

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО



**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»
(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел врезки"
Калинового нефтегазоконденсатного месторождения**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

5468

Главный инженер проектов



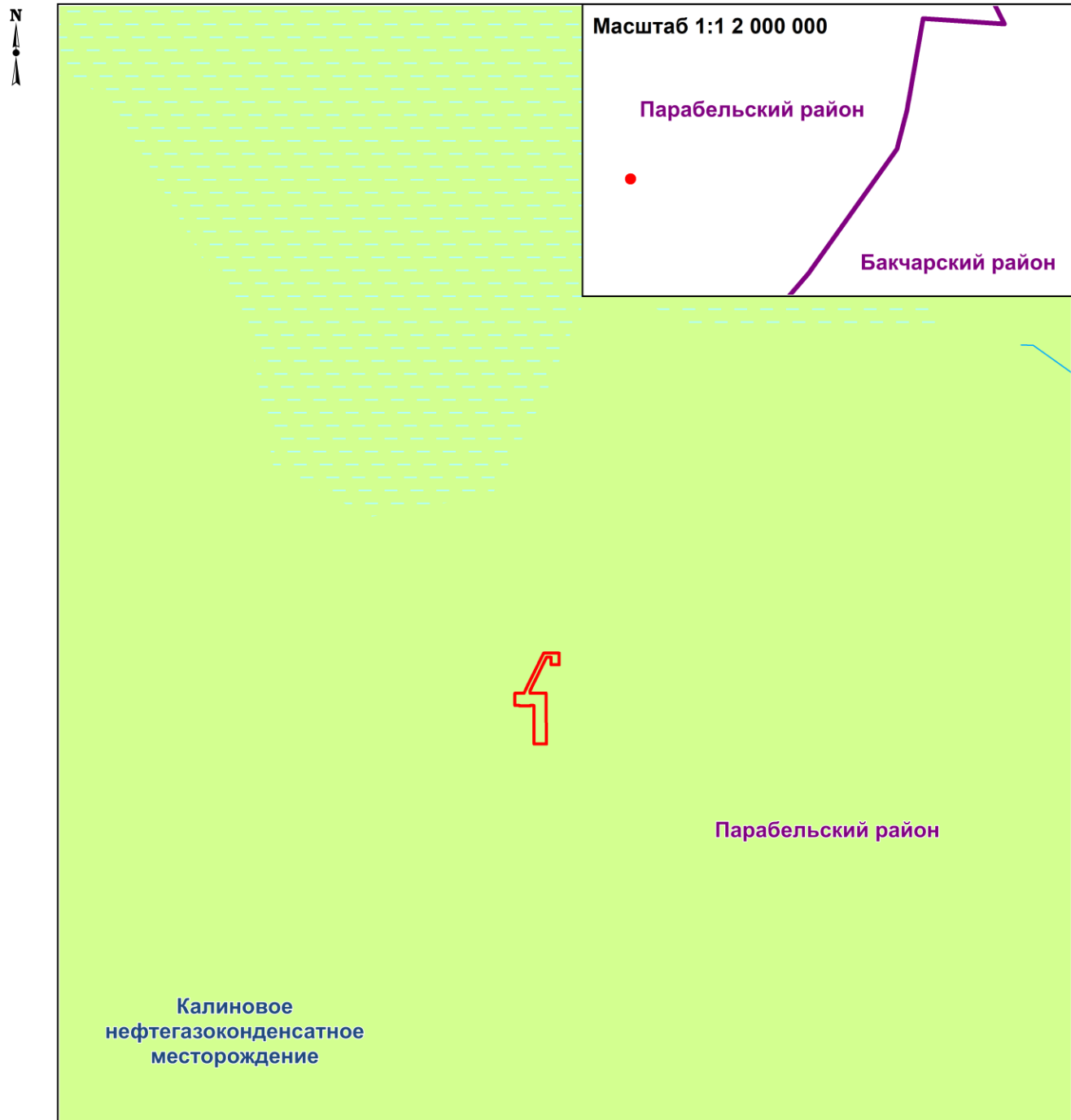
А. В. Хрулёв

Томск, 2019

Содержание

1.МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	3
Схема расположения элементов планировочной структуры	3
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории.....	4
Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта.....	5
Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	6
Схема границ территорий объектов культурного наследия.....	7
Схема границ зон с особыми условиями использования территории.....	8
Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9
Схема конструктивных и планировочных решений	10
2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.	
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	11
2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки	11
2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	12
2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	12
2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	13
2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	13
2.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	13
Приложение А Письмо об ООПТ федерального значения	14
Приложение Б Письмо об ООПТ регионального значения.....	15
Приложение В Письмо о ТТП федерального значения.....	16
Приложение Г Письмо о ТТП регионального значения	17
Приложение Д Письмо об ООПТ и ТТП местного значения	18
Приложение Е Письмо об ОКН.....	19
Приложение И Материалы и результаты инженерных изысканий	39
Приложение К Программа и задание на проведение инженерных изысканий	40
Приложение Л Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	41
Приложение М Постановление о подготовке документации по планировке территории.....	42
Приложение Н Постановление о внесении изменений в постановление Администрации Парабельского района от 12.08.2019 г. №428а	43
Приложение П Техническое задание на разработку документации по планировке территории	44
Приложение Р Письмо Департамента лесного хозяйства Томской области о согласовании проекта планировки территории	48

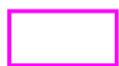
1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
 Схема расположения элементов планировочной структуры
 по объекту: "Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел врезки"
 Калинового нефтегазоконденсатного месторождения"
 Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:



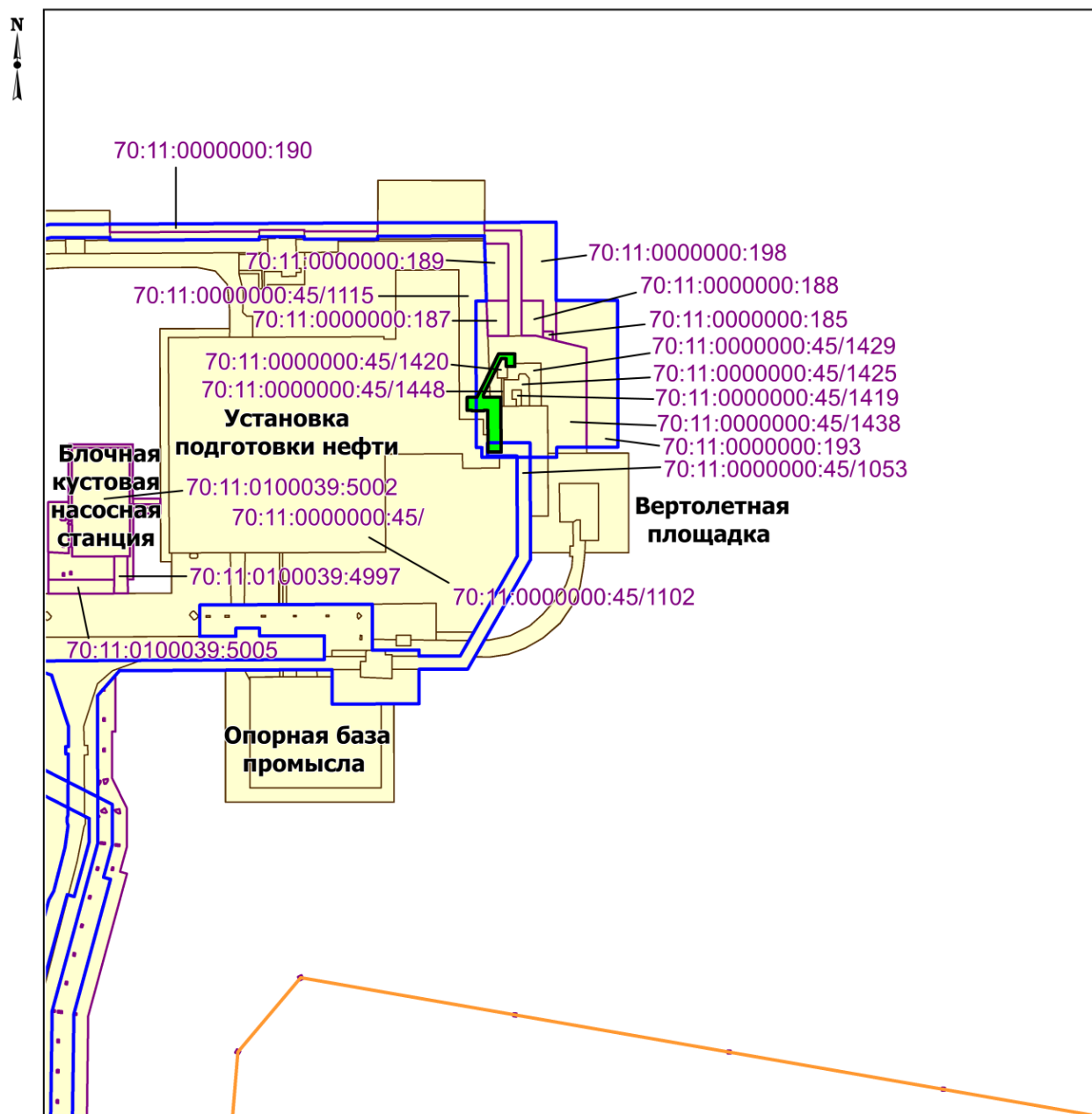
границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры)



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
под объект: "Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел врезки" Калинового
нефтегазоконденсатного месторождения"

Масштаб 1:10 000



Условные обозначения:

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории) | | - контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства |
| | - границы земельных участков, предоставленные в аренду ПАО «НК «Роснефть» | | - земельные участки, согласно сведениям ЕГРН |
| | - границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | 70:11:0000000:193 | - кадастровый номер земельного участка |
| | - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории | Сведения об отнесении к определенной категории земель: | |
| | | | - земли лесного фонда |

Форма собственности земельных участков, учтенных в ЕГРН в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории - собственность публично-правовых образований.

