гражданской обороне осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 804 от 16.08.2016 г. «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», приказом МЧС России от 28.11.2016 г. № 632 «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Согласно исходным данным, выданным ГУ МЧС России по Томской области для разработки раздела ГОЧС, проектируемые объекты являются некатегорированными по ГО.

Территория, на которой располагаются проектируемые объекты, не отнесена к группе по ГО.

Чрезвычайные ситуации

Для защиты проектируемых трубопроводов от коррозии проектной документацией предусматривается для нефтесборных трубопроводов применение труб с заводским наружным трехслойным полиэтиленовым покрытием усиленного типа. Толщина наружного двухслойного полиэтиленового покрытия для труб диаметром до 273 мм - не менее 2,0 мм, что соответствует изоляции усиленного типа.

Для нефтесборного трубопровода предусматривается применение антикоррозионного покрытия соединительных деталей на узлах запорной арматуры и по трассе.

Мероприятия по защите нефтесборного трубопровода от внутренней коррозии предусматривает использование труб с внутренним антикоррозионным покрытием.

Кроме того, проектом для снижения внутренней коррозии трубопроводов предусматривается применение труб с внутренним защитным покрытием, повышенной коррозионной стойкостью и надежностью.

Для защиты от почвенной коррозии защитных футляров при разработке траншеи открытым способом предусматривается пленочное изоляционное покрытие.

Проектируемые объекты не содержат в своем составе особо опасных производств и опасных веществ.

Для предупреждения развития аварий предусмотрены следующие мероприятия:

- автоматическое регулирование режимных технологических параметров, которое включает в себя прогнозирование и предотвращение аварийных ситуаций путем проведения диагностики состояния технологического оборудования и самой системы управления;

- для защиты прилегающей территории от аварийных выбросов нефтесодержащей жидкости предусмотрено обвалование кустовой площадки по всему периметру расширения куста высотой 1,0 м;

- дренажи от технологических сооружений, сборы сброса от предохранительных клапанов ИУ-1, ИУ-2 собираются по дренажным трубопроводам в подземные дренажные емкости. Нефтегазоводяная смесь после заполнения дренажной емкости откачивается самовсасывающим насосом передвижной автоцистерны и вывозится в систему сбора Кулгинского м/р;

- для защиты почвы от загрязнений в результате возможных утечек от устьев скважин и опорожнения устьевого арматуры при ремонте скважин проектом предусматривается установка индивидуальных приустьевых поддонов;

- проектируемые объекты подвергаются периодическим обходам и приборному обследованию.

В соответствии со ст.14 Федерального закона № 68-ФЗ от 21.12.1994г. «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации № 1340 от 10.11.1996 г «О порядке создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и другими законодательными и иными нормативными правовыми актами по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, защиты территории и населения от их опасных воздействий, на предприятии должен быть создан резерв материально-технических ресурсов.

Необходимые объемы резервов материальных средств находятся на складах месторождения, имеется необходимая бульдозерная техника, экскаваторы, спецтехника, сварочные агрегаты, автобусы для эвакуации людей и для оперативного перемещения сил.

Обеспечение постоянной готовности сил и средств по локализации и ликвидации аварий достигается:

- наличием вездеходной техники, позволяющей доставлять силы и средства к месту аварии;

- наличием диспетчерских, работающих круглосуточно, обеспеченностью их и подразделений, бригад необходимыми специальными транспортными средствами, связью,

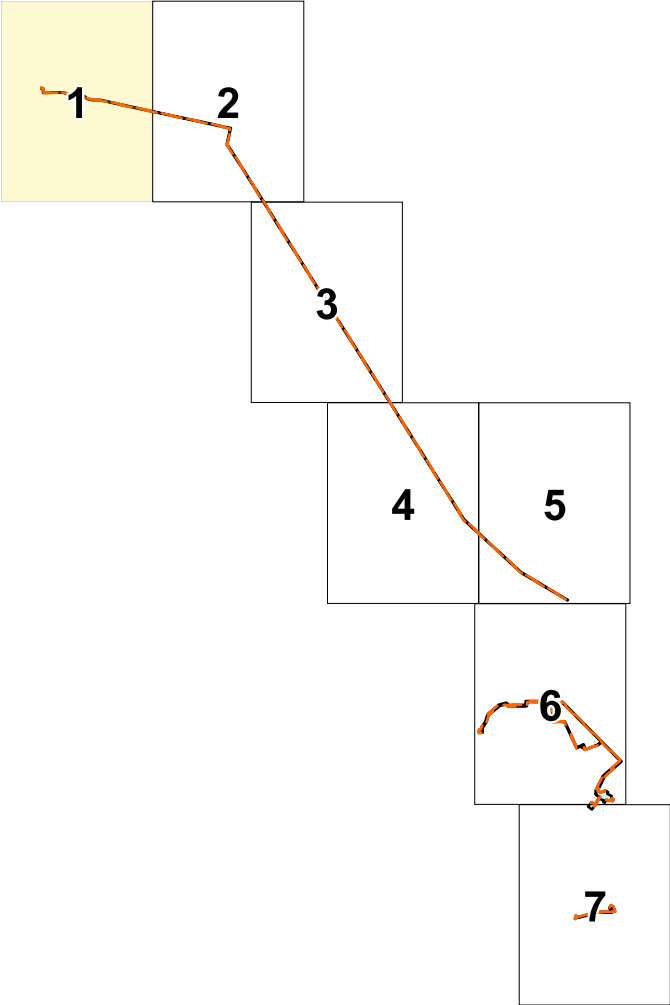
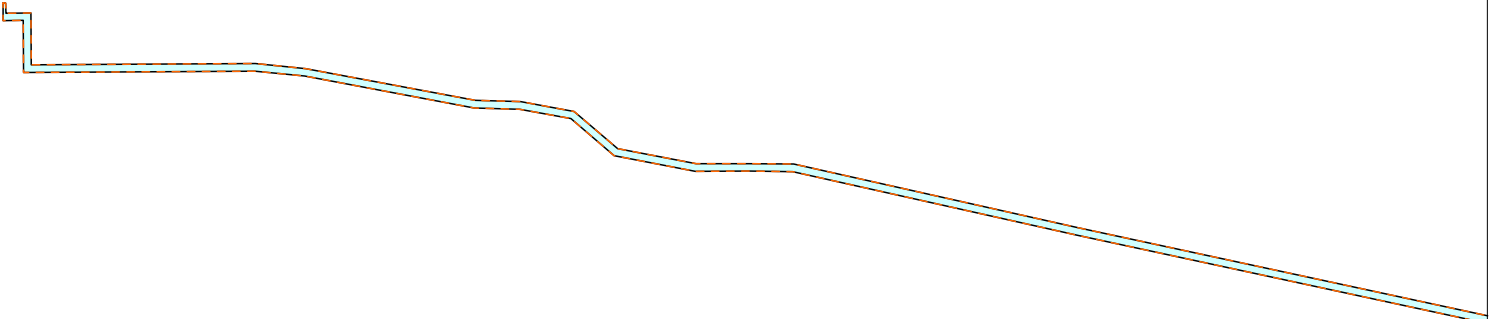
что позволяет проводить оповещение об аварийной ситуации, управление подразделениями и взаимосвязь между ними в любое время и при нахождении аварийных бригад в любом месте;

- своевременной корректировкой имеющихся схем оповещения руководства предприятия и персонала;

- все аварийные спасательные службы полностью обеспечены средствами индивидуальной защиты, противогазами и необходимым инвентарём.

Пожарная безопасность

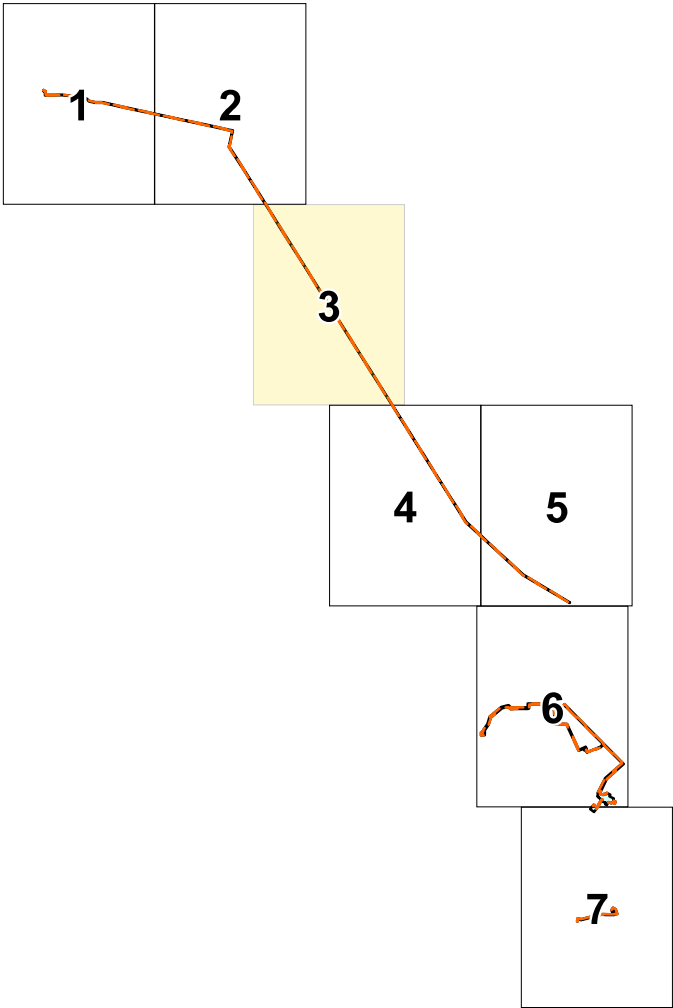
Исполнение обязанностей по предупреждению и охране лесов от лесных пожаров осуществляется в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного техногенного характера», Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2007 № 417.

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»		
3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)		лист 1 из 7
Масштаб:1:15 000		
<div><div></div><div><div>Масштаб:1:200 000</div><div></div></div><div></div></div>		
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела		

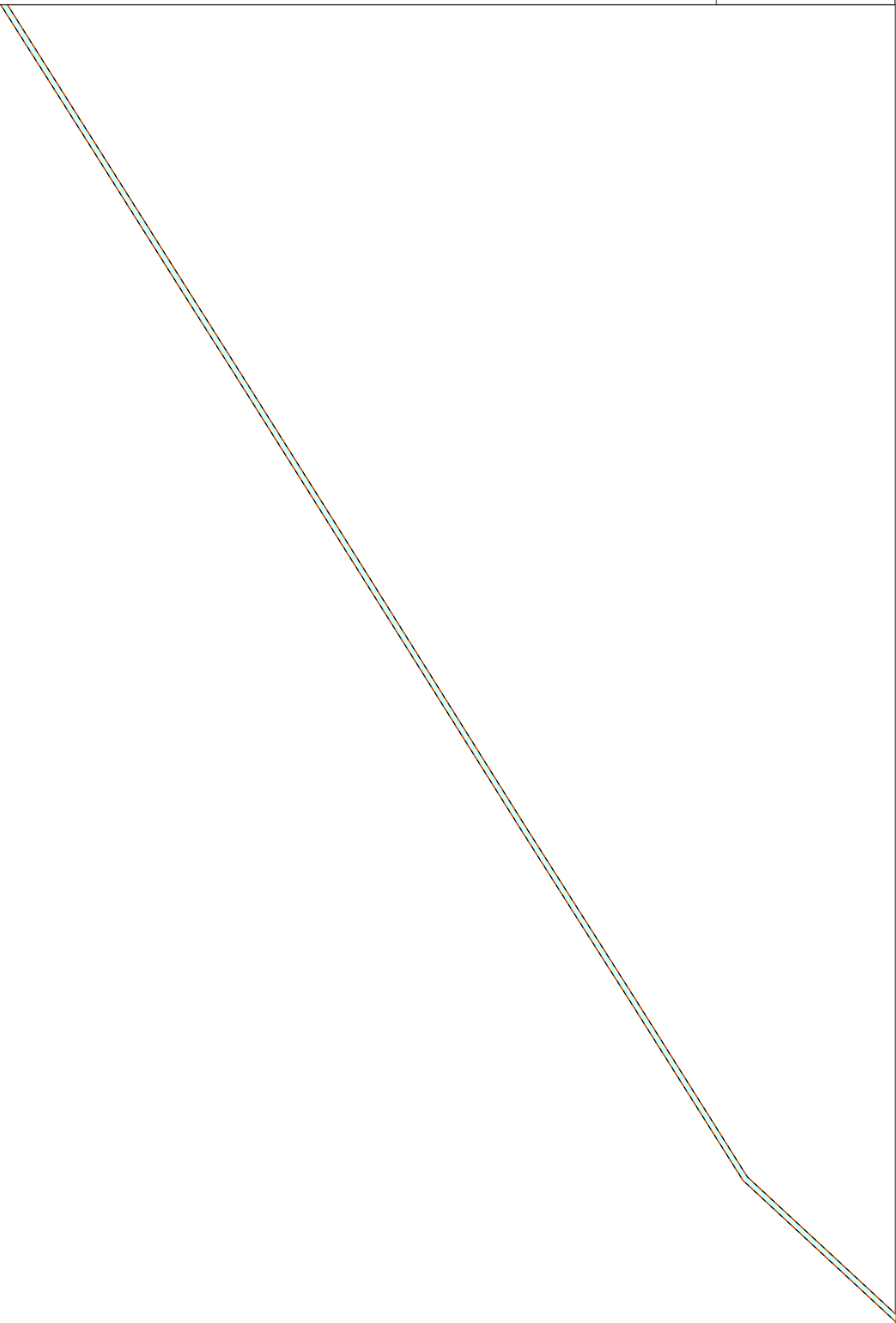
<div>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</div> <div>«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»</div>	
<div>3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)</div> <div>Масштаб:1:15 000</div>	<div>лист 2 из 7</div>
<div><div><div></div></div><div><div>Масштаб:1:200 000</div><div><div><div><div><div>1</div><div>2</div></div><div><div>3</div><div>4</div><div>5</div></div><div><div>6</div><div>7</div></div></div></div></div></div></div>	
<div><div></div></div>	
<div>Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела</div>	

Масштаб:1:15 000

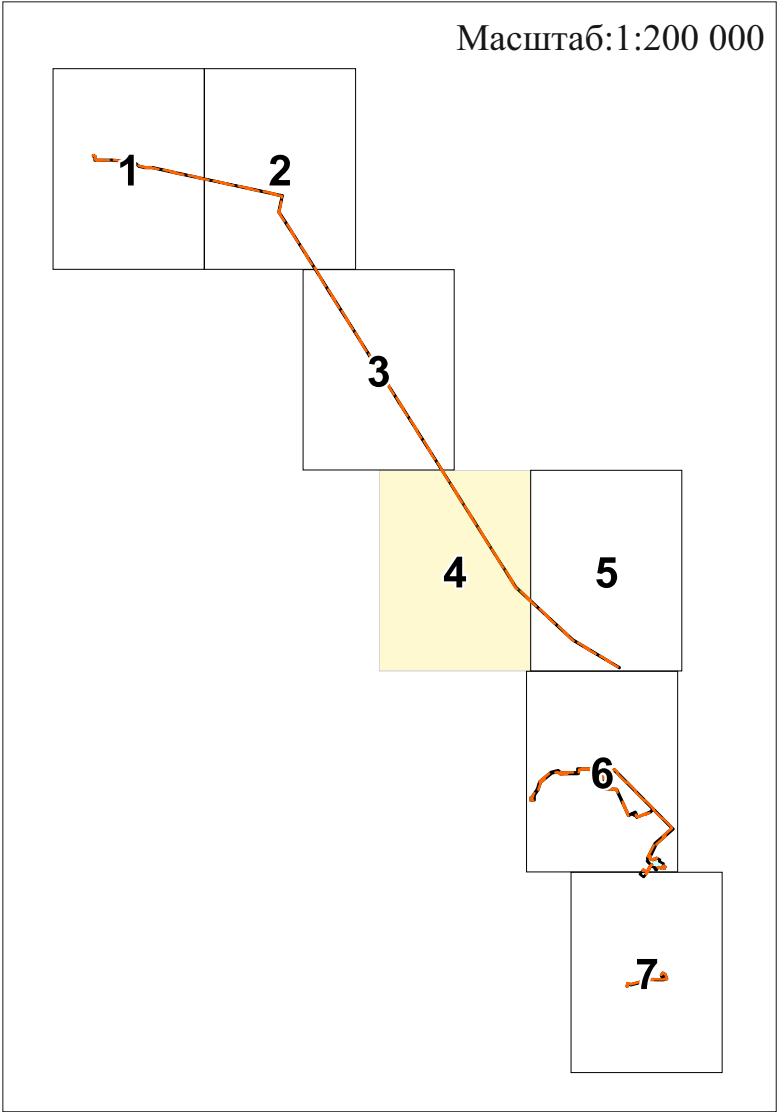
Масштаб:1:200 000

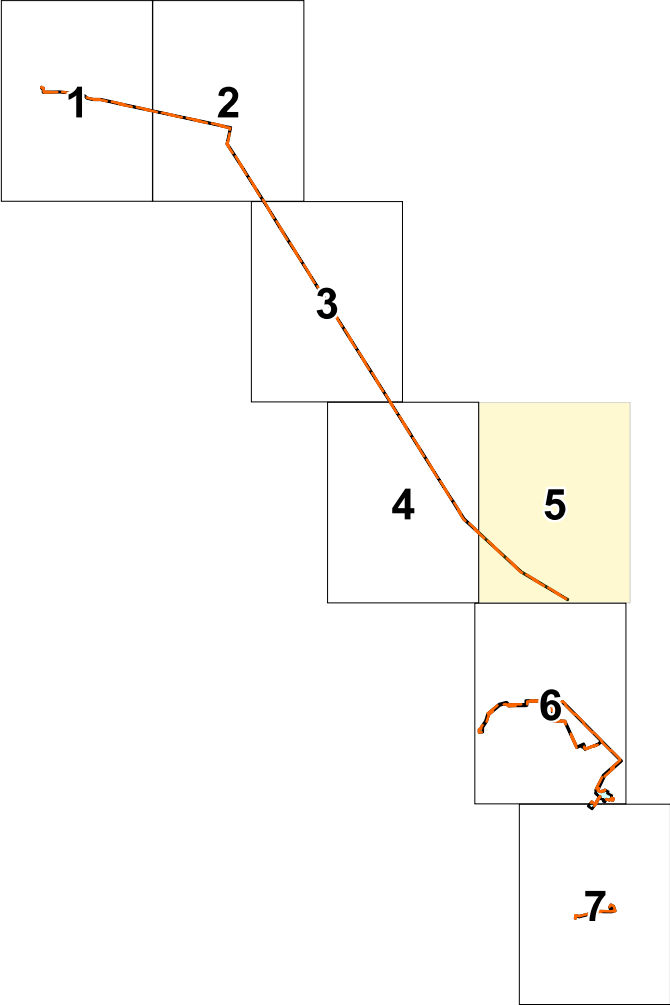



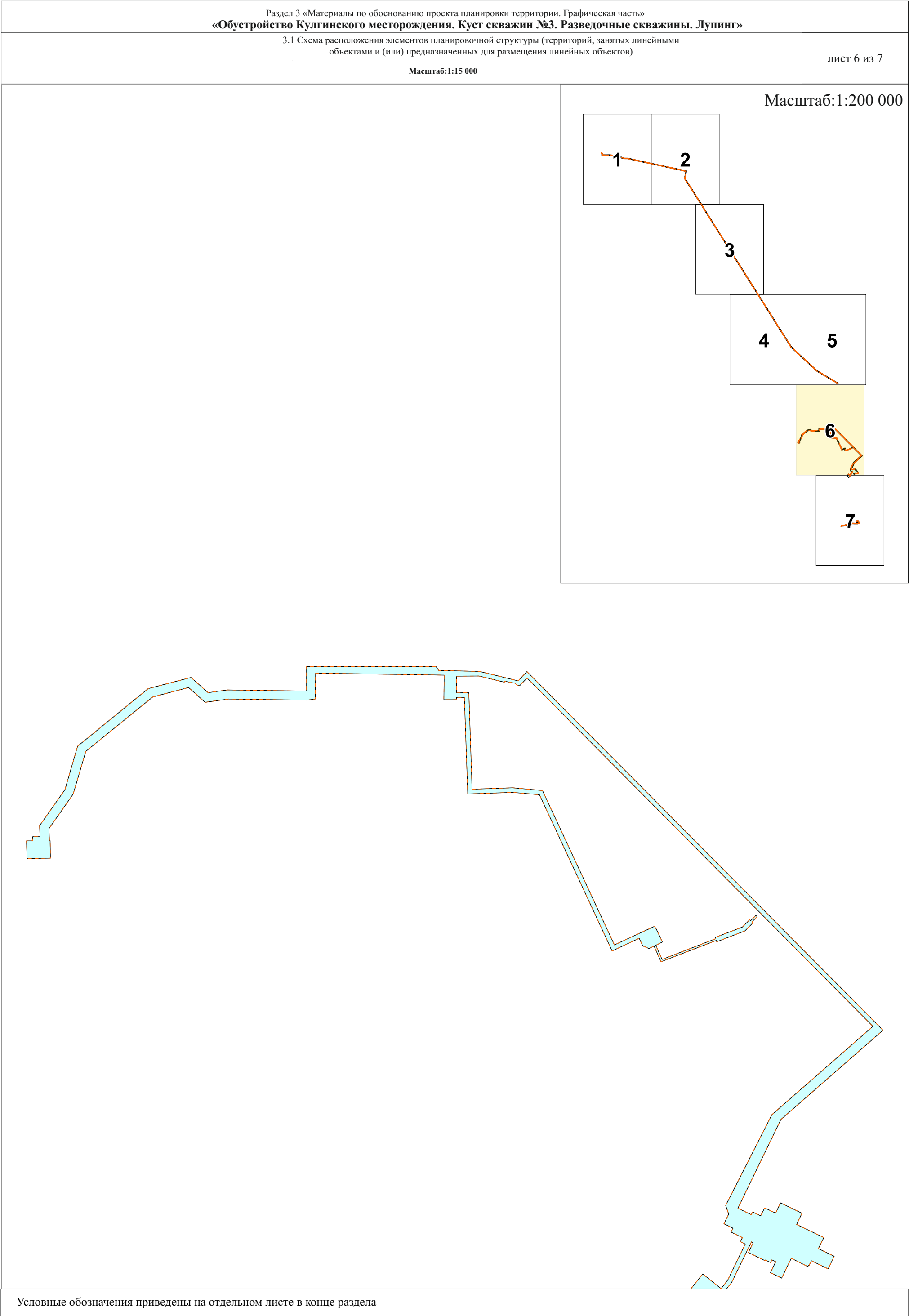
Масштаб:1:15 000

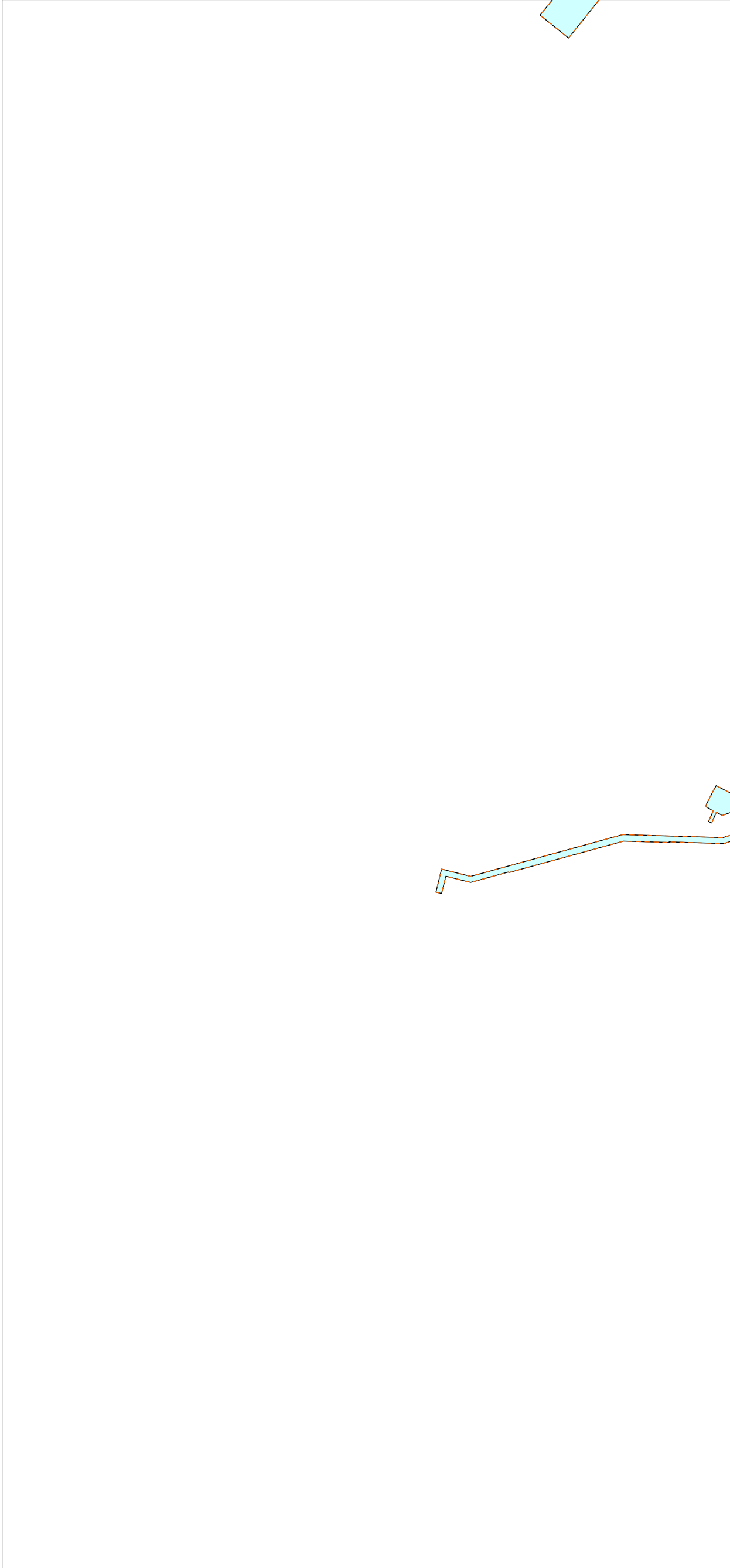
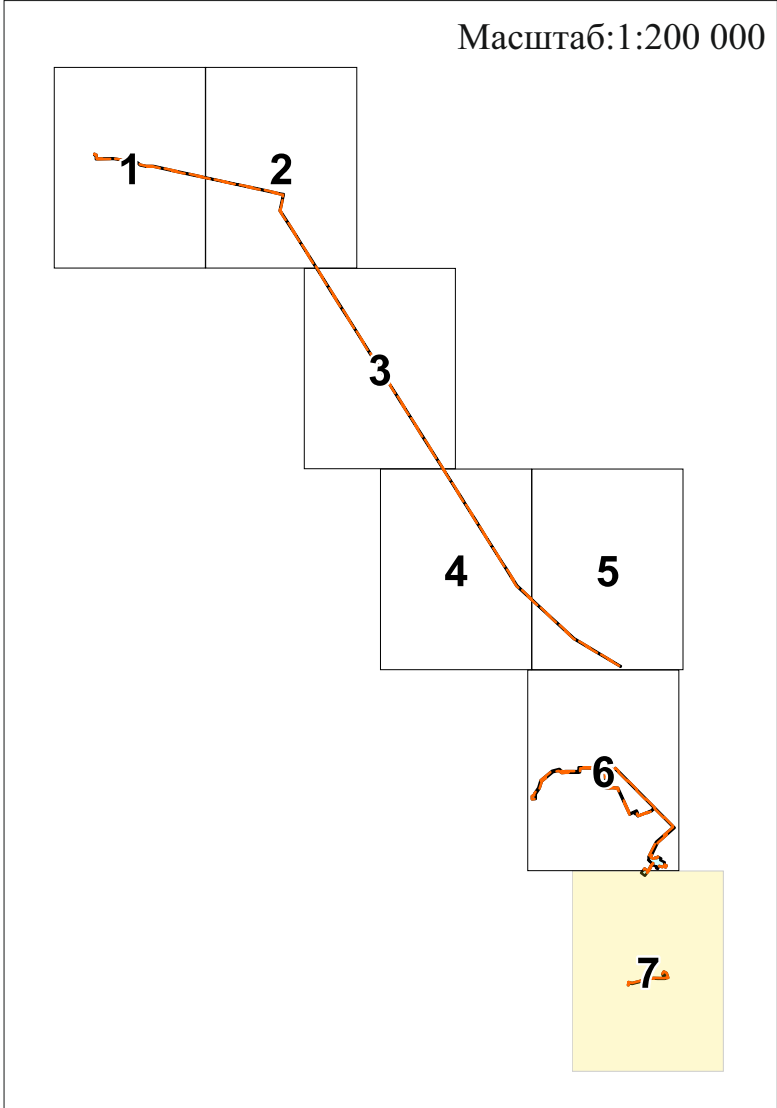


Масштаб:1:200 000



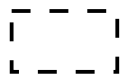
<div>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</div> <div>«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»</div>	
<div>3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)</div> <div>Масштаб:1:15 000</div>	<div>лист 5 из 7</div>
<div><div></div><div><div>Масштаб:1:200 000</div><div></div></div><div></div></div>	
<div>Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела</div>	



<div>Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»</div> <div>«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»</div>	
<div>3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)</div> <div>Масштаб:1:15 000</div>	<div>лист 7 из 7</div>
<div></div> <div><div>Масштаб:1:200 000</div></div>	
<div>Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела</div>	

3.1 Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

Условные обозначения:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы
расположения элементов планировочной структуры



границы зоны планируемого размещения линейных объектов

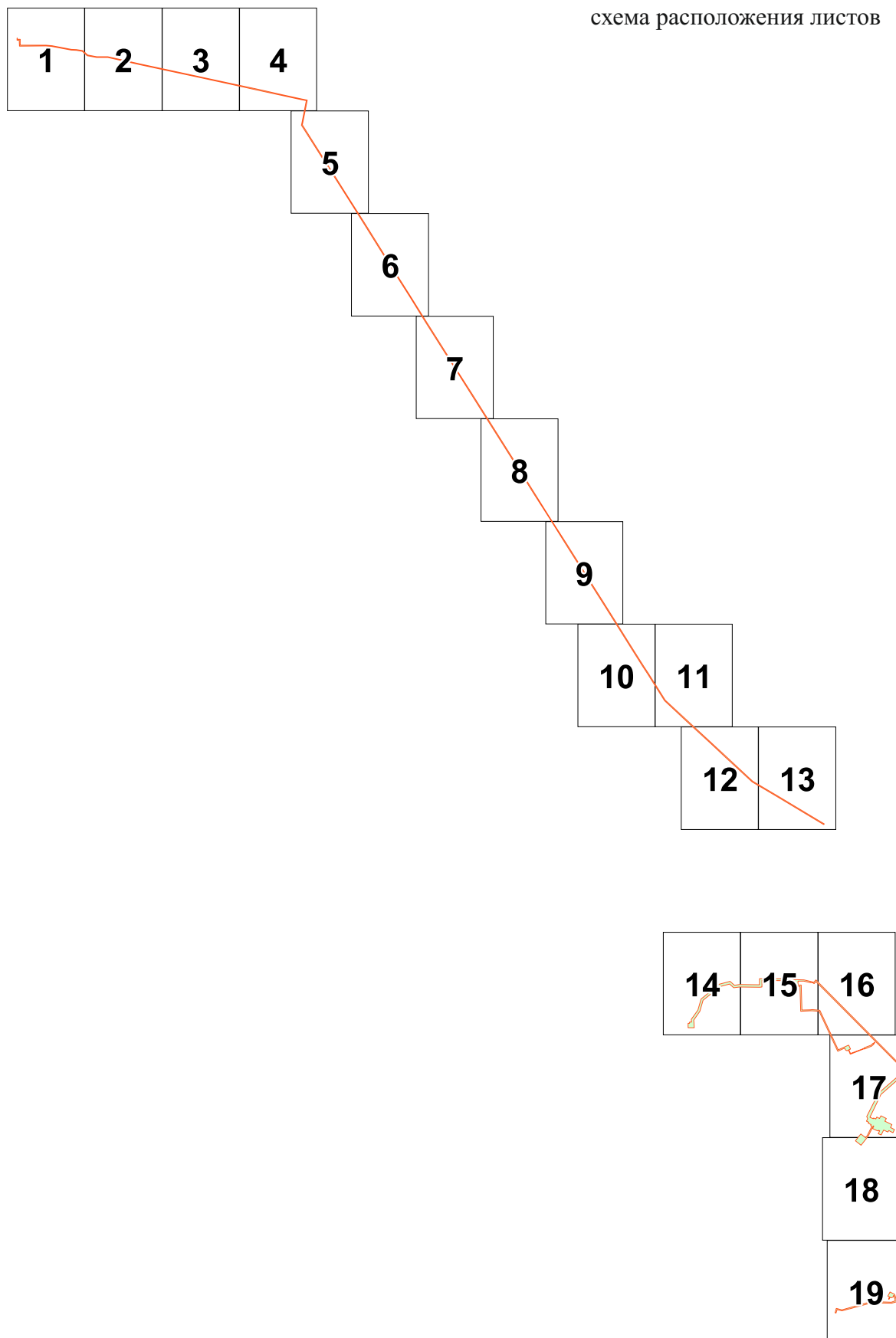


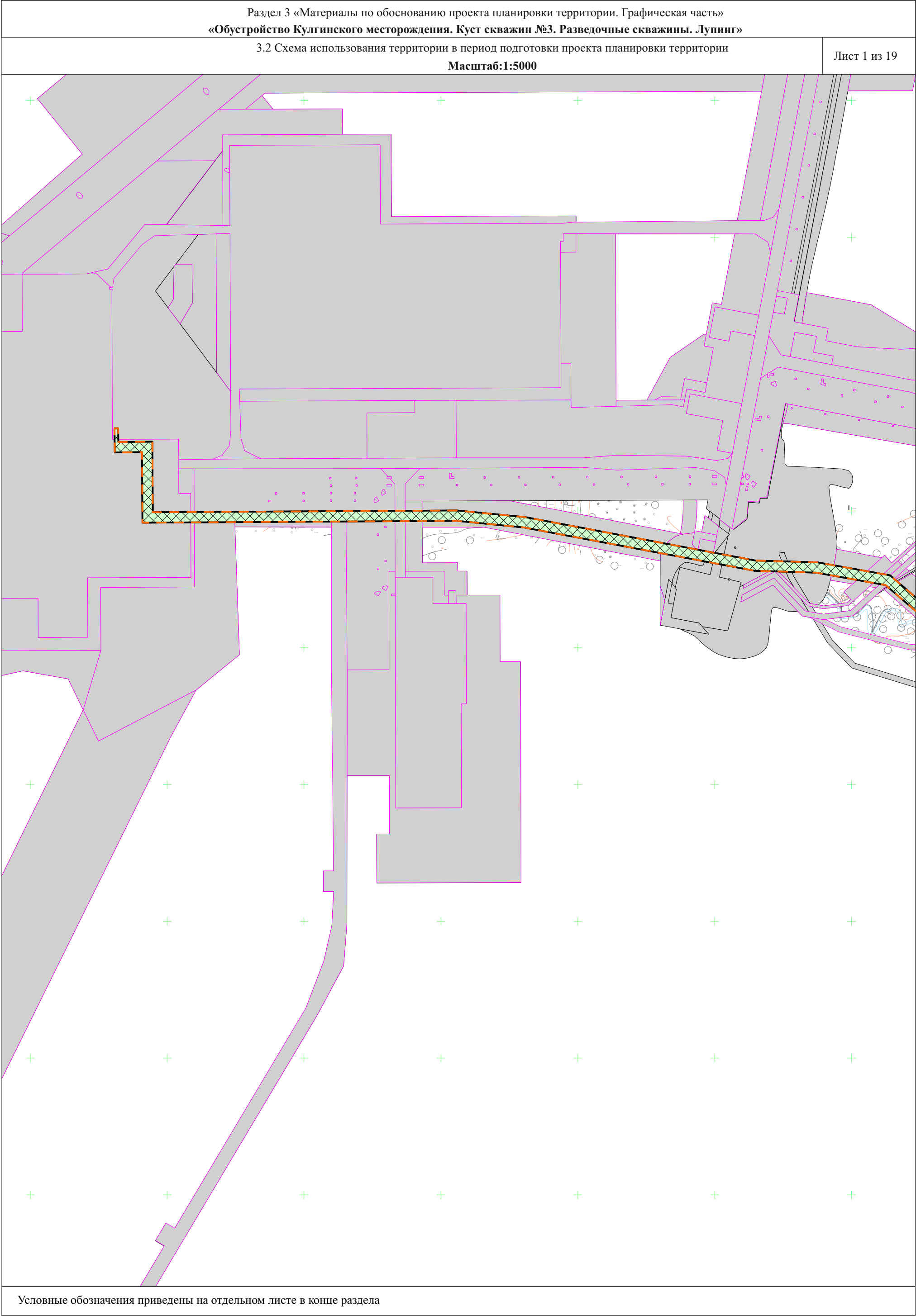
зона планируемого размещения линейного объекта