Земельные участки, находящиеся в государственной и (или) муниципальной собственности, изъятию для государственных или муниципальных нужд не предусмотрены.

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение автомобильных дорог.

Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

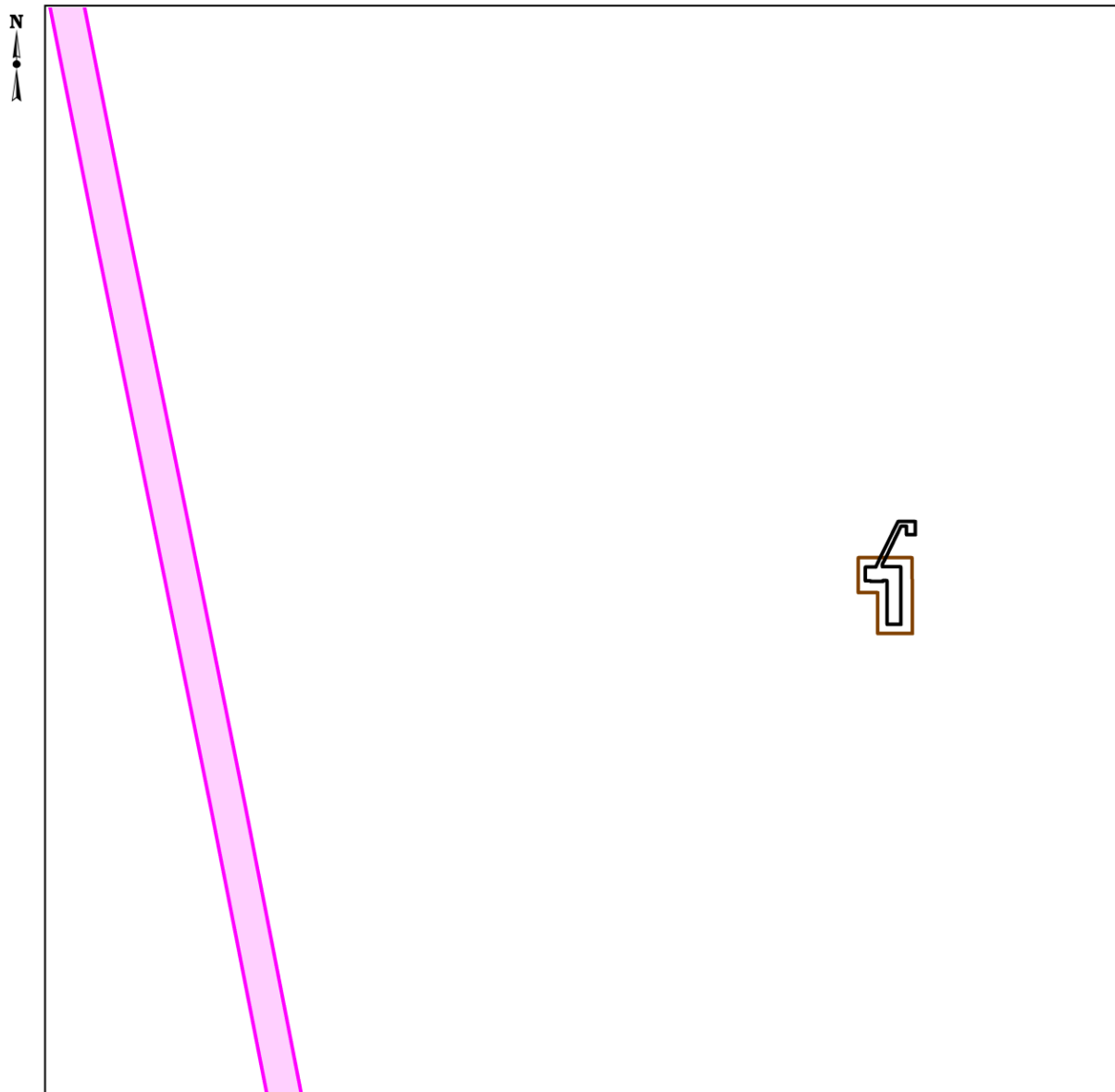
В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года № 740/пр, схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Согласно заключению Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области № 48-01-0146 от 28.01.2019 г. по имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют.

В соответствии с п.23 Постановления Правительства РФ от 12 мая 2017 года №564, схема границ объектов культурного наследия не разрабатывается, в связи с отсутствием объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой разрабатывался проект планировки территории.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории
под объект: "Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел
врезки" Калинового нефтегазоконденсатного месторождения"
Масштаб 1:10 000



- границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории)

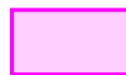
Границы зон с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов:



- устанавливаемая охранный зона нефтегазосборного трубопровода

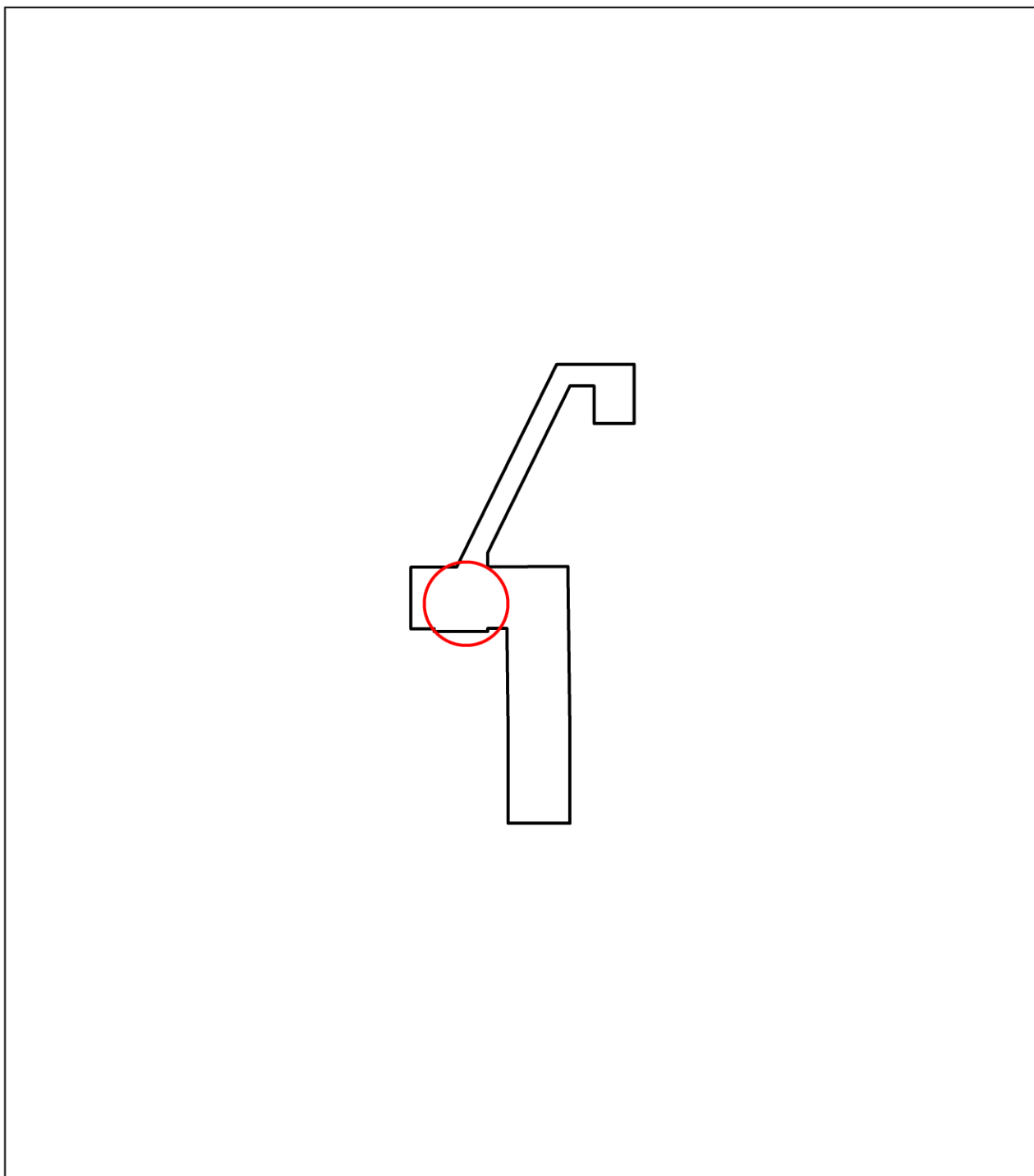


- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



- существующие границы зон с особыми условиями использования территории, согласно сведениям ЕГРН

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций
природного и техногенного характера
по объекту: "Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел врезки" Калинового
нефтегазоконденсатного месторождения"
Масштаб 1:2000



Условные обозначения:



границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)

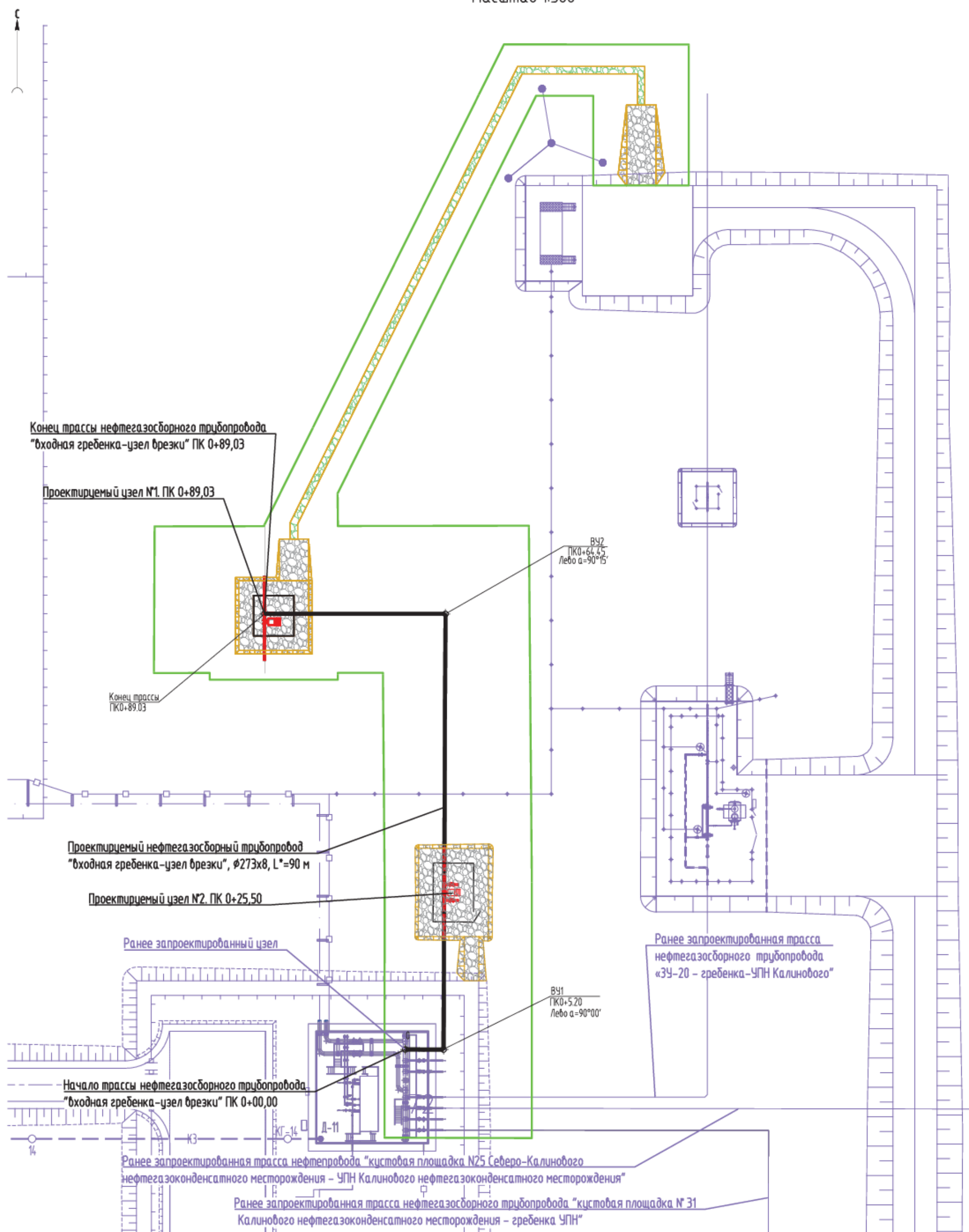


границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Схема конструктивных и планировочных решений
под объект: "Нефтегазосборный трубопровод "входная гребенка – узел врезки" Калиновое
нефтегазоконденсатного месторождения"
Масштаб 1:500



Условные обозначения:

- | | |
|--|--|
| — границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки) | — границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения |
| — Оси планируемых линейных объектов | |
| — ось планируемого нефтегазосборного трубопровода | |

2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

2.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

Зона планируемого размещения находится на территории Калинового нефтегазоконденсатного месторождения в Парабельском районе Томской области.

Характеристика климатических и метеорологических условий района размещения планируемых объектов выполнена на основании многолетних данных наблюдений метеостанции Пудино.

В геоморфологическом отношении территория приурочена к местному водоразделу на поверхности Чузик-Чижапского междуречья.

Рельеф по трассе полого-волнистый, с уклоном $\approx 1^\circ$. Наибольшая отметка 128.79 м, наименьшая – 128.29 м.

Рельеф узла полого-волнистый, с уклоном $\approx 1^\circ$. Наибольшая отметка 129.60 м, наименьшая – 128.22 м. Территория покрыта высокоствольным лиственным лесом.

Климат рассматриваемого района резко континентальный, с тёплым летом и холодной зимой, равномерным увлажнением, довольно резким изменением элементов погоды, в сравнительно короткие периоды времени, зависящие от сложной циркуляции воздушных масс над Западно-Сибирской низменностью.

Многолетняя средняя годовая температура в районе по метеостанции Пудино равна минус 0,7 °С. Самым холодным месяцем в году является январь со среднемесячной температурой минус 19,8 °С, самым тёплым месяцем считается июль со среднемесячной температурой плюс 17,8 °С. Амплитуда среднемесячной температуры между январем и июлем составляет 37,6 °С.

Средняя температура января равна минус 19,80°С, июля – плюс 17,80°С. Абсолютный максимум 36,10°С, абсолютный минимум – минус 52,90°С.

Средняя годовая сумма осадков составляет 500 мм. В тёплый период, с апреля по октябрь, выпадает 390 мм, в холодный (ноябрь-март) – 110 мм. Среднее число дней с осадками равно 172.

Согласно климатическому районированию для строительства, планируемый район расположен в зоне I В, по степени влажности относится к нормальной зоне.

Средняя дата образования устойчивого снежного покрова приходится на 30 октября, ранняя на 10 октября, поздняя на 25 ноября. Весной разрушение снежного покрова начинается со второй половины апреля, средняя дата схода приходится на 28 апреля, ранняя на 6 апреля и поздняя на 26 мая. Среднее число дней со снежным покровом – 179.

На открытых участках средняя высота снежного покрова равна 51 см, максимальная – 81 см, минимальная – 17 см.

В зимний период и в целом за год резко выражено преобладание ветра южного и юго-западного направления. В летний период преобладает ветер северных направлений.

Средняя годовая скорость ветра равна 2,8 м/с. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в марте - апреле и октябре – до 3,4 м/с. Наибольшую повторяемость в течение года имеют слабые ветры, скоростью до 1 м/с – 39,1%, до 3 м/с – 27,7%. Ветры силой от 4 до 5 и от 6 до 7 м/с имеют повторяемость соответственно 18,5 и 9,1 %. Сильные ветры, силой от 14 до 17 и от 18 до 20 м/с, имеют повторяемость 0,5 и 0,01 %. Среднее число дней с сильным ветром равно 11, наибольшее – 27.

2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения» составляет 0,3107 га.

Размер зоны планируемого размещения под узлы определен в соответствии с сводом правил (далее - СП) 18.13330.2011. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция строительных нормам и правил (далее – СНиП) II-89-80* и с учетом требований п. 6.1.6 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 231.1311500.2015 «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности». В соответствии с п.6.8 ведомственными нормами технологического проектирования (далее – ВНТП) 3-85* «Норм технологического проектирования объектов сбора, транспорта, подготовки нефти, газа и воды нефтяных месторождений» ширина полосы земель для строительства линейных сооружений должна быть не более, указанных в СН 452 -73 «Нормах отвода земель для магистральных трубопроводов».

Размер зоны планируемого размещения под трубопровод определен в соответствии с табл.1 СН 452-73 «Норм отвода земель для магистральных трубопроводов».

Таблица 2.2.1

Расчет площади зоны планируемого размещения объекта, необходимой для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Наименование объекта	Площадь по земельным участкам, испрашиваемым под проектируемый объект, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Общая площадь зоны планируемого размещения объекта, га
Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения	-	0,3107	0,3107

Размещение проектируемого объекта предусмотрено на частях лесных участков, предоставленных в аренду по договорам от 22.07.2019 №92/09/19, от 21.08.2017 № 132/09/17 и от 21.08.2018 № 154/09/18.

2.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

2.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В связи с тем, что предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются, обоснование определения таких параметров отсутствует.

2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки, отсутствуют.

2.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

X	Y	Наименование объекта
458 713,72	3 147 221,88	Коридор коммуникаций (Нефтегазосборный трубопровод "Куст № 31 - УПН", автомобильная дорога на кустовая площадку №31, ВЛ-6 кВ) (Постановление Администрации Парабельского района № 332а от 14.06.2016 г.)
458 713,80	3 147 241,88	
458 782,93	3 147 204,04	Обустройство Северо-Калинового нефтегазоконденсатного месторождения. Кустовая площадка №25 (Постановление Администрации Парабельского района № 830а от 20.11.2017 г.)
458 762,05	3 147 204,13	

2.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе водотоками, водоемами, болотами и т.д.) отсутствуют.

Приложение А

Письмо об ООПТ федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

05.08.2016 № 12-44/19466

на № _____ от _____

ПАО «ТомскТИСИЗ»

ул. Пушкина, д. 8, г. Томск, 634003

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел письмо ПАО «ТомскТИСИЗ» от 23.03.2016 № 608 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемых участков и сообщает.

Испрашиваемые земельные участки Нижневартовского, Сургутского районов Тюменской области ХМАО-Югры, Александровского, Парабельского, Каргасокского, Томского районов Томской области не находятся в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

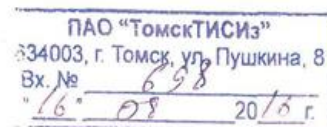
Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанными участками природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

В.Б.Степаницкий

Исп. Гапиенко С.А. (499) 125-53-92 (Ведев)



Приложение Б

Письмо об ООПТ регионального значения



ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ»

634041, г. Томск,
пр. Кирова, 14

тел: (3822) 903-841, факс: (3822) 563-646
email: ogbu@green.tsu.ru

21.01.2020 № 052
на № 39 от 14.01.2020

✓ Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»

О.В.Шмачкову

ул. Пушкина, 8, г. Томск, 634003

Уважаемый Олег Викторович!

В ответ на Ваш запрос о предоставлении информации областное государственное бюджетное учреждение «Областной комитет охраны окружающей среды и природопользования» (далее – ОГБУ «Облкомприрода») сообщает следующее.

В границах объекта «Нефтегазотранспортный трубопровод «входная гребенка-узел врезки» Калиновского нефтегазотранспортного месторождения», расположенного в Парабельском районе Томской области, особо охраняемые природные территории федерального и регионального значения отсутствуют.

В границах запрашиваемого земельного участка исследования на предмет наличия редких и исчезающих видов флоры и фауны, занесенных в Красные книги Российской Федерации и Томской области, Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области и ОГБУ «Облкомприрода» не проводились.