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

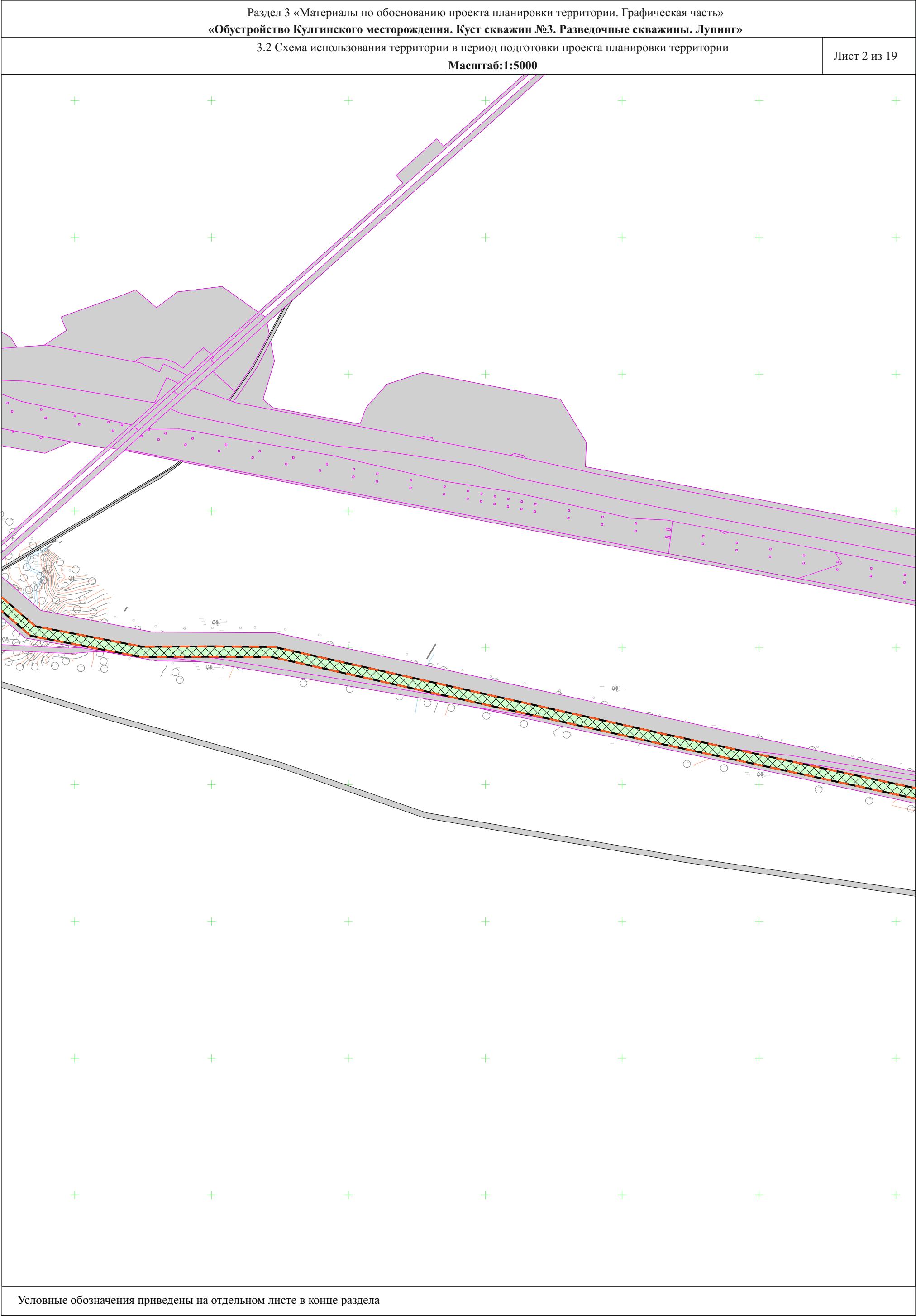
3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
Масштаб:1:100 000

схема расположения листов

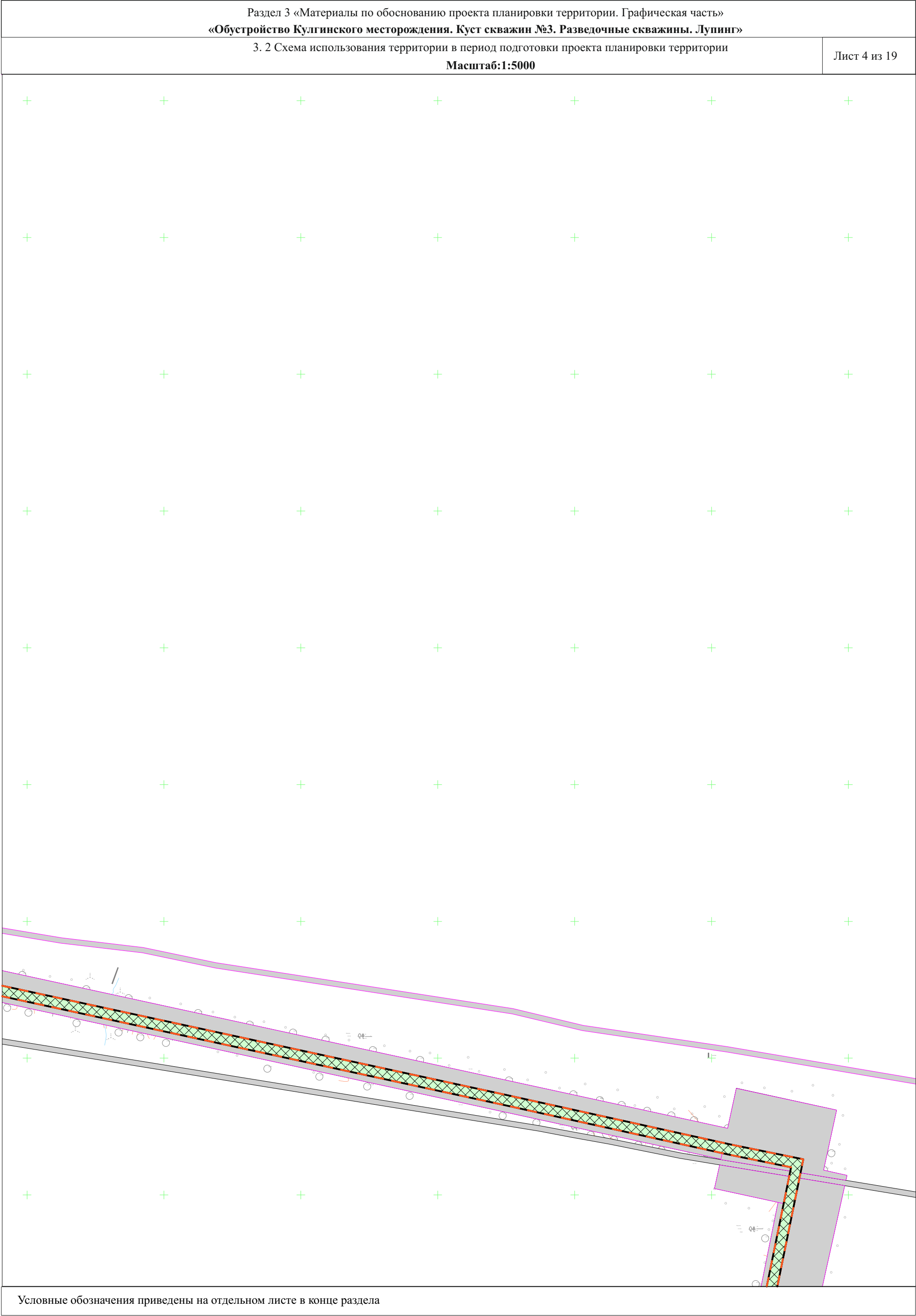




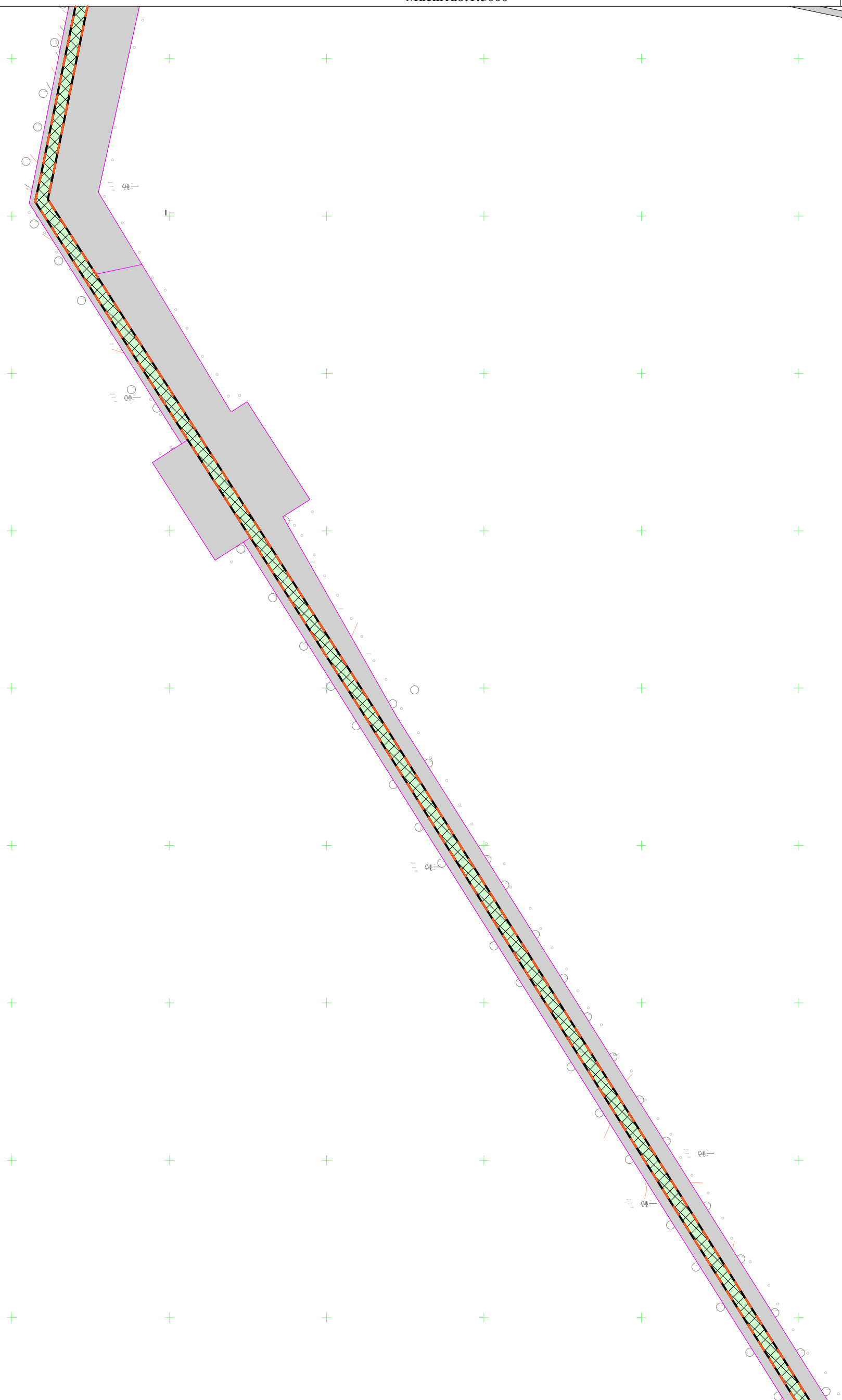
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

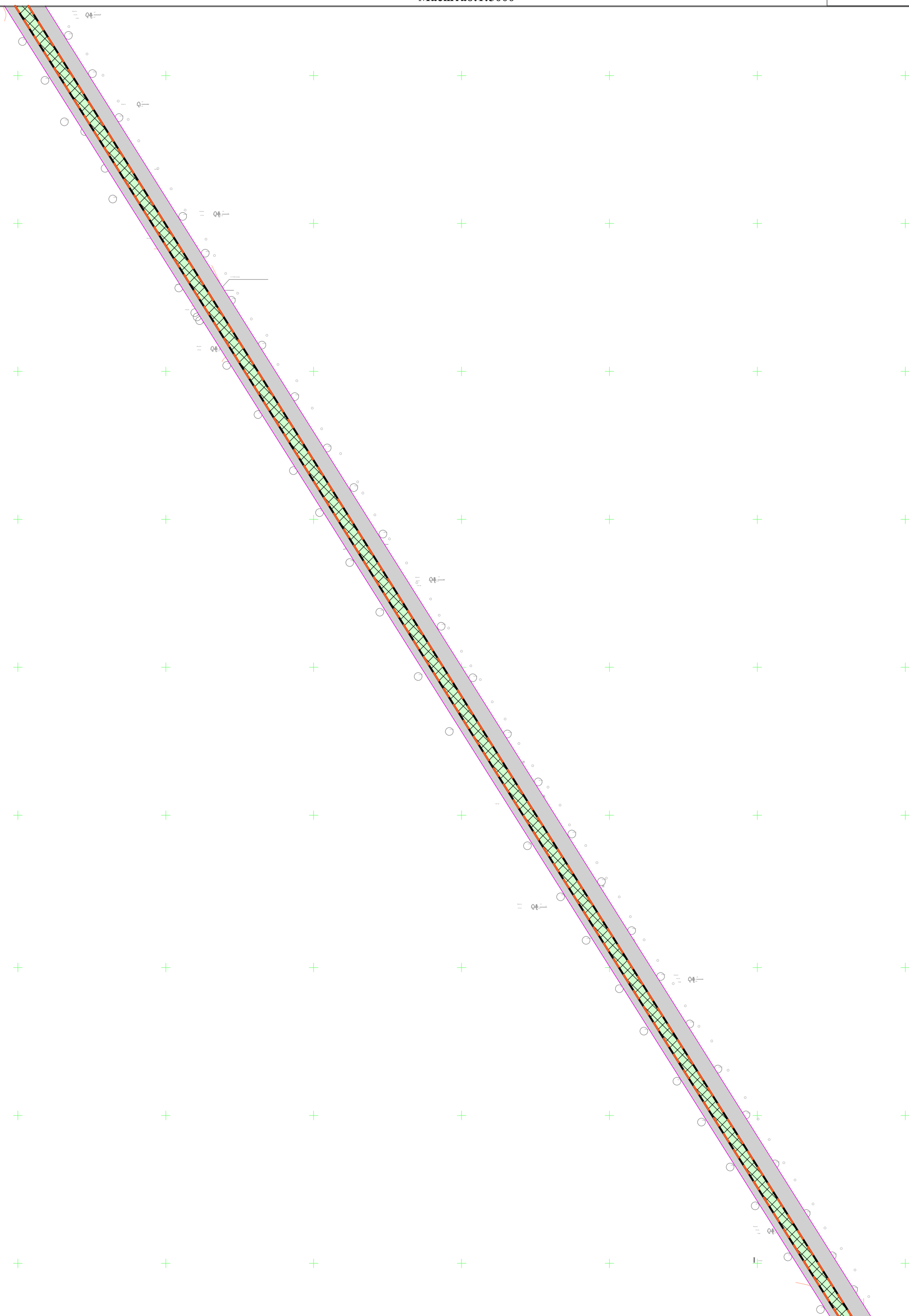


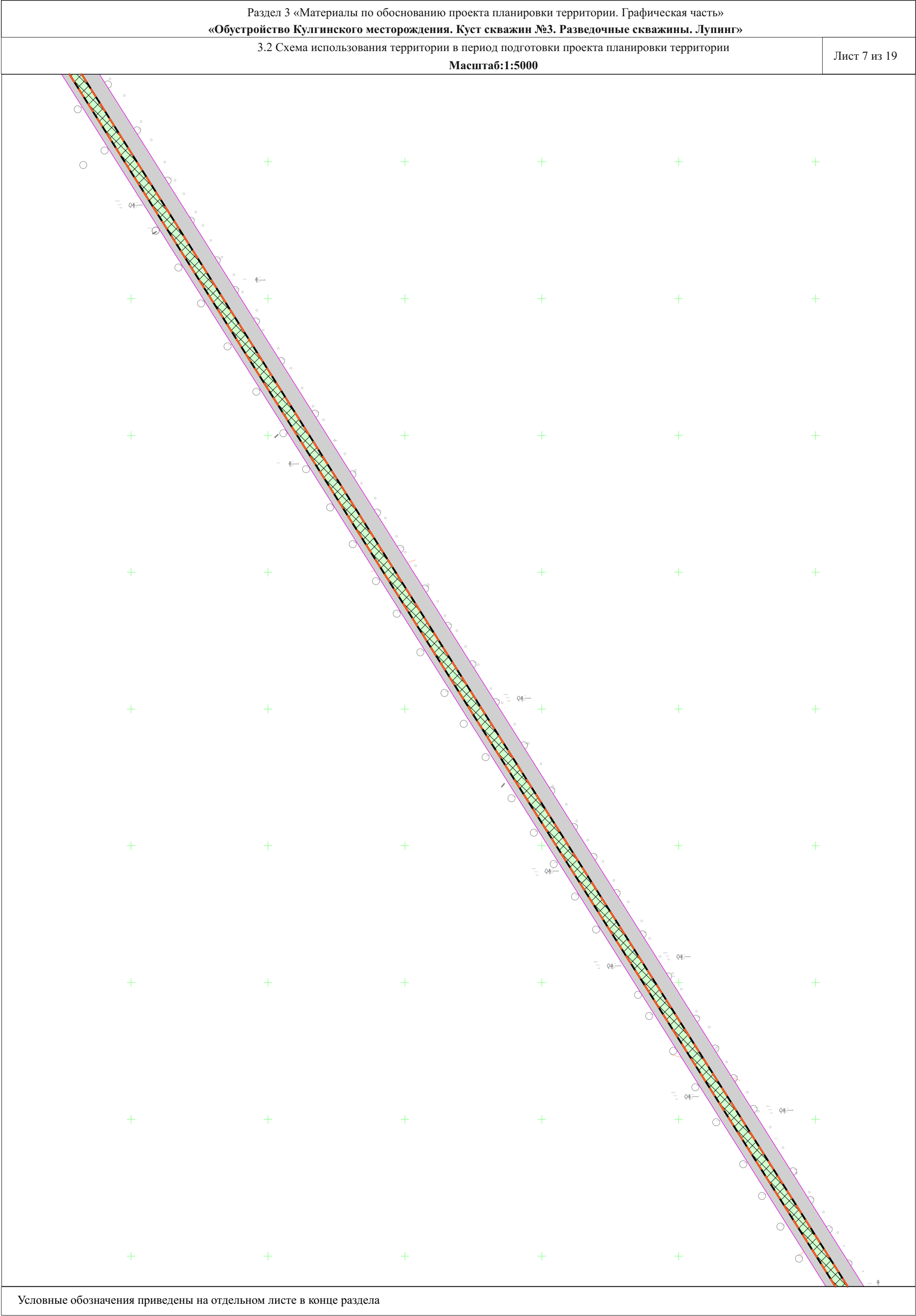


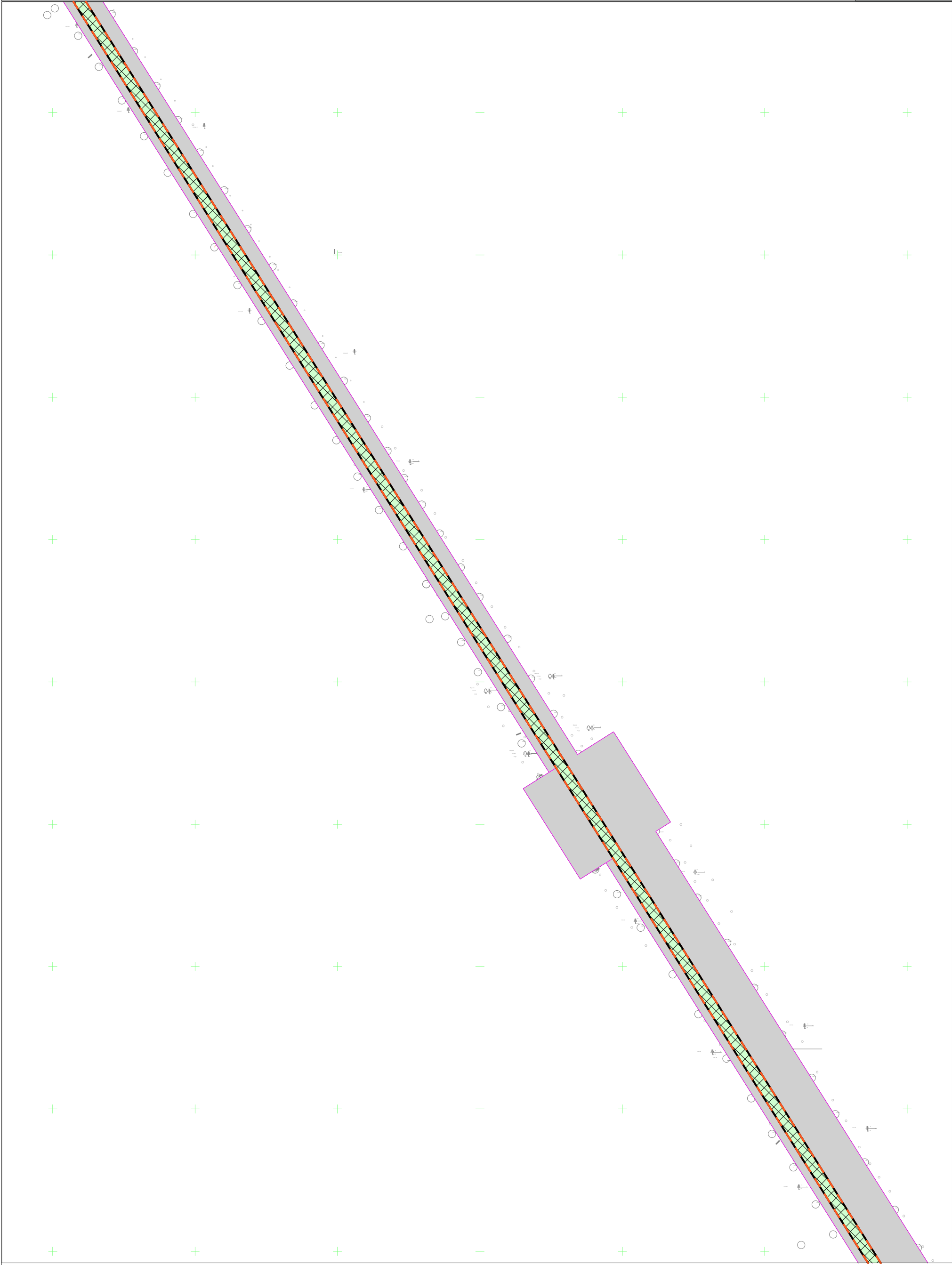


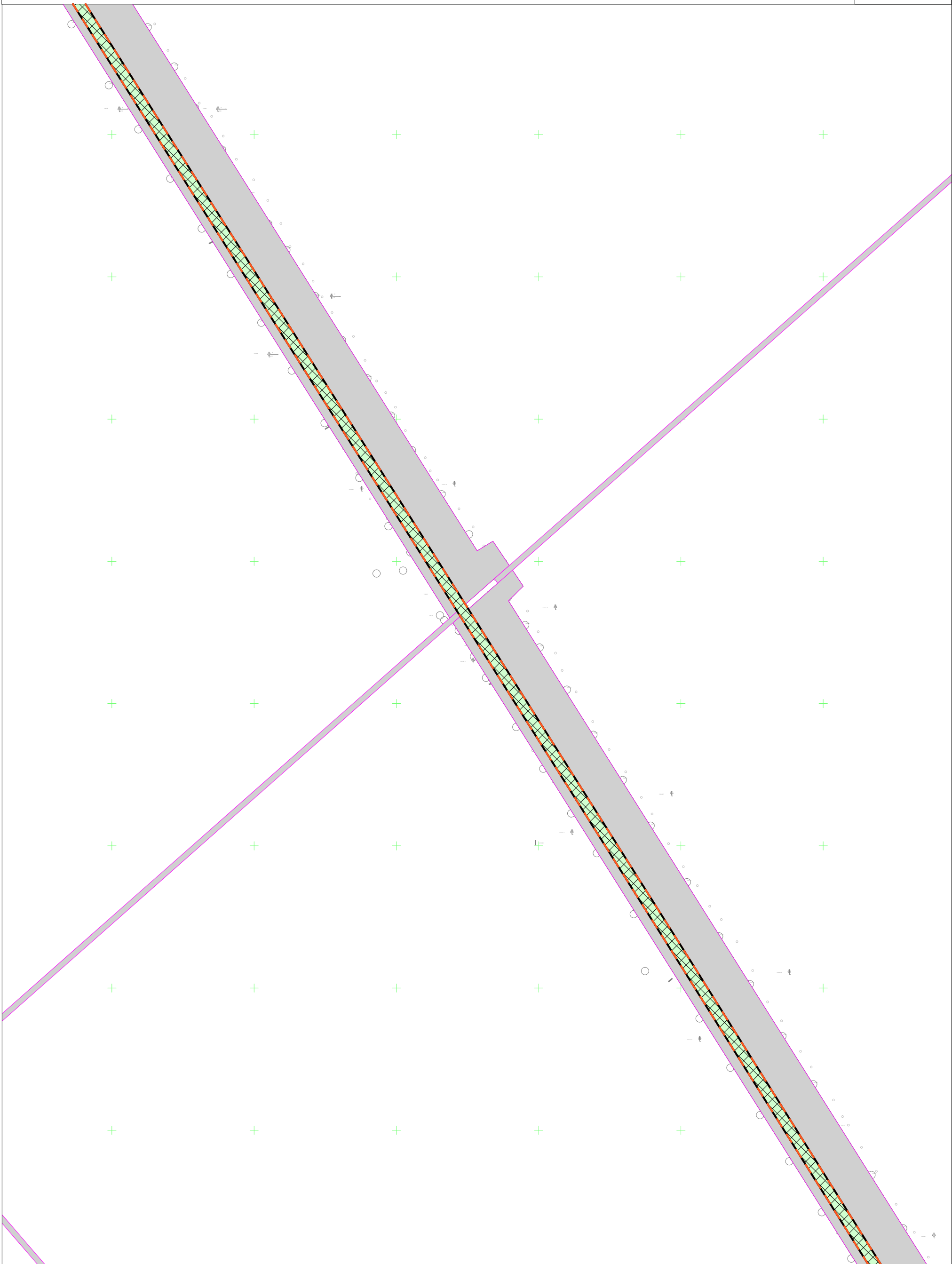
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