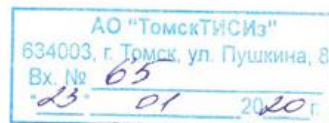
Информация о распространении редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных в Томской области является общедоступной и размещена на сайте Департамента в разделе: «Красная книга Томской области»: http://green.tsu.ru/upload/File/krasnaya_kniga_novaya.pdf.

С уважением,

Директор

Ю.В.Лунева

Бирченко Елена Александровна
8(3822) 90-38-96
birchenko@green.tsu.ru



Приложение В
Письмо о ТТП федерального значения



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ДЕЛАМ НАЦИОНАЛЬНОСТЕЙ
(ФАДН России)**

Трубниковский переулок, д. 19, Москва, 121069

06.10.2017 № 91-04

На № _____ от _____

Генеральному директору
ПАО «ТомскТИСИЗ»

О.В. Шмачкову

Уважаемый Олег Викторович!

Федеральное агентство по делам национальностей рассмотрело письмо ПАО «ТомскТИСИЗ» от 15.09.2017 № 1589 о представлении сведений о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования федерального значения на испрашиваемой территории и по результатам рассмотрения сообщает.

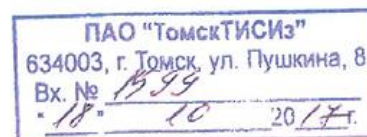
Отношения в области образования, охраны и использования территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации (далее – ТТП) регулируются Федеральным законом от 07.05.2001 № 49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации».

В настоящее время, с учетом особенностей законодательства Российской Федерации, ТТП федерального значения отсутствуют.

Начальник Управления целевых и
специальных программ и проектов

Е.Н. Бганцева

Е.П. Шалеев
8 (495) 966 44 20, доб. 183



Приложение Г
Письмо о ТТП регионального значения

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**
**КОМИТЕТ ВНУТРЕННЕЙ
ПОЛИТИКИ**

Ленина пл., д. 6, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 516-791, факс (382 2) 515-016
e-mail: ulianov@toms.gov.ru

29 MAR 2019

№ Ш-1760

на № Ш-1760 от 21.03.2019

Генеральному директору
АО «ТомскТИСИЗ»

О.В.Шмачкову

О наличии территорий традиционного
природопользования КМНС

Уважаемый Олег Викторович!

Сообщаем Вам информацию о наличии (отсутствии) территорий традиционного природопользования регионального значения в районе проведения инженерно-экологических изысканий по договору № 5468/7031 «Нефтедоборный трубопровод «входная гребенка-узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения»

На затребованном участке в указанных границах объекта, расположенного на территории Калинового нефтяного месторождения Парабельского муниципального района Томской области, территорий традиционного природопользования регионального значения не выявлено.

В то же время в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 8 мая 2009 года № 631-р вся территория Парабельского муниципального района Томской области входит в Перечень мест традиционного проживания и традиционной хозяйственной деятельности коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

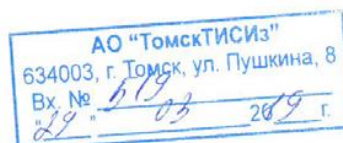
Предлагаем за подробной информацией о наличии (отсутствии) в районе проведения инженерно-экологических изысканий территорий традиционного природопользования местного значения обратиться в Администрацию Парабельского муниципального района Томской области.

Председатель Комитета



А.С.Ульянов

Игорь Андреевич Ленковский
(3822) 517-012
lenkovskiyia@toms.gov.ru



Приложение Д
Письмо об ООПТ и ТТП местного значения



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
 (МКУ Администрация Парабельского района)
 Советская ул., д. 14, с. Парабель,
 Томская область, 636600
 Тел./Факс (838252)2-14-09.
Par-pri@tomsk.gov.ru

АО «ТомскТИСИЗ»
 Генеральному директору
 Шмачкову О.В.

634003, г. Томск, ул. Пушкина, 8

25.03.2019г. N 542
 на № 585 от 18.03.2019г.

О предоставлении информации

Сообщаем Вам, что на территории Муниципального образования «Парабельский район» Томской области, в том числе по объекту № 5468/7031 «Нефтеоборный трубопровод «входная гребенка-узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения и для оценки экологической обстановки в районе работ (согласно СП 11-102-97) АО «ТомскТИСИЗ», особо охраняемых природных территорий местного значения, территорий традиционного природопользования (родовых угодий) местного значения, нет.

Администрация Парабельского района не располагает следующими сведениями:

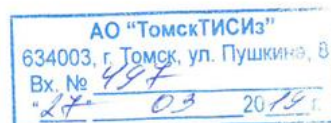
- о поверхностных и подземных водозаборов питьевого и хозяйственно-бытового назначения и о их зонах санитарной охраны.

Основание: Схема территориального планирования Парабельского района Томской области, утвержденная решением Думы от 30.01.2013г. № 02.

Глава района

А.Л. Карлов

Гадимова Виктория Юрьевна
 8(38252)2-19-87
par-zeml@tomsk.gov.ru



Приложение Е Письмо об ОКН



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 1442, г. Томск, 634069
тел. (382 2) 274-270, e-mail: heritage@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167031059359

Начальнику Бюро ГИПов
ОАО «ТомскНИПИнефть»

С.Н. Чепурнову

28.01.2019 № 48-01-0146
на № 43875 от 28.12.2018
Об объектах культурного наследия

Ответ на запрос.

В ответ на Ваш запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия на территории земельных участков, отводимых под проект «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калиновое нефтегазоконденсатное месторождение» (ш. 5468), расположенных в Парабельском районе Томской области, сообщаем следующее.

Согласно научным отчетам: Отчет о научно-исследовательской работе «Натурное историко-культурное исследование земельного участка отводимого под «Установка подготовки нефти (УПН) Калиновое нефтегазоконденсатное месторождение» (ш. 3350); Отчет о научно-исследовательской работе «Натурное историко-культурное исследование земельного участка отводимого под «Нефтепровод Калиновое – Герасимовское нефтегазоконденсатное месторождение» (ш. 3363); Отчет о научно-исследовательской работе «Натурное историко-культурное исследование земельного участка отводимого под «Вертолетная площадка на Калиновом нефтегазоконденсатном месторождении» (ш. 3312) / А.В. Логинов, Томск, 2014, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), на территории испрашиваемых земельных участков, не выявлены.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия на испрашиваемой территории отсутствуют.

Информируем Вас, что в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при строительстве объекта и его последующей эксплуатации, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня его обнаружения обязан направить заявление в письменной форме о выявленном объекте в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

Председатель комитета

Е.В. Перетягина

Астафьева Людмила Сергеевна
8 (3822) 274-293
astafievals@tomsk.gov.ru

Приложение Ж

Задание на проектирование

Приложение № 1 к договору
№ _____ от « ____ » _____ 201__ г.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель генерального директора
по развитию/производства
В.В. Сидоренко



_____ 2017 г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения»

1.	Основание для проектирования	План ПИР на 2018 г.
2.	Вид строительства	Новое строительство.
3.	Стадия проектирования	Проектная и рабочая документация.
4.	Срок выполнения работ	Сроки начала и окончания ПИР – в соответствии с графиком работ.
5.	Местоположение объекта, здания, сооружения	Томская область, Парабельский район, Калиновое нефтегазоконденсатное месторождение.
6.	Заказчик	ОАО «Томскнефть» ВНК Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23.
7.	Требования к проектировщику	Генеральный проектировщик ОАО «ТомскНИПИнефть» г. Томск, пр. Мира, 72.
8.	Потребность в ИИ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать техническое задание на выполнение инженерных изысканий; 2. Максимально использовать материалы изысканий по ранее выполненным проектам: «Нефтепровод «Калиновое – Герасимовское нефтегазоконденсатное месторождение» (шифр 3363), «Установка подготовки нефти (УПН) Калинового нефтегазоконденсатного месторождения» (шифр 3382); 3. Задание на выполнение инженерных изысканий согласовать с УНС, УЗиМР, УЭТ; 4. Выполнить комплекс инженерных изысканий (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические) в объеме, достаточном для проектирования; 5. После проведения инженерных изысканий трассы прокладки, точки подключения согласовать с УЭТ, УНС, согласования приложить в документацию; 5. Порядок и требования к выполнению инженерных изысканий принять в соответствии с требованиями: <ol style="list-style-type: none"> 5.1. Постановления Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки

		<p>проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;</p> <p>5.2. Свод правил СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;</p> <p>5.3. «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г;</p> <p>5.4 Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 08.12.2009 № 641;</p> <p>5.5 Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 15.07.2010 № 348;</p> <p>5.6 Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149 версия 1.00, утвержденного приказом ОАО «НК «Роснефть» от 09.06.2011 № 310.</p> <p>6 В рамках инженерно-геологических изысканий предоставить типы и физико-механические свойства грунтов оснований. Предоставить возможные изменения характеристик оснований, и прочие прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условия;</p> <p>7 В рамках инженерно-геодезических изысканий предоставить графический материал инженерных изысканий в формате *.dwg, а также в MapInfo в соответствии с «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.</p> <p>8 Получить и предоставить заключение (справку) о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия от органов государственной охраны памятников;</p> <p>9 При необходимости выполнить историко-культурную экспертизу земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению (историко-культурные изыскания) в соответствии с п. 1,3 ст. 36 и п.2 ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p> <p>10 Выполнить инженерно-экологические изыскания, используя сведения ранее выполненных изысканий на территории исследования. По итогам полевых работ выдать информацию по состоянию почвенного покрова, рекомендации по его использованию в зависимости от химического состояния и необходи-</p>
--	--	--

		<p>мости снятия плодородного слоя;</p> <p>11 При проведении полевых работ соблюдать правила пожарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ №417 от 30.06.2007) и правила санитарной безопасности в лесах (постановление Правительства РФ №607 от 20.05.2017);</p> <p>12 Состав и содержание разделов отчета по инженерным изысканиям сформировать в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012;</p> <p>13 Закрепление площадок выполнить согласно требованиям «Технических условий Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.;</p> <p>14 Все работы со сведениями, составляющими государственную тайну, выполнять в строгом соответствии с требованиями нормативных правовых актов в области защиты государственной тайны. Для выполнения работ Заказчик в установленном порядке направляет Исполнителю (каталог координат и высот исходных пунктов Государственной и Опорной маркшейдерской сетей и т.д.) на территорию проведения работ. По завершению работ полученные материалы Исполнитель возвращает Заказчику. Срок возврата материалов не должен превышать срока окончания действия договора. Результаты работ в электронной форме передаются Заказчику на CD-дисках в двух экземплярах;</p> <p>15 В случае необходимости передачи сведений, составляющих государственную тайну, от Подрядчика Субподрядчику (Субсубподрядчику) и обратно в рамках исполнения договорных обязательств, Подрядчику обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> - согласование кандидатуры субподрядной (субсубподрядной) организации со Специальным (Первым) отделом ОАО «Томскнефть» ВНК; - предоставление Заказчику всей необходимой информации о наличии лицензий и иных разрешительных документов на данный вид деятельности у субподрядной (субсубподрядной) организации перед началом выполнения работ
9.	Требования к вариантной проработке и формированию ОНР	Не требуется
9.1	Типовые требования к составу и содержанию основных проектных решений по объектам производственного и непроизводственного назначения	Не требуется
10.	Требования к выделению этапов строительства	Не требуется
11.	Основные технические характеристики и экономические показатели объекта	<p>В составе проектной и рабочей документации предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство трубопровода нефтегазосборного тру-

	проектирования	<p>бопровода «Входная гребенка – узел врезки» Калиновое нефтегазоконденсатного месторождения (от входной гребенки подключения кустовых площадок Калиновое, Северо-Калинового и Нижнетабаганского месторождений до узла врезки в нефтепровод Калиновое – Герасимовское нефтегазоконденсатное месторождение), строительство ВЛ-6 кВ, монтаж КТП-6/0,4 кВ с НКУ-0,4 кВ.</p> <p>Подтвердить гидравлическим расчетом диаметр трубопровода ОАО «Томскнефть» ВНК.</p>
12.	Срок начала и окончания строительства объекта и/или ввода объекта в эксплуатацию	<ol style="list-style-type: none"> 1. Срок начала строительства – 01.2019 г.; 2. Срок окончания строительства – согласно ПОС; 3. Ввод объекта в эксплуатацию – в течение месяца после окончания строительства; 4. Срок эксплуатации объекта – не установлен.
13.	Особые условия строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с техническими условиями ТЗ-2,4 УЭТ ОАО «Томскнефть» ВНК; 2. Предусмотреть, что строительство трубопровода будет происходить без остановки действующего производства. Остановка будет производиться только в момент врезки; 3. Предусмотреть подключение проектируемого трубопровода к действующим коммуникациям; 4. При пересечении проектных объектов с коммуникациями, не принадлежащими ОАО «Томскнефть» «ВНК», получить от эксплуатирующей организации технические условия на пересечение и (или) сближение с их коммуникациями, и согласовать при необходимости проектные решения; 5. Прокладку трасс трубопроводов предусмотреть без использования кривых вставок, в случае невозможности исключения вставок руководствоваться «Типовым техническим решением на применение малоградусных отводов при прокладке промысловых трубопроводов»; 6. Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с требованиями «Технические условия Заказчика для разработки инженерных изысканий, проектной и рабочей документации» от 18.03.2010 г.; 7. Проектную и рабочую документацию выполнить с учетом Правил пожарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ № 417 от 30.06.2007, Правил санитарной безопасности в лесах, утвержденных постановлением Правительства РФ № 607 от 20.05.2017 г.; 8. Уровень ответственности сооружений определить согласно «Таблицы идентификации зданий и сооружений» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»; 9. До начала выполнения проектных работ представить на согласование Заказчику перечень основных объектов строительства, в рабочей документации названия объ-

		<p>ектов принять согласно данному перечню;</p> <p>10. Разработать и выпустить отдельными томами «Проект организации строительства», «Проект организации по демонтажу трубопроводов», «Технологический регламент»;</p> <p>11. Строительство ведется в районе, приравненном к районам Крайнего Севера</p>
14.	Идентификационные признаки проектируемых зданий и сооружений	<p>1. Объект относится к категории опасных производственных объектов согласно Федеральному закону № 116-ФЗ от 21.07.1997 г., класс опасности уточнить проектом;</p> <p>2. В составе объекта имеются сооружения, относящиеся к пожаро- и взрывоопасным согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22.07.2008 г.;</p> <p>3. В составе объекта отсутствуют помещения с постоянным пребыванием людей;</p> <p>4. Уровень ответственности сооружений определить согласно «Таблицы идентификации зданий и сооружений» в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p>
15.	Особые требования к проектированию	<p>1. С целью своевременного обеспечения объекта строительства ПД и РД разработать и согласовать с Заказчиком календарно-сетевой график выполнения ПИР;</p> <p>2. Выбор материала трубной продукции и способа антикоррозионной защиты необходимо выполнить на основе ТЭО (МУК №П1-01.05 М-0132). ТЭО по применению марки стали для трубопроводов согласовать с УЭТ;</p> <p>3. Учесть при проектировании требования типовой заказной документации ОАО «НК «Роснефть», приведенной в Реестре № 3 к заданию на проектирование;</p> <p>4. При разработке ПД и РД применять оборудование и технические устройства со сроком службы не менее 20 лет;</p> <p>5. В составе РД представить спецификации, ТТ и ОЛ на технологическое оборудование без указания конкретных производителей оборудования. ОЛ на ИУ, БГ, ЕП, должны быть выполнены в формате программы Microsoft Word и в соответствии с шаблонами опросных листов актуальных версий единых технических требований ОАО «НК «Роснефть», с отображением всех предусмотренных параметров и с соблюдением установленных шаблоном единиц измерения. Любые отклонения ОЛ от шаблона ЕТТ – не допустимы. На титульном листе ОЛ должно быть представлено краткое наименование оборудования выполненное в соответствии с требованиями ЕТТ ОАО «НК «Роснефть»;</p> <p>6. Согласовывать при проектировании разработанные ОЛ и ТТ, в том числе на предмет наличия дополнительных требований;</p> <p>7. Указать расчетные сроки службы применяемого</p>

		<p>оборудования и технических устройств;</p> <p>8. Наименования МТР в спецификациях оборудования, изделий и материалов только по ЕТТ с указанием кода корпоративного справочника материалов;</p> <p>9. Порядок и требования к оформлению перечня и материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> • заказные спецификации выполнить отдельной книгой; • оформить отдельной книгой сборник ОЛ/ТТ и заданий заводам-изготовителям. <p>10. При разработке ТТ и ОЛ на оборудование предусмотреть гарантийные обязательства: не менее 24 месяцев со дня ввода в эксплуатацию, но не более 36 месяцев после отгрузки с завода-изготовителя;</p> <p>11. Обосновать и представить пообъектно (в виде таблиц) потребность в общераспространенных полезных ископаемых (песках, торфах) для строительства и рекультивации всех проектируемых объектов;</p> <p>12. Провести оценку обеспеченности объекта общераспространенными полезными ископаемыми, в том числе провести анализ источников ОПИ, по результатам данного анализа принять решение об использовании того или иного источника ОПИ;</p> <p>13. Подготовить материалы для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование согласно стандарту ОАО «Томскнефть» ВНК «Принципы организации работы с земельной информационной системой» № П1-01.03 С-0066 ЮЛ-098;</p> <p>14. При пересечении с водными объектами подготовить необходимые материалы для оформления разрешительных документов на водопользование;</p> <p>15. При подготовке материалов к отводу земель предусмотреть отвод земель под площадку временного складирования строительных материалов, временного складирования древесины, размещение временного городка для проживания строителей (в том числе линейных сооружений);</p> <p>16. Подготовить и согласовать в уполномоченных органах проекты планировки и межевания территории на линейные объекты;</p> <p>17. При расположении границ объекта в границах земель лесного фонда предоставить с материалами к отводу земель в УЗиМР на весь объект выписку из государственного лесного реестра с соответствующими выкопировками из плана лесонасаждений;</p> <p>18. Предоставить актуальную выписку из КПТ и ЕГРН на все пересечения границ по проекту;</p> <p>19. Генеральный план подготовить в формате AutoCAD 2010 (dwg) в системе координат МСК, принятой органом кадастрового учета;</p> <p>20. При пересечении проектируемого объекта с коммуникациями смежных землепользователей выполнить согласование мест пересечений и запросить инфор-</p>
--	--	--

		<p>мацию о состоянии земельного отвода смежного землепользователя, согласование предоставить в УЗ и МР ОАО «Томскнефть» ВНК;</p> <p>21. При предоставлении материалов для оформления разрешительной документации на земле-, лесопользование предоставить информацию о согласовании и о состоянии земельного отвода мест пересечений со смежным землепользователем;</p> <p>22. При необходимости запросить у Заказчика цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ. В случае отсутствия у Заказчика запрашиваемых ЦТК Исполнитель приобретает необходимые ему ЦТК самостоятельно и за свой счет с последующей передачей их Заказчику;</p> <p>23. Сформировать и передать Заказчику пакет документов, необходимый для подготовки и утверждения землеустроительной документации;</p> <p>24. Обеспечить сопровождение и согласование ПД и результатов инженерных изысканий в органах государственной экспертизы проектов;</p> <p>25. Разработать технологический регламент на объект проектирования и согласовать в соответствии с Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденными приказом Ростехнадзора от 12.03.2013 № 101;</p> <p>26. При проектировании обеспечить применение современных безопасных приборов, сертифицированных в РФ;</p> <p>27. Разработать программу выполнения ПНР после завершения СМР. Отдельно разработать сметный расчет выполнения ПНР;</p> <p>28. В соответствии с приказом ПАО «НК «РН» №10 от 18.01.2017 г «Об оптимизации капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» разработать раздел «Оптимизация капитальных вложений в строительство объектов обустройства месторождений» (снижение удельных показателей капитальных вложений при проектировании и строительстве) согласно Приложению 1 «Свод базовых мероприятий».</p>
16.	Применение ДТПК	<p>При разработке ПД и РД на объект капитального строительства учесть требования ДТПК согласно Приложению №2 (составлен на основании Реестра №3 ДТПК для проектирования объектов обустройства нефтегазовых месторождений).</p>
17.	Требования к инженерно-техническим решениям (в т.ч. системам электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, газоснабжения,	<p>1. Система водоснабжения</p> <ul style="list-style-type: none"> - Водоснабжение на питьевые нужды – ВОС Герасимовского нефтегазоконденсатного месторождения. <p>2. Система водоотведения</p> <ul style="list-style-type: none"> - Водоотведение хозяйственно-бытовых стоков – временное накопление с последующим вывозом на КОС Герасимовского нефтегазоконденсатного месторожде-