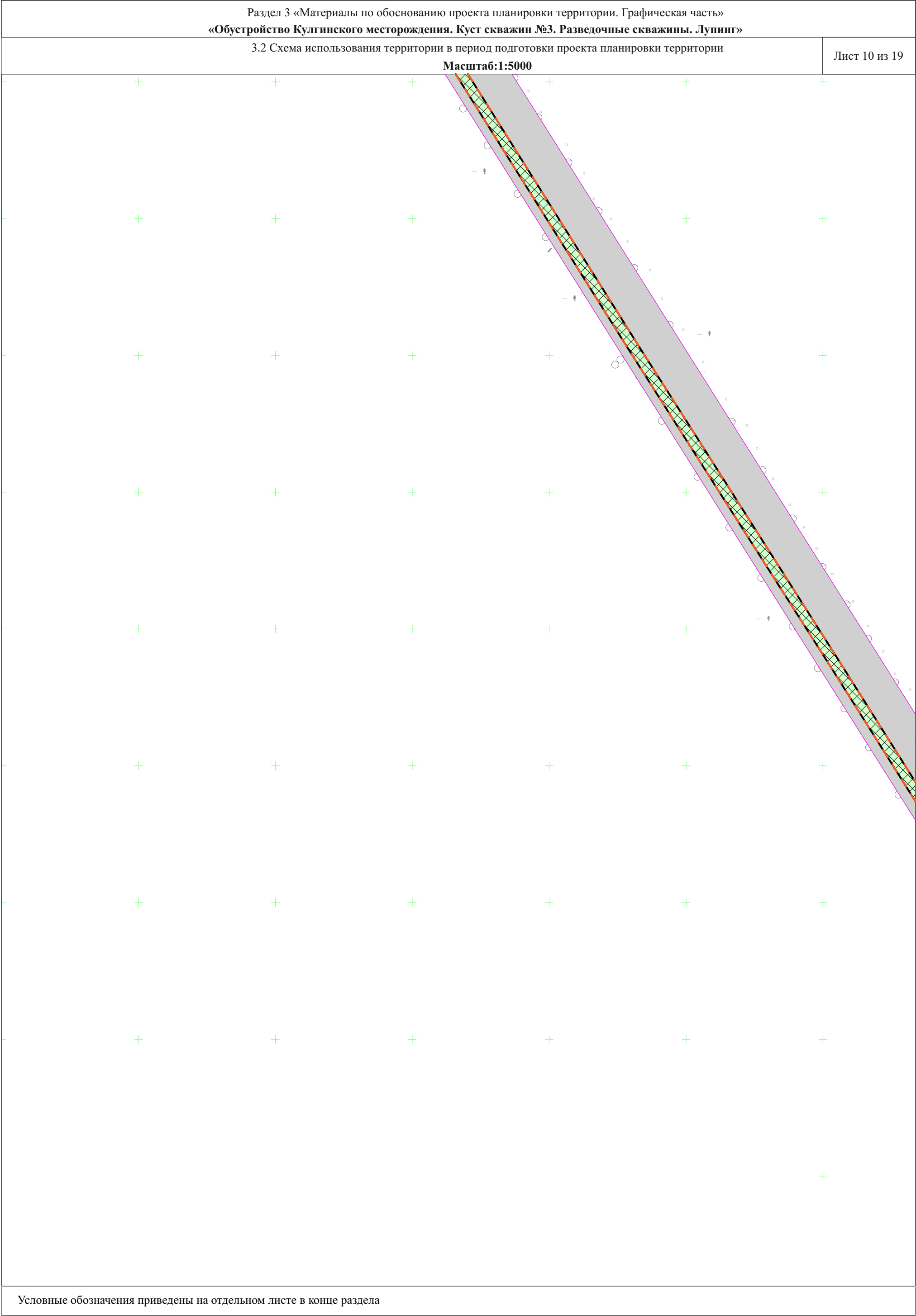


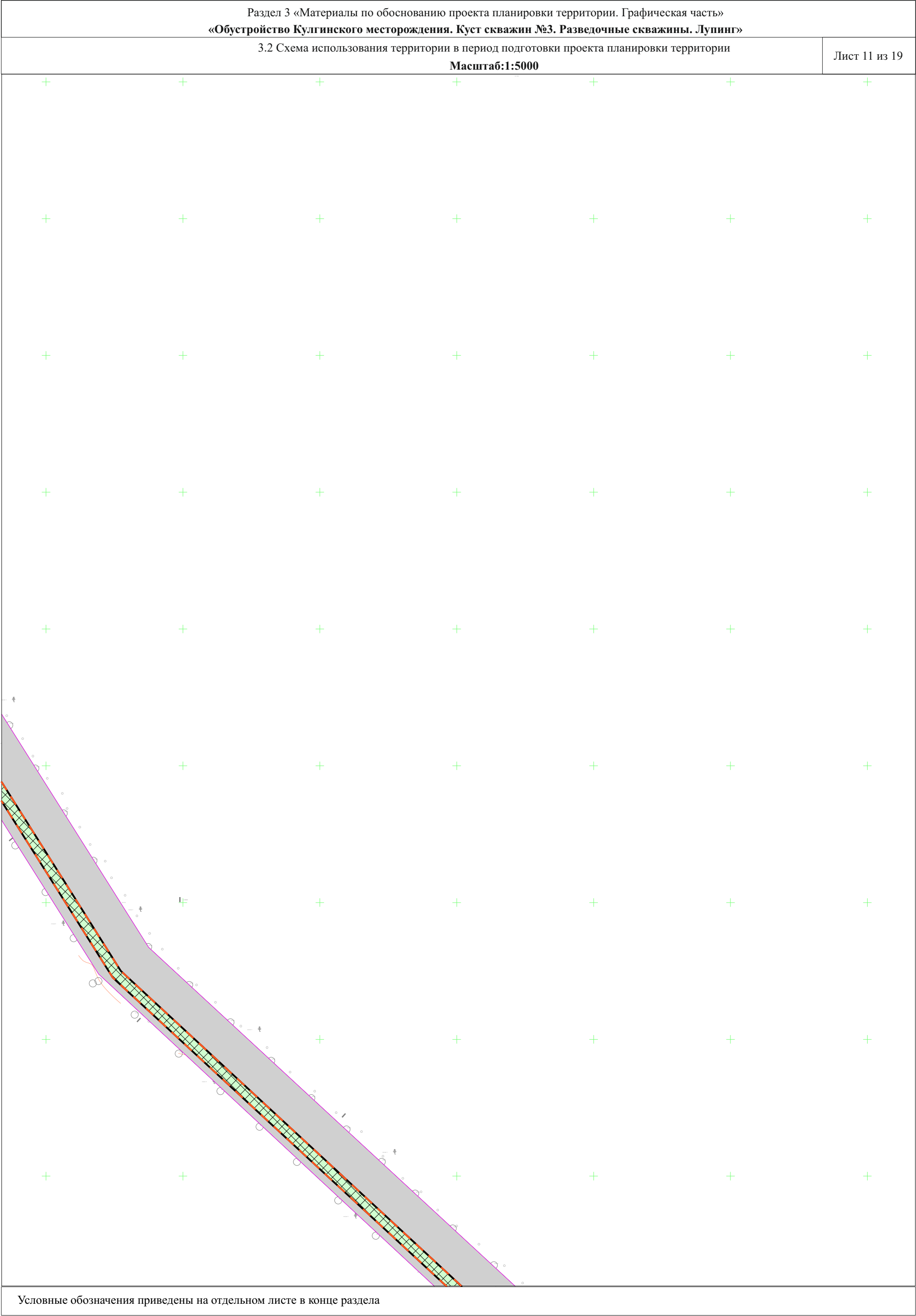


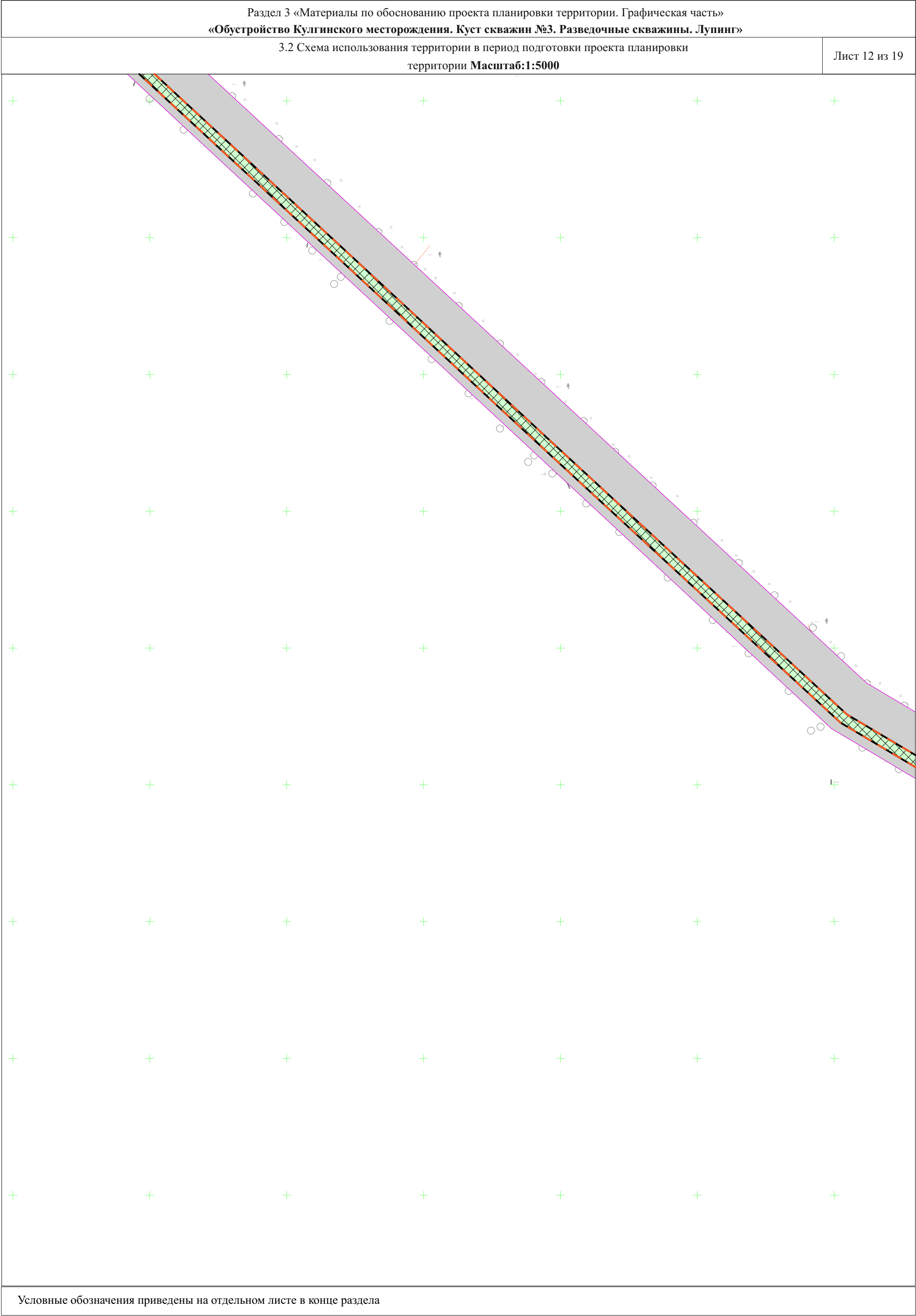


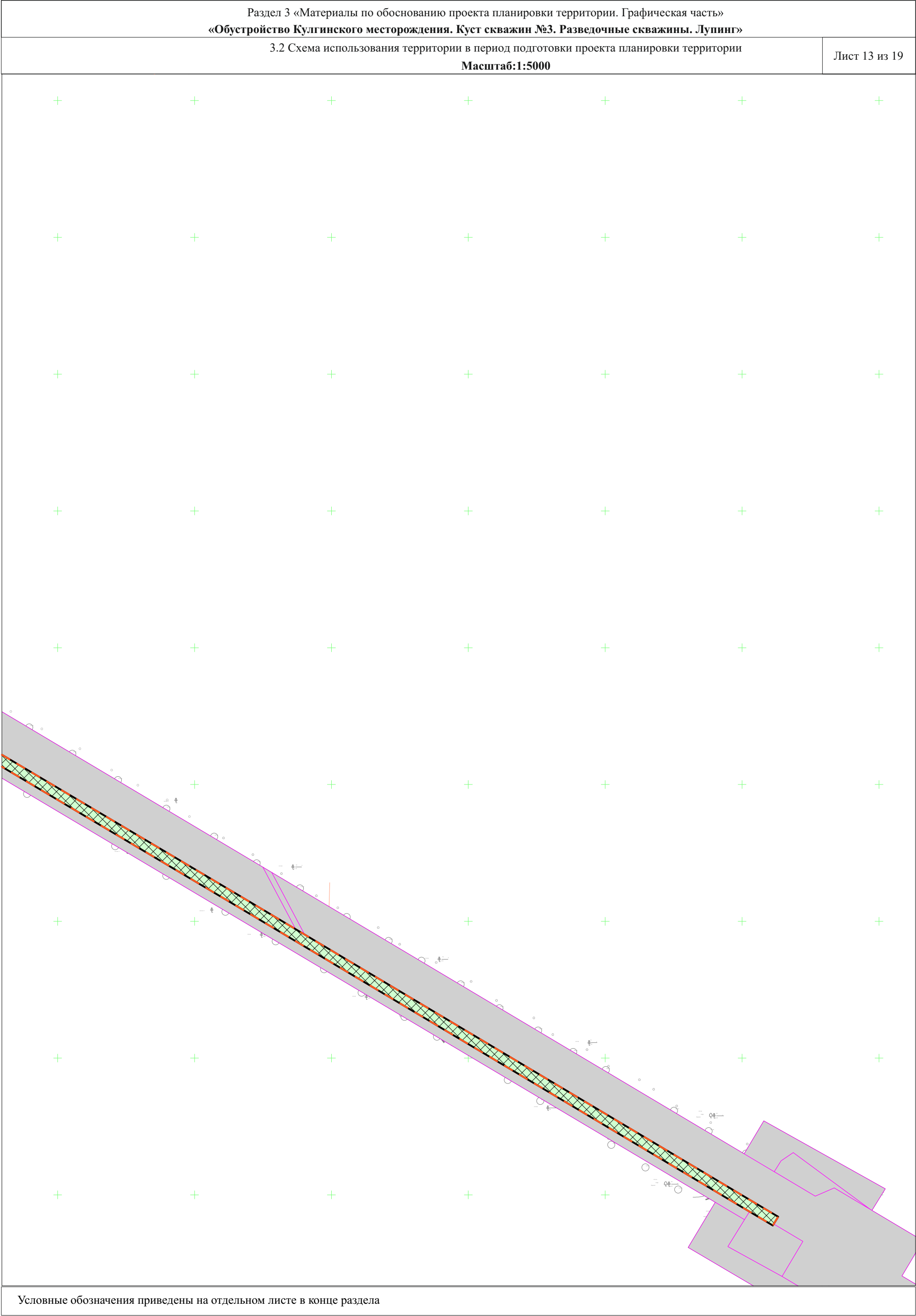




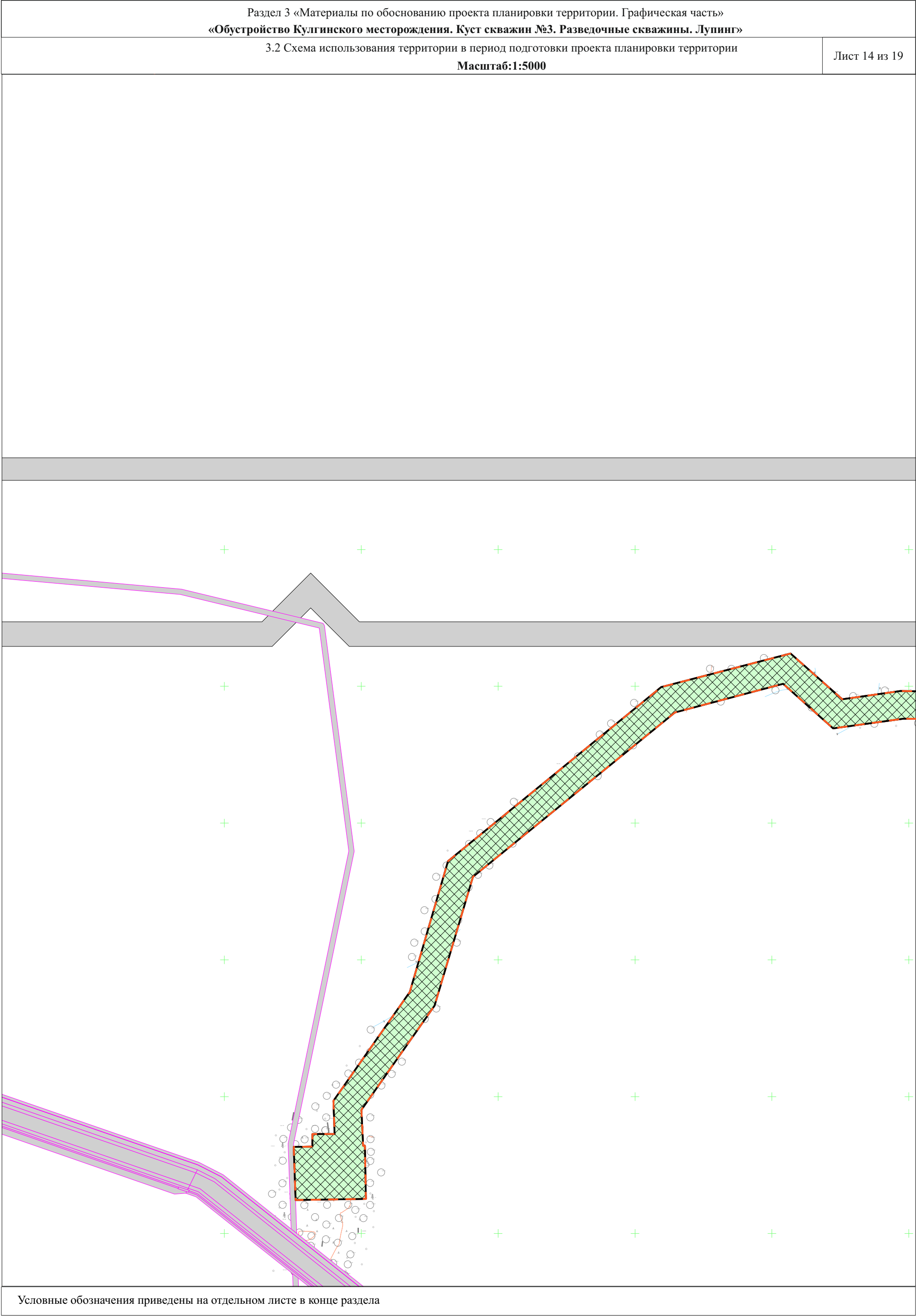


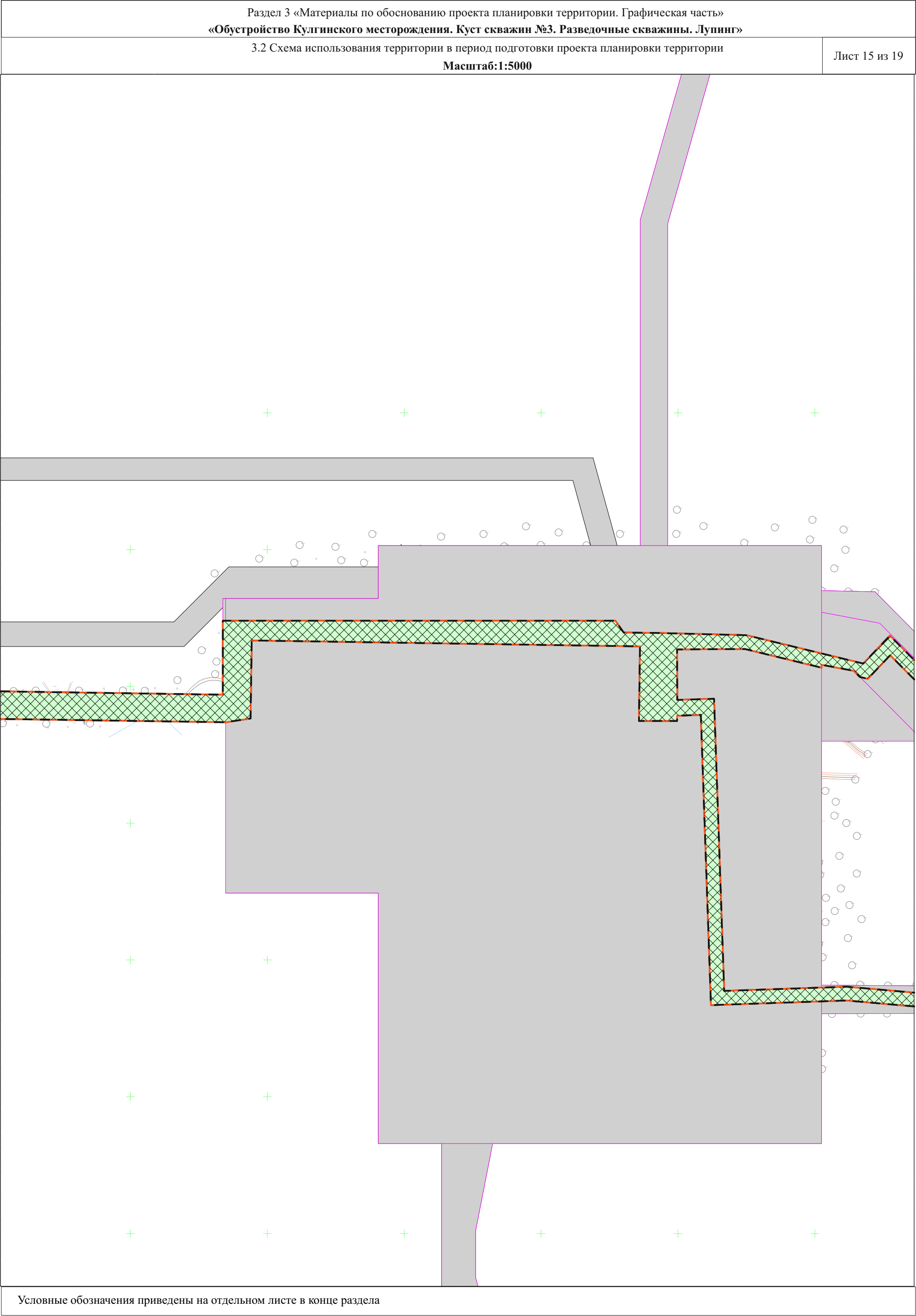




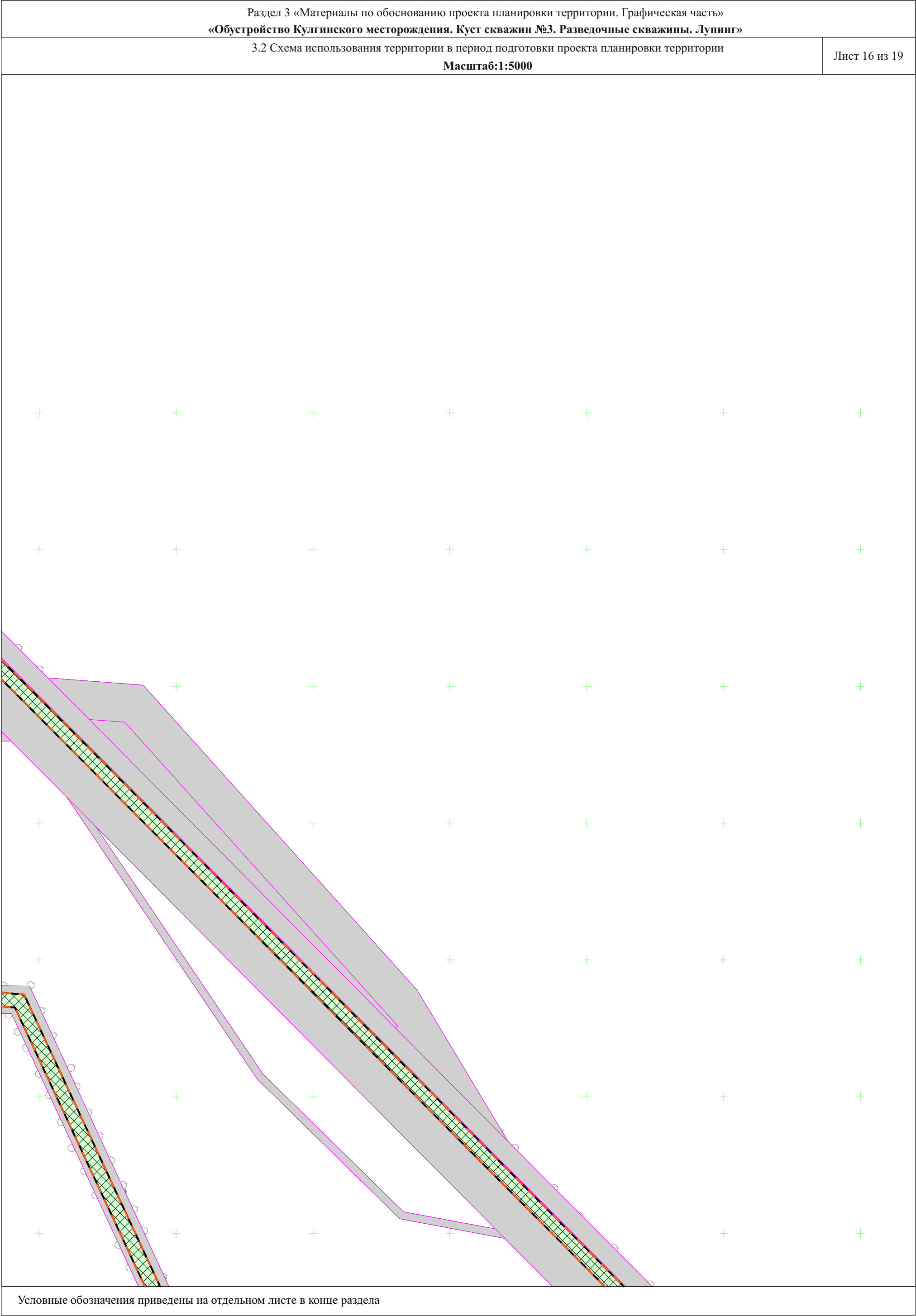


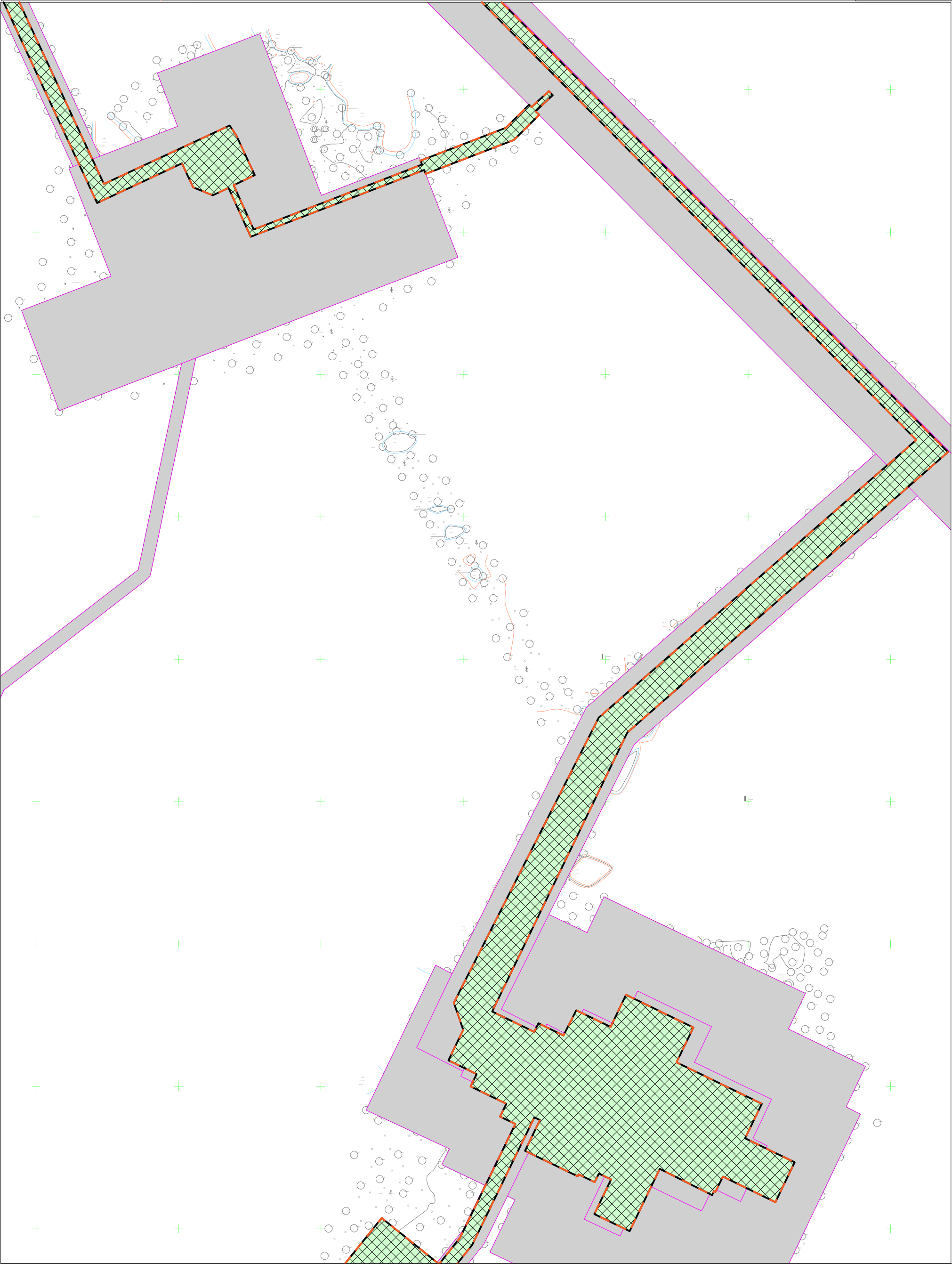
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



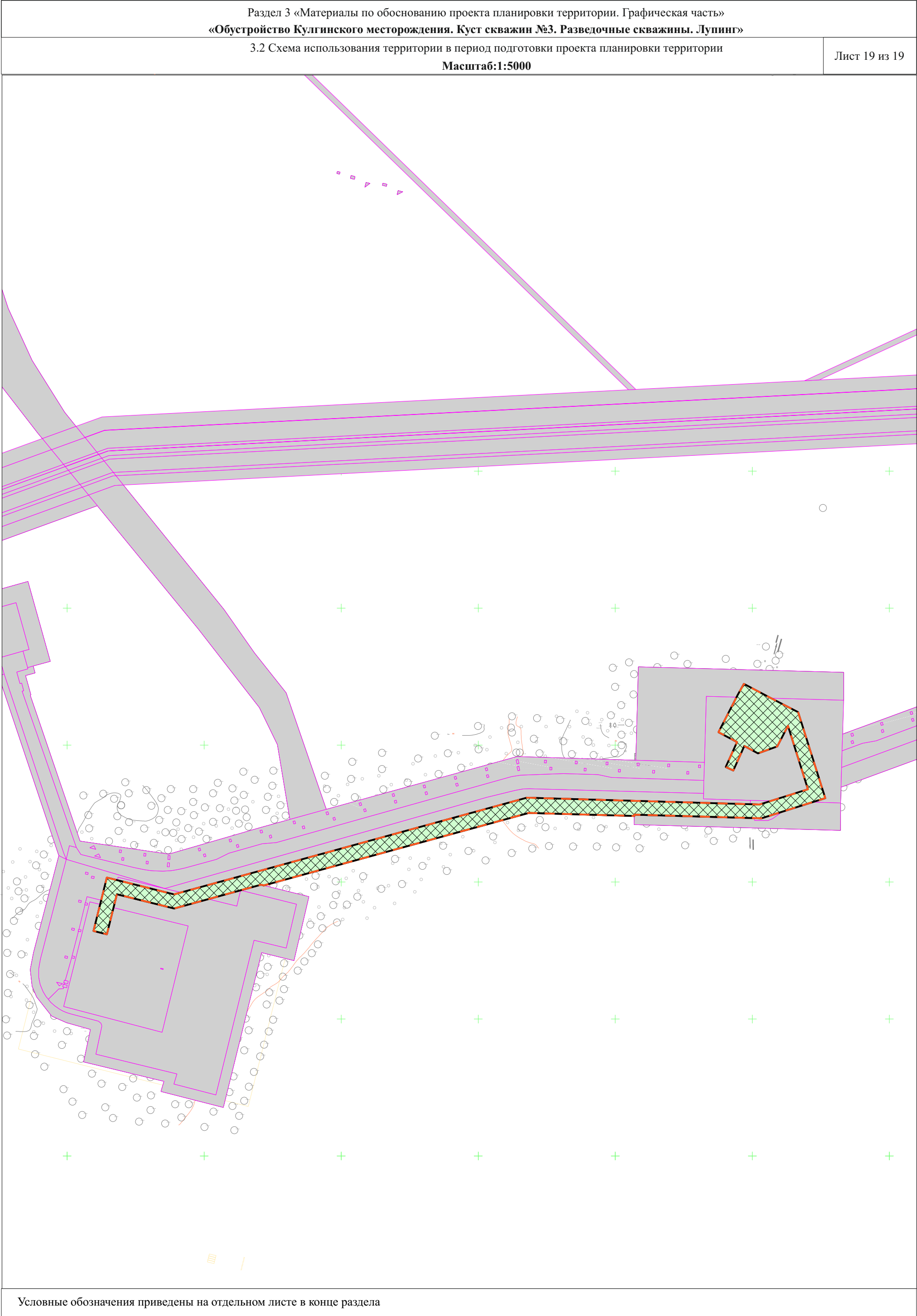


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела





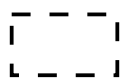




Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

3.2 Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

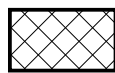
Условные обозначения:



границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки



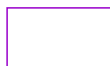
границы зоны планируемого размещения линейных объектов



зона планируемого размещения линейного объекта

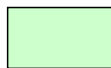


ранее арендованные земельные участки ООО «Газпромнефть-Восток»



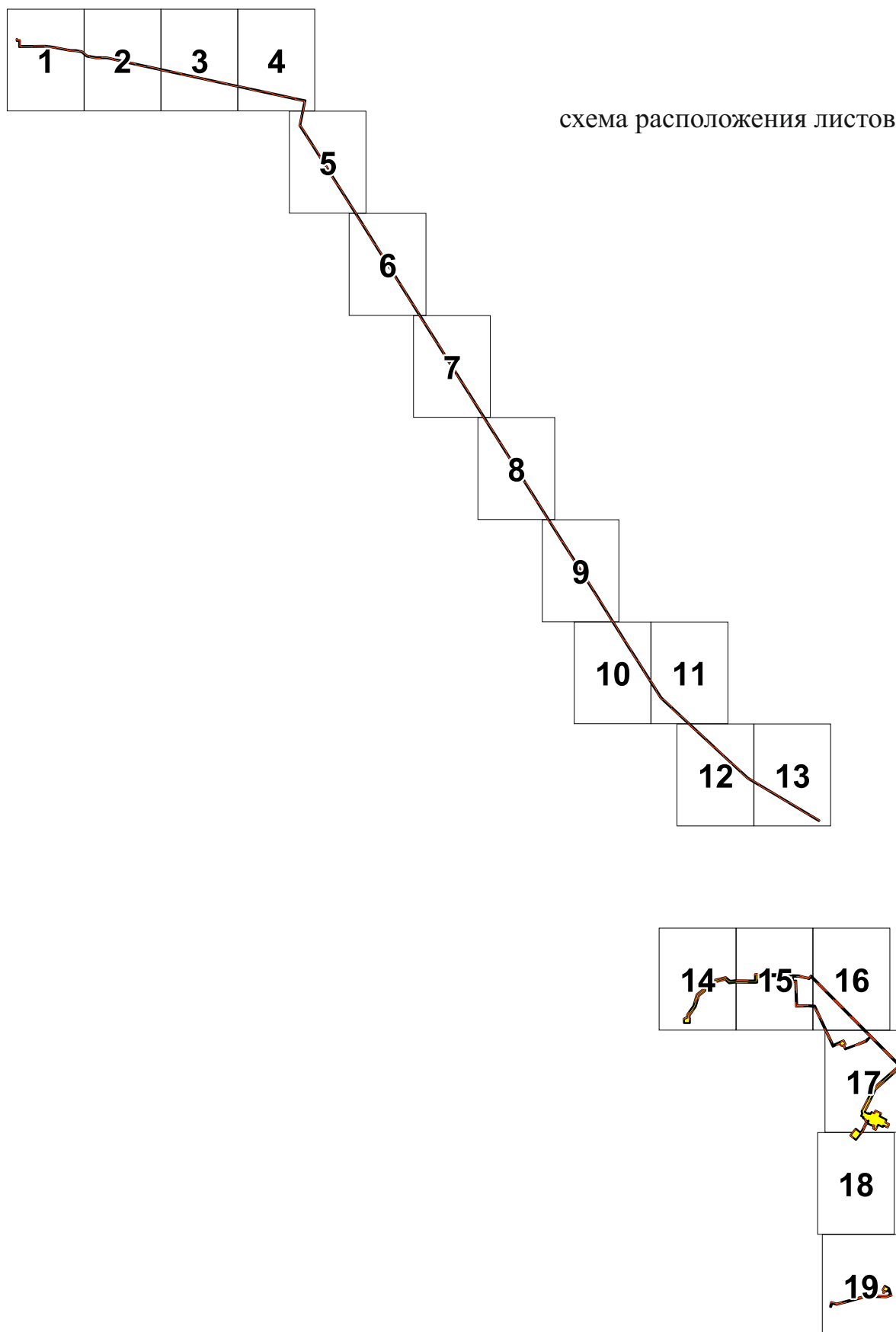
существующие земельные участки, учтенные в ЕГРН

Сведения о категории земель в границах зоны планируемого размещения:



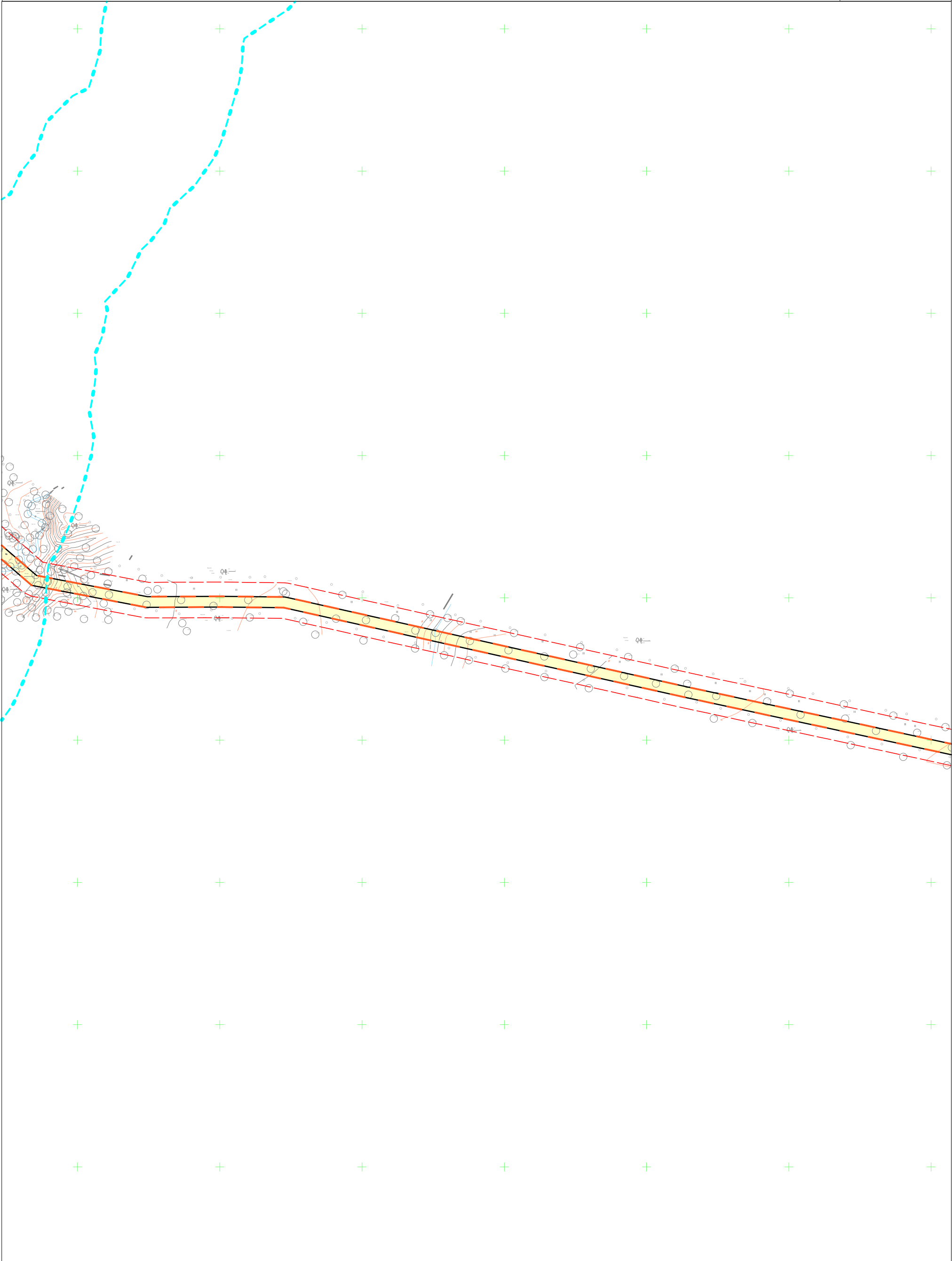
земли лесного фонда

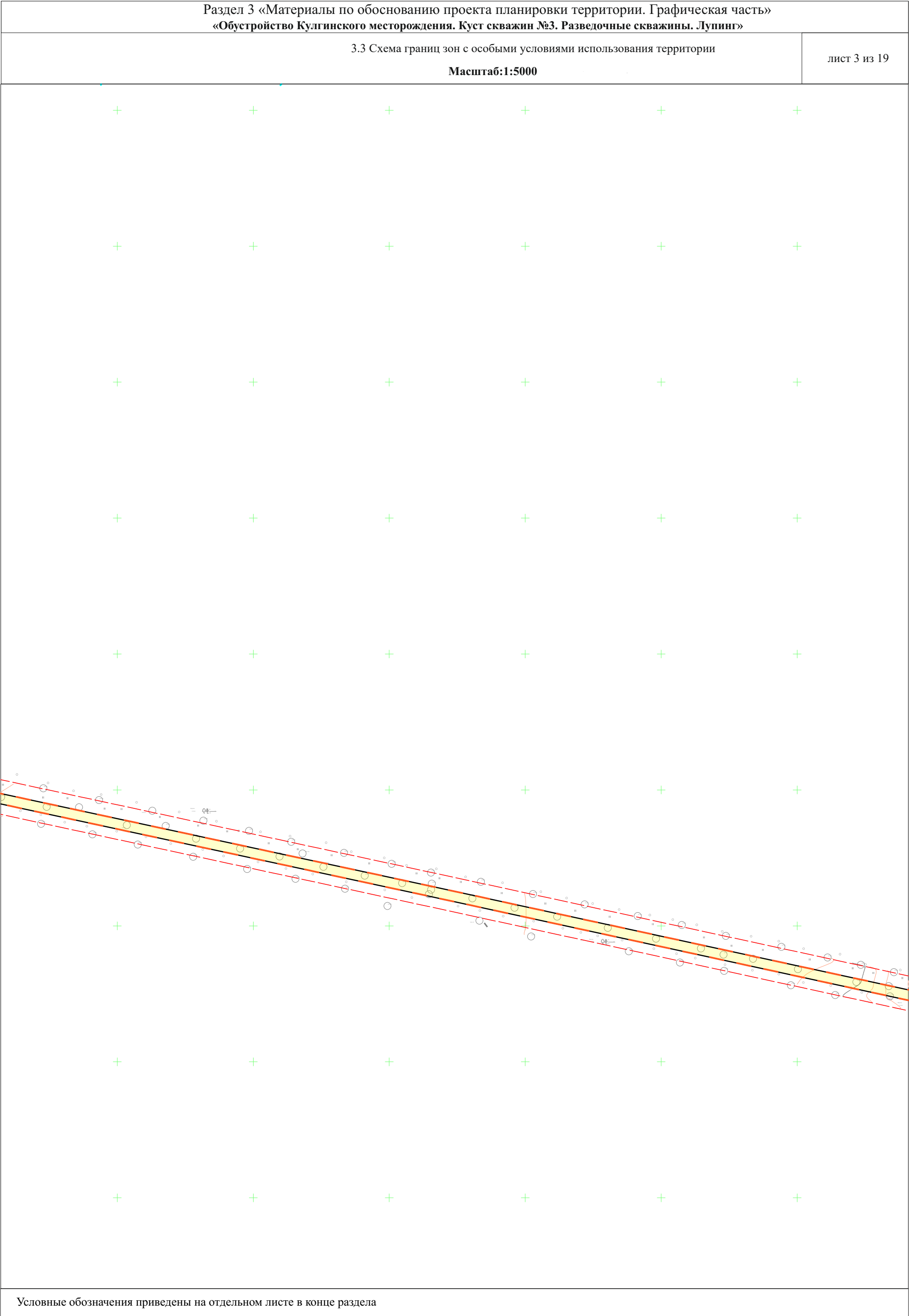
3.3 Схема границ зон с особыми условиями использования территории
Масштаб:1:100 000

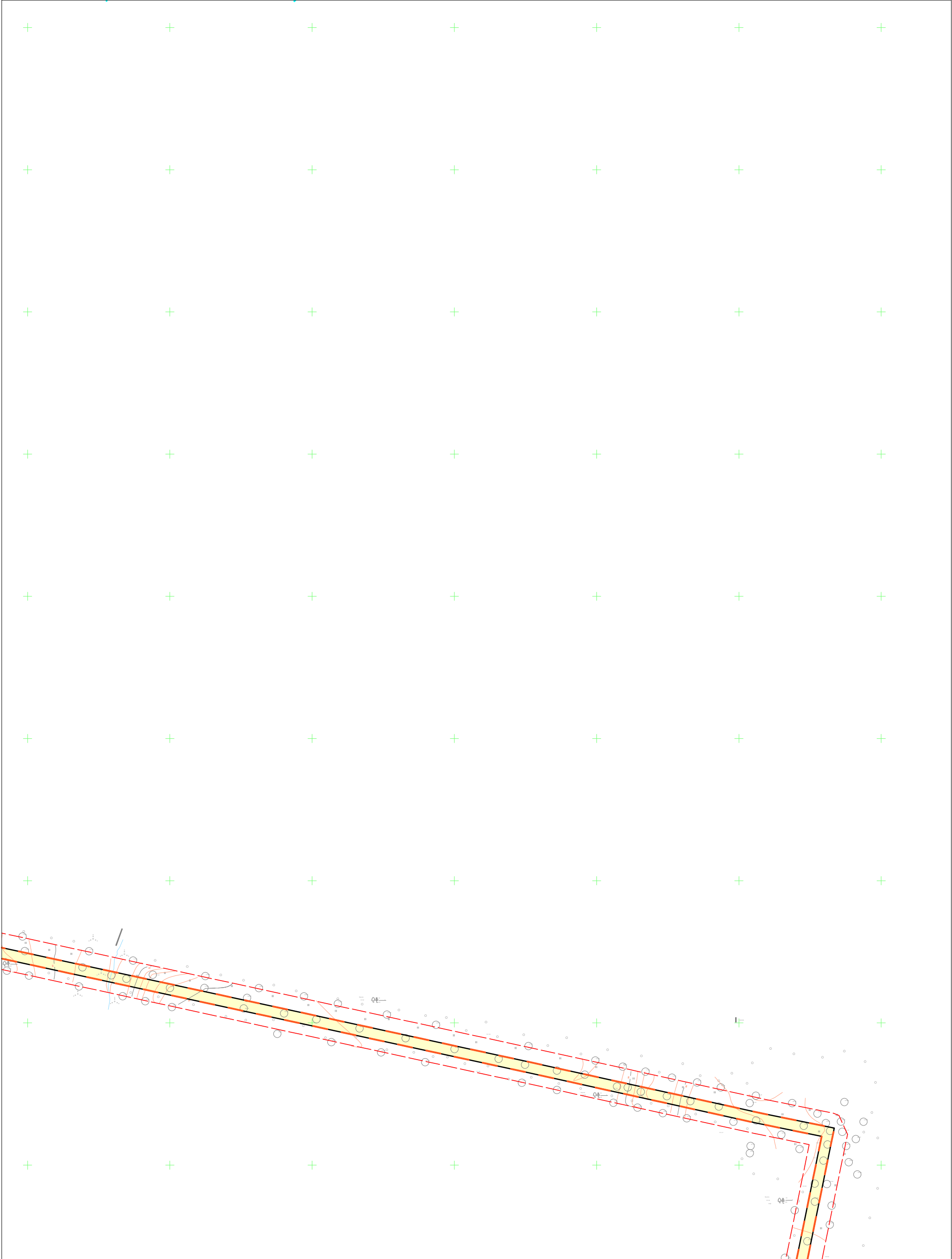


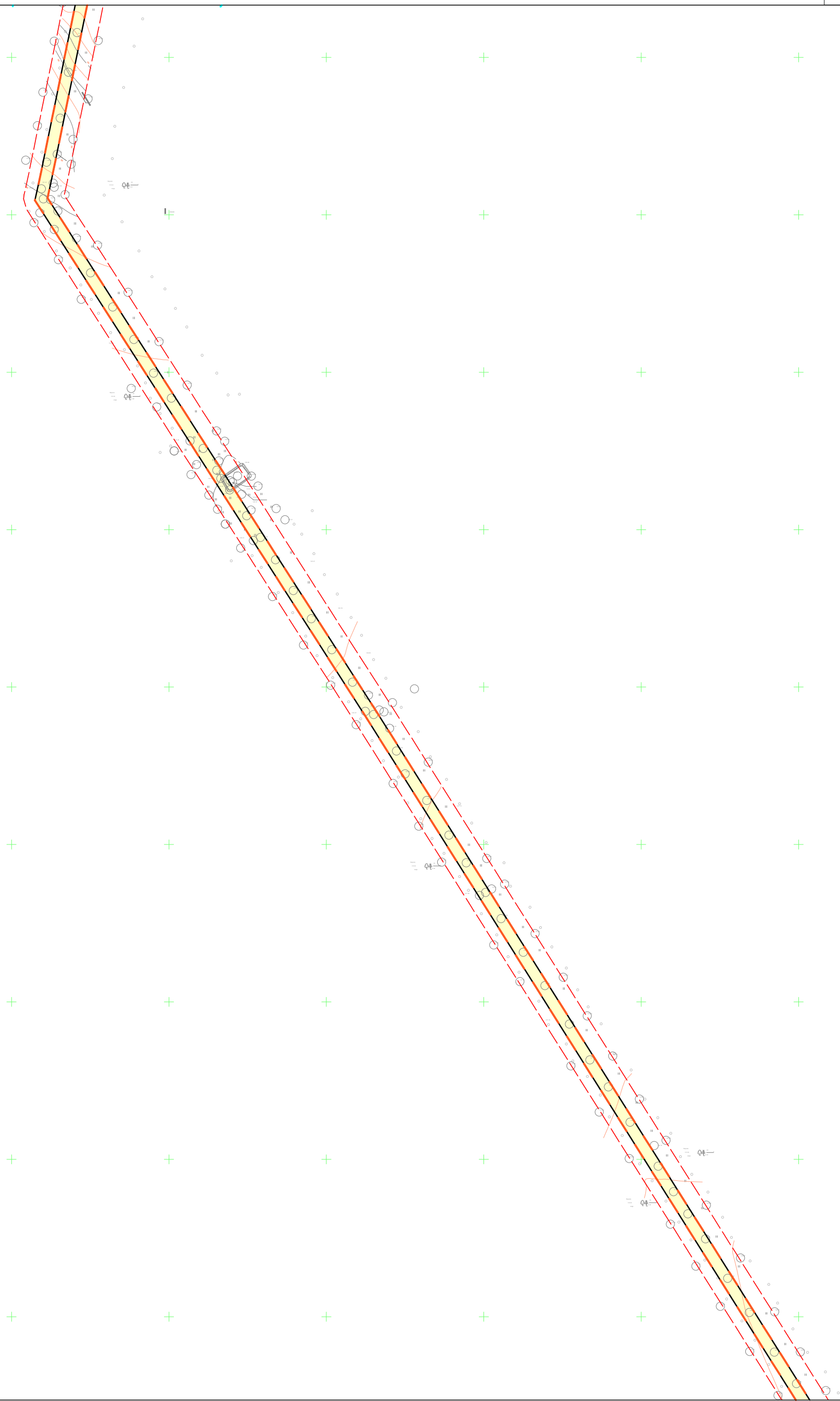


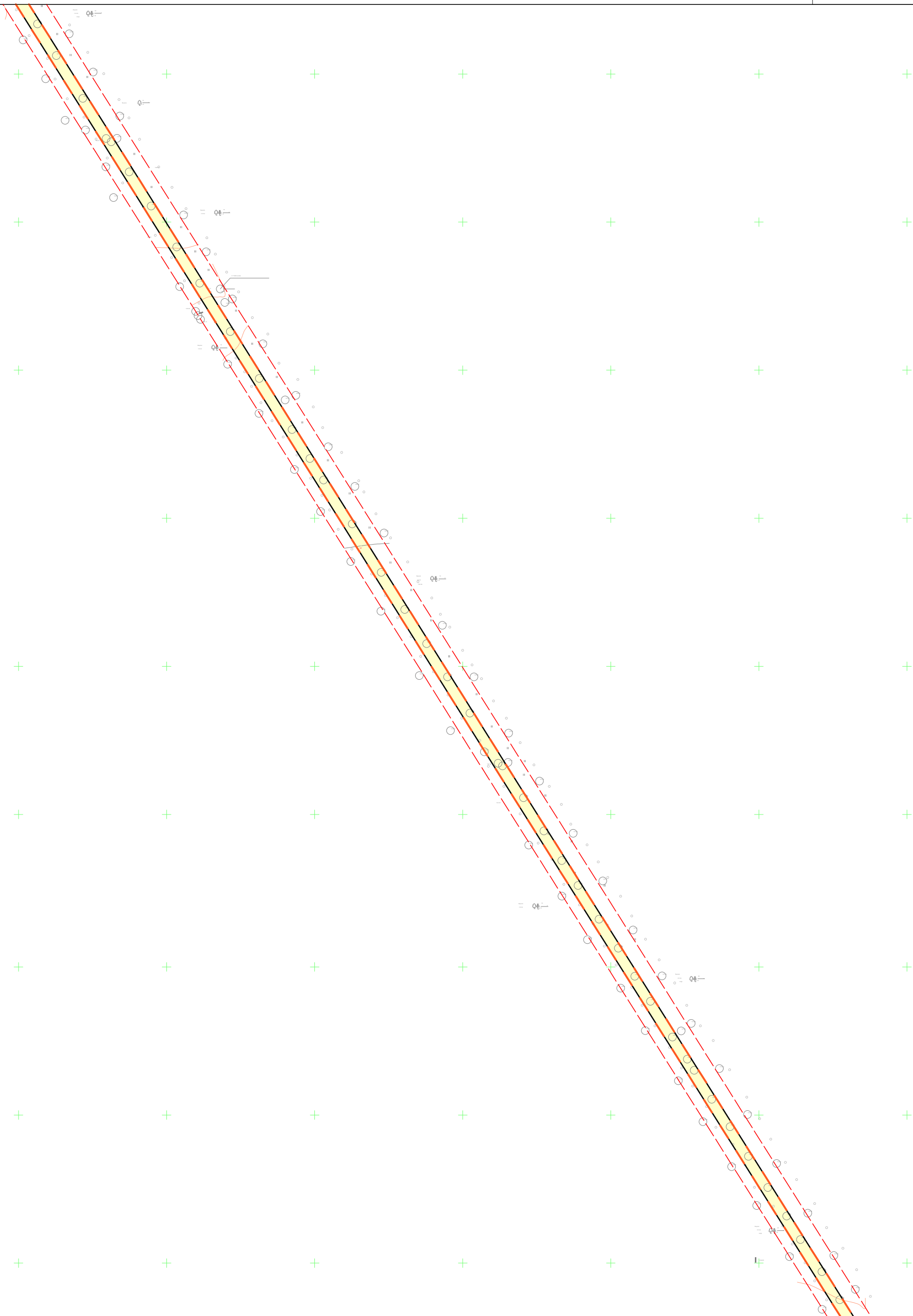
Масштаб:1:5000

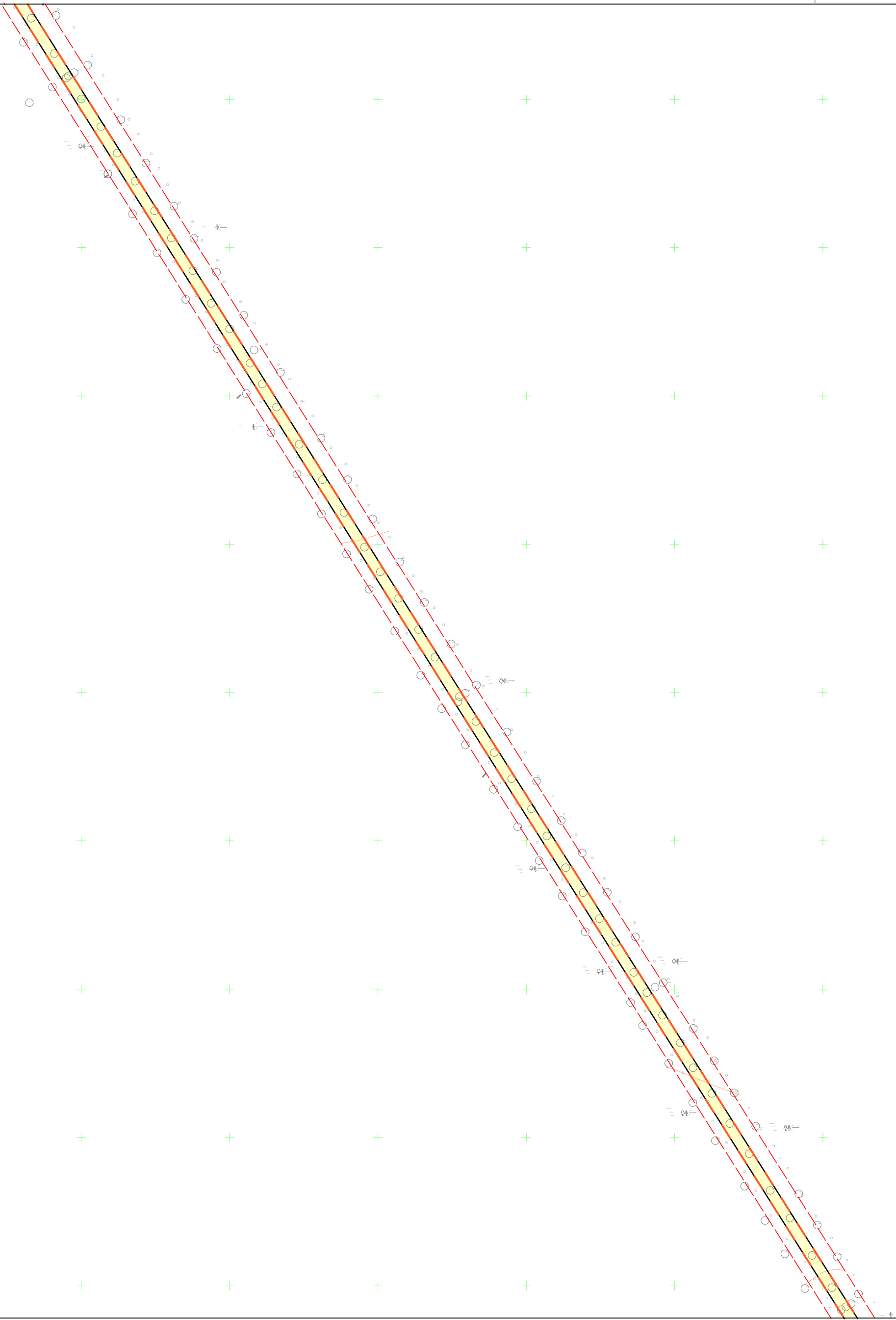


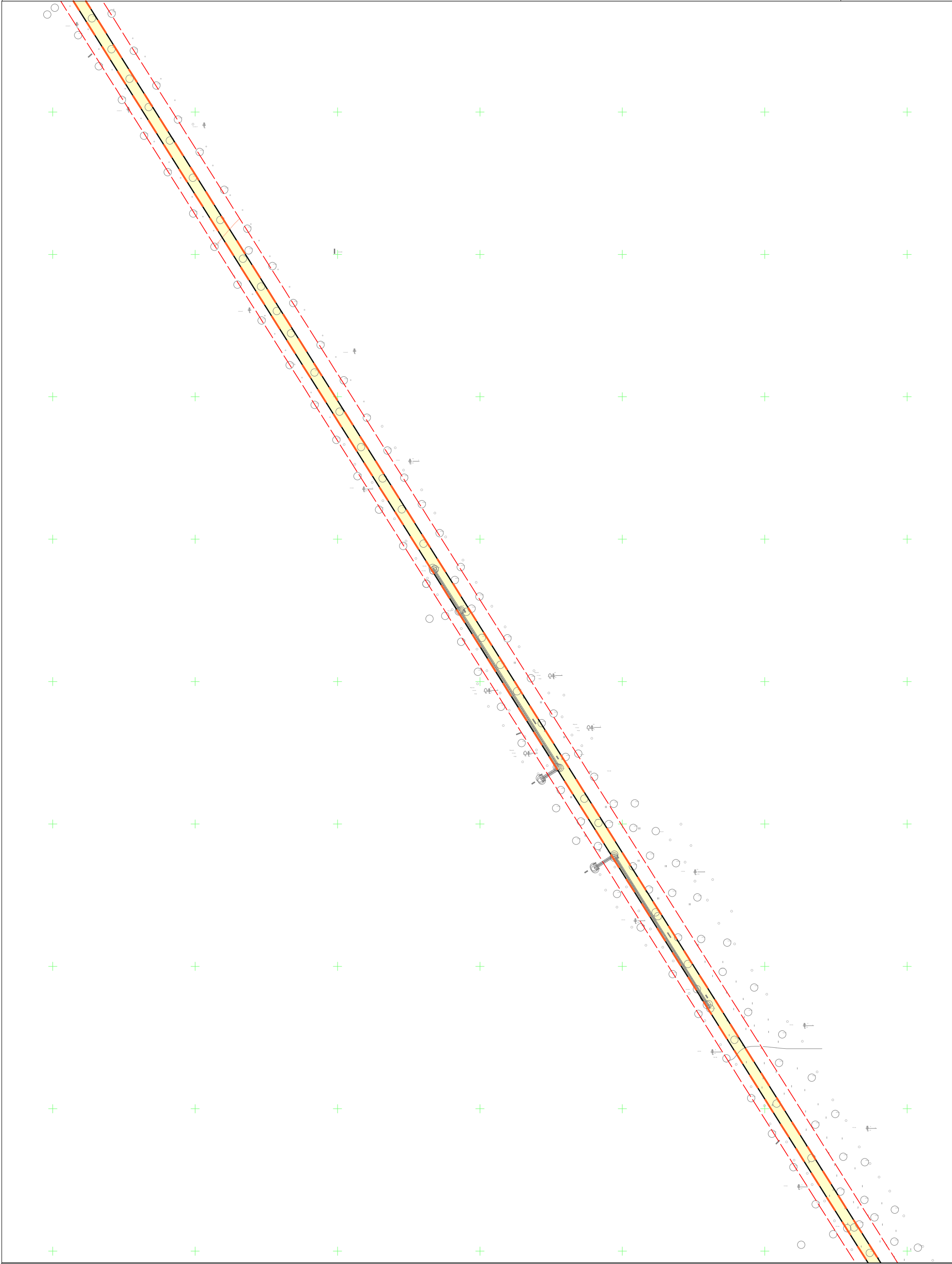


Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	
3.3 Схема границ зон с особыми условиями использования территории Масштаб:1:5000	лист 4 из 19
	
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела	

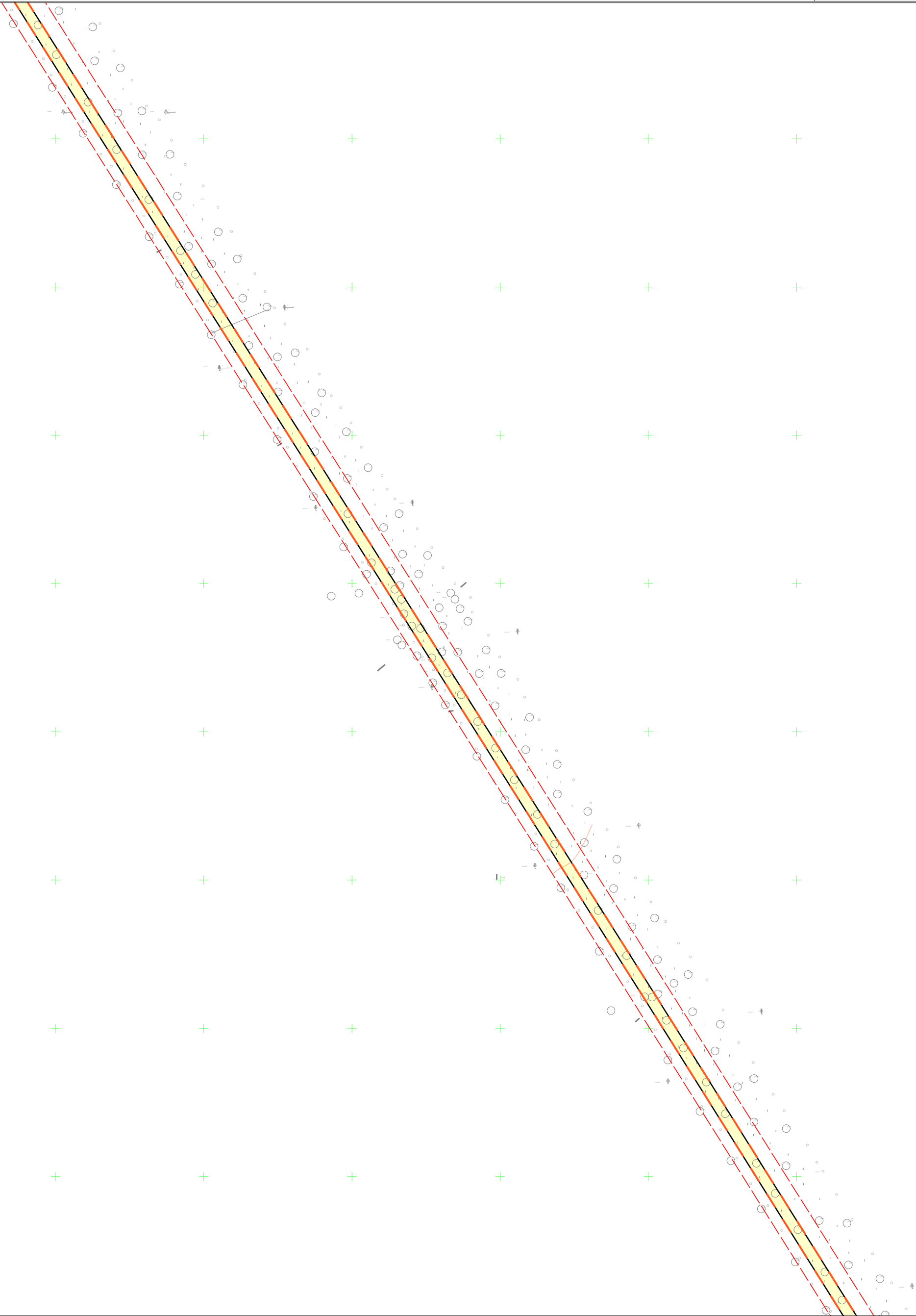




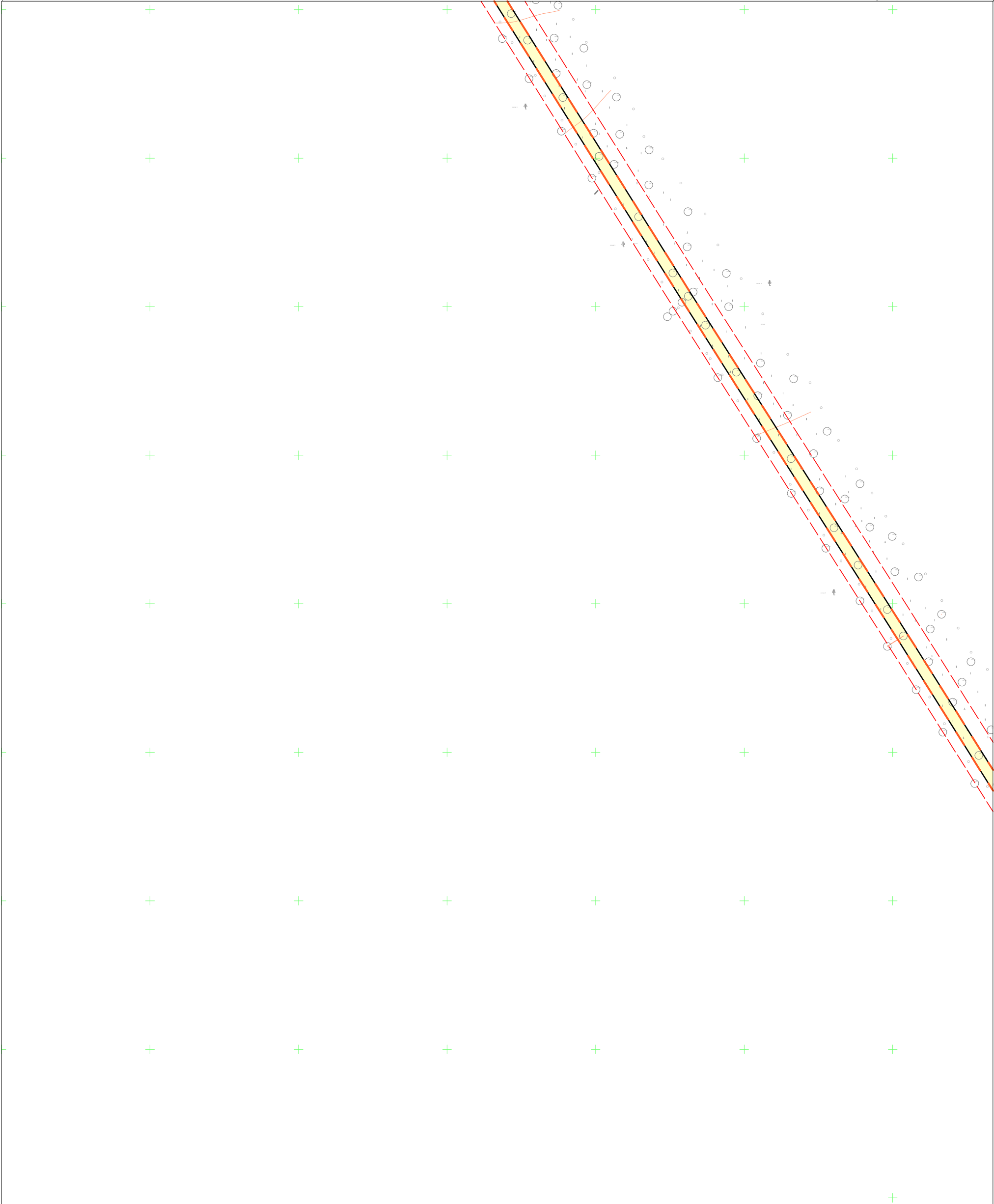


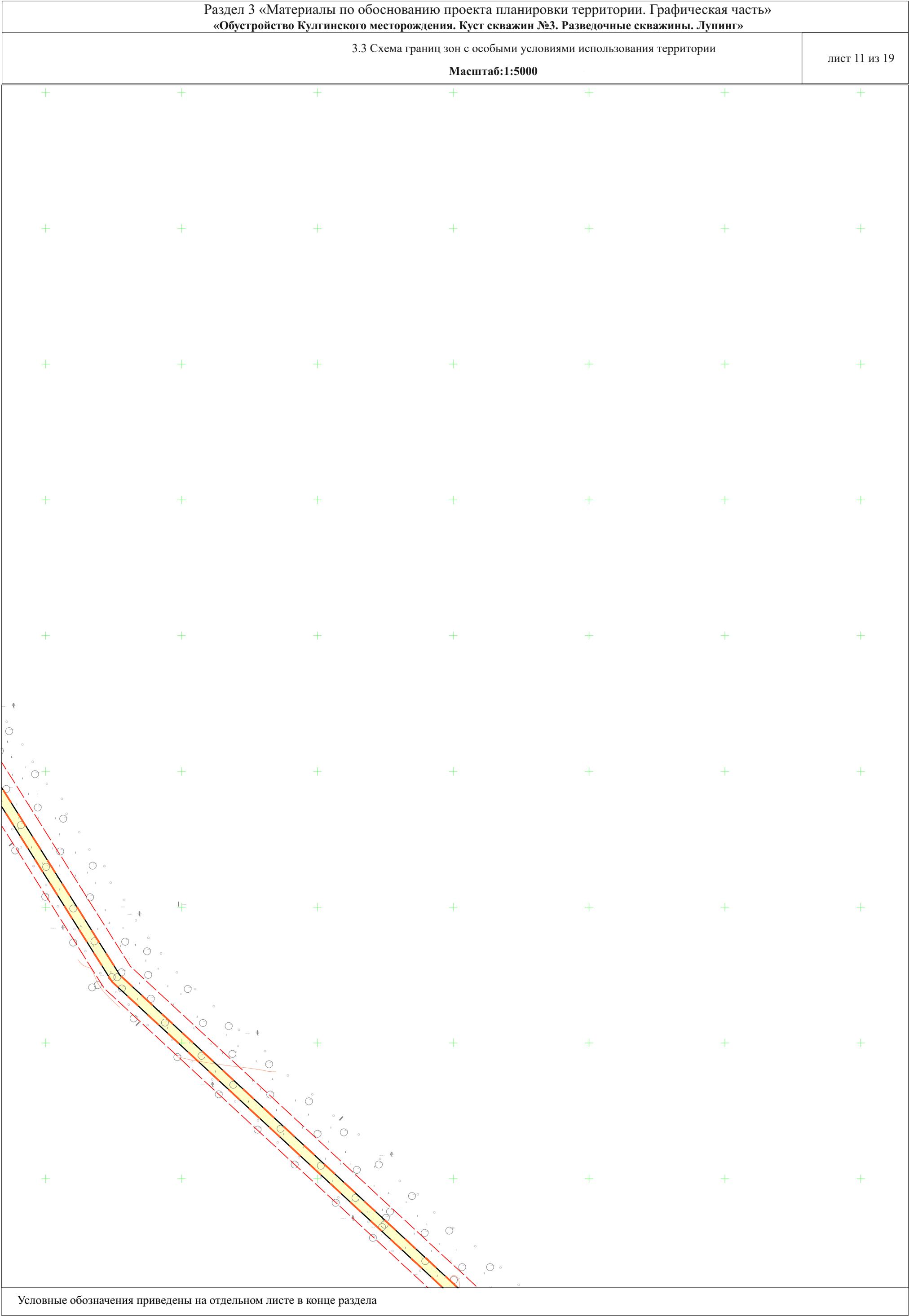


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

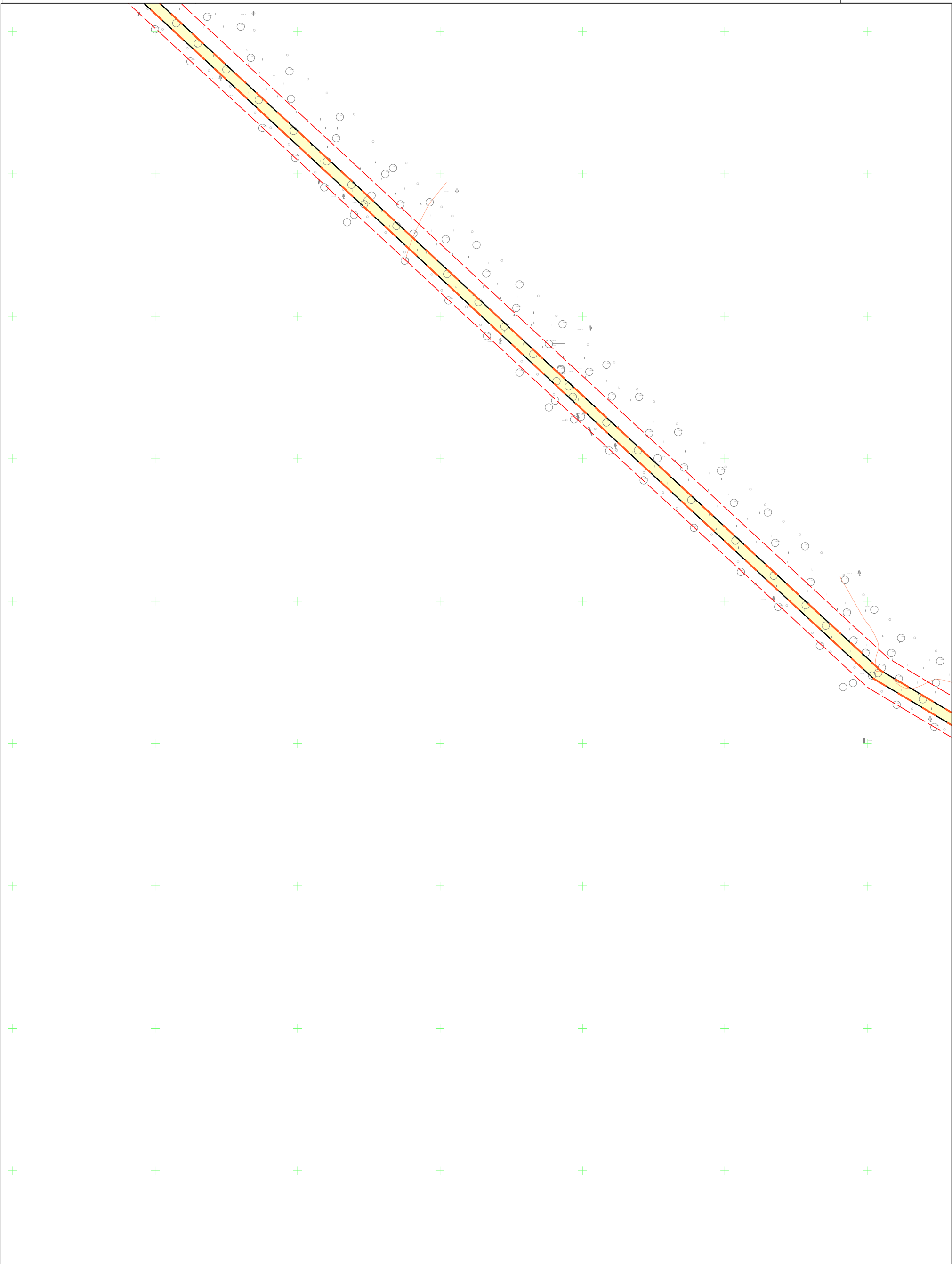


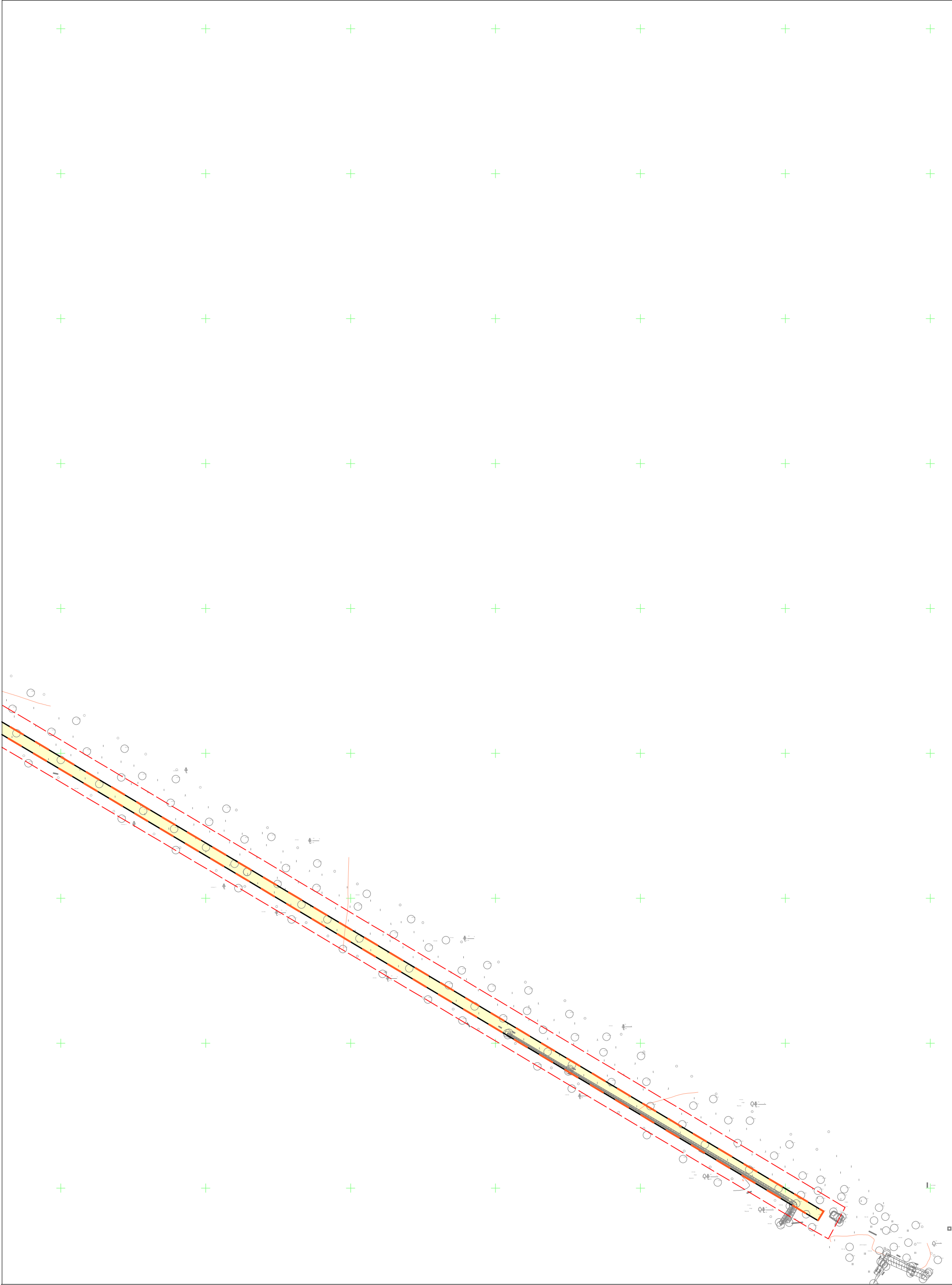
Масштаб:1:5000



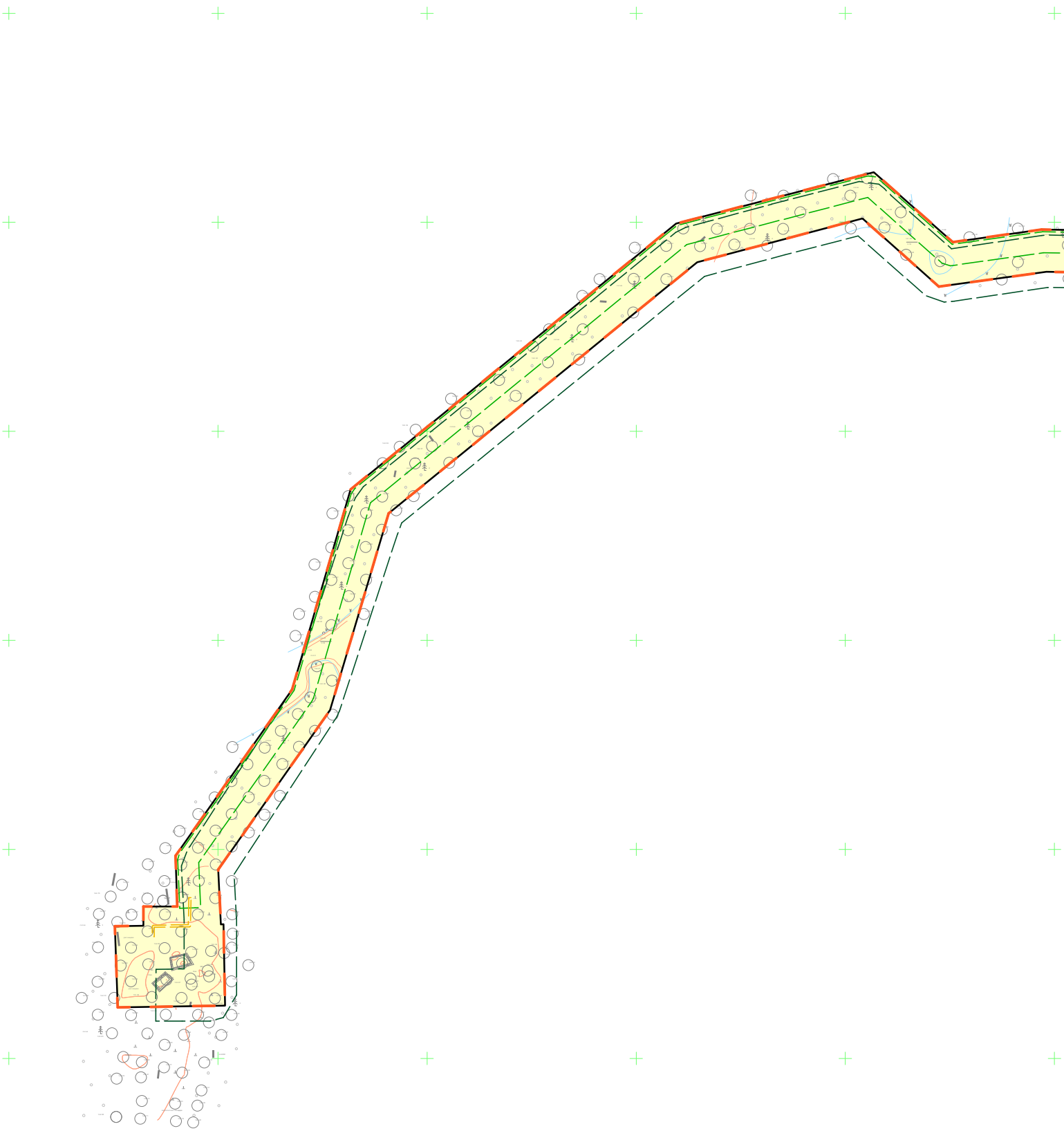


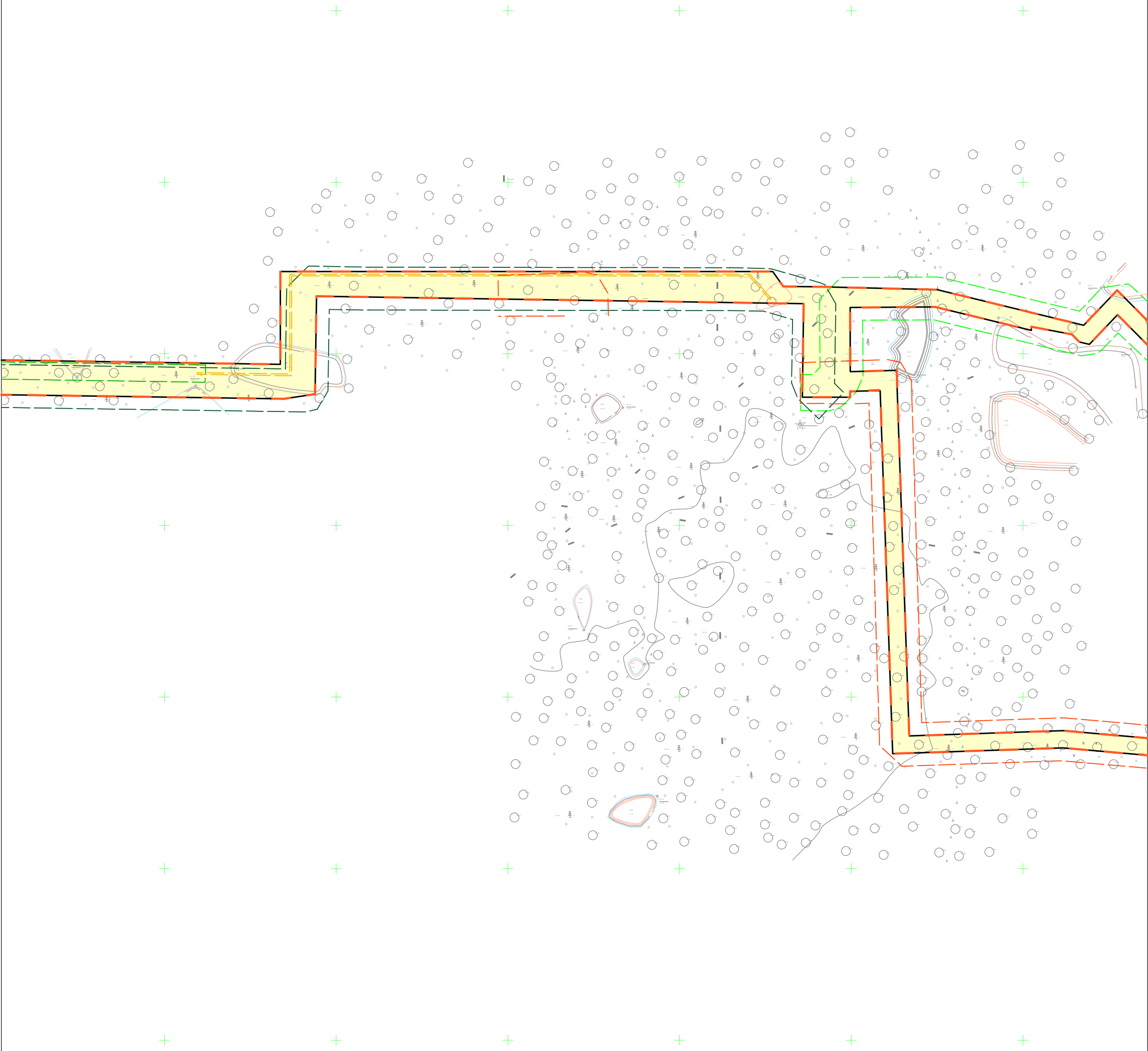
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