	автоматизации, связи)	<p>ния и ликвидацией амбара</p> <p>3. Отопление, вентиляция, кондиционирование воздуха, тепловые сети Не требуется.</p> <p>4. Газоснабжение Не требуется</p> <p>5. Автоматизация технологических процессов и связь Не требуется</p> <p>6. Технологическая связь.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Согласно Технических условий на системы автоматизации и связи (ТЗ-6 СИКТ). <p>6. Электроснабжение</p> <ul style="list-style-type: none"> • Электроснабжение выполнить в соответствии с требованиями НТД, Стандартов Компании, согласно техническим условиям Заказчика ТЗ-5 на электроснабжение; • Номенклатуру и технические характеристики энергетического оборудования согласовать с Заказчиком.
18.	Обеспечение единства измерений и контроль качества продукции	<p>1. Проектная и рабочая документация в части метрологического обеспечения измерительных систем должна обеспечивать выполнение требований ГОСТ Р 8.596-2002 ГСИ «Метрологическое обеспечение измерительных систем. Основные положения»;</p> <p>2. Состав и содержание метрологического обеспечения в проектной и рабочей документации должны быть разработаны с учетом требований действующего законодательства РФ в области стандартизации и метрологии;</p> <p>3. Технические характеристики выбранного оборудования, а также технические и метрологические характеристики средств измерений (СИ) должны обеспечивать необходимую точность измерений при заданных технологических режимах работы и характеристиках измеряемой среды.</p>
19.	Требования к технологии, режиму предприятия и основному оборудованию	<p>1. Режим работы предприятия – круглосуточный, круглогодичный;</p> <p>2. Принятые технологии и оборудование должны соответствовать законодательным и нормативно-правовым актам, действующим на территории Российской Федерации;</p> <p>3. Разработать технологические и технические решения, ведущие к снижению капиталовложений и эксплуатационных затрат;</p> <p>4. Предусмотреть технологические решения, направленные на предотвращение (сокращение) выбросов и сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, использование малоотходных технологий и экологически эффективных методов обращения с отходами производства и потребления и обеспечения соблюдения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду;</p> <p>5. Предусмотреть использование малозатратных, энергосберегающих, экологически чистых технологий;</p> <p>6. Технологические процессы производства должны</p>

		<p>быть максимально автоматизированы с учетом требований стандарта Компании «Автоматизированные системы управления технологическими процессами нефтегазодобычи. Требования к функциональным характеристикам» (№ ПЗ-04 С-0038 ЮЛ-098, актуальная версия);</p> <p>7. Технические решения должны учитывать возможность максимального применения отечественного оборудования и материалов и привлечения российских подрядных организаций.</p>
20.	Требования к архитектурным, объемно-планировочным и конструктивным решениям	<p>1. Применять компоновочные и технические решения, минимизирующие техногенное воздействие на природную среду;</p> <p>2. Выполнить расчеты, обосновывающие принятые конструктивные решения по проектируемым сооружениям, в том числе по фундаментам, с учетом результатов ИИ. По результатам ИИ обосновать диаметр свай и глубину забивки свай;</p> <p>3. Площадки обслуживания и лестницы должны отвечать требованиям приказа от 12.03.2013 № 101 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;</p> <p>4. Защиту строительных конструкций от коррозии предусмотреть в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ и технологической инструкции компании «Антикоррозионная защита металлических конструкций на объектах нефтегазодобычи, нефтегазопереработки и нефтепродуктообеспечения компании» № П2-05-ТИ-0002 версия 2.00, утвержденной приказом ОАО «НК «Роснефть» от 04.05.2016 №224. Систему покрытия согласовать с ОАО «Томскнефть» ВНК дополнительно при разработке документации;</p> <p>5. Окраска наземных частей конструкций должна производиться в соответствии с «Книгой фирменного стиля ОАО «Томскнефть» ВНК.</p>
21.	Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	<p>1. Разработать раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» в соответствии с техническими условиями ТЗ-11 УООС ОАО «Томскнефть» ВНК, а также действующим природоохранным законодательством РФ и нормативно правовыми актами, в том числе:</p> <p>1.1. Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>1.2. Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.06.2007 № 417;</p> <p>1.3. Правилами санитарной безопасности в лесах, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20.05.2017 № 607.</p> <p>1.4. Положением об оценке воздействия намечаемой</p>

		<p>хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в РФ, утвержденным Приказом Госкомэкологии от 16.05.2000 № 372 (только для объектов подлежащих экологической экспертизе);</p> <p>1.5. Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;</p> <p>1.6. Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;</p> <p>1.7. Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;</p> <p>1.8. Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;</p> <p>1.9. Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;</p> <p>1.10. Водным кодексом РФ;</p> <p>2. Разработать в составе РД отдельной книгой «Проект рекультивации нарушенных земель»;</p> <p>3. При необходимости разработать отдельной книгой раздел «Расчет ущерба рыбному хозяйству», согласовать с Федеральным агентством по рыболовству;</p> <p>4. Рассчитать и предусмотреть в сводном сметном расчете платежи за негативное воздействие на окружающую среду, размер компенсационных выплат, затраты на природоохранные мероприятия в полном объеме в период строительства, затраты на биологический этап рекультивации (посадку леса).</p>
22.	Требования энергетической эффективности, оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	<p>1. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87;</p> <p>2. Предусмотреть учет энергозатрат на собственные нужды предприятия;</p> <p>3. Предусмотреть применение энергоэффективных технологий, оборудования и материалов;</p> <p>4. В разделе представить сводные показатели энергоэффективности принятых решений в соответствующих частях проекта. Сводные показатели должны быть сопоставлены с нормативными показателями удельного расхода энергии;</p> <p>5. Документацию разработать в соответствие с справочником «Наилучшие доступные технологии, технические решения и оборудование в области повышения энергоэффективности и энергосбережения нефтегазодобычи».</p>
23.	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению	<p>Раздел «Перечень мероприятий по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» разработать в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами РФ, нормами и</p>

	чрезвычайных ситуаций	правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в соответствии с ИД и требованиями, выданными ГУ МЧС по Томской области.
24.	Требования по обеспечению пожарной безопасности, ПС, АСПТ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Разработать раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 2. ПД разработать в соответствии с действующими законодательными актами Российской Федерации, в том числе Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также других действующих нормативных документов, содержащих требования пожарной безопасности федерального, регионального и отраслевого/ведомственного уровня (СП, ВППБ, ВППБ, ВНТП, ВСН и т.д.), с учетом требований ЛНД Компании и техническими условиями ТЗ-11 отдела пожарной безопасности ОАО «Томскнефть» ВНК; 3. Документацию разработать с учетом утвержденных Правительством РФ Правил пожарной безопасности в лесах и Правил санитарной безопасности в лесах; 4. Выбираемые системы пожаротушения должны быть предварительно согласованы с Заказчиком; 5. Предусмотреть оборудование объектов (территории и помещений) первичными средствами пожаротушения согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390 «Правила противопожарного режима в Российской Федерации» (раздел XIX); 6. Количество одновременных пожаров для расчетов принимается с учетом функционального назначения объекта (в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации в области пожарной безопасности) и согласовывается с Заказчиком; 7. При использовании в ходе строительства (ПОС) и эксплуатации объекта вагон-домов (мобильных зданий) учесть требования Методических указаний Компании «Требования к размещению, обустройству и эксплуатации подрядными организациями сооружений и оборудования на месторождениях Компании (включая временные здания и сооружения)» № П1-01.04 М-0008; 8. В разделе ПОС «Описание проектных решений и мероприятий по охране объектов в период строительства» определить организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности на территории строительства в соответствии с правилами по пожарной безопасности. 9. При невозможности соблюдения требований нормативных документов для зданий, сооружений, строе-

		ний, для которых отсутствуют нормативные требования пожарной безопасности, должны быть разработаны специальные технические условия (СТУ), отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно-технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Необходимость разработки СТУ обосновать и согласовать с Заказчиком.
25.	Требования по промышленной безопасности, охране и гигиене труда	<ol style="list-style-type: none"> 1. ПД разработать в соответствии с техническими условиями отдела промышленной безопасности ОАО «Томскнефть» ВНК, законодательством Российской Федерации, в том числе в области промышленной безопасности, в сфере технического регулирования, в градостроительной деятельности, действующими нормативными правовыми актами и ЛНД ОАО «НК «Роснефть» и постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»; 2. В случае, если при эксплуатации, капитальном ремонте, консервации или ликвидации опасного производственного объекта требуется отступление от требований промышленной безопасности, установленных федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности, или таких требований недостаточно и (или) они не установлены, осуществить проектирование на основе обоснования безопасности опасного производственного объекта; 3. Все необходимые согласования, экспертизы обоснования безопасности и регистрация заключений экспертизы обеспечивает Исполнитель; 4. Исполнитель обеспечивает сопровождение и согласование проектной документации в надзорных и разрешительных органах и органах государственной экспертизы проектов; 5. Принятые технологии, оборудование, строительные решения, организация строительства и эксплуатации объекта должны соответствовать требованиям действующих норм и правил в области промышленной безопасности; 6. Обеспечить применение новейших материалов и технологий, обеспечивающих надежную эксплуатацию всех материалов и оборудования с учетом эффективности и экономичности строительства и эксплуатации. 7. Технологические процессы производства должны быть максимально автоматизированы с учетом требований ЛНД Компании в области АСУТП и ПАЗ. В системах ПАЗ и управления технологическими процессами должно быть исключено их срабатывание от случайных и кратковременных сигналов нарушения 8. Указать расчетные сроки службы и ресурсы проектируемых сооружений, указать требования к срокам