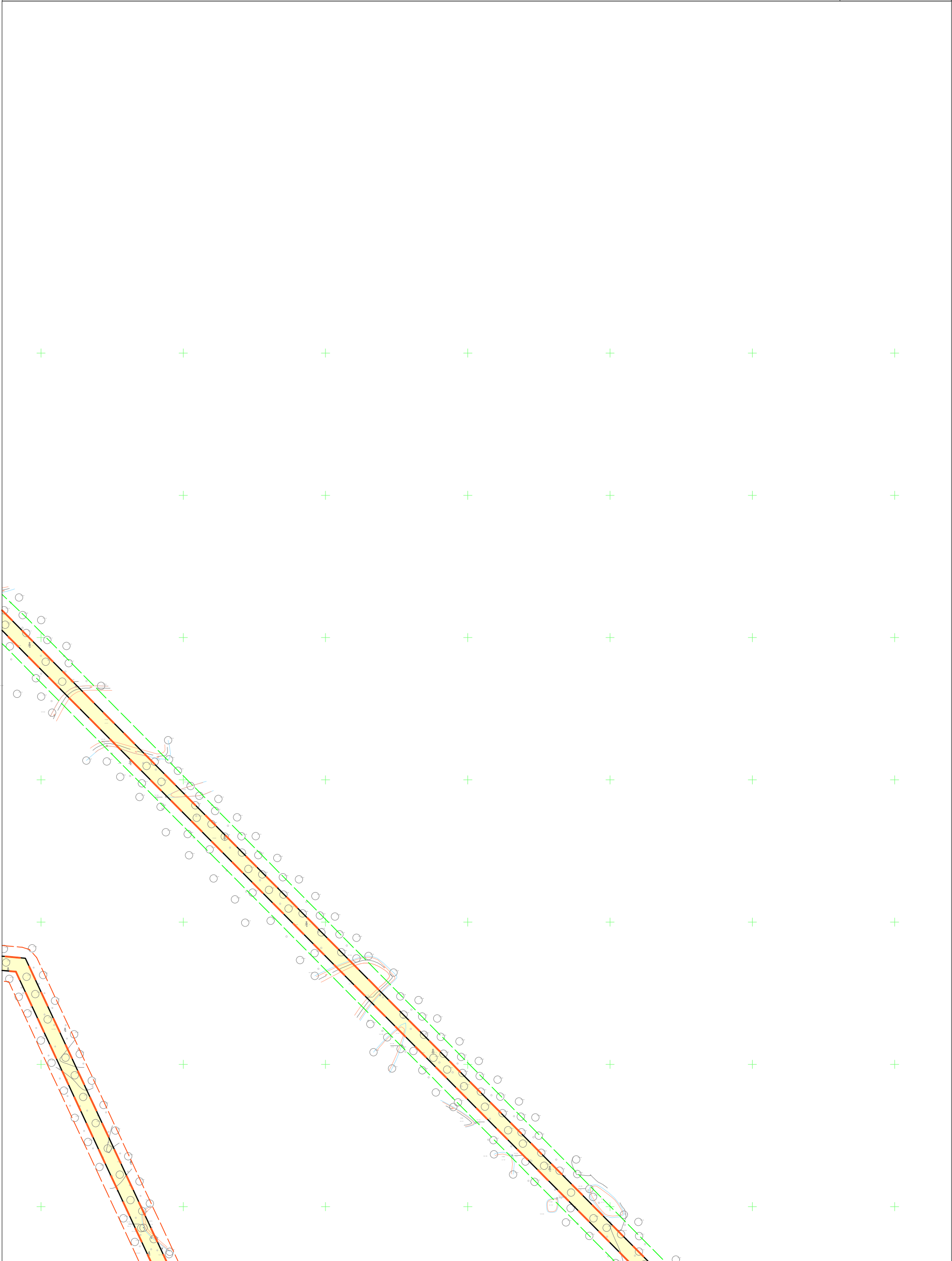




Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

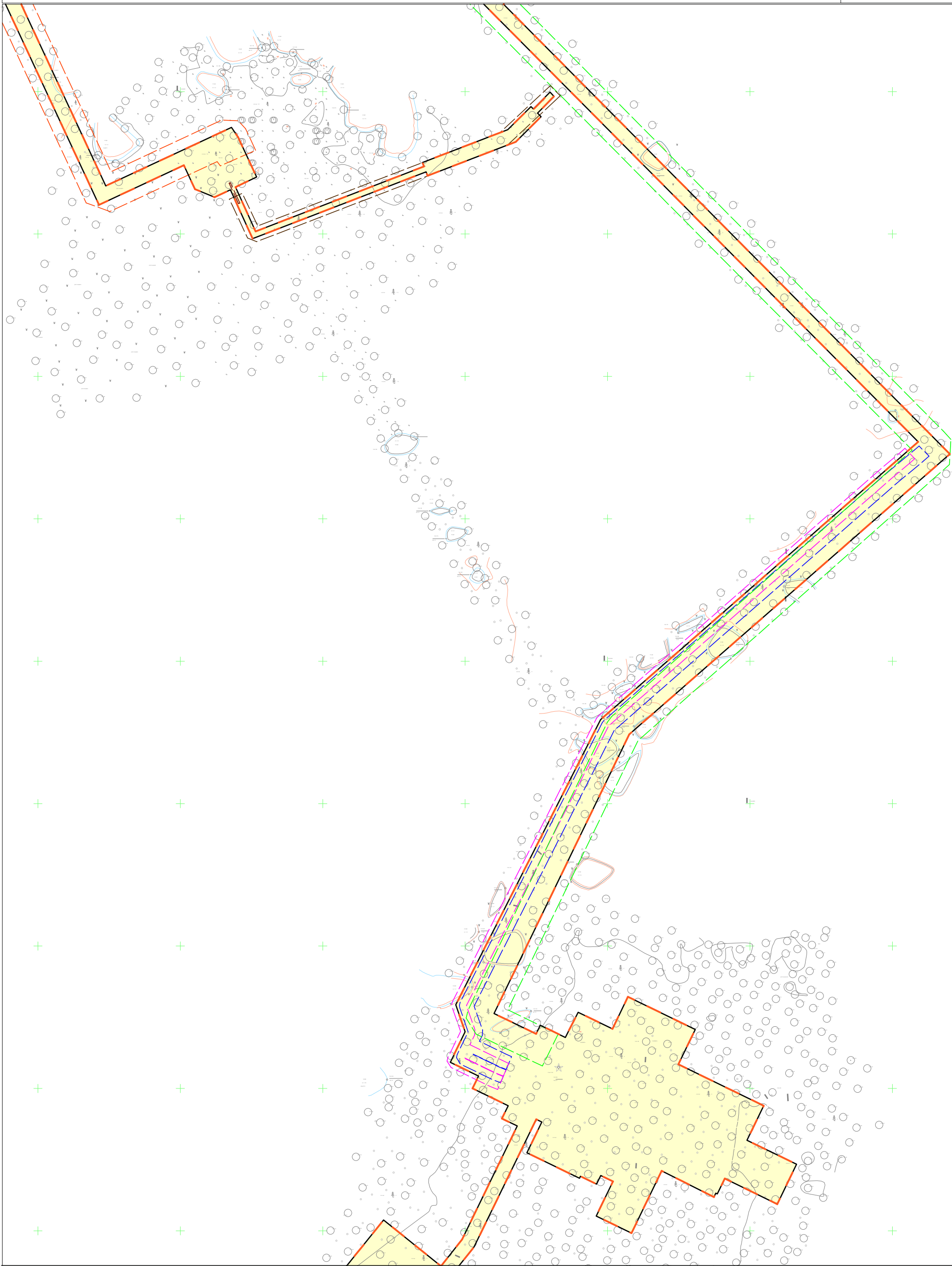


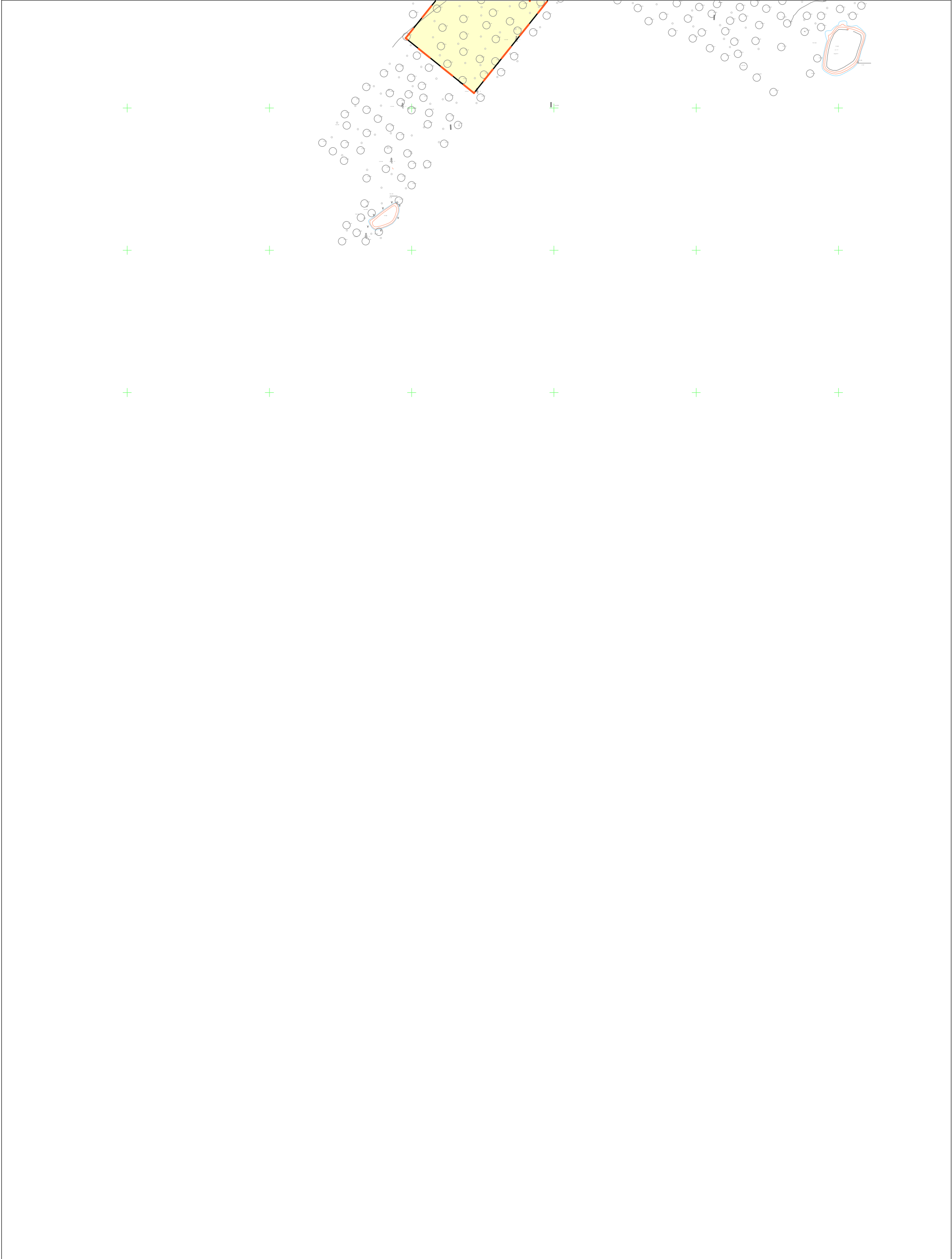


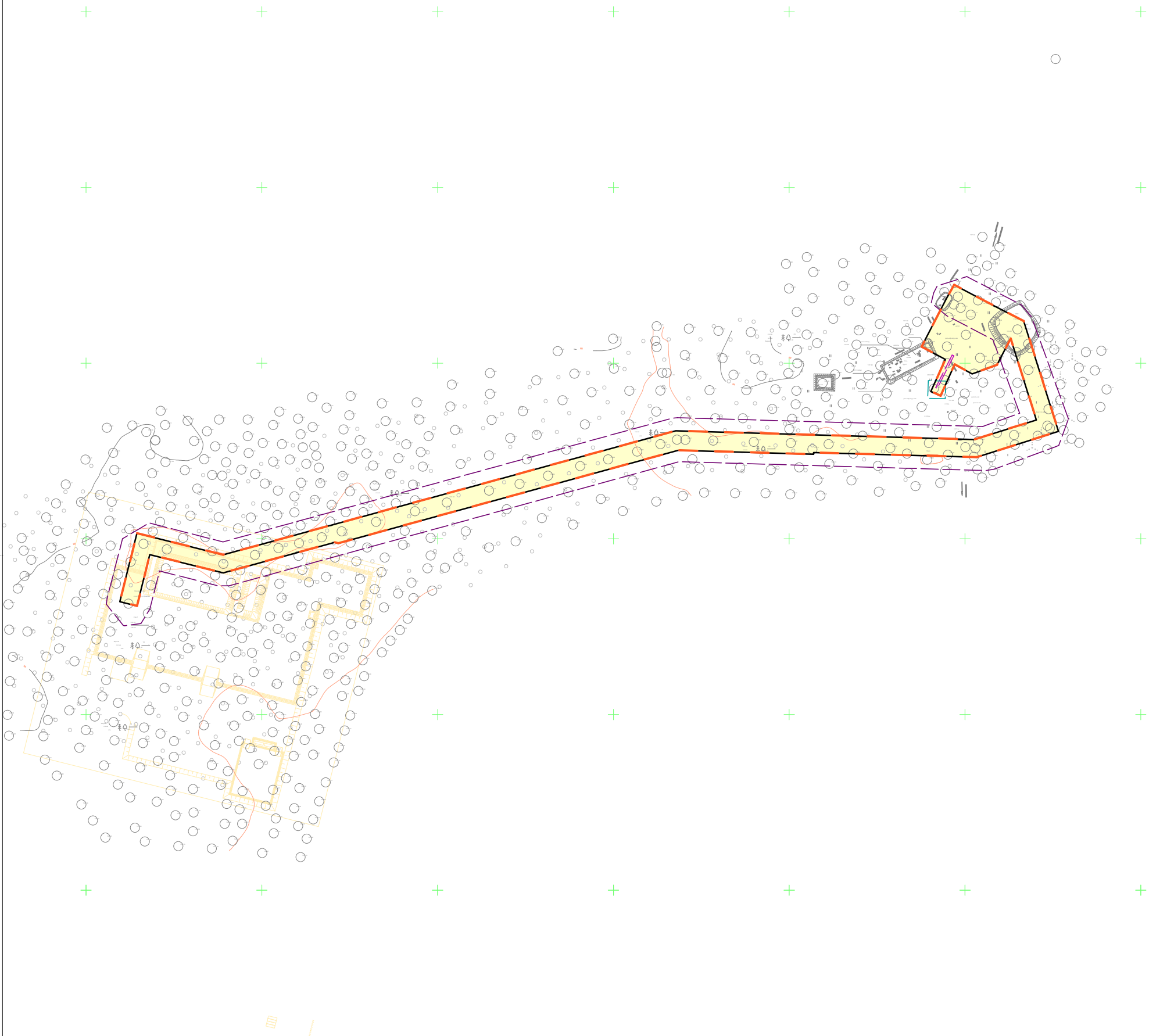


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Масштаб:1:5000



Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	
3.3 Схема границ зон с особыми условиями использования территории Масштаб:1:5000	лист 18 из 19
	
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела	

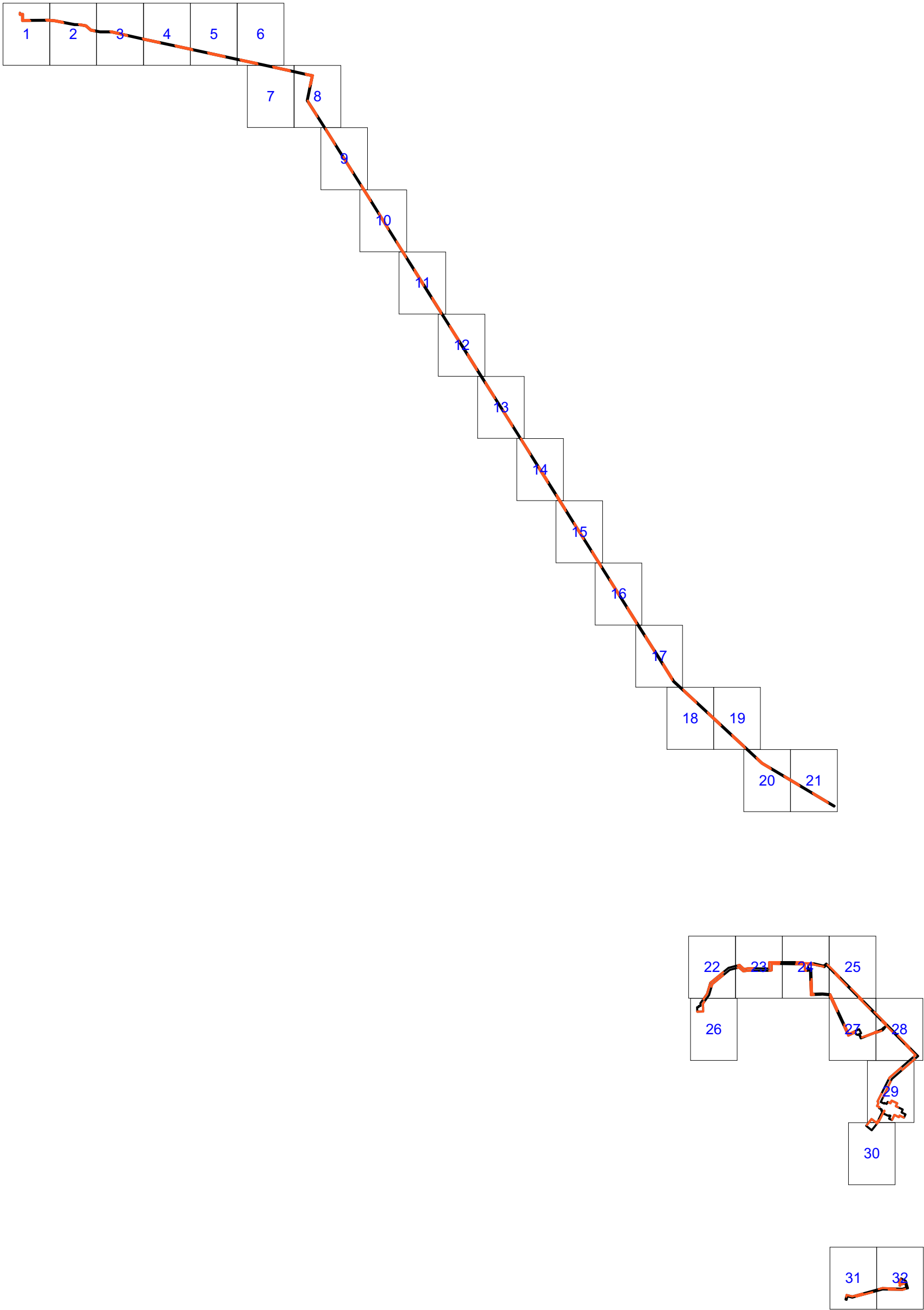


Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»				
3.3 Схема границ зон с особыми условиями использования территории				
<div>Условные обозначения:</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы зоны планируемого размещения линейных объектов</div> <div><div><div></div><div></div></div>зона планируемого размещения линейного объекта</div> <div>Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны нефтесборного трубопровода «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны нефтесборного трубопровода «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны ВЛ - 6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» – «т.вр. КЛ-6кВ - КТПН скв.147Р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - КТПН скв.147Р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - скв.141ПО»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6 кВ –скв.141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны нефтесборного трубопровода «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны КЛ-6кВ «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны нефтесборного трубопровода «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р»</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы охранной зоны нефтесборного трубопровода «т. вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)</div> <div>Утвержденные в установленном порядке границы зон с особыми условиями использования территорий:</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы зон с особыми условиями использования территории (водоохранная зона)</div> <div><div><div></div><div></div></div>границы зон с особыми условиями использования территории (Охранная зона инженерных коммуникаций)</div>				

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

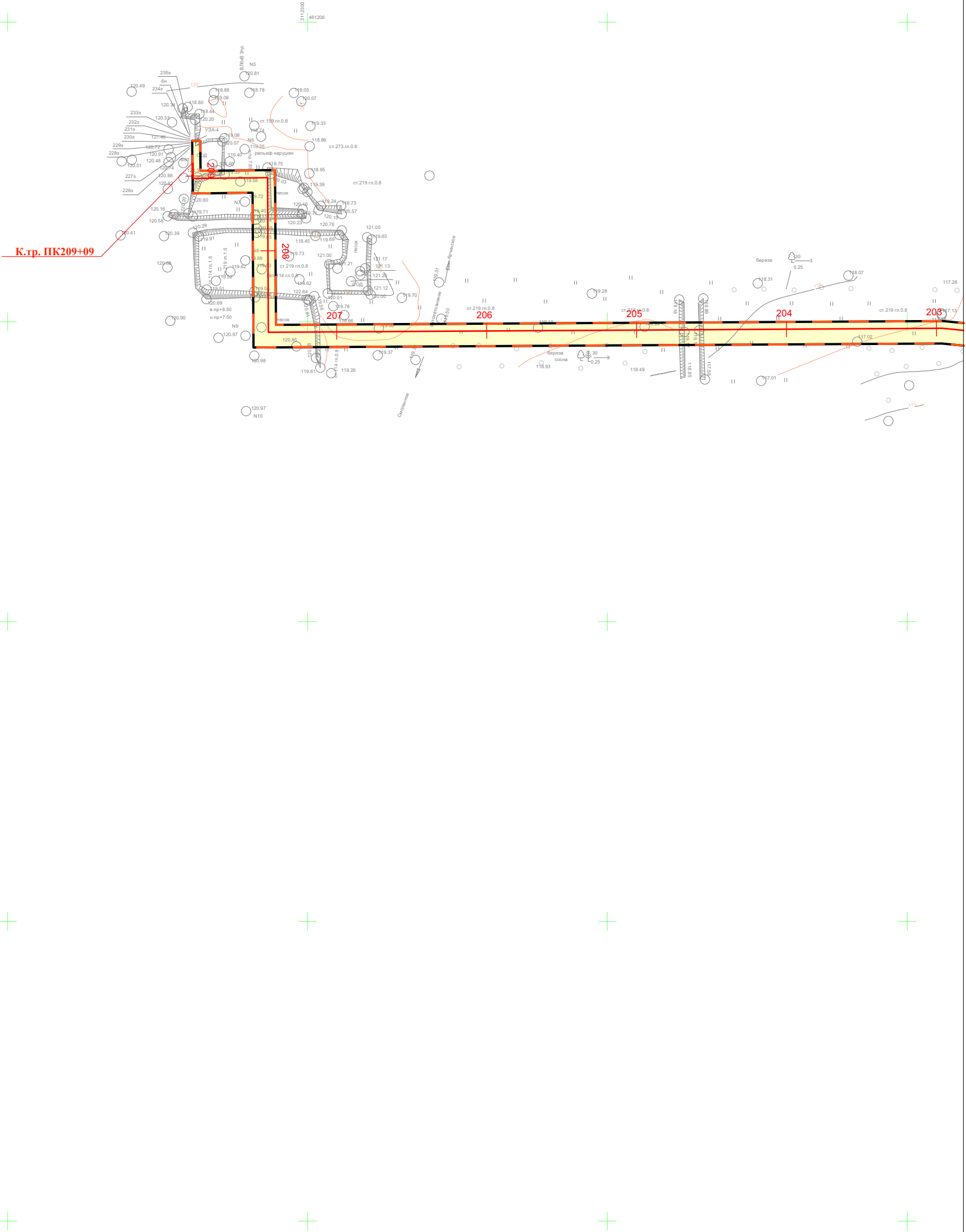
3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:70 000

схема расположения листов



Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

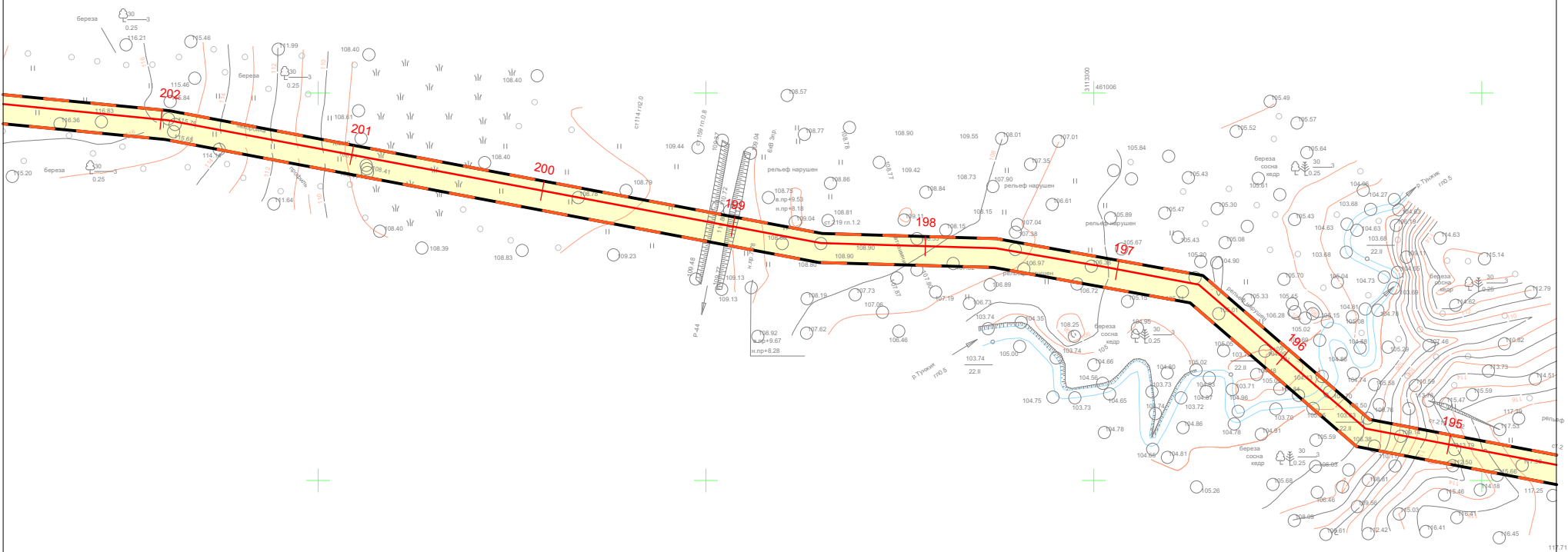


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 2 из 32

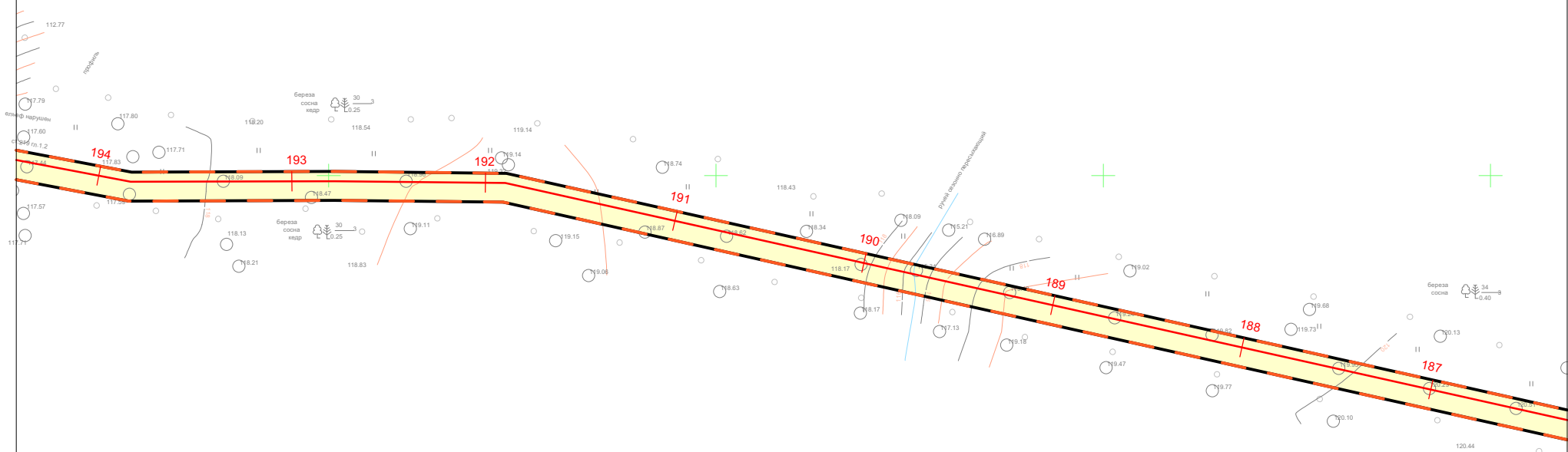


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

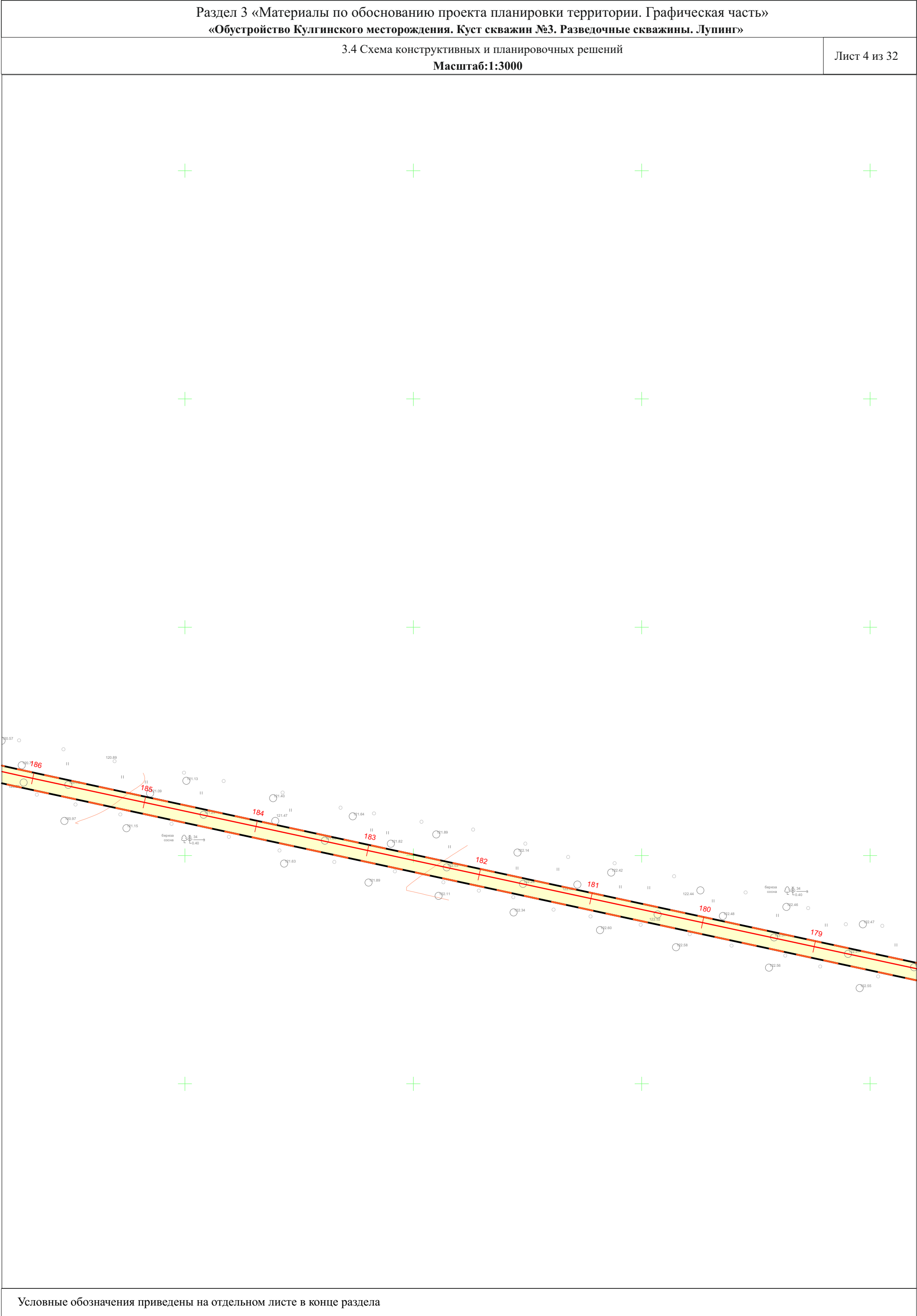
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 3 из 32