		<p>службы применяемого оборудования и технических устройств в соответствии с законодательством Российской Федерации, действующими законодательными, нормативными правовыми актами и ЛНД ОАО «НК «Роснефть»;</p> <p>9. Конструкция оборудования и планировка территории должны предусматривать возможность осмотра в процессе эксплуатации, свободного и безопасного доступа к узлам и деталям с целью проведения технического обслуживания, ремонта и технического освидетельствования (диагностирования);</p> <p>10. Разработать (опционально) планы мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий в соответствии с требованиями, установленными постановлением Правительства от 26.08.2013 № 730 «Об утверждении Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах»;</p> <p>11. В случаях, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», разработать декларацию промышленной безопасности.</p> <p>12. Технические решения по охране труда разработать с учетом требований постановления Правительства РФ от 16.02.08 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в том числе предусмотреть перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства, который должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Перечень мероприятий по обеспечению выполнения требований, предъявляемых к техническим устройствам, оборудованию, зданиям, строениям и сооружениям на опасных производственных объектах – для объектов производственного назначения; • Сведения о наличии сертификатов соответствия требованиям промышленной безопасности и разрешений на применение используемого на подземных горных работах технологического оборудования и технических устройств – для объектов производственного назначения; • Сведения о расчетной численности, профессионально-квалификационном составе работников с распределением по группам производственных процессов, числе рабочих мест и их оснащенности – для объектов производственного назначения; • Перечень мероприятий, обеспечивающих соблюдение требований по охране труда при эксплуатации производственных и непроизводственных объектов капитального строительства (кроме жилых зданий); • Принципиальные решения по охране труда; • Организацию, обслуживание и оснащение рабочих
--	--	--

		<p>мест;</p> <p>13. При необходимости для зданий, сооружений, строений, для которых отсутствуют нормативные требования охраны труда, должны быть разработаны специальные технические условия, обеспечивающие комплекс организационно-технических и санитарно-гигиенических мероприятий для сохранения жизни и здоровья работников в процессе трудовой деятельности;</p> <p>14. Раздел «Проект организации строительства» должен содержать перечень мероприятий и проектных решений по определению технических средств и методов работы, обеспечивающих выполнение нормативных требований охраны труда.</p>
26.	Требования по обеспечению безопасности объекта	При необходимости разработать решения по охране объектов и оснащению объектов проектирования системами антитеррористической защиты в увязке с решениями по охранно-пожарной сигнализации.
27.	Требования к организации строительства и работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства	<p>1. Разработать и выпустить отдельным томом в составе проектной документации «Проект организации строительства»</p> <p>2. В составе «Проекта организации строительства» разработать нормативные графики (календарный план) строительства с поквартальным распределением капитальных затрат и объемов строительно-монтажных работ;</p> <p>3. В «Проект организации строительства» выделить этапы строительства предусмотреть в подразделах «Состав проектируемых объектов» и «Обоснование принятой продолжительности строительства», остальные подразделы разработать в целом на объект;</p> <p>4. При необходимости разработать раздел по демонтажу объектов капитального строительства.</p>
28.	Требования к разработке сметной документации	<p>1. При разработке сметной документации ориентироваться на удельные показатели стоимости строительства, представленные в письме ОАО «НК «Роснефть» исх. № ПА-59413 от 22.08.14 г.</p> <p>2. Пояснительная записка к сметной документации, должна содержать следующую дополнительную информацию:</p> <p>а) сведения о порядке применения индексов со ссылкой на правоустанавливающие документы, на основании которых приняты используемые в сметной документации индексы с обязательным указанием их числовых значений;</p> <p>б) при определении сметной стоимости на стадии «Проектная документация» на основании сметной стоимости объектов-аналогов в обязательном порядке привести данные об объектах-аналогах, их основные характеристики, данные о физических объемах и описать механизм перехода от стоимости объектов-аналогов к стоимости проектируемого объекта;</p> <p>в) принятые нормативы для определения накладных</p>

		<p>расходов (по видам строительства или видам СМР) и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>г) принятые нормативы для определения сметной прибыли и поправочные коэффициенты к ним;</p> <p>д) механизм определения сметной стоимости оборудования и материалов, в качестве обоснования стоимости которых принимаются цены поставщиков или заводо-изготовителей, а так же принятый порядок применения к этому оборудованию и материалам индексов;</p> <p>е) обоснование особенностей определения сметной стоимости СМР для составления сметной документации (в части применения коэффициентов стесненности и прочее);</p> <p>ж) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него.</p> <p>3. Сметная документация должна так же включать:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сводный сметный расчет; • объектные и локальные сметы; • ведомость потребности в ресурсах к каждой локальной смете; • локальные сметы на пуско-наладочные работы. <p>4. Расчет сметной стоимости строительства выполнить в соответствии с МДС 81-35.2004 в 2-х уровнях цен, отдельными томами:</p> <ul style="list-style-type: none"> • в базисном уровне, на основе ТЕР-2001, а при отсутствии (на отдельные виды работ) с применением ФЕР-2001; • в текущем уровне цен. <p>5. При разработке сметной документации использовать Стандарт ОАО «Томскнефть» ВНК «Порядок формирования стоимости объектов капитального строительства» № П2-01 С-0021 ЮЛ-098 (актуальная версия);</p> <p>6. Включить в сметы затраты на оформление документов на земле-, лесо-, водопользование;</p> <p>7. Предусмотреть затраты на содержание службы заказчика капитального строительства. Выделить данные затраты отдельной строкой в сводной смете.</p> <p>8. При необходимости разработать локальные сметы на производство работ по реализации предусмотренных природоохранным законодательством мероприятий по охране земель и/или лесных участков (устройство минерализованных полос, установка противопожарных аншлагов, устройство противопожарных переездов, установка контейнеров для мусора и др.).</p>
29.	Порядок и требования к формированию перечня оборудования и материалов	<p>Спецификации оборудования, изделий и материалов оформить в качестве самостоятельного документа, которому присвоить обозначение, соответствующее обозначению основного комплекта рабочих чертежей.</p> <p>Предусмотреть выдачу спецификаций после согласования технологической части.</p>

30.	Требования по формированию и выдаче документации для закупочных процедур	<ol style="list-style-type: none"> 1. В составе РД документация должна быть в полном объеме, достаточном для формирования комплекта документации для закупочных процедур по выбору подрядной организации на выполнение строительно-монтажных работ; 2. Срок выдачи документации для закупочных процедур в соответствии с календарным графиком работ.
31.	Требования по применению новых технологий	<ol style="list-style-type: none"> 1. При разработке проектной и рабочей документации для обеспечения инновационного развития строительного комплекса учесть применение в конструкциях качественно новых эффективных материалов, оборудования, технологий и решений, используемых в области капитального строительства; 2. Применение новых материалов, изделий, конструкций и технологий должно быть обосновано и подтверждено технико-экономическим расчетом. Решения не должны приниматься в ущерб надежности, безопасности и долговечности проектируемых объектов.
32.	Материалы, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none"> 1. Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС; 2. Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ; 3. Технические условия по вопросам промышленной безопасности ТУ ОПромБ; 4. Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ; 5. Технические условия на системы связи и автоматизации ТЗ-6 СИКТ; 6. Технические условия на электроснабжение ТЗ-5; 7. Цифровые топографические карты (ЦТК) на район выполнения работ (предоставляются по запросу при необходимости и при наличии данных ЦТК у Заказчика) <p>Недостающие ИД предоставляются Заказчиком по отдельному запросу Генерального проектировщика или готовятся Генеральными проектировщиками по требованию Заказчика при указании выполнения данного объема работ в ЗП.</p>
33.	Состав демонстрационных материалов	Не требуется
34.	Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. ПД разработать в соответствии с действующими законодательными, нормативно-правовыми документами; 2. Требования к составу и содержанию ПД принять в соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требований к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87; 3. Разработать РД в соответствии с государственными стандартами системы проектной документации для строительства, в том числе ГОСТ Р 21.1101; 4. В составе каждого разрабатываемого раздела ПД

		<p>следует представлять перечень нормативных документов, которыми руководствовались при его разработке.</p> <p>5. Оформление проектной и рабочей документации должно осуществляться в соответствии с требованиями законодательства РФ, действующими нормативными правовыми и локальными нормативными документами ОАО «НК «Роснефть»: Принципы классификации Компании «Система идентификации проектных документов» № П2-01 ПК-0003 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. Принципы классификации Компании «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтегазодобычи и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0004 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. Принципы классификации «Система идентификации объектов инфраструктуры нефтепереработки и разрабатываемых на их строительство проектов» № П2-01 ПК-0013 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611. Методические указания компании «Требования к предоставлению информации при передаче проектных документов» № ПЗ-04 М-0019 версия 1.00, утвержденные приказом ОАО «НК «Роснефть» от 14.11.2012 № 611.</p>
35.	Порядок сдачи работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Отчёт по инженерным изысканиям выдать на бумажном носителе в 2 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе (CD, DVD) в формате MapInfo в соответствии с классификатором ОАО «Томскнефть» ВНК; 2. Проектную документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в формате pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD 2010); 3. Рабочую документацию выдать на бумажном носителе в 4 экземплярах + 1 экземпляр на электронном носителе в форматах pdf (Acrobat Reader), dwg (AutoCAD 2010); 4. Предоставить оригиналы или заверенные копии всех заключений в 3 экземплярах; 5. После получения положительного заключения государственной экспертизы заменить документацию в архиве ПИР ОАО «Томскнефть» ВНК документацией, откорректированной по замечаниям государственной экспертизы.
36.	Требования к передаче готовых материалов на электронных носителях.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Текстовые документы предоставить в оригинальных форматах (MS Office 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader); 2. Сметную документацию предоставить в редактируемом формате MS Excel, неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader) с подписями исполнителей и универсальном формате XML для возможности прочтения программой «Гранд-смета»;

		<p>3. Чертежи предоставить в формате DWG (AutoCAD 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader);</p> <p>4. Сборники спецификаций оборудования, изделий и материалов, ресурсные ведомости, ведомости объемов работ предоставить в формате (MS Excel 2010) и в неотредактируемом формате PDF (Acrobat Reader);</p> <p>5. Электронная версия комплекта документации передается на CD-R диске (дисках), изготовленных разработчиком документации (оригинал-диск). Допускается использовать носители формата CD-RW, DVD-R, DVD-RW;</p> <p>На лицевой поверхности диска должна быть нанесена печатным способом маркировка с указанием: наименования проектной (и рабочей) документации, Заказчика, проектировщика, даты изготовления электронной версии, порядкового номера диска. Диск должен быть упакован в пластиковый бокс, на лицевой поверхности которого также делается аналогичная маркировка.</p> <p>В корневом каталоге диска должен находиться текстовый файл содержания.</p> <p>Состав и содержание диска должны соответствовать комплекту документации. Каждый физический раздел комплекта (том, книга, альбом чертежей и т.п.) должен быть представлен в отдельном каталоге диска файлом (группой файлов) электронного документа. Название каталога должно соответствовать названию раздела.</p> <p>Файлы должны нормально открываться в режиме просмотра средствами операционной системы Windows 2000/XP/Vista/7/8.</p>
37.	Порядок проведения исследования опасности и работоспособности (HAZOP)	Не требуется
38.	Перечень согласований с государственными надзорными органами	<p>1. Обеспечить сопровождение и техническую поддержку проведения государственной экспертизы в ФАУ «Главгосэкспертиза России в соответствии с Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145;</p> <p>2. В случае получения отрицательного заключения ГГЭ по вине подрядчика все затраты связанные с корректировкой документации и повторным прохождением экспертизы выполняются силами и за счет подрядчика;</p> <p>3. Обеспечить при необходимости получение заключения историко-культурной экспертизы земельных участков, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;</p>

		<p>4. Перечень дополнительных согласований и экспертиз в государственных региональных органах:</p> <p>4.1. Территориальное управление Федерального агентства водных ресурсов (ст.28 Водного кодекса Российской Федерации);</p> <p>4.2. Территориальное управление Федерального агентства по рыболовству.</p>
--	--	--

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение № 1	<i>Свод базовых мероприятий</i>
Приложение № 2	<i>Перечень ДТЭК</i>
Приложение № 3	<i>Технические условия по вопросам охраны труда, экологической, промышленной и пожарной безопасности ТЗ-11 УООС</i>
Приложение № 4	<i>Технические условия по вопросам пожарной безопасности ТЗ-11 ОПожБ</i>
Приложение № 5	<i>Технические условия по вопросам промышленной безопасности ТУ ОПромБ</i>
Приложение № 6	<i>Технические условия на системы автоматизации и связи ТЗ-6 СИКТ</i>
Приложение № 7	<i>Технические условия на электроснабжение ТЗ-5</i>
Приложение № 8	<i>Технические условия ТЗ-2,4 УЭТ</i>

От Заказчика:

Главный инженер
ОАО «Томскнефть» ВНК

Начальник управления наземных
сооружений ОАО «Томскнефть» ВНК

Начальник управления эксплуатации
трубопроводов ОАО «Томскнефть» ВНК

Начальник управления землепользования
и маркшейдерских работ ОАО «Томскнефть» ВНК

Начальник УКС ОАО «Томскнефть» ВНК

От Исполнителя:

Главный инженер
ОАО «ТомскНИПИнефть»

Руководитель проектного офиса № 1
ОАО «ТомскНИПИнефть»

Главный инженер проекта
ОАО «ТомскНИПИнефть»

Р.Н. Жаравин

В.В. Комбаров

В.В. Барабашов

Е.С. Бондаренко

А.И. Пивень

М.А. Пушкарев

П.А. Поспелов

А.О. Корягин

Приложение И

Материалы и результаты инженерных изысканий

Материалы и результаты инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических изысканий представлены на CD диске.

Приложение К

Программа и задание на проведение инженерных изысканий

Программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории представлены на CD диске.

Приложение Л

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории

Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории (зона планируемого размещения линейных объектов), представлены на CD диске.

Приложение М
Постановление о подготовке документации по планировке территории



АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.08.2019г.

№ 428a

О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект:
«Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового
нефтегазоконденсатного месторождения»

В соответствии со ст. 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение АО «Томскнефть» ВНК о подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения» (ш.5468),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить АО «Томскнефть» ВНК подготовку проекта планировки и межевания территории на объект: «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения», на территории Парабельского района Томской области.
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

Глава района

А.Л. Карлов



Бондаренко О.В.
2-19-87

Рассылка:
Администрация - 2
Лепехин С.А. - 1
Бондаренко О.В. - 1
АО «Томскнефть» ВНК - 1

Приложение Н**Постановление о внесении изменений в постановление Администрации Парабельского района от 12.08.2019 г. №428а****АДМИНИСТРАЦИЯ ПАРАБЕЛЬСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

07.07.2020г.

№ 304а

О внесении изменений в постановление Администрации Парабельского района от 12.08.2019 г. № 428а «О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения»

В связи с обращением ПАО «НК «Роснефть»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Парабельского района от 12.08.2019 г. № 428а «О подготовке проекта планировки и межевания территории на объект: «Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения» следующие изменения:
 - в преамбуле и пункте 1 постановления слова: «АО «Томскнефть» ВНК» заменить на слова: «ПАО «НК «Роснефть»».
2. Контроль за исполнением возложить на заместителя Главы района С.А. Лепехина.

И.о. Главы района



Е.А. Рязанова

Бондаренко О.В.
2-19-87

Рассылка:
Администрация – 2
Лепехин С.А. – 1
Бондаренко О.В.-1
ПАО «НК «Роснефть» -1

Приложение П

Техническое задание на разработку документации по планировке территории



УТВЕРЖДАЮ:
Начальник отдела землеустройства
АО «ТомскНИПИнефть»
Синица Н.Ю.
«01» августа 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на разработку документации по планировке территории

«Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового
нефтегазоконденсатного месторождения»

(наименование территории, наименование объекта (ов) капитального строительства, для размещения которого(ых)
подготавливается документация по планировке территории)

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории.
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	АО «Томскнефть» ВНК, 636078, Томская область, г. Стрежевой, ул. Буровиков, 23
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	АО «ТомскНИПИнефть» 634027, Россия, Томская обл., г. Томск, пр. Мира д.72, ИНН 7021049088 КПП 701701001
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Схема территориального планирования Парабельского района
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002 г. №79 –ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33 –ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001 г. №49 –ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»; 6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994 г. №68 – ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; 6.10 Федеральный закон от 21.07.1997 г. №117 – ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»; 6.11 Положение о составе и содержании проектов

	<p>планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года № 564.</p> <p>6.12 Приказ «Об утверждении видов элементов планировочной структуры» от 25 апреля 2017 года № 738/пр.</p> <p>6.13 Приказ «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» от 25 апреля 2017 года № 742/пр.</p>
7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства	«Нефтегазосборный трубопровод «входная гребенка – узел врезки» Калинового нефтегазоконденсатного месторождения»
8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства	<p>Общая протяженность трубопровода – 0,09 км.</p> <p>Ориентировочная площадь размещения объектов - 0,3107 га.</p> <p>Приложение №1. Основные технические характеристики проектируемых объектов.</p>
9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)	Муниципальное образование Парабельского район Томской области
10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории.</p> <p>Задачи - реализация проектных решений по обустройству Калинового нефтегазоконденсатного месторождения Акционерного общества «Томскнефть» Восточной Нефтяной Компании (далее – АО «Томскнефть» ВНК) в соответствии со схемой территориального планирования Парабельского района;</p> <p>- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития межселенной территории в границах Парабельского района Томской области.</p>
11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям	<p>Инженерные изыскания выполнены в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> – СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; – СНиП 11-02-96;

	<p>– Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории» (изм. от 19 января №20);</p> <p>– Требованиями положения №П2-01 СЦ-012 Р-010 ЮЛ-068 «О порядке подготовки заданий, отчетности, приемки ПИР, выполняемых субподрядными организациями.</p>
12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории	Осуществляются Исполнителем самостоятельно
13. Состав и основные требования к документации по планировке территории	<p>Документацию по планировке территории выполнить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> – проект планировки территории. Основная часть; – материалы по обоснованию проекта планировки территории.
14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику	Документация по планировке территории представляется в формате PDF и MapInfo (зона планируемого размещения линейных объектов, зона с особым условием использования территорий) в 1 экземпляре
15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории	Документация по планировке территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (с исполнительными органами государственной власти Парабельского района) в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории
16. Иные требования и условия	Отсутствуют

Приложение №1
к техническому заданию
на разработку документации
по планировке территории

Основные характеристики проектируемого трубопровода

Наименование трубопровода	Диаметр трубо- провода, толщина стенки, мм	Давление (изб.), МПа в начале участ- ка/в конце участка	Проектная мощность по жидкости (газу), м ³ /сут	Протяженность, м	Класс прочности
Нефтегазосборный трубопровод «Входная гребенка — узел врезки»	273x8	2,34/2,34	887,01 (131998,98)	90	K48

Приложение Р

Письмо Департамента лесного хозяйства Томской области о согласовании проекта
планировки территории