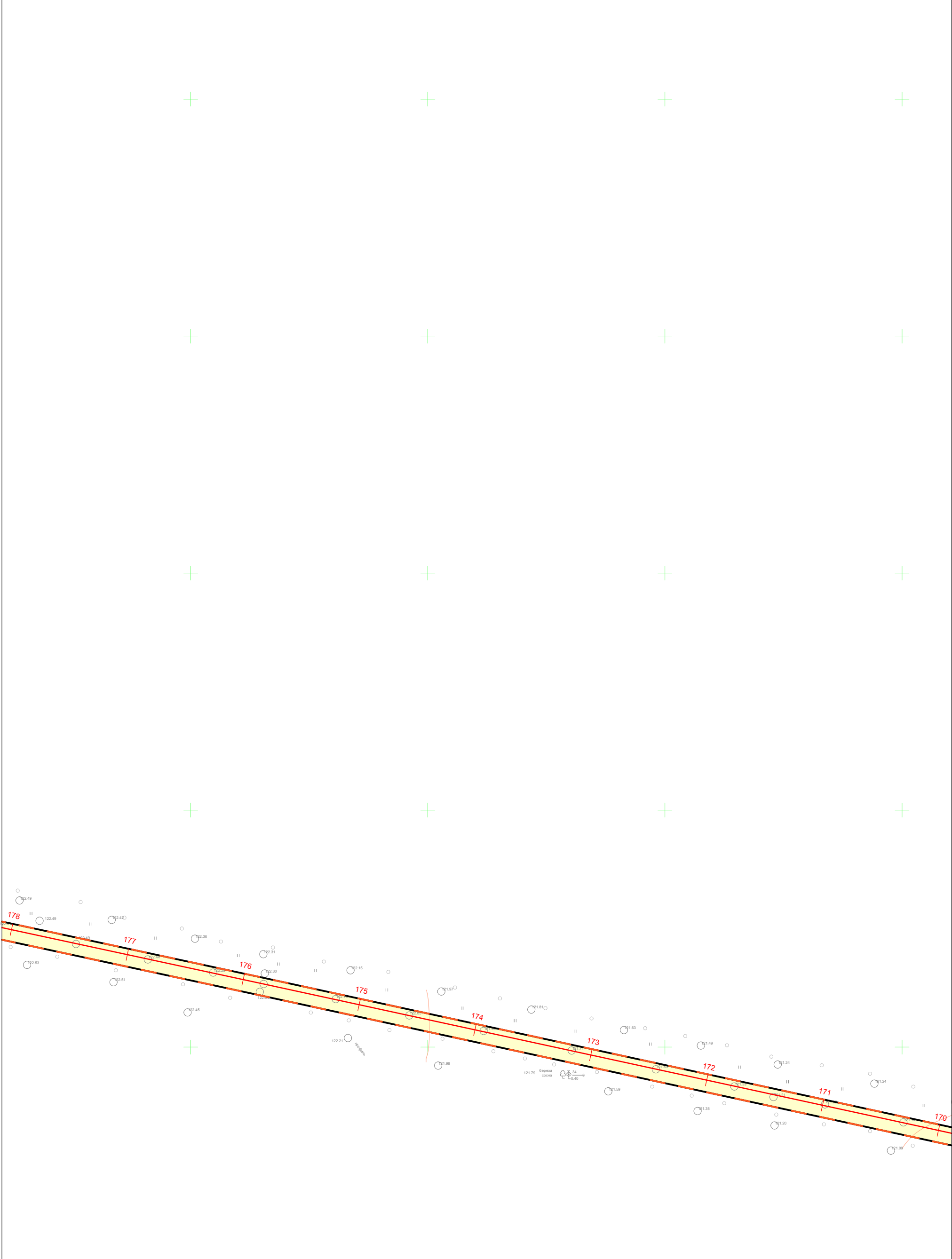


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 6 из 32

Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 8 из 32

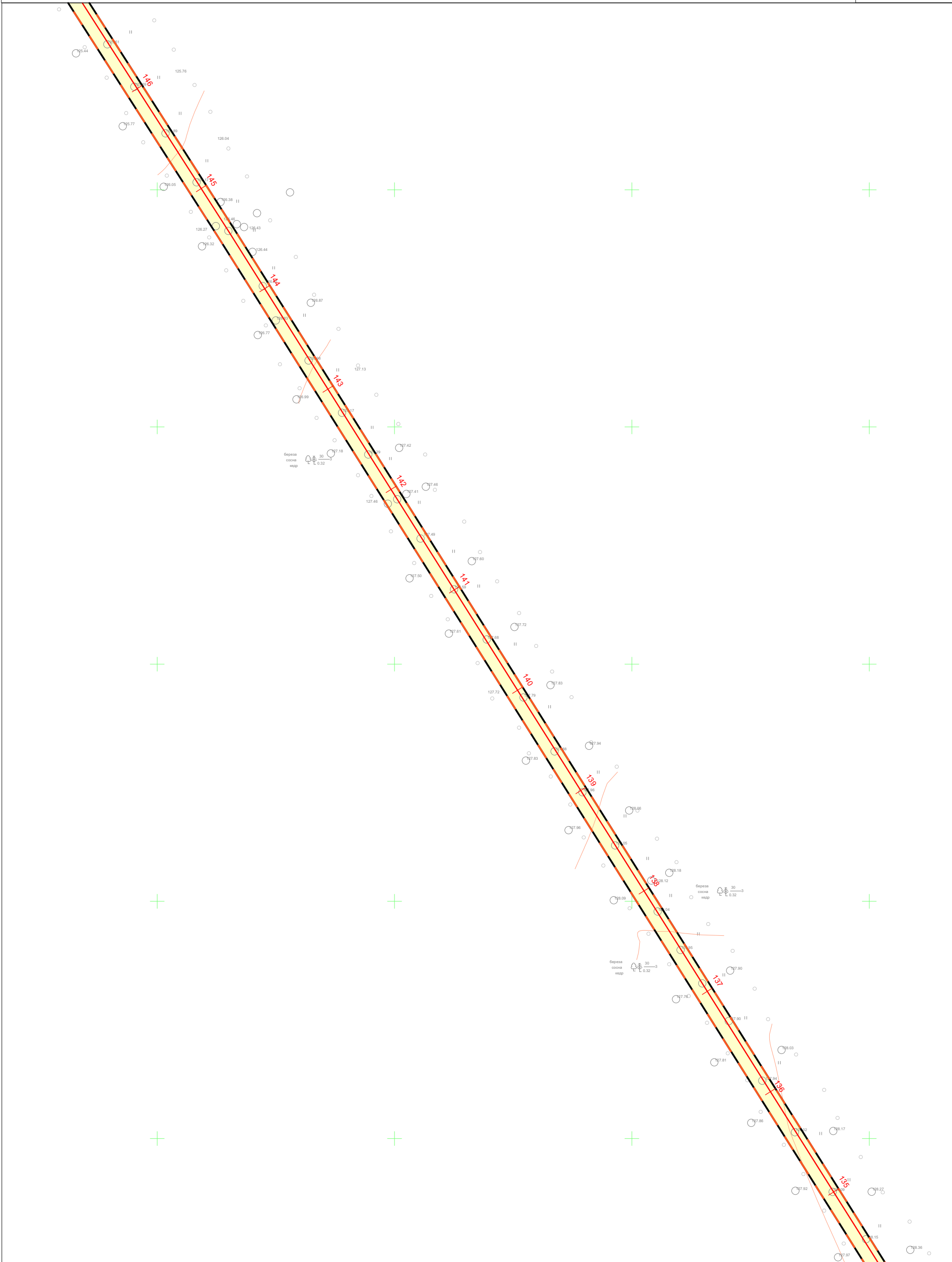


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 9 из 32

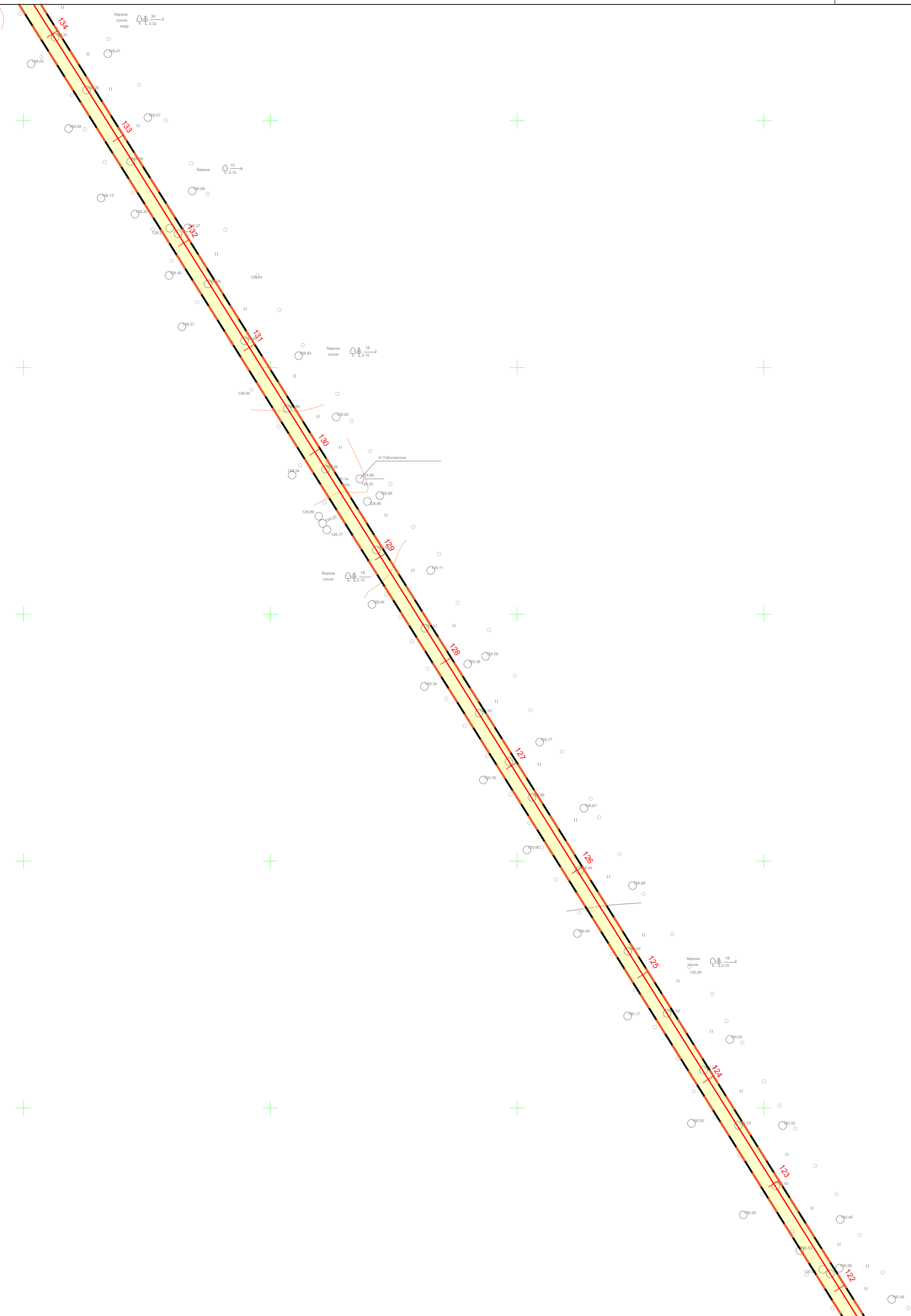


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 10 из 32

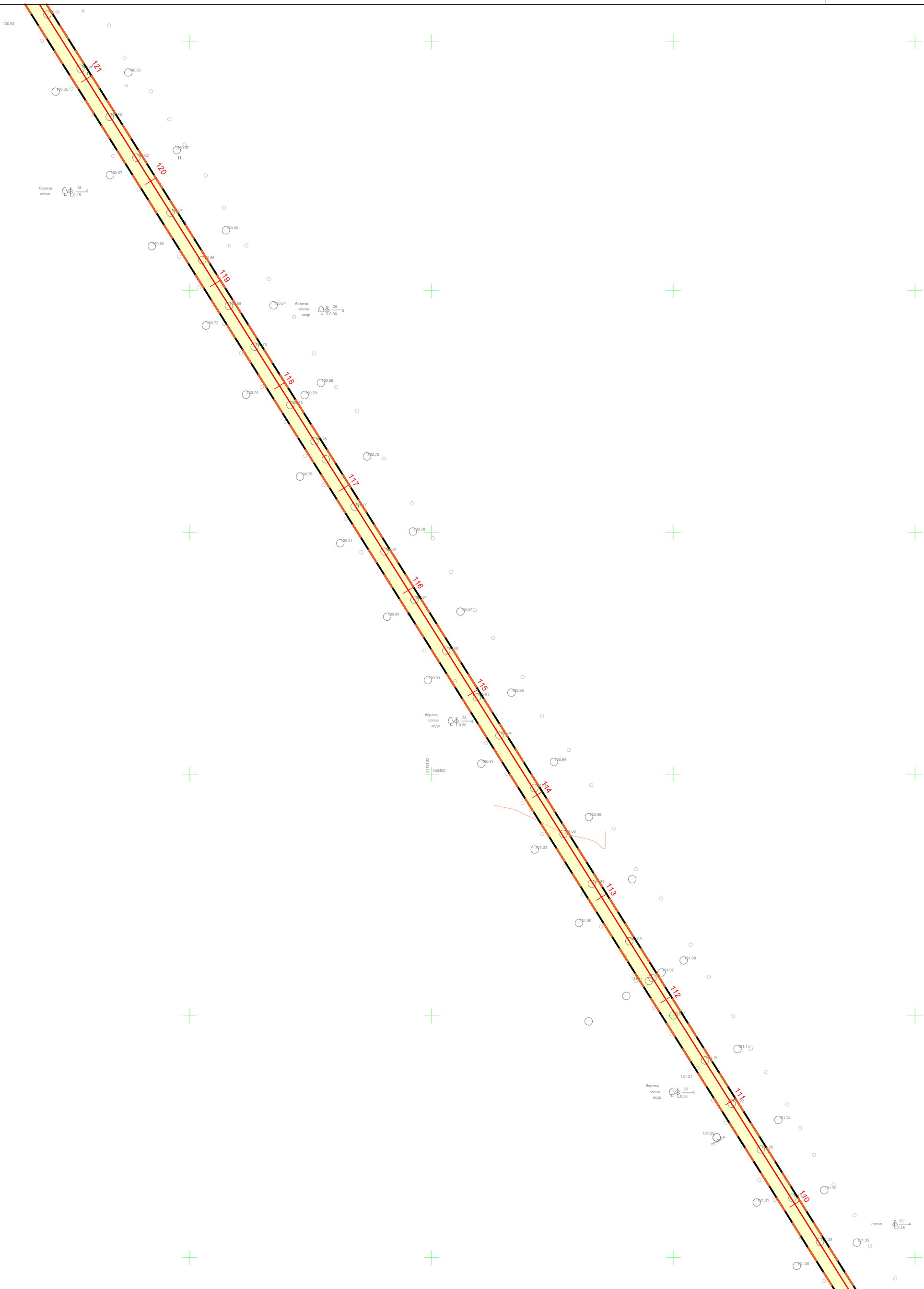


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 11 из 32

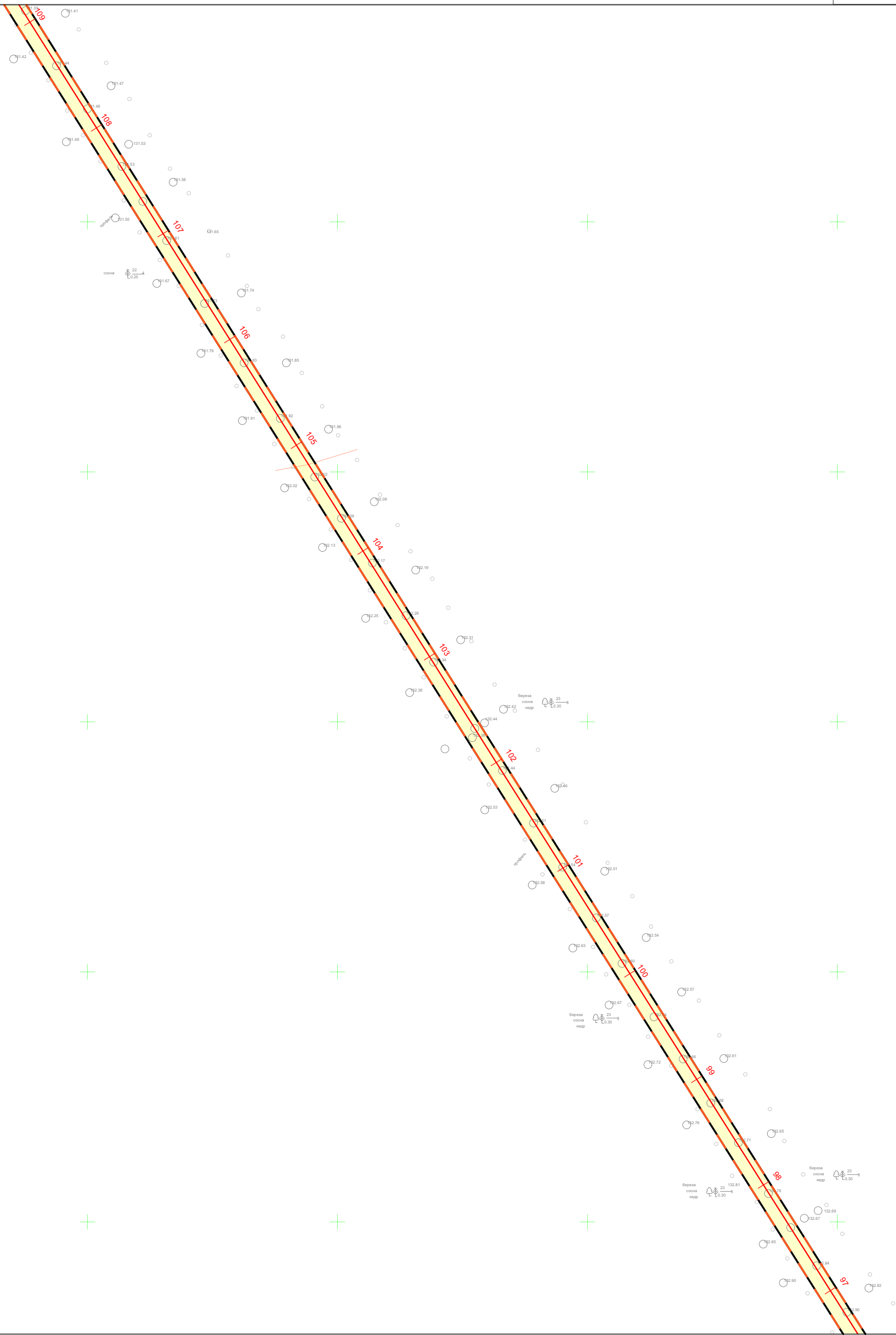


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

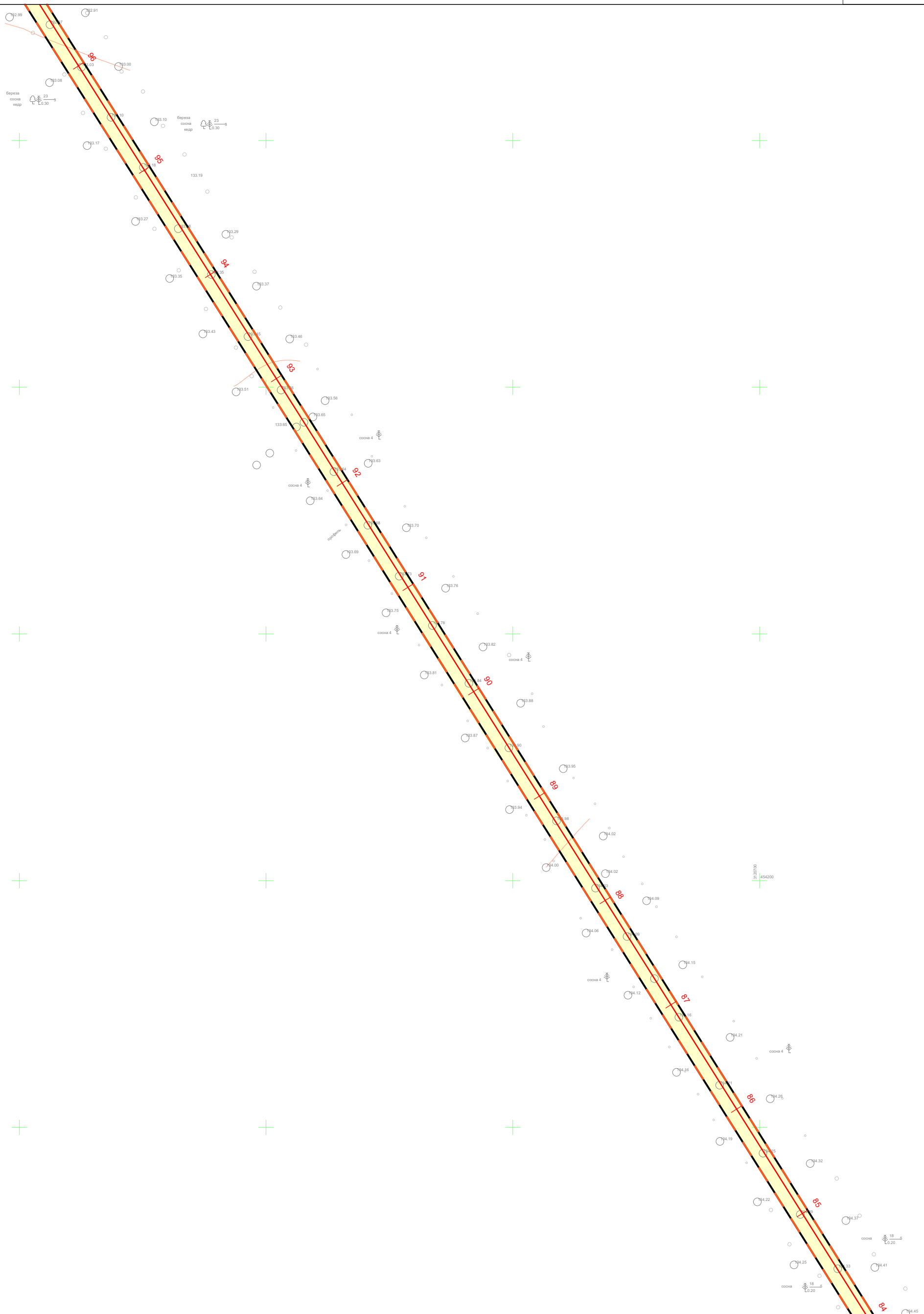
Лист 12 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

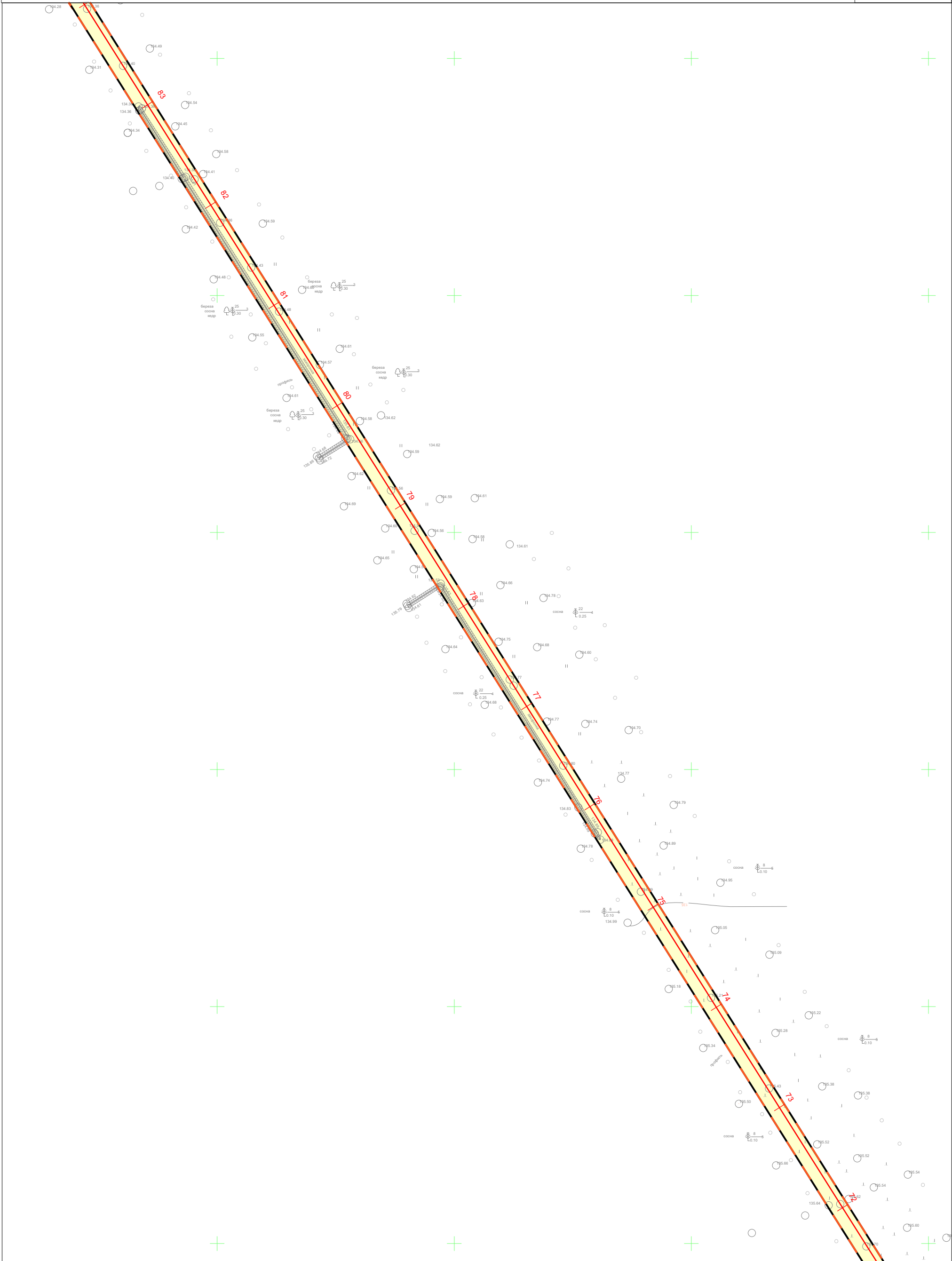


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 14 из 32

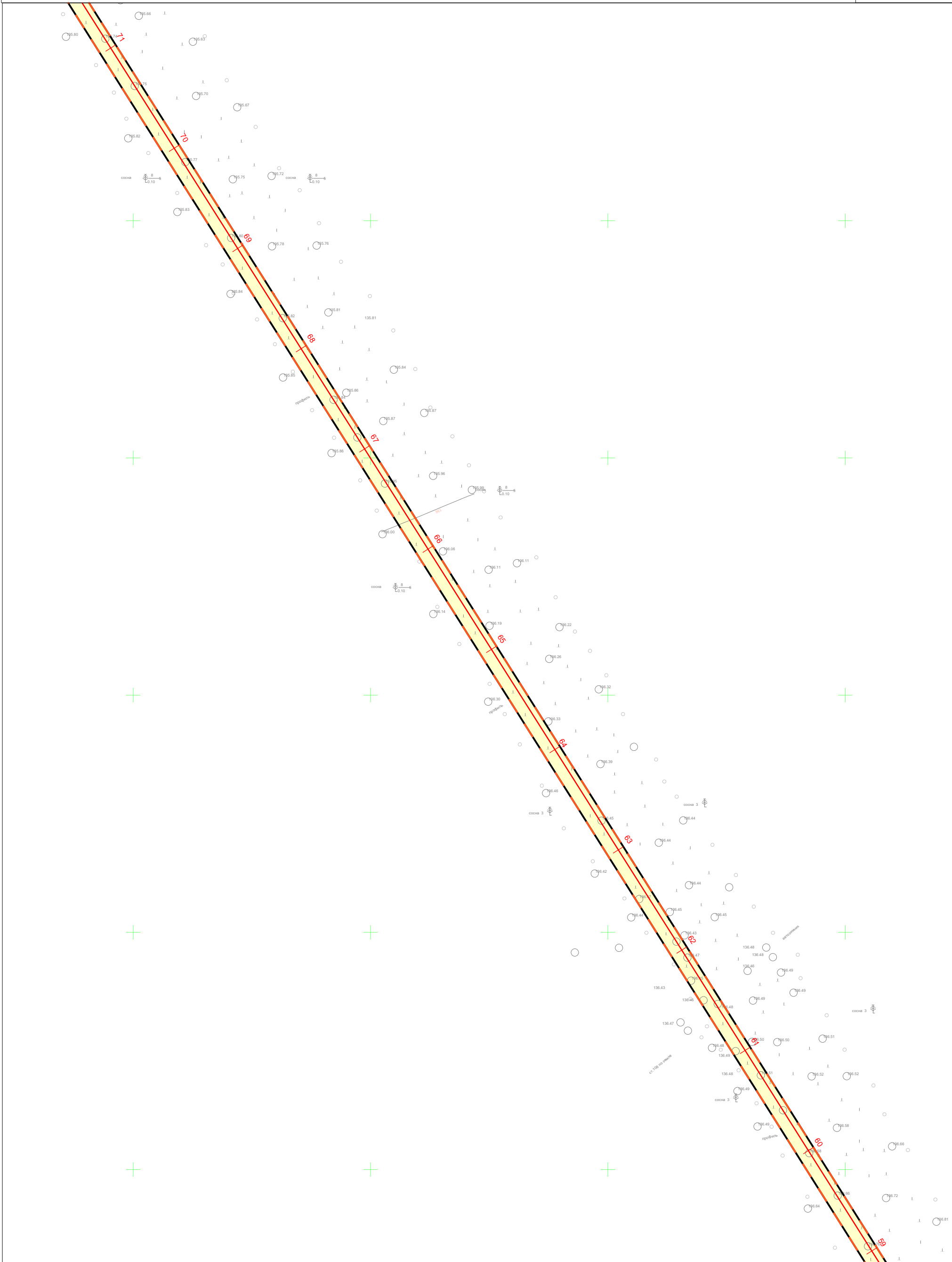


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 15 из 32

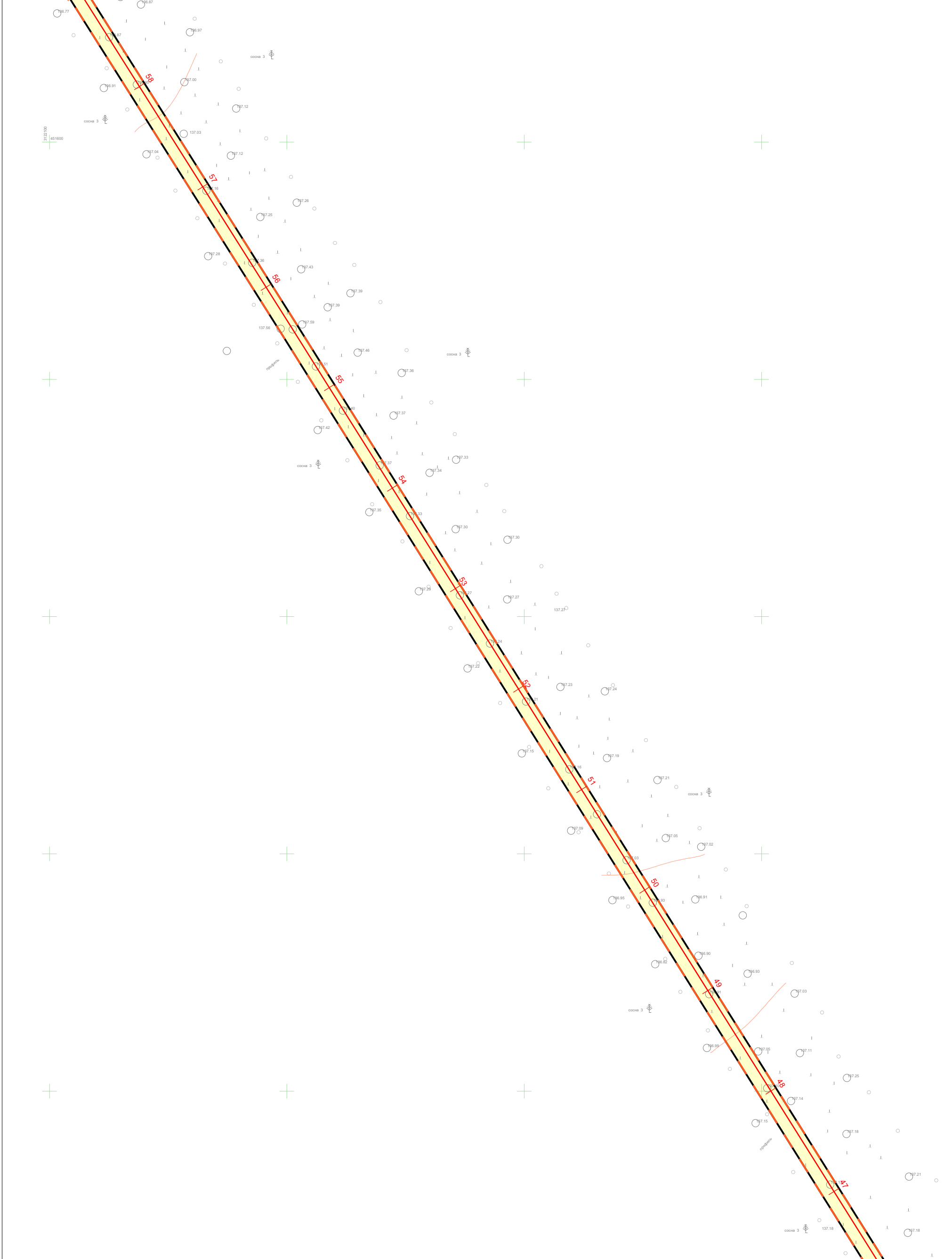


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 16 из 32

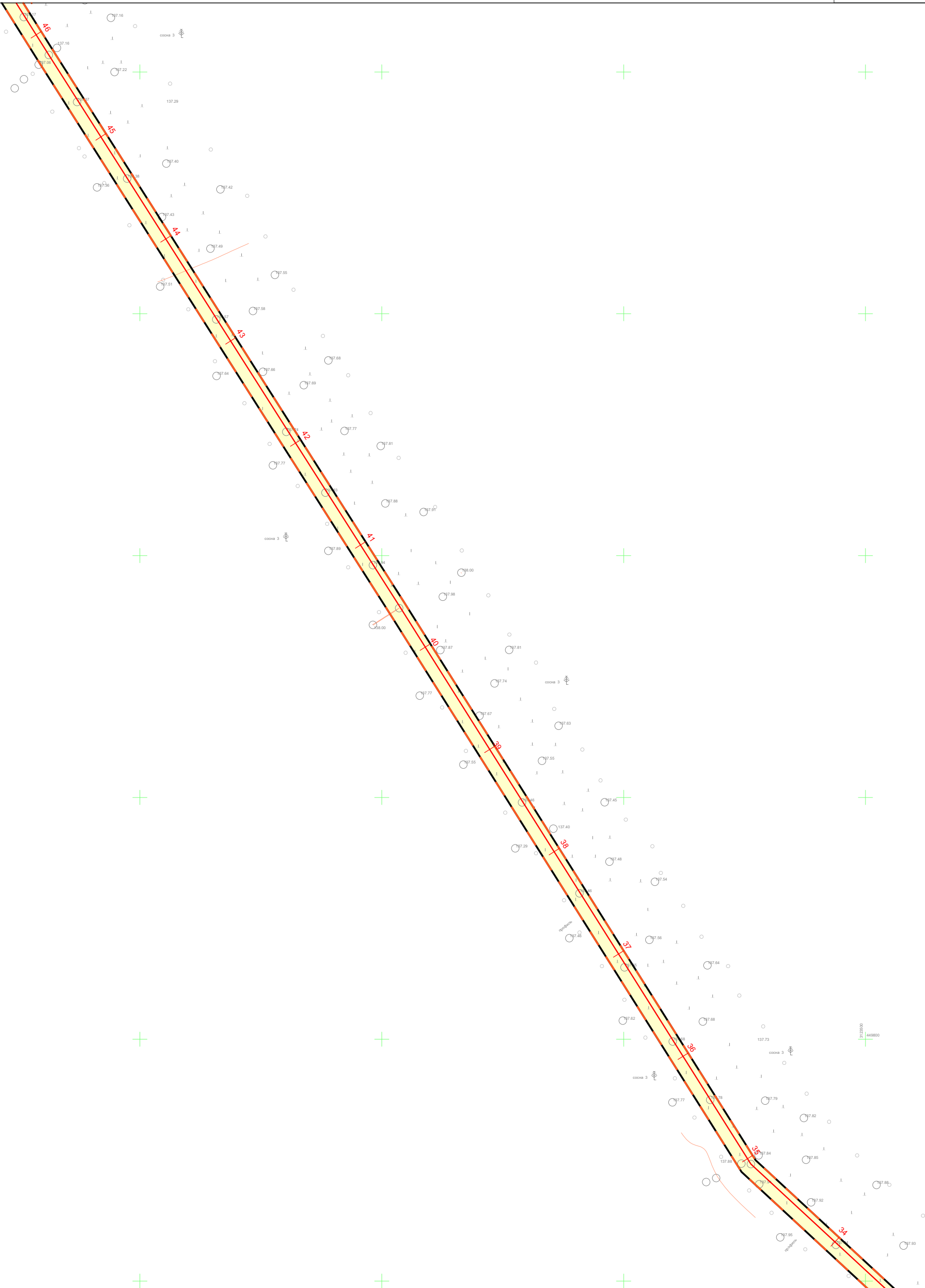


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 17 из 32

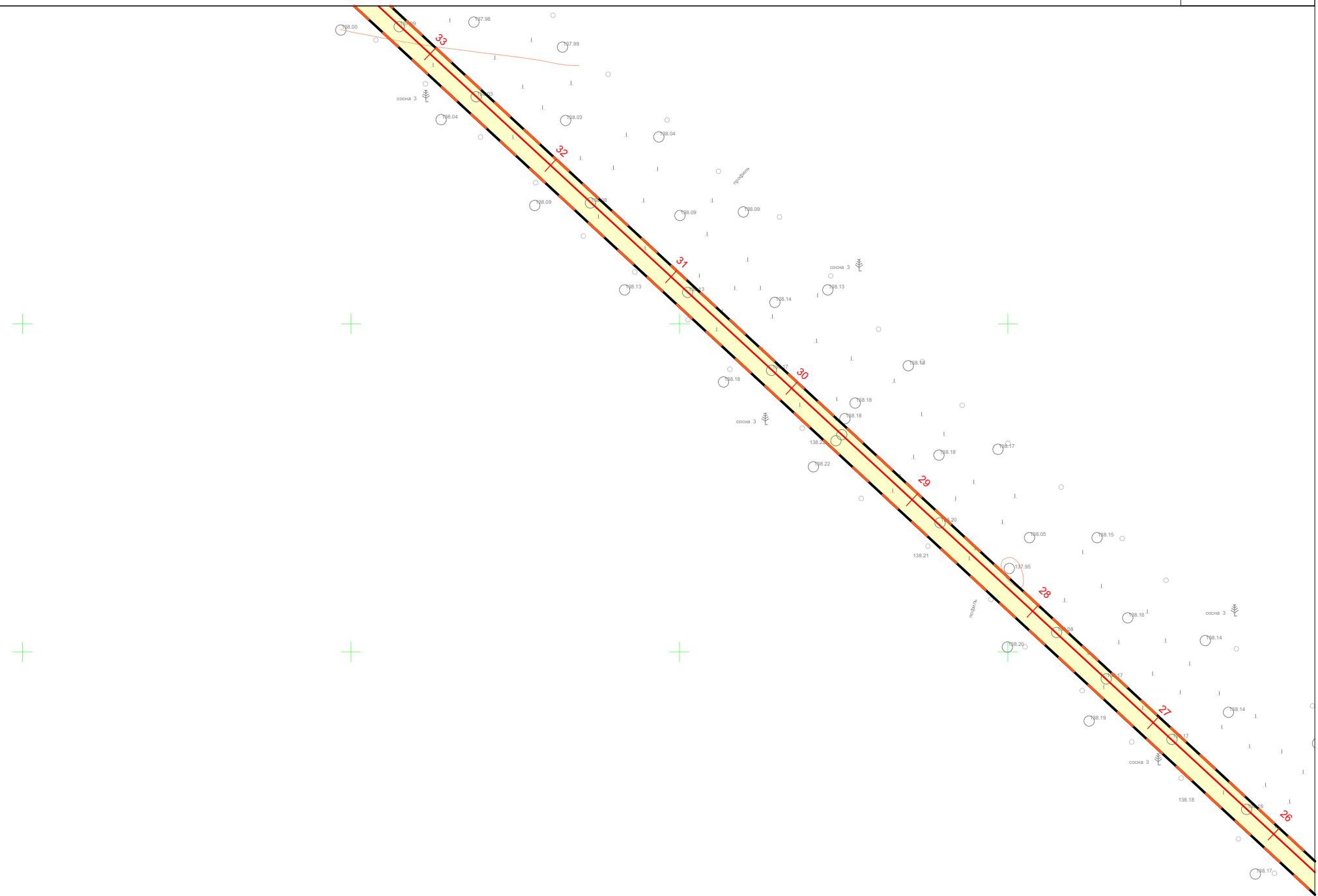


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

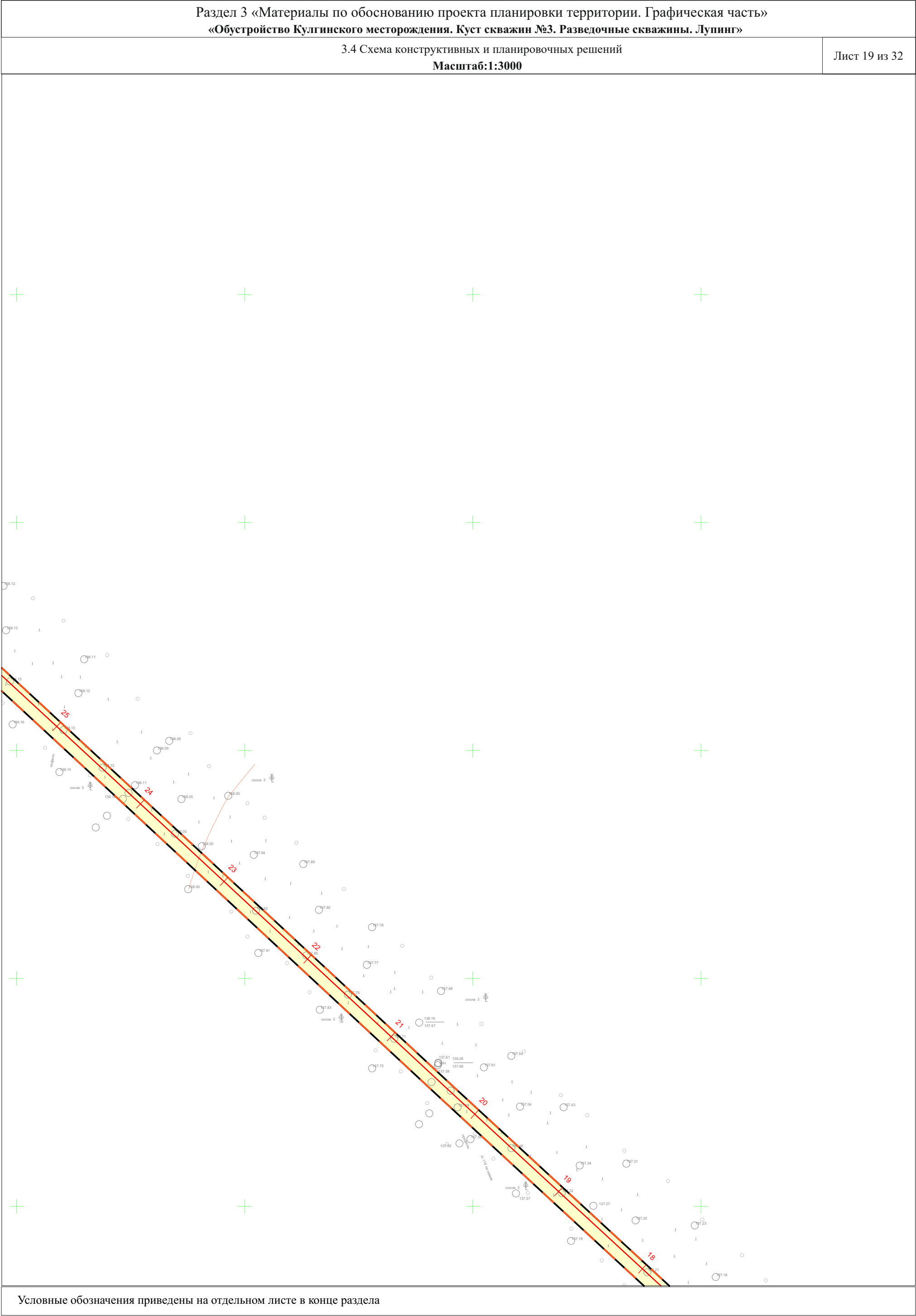
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 18 из 32



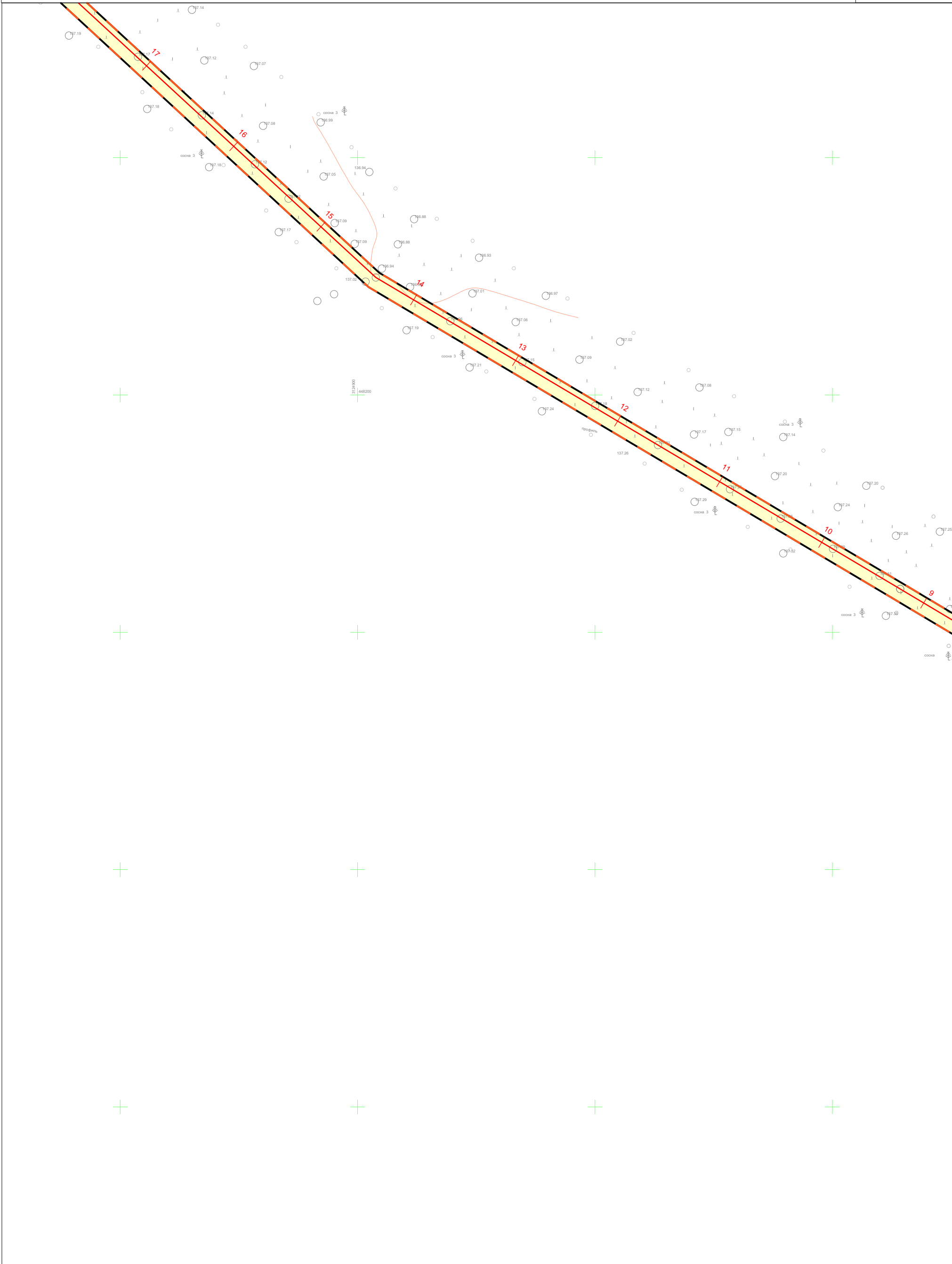
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



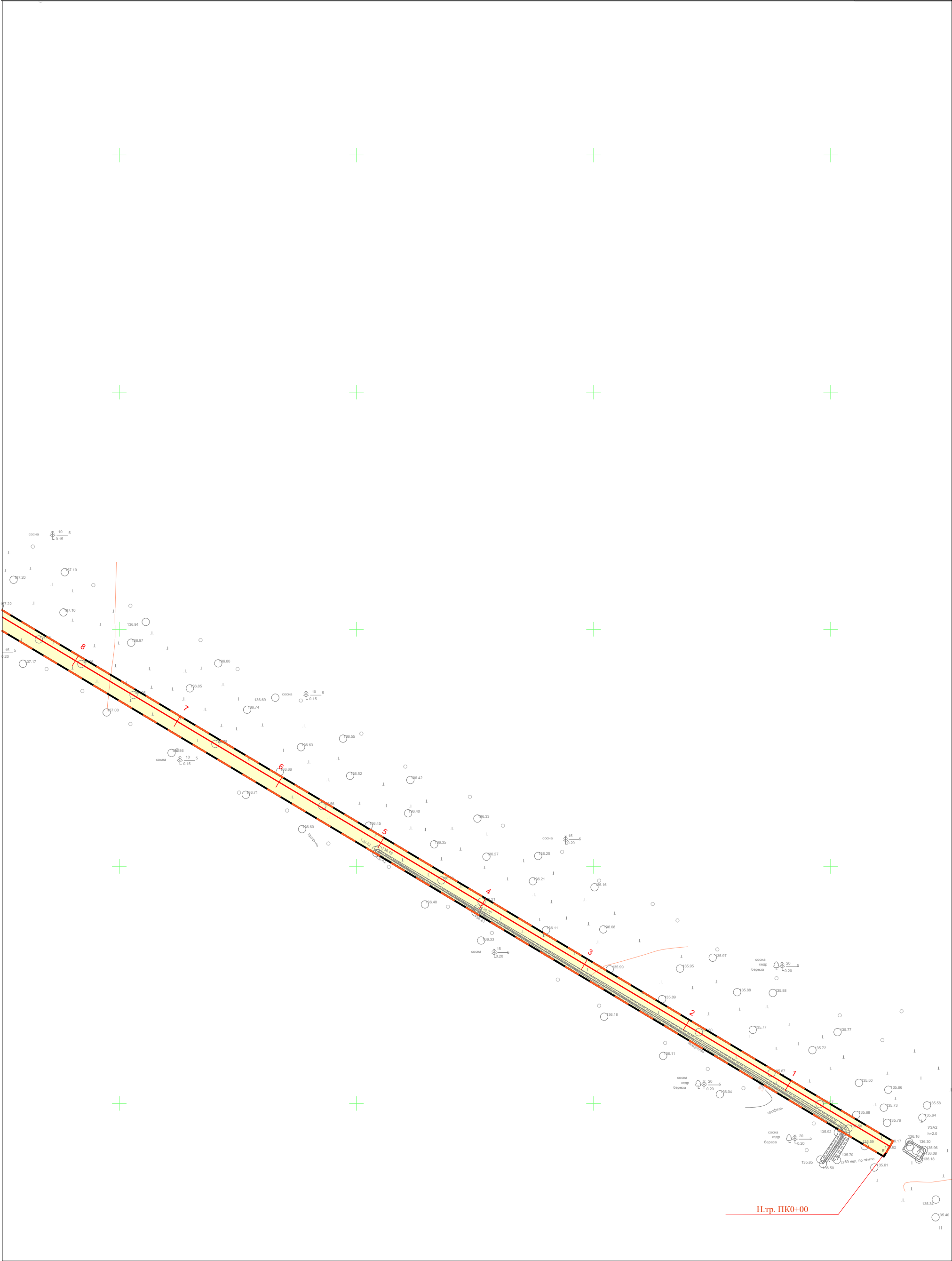
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

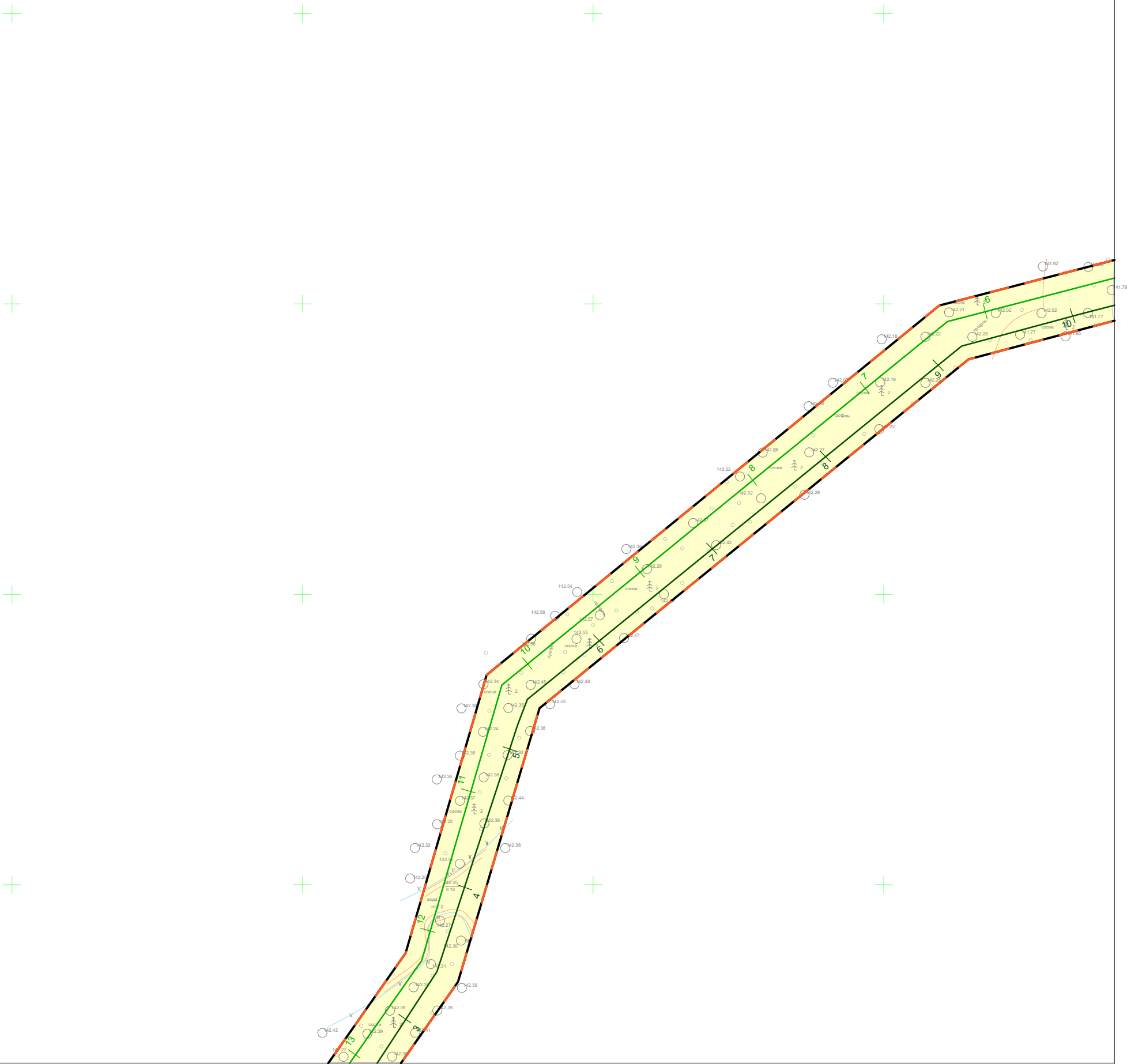
3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 20 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела



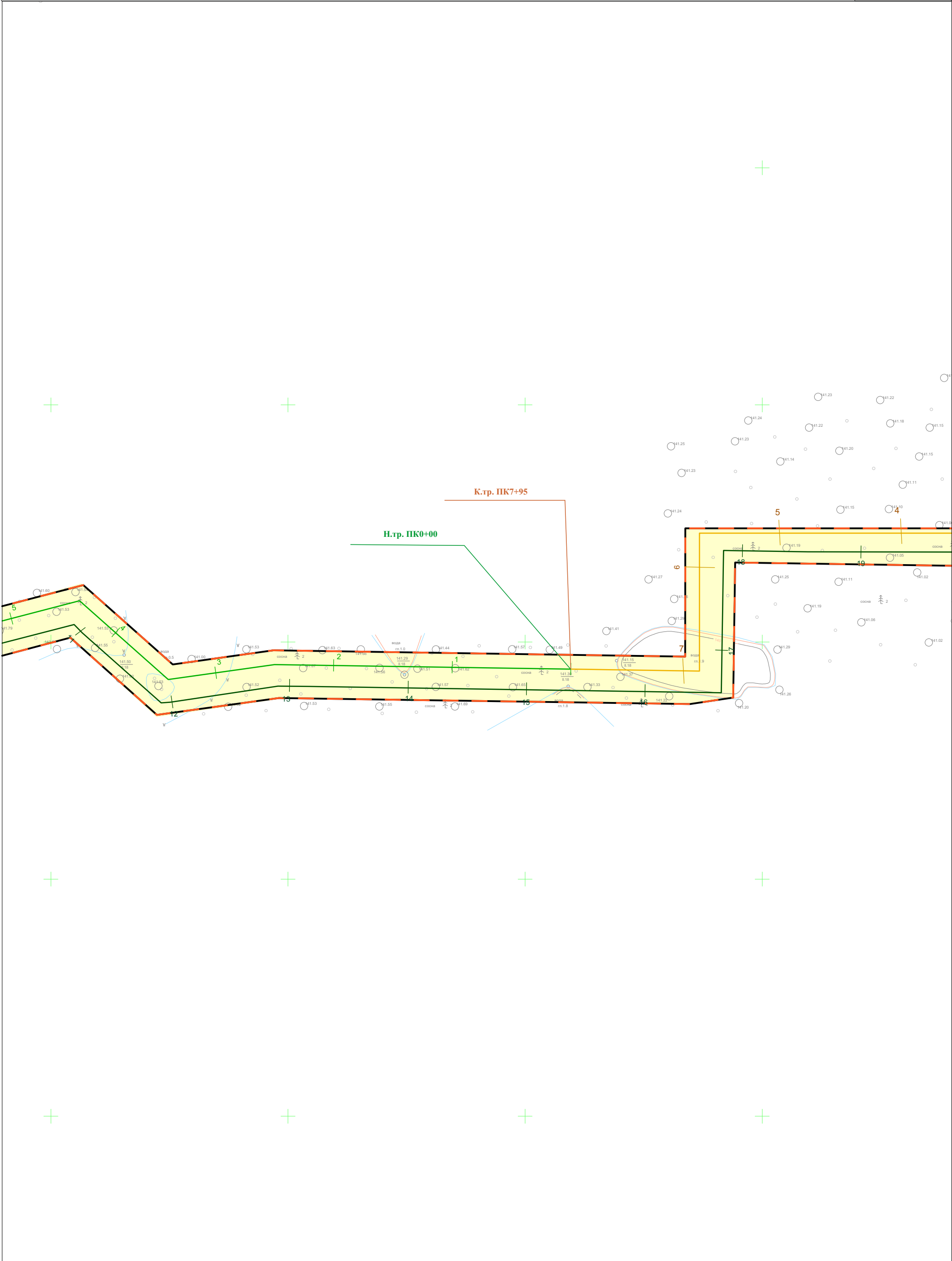


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 23 из 32

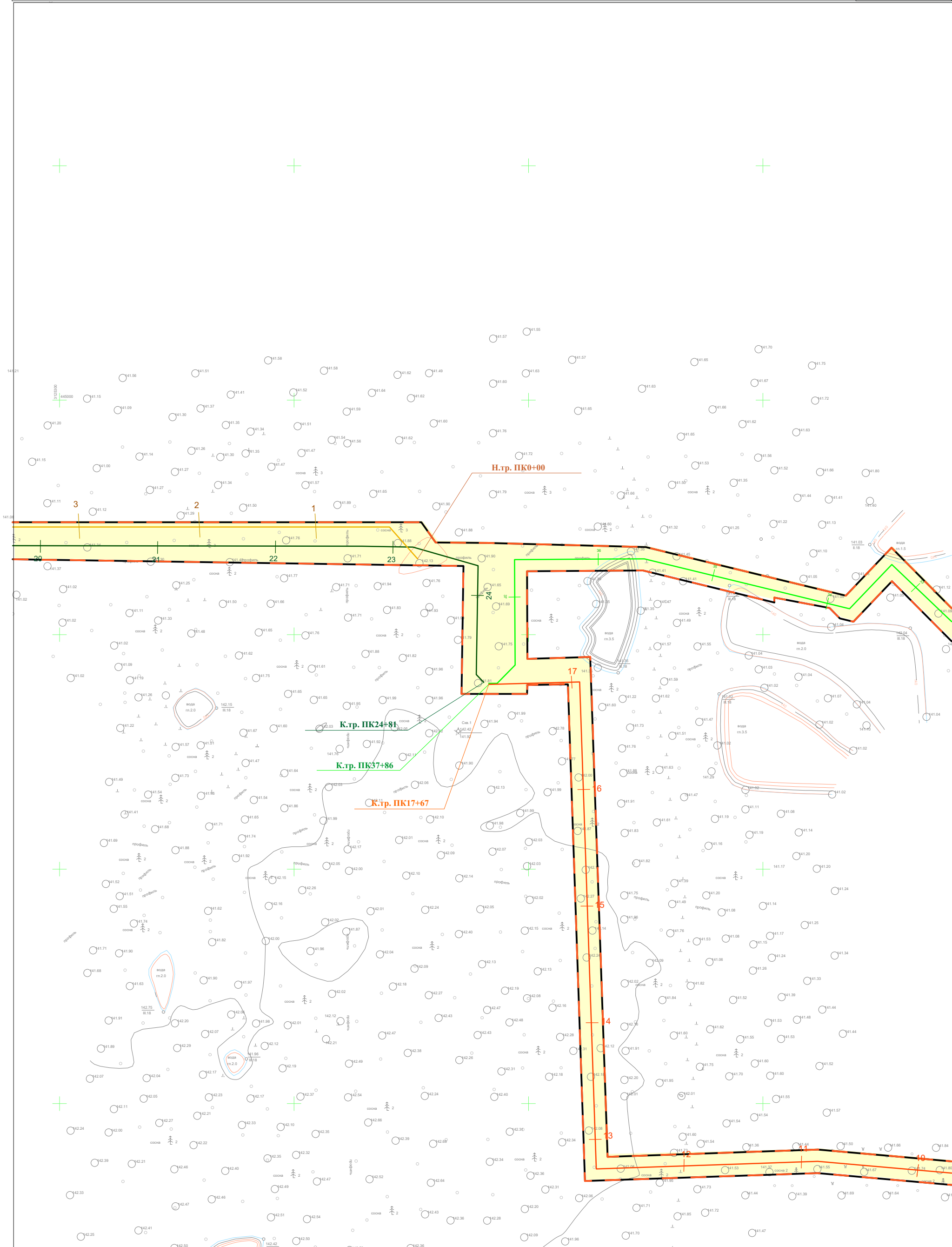


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

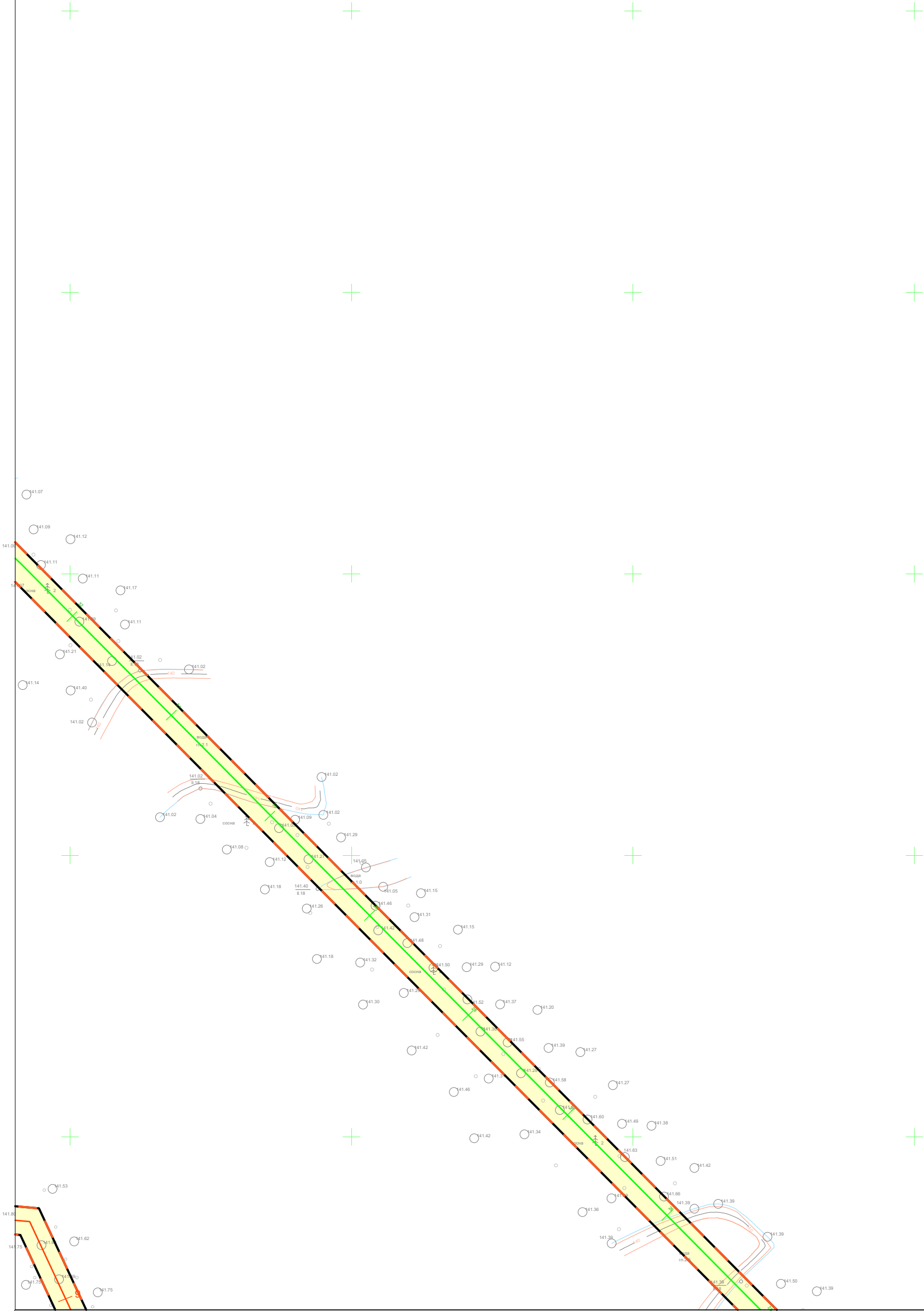
Лист 24 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

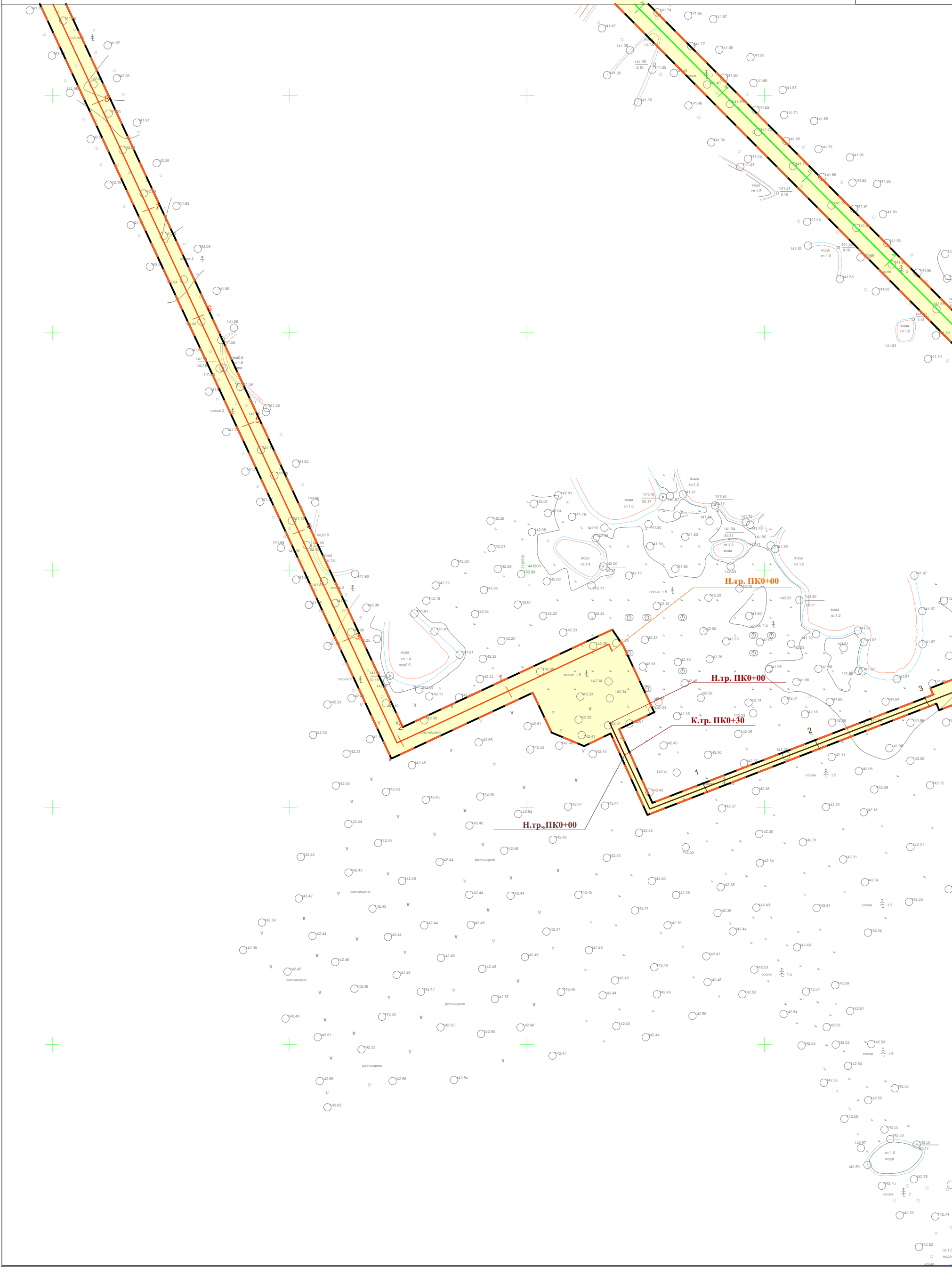
Лист 26 из 32

Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

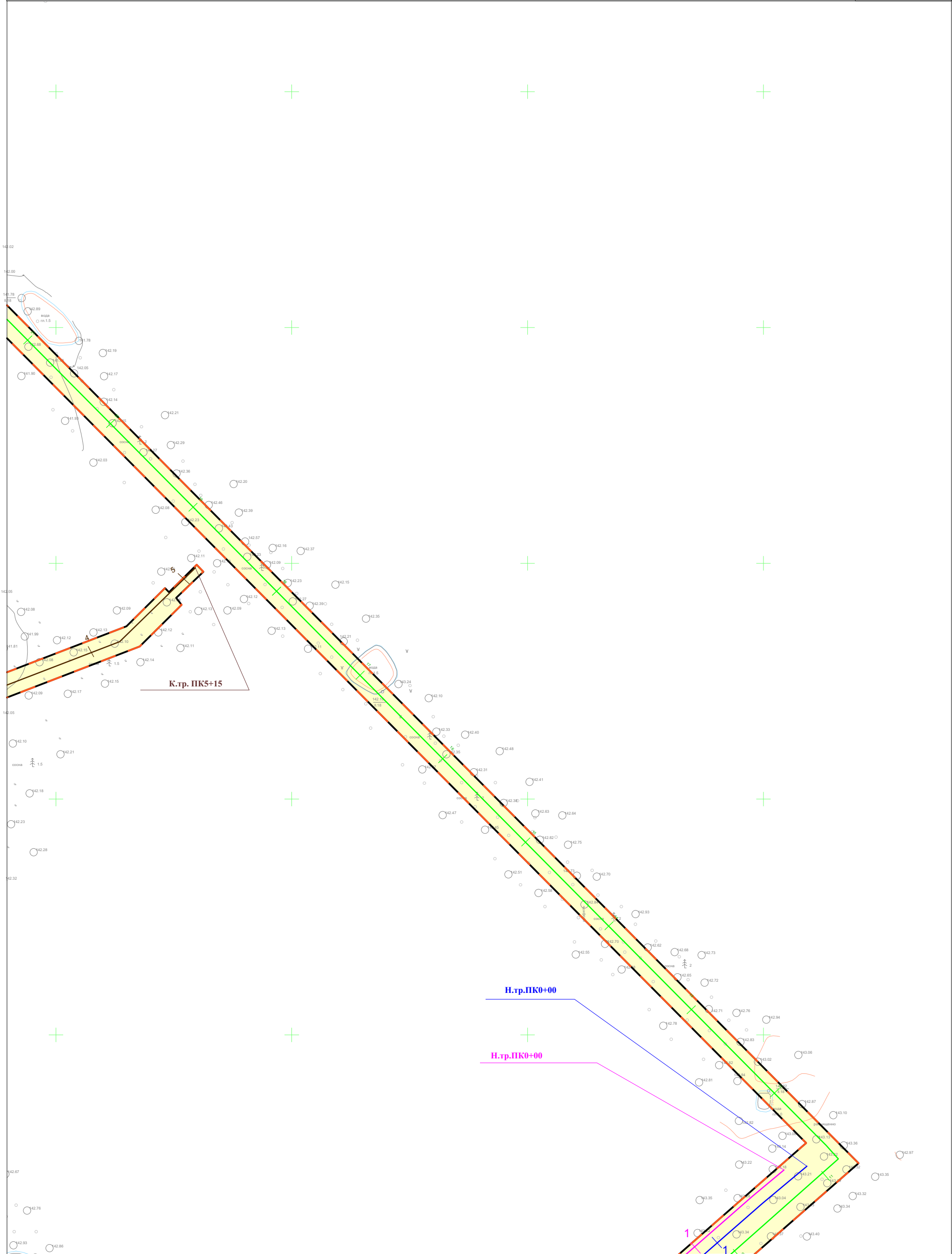
Лист 27 из 32



Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

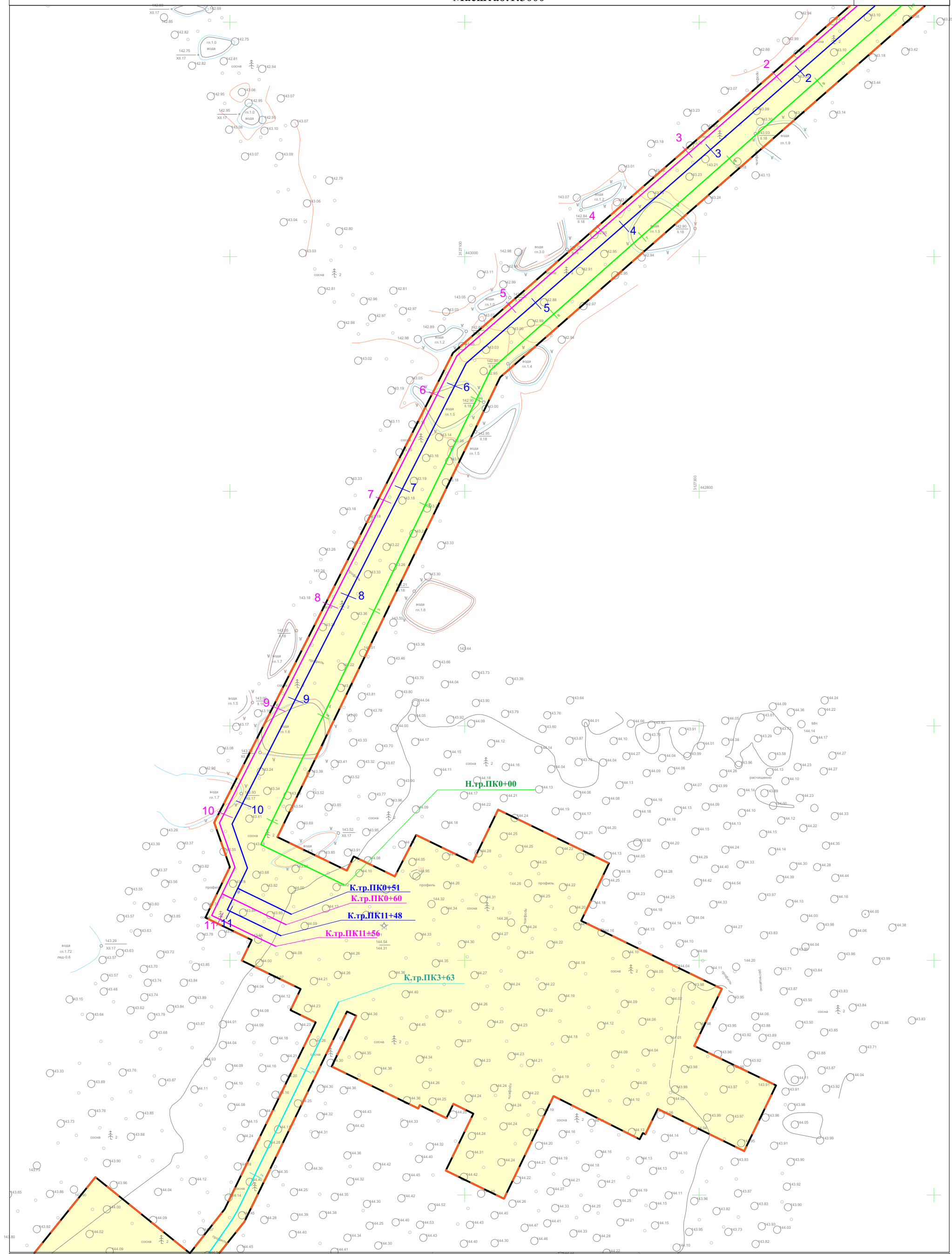


Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

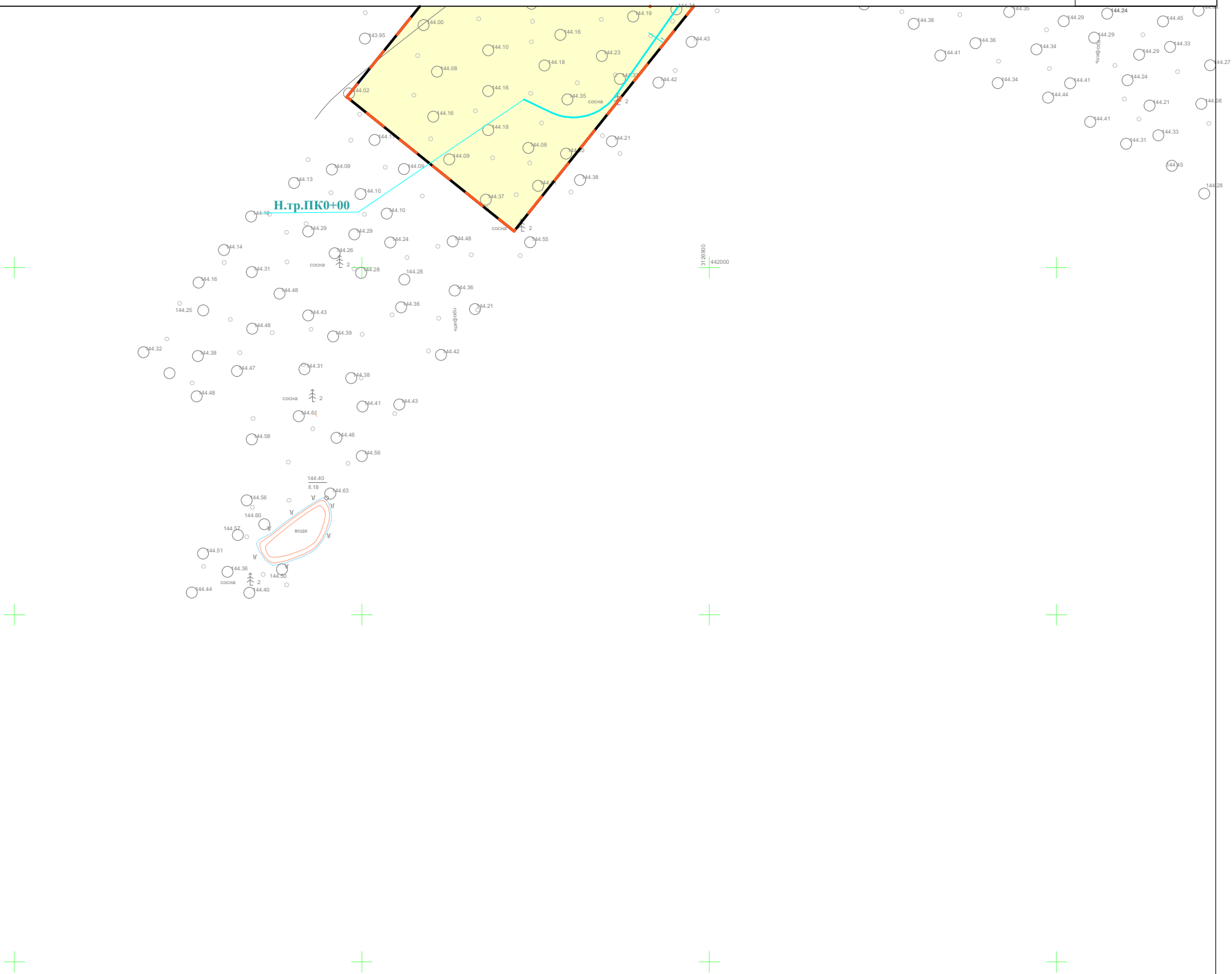
Лист 29 из 32



Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

Лист 30 из 32



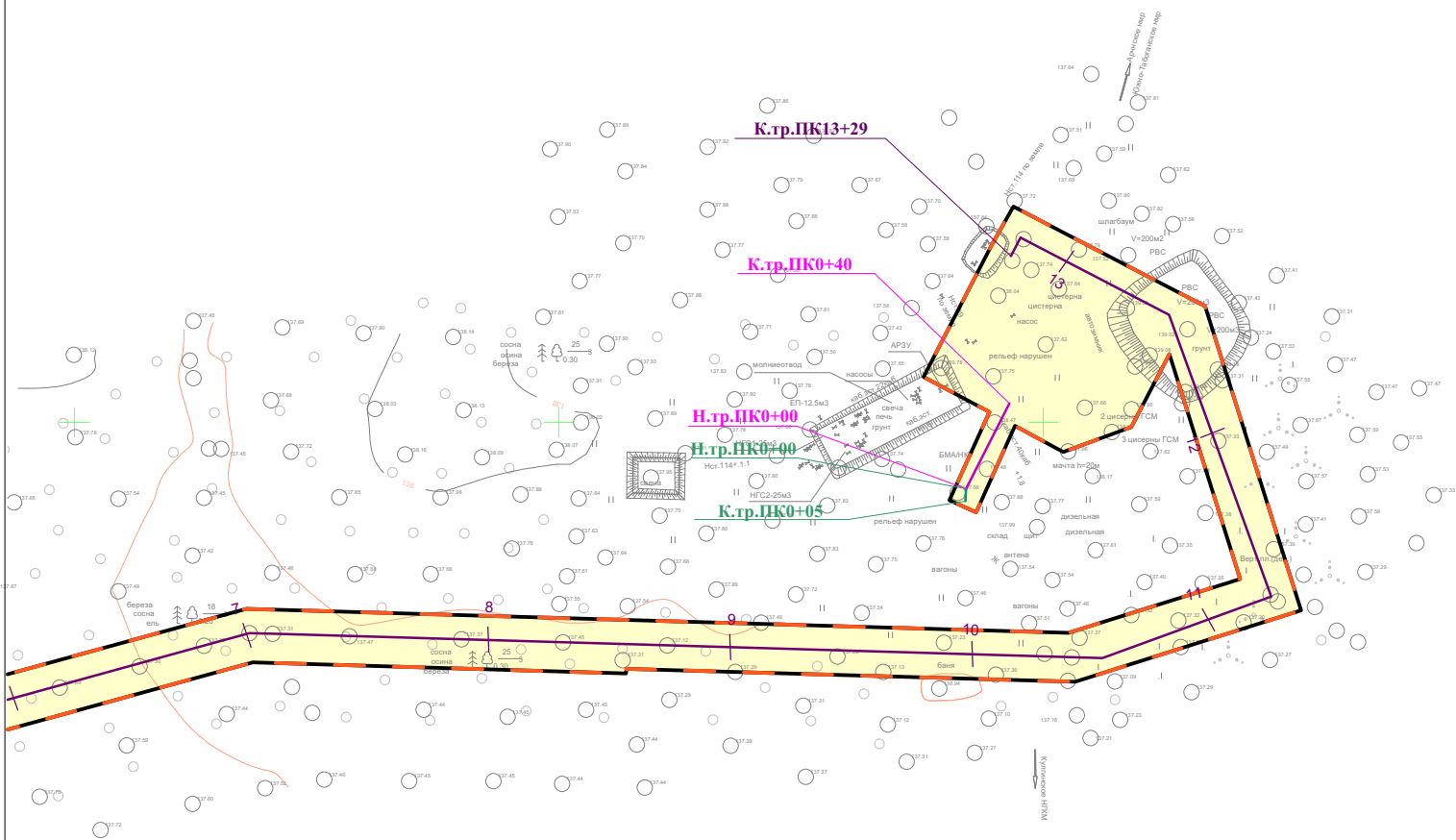
Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела


















Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

3.4 Схема конструктивных и планировочных решений
Масштаб:1:3000

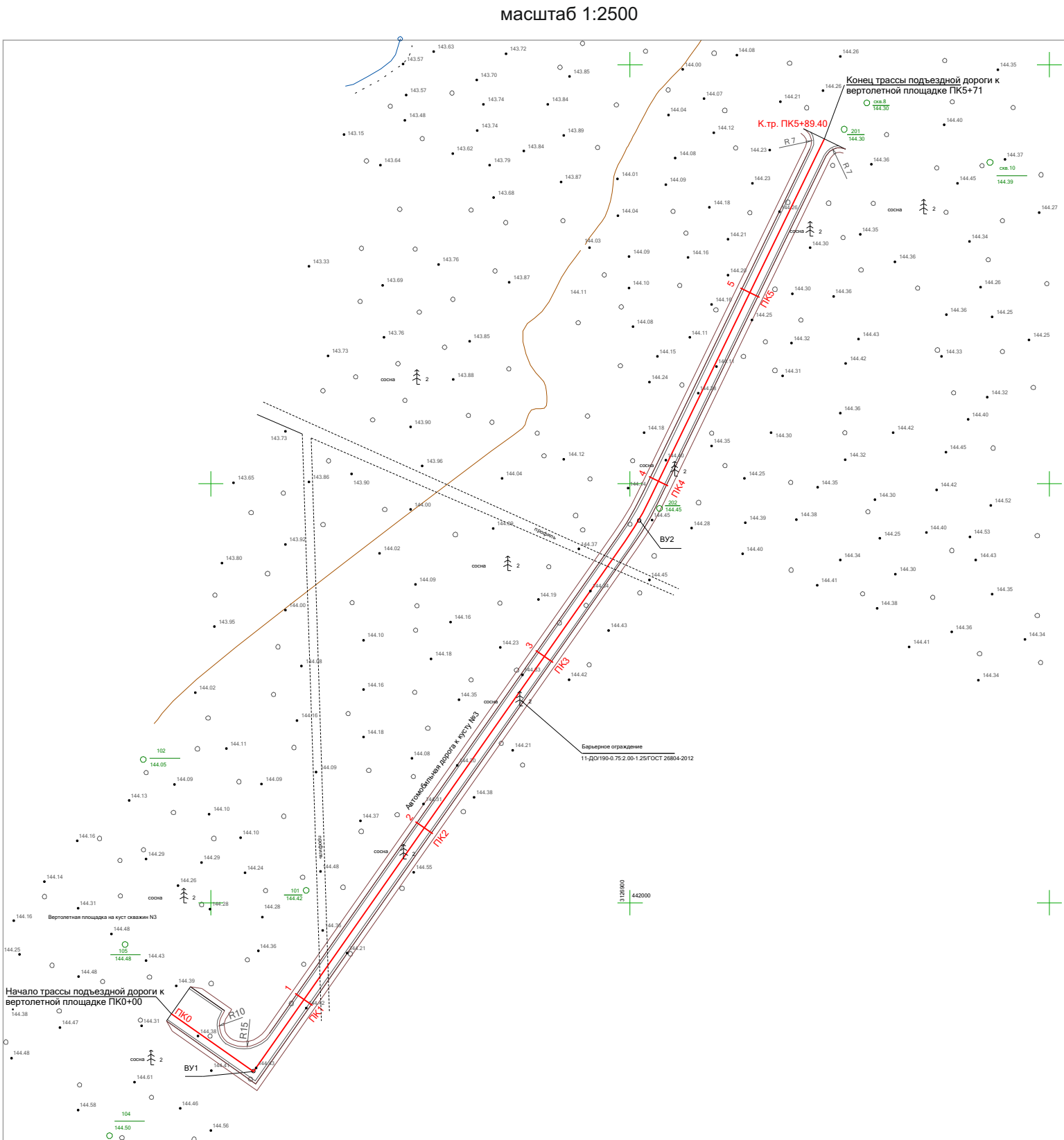
Лист 31 из 32

Условные обозначения приведены на отдельном листе в конце раздела

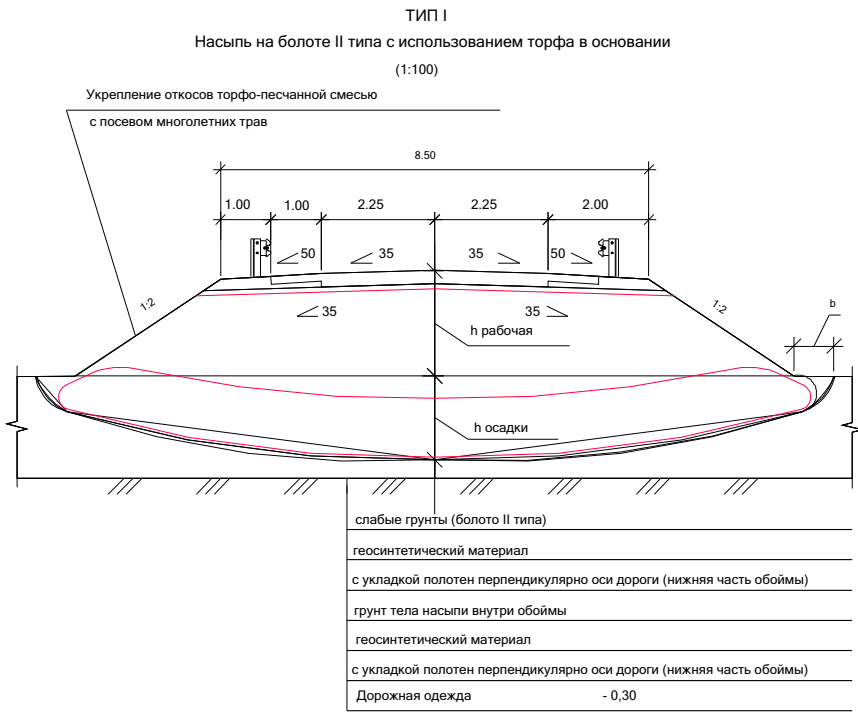


Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	
3.4 Схема конструктивных и планировочных решений	
<p>Условные обозначения:</p> <div><div> границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки</div><div> границы зон планируемого размещения линейных объектов</div><div> зона планируемого размещения линейных объектов</div></div> <div><div> ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №1 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div><div> ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6кВ №2 «ГПЭС Южно-Табаганского – Куст 2 Кулгинское мр» - Куст №3 Кулгинского мр.»</div><div> ось проектируемого нефтесборного трубопровода «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»</div><div> ось проектируемой подъездной дороги к вертолетной площадке</div><div> ось проектируемого нефтесборного трубопровода «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»</div><div> ось проектируемой ВЛ - 6 кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского мр» – «т.вр. КЛ-6кВ - КТПН скв.147Р»</div><div> ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - КТПН скв.147Р»</div><div> ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр.КЛ-6 кВ - скв.141ПО»</div><div> ось проектируемой ВЛ-6кВ ««т.вр. КЛ-6 кВ –скв.141ПО»- Куст 1 Кулгинского м.р.»</div><div> ось проектируемого нефтесборного трубопровода «скв. 141ПО Кулгинское м/р - куст №1 Кулгинское м/р»</div><div> ось проектируемой ВЛ-6кВ «т.вр. ВЛ-6 кВ «ГПЭС Южно-Табаганского мр - Куст 2 Кулгинского» - «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div><div> ось проектируемой КЛ-6кВ «т.вр. КЛ-6 кВ - КТПН скв. 148Р»</div><div> ось проектируемого нефтесборного трубопровода «скв.148Р Кулгинское м/р - куст 2 Кулгинское м/р»</div><div> ось проектируемого нефтесборного трубопровода «т. вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)</div></div>	

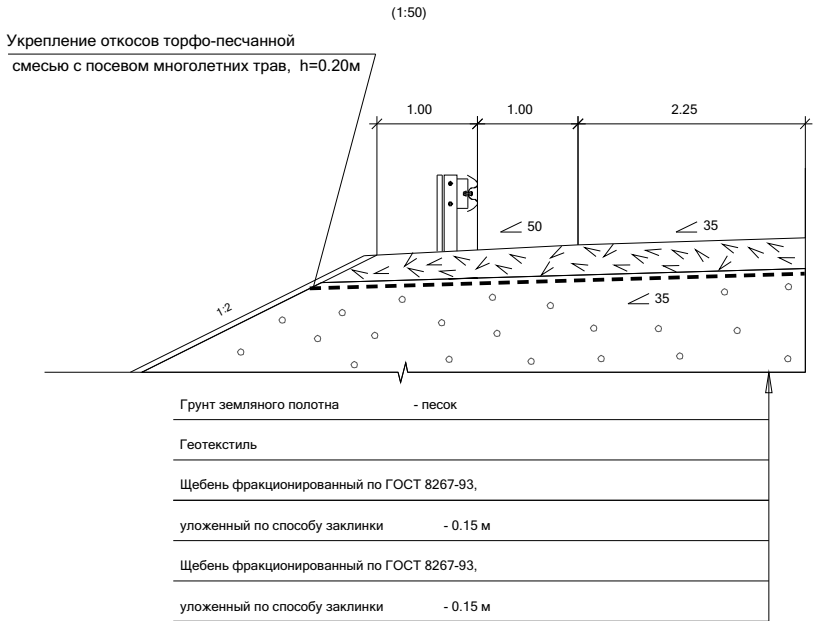
3.5 Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории



Поперечный профиль земляного полотна



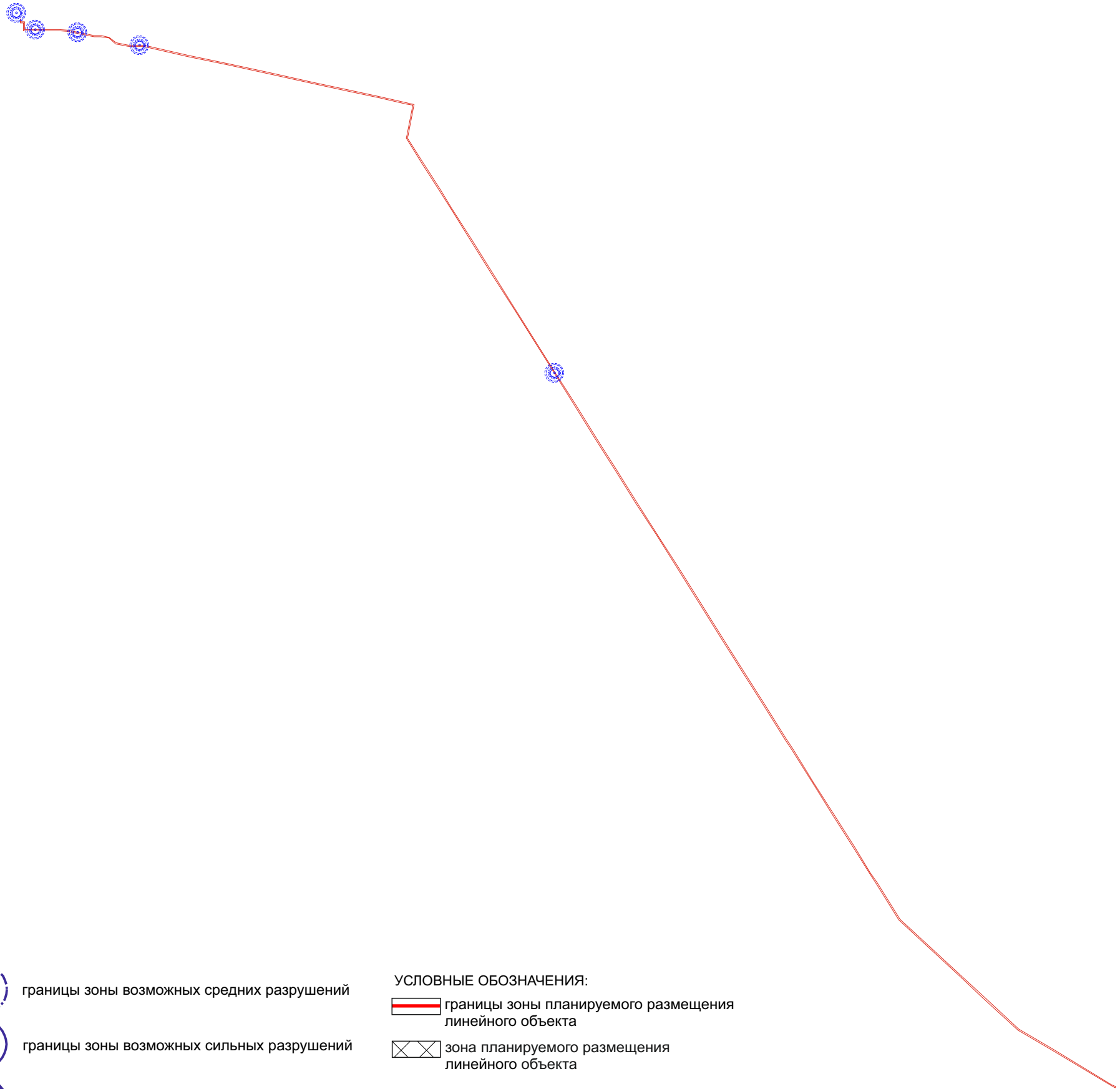
Конструкция дорожной одежды



Расход материалов на 1000 м


Наименование материала	Ед. изм.	Количество	
		Верхний слой	Нижний слой
Щебень по ГОСТ 8267-93 фр. 40-70	м³	189	138.6
Щебень по ГОСТ 8267-93 фр. 10-20	м³	15	15
Щебень по ГОСТ 8267-93 фр. 5-10	м³	10	-
Вода	м³	30	20
Геотекстиль	м³	-	1100


Примечания:
1. Конструкция дорожной одежды разработана в соответствии с СП 34.13330.2012, СП 37.13330.2012 и ОДН 218.046-01.



границы зоны малых разрушений


границы зоны нижнего порога повреждений человека


 границы зоны возможных слабых разрушений

 границы зоны возможных средних разрушений

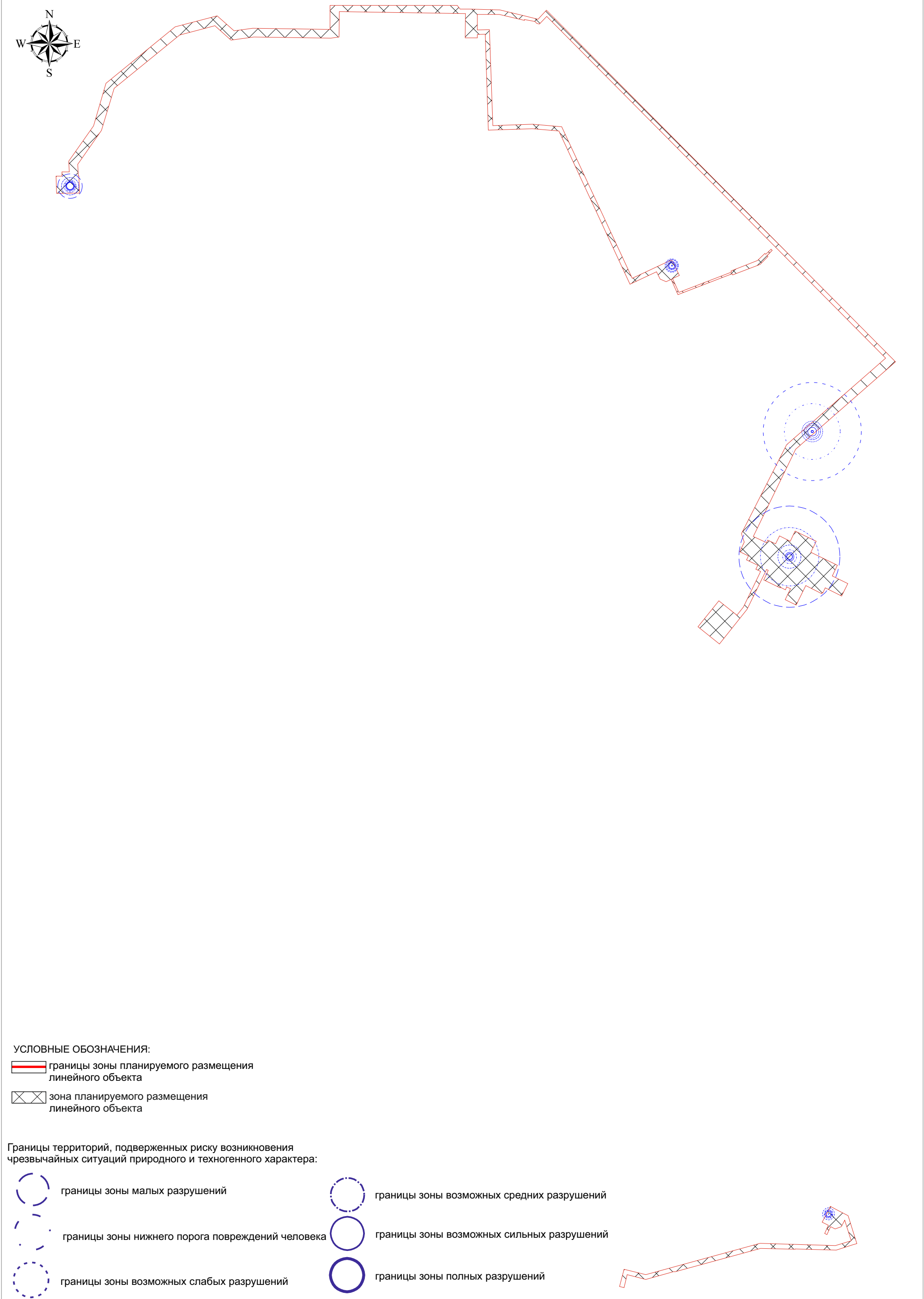
○ границы зоны возможных сильных разрушений

○ границы зоны полных разрушений

 границы зоны планируемого размещения
линейного объекта

 зона планируемого размещения
линейного объекта

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:



Раздел 4 «МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА»

4.1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении Кулгинское месторождение расположено на территории Парабельского района Томской области.

Административным центром Парабельского района является с. Парабель. Районный центр связан с областным центром автодорогой г. Томск – с. Парабель (429 км) и воздушным транспортом.

Среднегодовая температура воздуха минус 0,7°C, среднемесячная температура воздуха наиболее холодного месяца, января, минус 19,8°C, а самого жаркого - июля плюс 17,8°C. Абсолютный минимум – минус 52°C, а абсолютный максимум плюс 39°C. Температура воздуха наиболее холодной пятидневки 92%-обеспеченности составляет минус 40°C, 98%-обеспеченности минус 44°C

Средняя продолжительность безморозного периода 93 дня. Средняя дата первого заморозка осенью 05.IX, последнего весной 04.VI.

Средняя годовая сумма осадков составляет 500 мм. В теплый период, с апреля по октябрь, выпадает 360 мм, в холодный (ноябрь-март) – 110 мм. Среднее число дней с осадками равно 172.

Рельеф отличается исключительной равнинностью. Местность в районе работ располагается в пределах Васюганской наклонной равнины. По характеру рельефа представляет равнину полностью занесённую, частично заболоченную. Равнина имеет пологоволнистую поверхность, понижающуюся в восточном направлении, осложненную водотоками бассейна р. Оби.

Гидрогеологические условия района работ определяются принадлежностью подземных вод к верхнему гидрогеологическому этажу Западно-Сибирского артезианского бассейна и широтной климатической зональностью.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг» составляет 69,6783 га.

Проектируемые линейные объекты размещены в общем коридоре коммуникаций. Расстояние от оси проектируемых трубопроводов до автодорог и параллельно проходящих коммуникаций приняты в соответствии с требованиями таблицы 6 ГОСТ Р 55990-2014 из условий безопасности строительства и эксплуатации объектов.

Расстояние от проектируемого нефтесборного трубопровода до подошвы насыпи автомобильной дороги составляет не менее 10,0 м.

Расстояние от нефтегазосборных трубопроводов до отсыпки кустов бурящихся и эксплуатируемых скважин составляет не менее 30 м.

Расстояние от проектируемого трубопровода до существующего трубопровода составляет не менее 8,0 м, согласно таблицы 7 ГОСТ Р 55990-2014.

Расстояние от подземной части трубопровода до подземной части опоры составляет не менее 5 м.

Ширина полосы земель на период строительства для трубопроводов диаметром до 426 мм включительно на землях лесного фонда, принята в соответствии с табл. 1 СН 452-73 – не более 20 м (п. 6.8 ВНТП 3-85).

Запроектированные ВЛ 6кВ проходят по ненаселенной местности и пересекают участки коммуникаций. Ширина полосы отвода для строительства ВЛ определена в соответствии с ПУЭ и «Нормами отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ» № 14278тм-т1 и составляет– 8 м.

Ширина полосы земель на период строительства для автомобильных дорог принята в соответствии с СН 467-74 –26 м.

4.3 . Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Проект планировки предусматривает строительство линейных объектов согласно рабочему проекту «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для строительства и эксплуатации проектируемых объектов

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным и запроектированным ранее	Зона планируемого размещения объекта, га
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Лупинг»	-	69,6783	69,6783

Границы и координаты лесных участков в графических материалах Проекта определены системой координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости на территории Парабельского района - МСК 70, зона 3.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Ведомость пересечения с электрическими воздушными линиями

№ п/п	Наименование линии. Владелец	ПК	Правый угол пересечения, град	Кол-во проводов
Нефтедоборный трубопровод «т.вр. Куст 2 Кулгинского м-р–УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)				
1	ВЛ-6кВ. ООО «Газпромнефть-Восток»	198+85	90	3
2	ВЛ-6кВ. ООО «Газпромнефть-Восток»	208+64	90	3

Ведомость пересечения проектируемых трубопроводов с коммуникациями

Местоположение точки пересечения ПК+	Угол пересечения, 0	Наименование категория пересекаемых коммуникаций	Владелец пересекаемых коммуникаций	Диаметр (мм), материал трубы, марка кабеля
Нефтеборный трубопровод «т.вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)				
20+29	25	Нефтепровод (по земле)	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
61+42	80	Нефтепровод (по земле)	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-108 мм сталь
199+26	87	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-159 мм сталь
199+58	89	Водопровод гл.2.0	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
207+02	87	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
207+80	89	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
207+86.5	89	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-219 мм сталь
208+41	89	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-219 мм сталь
208+74	90	Нефтепровод гл.1.5	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-219 мм сталь
208+84	90	Нефтепровод гл.1.5	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
208+92	90	Нефтепровод гл.0.8	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-219 мм сталь
Нефтеборный трубопровод «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»				
0+12	82	Эл. Кабель 0.4кВ 1 каб.	ООО «Газпромнефть-Восток»	-
Нефтеборный трубопровод «Куст 3 - куст 2 Кулгинского м-р»				
35+15	64	Нефтепровод (по земле)	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
Нефтеборный трубопровод « скв.148Р Кулгинское мр - куст №2 Кулгинское мр»				
10+84	72	Нефтепровод (по земле)	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь
Нефтеборный трубопровод « скв.141ПО Кулгинское мр - куст №1 Кулгинское мр»				
0+10	82	Нефтепровод (по земле)	ООО «Газпромнефть-Восток»	d-114 мм сталь

Ведомость пересечений с автодорогами

№	Местоположение	Наименование дороги	Угол пересечения	Категория дороги	Тип покрытия, ширина колеи
Нефтебортный трубопровод «т.вр. Куст 2 Кулгинского м-р-УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)					
1	ПК61+45-ПК61+54	Автозимник	81	5	Грунт
2	ПК156+05-ПК156-09	Автозимник	90	5	Грунт
3	ПК198+10-ПК198+21	Автозимник	67	5	Грунт
4	ПК198+98-ПК199+14	а/д на Р-44	90	5	Грунт
5	ПК204+55-ПК204+72	а/д	90	5	Грунт
6	ПК206+33-ПК206+41	Автозимник Смоляное-Арчинское	75	5	Грунт
7	ПК208+12-ПК208+54	Тех. проезд	90	5	Песок
Нефтебортный трубопровод «скв. 147Р - куст №2 Кулгинского мр.»					
1	ПК0+37-ПК0+41	Автозимник Арчинское нмр – Южно-Табаганское нмр - Кулгинское НГКМ	72	5	Ширина 4.2 Грунт
2	ПК2+96-ПК3+00	Автозимник Арчинское мр – Южно-Табаганское мр - Кулгинское НГКМ	81	5	Ширина 4.0 Грунт

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д)

Ведомость пересечений водотоков

Название водотока	Пикет	Ширина, м	Глубина, м	Отметка горизонта
Трасса Нефтебортного трубопровода «т.вр. Куст 2 Кулгинского м-р – УДР ДНС Арчинского м/р» (лупинг)				
р. Тунжик	ПК195+70-ПК195+75	5	0,5	103,69
Ручей б/н	ПК167+06,5-ПК167+06,8	0,3	-	112,93
Ручей б/н	ПК189+60-ПК189+60,4	0,4	-	115,35



АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.05.2020г.

№ 215н

О внесении изменений в проект планировки территории
«Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин № 3. Разведочные скважины. Лупинг»

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение ООО «Газпромнефть-Восток» о внесении изменений в проект планировки территории, утвержденный постановлением Администрации Парабельского района от 25.03.2019 г. № 153а «Об утверждении проекта планировки территории «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст Скважин № 3. Разведочные скважины. Лупинг».

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить ООО «Газпромнефть-Восток» внести изменения в утвержденный проект планировки территории: «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин № 3. Разведочные скважины. Лупинг».
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Летахина.

Глава района



А.Л. Карюв

Бондаренко О.В.
2-19-87

Рассылка:
Администрация – 2
Летахин С.А. – 1
Бондаренко О.В. – 1
ООО «Газпромнефть-Восток» – 1

Мельник, М. В. 50, г. Тверь, 604050.
 почтовый адрес: 1011, г. Тверь, 604040.
 тел. (0822) 234-270, e-mail: heritages@tver.ru
 URL: <http://www.tver.ru/heritages>, <http://www.tver.ru/heritages>, ISBN 5-93910-005-50

М.А. Грачев

26.04.2019 № 48-04-0362

На ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территориях, отводимых под объекты: «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин № 3, Разведочные скважины, Лупинг»; «Обустройство Арчишского месторождения. Куст скважин № 2. Корректировка», расположенных в Парабельском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно научному отчету: Научно-технический отчет № 06-18/110 о выполненных археологических полевых работах по проектам: «Обустройство Арчинского месторождения. Куст скважин №2. Корректировка», «Обустройство Кулигского месторождения. Куст скважин №3. Разведочные скважины. Муппиг» в Парабельском районе Томской области / М.А. Грачев, Омск, 2018. Объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на территории испрашиваемого земельного участка, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении ОГАУК "Центр по охране памятников" информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемой территории, отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при реализации проекта, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
(МКУ Администрация Парабельского района)

Советская ул., д. 14, с. Парабель,

Томская область, 636600

Тел./Факс (838252)2-14-09.

Par-pri@tomsk.gov.ru

19.04.2018 г. N 681
на № 343 от 26.03.2018г.

Генеральному директору
ООО «МИПТЭК»

О.В. Фоминых

Холодильная ул., д. 85, корпус 1/1,
Тюмень г., 625026

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парабельский район», в том числе и в районе проводимых изысканий по объекту:

- «Обустройство Кулгинского месторождения. Куст скважин № 3. Разведочные скважины. Лупинг», официально образованных особо охраняемых природных территорий, в том числе: территорий традиционного природопользования коренных, малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока и их родовых угодий местного значения, нет.

Основание: Схема территориального планирования Парабельского района Томской области, утвержденная решением Думы от 30.01.2013г. № 102.

Глава района

А.Л. Карлов

Гадимова Виктория Юрьевна
8(38252)2-19-87
par-zeml@tomsk.gov.ru